



Plano catastral Ref parcela 7417644WN4070N0001TS
Escala: 1 : 2000



Fotografía aérea
Escala: 1 : 2000



Planeamiento urbanístico vigente extraído del visor del ayuntamiento de Logroño
Escala: 1 : 2000

- Usos
- Residencial
 - Residencial Abierta
 - Residencial aislada
 - Dotacional Residencial
 - Espacio libre privado
 - Complementario de la vivienda
 - Comercial
 - Comercial grandes superficies
 - Industrial
 - Almacén-exposición
 - Bodegas
 - Industrial parque
 - Industrial extensivo
 - Dotacional privado
 - Dotacional privado concertado
 - Dotacional público
 - Ferrocarril
 - Vialio o espacio libre público
 - Parque
 - Zona de recreo y expansión
 - Uso aparcamiento
 - Aparcamiento en superficie
 - Aparcamiento bajo rasante
 - Sistema General

Notas generales

-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.

-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.

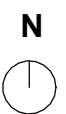
-En caso de duda siempre mandan los planos.

A-01 EMPLAZAMIENTO

PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüera, Logroño, La Rioja

Fecha: Enero 2024
Original: DIN A1

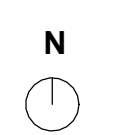
El arquitecto:
Julio Zumárraga Gómez
Promotor:
Centro Tecnológico Abantos S.L.





Topográfico y estado actual
Escala: 1 : 200

Notas generales
-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
-En caso de duda siempre mandan los planos.
A-02 TOPOGRÁFICO Y ESTADO ACTUAL
PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja
Fecha: Enero 2024
Original: DIN A1
El arquitecto:
Julio Zambrano Gómez
Promotor:
Centro Tecnológico Abantos S.L.





Parcela y ordenación
Escala: 1 : 200

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
Nombre	Comentarios	Área
CONSTRUIDA BAJO RASANTE		
PLANTA SÓTANO -1	CONSTRUIDA BAJO RASANTE	3026.17 m²
PLANTA SÓTANO -3	CONSTRUIDA BAJO RASANTE	3026.17 m²
PLANTA SÓTANO -2	CONSTRUIDA BAJO RASANTE	3026.17 m²
3		9078.51 m²
CONSTRUIDA SOBRE RASANTE		
PLANTA BAJA	CONSTRUIDA SOBRE RASANTE	1447.69 m²
PLANTA PRIMERA 1	CONSTRUIDA SOBRE RASANTE	1570.77 m²
PLANTA SEGUNDA 1	CONSTRUIDA SOBRE RASANTE	1545.06 m²
3		4563.53 m²

Notas generales
-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
-En caso de duda siempre mandan los planos.

A-03 PARCELA Y ORDENACIÓN
PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja
Fecha: Enero 2024
Original: DIN A1
El arquitecto:
Julio Zumárraga Gómez
Promotor:
Centro Tecnológico Abantos S.L.





CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

Nombre	Área
Planta sótano -3	
PLANTA DE GARAJE -3 (93 PLAZAS)	2602.24 m²
VESTIBULO	6.50 m²
GRUPO DE PRESIÓN PCI	16.18 m²
SALA DE ALJIBE PCI	36.67 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -2	
RAMPA	120.47 m²
PLANTA DE GARAJE -2 (93 PLAZAS)	2622.49 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -1	
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
PLANTA DE GARAJE -1 (93 PLAZAS)	2621.99 m²
RAMPA	124.80 m²
Planta baja usos y superficies	
CUARTO MEDICO	9.34 m²
VESTIBULO INSTALACIONES	14.22 m²
ESPACIO DE PREVISIÓN INSTALACIONES	55.65 m²
CUARTO CONTADORES	7.26 m²
VESTIBULO	3.99 m²
ASEO ACCESIBLE	5.28 m²
ASEOS H.	9.99 m²
VESTIBULO ASEOS	4.04 m²
ASEOS M.	10.30 m²
CUARTO DE BASURAS	4.39 m²
VESTIBULO COCINA	4.34 m²
ALMACÉN	2.63 m²
VESTUARIO	2.63 m²
COCINA	18.08 m²
COMEDOR	265.60 m²
VESTIBULO GENERAL	213.33 m²
DISTRIBUIDOR COMEDOR	51.27 m²
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	39.72 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.01 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	17.81 m²
DISTRIBUIDOR AUDITORIO	101.05 m²
ROPERO	6.05 m²
ESCALERA 1	20.96 m²
ESCALERA 2	21.72 m²
COMEDOR DIRECCIÓN	24.89 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
AUDITORIO (OCP: 205 ESPECTADORES)	298.69 m²
ALMACÉN	17.51 m²
CONTROL	18.05 m²
SALA DE REUNIONES 2	48.77 m²
SALA DE REUNIONES 1	50.08 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	18.05 m²

Planta primera usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M.	7.94 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
ESCALERA 2	20.36 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.64 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²

Planta segunda usos y superficies	
ESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
ESCALERA 2	19.69 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.65 m²

Total general: 114

Notas generales

El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
*Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
*En caso de duda siempre mandan los planos.

A-04 PLANTA SÓTANO -3 / USOS SUPERFICIES Y COTAS

PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja

Fecha: Enero 2024

Original: DH A1

El arquitecto:

Julio Zambrano Gómez

Promotor:

Centro Tecnológico Abantos S.L.





CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

Nombre	Área
Planta sótano -3	
PLANTA DE GARAJE -3 (93 PLAZAS)	2602.24 m²
VESTIBULO	6.50 m²
GRUPO DE PRESIÓN PCI	16.18 m²
SALA DE ALIBE PCI	36.67 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -2	
RAMPA	120.47 m²
PLANTA DE GARAJE -2 (93 PLAZAS)	2622.49 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -1	
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
PLANTA DE GARAJE -1 (93 PLAZAS)	2621.99 m²
RAMPA	124.80 m²

Planta baja usos y superficies	
CUARTO MEDICO	9.34 m²
VESTIBULO INSTALACIONES	16.22 m²
ESPACIO DE PREVISION INSTALACIONES	55.65 m²
CUARTO CONTADORES	7.26 m²
VESTIBULO	3.99 m²
ASEO ACCESIBLE	5.28 m²
ASEOS H.	9.99 m²
VESTIBULO ASEOS	4.04 m²
ASEOS M.	10.30 m²
CUARTO DE BASURAS	4.39 m²
VESTIBULO COCINA	4.34 m²
ALMACÉN	2.63 m²
VESTUARIO	2.63 m²
COCINA	18.08 m²
COMEDOR	265.60 m²
VESTIBULO GENERAL	213.33 m²
DISTRIBUIDOR COMEDOR	51.27 m²
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	38.72 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.01 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	17.81 m²
DISTRIBUIDOR AUDITORIO	101.05 m²
ROPERO	6.05 m²
ESCALERA 1	20.96 m²
ESCALERA 2	21.72 m²
COMEDOR DIRECCIÓN	24.89 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
AUDITORIO (OCP: 205 ESPECTADORES)	298.69 m²
ALMACÉN	17.51 m²
CONTROL	18.05 m²
SALA DE REUNIONES 2	48.77 m²
SALA DE REUNIONES 1	50.08 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	18.05 m²

Planta primera usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
ESCALERA 2	20.36 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.64 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²

Planta segunda usos y superficies	
ESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
ESCALERA 2	19.69 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.65 m²

Total general: 114

Notas generales
El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
*Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
*En caso de duda siempre mandan los planos.

A-05 PLANTA SÓTANO -2 / USOS SUPERFICIES Y COTAS
PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja

Fecha: Enero 2024
Original: DH A1

El arquitecto:
Julio Zumárraga Gómez
Promotor:
Centro Tecnológico Abanto S.L.





Planta sótano -1
Escala: 1 : 100

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

Nombre	Área
Planta sótano -3	
PLANTA DE GARAJE -3 (93 PLAZAS)	2602.24 m²
VESTÍBULO	6.50 m²
GRUPO DE PRESIÓN PCI	16.18 m²
SALA DE ALIJE PCI	36.67 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -2	
RAMPA	120.47 m²
PLANTA DE GARAJE -2 (93 PLAZAS)	2622.49 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -1	
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
PLANTA DE GARAJE -1 (93 PLAZAS)	2621.99 m²
RAMPA	124.80 m²
Planta baja usos y superficies	
CUARTO MÉDICO	9.34 m²
VESTÍBULO INSTALACIONES	16.22 m²
ESPACIO DE PREVISIÓN INSTALACIONES	55.65 m²
CUARTO CONTADORES	7.26 m²
VESTÍBULO	3.99 m²
ASEO ACCESIBLE	5.28 m²
ASEOS H.	9.99 m²
VESTÍBULO ASEOS	4.04 m²
ASEOS M.	10.30 m²
CUARTO DE BASURAS	4.39 m²
VESTÍBULO COCINA	4.34 m²
ALMACÉN	2.63 m²
VESTUARIO	2.63 m²
COCINA	18.08 m²
COMEDOR	255.50 m²
VESTÍBULO GENERAL	213.33 m²
DISTRIBUIDOR COMEDOR	51.27 m²
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	38.72 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.01 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	17.81 m²
DISTRIBUIDOR AUDITORIO	101.05 m²
ROPERO	6.05 m²
ESCALERA 1	20.96 m²
ESCALERA 2	21.72 m²
COMEDOR DIRECCIÓN	24.89 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
AUDITORIO (OCP: 205 ESPECTADORES)	298.69 m²
ALMACÉN	17.51 m²
CONTROL	18.05 m²
SALA DE REUNIONES 2	48.77 m²
SALA DE REUNIONES 1	50.08 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	18.05 m²

Planta primera usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
ESCALERA 2	20.36 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.64 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²

Planta segunda usos y superficies	
ESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
ESCALERA 2	19.69 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.65 m²

Notas generales

El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
*Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
*En caso de duda siempre mandan los planos.

