



Logroño



Juntas de Distrito

**Acta de la Sesión
Junta de Distrito SUR
15 de septiembre de 2025**



ACTA DE SESIÓN DE LA JUNTA DE DISTRITO SUR

Fecha: 15 de septiembre de 2025
Lugar: Salón de Plenos del Ayuntamiento.
Hora de comienzo: 20,00 horas.
Hora de terminación: 21,45 horas.
Convocatoria: Ordinaria.

ASISTENTES

Por la Corporación:

D^a. Laura Arrieta Pérez (Concejal-Presidente).
D. Ángel Andrés Royo (Concejal Coordinador de las Juntas de Distrito).
D^a. Laura Rivas Pérez (Concejala Grupo Municipal Popular).
D. Luis Alonso Fernández (Concejal PSOE).
D^a. Patricia González Lacarra (Concejala VOX).

Representantes de Vecinos y Asociaciones:

D. Javier Villar Ibáñez.
D. Julián Herráiz Herráiz (AAVV Siete Infantes Las Gaunas).
D. Aarón Blázquez Mangas (AAVV La Estrella).
D^a. Noemí Del Valle Izquierdo (Suplente AAVV La CAVA- Fardachón).
D. Vicente Ruiz Cazorla.
D. Cesar Oñate de Torre (AAVV Cascajos).
D. Dimas Mato Las Peñas
D. Luis Miguel Rioja Vázquez.
D. Oscar Galilea Cid.

Excusan su asistencia:

D^a. Amaya Castro Sánchez (Concejala Grupo Mixto).
D. Manuel Marañón Alonso.
D. Pedro Manuel Sáenz Rojo
D^a. M^a Begoña Vidales Villalibre.
D. Daniel Largo Rodríguez.
D^a. África García Peñarrubia (AAVV El Arco).
D^a. Carmen Bañales Somalo (AAVV Cascajos).
D. Francisco Alonso García.

Actúa de Secretario:

D. Fernando Barrientos Bernardo.



Logroño, 5 de septiembre de 2025

CONVOCATORIA DE LA JUNTA DE DISTRITO SUR

*Siguiendo instrucciones de la Sra. Presidenta de la Junta de Distrito SUR se le convoca a la sesión ordinaria de la misma que tendrá lugar a las 19:45 horas en primera convocatoria, y quince minutos después en segunda, del día 15 **de Septiembre**, en el salón de Plenos del Ayuntamiento de Logroño.*

El Orden del Día previsto es el siguiente:

1. *Lectura y aprobación del acta de las sesiones anteriores.*
2. *Despacho de Presidencia: Información del Distrito.*
3. *Propuesta de implantación de los Días Ciudad.*
4. *Presupuesto Participativo para el año 2026.*
Se adjunta listado de propuestas para el Distrito.
5. *Ruegos y preguntas.*

Nota Importante:

*Le rogamos que **confirme su asistencia**, con el fin de poder convocar a su suplente en caso contrario.*

Atentamente,

El Secretario de la Junta de Distrito

D. Fernando Barrientos Bernardo

DESARROLLO DE LA SESIÓN

1.-Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior.

Abierta la sesión, por el **Secretario** se propone la aprobación de los borradores de las Actas de las sesiones anteriores, correspondientes a los días 14 de mayo de 2025 (sesión ordinaria) y 24 de julio de 2025 (sesión extraordinaria), siendo aprobadas por unanimidad.

2.- Despacho de Presidencia: Información del Distrito.

Agradece la asistencia a esta sesión a los miembros presentes en la de hoy. A continuación informa de las principales actuaciones en estado de ejecución o ya ejecutadas en el Distrito, según Barrio:

-En cuanto a la **Cava-Fardachón Guindalera**. Recientemente se ha abierto al público el Parque de las Tejas, con 13.000 m², siendo un parque autosuficiente, con variedad de especies vegetales, dotado de espacio canino, etc. Comenta las obras previstas para el Interceptor Sur y los objetivos que se pretenden con ellas, principalmente evitar problemas con las lluvias torrenciales. Próximamente finalizarán las obras en las instalaciones de los Campos de Fútbol de Pradoviejo. Ya se ha abierto al uso el carril bici entre Lardero y hasta Avda. de La Sierra y que discurre por C/Sequoias y hasta la zona de Las Gaunas. Se han finalizado los aparcamientos en C/Clavijo. Se han enajenado 35 viviendas de VPO.

