



EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DIA 19 DE OCTUBRE DE 2016.

ACUERDOS

APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

1.- Aprobación del acta de la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 14 de octubre de 2016, de carácter extraordinaria.

ASUNTOS DE CONTRATACIÓN Y SERVICIOS COMUNITARIOS

2.- Aprobación de la devolución de la fianza definitiva depositada por la empresa Tabiques y Techos Rioja S.L. para las obras de sustitución de pavimento en el Auditorio municipal .

3.- Aprobación de la certificación nº 6 y final de las obras de adecuación, reparación y refuerzo de la cabina de bombas Fuente Murrieta por un importe de 10.257,62 €.

4.- Adjudicación de las obras de pintura interior del edificio de educación primaria, solado despacho de dirección y retejado de cubierta del edificio infantil del Colegio Público Varía a la empresa Contratación y Ejecución de Obras S.L. , por un precio de 65.420,96 €.

5.- Adjudicación del servicio de redacción de estudios básicos de seguridad y salud y coordinación en materia de seguridad y salud durante la redacción de los Proyectos y ejecución de las obras municipales y de las ejecuciones subsidiarias, por un periodo de dos años, a la empresa Tüv Süd Atisae S.A.U. , por un precio total de 33.500 €.

6.- Adjudicación del contrato para la asistencia técnica de los servicios complementarios de intervención familiar, a la empresa Servicios de Dinamización Comunitaria S.L.U. en el precio unitario ofertado de 18 €.

7.- Declaración de desierta la licitación convocada para la contratación del curso de conducción para la inserción sociolaboral de mujeres en situación de precariedad económica 2016, por falta de licitadores, procediendo a la apertura de un nuevo expediente de contratación mediante procedimiento negociado sin publicidad. Aprobación del gasto de 30.000 € para esta finalidad.

8.- Aprobación de la certificación nº 3 de las obras de instalación para usuarios de equipos de deportes sobre ruedas en calle Santa Beatriz de Silva, por un importe de 65.759,55 €.

9.- Desestimación del recurso de reposición interpuesto por la mercantil Contratación y Ejecución de Obras S.L. contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 31 de agosto de 2016, en el que se adjudicaban las obras de reparación de las playas de las piscinas del Centro Deportivo Municipal Lobete a la empresa Obras de Construcción e Instalaciones.

10.-Iniciación del expediente en orden a la resolución del contrato suscrito con la empresa Serunión S.A., adjudicataria de la prestación del servicio de ayuda a domicilio, Lote IV, comidas a domicilio, por incumplimientos del contrato, considerados muy graves, concediendo un plazo de audiencia de diez días para que alegue lo que estime conveniente.

11.- Actualización, con efectos de 15 de septiembre de 2016, conforme al incremento del IPC, de los precios para la prestación del servicio de atención e información al ciudadano 010 por la empresa Jig Easy Servicios S.L., quedando establecido el precio mensual del contrato en 25.379,03 €.

12.- Adjudicación del contrato para la realización del programa de ocio alternativo "Por fin es sábado 2016", a la empresa Plan B Servicios Socioculturales S.L.N.E., durante los años 2016 y 2017, en el precio total de 26.470,62 €.

13.- Aprobación del proyecto de las obras de refuerzo de firme y regularización de calzadas en la ciudad de Logroño campaña 2016, y el expediente de contratación para la ejecución de las obras recogidas en el proyecto mediante procedimiento abierto de adjudicación , aprobando un gasto de 299.991,22 € para esta finalidad.

ASUNTOS DE ECONOMÍA Y HACIENDA

14.- Aprobación de la liquidación de cargas financieras que tendrá lugar el día 29 de octubre de 2016, correspondientes a la operación financiera concertada con la entidad Caixabank, S.A. para la financiación de inversiones del presupuesto 1/2011, por un importe de 177.515,63 €, del que 21.265,63 € corresponde a intereses y 156.250 € a amortización.

15.-Aprobación de la concesión de fraccionamiento 2016/332 y 333, en 36 mensualidades, para pago deudas en procedimiento ejecutivo por un importe total de 116.197,07 €.

16.- Aprobación de la propuesta de declaración de créditos Incobrables, por un importe de 492.759,72 €.

ASUNTOS DE ARQUITECTURA, CENTRO HISTÓRICO Y REHABILITACIÓN

17.- Concesión a la propiedad del inmueble sito en la calle Sagasta, 5 bajo y 1º, de de una subvención de 20.736,30 €, para la ejecución de actuaciones de rehabilitación de local y piso del citado inmueble, situado en el centro histórico de Logroño.

18.- Concesión a la Comunidad de propietarios del inmueble de la calle Caballería, 1, de una subvención de 36.428,27 €, para la ejecución de actuaciones de rehabilitación del

inmueble, situado en el centro histórico de Logroño

19.- Concesión a la Comunidad de propietarios del inmueble de la calle Sagasta, 25, de una subvención de 30.684,46 €, para la ejecución de actuaciones de rehabilitación del edificio, situado en el centro histórico de Logroño.