Total general: 114

A-06 PLANTA SÓTANO -1 / USOS SUPERFICIES Y COTAS

PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja

Fecha: Enero 2024

Original: DH A1

El arquitecto:

Julio Zambrano Gómez

Promotor:

Centro Tecnológico Abantos S.L.





Planta baja usos y superficies
Escala: 1 : 100

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

Nombre	Área
Planta sótano -3	
PLANTA DE GARAJE -3 (93 PLAZAS)	2602.24 m²
VESTIBULO	6.50 m²
GRUPO DE PRESIÓN PCI	16.18 m²
SALA DE ALJIBE PCI	36.67 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -2	
RAMPA	120.47 m²
PLANTA DE GARAJE -2 (93 PLAZAS)	2622.49 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -1	
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
PLANTA DE GARAJE -1 (93 PLAZAS)	2621.99 m²
RAMPA	124.80 m²
Planta baja usos y superficies	
CUARTO MÉDICO	9.34 m²
VESTIBULO INSTALACIONES	16.22 m²
ESPACIO DE PREVISIÓN INSTALACIONES	55.65 m²
CUARTO CONTADORES	7.26 m²
VESTIBULO	3.99 m²
ASEO ACCESIBLE	5.28 m²
ASEOS H.	9.99 m²
VESTIBULO ASEOS	4.04 m²
ASEOS M.	10.30 m²
CUARTO DE BASURAS	4.39 m²
VESTIBULO COCINA	4.34 m²
ALMACÉN	2.63 m²
VESTUARIO	2.63 m²
COCINA	18.08 m²
COMEDOR	265.60 m²
VESTIBULO GENERAL	213.33 m²
DISTRIBUIDOR COMEDOR	51.27 m²
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	38.72 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.01 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	17.81 m²
DISTRIBUIDOR AUDITORIO	101.05 m²
ROPERO	6.05 m²
ESCALERA 1	20.96 m²
ESCALERA 2	21.72 m²
COMEDOR DIRECCIÓN	24.89 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
AUDITORIO (OCP: 205 ESPECTADORES)	298.69 m²
ALMACÉN	17.51 m²
CONTROL	18.05 m²
SALA DE REUNIONES 2	48.77 m²
SALA DE REUNIONES 1	50.08 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	18.05 m²

Planta primera usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
ESCALERA 2	20.36 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.64 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²

Planta segunda usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
ESCALERA 2	19.69 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.65 m²

Total general: 114

Notas generales

-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
-En caso de duda siempre mandan los planos.

A-07 PLANTA BAJA / USOS Y SUPERFICIES

PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja

Fecha: Enero 2024

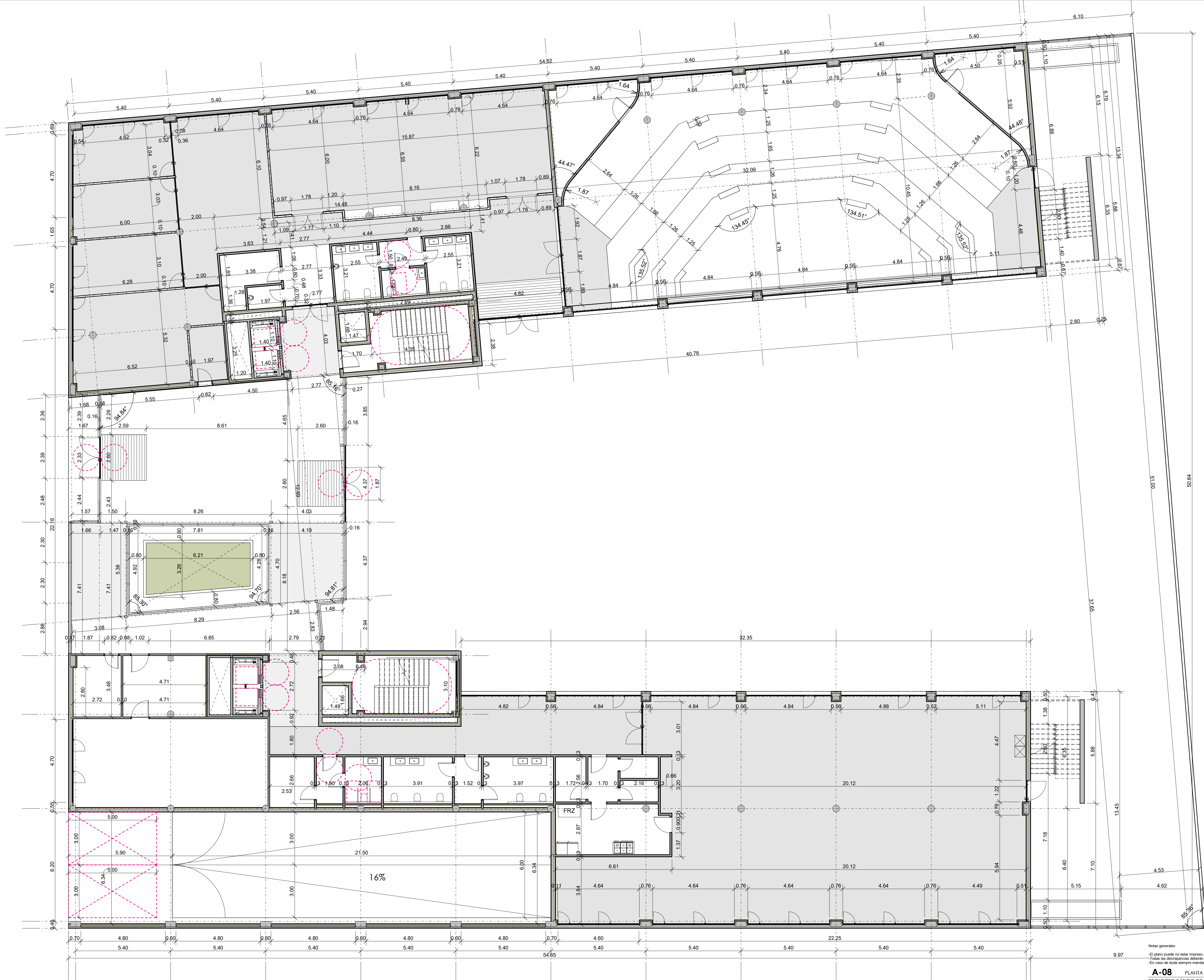
Original: DH A)

El arquitecto:

Julio Zambrana Gómez

Promotor:
Centro Tecnológico Abanto S.L.





Planta baja cotas
Escala: 1 : 100

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

Nombre	Área
Planta sótano -3	
PLANTA DE GARAJE -3 (93 PLAZAS)	2602.24 m²
VESTIBULO	6.50 m²
GRUPO DE PRESIÓN PCI	16.18 m²
SALA DE ALJIBE PCI	36.67 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -2	
RAMPA	120.47 m²
PLANTA DE GARAJE -2 (93 PLAZAS)	2622.49 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -1	
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
PLANTA DE GARAJE -1 (93 PLAZAS)	2621.99 m²
RAMPA	124.80 m²
Planta baja usos y superficies	
CUARTO MEDICO	9.34 m²
VESTIBULO INSTALACIONES	14.22 m²
ESPACIO DE PREVISIÓN INSTALACIONES	55.65 m²
CUARTO CONTADORES	7.26 m²
VESTIBULO	3.99 m²
ASEO ACCESIBLE	5.28 m²
ASEOS H.	9.99 m²
VESTIBULO ASEOS	4.04 m²
ASEOS M.	10.30 m²
CUARTO DE BASURAS	4.39 m²
VESTIBULO COCINA	4.34 m²
ALMACÉN	2.63 m²
VESTUARIO	2.63 m²
COCINA	18.08 m²
COMEDOR	265.60 m²
VESTIBULO GENERAL	213.33 m²
DISTRIBUIDOR COMEDOR	51.27 m²
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	38.72 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.01 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	17.81 m²
DISTRIBUIDOR AUDITORIO	101.05 m²
ROPERO	6.05 m²
ESCALERA 1	20.96 m²
ESCALERA 2	21.72 m²
COMEDOR DIRECCIÓN	24.89 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
AUDITORIO (OCP: 205 ESPECTADORES)	298.69 m²
ALMACÉN	17.51 m²
CONTROL	18.05 m²
SALA DE REUNIONES 2	48.77 m²
SALA DE REUNIONES 1	50.08 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	18.05 m²

Planta primera usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
ESCALERA 2	20.36 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.64 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²

Planta segunda usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
ESCALERA 2	19.69 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.65 m²

Total generel: 114

Notas generales

-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
-En caso de duda siempre mandan los planos.

