

10/2022



HE4180907

**Francisco Calderón Álvarez**

NOTARIO

Calle Nuñez de Balboa 31, 2º-4

Telef. 91 431 81 31—Fax 91 781 24 83  
28001 Madrid f.calderon@notin.net

=====

KS.- CONSTITUCION DE SOCIEDAD LIMITADA

UNIPERSONAL.- "INSTALACIONES DEPORTIVAS FORUS,

S.L." .-----

=====

NUMERO DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS. ----

EN MADRID, a veinticinco de mayo de dos mil

veintidós. -----

Ante mí, **FRANCISCO CALDERÓN ALVAREZ**, Notario del

Ilustre Colegio de Madrid, con residencia en la

misma. -----

===== C O M P A R E C E =====

**DON IGNACIO TRIANA GRACIÁN**, mayor de edad,

empresario, con domicilio a estos efectos en 28042

Madrid, calle de la Bahía de Pollensa, número 11,

con D.N.I. número 2.634.663-J. -----

Identifico al señor compareciente por su

documento de identidad relacionado. -----

Ha quedado incorporado en los archivos

informáticos de la Notaría, la imagen escaneada del

documento de identidad del compareciente, en cumplimiento de la legislación vigente.-----

=====INTERVIENE=====

En nombre y representación de la sociedad "**FORUS DEPORTE Y OCIO, S.L.**", con N.I.F. B86329331, domiciliada en 28042 Madrid, calle de la Bahía de Pollensa, número 11, constituida por tiempo indefinido con la denominación "ONE MORE THING, S.L.", mediante escritura otorgada ante el Notario de Madrid Don Augusto Gómez-Martinho Cruz, el día cuatro de noviembre de dos mil once, con el número 2.706 de protocolo.-----

Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el tomo 29.284, folio 77, hoja **M-527126**.-----

Actúa en virtud de poder conferido a su favor mediante escritura otorgada ante el Notario de Madrid don José-Luis López de Garayo y Gallardo, el día veinte de julio de dos mil veintiuno, con el número 6815 de protocolo, que causó la inscripción 36ª de su hoja registral.-----

De copia autorizada de dicha escritura, que he tenido a la vista, a mi juicio y bajo mi responsabilidad, resulta que el compareciente tiene facultades representativas suficientes para

HE4180906

10/2022



formalizar esta escritura de constitución de sociedad, con total libertad de pactos y condiciones, sin limitación alguna, y de forma solidaria.-----

Manifiesta el señor compareciente que sus facultades continúan subsistentes, que no ha variado la capacidad de su representada, y que no ha acumulado operaciones por valor superior a DOS MILLONES EUROS (2.000.000,00 EUROS) a lo largo de este ejercicio social haciendo uso del poder antedicho.-----

Manifiesta el señor compareciente que sus facultades continúan subsistentes y que no ha variado la capacidad de su representada.-----

Manifiesta el compareciente que el objeto social de la representada entidad, es el que actualmente publica el Registro Mercantil sin que tenga conocimiento de que el mismo haya sido sustituido o modificado a la fecha de este otorgamiento. A mayor abundamiento he realizado yo, el Notario, la

oportuna visita al sitio web [www.registradores.org](http://www.registradores.org) del Registro Mercantil, efectuando la consulta correspondiente con la oportuna impresión en papel que queda incorporada junto a esta matriz.-----

De conformidad a lo dispuesto por la Ley 11/2021, de 9 de julio, de medidas de prevención y lucha contra el fraude fiscal, de transposición de la Directiva (UE) 2016/1164, del Consejo, de 12 de julio de 2016, por la que se establecen normas contra las prácticas de elusión fiscal que inciden directamente en el funcionamiento del mercado interior, de modificación de diversas normas tributarias y en materia de regulación del juego (publicada en el B.O.E. del día 10 de julio de 2021) yo, el Notario, he realizado la consulta en el listado de N.I.F. revocados, a través de la plataforma signo, donde consta que el N.I.F. de la sociedad otorgante no está revocado, consintiendo el compareciente que dicho documento unido quede así protocolizado junto con esta matriz sin traslado a las copias que se expidan de este instrumento público.-----