20.- Concesión a la Comunidad de propietarios del inmueble de la calle Breton de los Herreros, 48, de una subvención de 28.089,50 €, para la ejecución de actuaciones de rehabilitación del edificio, situado en el centro histórico de Logroño.

21.- Concesión a la propiedad del inmueble sito en la calle Sagasta, 25-4º Izda. de una subvención de 19.499,66 € para la ejecución de actuaciones de rehabilitación de la vivienda situada en el centro histórico de Logroño.

22.- Concesión a la Comunidad de propietarios del inmueble de la calle Juan Lobo, 7 de una subvención de 42.775,63 €, para la ejecución de actuaciones de rehabilitación del edificio, situado en el centro histórico de Logroño.

ASUNTOS DE PATRIMONIO

23.- Rectificación de error material en el acuerdo de Junta de Gobierno Local de 14 de octubre de 2016, en el que se aprobaba el expediente de enajenación de varias parcelas de propiedad municipal en el Plan Parcial Las Cañas, en concreto un error numérico en la superficie de la parcela M6-P3 donde dice “ superficie 75.221,66 m2”, debe decir “ superficie 5.221,66 m2”.

24.- Autorización de la transmisión de la plaza de aparcamiento nº 239, en el sótano segundo del estacionamiento subterráneo en Jorge Vigón-Labrador, estableciendo el importe máximo de la transmisión en 17.224.37 €, no ejercitando el Ayuntamiento el derecho de tanteo pactado a su favor.

ASUNTOS DE VIVIENDA

25.-Autorización para la cancelación registral de los derechos de tanteo y retracto así como del derecho a la adquisición de esta vivienda establecidos a favor del Ayuntamiento, en la vivienda sita en calle Manuel de Falla 55, 7º F03, al haber transcurrido el plazo para el ejercicio de los mismos.

26.-Declaración de innecesariedad de autorización para las futuras transmisiones de la vivienda de protección oficial sita en la calle Acequia nº 11, 1º H, al haber transcurrido el plazo de diez años para el ejercicio del derecho de tanteo por parte del Ayuntamiento.

27.-Renuncia del Ayuntamiento al ejercicio del derecho de tanteo de la vivienda de protección oficial sita en la calle Paseo del Prior nº 89-5º A.

ASUNTOS DE ORGANIZACIÓN Y RECURSOS HUMANOS

28.-Reconocimiento extrajudicial de un crédito de 64.419,76 € y convalidación de actuaciones , con objeto de abonar la factura emitida por le empresa DKV Seguros S.A.E. y Reaseguros S.A. por los servicios prestados durante el mes de mayo 2016.

29.- Reconocimiento de horas extraordinarias al personal Subalterno realizadas durante el

mes de julio de 2016, por un importe de 771,33 €.

30.-Reconocimiento de horas extraordinarias al personal adscrito a Seguridad Ciudadana realizadas durante el mes de mayo de 2016, por un importe de 305,52 €.

31.-Reconocimiento de horas extraordinarias al personal adscrito a la Alcaldía, realizadas durante el mes de septiembre de 2016, por un importe de 243,41 €.

32.-Reconocimiento de horas extraordinarias al personal adscrito al servicio de Bomberos realizadas durante el mes de septiembre de 2016, por un importe de 9.368,35 €.

33.-Reconocimiento de horas extraordinarias al personal adscrito al Parque de Servicios realizadas durante el mes de septiembre 2016, por un importe de 37.252,34 €.

34.-Reconocimiento de horas extraordinarias a funcionario adscrito a participación ciudadana, realizadas durante el mes de septiembre de 2016, por un importe de 1.014,22 €.

35.-Reconocimiento de horas extraordinarias a funcionario adscrito a la Dirección de recursos humanos, realizadas durante el mes de septiembre 2016, por un importe de 351,93 €.

36.- Reconocimiento de una gratificación por los servicios extraordinarios realizados por la Policía Local durante las fiesta de San Mateo 2016, que asciende a 201.100,68 €.

37.-Reconocimiento de horas extraordinarias al personal adscrito a mantenimiento realizadas durante el mes de septiembre 2016, por un importe de 761,44 €.

ASUNTOS DE CULTURA, COMERCIO Y TURISMO

38.- Cesión a Radio Popular S.A. (Cadena Cope) del Teatro Bretón para la celebración del concierto "Soul, Bulería y más" para la celebración del concierto de Pitingo el día 2 de diciembre de 2016.

ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA

39.- Conferir encargo a la Asesoría Jurídica municipal para el ejercicio de acciones judiciales de reclamación de cantidades pendientes de pago del precio del Contrato de Compraventa de Vivienda sita en Avenida Pio XII nº 6-2º izda.