

CERRAMIENTOS EXTERIORES

	<div>TIPO M1</div> <div>CERRAMIENTO DE FACHADA TRADICIONAL MORTERO DE CAL</div> <div>30.60 cm.</div> <div><div></div><div>30 mm. Acabado de mortero de cal</div><div>115 mm. Ladrillo cerámico perforado</div><div>5 mm. Ensabonado de mortero</div><div>80 mm. Lana de roca 30 Kg/m³</div><div>46 mm. Perfil en "H" para placa cartón-yeso</div><div>Lana de roca 30 Kg/m³</div><div>30 mm. Doble placa cartón-yeso</div></div>
	<div>TIPO M2</div> <div>CERRAMIENTO DE FACHADA CONVENCIONAL MEDIANERA</div> <div>28.60 cm.</div> <div><div></div><div>115 mm. Ladrillo cerámico perforado</div><div>15 mm. Enfoscado mortero hidrófugo maestreado.</div><div>80 mm. Poliestireno expandido EPS.</div><div>46 mm. Perfil en "H" para placa cartón-yeso</div><div>Lana de roca 30 Kg/m³</div><div>30 mm. Doble placa cartón-yeso</div></div>
	<div>TIPO M3</div> <div>CERRAMIENTO DE FACHADA CONVENCIONAL MEDIANERA ENFOSCADO</div> <div>13.50 cm.</div> <div><div></div><div>20 mm. Enfoscado mortero hidrófugo</div><div>115 mm. Ladrillo cerámico perforado</div></div>
	<div>TIPO M4</div> <div>CERRAMIENTO DE FACHADA CONVENCIONAL PIEDRA</div> <div>32.60 cm.</div> <div><div></div><div>30 mm. Pieza de piedra.</div><div>10 mm. Mortero impermeabilizante.</div><div>115 mm. Ladrillo cerámico perforado</div><div>15 mm. Enfoscado mortero hidrófugo maestreado.</div><div>80 mm. Poliestireno expandido EPS.</div><div>46 mm. Perfil en "H" para placa cartón-yeso</div><div>Lana de roca 30 Kg/m³</div><div>30 mm. Doble placa cartón-yeso</div></div>
	<div>TIPO M5</div> <div>CERRAMIENTO DE FACHADA CUBIERTA</div> <div>19.00 cm.</div> <div><div></div><div>5 mm. Tratameinto antifisuras.</div><div>115 mm. Ladrillo cerámico perforado</div><div>40 mm. Perfil de acero galvanizado</div><div>Lana de roca 30 Kg/m³</div><div>30 mm. Doble placa cartón-yeso</div></div>
	<div>TIPO M6</div> <div>CERRAMIENTO MEDIANERA PIEDRA</div> <div>15.50 cm.</div> <div><div></div><div>30 mm. Pieza de piedra.</div><div>10 mm. Mortero impermeabilizante.</div><div>115 mm. Ladrillo cerámico perforado</div></div>

CERRAMIENTOS INTERIORES

	<div>TIPO T1</div> <div>SEPARACIÓN ENTRE HABITACIONES Y PASILLO</div> <div>17.7 cm.</div> <div><div></div><div>30 mm. Doble placa cartón-yeso.</div><div>46 mm. Subestructura de acero galvanizado</div><div>Lana de roca 40 Kg/m³</div><div>15mm. Placa de cartón-yeso.</div><div>10 mm. Cámara de aire.</div><div>46 mm. Subestructura de acero galvanizado</div><div>Lana de roca 40 Kg/m³</div><div>30 mm. Doble placa cartón-yeso.</div></div> <div>*Alicatado en cara de cuartos húmedos y pladur antihumedad.</div>
	<div>TIPO T2</div> <div>SEPARACIÓN ENTRE HABITACIÓN Y BAÑO</div> <div>10.00 cm.</div> <div><div></div><div>15 mm. Placa cartón-yeso</div><div>70 mm. Subestructura de acero galvanizado</div><div>Lana de roca 40 Kg/m³</div><div>15 mm. Placa cartón-yeso</div></div> <div>* Alicatado en cara de cuartos húmedos y pladur antihumedad.</div>
	<div>TIPO T3</div> <div>TABICADO PATINILLOS I</div> <div>10.80 cm.</div> <div><div></div><div>15 mm. Placa cartón-yeso.</div><div>15 mm. Placa cartón-yeso.</div><div>48 mm. Subestructura de acero galvanizado</div><div>Lana de roca 40 Kg/m³</div><div>15 mm. Placa cartón-yeso.</div><div>15 mm. Placa cartón-yeso.</div></div> <div>* - De alicatado en cara de cuartos húmedos y pladur antihumedad.</div> <div>* - En caras con doble placa de cartón-yeso</div>
	<div>TIPO T4</div> <div>TABICADO PATINILLOS II</div> <div>11.50 cm.</div> <div><div></div><div>15 mm. Placa cartón-yeso foc.</div><div>15 mm. Placa cartón-yeso foc.</div><div>70 mm. Subestructura de acero galvanizado</div><div>Lana de roca 40 Kg/m³</div></div> <div>* - De alicatado en cara de cuartos húmedos y pladur antihumedad.</div> <div>* - En caras con doble placa de cartón-yeso</div>

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

24

A2 E: 1/10

MEMORIA DE ALBAÑILERÍA I

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U.

CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente:

24-00293-500

Documento:

24-0001063-006-000-000

Página:

228 / 66

Arquitecto:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacritz Abad



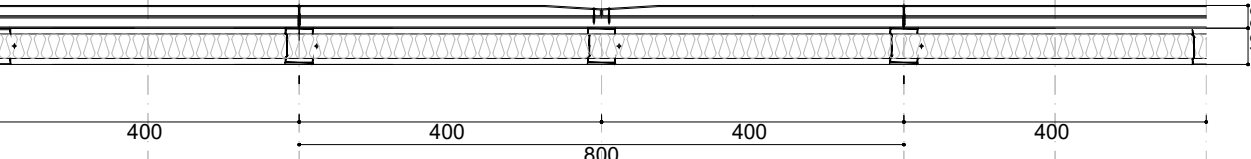



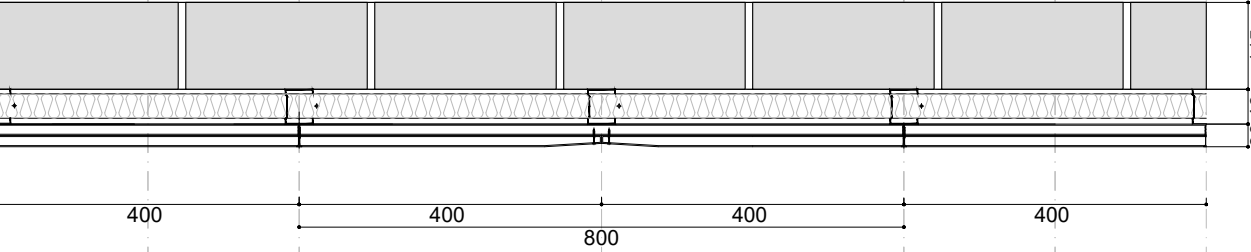

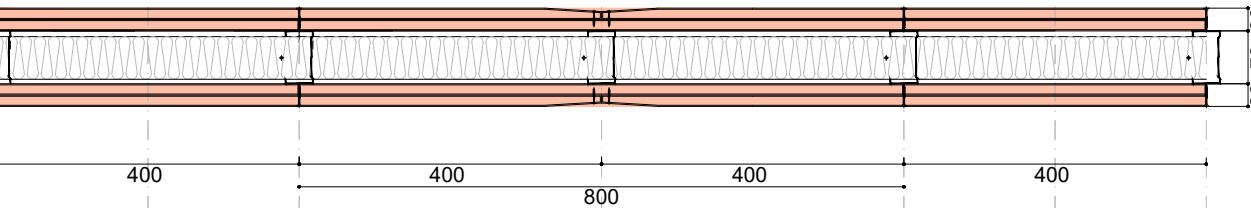

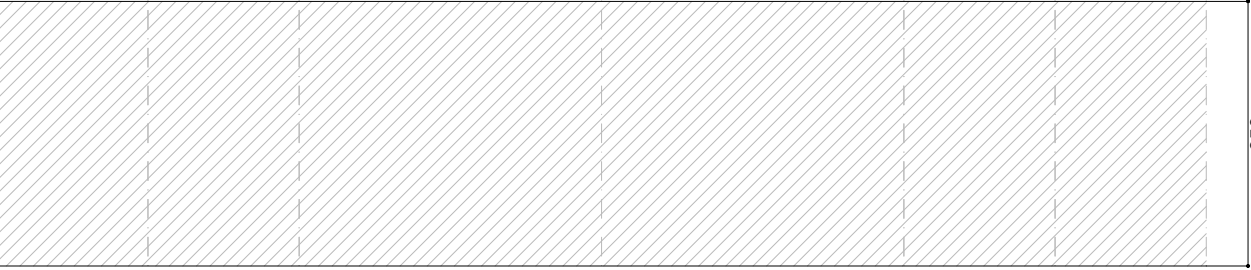

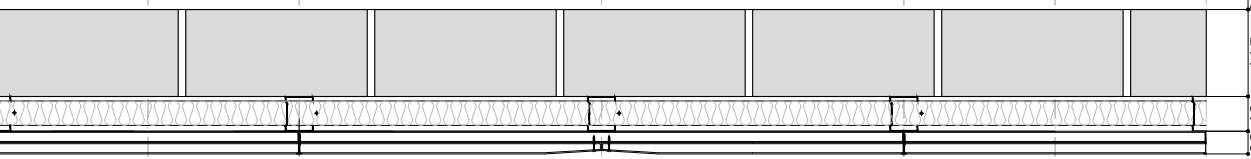

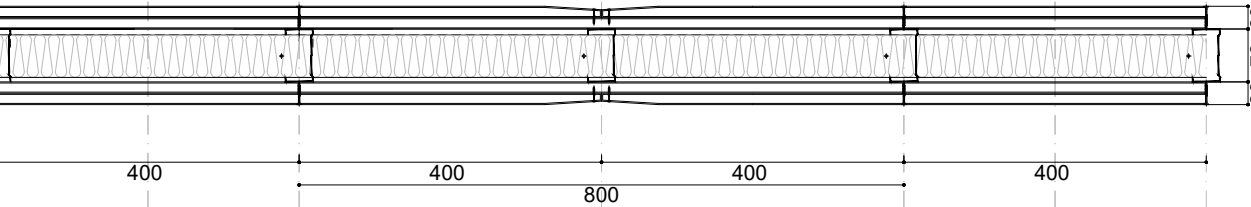

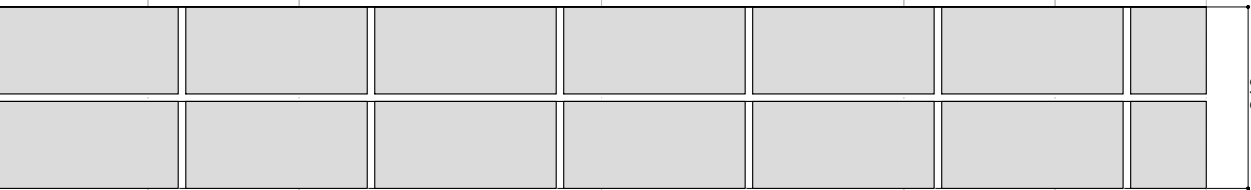

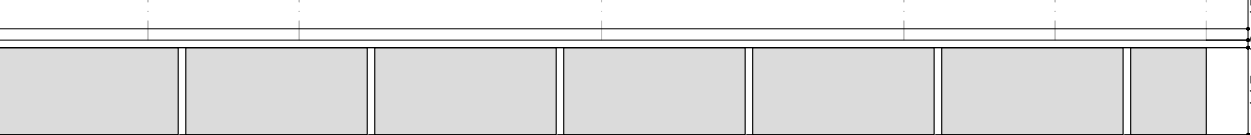



COAR

Collegio Oficial de Arquitectos de La Rioja

VISADO

12/04/24

CERRAMIENTOS INTERIORES

	<div>TIPO T5LADRILLO GERO</div> <div>11.50 cm.</div> <div></div> <div>115 mm. Ladrillo gero</div>
	<div>TIPO T6TRASDOSADO</div> <div>7.80 cm.</div> <div></div> <div>15 mm. Placa cartón-yeso 15 mm. Placa cartón-yeso 48 mm. Subestructura de acero galvanizado Lana de roca 40 Kg/m³</div>
	<div>TIPO T7TRASDOSADO DIRECTO</div> <div>1.50 cm.</div> <div></div> <div>15 mm. Placa cartón-yeso</div>
	<div>TIPO T8TABIQUE ASCENSORES</div> <div>20.10 cm.</div> <div></div> <div>115 mm. Ladrillo gero 10 mm. Lámina MAD4 46 mm. Subestructura de acero galvanizado Lana de roca 40 kg/m³ 15 mm. Placa cartón-yeso 15 mm. Placa cartón-yeso <T8> Sin Lámina MAD4</div>
	<div>TIPO T9TABIQUE NUCLEO ESCALERAS</div> <div>13.00 cm.</div> <div></div> <div>15 mm. Placa cartón-yeso Foc 15 mm. Placa cartón-yeso Foc 70 mm. Subestructura de acero galvanizado Lana de roca 40 kg/m³ 15 mm. Placa cartón-yeso Foc 15 mm. Placa cartón-yeso Foc</div>
	<div>TIPO T10MURO HORMIGÓN</div> <div>35.00 cm.</div> <div></div> <div>350 mm. Muro hormigón</div>
	<div>TIPO T11SEPARACION INSTALACIONES, NÚCLEO COMUNICACION, SECTORIZACION CON HABITABLE</div> <div>21.10 cm.</div> <div></div> <div>20 mm. Enfoscado de mortero 115 mm. Ladrillo cerámico perforado 46 mm. Perfil en "H" para placa cartón-yeso Lana de roca 30 Kg/m³ 30 mm. Doble placa cartón-yeso</div>
	<div>TIPO T12TABIQUE ASEOS</div> <div>13.00 cm.</div> <div></div> <div>15 mm. Placa cartón-yeso 15 mm. Placa cartón-yeso 70 mm. Subestructura de acero galvanizado Lana de roca 40 kg/m³ 15 mm. Placa cartón-yeso 15 mm. Placa cartón-yeso</div>
	<div>TIPO T13PETO CUBIERTA</div> <div>24.00 cm.</div> <div></div> <div>240 mm. 1 pie Ladrillo gero</div>
	<div>TIPO T14CERRAMIENTO DE LADRILLO</div> <div>15.50 cm.</div> <div></div> <div>15 mm. Gres de gran formato 10 mm. Mortero de agarre 15 mm. Enfoscado mortero hidrófugo maestreado impermeabilizante 115 mm. Ladrillo gero</div>
	<div>TIPO T15CERRAMIENTO DE TERMOARCILLA</div> <div>19.00 cm.</div> <div></div> <div>190 mm. Bloque de termoarcilla</div>

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

25

A2 E: 1/10

MEMORIA DE ALBAÑILERÍA II

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U.

CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:

BERNAE

arquitectura + ingeniería

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente:

24-00293-500

Documento:

24-00010655-006-003

Página:

268 / 66

Arquitecto:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacritz Abad

COAR

Collegio Oficial de

Arquitectos de La Rioja

VISADO

12/04/24

[illegible]

□ □ □

50

TABICADO PATINILLOS III

- * - De alicatado en cara de cuartos húmedos y pladur antihumedad.
- * - En caras con doble placa de cartón-yeso

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

26

A2 E: 1/10

MEMORIA DE ALBAÑILERÍA III

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja


EQUIPO REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

USADO
12/04/24

ARQUITECTOS:


 Alejandro San Felipe Berna


 Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expdiente: 24-00293-500

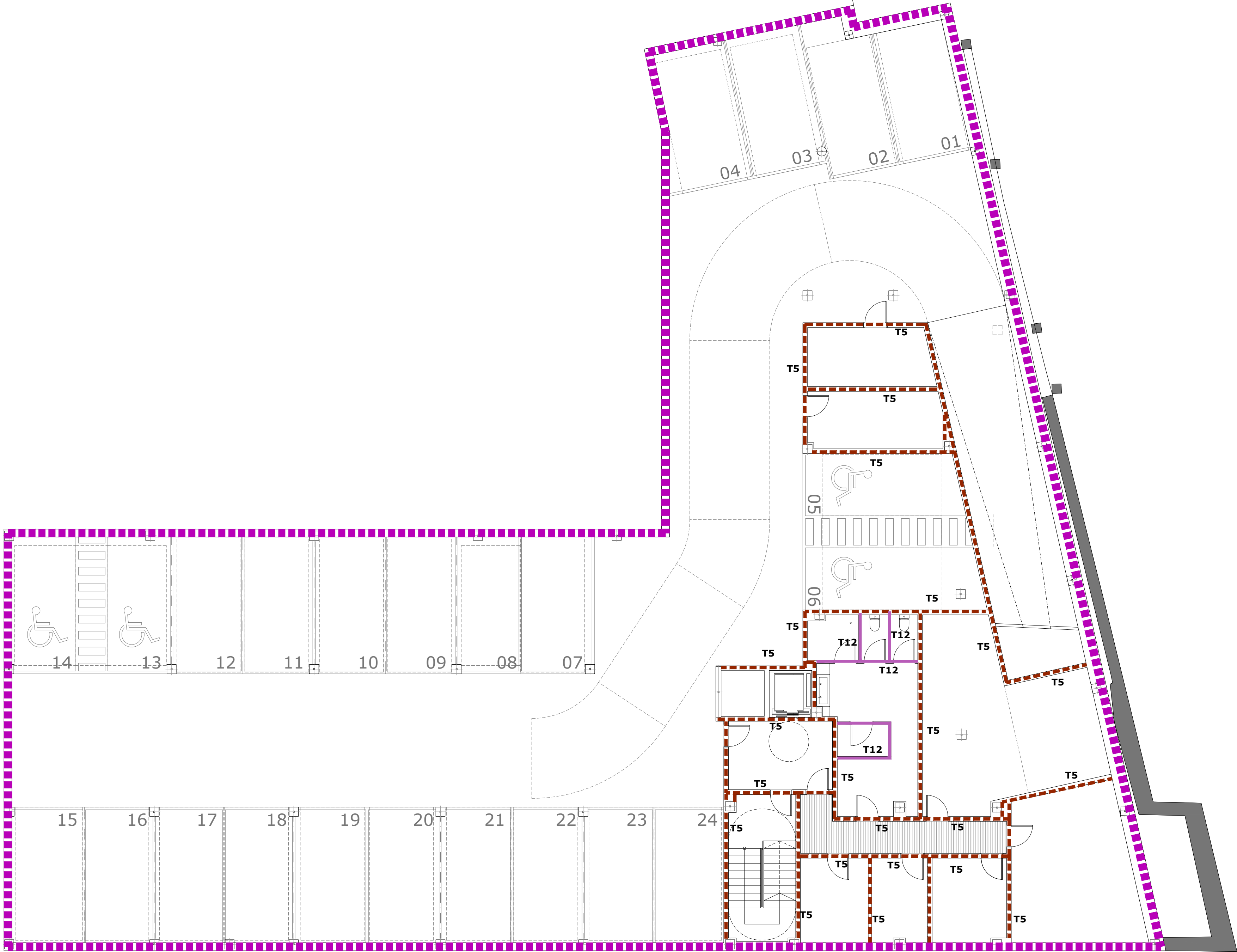
Documento: 24-0001063-006 (06)

Página: (27 / 66)

Archivado: 24-0001063-006

Proyecto: 24-0001063-006

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja



ALBAÑILERIA			
<div></div>	TIPO M1	<div></div>	TIPO T14
<div></div>	TIPO M2	<div></div>	TIPO T15
<div></div>	TIPO M3	<div></div>	TIPO T16
<div></div>	TIPO M4	<div></div>	TIPO T17
<div></div>	TIPO M5	<div></div>	TIPO T18
<div></div>	TIPO M6	<div></div>	TIPO T19
<div></div>	TIPO T1		
<div></div>	TIPO T2		
<div></div>	TIPO T3		
<div></div>	TIPO T4		
<div></div>	TIPO T5		
<div></div>	TIPO T6		
<div></div>	TIPO T7		
<div></div>	TIPO T8		
<div></div>	TIPO T9		
<div></div>	TIPO T10		
<div></div>	TIPO T11		
<div></div>	TIPO T12		
<div></div>	TIPO T13		

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

27

ENERO 2024

A2 E: 1/100

ALBAÑILERÍA

SÓTANO -1

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO

REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

COAR

Collegio Oficial de

Arquitectos de La Rioja

USADO

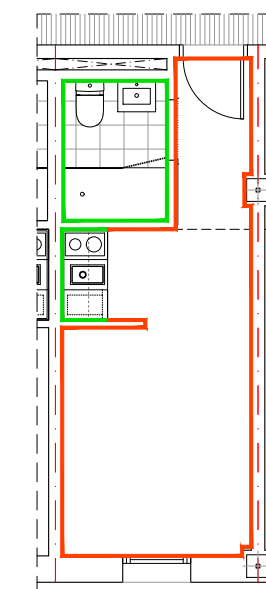
12/04/24

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500
			Documento: 24-0001065-006-000
			Página: 28 / 66
			Arquitecto: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD
			ARQUITECTURA + INGENIERIA, S.L.




