A-08 PLANTA BAJA / COTAS

PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja

Fecha: Enero 2024

Original: DH A1

El arquitecto:

Julio Zambrano Gómez

Promotor:

Centro Tecnológico Abantos S.L.

N



Planta primera usos y superficies
Escala: 1 : 100

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

Nombre	Área
Planta sótano -3	
PLANTA DE GARAJE -3 (93 PLAZAS)	2602.24 m²
VESTÍBULO	6.50 m²
GRUPO DE PRESIÓN PCI	16.18 m²
SALA DE ALJIBE PCI	36.67 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -2	
RAMPA	120.47 m²
PLANTA DE GARAJE -2 (93 PLAZAS)	2622.49 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -1	
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
PLANTA DE GARAJE -1 (93 PLAZAS)	2621.99 m²
RAMPA	124.80 m²
Planta baja usos y superficies	
CUARTO MÉDICO	9.34 m²
VESTÍBULO INSTALACIONES	16.22 m²
ESPACIO DE PREVISIÓN INSTALACIONES	55.65 m²
CUARTO CONTADORES	7.26 m²
VESTÍBULO	3.99 m²
ASEO ACCESIBLE	5.28 m²
ASEOS H.	9.99 m²
VESTÍBULO ASEOS	4.04 m²
ASEOS M.	10.30 m²
CUARTO DE BASURAS	4.39 m²
VESTÍBULO COCINA	4.34 m²
ALMACÉN	2.63 m²
VESTUARIO	2.63 m²
COCINA	18.08 m²
COMEDOR	265.40 m²
VESTÍBULO GENERAL	213.33 m²
DISTRIBUIDOR COMEDOR	51.27 m²
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	38.72 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.01 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	17.81 m²
DISTRIBUIDOR AUDITORIO	101.05 m²
ROPERO	6.05 m²
ESCALERA 1	20.94 m²
ESCALERA 2	21.72 m²
COMEDOR DIRECCIÓN	24.89 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
AUDITORIO (OCP: 205 ESPECTADORES)	298.49 m²
ALMACÉN	17.51 m²
CONTROL	18.05 m²
SALA DE REUNIONES 2	48.77 m²
SALA DE REUNIONES 1	50.08 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	18.05 m²

Planta primera usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.94 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
ESCALERA 2	20.36 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.64 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²

Planta segunda usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
ESCALERA 2	19.62 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.65 m²

Total general: 114

Notas generales

-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
-En caso de duda siempre mandan los planos.

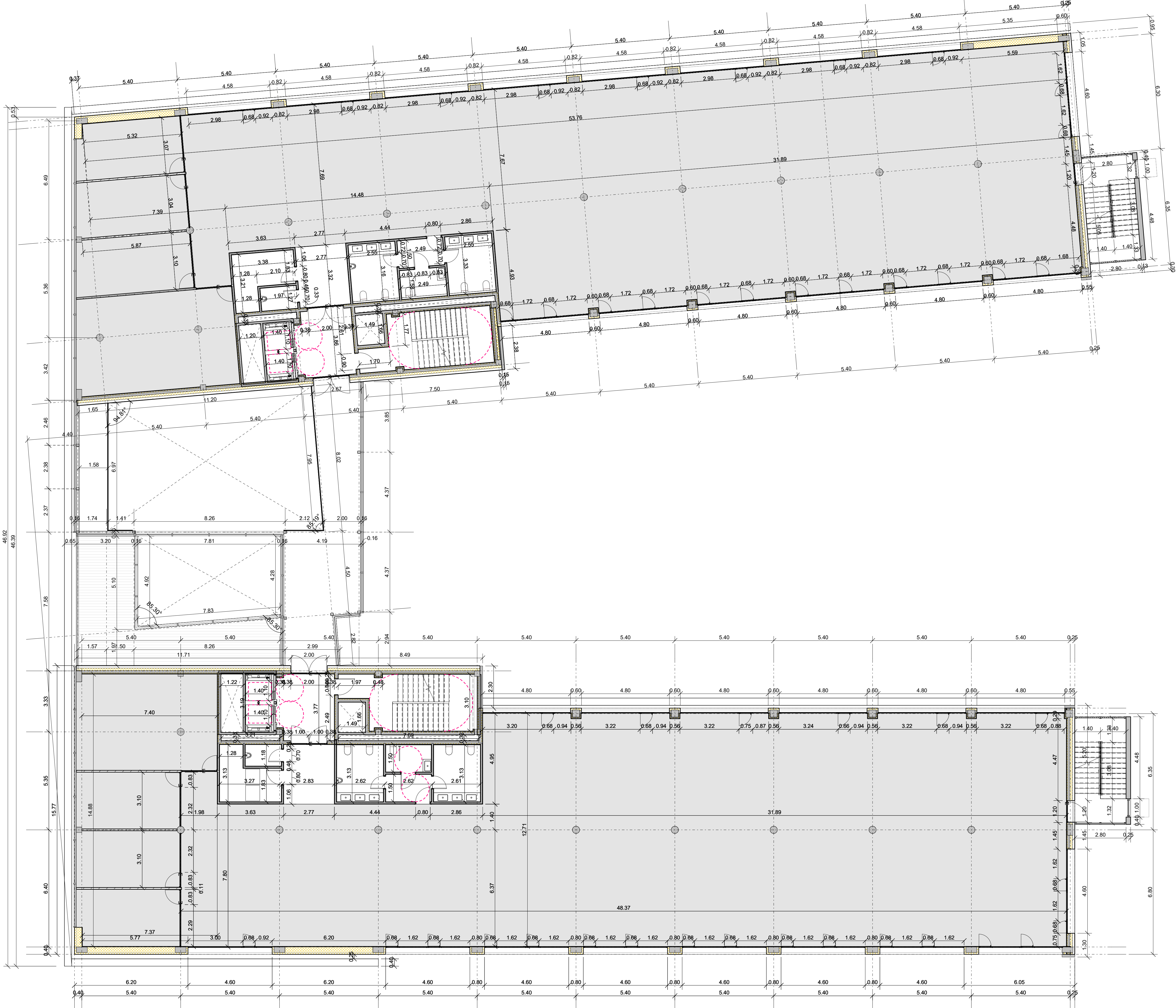
A-09 PLANTA PRIMERA / USOS Y SUPERFICIES
PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja

Fecha: Enero 2024
Original: DH A1

El arquitecto:
Julio Zambrano Gómez

Promotor:
Centro Tecnológico Abantos S.L.





Planta primera cotas
Escala: 1 : 100

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

Nombre	Área
Planta sótano -3	
PLANTA DE GARAJE -3 (93 PLAZAS)	2602.24 m²
VESTÍBULO	6.50 m²
GRUPO DE PRESIÓN PCI	16.18 m²
SALA DE ALIJE PCI	4.28 m²
ASEO	24.09 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -2	
RAMPA	120.47 m²
PLANTA DE GARAJE -2 (93 PLAZAS)	2622.49 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -1	
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
PLANTA DE GARAJE -1 (93 PLAZAS)	2621.99 m²
RAMPA	124.80 m²
Planta baja usos y superficies	
CUARTO MÉDICO	9.34 m²
VESTÍBULO INSTALACIONES	16.22 m²
ESPACIO DE PREVISIÓN INSTALACIONES	55.65 m²
CUARTO CONTADORES	7.26 m²
VESTÍBULO	3.99 m²
ASEO ACCESIBLE	5.28 m²
ASEOS H.	9.99 m²
VESTÍBULO ASEOS	4.04 m²
ASEOS M.	10.30 m²
CUARTO DE BASURAS	4.39 m²
VESTÍBULO COCINA	4.34 m²
ALMACÉN	2.63 m²
VESTUARIO	2.63 m²
COCINA	18.08 m²
COMEDOR	265.60 m²
VESTÍBULO GENERAL	213.33 m²
DISTRIBUIDOR COMEDOR	51.27 m²
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	38.72 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.01 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	17.81 m²
DISTRIBUIDOR AUDITORIO	101.05 m²
ROPERO	6.05 m²
ESCALERA 1	20.96 m²
ESCALERA 2	21.72 m²
COMEDOR DIRECCIÓN	24.89 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
AUDITORIO (OCP: 205 ESPECTADORES)	298.69 m²
ALMACÉN	17.51 m²
CONTROL	18.05 m²
SALA DE REUNIONES 2	48.77 m²
SALA DE REUNIONES 1	50.08 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	18.05 m²

Planta primera usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
ESCALERA 2	20.36 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.64 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²

Planta segunda usos y superficies	
ESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
ESCALERA 2	19.69 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.65 m²

Total general: 114

Notas generales

-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
-En caso de duda siempre mandan los planos.