TITULAR REAL DE LA SOCIEDAD (Ley 10/2010, de 28 de Abril, sobre Prevención del Blanqueo de Capitales) :-----

HE4180905

10/2022



Yo, el Notario, hago constar expresamente que he cumplido con la obligación de identificación del titular real que impone la Ley 10/2010, de 28 de abril, cuyo resultado consta en acta autorizada por el Notario de Madrid don Antonio Pérez-Coca Crespo, el día uno de diciembre de dos mil veintiuno, con el número 12.768 de protocolo, manifestando el compareciente no haberse modificado el contenido de la misma. He efectuado consulta a la base de datos de Titularidad Real, de cuyo resultado informo al compareciente, y que coincide con el contenido del acta reseñada, consintiendo el compareciente que dicho documento unido quede así protocolizado junto con esta matriz sin traslado a las copias que se expidan de este instrumento público.-----

b) En su propio nombre y derecho.-----

Tiene, a mi juicio, el señor compareciente, según interviene, capacidad y discernimiento para formalizar la presente escritura de CONSTITUCION DE SOCIEDAD MERCANTIL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

UNIPERSONAL y, al efecto,-----

**===== EXPONE =====**

I.- Que, de conformidad con lo establecido en la vigente Ley sobre sociedades de capital y disposiciones concordantes, es voluntad del compareciente, según interviene, constituir una Sociedad de Capital con elección para la misma de la forma de sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, que se regirá por los Estatutos redactados y firmados por el compareciente, que me entrega extendidos sobre ocho folios de papel común, los cuales dejo unidos a esta matriz, haciendo constar que han sido leídos, aprobados y firmados a mi presencia.-----

II.- Que, a los fines de formalización de su propósito, el compareciente, otorga la presente escritura con sujeción a las siguientes.-----

**===== CLAUSULAS =====**

**PRIMERA.-** La sociedad "FORUS DEPORTE Y OCIO, S.L.", FUNDA Y CONSTITUYE una sociedad de capital, de responsabilidad limitada unipersonal, denominada "INSTALACIONES DEPORTIVAS FORUS, S.L.", de duración indefinida, con CNAE principal 9311, con domicilio en 28042 Madrid, calle de la Bahía de Pollensa,



10/2022



RENTA



HE4180904

número 11, que se registrá por los Estatutos que han sido unidos a esta matriz, y en lo no previsto en ellos por el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital y demás disposiciones vigentes sobre la materia.-----

**SEGUNDA.-** El capital social se fija en **TRES MIL EUROS (3.000,00 €)**, representado por 3.000 PARTICIPACIONES SOCIALES, de **UN EURO (1,00 €)** de valor nominal, cada una de ellas, numeradas correlativamente del 1 al 3.000, ambos inclusive y que son suscritas íntegramente por el socio fundador.-----

**TERCERA.- DESEMBOLSO: -----**

El total capital suscrito, ha sido desembolsado por el socio, e ingresado, según manifiesta el compareciente, en la Caja Social, mediante aportación dineraria, lo que me acredita con el correspondiente certificado de la Entidad "BANCO DE SABADELL, S.A.", Sucursal 0693 de Coslada, sobre el ingreso del capital suscrito y desembolsado en la

cuenta número ES36 0081 0693 6200 0235 9547, abierta a nombre de la Sociedad en constitución en dicha sucursal de la referida entidad de crédito. Dicho certificado lo dejo incorporado a la presente.----

**CUARTA.-** Las operaciones sociales dan comienzo el mismo día del otorgamiento de la escritura de constitución.-----

**QUINTA.- JUNTA GENERAL UNIVERSAL: -----**

El compareciente, decide encomendar la administración de la Sociedad a **UN ADMINISTRADOR ÚNICO**, y designar para dicho cargo, por plazo **INDEFINIDO** a "**FORUS DEPORTE Y OCIO, S.L.**".-----

La designada, debidamente representada en este acto, acepta el cargo y promete desempeñarlo con diligencia, manifestando no estar incurso en ninguna de las incompatibilidades establecidas en las leyes 3/2015 de 30 de marzo y 14/95 de 21 de abril, esta última de la Comunidad Autónoma de Madrid, o cualquier otra disposición legal aplicable.-----