CARTÓN-YESO

— Placa de cartón-yeso

— Placa de cartón-yeso
hidrófugo



- | | | | |
|---|----------|---|----------|
|  | TIPO M1 |  | TIPO T14 |
|  | TIPO M2 |  | TIPO T15 |
|  | TIPO M3 |  | TIPO T16 |
|  | TIPO M4 |  | TIPO T17 |
|  | TIPO M5 |  | TIPO T18 |
|  | TIPO M6 |  | TIPO T19 |
|  | TIPO T1 | | |
|  | TIPO T2 | | |
|  | TIPO T3 | | |
|  | TIPO T4 | | |
|  | TIPO T5 | | |
|  | TIPO T6 | | |
|  | TIPO T7 | | |
|  | TIPO T8 | | |
|  | TIPO T9 | | |
|  | TIPO T10 | | |
|  | TIPO T11 | | |
|  | TIPO T12 | | |
|  | TIPO T13 | | |

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

**Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja**

A

ENERO 2024

28

A2 E: 1/100

ALBAÑILERÍA
PLANTA BAJA

PROMOTOR: GLOBAL GEMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR:

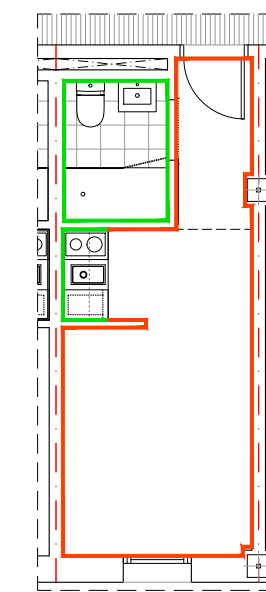
BERNAE
ARCHITECTURA + ING.

ARQUITECTOS:


Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacruz Abad

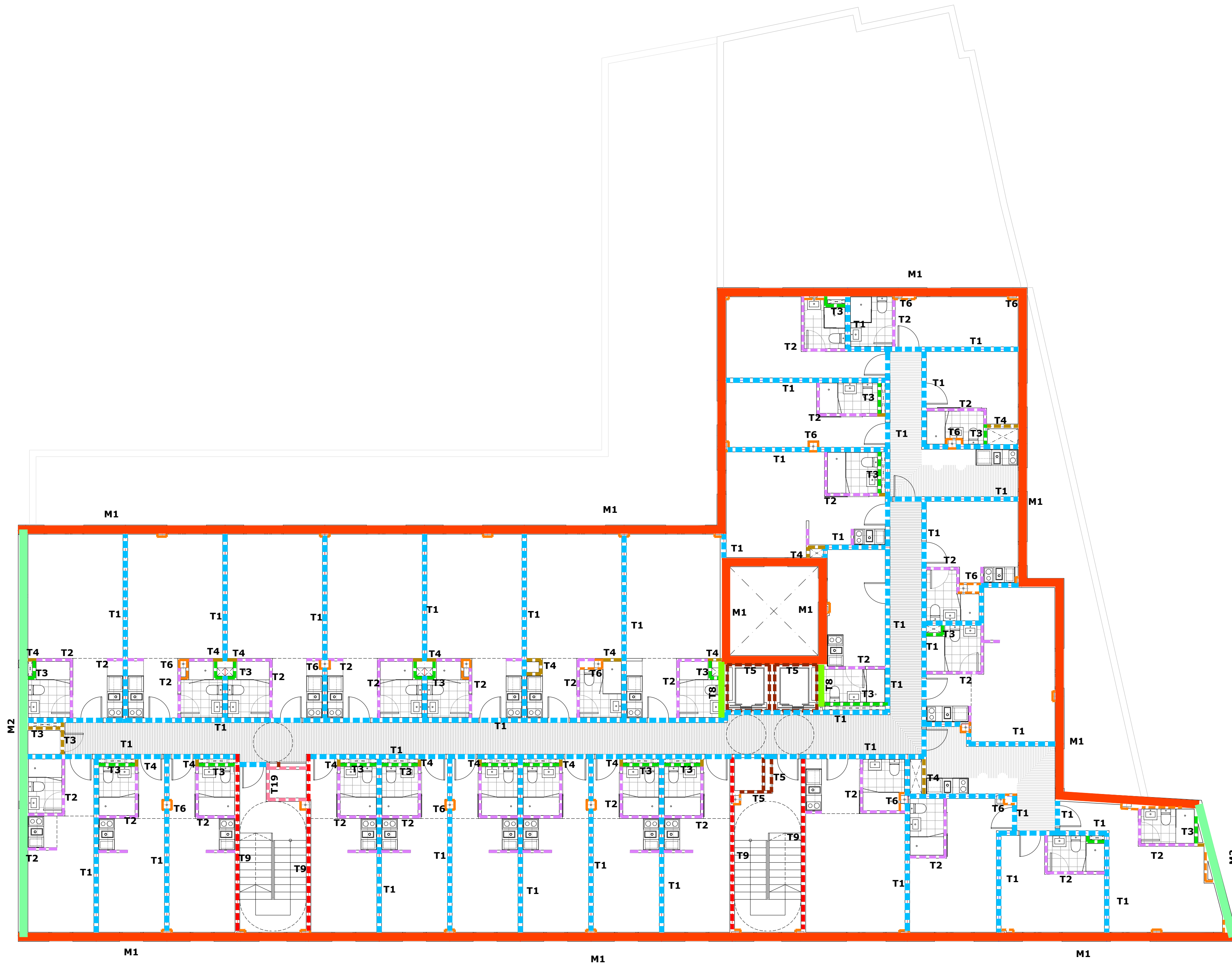
[illegible]




























CARTÓN-YESO

— Placa de cartón-yeso

— Placa de cartón-yeso
hidrófugo



ALBAÑILERIA

- | | | | |
|---|----------|---|----------|
|  | TIPO M1 |  | TIPO T14 |
|  | TIPO M2 |  | TIPO T15 |
|  | TIPO M3 |  | TIPO T16 |
|  | TIPO M4 |  | TIPO T17 |
|  | TIPO M5 |  | TIPO T18 |
|  | TIPO M6 |  | TIPO T19 |
|  | TIPO T1 | | |
|  | TIPO T2 | | |
|  | TIPO T3 | | |
|  | TIPO T4 | | |
|  | TIPO T5 | | |
|  | TIPO T6 | | |
|  | TIPO T7 | | |
|  | TIPO T8 | | |
|  | TIPO T9 | | |
|  | TIPO T10 | | |
|  | TIPO T11 | | |
|  | TIPO T12 | | |
|  | TIPO T13 | | |

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

**Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja**

A

ENERO 2024

30

A2 E: 1/100

ALBAÑILERÍA
PLANTA 2


PROMOTOR: GLOBAL GEMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:

BERNAE
ARCHITECTURA + INTERIOR

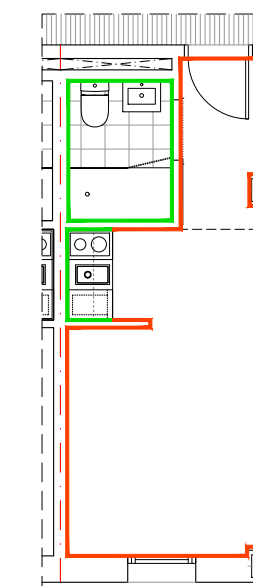
COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24

ARQUITECTOS:


Alejandro San Felipe Bernal

Francisco M. Lacruz Abad

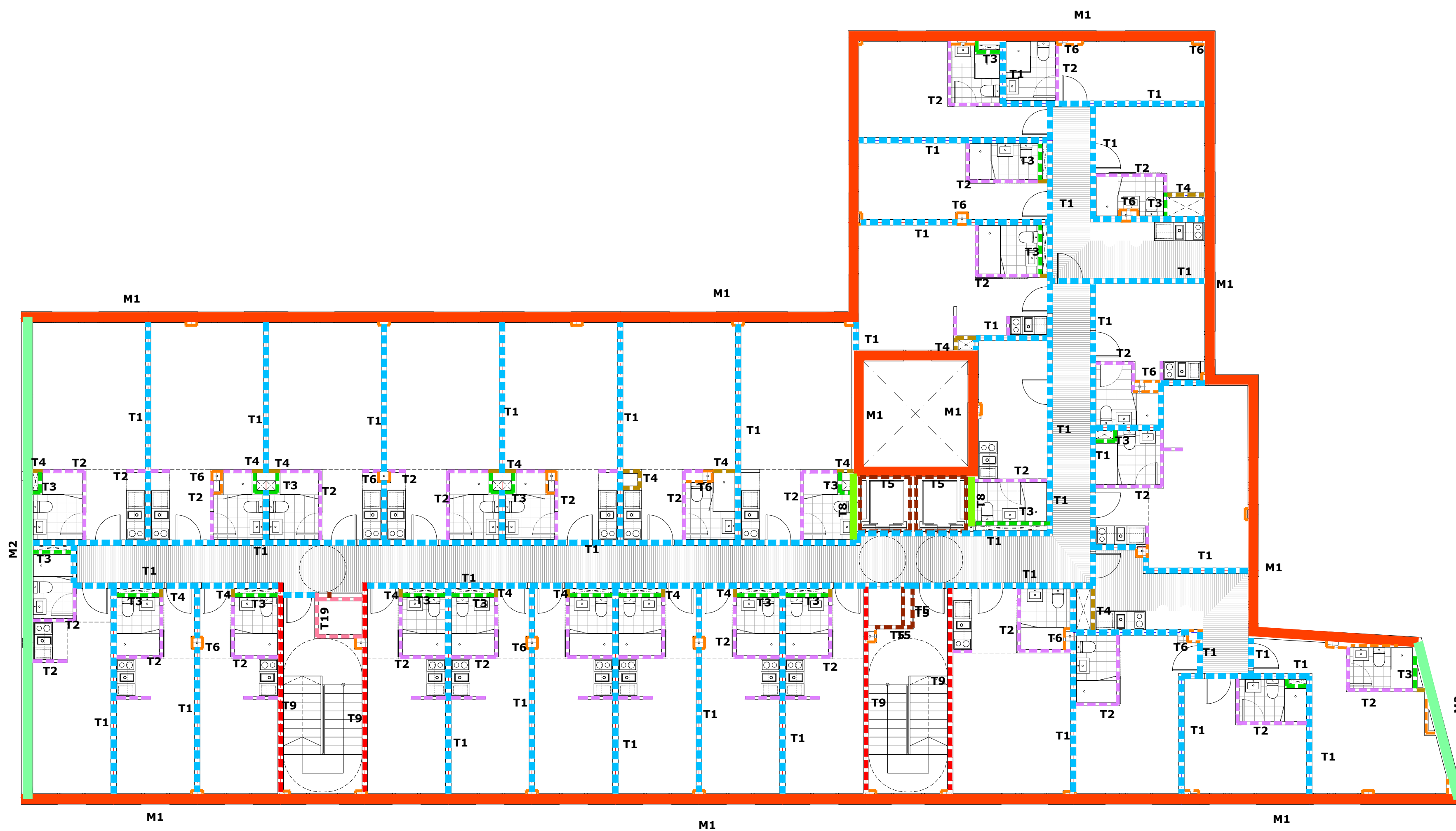
[illegible]




























CARTÓN-YESO

— Placa de cartón-yeso

— Placa de cartón-yeso
hidrófugo



ALBAÑILERIA

	TIPO M1		TIPO T14
	TIPO M2		TIPO T15
	TIPO M3		TIPO T16
	TIPO M4		TIPO T17
	TIPO M5		TIPO T18
	TIPO M6		TIPO T19
	TIPO T1		
	TIPO T2		
	TIPO T3		
	TIPO T4		
	TIPO T5		
	TIPO T6		
	TIPO T7		
	TIPO T8		
	TIPO T9		
	TIPO T10		
	TIPO T11		
	TIPO T12		
	TIPO T13		

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

**Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja**

A

ENERO 2024

31

A2 E: 1/100

ALBAÑILERÍA
PLANTA 3

PROMOTOR: GLOBAL GEMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR:

BERNABÉ
ARQUITECTURA + INTERIORES

ARQUITECTOS:

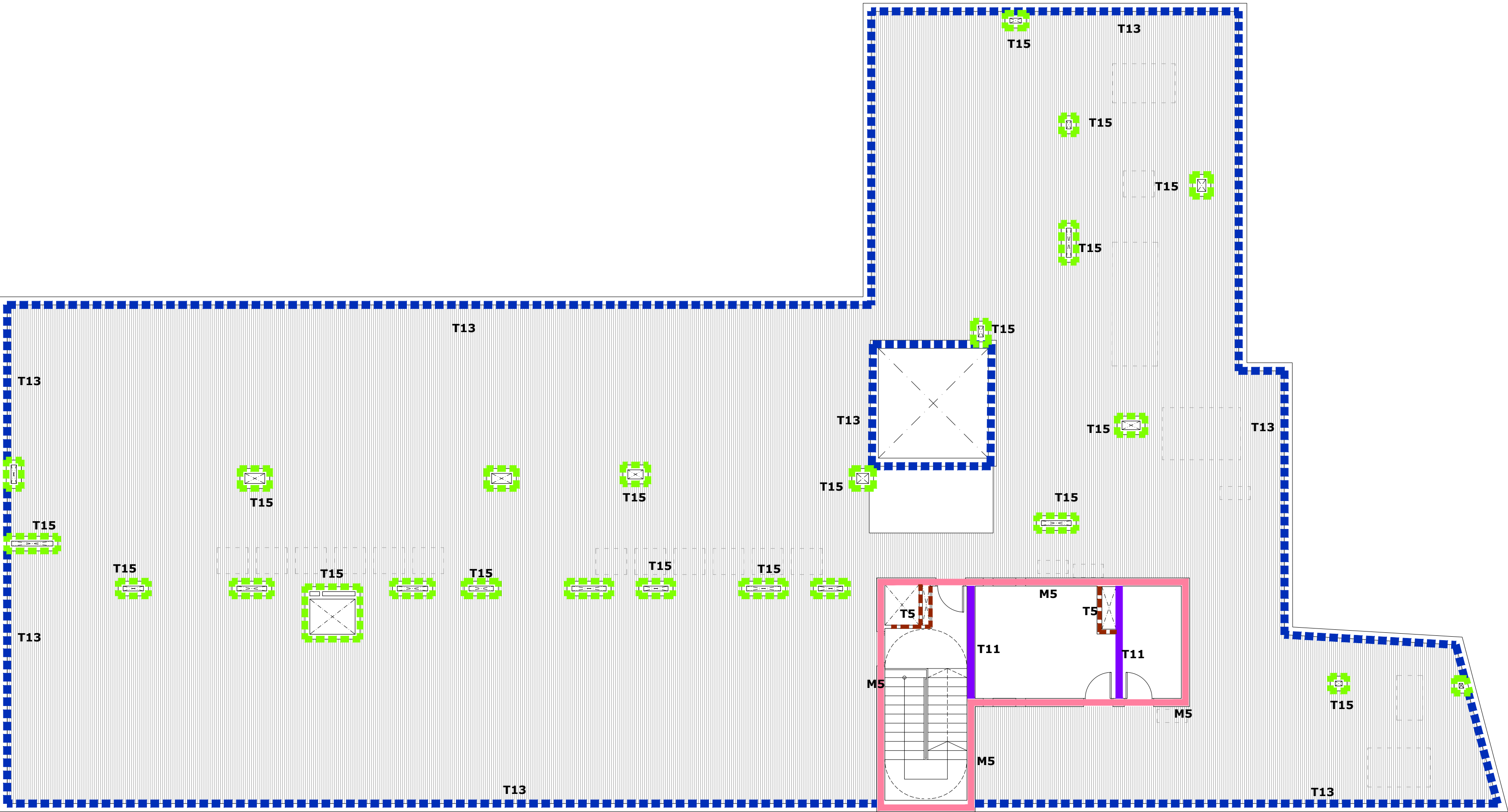

Alejandro San Felipe B.

Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
----------	-------	-------------

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001063-006-00163
Página: (32 / 66)
Arquitectos: 500136 BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA



ALBAÑILERÍA			
<div></div>	TIPO M1	<div></div>	TIPO T14
<div></div>	TIPO M2	<div></div>	TIPO T15
<div></div>	TIPO M3	<div></div>	TIPO T16
<div></div>	TIPO M4	<div></div>	TIPO T17
<div></div>	TIPO M5	<div></div>	TIPO T18
<div></div>	TIPO M6	<div></div>	TIPO T19
<div></div>	TIPO T1		
<div></div>	TIPO T2		
<div></div>	TIPO T3		
<div></div>	TIPO T4		
<div></div>	TIPO T5		
<div></div>	TIPO T6		
<div></div>	TIPO T7		
<div></div>	TIPO T8		
<div></div>	TIPO T9		
<div></div>	TIPO T10		
<div></div>	TIPO T11		
<div></div>	TIPO T12		
<div></div>	TIPO T13		

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

32

ENERO 2024

A2 E: 1/100

ALBAÑILERÍA

PLANTA CUBIERTA

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U.

CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO

REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-006-009 Página: 33 / 66 Arquitecto: Alejandro San Felipe Berna Autor: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.

COAR

Consejo Oficial de

Arquitectos de La Rioja

USADO

12/04/24

CARPINTERÍA EXTERIOR. NOTA: "TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA". * Persianas en Planta Baja con pestillo.