A-10 PLANTA PRIMERA / COTAS

PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja

Fecha: Enero 2024
Original: DH A1

El arquitecto:
Julio Zumárraga Gómez

Promotor:
Centro Tecnológico Abanto S.L.

N



Planta segunda usos y superficies
Escala: 1 : 100

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

Nombre	Área
Planta sótano -3	
PLANTA DE GARAJE -3 (93 PLAZAS)	2602.24 m²
VESTIBULO	6.50 m²
GRUPO DE PRESIÓN PCI	16.18 m²
SALA DE ALIJE PCI	36.67 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -2	
RÁMPA	120.47 m²
PLANTA DE GARAJE -2 (93 PLAZAS)	2622.49 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -1	
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
PLANTA DE GARAJE -1 (93 PLAZAS)	2621.99 m²
RÁMPA	124.80 m²
Planta baja usos y superficies	
CUARTO MÉDICO	9.34 m²
VESTIBULO INSTALACIONES	16.22 m²
ESPACIO DE PREVISIÓN INSTALACIONES	55.65 m²
CUARTO CONTADORES	7.26 m²
VESTIBULO	3.99 m²
ASEO ACCESIBLE	5.28 m²
ASEOS H.	9.99 m²
VESTIBULO ASEOS	4.04 m²
ASEOS M.	10.30 m²
CUARTO DE BASURAS	4.39 m²
VESTIBULO COCINA	4.34 m²
ALMACÉN	2.63 m²
VESTUARIO	2.63 m²
COCINA	18.08 m²
COMEDOR	265.60 m²
VESTIBULO GENERAL	213.33 m²
DISTRIBUIDOR COMEDOR	51.27 m²
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	38.72 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.01 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	17.81 m²
DISTRIBUIDOR AUDITORIO	101.05 m²
ROPERO	6.05 m²
ESCALERA 1	20.96 m²
ESCALERA 2	21.72 m²
COMEDOR DIRECCIÓN	24.89 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
AUDITORIO (OCP: 205 ESPECTADORES)	298.69 m²
ALMACÉN	17.51 m²
CONTROL	18.05 m²
SALA DE REUNIONES 2	48.77 m²
SALA DE REUNIONES 1	50.08 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	18.05 m²

Planta primera usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
ESCALERA 2	20.36 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.64 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²

Planta segunda usos y superficies	
ESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
VESTIBULO ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
ESCALERA 2	19.69 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.65 m²

Total general: 114

Notas generales

-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
-En caso de duda siempre mandan los planos.

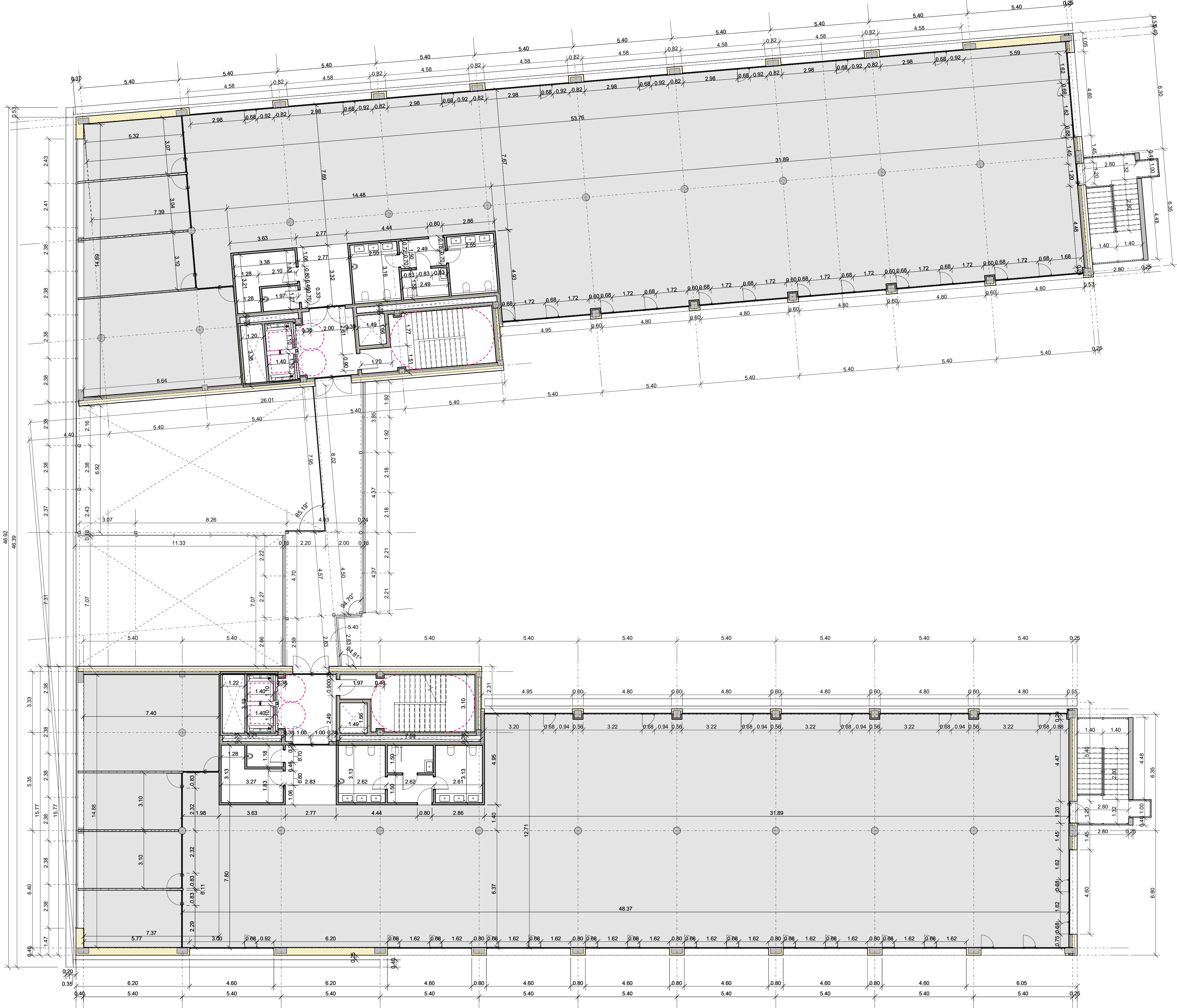
A-11 PLANTA SEGUNDA / USOS Y SUPERFICIES
PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja

Fecha: Enero 2024
Original: DH A1

El arquitecto:

Julio Zamáñaga Gómez
Promotor:
Centro Tecnológico Abantos S.L.





Planta segunda cotas
Escala: 1 : 100

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

Nombre	Área
Planta sótano -3	
PLANTA DE GARAJE -3 (93 PLAZAS)	2602.24 m²
VESTÍBULO	6.50 m²
GRUPO DE PRESIÓN PCI	16.18 m²
SALA DE ALIBE PCI	4.28 m²
ASEO	24.09 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -2	
RAMPA	120.47 m²
PLANTA DE GARAJE -2 (93 PLAZAS)	2622.49 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -1	
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
PLANTA DE GARAJE -1 (93 PLAZAS)	2621.99 m²
RAMPA	124.80 m²
Planta baja usos y superficies	
CUARTO MÉDICO	9.34 m²
VESTÍBULO INSTALACIONES	16.22 m²
ESPACIO DE PREVISIÓN INSTALACIONES	55.65 m²
CUARTO CONTADORES	7.26 m²
VESTÍBULO	3.99 m²
ASEO ACCESIBLE	5.28 m²
ASEOS H.	9.99 m²
VESTÍBULO ASEOS	4.04 m²
ASEOS M.	10.30 m²
CUARTO DE BASURAS	4.39 m²
VESTÍBULO COCINA	4.34 m²
ALMACÉN	2.63 m²
VESTUARIO	2.63 m²
COCINA	18.08 m²
COMEDOR	265.60 m²
VESTÍBULO GENERAL	213.33 m²
DISTRIBUIDOR COMEDOR	51.27 m²
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	38.72 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.01 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	17.81 m²
DISTRIBUIDOR AUDITORIO	101.05 m²
ROPERO	6.05 m²
ESCALERA 1	20.96 m²
ESCALERA 2	21.72 m²
COMEDOR DIRECCIÓN	24.89 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
AUDITORIO (OCP: 205 ESPECTADORES)	298.69 m²
ALMACÉN	17.51 m²
CONTROL	18.05 m²
SALA DE REUNIONES 2	48.77 m²
SALA DE REUNIONES 1	50.08 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	18.05 m²

