

FASE 1 - PLANTA 1	
ESCALERA	12.54
DISTRIBUIDOR	17.66
ACCESO PATIO	6.96
HABITACIÓN 101	12.66
ASEO 101	3.06
HABITACIÓN 102	12.81
ASEO 102	3.03
HABITACIÓN 103	12.10
ASEO 103	3.04
HABITACIÓN 104	12.97
ASEO 104	3.08
HABITACIÓN 105	16.27
ASEO 105	3.32
HABITACIÓN 106	14.58
ASEO 106	6.63
ESCALERA 2	19.83
VESTIBULO INDEPENDENCIA	1.71
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	162.27
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	202.46



FASE 1 - PLANTA 2		
ESCALERA	12.54	
DISTRIBUIDOR	33.51	
HABITACION 201	12.01	
ASEO 201	3.00	
HABITACION 202	12.08	
ASEO 202	3.88	
HABITACION 203	12.00	
ASEO 203	2.90	
HABITACION 204	10.17	
ASEO 204	3.07	
HABITACION 205	12.14	
ASEO 205	2.85	
HABITACION 206	10.15	
ASEO 206	3.00	
HABITACION 207	10.00	
ASEO 207	3.18	
HABITACION 208	12.02	
ASEO 208	3.01	
HABITACION 209	13.94	
ASEO 209	3.75	
HABITACION 210	10.09	
ASEO 210	3.00	
HABITACION 211	10.90	
ASEO 211	3.15	
ESCALERA 2	19.83	
VESTIBULO INDEPENDENCIA	1.71	
TOTAL SUPERFICIE UTIL		211.13
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		291.32



SE	SE - SOLADO EXISTENTE
S1	S1 - SOLADO CERÁMICO 100X100 CLASE 3
S2	S2 - SOLADO CERÁMICO 200X200 CLASE 2
S3	S3 - SOLADO IMITACIÓN MADERA 120X20 CLASE 1

RE	RE - REVESTIMIENTO EXISTENTE
R1	R1 - REVESTIMIENTO PINTURA
R2	R2 - REVESTIMIENTO ALICATADO 10x10
R3	R3 - RODAPIÉ BLANCO 90X16 mm
R4	R4 - RODAPIÉ GRIS GRAPITO 40X16

TE	TE - TECHO EXISTENTE
T1	T1 - FALSO TECHO DE PLACA YESO LAMINADO
T2	T2 - FALSO TECHO REGISTRABLE

REFORMA DE EDIFICIO PARA HOTEL DE 1 ESTRELLA
C/ BEATOS MENA Y NAVARRETE Nº 16. LOGROÑO
LA CORTIJANA SL, PROMOTOR

15 FEBRERO 2024

J Medel

JAVIER MEDEL
ARQUITECTO

ESTADO REFORMADO
MOBILIARIO / SUPERFICIES / ACABADOS
PLANTA PRIMERA. 1/50
PLANTA SEGUNDA. 1/50

A 02

jmedel@coar.es
649627775

COAR
CONSEJO REGULADOR
VISADO
23/02/24

Revisado: 24-02-2024
Documento: 24-02-2024-01-01-01715
Proyecto: 1/50
Firma: JAVIER MEDEL
Firma: JAVIER MEDEL