TIPO	B1B1'			B2	B3B3'		B4	B5	B6
Nº DE UNIDADES	15 UDS.12 UDS.27 UDS.			12 UDS.	12 UDS.		22 UDS.	7 UDS.	1 UDS.
ESQUEMA									
CERCO	Aluminio			Aluminio	Aluminio		Aluminio	Aluminio	Aluminio
HOJA	Oscilobatiente			Fijo + Oscilobatiente	Fijo + 2xOscilobatiente		Fijo + Oscilobatiente	Oscilobatiente	2xOscilobatiente
VIDRIO	Doble acristalamiento, 3+3/16 argón/3+3 B.E.			Doble acristalamiento, 3+3/16 argón/3+3 B.E.	Doble acristalamiento, 3+3/16 argón/3+3 B.E.		Doble acristalamiento, 3+3/16 argón/3+3 B.E.	Doble acristalamiento, 3+3/16 argón/3+3 B.E.	Doble acristalamiento, 3+3/16 argón/3+3 B.E.
TERMINACIÓN	Aluminio color a definir por D.F.			Aluminio color a definir por D.F.	Aluminio color a definir por D.F.		Aluminio color a definir por D.F.	Aluminio color a definir por D.F.	Aluminio color a definir por D.F.
CARACTERÍSTICAS	Con rotura puente térmico Con persiana Barandilla de pletina lacada			Con rotura puente térmico Con persiana Barandilla de pletina lacada	Con rotura puente térmico Con persiana		Con rotura puente térmico Con persiana	Con rotura puente térmico Con persiana	Con rotura puente térmico Con persiana
SITUACIÓN	Habitaciones			Habitaciones	Habitaciones		Habitaciones	Habitaciones	Habitaciones
HERRAJES	Aluminio			Aluminio	Aluminio		Aluminio	Aluminio	Aluminio

TIPO	B7	B7'	B8	B8'	B9	B10
Nº DE UNIDADES	2 UDS.	4 UDS.	1 UDS.	2 UDS.	1 UDS.	1 UDS.
ESQUEMA						
CERCO	Aluminio		Aluminio		Aluminio	Aluminio
HOJA	Fijo + oscilobatiente		Fijo + oscilobatiente		Fijo	Fijo
VIDRIO	Doble acristalamiento, 4+4/16 argón/4+4 B.E.		Doble acristalamiento, 4+4/16 argón/4+4 B.E.		Doble acristalamiento, 4+4/16 argón/4+4 B.E.	Doble acristalamiento, 4+4/16 argón/4+4 B.E.
TERMINACIÓN	Aluminio color a definir por D.F.		Aluminio color a definir por D.F.		Aluminio color a definir por D.F.	Aluminio color a definir por D.F.
CARACTERÍSTICAS	Con rotura de puente térmico		Con rotura puente térmico		Con rotura puente térmico	Con rotura puente térmico
SITUACIÓN	Zonas comunes Planta Baja		Zonas comunes Planta Baja		Zonas comunes Planta Baja	Zonas comunes Planta Baja
HERRAJES	Aluminio		Aluminio		Aluminio	Aluminio

TIPO	V1	V2	V2'
Nº DE UNIDADES	8 UDS.	3 UDS.	2 UDS.5 UDS.
ESQUEMA			
CERCO	Aluminio	Aluminio	
HOJA	Oscilobatiente	Fijo + oscilobatiente	
VIDRIO	Doble acristalamiento, 3+3/16 argón/3+3 B.E.	Doble acristalamiento, 4+4/16 argón/4+4 B.E.	
TERMINACIÓN	Aluminio color a definir por D.F.	Aluminio color a definir por D.F.	
CARACTERÍSTICAS	Con rotura puente térmico	Con rotura puente térmico Con persiana de seguridad Barandilla de pletina lacada	
SITUACIÓN	Escalera	Habitaciones Planta Baja	
HERRAJES	Aluminio	Aluminio	

CARPINTERÍA EXTERIOR. NOTA: "TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA".

TIPO	Pt1	Pt1'	Pt2	Pg1
Nº DE UNIDADES	1 UDS.	1 UDS.	1 UDS.	1 UDS.
ESQUEMA				
CERCO	Aluminio		Aluminio	Aluminio
HOJA	1 Fijo + 2 hojas Abatibles		1 Fijo + 2 hojas Abatibles	Basculante
VIDRIO	Doble acristalamiento 4+4/16 argón/4+4 B.E.		Doble acristalamiento 4+4/16 argón/4+4 B.E.	
TERMINACIÓN	Aluminio lacado		Aluminio lacado	Aluminio lacado Separación pletinas <10cm.
CARACTERÍSTICAS	Con rotura de puente térmico Con muelle Con barra antipánico		Con rotura de puente térmico Con muelle Con barra antipánico	Pletina 40x10 mm
SITUACIÓN	Acceso		Acceso	Aparcamiento
HERRAJES	Aluminio		Aluminio	Aluminio

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

33

A2 E: 1/100

MEMORIA DE CARPINTERÍAS I

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U.

CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN

FECHA

DESCRIPCIÓN

Expediente:

24-00293-500

Documento:

24-00010635-006-006

Página:

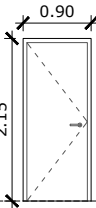
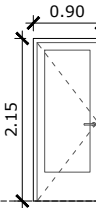
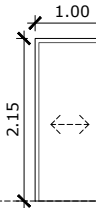
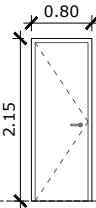
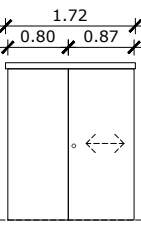
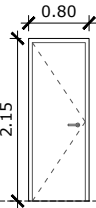
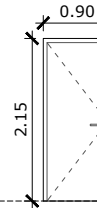
64 / 66

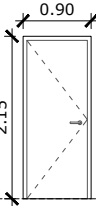
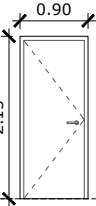
Arquitecto:

Francisco M. Lacruz Abad

12/04/24

CARPINTERÍA INTERIOR. NOTA: "TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA".

TIPO	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7
Nº DE UNIDADES	13 UDS.	1 UDS.	1 UDS.	6 UDS.	49 UDS.	48 UDS.	103 UDS.
ESQUEMA							
CERCO	Madera	Acero	Madera	Madera	Madera	Madera	Acero
HOJA	Abatible	Abatible	Corredera	Abatible	Corredera tipo granero	Abatible	Abatible
VIDRIO		Vidrio 4+4					
TERMINACIÓN	Melamina LBP (RAL/ acabado a definir por D.F.)	Melamina LBP (RAL/ acabado a definir por D.F.)	Melamina LBP (RAL/ acabado a definir por D.F.)	Melamina LBP (RAL/ acabado a definir por D.F.)	Melamina LBP (RAL/ acabado a definir por D.F.)	Melamina LBP (RAL/ acabado a definir por D.F.)	Melamina LBP (RAL/ acabado a definir por D.F.)
CARACTERÍSTICAS		1 hoja con Muelle	Tirador embutido Condena baños comunes (3 ud.)	Tirador embutido Condena	Tirador embutido Condena en habitaciones dobles (27 ud.)	Tirador embutido Condena en habitaciones dobles (10 ud.)	EI2 30-C5 con Muelle
SITUACIÓN	Zonas comunes	Zonas comunes. Planta baja	Aseos adaptados	Aseos	Aseos habitaciones	Aseos habitaciones	Acceso habitaciones
HERRAJES	Acero inoxidable	Acero inox./ cierre auto.	Acero inoxidable	Acero inoxidable	Acero inoxidable	Acero inoxidable	Acero inox./ cierre auto.

TIPO	PI1	PI2
Nº DE UNIDADES	5 UDS.	16 UDS.
ESQUEMA		
CERCO	Acero	Acero
HOJA	Abatible	Abatible
VIDRIO		
TERMINACIÓN	Pintura a definir por D.F.	Chapa de acero lacado
CARACTERÍSTICAS	Puerta metálica multiusos	EI2 30-C5 con Muelle
SITUACIÓN	Sótano -1, Sótano -2	Instalaciones. Sectorizacion
HERRAJES	Acero inox.	Acero inox./ cierre auto.

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

34

A2 E: 1/100

MEMORIA DE CARPINTERÍAS II

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U.

CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN

FECHA

DESCRIPCIÓN

Expediente:

24-00293-500

Documento:

24-00010635-006-009

Página:

637 / 661

Arquitecto:

Francisco M. Lacruz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacruz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacruz Abad

COAR

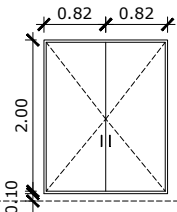
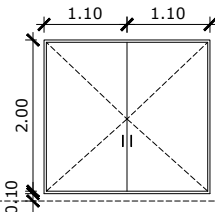
Collegio Oficial de

Arquitectos de la Rioja

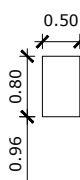
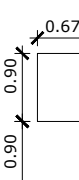

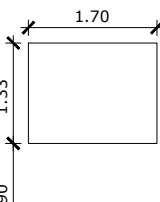
VISADO

12/04/24

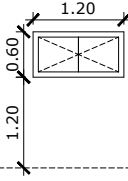
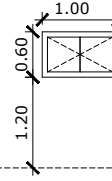
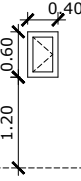
CARPINTERÍA INTERIOR. NOTA: "TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA".

TIPO	A1	A2
Nº DE UNIDADES	1 UDS.	1 UDS.
ESQUEMA		
CERCO	Madera	Madera
HOJA	2 hojas abatibles	2 hojas abatibles
VIDRIO		
TERMINACIÓN	DM lacado a definir por D.F.	DM lacado a definir por D.F.
CARACTERÍSTICAS		
SITUACIÓN	Arm. Pasillo	Arm. Pasillo
HERRAJES	Acero inoxidable	Acero inoxidable



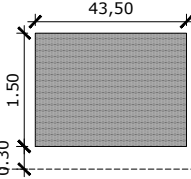
ESPEJOS. NOTA: "TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA"

TIPO	E1	E2	E3	E4
Nº DE UNIDADES	93 UDS.	4 UDS.	1 UD.	1 UD.
ESQUEMA				
HOJA	Fijo, espesor 4mm	Reclinable, espesor 4mm	Fijo, espesor 4mm	Fijo, espesor 4mm
TERMINACIÓN	Espejo liso	Espejo liso	Espejo liso	Espejo liso
CARACTERÍSTICAS	Color plata	Color plata	Color plata	Color plata
SITUACIÓN	Baños habitaciones	Baños p.m.r.	Baños planta baja	Personal sótano -1
HERRAJES				

ARMARIOS INSTALACIONES. NOTA: "Las alturas de los armarios vendrán determinadas a la altura definitiva de obra".

TIPO	Rg1	Rg2	Rg3
Nº DE UNIDADES	5 UDS.	4 UDS.	4 UDS.
ESQUEMA			
CERCO	Acero	Acero	Acero
HOJA	Abatible	Abatible	Abatible
TERMINACIÓN	Chapa prelacada	Chapa prelacada	Chapa prelacada
CARACTERÍSTICAS	Bombín Homologado EI-60	Bombín Homologado EI-60	Bombín Homologado EI-60
SITUACIÓN		Arm. inst. pasillo	Arm. inst. pasillo
HERRAJES	Acero	Acero	Acero

CERRAJERÍA. NOTA: "TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA".

TIPO	C1	C2	C3
Nº DE UNIDADES	2 UDS.	2 UDS.	1 UDS.
ESQUEMA			
CERCO	Acero	Acero	Acero
HOJA			
VIDRIO			
TERMINACIÓN	Perfiles en "Z". Acabado oxirón gris	Perfiles en "Z". Acabado oxirón gris	Chapa microperforada Lacado color a definir por DF
CARACTERÍSTICAS	Rejilla ventilación	Rejilla ventilación	Vallado patio Subestructura de acero
SITUACIÓN	Cubierta	Cubierta	Patio
HERRAJES	Inox	Inox	Inox

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

35

A2 E: 1/100

MEMORIA DE CARPINTERÍAS III

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U.

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN

FECHA

DESCRIPCIÓN

Expediente:

24-00293-500

Documento:

24-00010655-006-009

Página:

686 / 66

Arquitecto:

Alejandro San Felipe Berna

Arquitecta:

Francisco M. Lacruz Abad

Arquitecta:

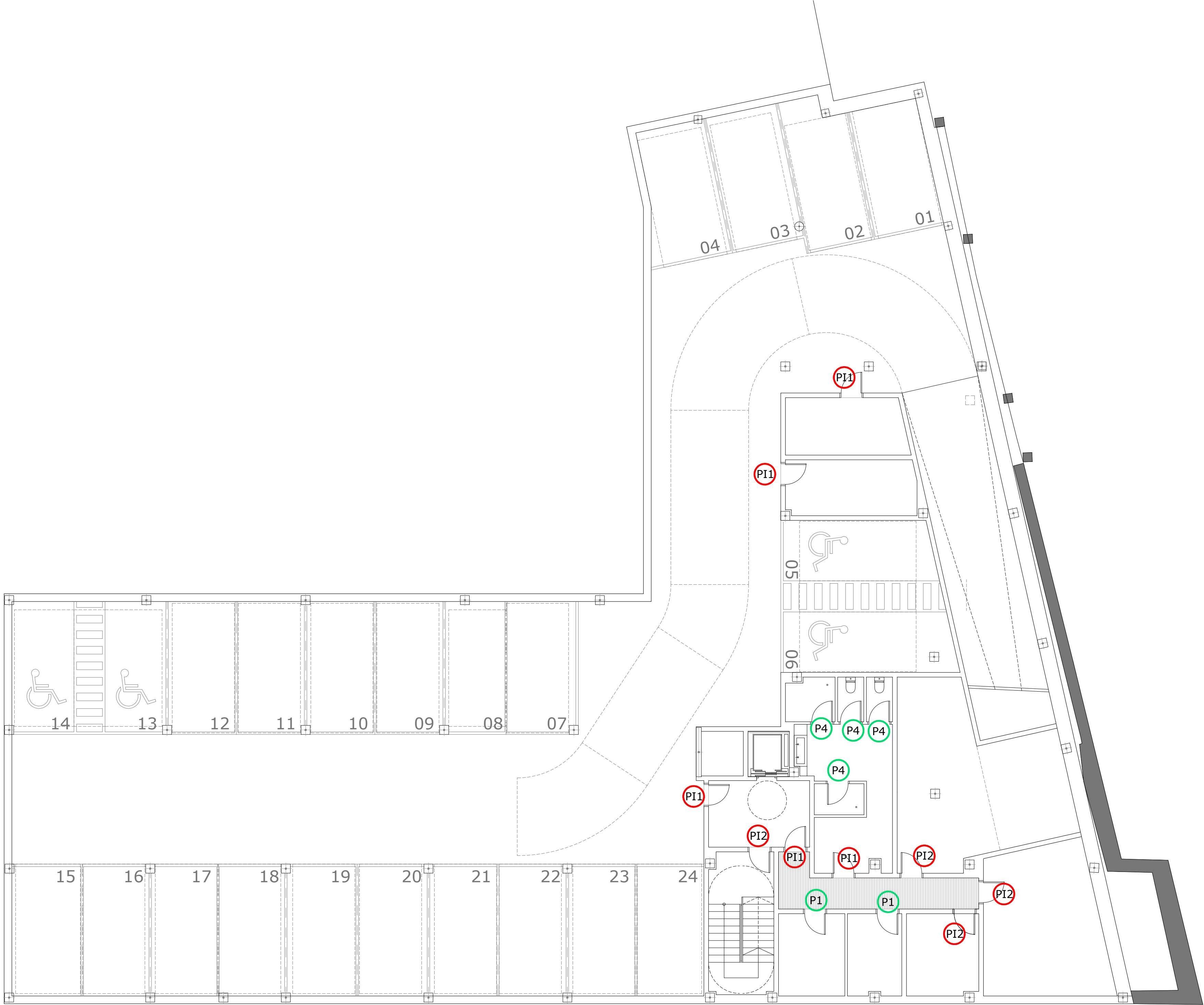
Francisco M. Lacruz Abad

COAR

Collegio Oficial de Arquitectos de La Rioja

VISADO

12/04/24



2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A
ENERO 2024

36
A2 E: 1/100

REFERENCIA DE CARPINTERÍAS
SÓTANO -1

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR:

BERNAE
ARQUITECTURA + IN

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja

USADO

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna
Alejandro San Felipe Berna

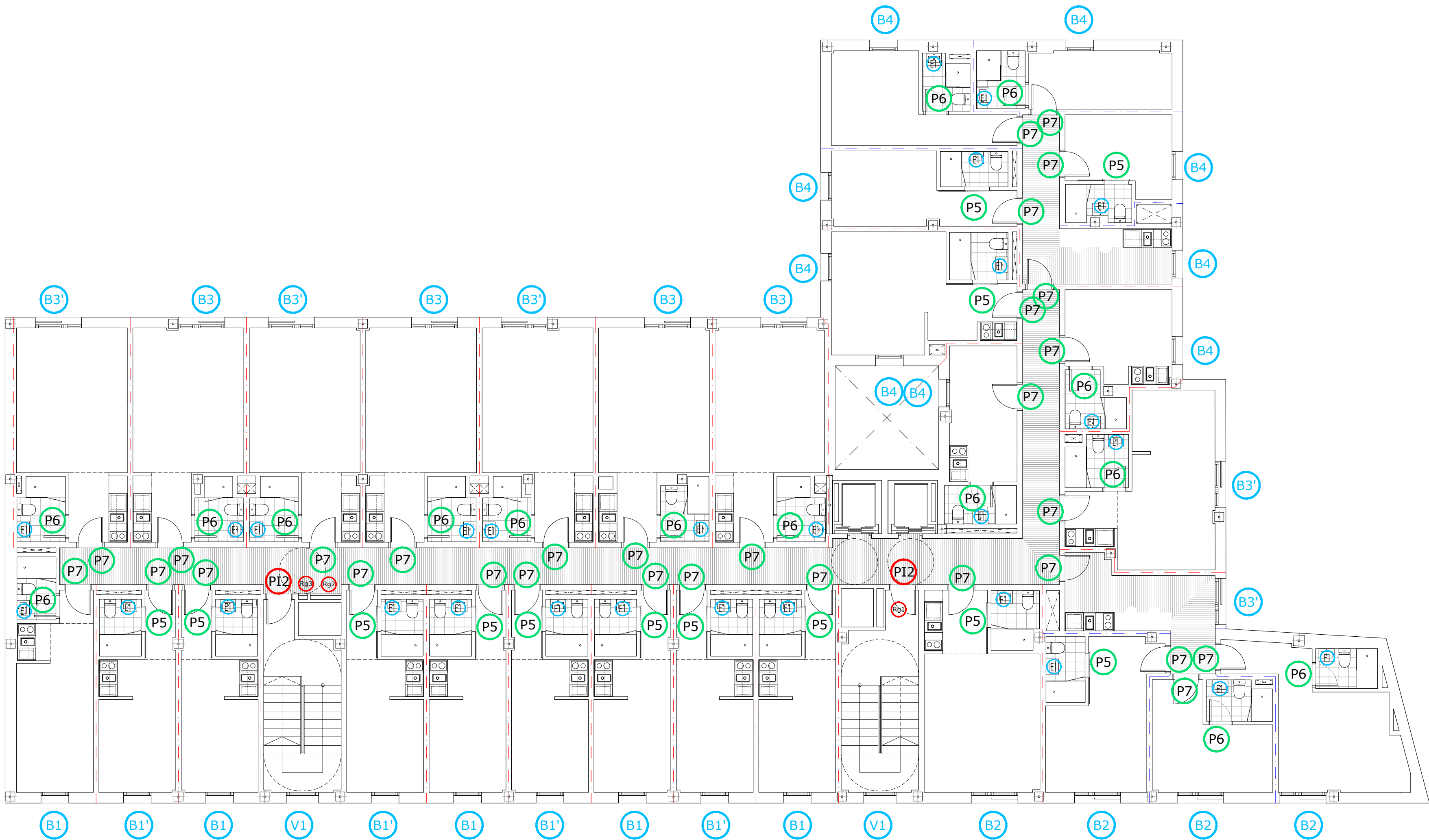
Francisco M. Lacritz Abad
Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-006-000 Página: 377/66 Arquitecto: [Firma] Socio: [Firma]