Planta primera usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
ESCALERA 2	20.36 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.64 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²

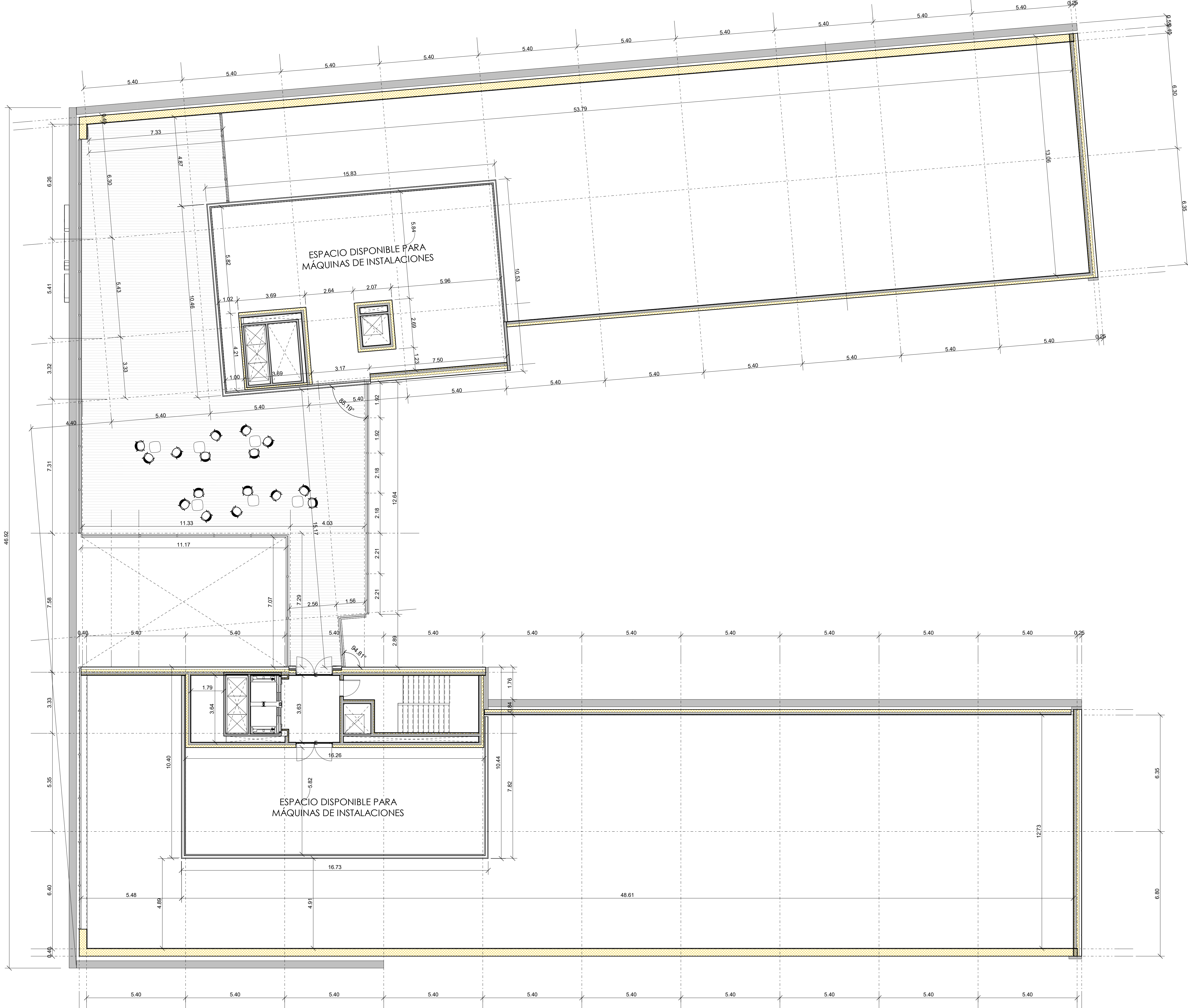
Planta segunda usos y superficies	
ESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
ESCALERA 2	19.69 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.65 m²

Total general: 114

Notas generales
-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
-En caso de duda siempre mandan los planos.

A-12 PLANTA SEGUNDA / COTAS
PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja
Fecha: Enero 2024
Original: DH A1
El arquitecto:
Julio Zambrano Gómez
Promotor:
Centro Tecnológico Abantos S.L.





CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

Nombre	Área
Planta sótano -3	
PLANTA DE GARAJE -3 (93 PLAZAS)	2602.24 m²
VESTÍBULO	6.50 m²
GRUPO DE PRESIÓN PCI	16.18 m²
SALA DE ALIJE PCI	36.67 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -2	
RAMPA	120.47 m²
PLANTA DE GARAJE -2 (93 PLAZAS)	2622.49 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
Planta sótano -1	
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 2	9.68 m²
ESCALERA 2	20.20 m²
ESCALERA 1	20.40 m²
ASEO	4.28 m²
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA 1	24.09 m²
PLANTA DE GARAJE -1 (93 PLAZAS)	2621.99 m²
RAMPA	124.80 m²

Planta baja usos y superficies	
CUARTO MÉDICO	9.34 m²
VESTÍBULO INSTALACIONES	16.22 m²
ESPACIO DE PREVISIÓN INSTALACIONES	55.65 m²
CUARTO CONTADORES	7.26 m²
VESTÍBULO	3.99 m²
ASEO ACCESIBLE	5.28 m²
ASEOS H.	9.99 m²
VESTÍBULO ASEOS	4.04 m²
ASEOS M.	10.30 m²
CUARTO DE BASURAS	4.39 m²
VESTÍBULO COCINA	4.34 m²
ALMACÉN	2.63 m²
VESTUARIO	2.63 m²
COCINA	18.08 m²
COMEDOR	265.60 m²
VESTÍBULO GENERAL	213.33 m²
DISTRIBUIDOR COMEDOR	51.27 m²
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	38.72 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.01 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	17.81 m²
DISTRIBUIDOR AUDITORIO	101.05 m²
ROPERO	6.05 m²
ESCALERA 1	20.96 m²
ESCALERA 2	21.72 m²
COMEDOR DIRECCIÓN	24.89 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
AUDITORIO (OCP: 205 ESPECTADORES)	298.69 m²
ALMACÉN	17.51 m²
CONTROL	18.05 m²
SALA DE REUNIONES 2	48.77 m²
SALA DE REUNIONES 1	50.08 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	18.05 m²

Planta primera usos y superficies	
DESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
ESCALERA 2	20.36 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.64 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²

Planta segunda usos y superficies	
ESPACHO 1A (1 TRABAJADOR)	46.52 m²
DESPACHO 1B (1 TRABAJADOR)	19.81 m²
DESPACHO 1C (1 TRABAJADOR)	18.57 m²
DESPACHO 1D (1 TRABAJADOR)	17.78 m²
ZONA DE TRABAJO 1 (128 TRABAJADORES)	540.01 m²
INSTALACIONES / RACKS 1	7.94 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 1	2.48 m²
DISTRIBUIDOR 1	11.07 m²
ESCALERA 1	19.62 m²
ASEO H. 1	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 1	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 1	3.68 m²
ASEO M. 1	7.94 m²
DESPACHO 2A (1 TRABAJADOR)	40.63 m²
DESPACHO 2B (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2C (1 TRABAJADOR)	17.75 m²
DESPACHO 2D (1 TRABAJADOR)	17.47 m²
ZONA DE TRABAJO 2 (128 TRABAJADORES)	544.58 m²
INSTALACIONES / RACKS 2	7.84 m²
CUARTO DE LIMPIEZA 2	2.33 m²
ASEO H. 2	7.94 m²
VESTÍBULO ASEOS 2	3.75 m²
ASEO ACCESIBLE 2	3.68 m²
ASEO M. 2	7.94 m²
ESCALERA 2	19.69 m²
DISTRIBUIDOR 2	11.12 m²
PASARELA DE COMUNICACIÓN	47.65 m²

Total general: 114

Notas generales

-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
-En caso de duda siempre mandan los planos.

