

FASE 1 - PLANTA BAJA	
RECEPCIÓN	25.76
BAR	104.66
COMEDOR	52.79
COCINA	14.97
OFICIO	1.54
PORTAL	25.04
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	224.97
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	263.79



SE	SE - SOLADO EXISTENTE
S1	S1 - SOLADO CERÁMICO 100X100 CLASE 3
S2	S2 - SOLADO CERÁMICO 200X20 CLASE 2
S3	S3 - SOLADO IMITACIÓN MADERA 120X20 CLASE 1

RE	RE - REVESTIMIENTO EXISTENTE
R1	R1 - REVESTIMIENTO PINTURA
R2	R2 - REVESTIMIENTO ALCATADO 10x10
R3	R3 - RODAPIÉ BLANCO 90X16 mm
R4	R4 - RODAPIÉ GRIS GRAPITO 40X16

TE	TE - TECHO EXISTENTE
T1	T1 - FALSO TECHO DE PLACA YESO LAMINADO
T2	T2 - FALSO TECHO REGISTRABLE

FASE 1 - ENTREPISO	
ESCALERA	12.61
DISTRIBUIDOR	4.22
VESTIBULO ACCESIBLE	2.04
ASEO ACCESIBLE	3.97
ZONA DE SERVICIO	40.58
ALMACÉN	25.96
ALMACÉN 2	17.83
DISTRIBUIDOR 2	8.16
VESTIBULO HOMBRES	1.91
ASEO HOMBRES	1.25
VESTIBULO MUJERES	1.73
ASEO MUJERES	1.45
DISTRIBUIDOR 3	3.71
VESTUARIO	2.48

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	135.48
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	263.79



REFORMA DE EDIFICIO PARA HOTEL DE 1 ESTRELLA
C/ BEATOS MENA Y NAVARRETE Nº 16. LOGROÑO
LA CORTIJANA SL, PROMOTOR

15 FEBRERO 2024

J Medel

JAVIER MEDEL
ARQUITECTO

A 01
ESTADO REFORMADO
MOBILIARIO / SUPERFICIES / ACABADOS
PLANTA BAJA, 1/50
ENTREPISO, 1/50

jmedel@coar.es
649627775

COAR
CONSEJO REGULADOR
VISADO
23/02/24

Revisión: 24-02-2024-000
Documento: 24-02-2024-01-01238
Proyecto: 1/10
Archivos: JAVIER MEDEL (ELC) (C) 2024