12/04/24







2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A
ENERO 2024

40
A2 E: 1/100

REFERENCIA DE CARPINTERÍAS
PLANTA 3

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

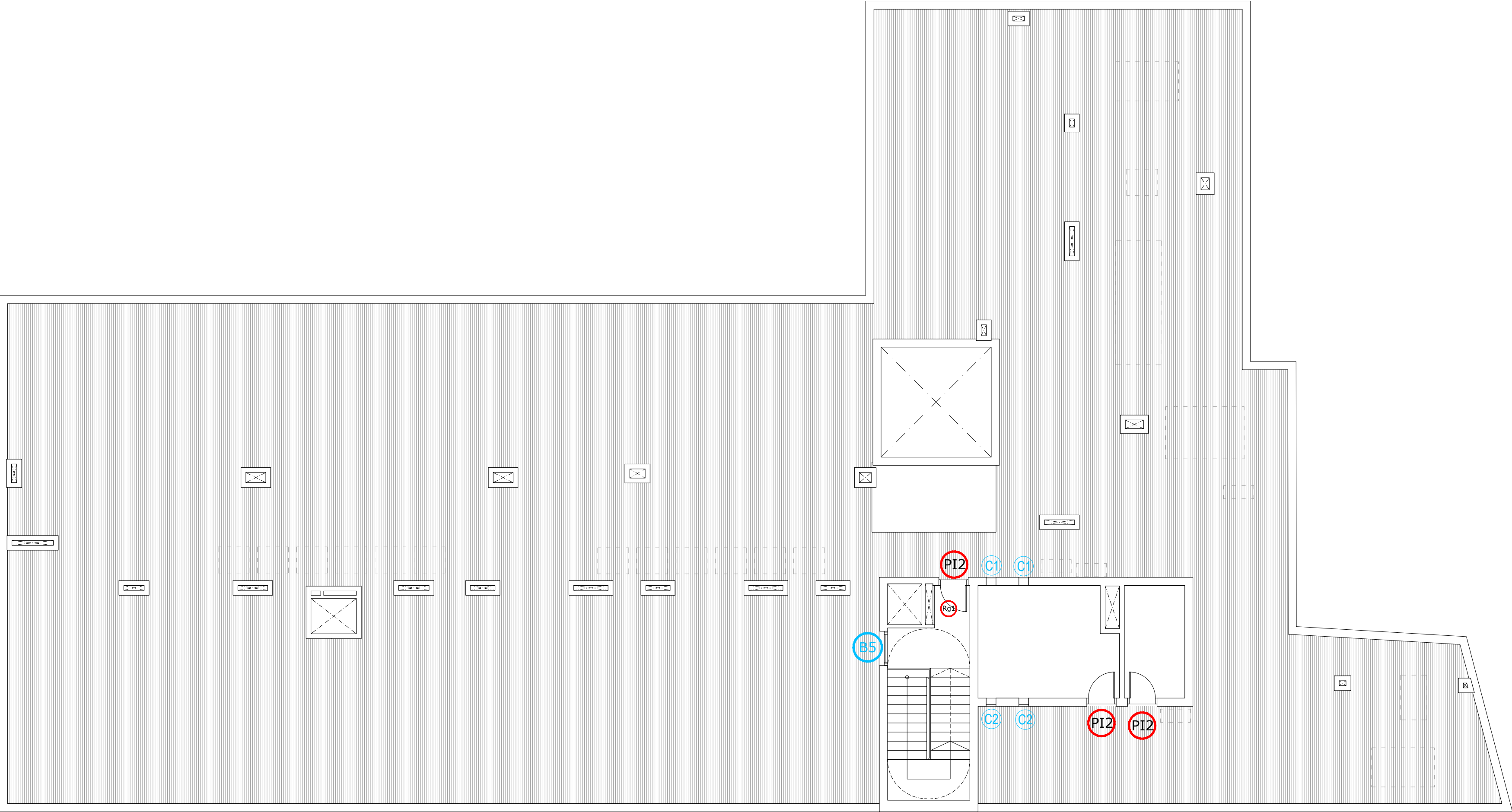
EQUIPO REDACTOR: **BERNAE** COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L.

ARQUITECTOS:
Alejandro San Felipe Berna
Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001065-006-000-000
Página: 41 / 66
Asesor: BERNABÉ ARCHITECTURA E INGENIERIA S.L.

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24



2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A
ENERO 2024

41
A2 E: 1/100

REFERENCIA DE CARPINTERÍAS
PLANTA CUBIERTA

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR:

BERNAE
ARQUITECTURA + INGENIERIA

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja

ISADO
12/04/24

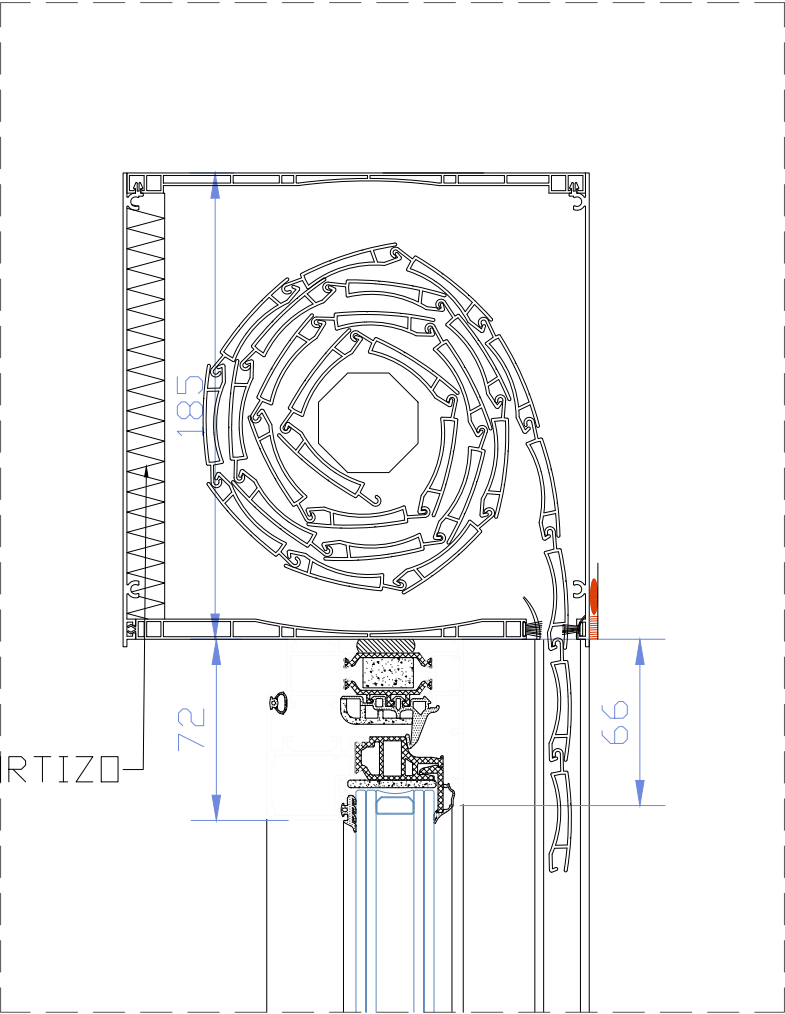
ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna
Alejandro San Felipe Berna

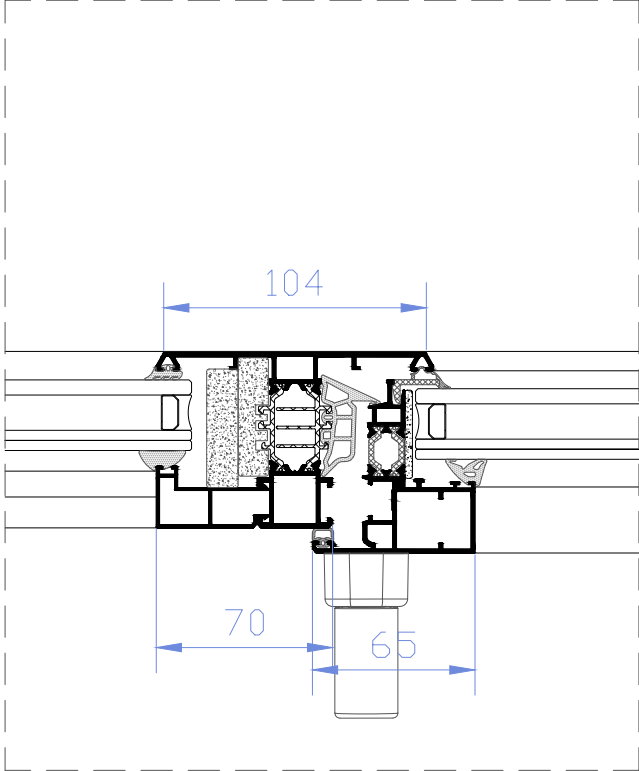
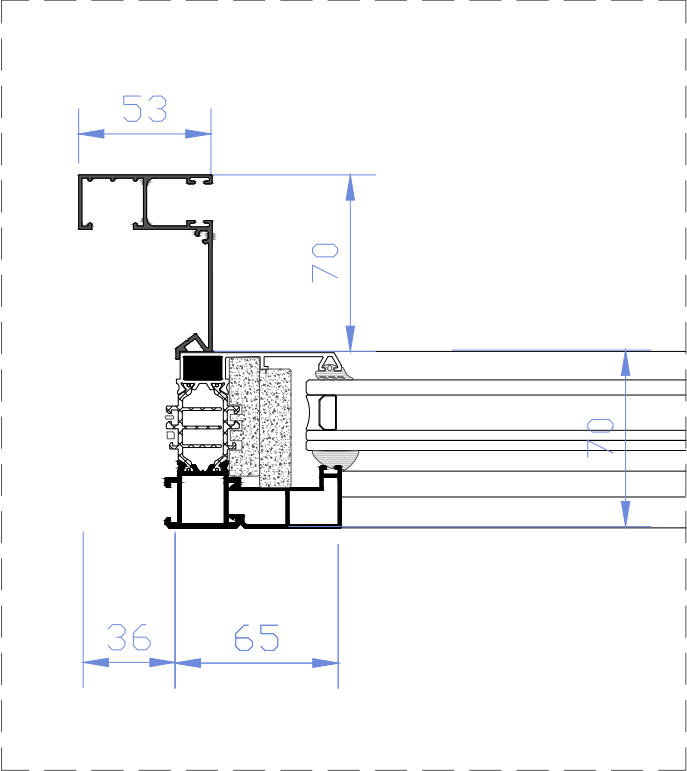
Francisco M. Lacritz Abad
Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-006-000 Página: 42 / 66 Arquitecto: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD SOPORTE TÉCNICO: ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.

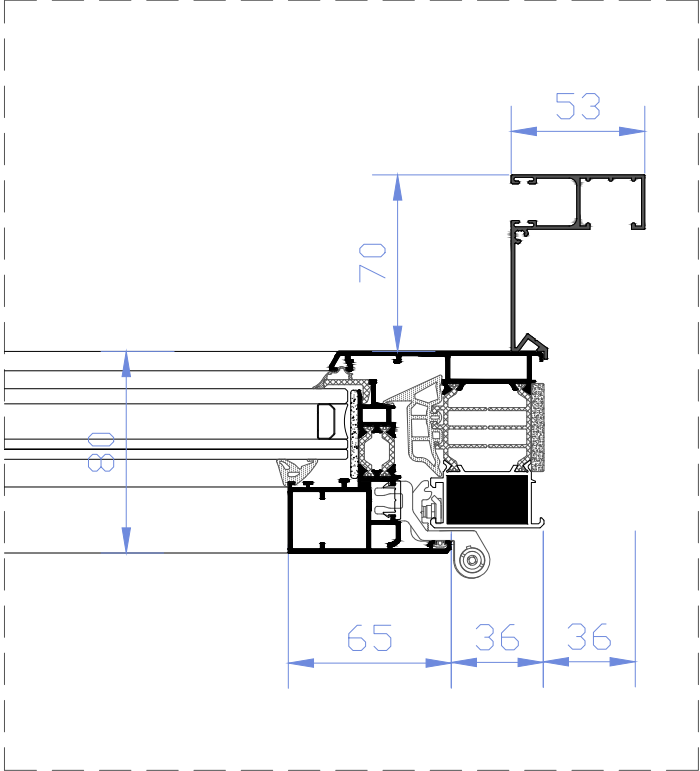
DETALLE VERTICAL



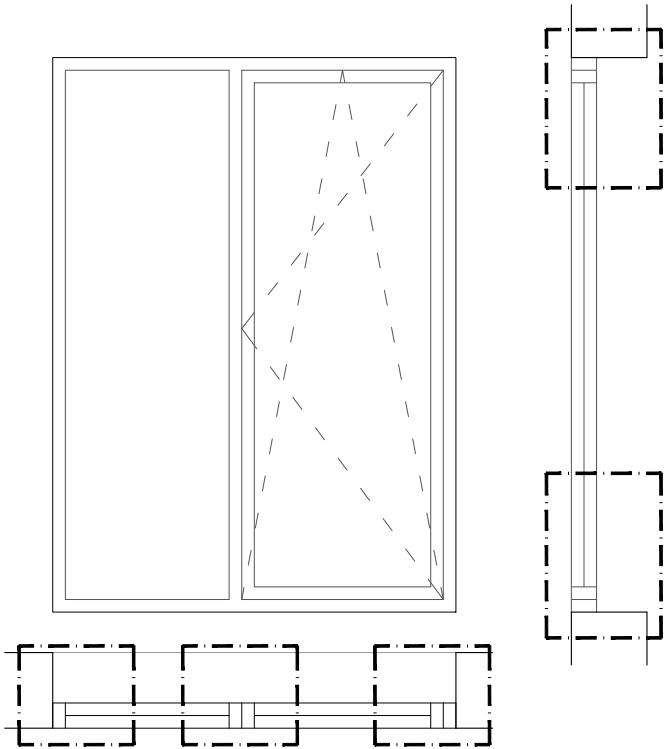
DETALLE HORIZONTAL



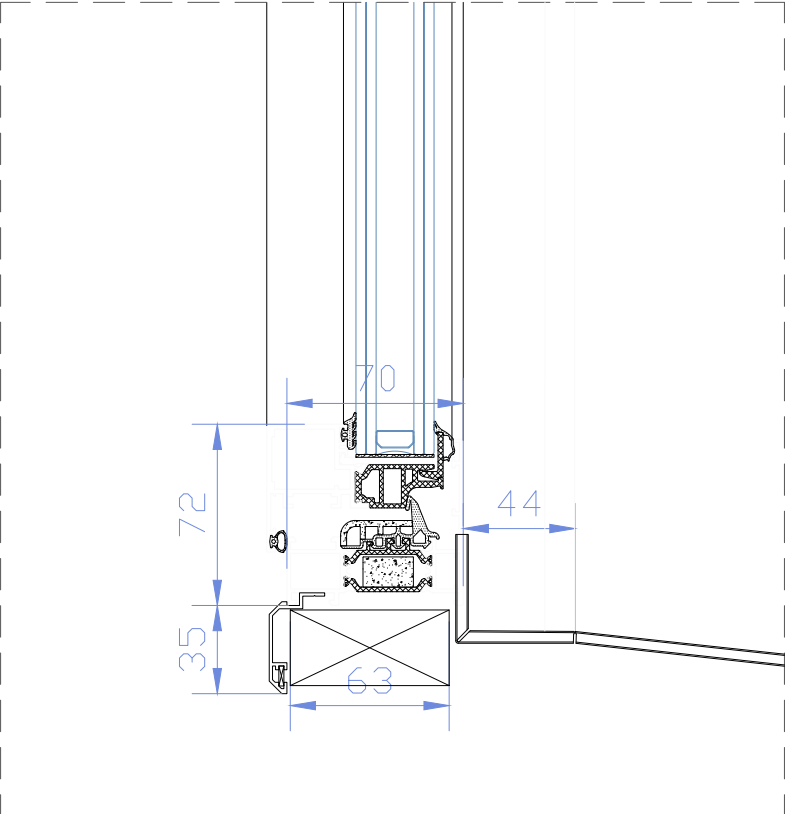
DETALLE HORIZONTAL



COR-70 HOJA OCULTA CC16-B1



DETALLE VERTICAL



Nota:

Las dimensiones de los perfiles deberán comprobarse tras el cálculo estático definitivo según estado de obra.
Se deberán seguir todas las directrices de fabricación de los sistemas CORTIZO S.A.
Siempre se evitará todo contacto entre aluminio y acero mediante aislante o separador adecuado en cada caso.
Todas las cotas y medidas indicados serán comprobados en obra por el Instalador, bajo su responsabilidad.
Las uniones y sus piezas deberán realizarse según el montaje elegido, al cálculo estático y a las normativas vigentes.

-Los planos desarrollados para esta obra deben ser comprobados por el usuario/instalador en cuanto a la validez de la realización final. CORTIZO S.A. se reserva expresamente todos los derechos (incluidos los de autor y patentes).
-Prohibida la reproducción total o parcial, así como la entrega a terceros, sin previo permiso por escrito.
-Respecto a los derechos legales relacionados con el uso de la propuesta constructiva, nos atenemos a nuestras condiciones, tanto técnicas como generales de venta y suministro.