A-13 PLANTA CUBIERTA / USOS SUPERFICIES Y COTAS

PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja

Fecha: Enero 2024

Original: DH A1

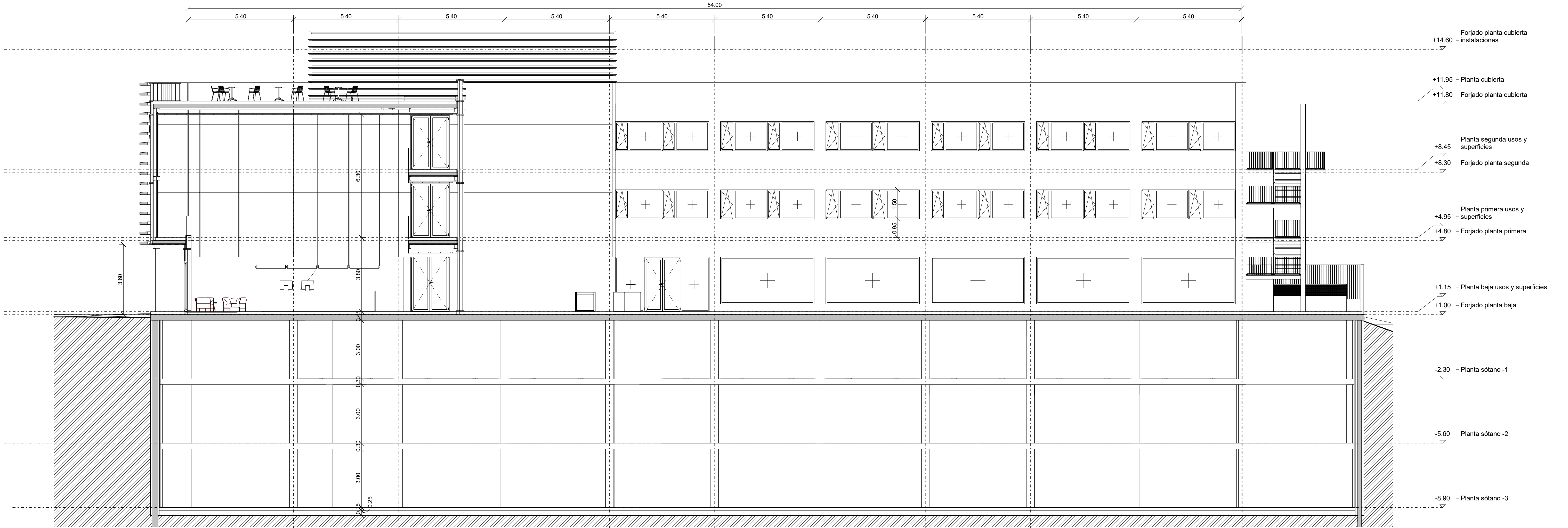
El arquitecto:

Julio Zamárraga Gómez

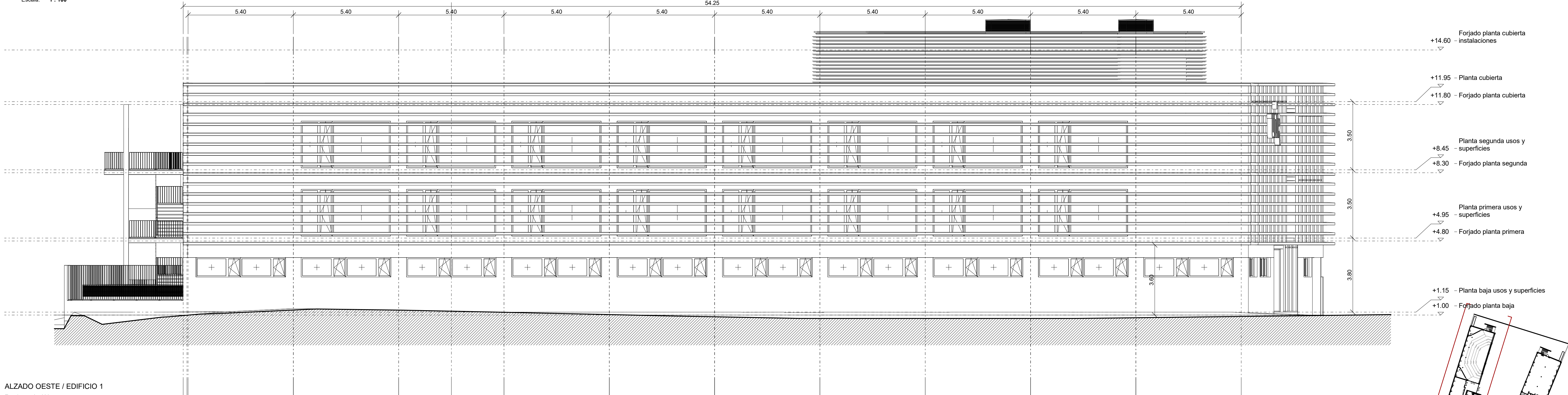
Promotor:

Centro Tecnológico Abantos S.L.

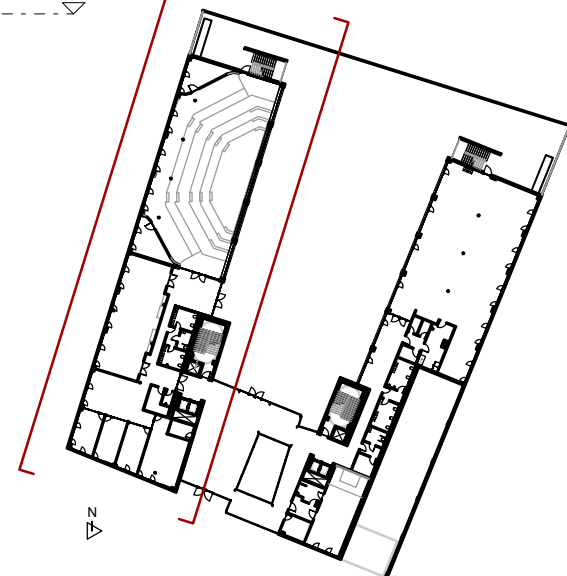




ALZADO ESTE / EDIFICIO 1
Escala: 1 : 100



ALZADO OESTE / EDIFICIO 1
Escala: 1 : 100

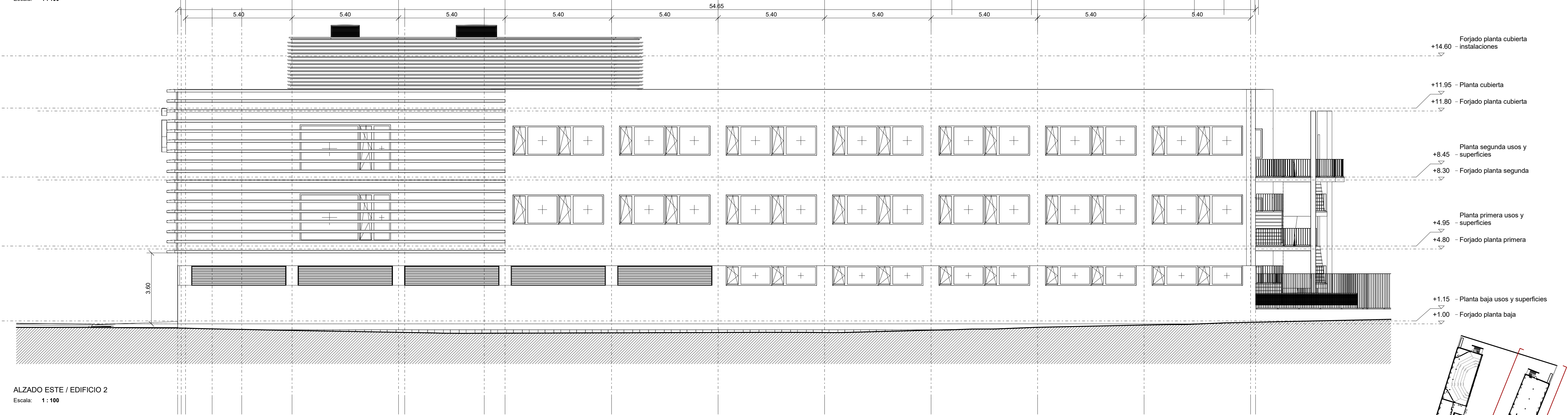


Notas generales
-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
-En caso de duda siempre mandan los planos.

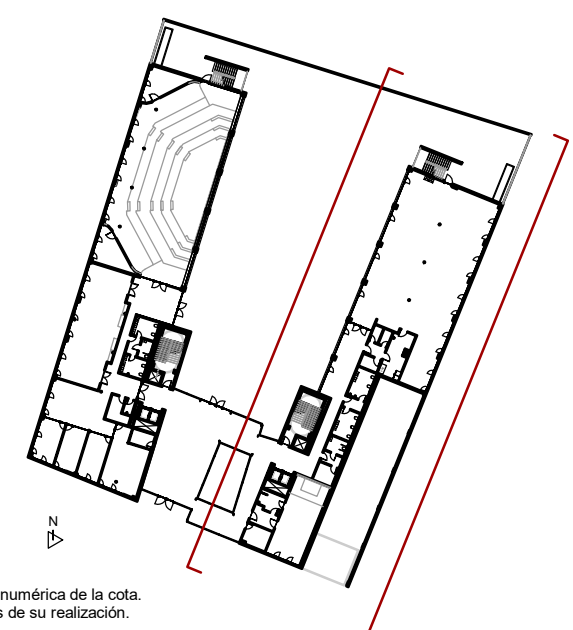
A-14 ALZADO ESTE Y OESTE / EDIFICIO 1
PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja
Fecha: Enero 2024
Original: DIN A1
El arquitecto:
Julio Zambrana Gómez
Promotor:
Centro Tecnológico Abantos S.L.