El Administrador Único designa como persona física para que le represente en el ejercicio del cargo, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 143 del Reglamento del Registro Mercantil, a **DON IGNACIO TRIANA GRACIÁN**, que presente en este acto



10/2022



HE4180903

acepta su designación. -----

**SEXTA.-** El órgano de administración, aún no inscrita la sociedad, podrá ejercer sus facultades desde la fecha estatutaria de comienzo de las operaciones sociales dentro de su esfera de actuación prevista en los Estatutos y en las disposiciones legales. -----

**SÉPTIMA.-** Igualmente manifiesta el señor compareciente, que con la denominación adoptada por la que ahora se constituye no existe ninguna otra Sociedad, extremo que acredita con la correspondiente certificación oficial, que dejo unida a la presente. -----

**OCTAVA.- INSCRIPCIÓN PARCIAL.-** De conformidad con lo establecido en el Reglamento del Registro Mercantil, el otorgante SOLICITA expresamente para el supuesto previsto en su artículo 63, la inscripción parcial de la presente escritura. -----

**===== OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION =====**

Tal es la escritura que formaliza y acepta el

otorgante, a quien hago las reservas y advertencias legales, especialmente las fiscales y la de la obligatoriedad de inscripción de la presente escritura en el Registro Mercantil.-----

Hago yo, el Notario, la oportuna advertencia legal a los otorgantes relativa al Real Decreto 421/2015, de 29 de mayo, manifestando éste que las normas que establece dicho precepto no se adecúan a las necesidades de la sociedad que constituye en este acto.-----

**LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS.-** El compareciente queda informado de lo siguiente:-----

Los datos personales de los intervinientes serán tratados por el Notario autorizante, cuyos datos de contacto figuran en el presente documento. Si se facilitan datos de personas distintas de los intervinientes, dichos intervinientes son responsables de haberles informado previamente de todo lo previsto en el artículo 14 del Reglamento General de Protección de Datos (RGPD).-----

La finalidad del tratamiento es realizar las actividades propias de la función pública notarial, de las que puede derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley,

10/2022



HE4180902

llevadas a cabo por las Administraciones Públicas competentes, incluida la elaboración de perfiles para la prevención e investigación en materia de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo.-----

Asimismo, los datos serán tratados por la Notaría para la facturación y gestión de clientes.

A los efectos indicados, se realizarán las comunicaciones de datos previstas en la Ley a las Administraciones Públicas competentes.-----

Los datos se conservarán durante los plazos previstos en la normativa aplicable y, en cualquier caso, mientras se mantenga la relación con el interesado.-----

Los intervinientes tienen derecho a solicitar el acceso a sus datos personales, su rectificación, su supresión, su portabilidad y la limitación de su tratamiento, así como oponerse a este.-----

Frente a cualquier eventual vulneración de derechos, puede presentarse una reclamación ante la

Agencia Española de Protección de Datos, cuyos datos de contacto son accesibles en www.aepd.es.-----

Le instruyo de su derecho a leer por sí mismo lo transcrito y renunciando lo hago yo, el notario, en alta voz; enterado, consiente y firma.-----

De todo cuanto se contiene en este instrumento público, así como de que después de la lectura de esta escritura el compareciente hace constar haber quedado debidamente informado del contenido de la misma, de que el consentimiento ha sido libremente prestado por el otorgante, de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del compareciente y de estar extendido en seis folios de papel timbrado de uso exclusivo notarial números el del presente y los cinco anteriores en orden yo, el Notario, doy fe.-----

Está la firma del compareciente. Signado.-

FRANCISCO CALDERÓN ÁLVAREZ.- Rubricado y sellado.-

Aplicación Arancel. Disposición Adicional 3ª Ley 8/89 Base de cálculo: : 3.000,00 €. Arancel aplicable, números: 1, 2 reducido al 95%, 4, 5, 7 y nº 8ª. Derechos Arancelarios: 686,49 €
--