-En cuanto a la **zona de Cascajos**: Las obras en el Parque de Rosalía de Castro se está a la espera de la adjudicación de las mismas, dando cuenta de los motivos del retraso en la contratación. La rotonda de Hermanos Hircio con Miguel Delibes en Las Gaunas se ha modificado para evitar problemas de inundaciones. Ya está en funcionamiento la nueva zona de aparcamiento entre C/Marques de Larios, C/Hermanos Hircio y C/Miguel Delibes. Se han iniciado los estudios de viabilidad de un aparcamiento subterráneo en la zona de Cascajos en la C/Estambarrera, en la zona de la parroquia. En la Residencial Garcilaso de La Vega nº. 7 se dotará de una parcela de 24 viviendas, tramitándose como un nuevo PERI contando con zona ajardinada, juegos infantiles, etc.

-En cuanto a la zona de **Siete Infantes de Lara-Las Gaunas**, comenta que en el Colegio Las Gaunas “*infantil*” y de “*primaria*” se han instalado placas fotovoltaicas. La rotonda de Club Deportivo con Republica Argentina se ha mejorado en orden a evitar balsas de agua. Se ha efectuado un cambio de calderas en el colegio Siete Infantes de Lara y cambiado de cubierta de aguas de pluviales en el Colegio de Las Gaunas.

-En el **Barrio de La Estrella**: Se han adjudicado tres parcelas para construcción de viviendas de VPO (en Pedregales, C/Oeste y C/Vieja). Se ha llevado a cabo campañas especiales de limpieza en distintas zonas. Prosiguen las obras en el Campo fútbol de La Estrella. Se están manteniendo conversaciones con la propiedad de un edificio privado, en la rotonda que da acceso al Hospital, para realizar un mural artístico. Se han realizado tareas de cambio de pavimento en los juegos infantiles en la C/Monasterio de Yuso. Se han concedido licencia para ascensor exterior para mejorar accesibilidad en edificio de Cáritas.

-En el **Barrio de El Arco**: Se han realizado tareas de asfaltado en la C/Manuel de Falla y se ha ejecutado un paso elevado en el Colegio de El Arco.

A parte de estas actuaciones de mayor envergadura, se han realizado pequeñas reparaciones en mobiliario y vías urbanas por parte del personal del Parque de servicio y de la Sección de Electricidad.

3.-Propuesta implantación de los “días ciudad”.

Por parte de la **Sra. Presidenta** se informa a los asistentes de la iniciativa municipal en orden a establecer los denominados “Días Ciudad”, siendo su contenido satisfacer por el personal del Parque de Servicios, aquellas peticiones de índole menor referidas a mejora en la vía pública, tanto pavimento, mobiliario, jardinería, etc. y que sean recogidas en esta Junta de Distrito.

Estos trabajos complementarán de forma extraordinaria los habituales y ordinarios de mantenimiento que realiza este mismo personal del Parque de Servicios en las jornadas normales.

Expuesta a la iniciativa a los asistentes a la sesión a que trasladen a esta Junta o a la propia Unidad de Participación esas peticiones con el deseo de conseguir.

4.-Presupuesto participativo para el año 2026.

En este punto y por parte de la **Sra. Presidenta**, exponiendo el contenido de estos Presupuestos participativos, se da cuenta de las propuestas remitidas desde las Mesas de Barrio en orden a confeccionar el Presupuesto Participativo para el año 2026 y que han sido remitidas a los miembros de la Junta de Distrito en la convocatoria.

Comenta brevemente el contenido de cada una de ellas, dando cuenta de cuáles no pueden ser asumidas por su volumen y cuantía en estos Presupuestos Participativos, aunque son de gran valor para conocer las necesidades y prioridades vecinales y que si es posible serán atendidas con los recursos generales del presupuesto Municipal.

5.- Ruegos y preguntas.

En este punto por parte de la **Sra. Presidenta** se abre un turno de ruegos y preguntas entre los asistentes, interviniendo los siguientes en el sentido y con el contenido que se acompaña de forma sucinta:

Interviniente	Pregunta/Ruego
D. Javier Villar Ibáñez.	Sobre el desarrollo del proceso de los Presupuestos Participativos, agradece el trabajo desarrollado por la Federación de AAVV; no obstante considera que debería darse una mayor información a los ciudadanos sobre las propuestas que pueden incluirse en estos Presupuestos.
	Reitera la necesidad de solucionar los problemas de cobertura en la telefonía móvil en la zona del Distrito.
	Incide en la necesidad de mejorar la limpieza en la zona, sobre todo en la recogida de residuos.
	Solicita se estudie la posibilidad de implantar la “zona azul” en la C/Club Deportivo y Parque de La Vendimia.
D. Vicente Ruiz Cazorla.	Solicita información sobre las parcelas de VPO en el Distrito y