ALZADO OESTE / EDIFICIO 2
Escala: 1 : 100



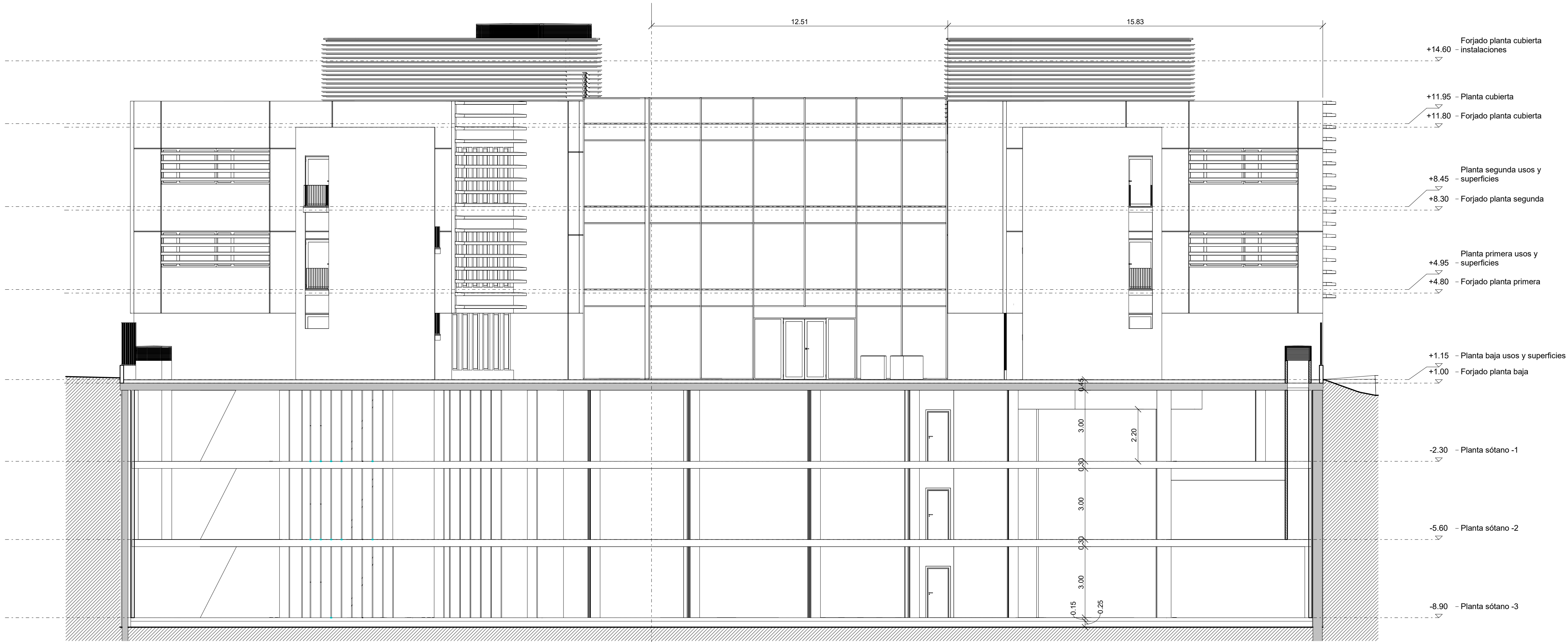
ALZADO ESTE / EDIFICIO 2
Escala: 1 : 100



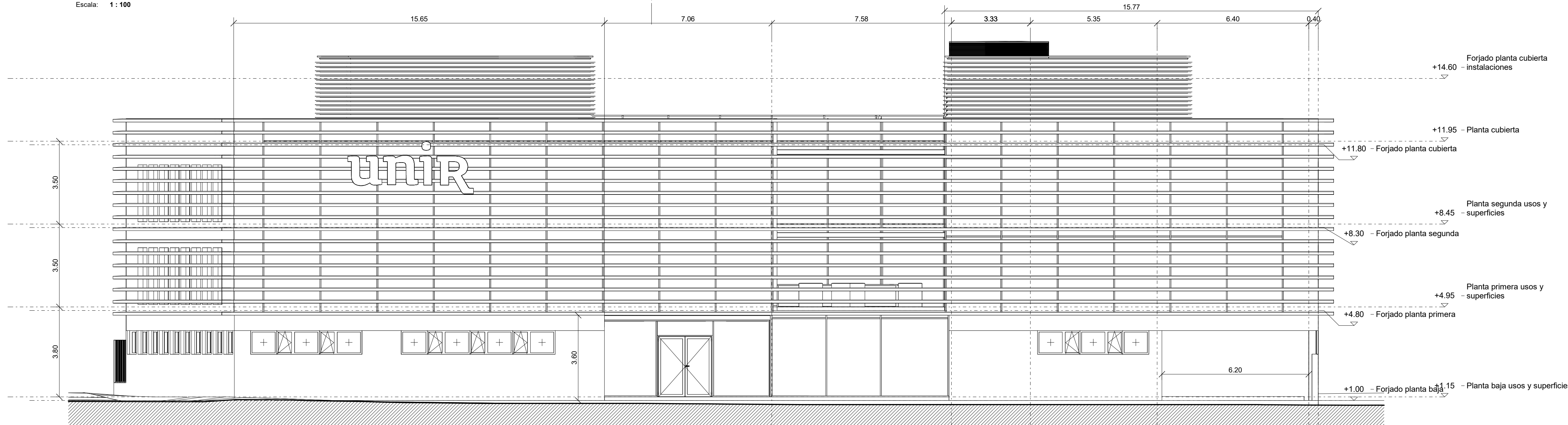
Notas generales

- El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
- Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
- En caso de duda siempre mandan los planos.

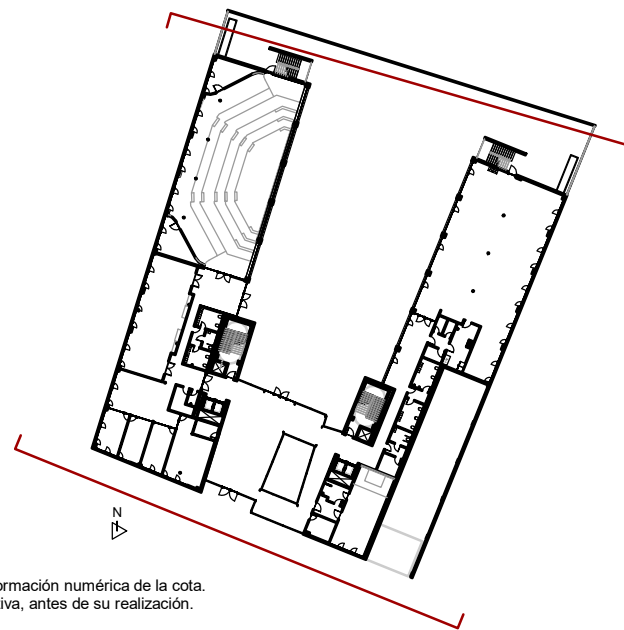
A-15 ALZADO ESTE Y OESTE / EDIFICIO 2
PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja
Fecha: Enero 2024
Original: DIN A1
El arquitecto:
Julio Zambraga Gómez
Promotor:
Centro Tecnológico Abantos S.L.