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

42

A3 E: 1/3

DETALLES DE CARPINTERÍAS I

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:

BERNAE
ARQUITECTURA + INGENIERÍA

ARQUITECTOS:

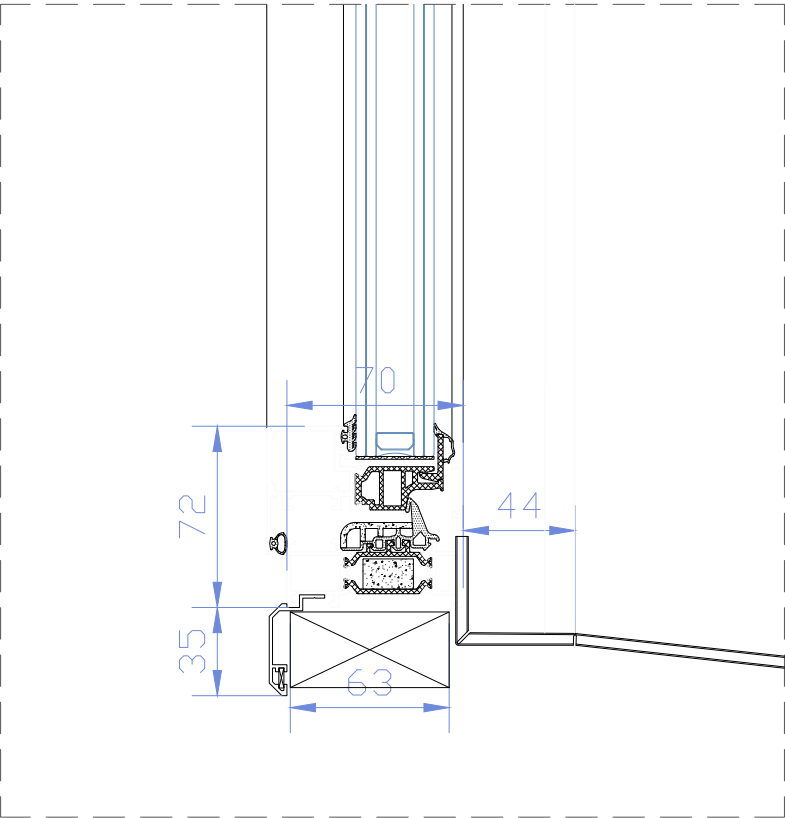
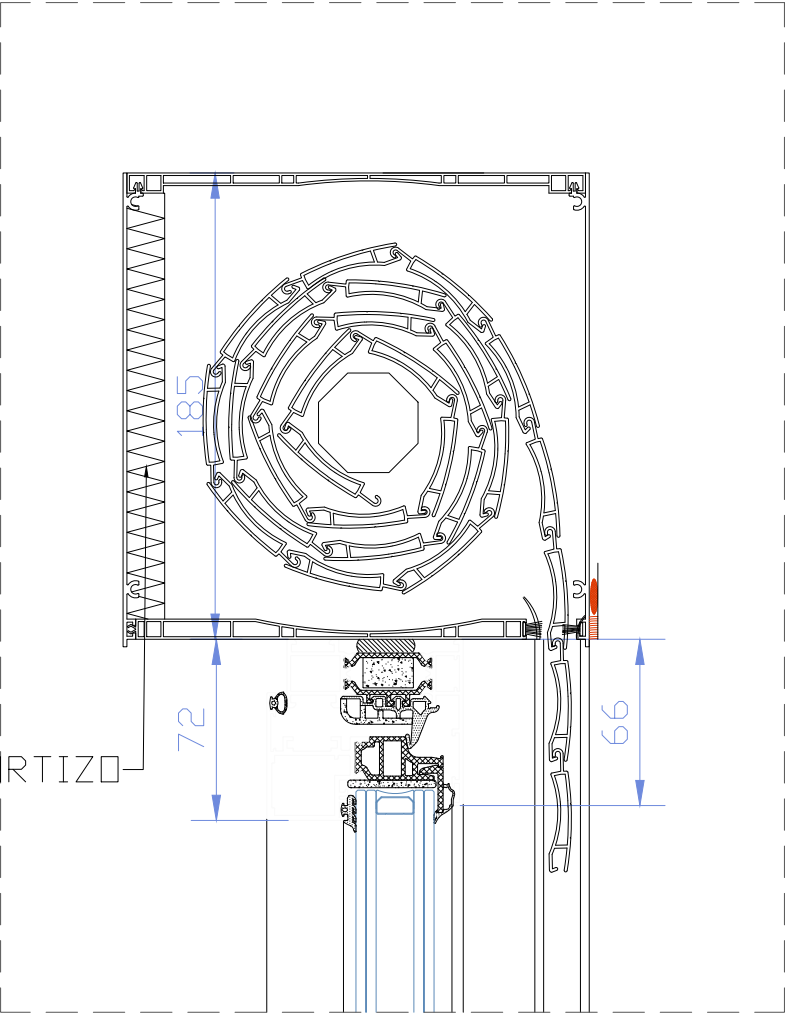
Alejandro San Felipe Berna
Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacruz Abad
Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

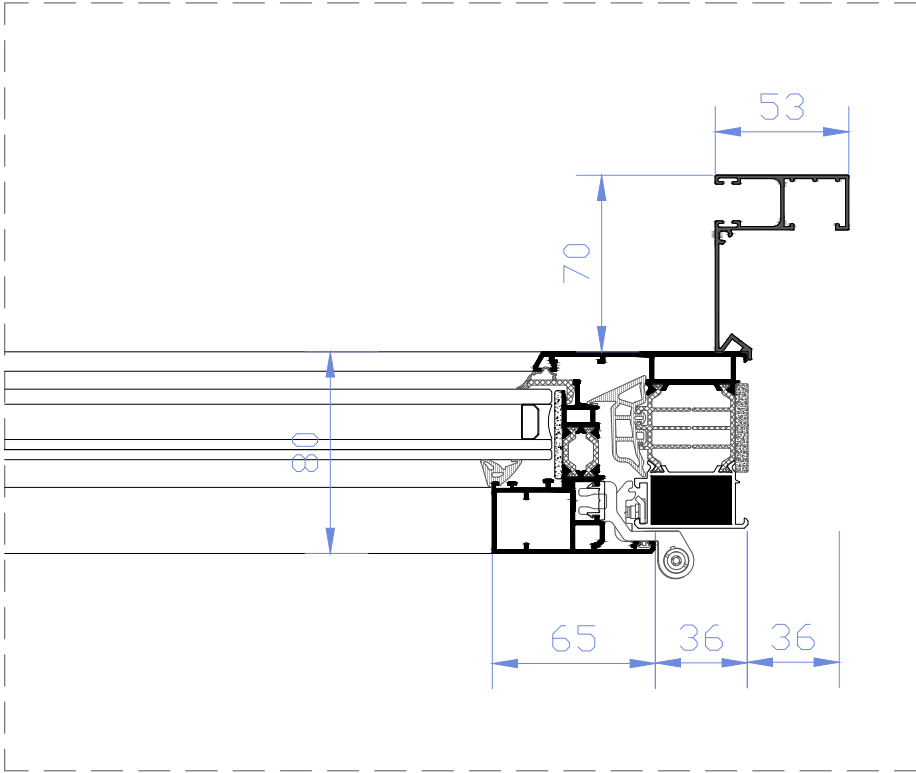
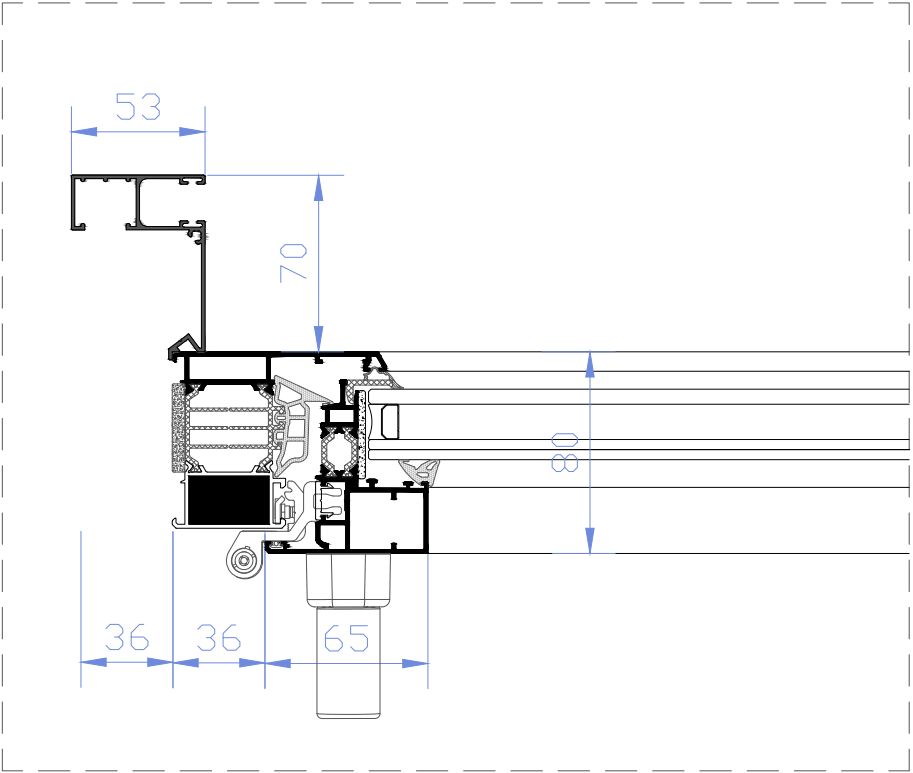
COAR
Colegio Oficial de Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24
Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001063-006-003
Página: (43 / 66)
Arquitectos: S00136 BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERÍA, S.L.

DETALLE VERTICAL



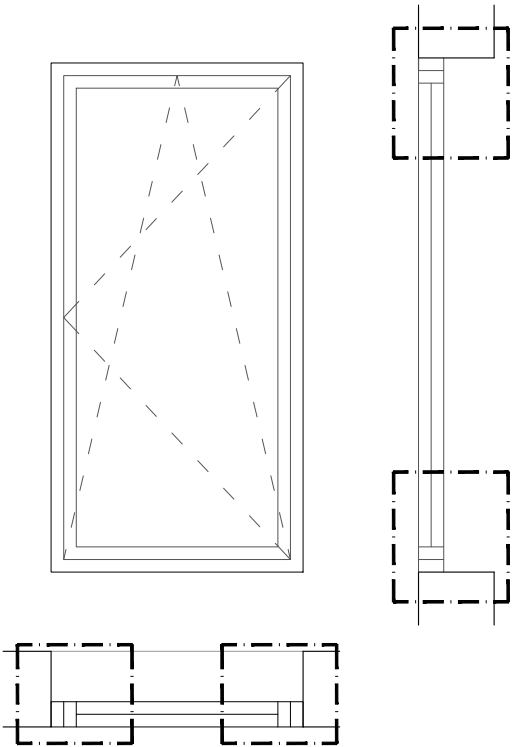
DETALLE VERTICAL

DETALLE HORIZONTAL



DETALLE HORIZONTAL

COR-70 HOJA OCULTA CC16-B16



Nota:

Las dimensiones de los perfiles deberán comprobarse tras el cálculo estático definitivo según estado de obra.
Se deberán seguir todas las directrices de fabricación de los sistemas CORTIZO S.A.
Siempre se evitará todo contacto entre aluminio y acero mediante aislante o separador adecuado en cada caso.
Todas las cotas y medidas indicados serán comprobados en obra por el Instalador, bajo su responsabilidad.
Las uniones y sus piezas deberán realizarse según el montaje elegido, al cálculo estático y a las normativas vigentes.

-Los planos desarrollados para esta obra deben ser comprobados por el usuario/instalador en cuanto a la validez de la realización final. CORTIZO S.A. se reserva expresamente todos los derechos (incluidos los de autor y patentes).
-Prohibida la reproducción total o parcial, así como la entrega a terceros, sin previo permiso por escrito.
-Respecto a los derechos legales relacionados con el uso de la propuesta constructiva, nos atenemos a nuestras condiciones, tanto técnicas como generales de venta y suministro.

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A
ENERO 2024

43
A3 E: 1/3

DETALLES DE CARPINTERÍAS II

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:
BERNAE
ARQUITECTURA + INGENIERÍA

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna
Alejandro San Felipe Berna

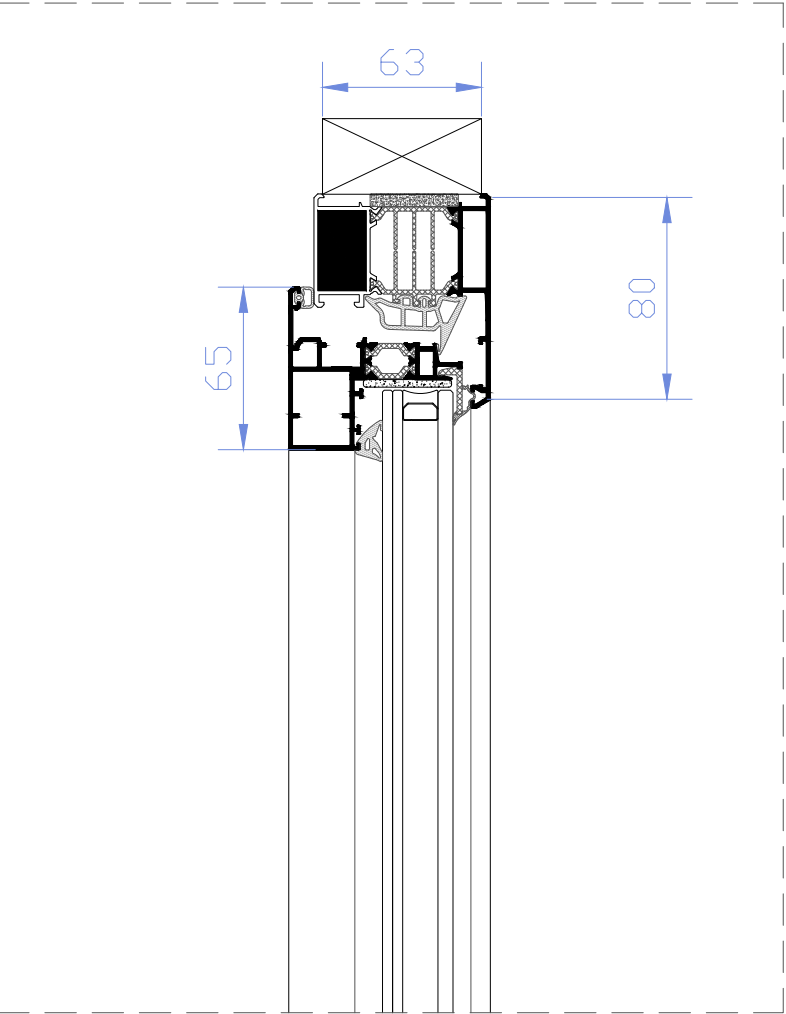
Francisco M. Lacruz Abad
Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

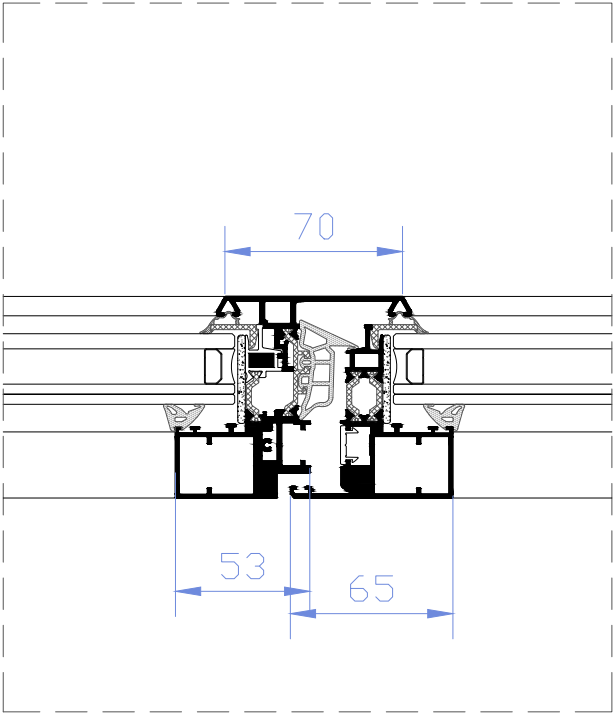
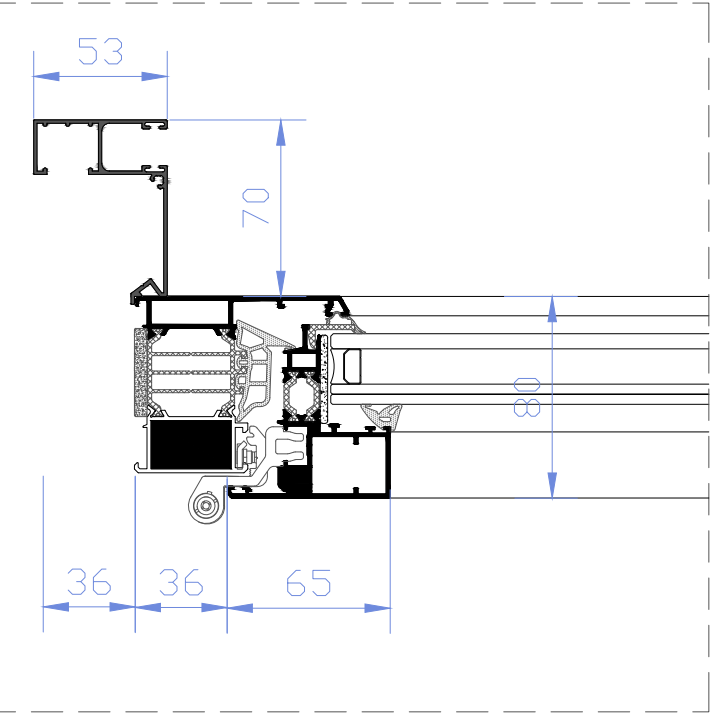
Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001063-006-003
Página: (44 / 66)
Arquitecto/a: S00136 BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERÍA, S.L.U.

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24

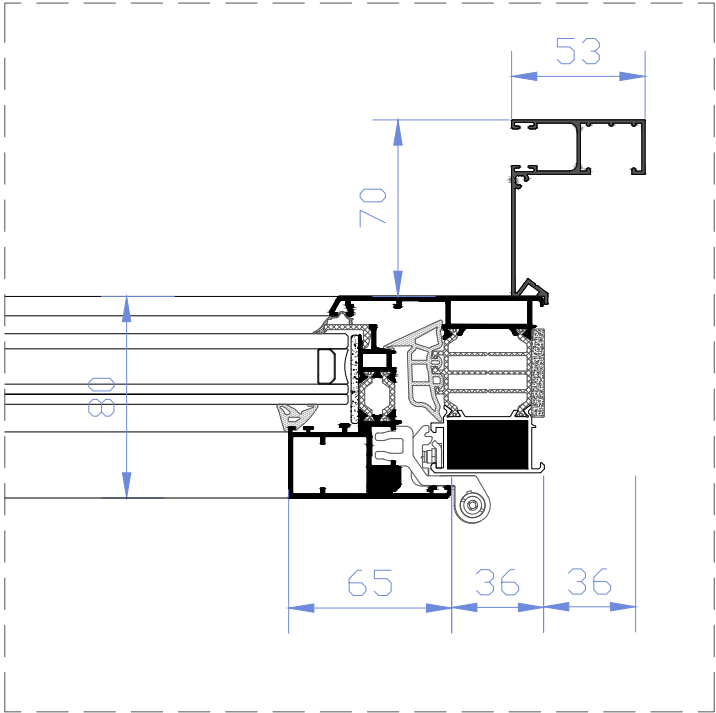
DETALLE VERTICAL



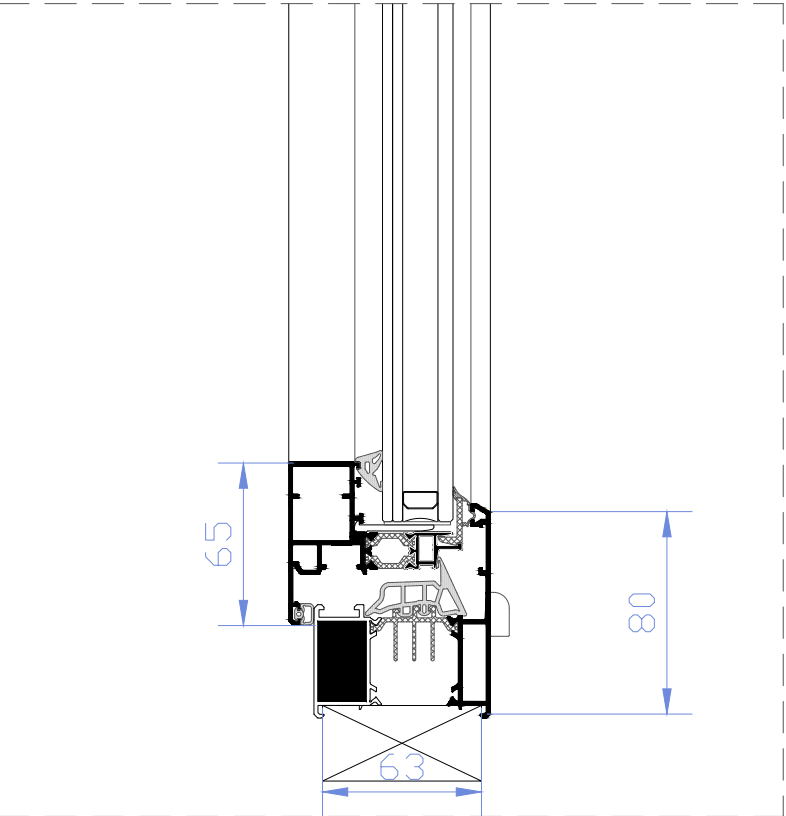
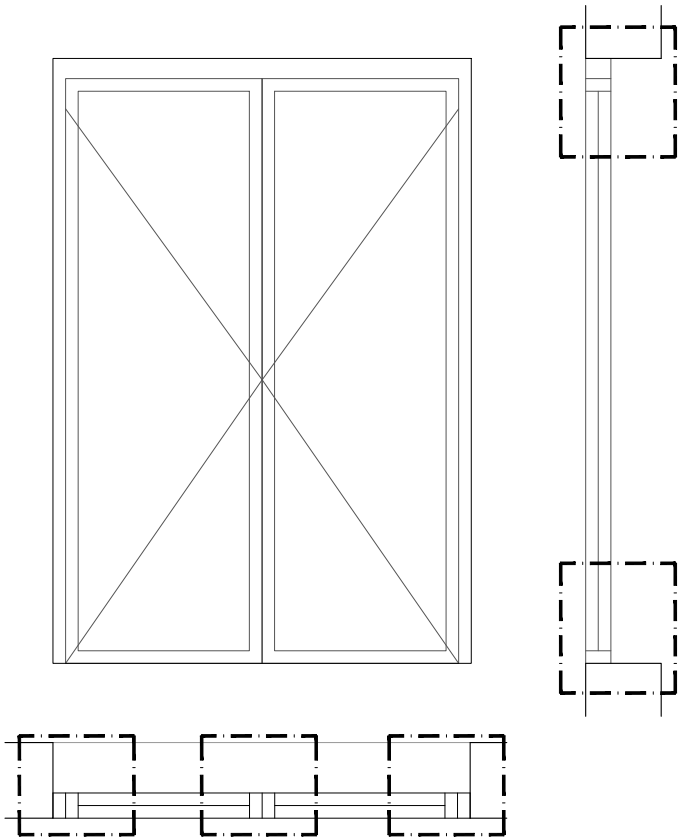
DETALLE HORIZONTAL



DETALLE HORIZONTAL



COR-70 HOJA OCULTA CC16-Pt3



DETALLE VERTICAL

Nota:

Las dimensiones de los perfiles deberán comprobarse tras el cálculo estático definitivo según estado de obra.
Se deberán seguir todas las directrices de fabricación de los sistemas CORTIZO S.A.
Siempre se evitará todo contacto entre aluminio y acero mediante aislante o separador adecuado en cada caso.
Todas las cotas y medidas indicados serán comprobados en obra por el Instalador, bajo su responsabilidad.
Las uniones y sus piezas deberán realizarse según el montaje elegido, al cálculo estático y a las normativas vigentes.