	cuantas personas han solicitado para acceder a las viviendas de estas promociones y qué criterios se vana seguir para acceder a esas viviendas.
	Incide en los problemas de telefonía móvil
	Ruega que en C/Las Tejeras se mejore la accesibilidad en cuanto a su iluminación. Los Parques debería prever el uso del mobiliario para personas con problemas de movilidad.
D. Luis Alonso Fernández (Concejal PSOE).	Ruega se facilite contestación en cada sesión de estas Juntas de los ruegos y preguntas planteados en la sesión anterior.
	Sobre la implantación de los “ <i>Días ciudad</i> ” reclama una mayor concreción en los perfiles de los trabajadores del Parque de Servicios que van a desarrollar estas tareas para facilitar las peticiones ciudadanas.
	Reitera una mayor información ciudadana sobre las propuestas que pueden presentar en los Presupuestos Participativos.
	Ruega un mayor esmero en la limpieza en C/Clavijo, a la altura de los establecimientos públicos de comida rápida.
D. Cesar Oñate de Torre (AAVV Cascajos).	Reitera la petición para el Centro Cívico de Cascajos <i>¿en qué estado está este proyecto reclamado por los vecinos?</i>
	Respecto al Parque Rosalía de Castro: <i>¿Cuándo se inician las obras?</i> . Comenta los problemas de la fuente y el mal uso que se hace de la misma.
	Solicita información sobre el corte de árboles en la zona, <i>¿a qué se ha debido?</i> .
	Subestación eléctrica y terrenos anexos: <i>¿se han cedido los terrenos anexos propiedad de ADIF?</i> .
	Solicita información sobre el proyecto del parking en Estambrera.
	Pregunta por la responsabilidad de la limpieza en pasajes y soportales y otros espacios privados de uso público.
D. Julián Herráiz Herráiz (Siete Infantes-Las Gaunas)	Respecto a la nueva Ordenanza de Terrazas, solicita información de su estado, novedades, etc.
	Solicita mejora y renovación en los elementos del mobiliario del Parque de Servicios que son prestados para actos vecinales.
	Sobre las obras y actuaciones derivadas de los Presupuestos Participativos solicita que se visibilice su origen, motivación, etc. En este punto comenta la necesidad de dar contestación a la petición de mejora del parterre sobre la vía, la mejora de la Fuente del Parque de San Adrián y adecuación de la C/Barrera.
D. Aarón Blázquez Mangas (AAVV La Estrella).	Insiste en que se facilite contestación en cada sesión de estas juntas de los ruegos y preguntas planteados en la sesión anterior.
	Comenta los retrasos en las obras del Campo de Fútbol de La Estrella. Reitera una información y respeto sobre la delimitación del Barrio de La Estrella. Solicita que se coloquen paneles informativos de su ubicación.

	Comenta el retraso en las citas médicas de RiojaSalud.
	Reitera la necesidad de ampliar la acera de la C/Antonio Nebrija. La mejora del alumbrado en la senda de los Pedregales. La ampliación de la acera en C/Rio Alhama.
	Comenta la falta de limpieza en el Barrio, en especial en los Parques.
	Sobre la pintura del mural plantea dudas sobre su idoneidad y coste.
	Sobre “el ascensor” en edificio particular comenta el retraso en la colocación debido a la lentitud en la tramitación de la subvención concedida.
	Pregunta sobre el inicio de la implantación de los “días ciudad” y la forma de hacer llegar las propuestas de actuación en el barrio.
	Reclama una mejora en la comunicación con el Ayuntamiento para conocer las iniciativas que se desarrollan en el barrio.
D^a. Noemí Del Valle Izquierdo (AAVV La CAVA-Fardachón).	Reitera y traslada las quejas vecinales por el paso elevado en la C/Sequoias.
	Sigue habiendo parcelas sin vallar en el Distrito.
	Sobre el Centro Joven de La Cava, comenta que es una propuesta electoral del Gobierno Municipal.
D. Luis Miguel Rioja Vázquez.	Comenta el mal estado por suciedad de la acequia paralela en la C/Montesoria
	Traslada el contenido de los vecinos por el Carril bici y vial recientemente puesto en servicio en la zona de Montesoria. Traslada los reiterados problemas de tráfico en la zona
	Traslada ciertos miedos de los vecinos en el desarrollo urbanístico del Plan Ramblasque (altura de edificios, visibilidad, etc.).
D. Oscar Galilea Cid.	Felicita por la puesta en marcha del carril bici, aunque tiene algunos pequeños detalles a mejorar (ángulos muertos en algunas zonas, estrechez de la acera, etc.)
	Comenta incidencias y problemas de tráfico en la C/Alfonso VI a la altura del supermercado Mercadona.
VECINO 1 (D. José Ramón Ceniceros)	Expone una serie de problemas de limpieza que se detectan en la ciudad de Logroño, derivados del poco civismo ciudadano: abandono de mobiliario voluminoso y heces de animales de compañía en la vía pública. Contesta el Sr. Andrés Royo dando cuenta de las medidas que desde el Ayuntamiento se toman al respecto, reconociendo que se trata de un problema de educación y civismo ciudadano.
VECINO 2	Reclama la necesidad del Centro Cívico de Cascajos, reforzado por aparecer en el Presupuesto Participativo, siendo además una propuesta electoral. Contesta el Sr. Andrés Royo que el hecho de no estar incluido en el Presupuesto participativo, no implica que esta Corporación no conozca y tenga la previsión de llevarlo a cabo.