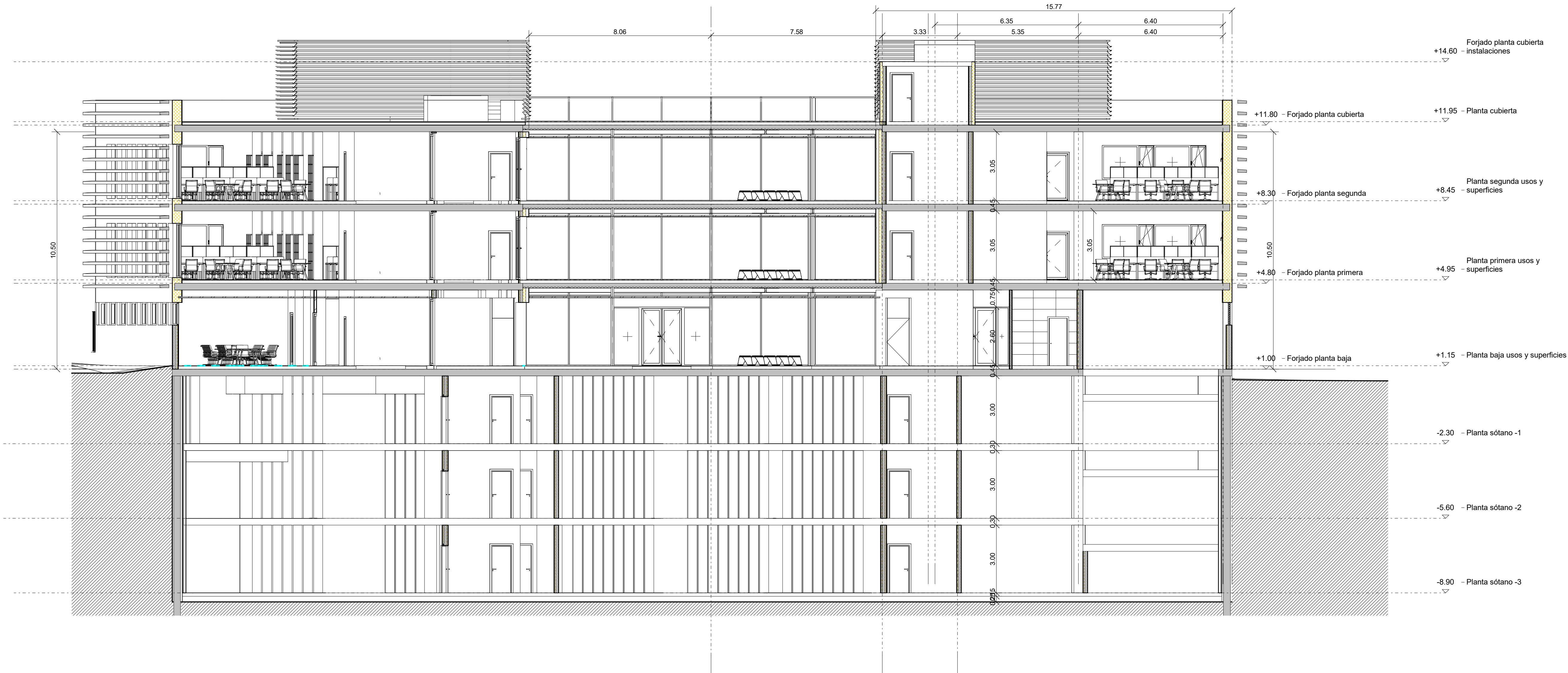


ALZADO NORTE
Escala: 1 : 100

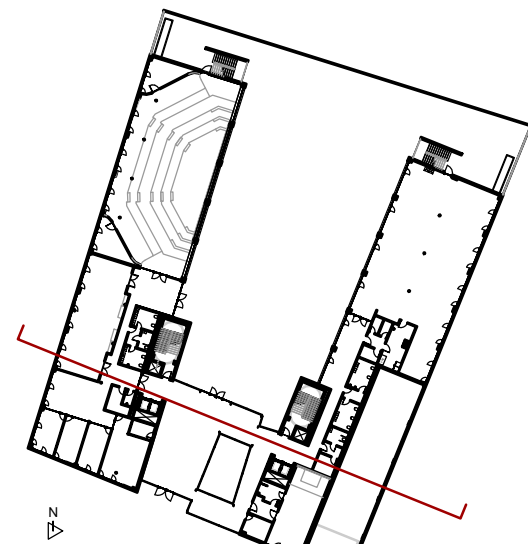


ALZADO SUR
Escala: 1 : 100



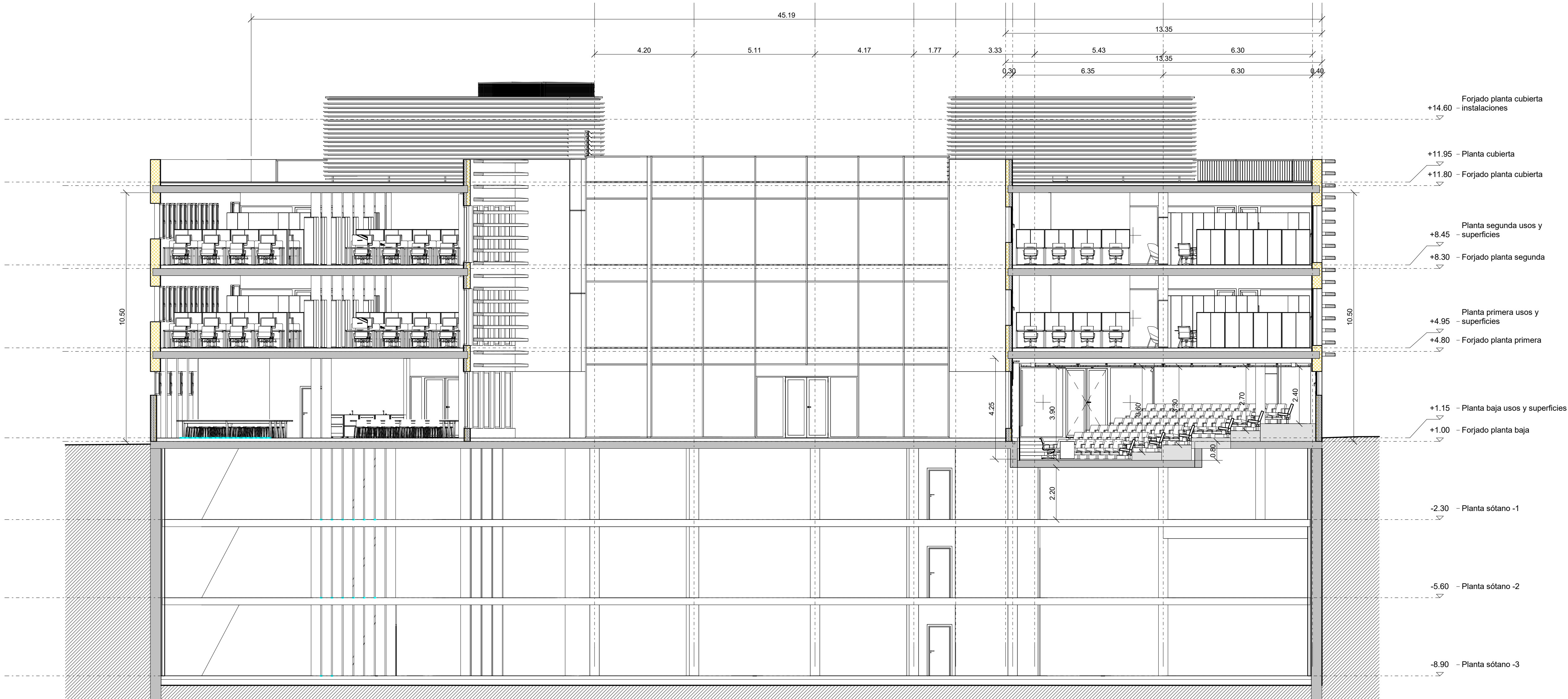


Sección 1
Escala: 1 : 100

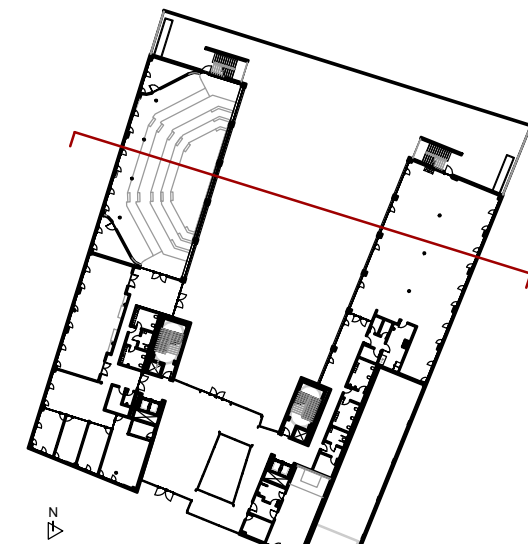


Notas generales
-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
-En caso de duda siempre mandan los planos.

A-17 SECCIÓN TRANSVERSAL
PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja
Fecha: Enero 2024
Original: DIN A1
El arquitecto:
Julio Zambraga Gómez
Promotor:
Centro Tecnológico Abantos S.L.



Sección 11
Escala: 1 : 100



Notas generales
-El plano puede no estar impreso a escala, en ese caso prevalece la información numérica de la cota.
-Todas las discrepancias deberán ser aclaradas con la dirección facultativa, antes de su realización.
-En caso de duda siempre mandan los planos.

A-17 SECCIÓN TRANSVERSAL
PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE OFICINAS Y GARAJE,
En PARCELA 3A calle Cigüeña, Logroño, La Rioja
Fecha: Enero 2024
Original: DIN A1
El arquitecto:
Julio Zambrano Gómez
Promotor:
Centro Tecnológico Abantos S.L.