-Los planos desarrollados para esta obra deben ser comprobados por el usuario/instalador en cuanto a la validez de la realización final. CORTIZO S.A. se reserva expresamente todos los derechos (incluidos los de autor y patentes).
-Prohibida la reproducción total o parcial, así como la entrega a terceros, sin previo permiso por escrito.
-Respecto a los derechos legales relacionados con el uso de la propuesta constructiva, nos atenemos a nuestras condiciones, tanto técnicas como generales de venta y suministro.

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A
ENERO 2024

44
A3 E: 1/3

DETALLES DE CARPINTERÍAS III

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:
BERNAE
ARQUITECTURA + INGENIERIA

ARQUITECTOS:

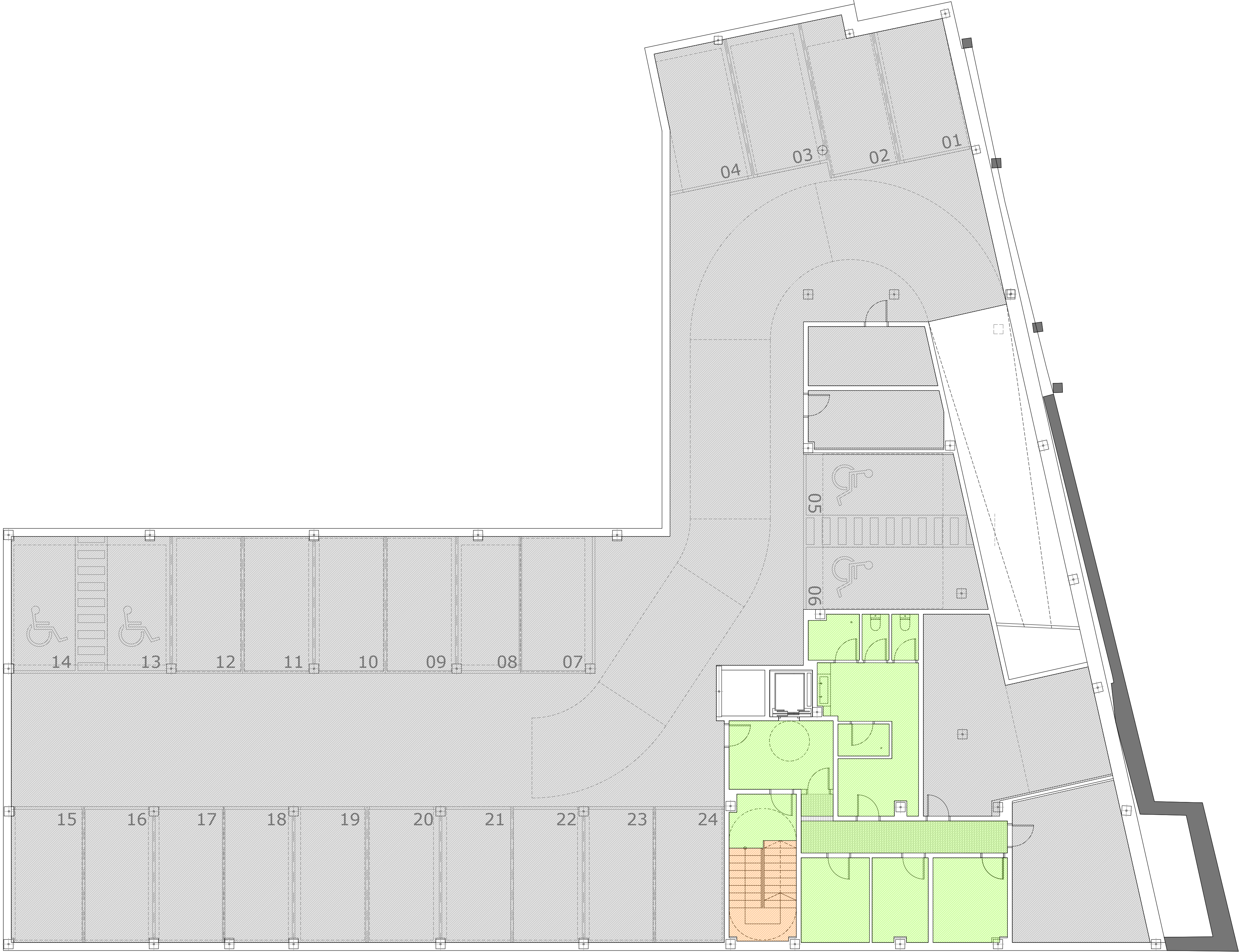
Alejandro San Felipe Berna
Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacruz Abad
Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001063-006-003
Página: (45 / 66)
Arquitecto/a: S00136 BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.U.

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24



SOLADOS	
	PAVIMENTO RESINA EPOXY. e:3mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO RESINA EPOXY DE SÍLICE PARA RAMPA DE GARAJE. e:3mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO VINÍLICO HOMOGÉNEO 2mm, EN ROLLO. COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO TARKETT STARFLOOR CLICK ULTIMATE 30. CASCADE OAK AGED.
	PAVIMENTO CERÁMICO RECTIFICADO 60X60
	PELDAÑEADO INGLETEADO DE GRES PORCELÁNICO. 120X120X1CM COLOR GRIS.
	BALDOSA DE HORMIGÓN POROSO 30X30X4. COLOR A DEFINIR POR D.F.
	BALDOSA CERÁMICA DE GRES. 30X30. e:10mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO TARKETT MULTISAFE AQUA. STONE COLD GREY.
	GRAVA

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

45

A2 E: 1/100

SOLADOS

SÓTANO

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U.

CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO

REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

COAR

Colaborador Oficial de

Arquitectos de La Rioja

VISADO

12/04/24

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500
			Documento: 24-0001065-006-000
			Página: 468 / 661
			Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNAL
			Arquitecta: FRANCISCA M. LACRIZ ABAD
			Arquitecta: ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.



SOLADOS	
	PAVIMENTO RESINA EPOXY. e:3mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO RESINA EPOXY DE SÍLICE PARA RAMPA DE GARAJE. e:3mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO VINÍLICO HOMOGÉNEO 2mm, EN ROLLO. COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO TARKETT STARFLOOR CLICK ULTIMATE 30. CASCADE OAK AGED.
	PAVIMENTO CERÁMICO RECTIFICADO 60X60
	PELDAÑEADO INGLETEADO DE GRES PORCELÁNICO. 120X120X1CM COLOR GRIS.
	BALDOSA DE HORMIGÓN POROSO 30X30X4. COLOR A DEFINIR POR D.F.
	BALDOSA CERÁMICA DE GRES. 30X30. e:10mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO TARKETT MULTISAFE AQUA. STONE COLD GREY.
	GRAVA

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

46

A2 E: 1/100

SOLADOS

PLANTA BAJA

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO

REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

COAR

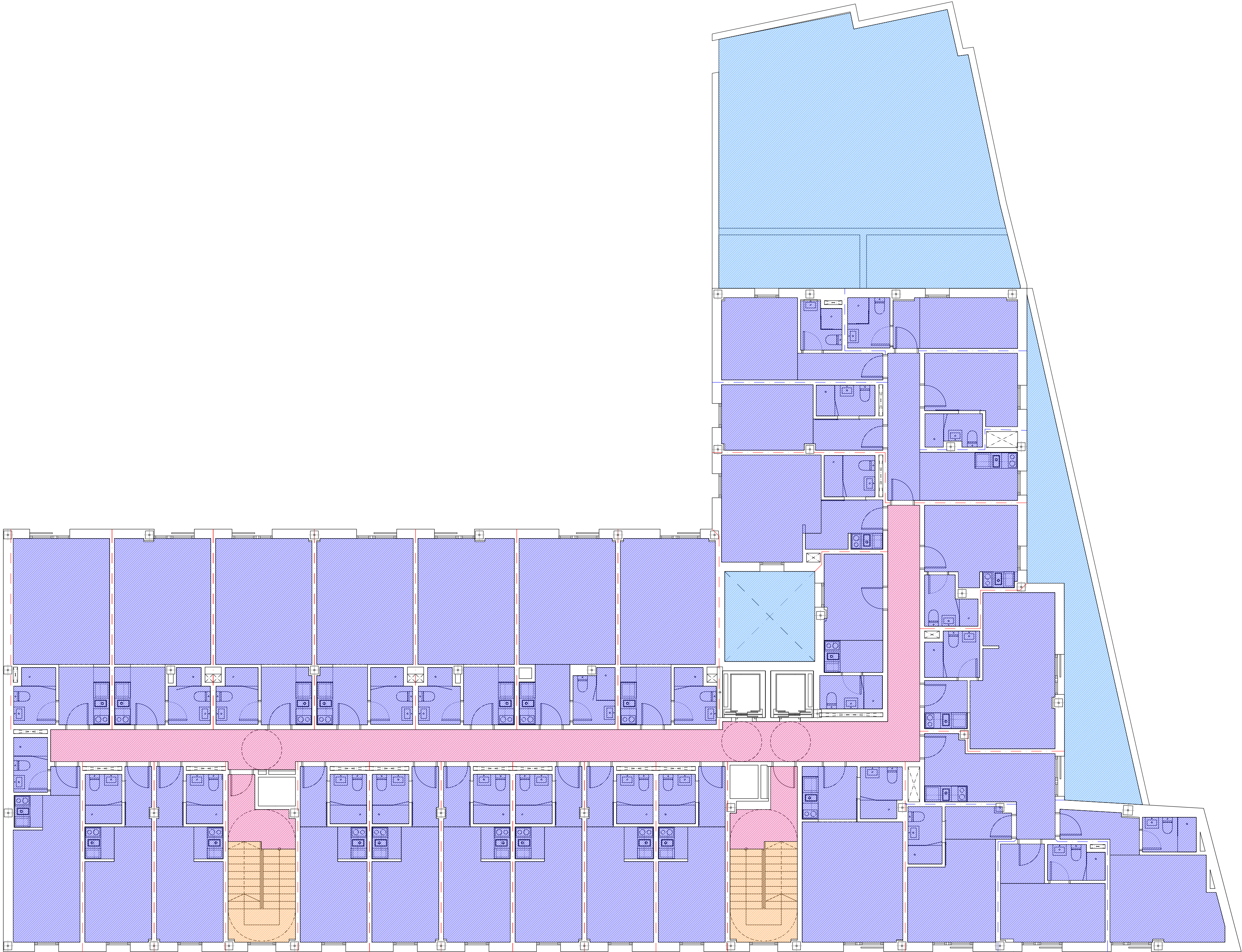
Consejo Oficial de

Arquitectos de La Rioja

VISADO

12/04/24

ARQUITECTOS:		
Alejandro San Felipe Berna		
Francisco M. Lacritz Abad		
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
Expedientes: 24-00293-500		
Documento: 24-0001065-006-006		
Página: 477/66		
Arquitecto: Alejandro San Felipe Berna		
Asesor: FRANCISABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.		



SOLADOS	
	PAVIMENTO RESINA EPOXY. e:3mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO RESINA EPOXY DE SÍLICE PARA RAMPA DE GARAJE. e:3mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO VINÍLICO HOMOGÉNEO 2mm, EN ROLLO. COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO TARKETT STARFLOOR CLICK ULTIMATE 30. CASCADE OAK AGED.
	PAVIMENTO CERÁMICO RECTIFICADO 60X60
	PELDAÑEADO INGLETEADO DE GRES PORCELÁNICO. 120X120X1CM COLOR GRIS.
	BALDOSA DE HORMIGÓN POROSO 30X30X4. COLOR A DEFINIR POR D.F.
	BALDOSA CERÁMICA DE GRES. 30X30. e:10mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO TARKETT MULTISAFE AQUA. STONE COLD GREY.
	GRAVA

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

47

A2 E: 1/100

SOLADOS
PLANTA 1

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR:

BERNAE
ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

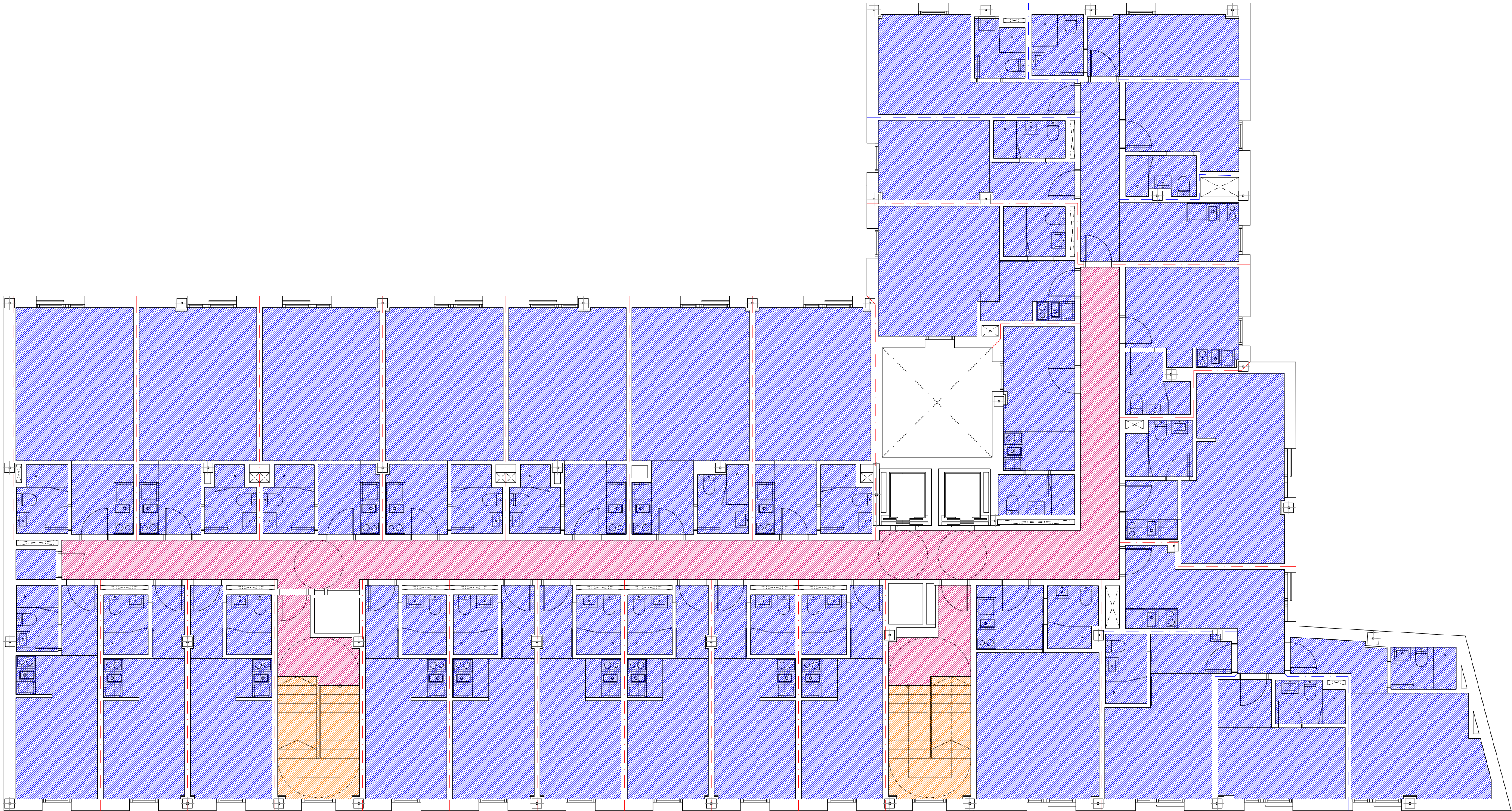
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja

VISADO

12/04/24

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001065-006-006
Página: 48 / 66
Arquitecto: Alejandro San Felipe Berna
Asesor: FRANCISABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.