DILIGENCIA.- El día veintiséis de mayo de dos mil veintidós, he solicitado por medio del Servicio Telemático de Solicitud de NIF del Consejo General del Notariado y la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, el número de

10/2022



HE4180901

identificación fiscal de la sociedad constituida en la escritura que antecede, otorgada ante mí, el día veinticinco de mayo de dos mil veintidós, bajo el número 2776 de mi protocolo, y cuyo NIF provisional obtenido número B10732584, dejo incorporado a esta matriz.-----

Sin nada más que hacer constar expido la presente a continuación del último de los folios de la escritura que la motiva, y en el presente folio de papel exclusivo para documentos notariales, de todo lo cual, yo, el Notario, doy fe.- Signado.- FRANCISCO CALDERÓN ÁLVAREZ.- Rubricado y sellado.-----

DILIGENCIA.- Que extendiendo yo, el Notario, para hacer constar que en el día treinta y uno de mayo de dos mil veintidós, se ha efectuado la transferencia a favor del Registro Mercantil correspondiente, como depósito para atender al pago de las tasas del Boletín Oficial del Registro Mercantil, correspondiente a la inscripción de la escritura, autorizada por mí el día veinticinco de mayo de dos

mil veintidós, número 2776 de protocolo.-----

Justificante de la indicada transferencia  
obtenido por medios telemáticos dejo incorporado a  
la presente diligencia.-----

Y para complementar la escritura que antecede y  
posibilitar su inscripción en el Registro Mercantil,  
extiendo la presente en el presente folio de papel  
exclusivo para documentos notariales. En Madrid, a  
treinta y uno de mayo de dos mil veintidós. Doy fe.-  
Signado.- FRANCISCO CALDERÓN ÁLVAREZ.- Rubricado y  
sellado.-----

DILIGENCIA.- Que extendiendo yo, el Notario, con  
fecha uno de junio de dos mil veintidós, para hacer  
constar que he obtenido por medios telemáticos, el  
correspondiente modelo 600 ante la Agencia  
Tributaria de Madrid, Consejería de Hacienda,  
Industria y Energía, incorporando a la escritura por  
medio de esta diligencia la Carta de Pago (ejemplar  
para el interesado). -----

Del contenido de esta diligencia y de su  
extensión sobre este folio, yo el Notario, doy fe.-  
Signado.- FRANCISCO CALDERÓN ÁLVAREZ.- Rubricado y  
sellado.-----

DILIGENCIA DE REMISIÓN AL REGISTRO.- La extendiendo



HE4180900

10/2022



yo, Notario autorizante de la escritura que antecede, a fin de hacer constar mediante la presente diligencia lo siguiente: -----

1.- ENTRADA EN EL REGISTRO.-----

Que el día dos de junio de dos mil veintidós, remití al Registro Mercantil de Madrid, copia autorizada electrónica de su matriz, donde he dejado nota de dicha saca, -a los efectos dispuestos en el art. 196 del Reglamento Notarial RD. 45/2007, 19 de Enero.-----

2.- ASIENTO DE PRESENTACIÓN.-----

Que el día dos de junio de dos mil veintidós, he recibido la comunicación remitida del Registro competente por vía telemática, de acuerdo con la cual se ha practicado el asiento número 668 del diario número 171. Dicha comunicación dejo incorporada a la presente matriz.-----

3.- INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO.-----

Que el día nueve de junio de dos mil veintidós, he recibido la comunicación telemática del Registro

Mercantil correspondiente, de la que resulta que la presente escritura HA SIDO INSCRITA el día nueve de junio de dos mil veintidós, en el tomo 43681, folio 10, inscripción 1ª con hoja M-771094.-----

Dejo incorporada a la presente matriz dicha comunicación del Registro. -----

Y no habiendo nada más que hacer constar, doy por terminada esta diligencia de cuyo contenido doy fe, así como de que va extendida en el presente folio de papel exclusivo para documentos notariales, que signo, firmo, rubrico y sello en Madrid, a nueve de junio de dos mil veintidós. Signado.- FRANCISCO CALDERÓN ÁLVAREZ.- Rubricado y sellado.-----

DILIGENCIA.- En Madrid, a nueve de junio de dos mil veintidós, he obtenido NIF definitivo de la sociedad constituida en la escritura que antecede, otorgada ante mí, el día veinticinco de mayo de dos mil veintidós, bajo el número 2776 de mi protocolo.