Finalizado el turno de ruegos y preguntas, la **Sra. Presidenta y el Sr. Concejal Coordinador de Distritos**, intervienen para dar contestación a alguno de ellos, tomando nota de todas las intervenciones para dar traslado a los Servicios Municipales y dar información en la siguiente sesión.

-Felicit a la Federación de AA.VV por el trabajo realizado en el desarrollo de los Presupuestos Participativos.

-En cuanto a los problemas de falta de cobertura de telefonía móvil, comentan que no es una competencia municipal en la que se pueda actuar.

-En cuanto a la implantación de nueva “zona azul” en Parque de La Vendimia y Club Deportivo es una cuestión de carácter técnico y dado que en el año 2026 se van a revisar las “zonas”, se tendrán en cuenta los criterios de ese carácter y la petición vecinal.

-En cuanto a las solicitudes para optar a viviendas de VPO, se informa que las solicitudes se presentan en el IRVI y es a quien corresponde la posterior tramitación.

Contestando a **D. Luis Alonso Fernández (Concejal Grupo Socialista)**:

-La contestación a las preguntas y ruegos se suele hacer en las sesiones siguientes, siempre y cuando se haya obtenido la correspondiente información.

-Se toma nota sobre la necesidad de mejorar la limpieza en la C/Clavijo, a la altura de establecimientos de comida rápida.

Contestando a **D. Cesar Oñate de Torre (AAVV Cascajos)**. Se informa por el **Sr. Andrés Royo** de las conversaciones y situación terrenos de ADIF a la altura de la subestación, y de los terrenos propiedad de Iberdrola en esa misma zona. Sobre el Parking de Estambrera se ha licitado una asistencia técnica para determinar necesidades, número de plantas, sistemas de utilización, etc.

Contestando a **D. Julián Herráiz Herráiz (A.V. Siete Infantes Las Gaunas)**, el **Sr. Andrés Royo** comenta lo interesante de la sugerencia de que se deje constancia de las actuaciones que se realizan a raíz de ser incluidas en los Presupuestos Participativos.

-Contestando a **D. Aarón Blázquez Mangas (AAVV La Estrella)**: En cuanto al diseño del mural que se prevé realizar en el barrio se informa que no va a suponer ningún coste para el Ayuntamiento. Informa de los retrasos de las obras en el campo de fútbol y pide paciencia. Toma nota de los problemas y deficiencias transmitidas.

El **Sr. Andrés Royo** comenta diversas actuaciones y transformaciones llevadas a cabo en la delimitación de los barrios de la ciudad, derivadas de modificaciones urbanísticas, necesidades y crecimiento urbano. Respecto a la deficiente servicio de limpieza en el barrio, entiende que es mejorable, aún habiéndose reforzado el servicio en varias líneas de trabajo. Respecto a la subvención solicitada para el “ascensor” en edificio privado, comenta que se trata de un procedimiento reglado con plazos.

-Contestando a **D^a. Noemí Del Valle Izquierdo (AAVV La CAVA- Fardachón)**, se le facilitará información sobre cuando se va a reforzar la campaña especial de limpieza en el barrio. Insiste que el paso elevado de la C/Sequoias reúne los requisitos técnicos y reglamentarios. Toma nota de la problemática de las parcelas sin vallar.

-Contestando a **D. Luis Miguel Rioja Vázquez**, comenta que la responsabilidad de la limpieza y mantenimiento de la acequia corresponde a la Comunidad de Regantes. Reconoce la irresponsabilidad de los conductores de los vehículos por los excesos de velocidad. Sobre el desarrollo del *Plan Ramblasque* la previsión es que se respeten las alturas de los edificios, no existiendo a fecha actual nada más que bocetos.

- El **Sr. Andrés Royo** le facilita información a **D. Oscar Galilea Cid** de forma detallada sobre el desarrollo del carril bici recientemente puesto en marcha en la zona. A continuación informa de



Logroño



Juntas de Distrito

alguna otra actuación llevada a cabo en materia de movilidad urbana en distintas vías del Distrito.

Finalizada la sesión, la **Sra. Presidenta** levanta la sesión.

De lo cual y de lo que transcrito queda, doy fe.

El Secretario

D. Fernando Barrientos Bernardo.