SOLADOS	
	PAVIMENTO RESINA EPOXY. e:3mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO RESINA EPOXY DE SÍLICE PARA RAMPA DE GARAJE. e:3mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO VINÍLICO HOMOGÉNEO 2mm, EN ROLLO. COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO TARKETT STARFLOOR CLICK ULTIMATE 30. CASCADE OAK AGED.
	PAVIMENTO CERÁMICO RECTIFICADO 60X60
	PELDAÑEADO INGLETEADO DE GRES PORCELÁNICO. 120X120X1CM COLOR GRIS.
	BALDOSA DE HORMIGÓN POROSO 30X30X4. COLOR A DEFINIR POR D.F.
	BALDOSA CERÁMICA DE GRES. 30X30. e:10mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO TARKETT MULTISAFE AQUA. STONE COLD GREY.
	GRAVA

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

48

A2 E: 1/100

SOLADOS
PLANTA 2

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR:

BERNAE
ARQUITECTURA + IN

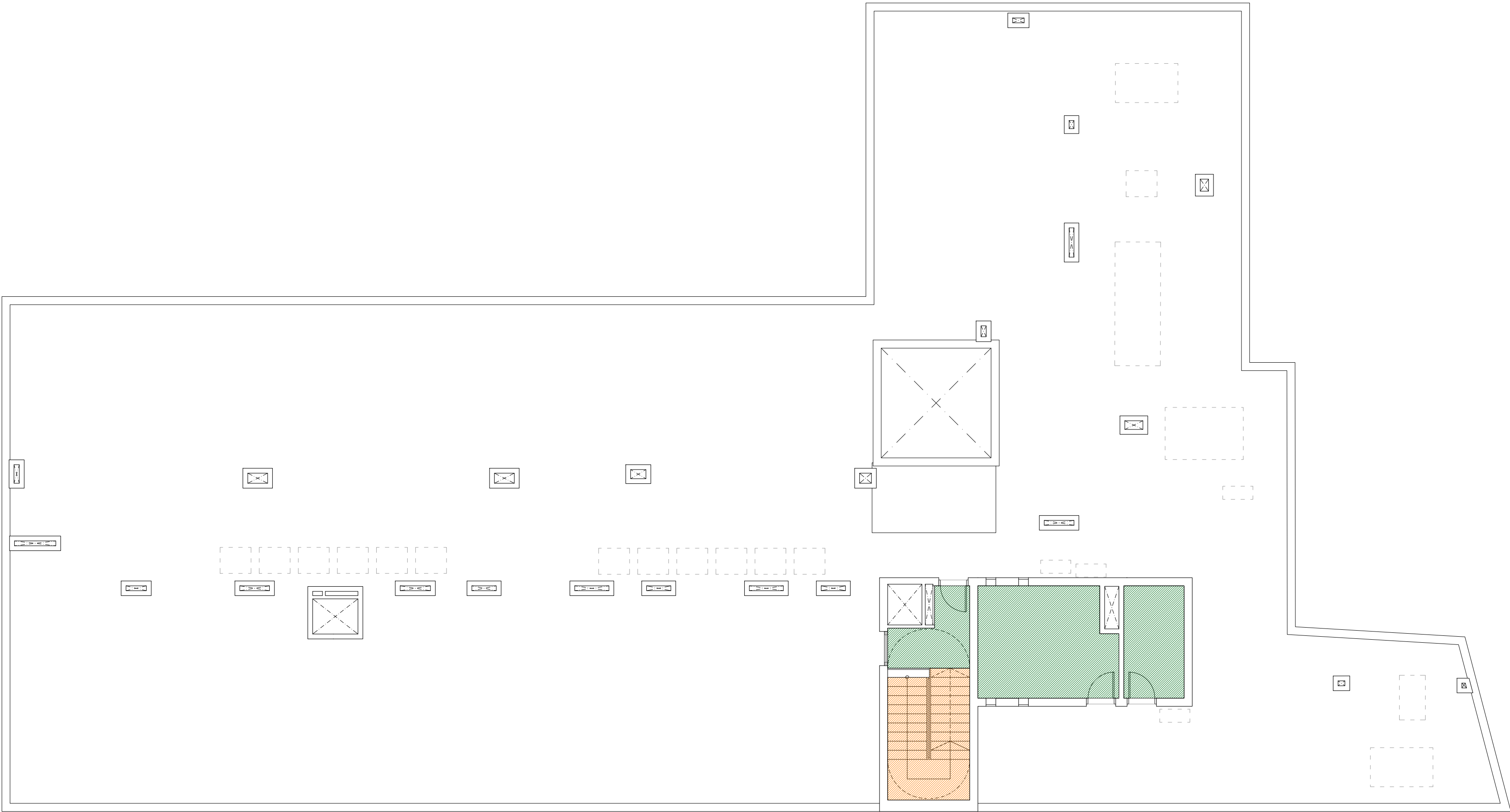
ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Bernal

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-006-000 Página: 49 / 66 Arquitecto: Alejandro San Felipe Bernal Arquitecta: Francisco M. Lacritz Abad Asesor: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24



SOLADOS	
	PAVIMENTO RESINA EPOXY. e:3mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO RESINA EPOXY DE SÍLICE PARA RAMPA DE GARAJE. e:3mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO VINÍLICO HOMOGÉNEO 2mm, EN ROLLO. COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO TARKETT STARFLOOR CLICK ULTIMATE 30. CASCADE OAK AGED.
	PAVIMENTO CERÁMICO RECTIFICADO 60X60
	PELDAÑEADO INGLETEADO DE GRES PORCELÁNICO. 120X120X1CM COLOR GRIS.
	BALDOSA DE HORMIGÓN POROSO 30X30X4. COLOR A DEFINIR POR D.F.
	BALDOSA CERÁMICA DE GRES. 30X30. e:10mm COLOR A DEFINIR POR D.F.
	PAVIMENTO TARKETT MULTISAFE AQUA. STONE COLD GREY.
	GRAVA

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

50

A2 E: 1/100

SOLADOS
PLANTA CUBIERTA

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR: **BERNAE** COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L. Colegio Oficial de Arquitectos de La Rioja

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-006-009 Página: 517/66 Arquitecto: Alejandro San Felipe Berna Ingeniero: Francisco M. Lacritz Abad Socio: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.



COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO

12/04/24



TECHOS

- FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO de 15mm CON PINTURA PLÁSTICA MATE (MÍNIMO DOS MANOS) COLOR A DEFINIR D.F.
- FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO E HIDRÓFUGO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO de 15 mm CON DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA MATE COLOR A DEFINIR D.F. .
- TABLERO VIROC 12MM. PANEL COMPOSITE DE MADERA Y CEMENTO
- FALSO TECHO ROCKFON COLOR-ALL CON FAJEADO PERIMETRAL DE PLACAS DE YESO LAMINADO. 60X60 COLOR: CHARCOAL. ROCKFON SYSTEM SEMIVISTO
- GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO ACABADO PINTADO
- CONTINUO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO DE 15mm, HIDRÓFUGO CON MÍNIMO DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA MATE COLOR BLANCO. SOBRE ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO.
- LAMAS METÁLICAS REGISTRABLES DE CHAPA LACADA EN BAÑOS

LAMAS METÁLICAS REGISTRABLES DE CHAPA Y FAJEADO LATERAL DE PLACAS DE YESO LAMINADO DE 13 MM DE ESPESOR, COLOCADA SOBRE UNA ESTRUCTURA OCULTA DE ACERO GALVANIZADO, CON ACABADO EN PINTURA PLÁSTICA A ELEGIR (MÍNIMO 2 MANOS).

- PLACA DESMONTABLE DE TECHO 60x60cm DE PERFIL OCULTO
- PLACA DESMONTABLE CON LUMINARIA PERIMETRAL INCLUIDA 60x60cm

- +0,00m ALTURA DE FALSO TECHO
- LÍNEA DE SALTO DE COTA DE FALSO TECHO
- REGISTRO CLIMATIZACIÓN HABITACIONES

NOTAS:
*1 PROYECTADO DE MORTERO IGNÍFUGO DE BAJA DENSIDAD PARA GARANTIZAR REI 180 DE FORJADO

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A
ENERO 2024
52
A2 E: 1/100

TECHOS
PLANTA BAJA

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR: BERNAE COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA

ARQUITECTOS:
Alejandro San Felipe Berna
Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001065-006-006
Página: 637 / 66
Asociación de Arquitectos de la Rioja
12/04/24



TECHOS

FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO de 15mm CON PINTURA PLÁSTICA MATE (MÍNIMO DOS MANOS) COLOR A DEFINIR D.F.

FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO E HIDRÓFUGO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO de 15 mm CON DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA MATE COLOR A DEFINIR D.F. .

TABLERO VIROC 12MM. PANEL COMPOSITE DE MADERA Y CEMENTO

FALSO TECHO ROCKFON COLOR-ALL CON FAJEADO PERIMETRAL DE PLACAS DE YESO LAMINADO. 60X60 COLOR: CHARCOAL. ROCKFON SYSTEM SEMIVISTO

GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO ACABADO PINTADO

CONTINUO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO DE 15mm, HIDRÓFUGO CON MÍNIMO DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA MATE COLOR BLANCO. SOBRE ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO.

LAMAS METÁLICAS REGISTRABLES DE CHAPA LACADA EN BAÑOS

LAMAS METÁLICAS REGISTRABLES DE CHAPA Y FAJEADO LATERAL DE PLACAS DE YESO LAMINADO DE 13 MM DE ESPESOR, COLOCADA SOBRE UNA ESTRUCTURA OCULTA DE ACERO GALVANIZADO, CON ACABADO EN PINTURA PLÁSTICA A ELEGIR (MÍNIMO 2 MANOS).

PLACA DESMONTABLE DE TECHO 60x60cm DE PERFIL OCULTO

PLACA DESMONTABLE CON LUMINARIA PERIMETRAL INCLUIDA 60x60cm

+0.00m ALTURA DE FALSO TECHO

LÍNEA DE SALTO DE COTA DE FALSO TECHO

REGISTRO CLIMATIZACIÓN HABITACIONES

NOTAS:

*1

PROYECTADO DE MORTERO IGNÍFUGO DE BAJA DENSIDAD PARA GARANTIZAR REI 180 DE FORJADO

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

53

A2 E: 1/100

TECHOS
PLANTA 1

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:			<div><div></div><div>Alejandro San Felipe Berna</div></div> <div><div></div><div>Francisco M. Lacritz Abajo</div></div> <div><div></div><div>Expediente: 24-00293-500</div></div> <div><div></div><div>Documento: 24-0001065-006-006</div></div> <div><div></div><div>Página: 64 / 66</div></div> <div><div></div><div>Asíntesis de la Actividad Arquitectónica</div></div>
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24



TECHOS

FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO de 15mm CON PINTURA PLÁSTICA MATE (MÍNIMO DOS MANOS) COLOR A DEFINIR D.F.

FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO E HIDRÓFUGO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO de 15 mm CON DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA MATE COLOR A DEFINIR D.F. ,

TABLERO VIROC 12MM. PANEL COMPOSITE DE MADERA Y CEMENTO

FALSO TECHO ROCKFON COLOR-ALL CON FAJEADO PERIMETRAL DE PLACAS DE YESO LAMINADO. 60X60 COLOR: CHARCOAL. ROCKFON SYSTEM SEMIVISTO

GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO ACABADO PINTADO

CONTINUO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO DE 15mm, HIDRÓFUGO CON MÍNIMO DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA MATE COLOR BLANCO. SOBRE ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO.

LAMAS METÁLICAS REGISTRABLES DE CHAPA LACADA EN BAÑOS

LAMAS METÁLICAS REGISTRABLES DE CHAPA Y FAJEADO LATERAL DE PLACAS DE YESO LAMINADO DE 13 MM DE ESPESOR, COLOCADA SOBRE UNA ESTRUCTURA OCULTA DE ACERO GALVANIZADO, CON ACABADO EN PINTURA PLÁSTICA A ELEGIR (MÍNIMO 2 MANOS).

PLACA DESMONTABLE DE TECHO 60x60cm DE PERFIL OCULTO

PLACA DESMONTABLE CON LUMINARIA PERIMETRAL INCLUIDA 60x60cm

+0.00m ALTURA DE FALSO TECHO

LÍNEA DE SALTO DE COTA DE FALSO TECHO

REGISTRO CLIMATIZACIÓN HABITACIONES

NOTAS:

*1

PROYECTADO DE MORTERO IGNÍFUGO DE BAJA DENSIDAD PARA GARANTIZAR REI 180 DE FORJADO

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

54

A2 E: 1/100

TECHOS

PLANTA 2

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO

REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN

FECHA

DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500

Documento: 24-0001065-006-006

Página: 657 / 661

Asignatura: ESTADÍSTICA DE LA CONSTRUCCIÓN

COAR

Consejo Oficial de

Arquitectos de La Rioja

VISADO

12/04/24



TECHOS

FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO de 15mm CON PINTURA PLÁSTICA MATE (MÍNIMO DOS MANOS) COLOR A DEFINIR D.F.

FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO E HIDRÓFUGO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO de 15 mm CON DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA MATE COLOR A DEFINIR D.F. ,

TABLERO VIROC 12MM. PANEL COMPOSITE DE MADERA Y CEMENTO

FALSO TECHO ROCKFON COLOR-ALL CON FAJEADO PERIMETRAL DE PLACAS DE YESO LAMINADO. 60X60 COLOR: CHARCOAL. ROCKFON SYSTEM SEMIVISTO

GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO ACABADO PINTADO

CONTINUO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO DE 15mm, HIDRÓFUGO CON MÍNIMO DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA MATE COLOR BLANCO. SOBRE ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO.

LAMAS METÁLICAS REGISTRABLES DE CHAPA LACADA EN BAÑOS

LAMAS METÁLICAS REGISTRABLES DE CHAPA Y FAJEADO LATERAL DE PLACAS DE YESO LAMINADO DE 13 MM DE ESPESOR, COLOCADA SOBRE UNA ESTRUCTURA OCULTA DE ACERO GALVANIZADO, CON ACABADO EN PINTURA PLÁSTICA A ELEGIR (MÍNIMO 2 MANOS).

PLACA DESMONTABLE DE TECHO 60x60cm DE PERFIL OCULTO

PLACA DESMONTABLE CON LUMINARIA PERIMETRAL INCLUIDA 60x60cm

+0.00m ALTURA DE FALSO TECHO

LÍNEA DE SALTO DE COTA DE FALSO TECHO

REGISTRO CLIMATIZACIÓN HABITACIONES

NOTAS:

*1

PROYECTADO DE MORTERO IGNÍFUGO DE BAJA DENSIDAD PARA GARANTIZAR REI 180 DE FORJADO

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

55

A2 E: 1/100

TECHOS

PLANTA 3

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO

REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN

FECHA

DESCRIPCIÓN

Expediente:

24-00293-500

Documento:

24-0001063-006-006

Página:

66 / 66

Arquitecto:

ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.

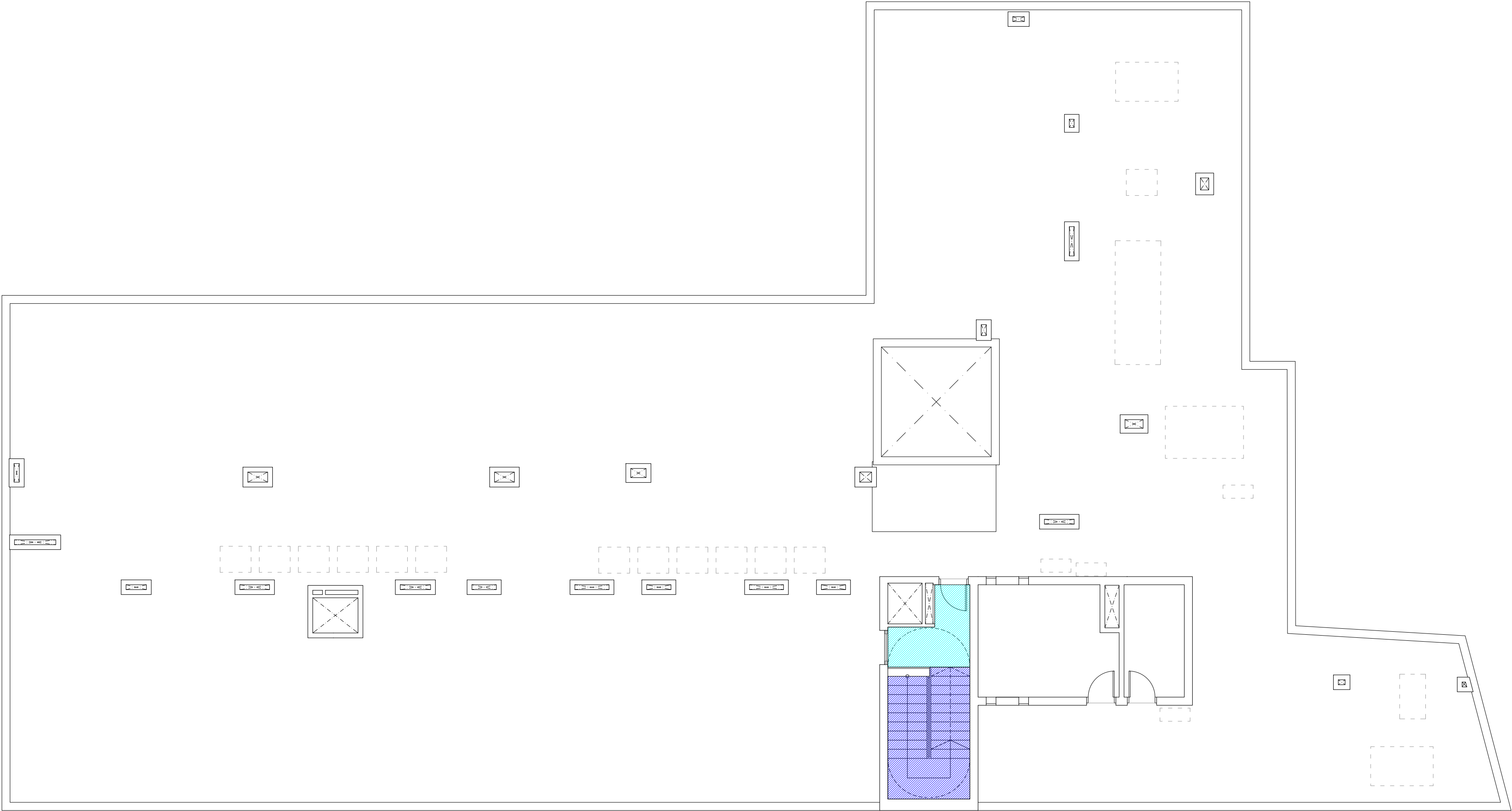
COAR

Consejo Oficial de

Arquitectos de La Rioja

USADO

12/04/24



TECHOS

FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO de 15mm CON PINTURA PLÁSTICA MATE (MÍNIMO DOS MANOS) COLOR A DEFINIR D.F.

FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO E HIDRÓFUGO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO de 15 mm CON DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA MATE COLOR A DEFINIR D.F. ,

TABLERO VIROC 12MM. PANEL COMPOSITE DE MADERA Y CEMENTO

FALSO TECHO ROCKFON COLOR-ALL CON FAJEADO PERIMETRAL DE PLACAS DE YESO LAMINADO. 60X60 COLOR: CHARCOAL. ROCKFON SYSTEM SEMIVISTO

GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO ACABADO PINTADO

CONTINUO DE PLACA CARTÓN-YESO LAMINADO DE 15mm, HIDRÓFUGO CON MÍNIMO DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA MATE COLOR BLANCO. SOBRE ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO.

LAMAS METÁLICAS REGISTRABLES DE CHAPA LACADA EN BAÑOS

LAMAS METÁLICAS REGISTRABLES DE CHAPA Y FAJEADO LATERAL DE PLACAS DE YESO LAMINADO DE 13 MM DE ESPESOR, COLOCADA SOBRE UNA ESTRUCTURA OCULTA DE ACERO GALVANIZADO, CON ACABADO EN PINTURA PLÁSTICA A ELEGIR (MÍNIMO 2 MANOS).

PLACA DESMONTABLE DE TECHO 60x60cm DE PERFIL OCULTO

PLACA DESMONTABLE CON LUMINARIA PERIMETRAL INCLUIDA 60x60cm

+0.00m

ALTURA DE FALSO TECHO

LÍNEA DE SALTO DE COTA DE FALSO TECHO

REGISTRO CLIMATIZACIÓN HABITACIONES

NOTAS:

*1

PROYECTADO DE MORTERO IGNÍFUGO DE BAJA DENSIDAD PARA GARANTIZAR REI 180 DE FORJADO

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

56

A2 E: 1/100

TECHOS

PLANTA CUBIERTA

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U.

CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO

REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN

FECHA

DESCRIPCIÓN

Expediente:

24-00293-500

Documento:

24-0001065-006-009

Página:

677/66

Arquitecto:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecto:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacritz Abad

COAR

Collegio Oficial de

Arquitectos de La Rioja

ISADO

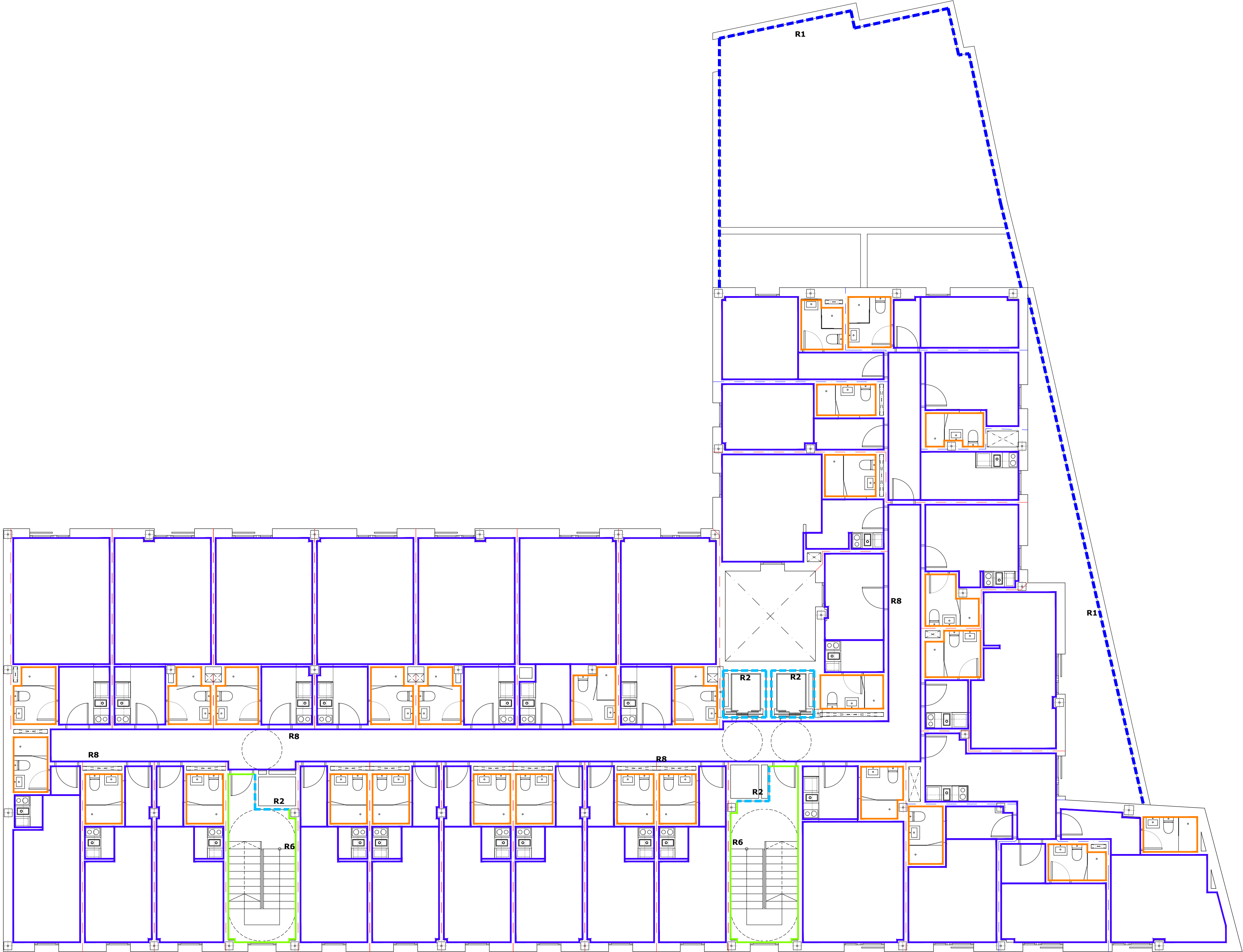
12/04/24



COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24



COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24



REVESTIMIENTOS	
<div></div>	R1-ENFOSCADO MORTERO HIDRÓFUGO PINTADO
<div></div>	R2-GUARNECIDO ENLUCIDO DE YESO
<div></div>	R3-ENFOSCADO DE MORTERO PINTADO
<div></div>	R4-PINTURA PLÁSTICA CON CENEFA. PARKING
<div></div>	R5-PIEDRA ACABADO FACHADA A DEFINIR POR D.F.
<div></div>	R6-PINTURA PLASTICA BLANCA
<div></div>	R7-REVESTIMIENTO CHAPA ACANALADA MINIONDA
<div></div>	R8-PINTURA PLÁSTICA COLOR A DEFINIR POR D.F.
<div></div>	R9-REVESTIMIENTO DE ESPEJO
<div></div>	R10-ALICATADO CERÁMICO RECTIFICADO 20X20 COLOR NEGRO
<div></div>	R11-ALICATADO CERÁMICO RECTIFICADO 20X20 COLOR AZUL OSCURO
<div></div>	R12-ALICATADO RECTIFICADO SERIE PETRALAVA COLOR GRAFITO 25X75 CON PASTA BLANCA
<div></div>	R13-ENFOSCADO MORTERO PINTADO CENEFA PARKING
<div></div>	R14-REVESTIMIENTO DE MORTERO DE CAL
<div></div>	R15-TARKETT MULTISAFE AQUA. STONE COLD GREY.

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

59

A2 E: 1/100

REVESTIMIENTOS

PLANTA 1

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO

REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

COAR

Consejo Oficial de

Arquitectos de La Rioja

ISADO

12/04/24

ARQUITECTOS:

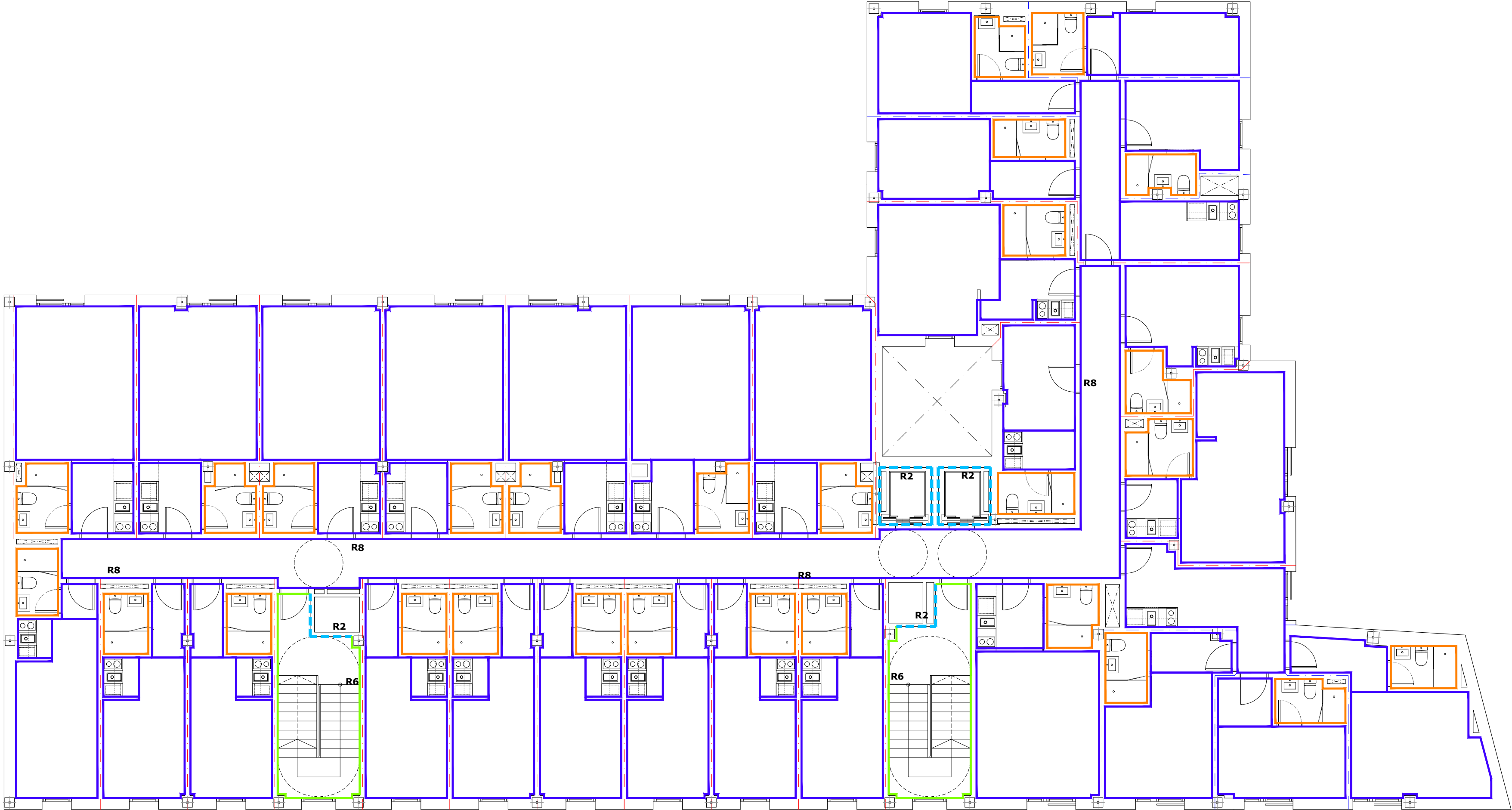
Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-006-006 Página: 60 / 66 Arquitecto: Alejandro San Felipe Berna Autor: ESTUDIO ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.



COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
13/04/24



REVESTIMIENTOS	
<div></div>	R1-ENFOSCADO MORTERO HIDRÓFUGO PINTADO
<div></div>	R2-GUARNECIDO ENLUCIDO DE YESO
<div></div>	R3-ENFOSCADO DE MORTERO PINTADO
<div></div>	R4-PINTURA PLÁSTICA CON CENEFA. PARKING
<div></div>	R5-PIEDRA ACABADO FACHADA A DEFINIR POR D.F.
<div></div>	R6-PINTURA PLASTICA BLANCA
<div></div>	R7-REVESTIMIENTO CHAPA ACANALADA MINIONDA
<div></div>	R8-PINTURA PLÁSTICA COLOR A DEFINIR POR D.F.
<div></div>	R9-REVESTIMIENTO DE ESPEJO
<div></div>	R10-ALICATADO CERÁMICO RECTIFICADO 20X20 COLOR NEGRO
<div></div>	R11-ALICATADO CERÁMICO RECTIFICADO 20X20 COLOR AZUL OSCURO
<div></div>	R12-ALICATADO RECTIFICADO SERIE PETRALAVA COLOR GRAFITO 25X75 CON PASTA BLANCA
<div></div>	R13-ENFOSCADO MORTERO PINTADO CENEFA PARKING
<div></div>	R14-REVESTIMIENTO DE MORTERO DE CAL
<div></div>	R15-TARKETT MULTISAFE AQUA. STONE COLD GREY.

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

61

A2 E: 1/100

REVESTIMIENTOS
PLANTA 3

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR:

BERNAE
ARQUITECTURA + IN

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
ISADO

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

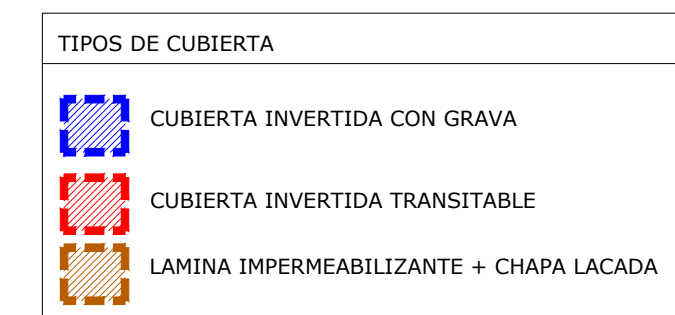
Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-006-000 Página: 62 / 66 Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNA AUTORIZACIÓN: ARQUITECTURA E INGENIERÍA, S.L.

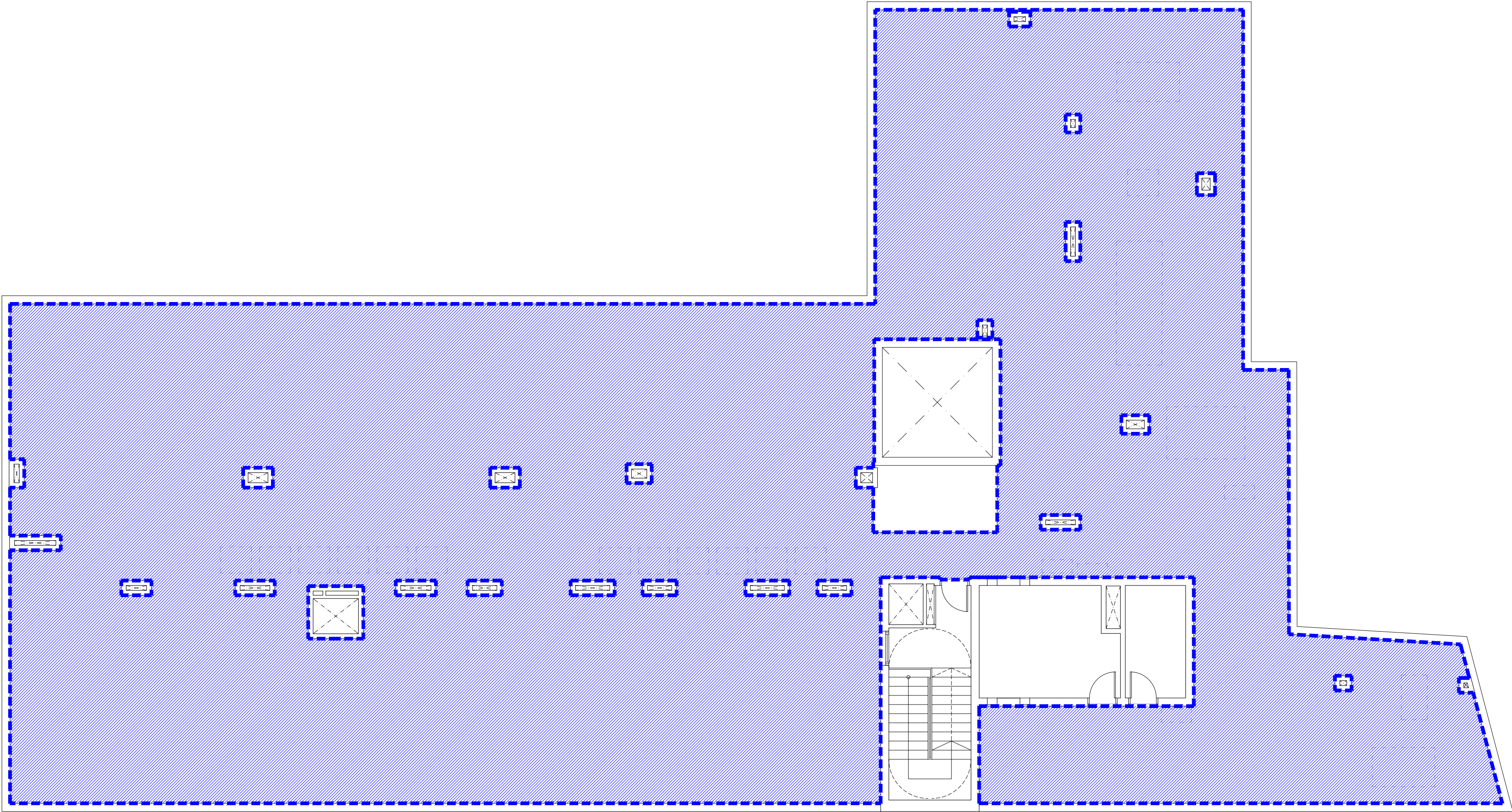
12/04/24






COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24



COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24



TIPOS DE CUBIERTA	
	CUBIERTA INVERTIDA CON GRAVA
	CUBIERTA INVERTIDA TRANSITABLE
	LAMINA IMPERMEABILIZANTE + CHAPA LACADA

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

64

A2 E: 1/100

CUBIERTAS
PLANTA CUBIERTA

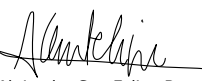
PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002


EQUIPO
REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

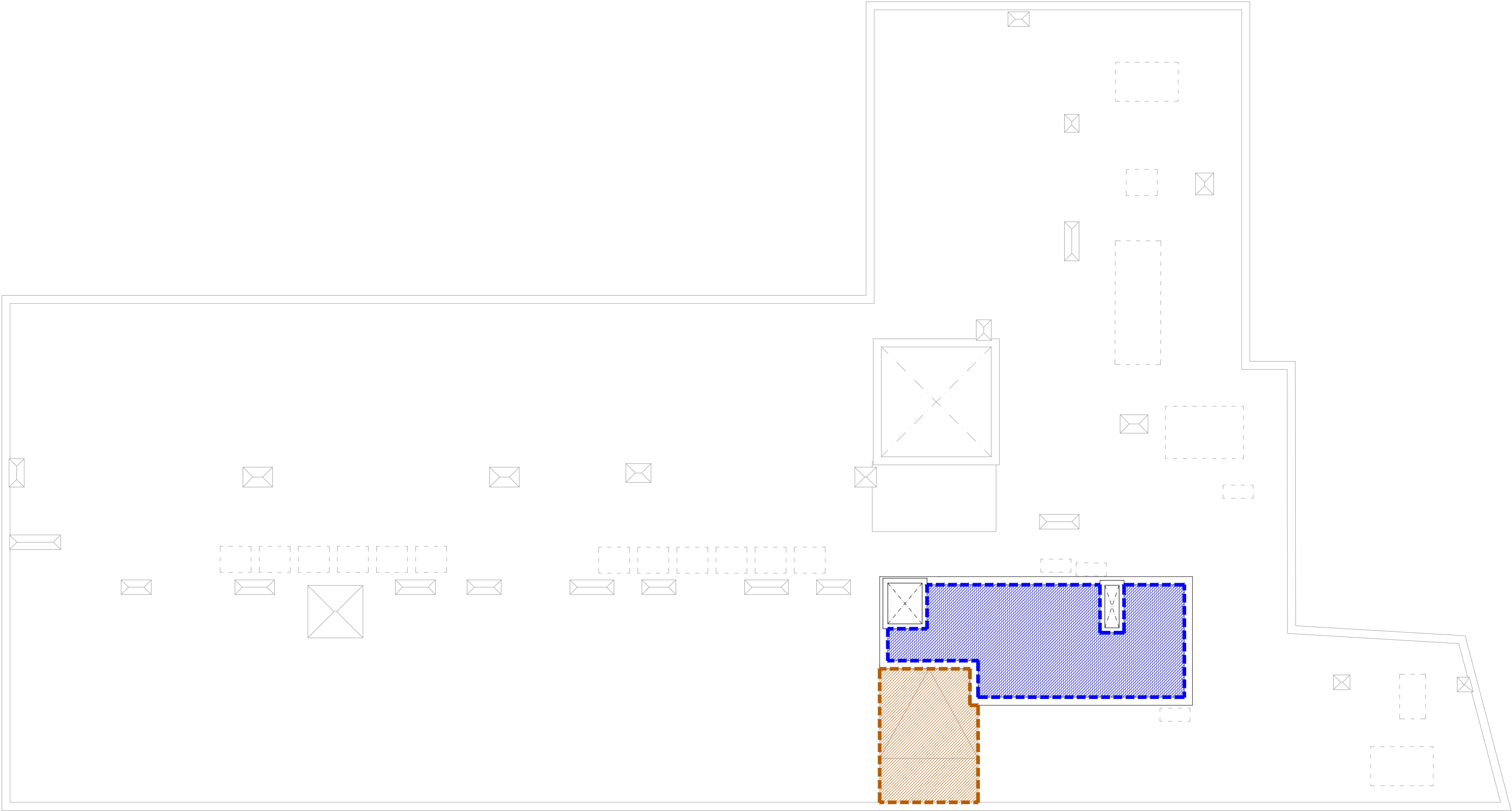
ARQUITECTOS:





Alejandro San Felipe Berna


Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-006-006 Página: 667 / 667 Architecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNA Autor: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
I S A D O
12/04/24



TIPOS DE CUBIERTA	
	CUBIERTA INVERTIDA CON GRAVA
	CUBIERTA INVERTIDA TRANSITABLE
	LAMINA IMPERMEABILIZANTE + CHAPA LACADA

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

A

ENERO 2024

65

A2 E: 1/100

CUBIERTAS
PLANTA SOBRECUBIERTA

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + INGENIERIA

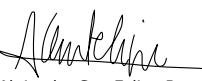
COAR


Collegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja

ISADO

12/04/24

ARQUITECTOS:


Alejandro San Felipe Berna


Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-006-006 Página: 66 / 66 Arquitecto: FRANCISCO M. LACRITZ ABADE AUTOR: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.U.