Dejo unido justificante de la comunicación del NIF Definitivo.-----

Sin nada más que hacer constar expido la presente a continuación del último de los folios de la escritura que la motiva, y en el presente folio de papel exclusivo para documentos notariales, de todo

HE4180899

10/2022



lo cual, yo, el Notario, doy fe.- Signado.- FRANCISCO  
CALDERÓN ÁLVAREZ.- Rubricado y sellado.-----

NOTA.- En Madrid, a 10 de Junio de 2022, y para  
la sociedad constituida, expido copia, en 24 folios  
de papel exclusivo para documentos notariales, serie  
GM, número, 9008367 y los 9 anteriores en orden  
correlativo.- DOY FE.- Rubricado: FRANCISCO CALDERÓN  
ÁLVAREZ.-----

DOCUMENTOS UNIDOS: -----

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----



## Información General Mercantil

Información Mercantil interactiva de los Registros Mercantiles de España

### REGISTRO MERCANTIL DE MADRID

Expedida el día: 21/04/2023 a las 20:19 horas.

ÍNDICE DE EPÍGRAFES SOLICITADOS:  
 Datos Generales  
 Situaciones Especiales  
 Apoderados

#### DATOS GENERALES

Índice

Denominación : FORUS DEPORTE Y OCIO SL  
 Inicio de Operaciones : 04/11/2011  
 Domicilio Social : C/ BAHÍA DE LA POLLENSA 11 MADRID 28042-MADRID  
 Duración : Indefinida  
 N.I.F. : B85329331 EUID: E526005.081149115  
 Código LEI : 95080005RCL7PL5ZXJ31  
 Datos Registrales : Hoja M-527106 Tomo 29201 Folia 77  
 Objeto Social : LA ACTIVIDAD, NEGOCIO Y PROMOCION INMOBILIARIA.  
 Estructura del órgano: Consejo de administración  
 Último depósito contable: 2020  
 ASIENTOS DE PRESENTACIÓN VIGENTES: Existen asientos de presentación vigentes  
 SITUACIONES ESPECIALES: No existen situaciones especiales

#### APODERADOS

Índice

Nombre: SANCHEZ HINAREJOS FRANCISCO JAVIER (Apoderado Solidario)  
 DNI: 045063334  
 Fecha de nombramiento: 29/01/2013  
 Duración: Indefinida  
 Inscripción: 6  
 Fecha inscripción: 04/06/2013  
 Fecha de la escritura: 31/01/2013  
 Notario/Certificante: SANCHEZ GONZALEZ RAMON MARIA LUIS  
 Residencia: MADRID - MADRID  
 Número de protocolo: 2013/117

Nombre: TRIANA GRACIAN IGNACIO (Apoderado Solidario)  
 DNI: 02634663J  
 Fecha de nombramiento: 29/01/2013  
 Duración: Indefinida  
 Inscripción: 6  
 Fecha inscripción: 04/06/2013  
 Fecha de la escritura: 31/01/2013  
 Notario/Certificante: SANCHEZ GONZALEZ RAMON MARIA LUIS  
 Residencia: MADRID - MADRID  
 Número de protocolo: 2013/117

Nombre: TRIANA GRACIAN IGNACIO (Apoderado)  
 DNI: 02634663J  
 Fecha de nombramiento: 31/10/2017  
 Duración: Indefinida  
 Inscripción: 27  
 Fecha inscripción: 23/11/2017  
 Fecha de la escritura: 08/10/2017  
 Notario/Certificante: MIRAS ORTIZ FRANCISCO  
 Residencia: MADRID - MADRID  
 Número de protocolo: 2017/3298

Nombre: MONTEIRO BRAZ KILA ANDREIA FERNANDES (Apoderada)  
 DNI: 115810221ZY6  
 Fecha de nombramiento: 10/05/2019  
 Duración: Indefinida  
 Inscripción: 29  
 Fecha inscripción: 25/06/2019  
 Fecha de la escritura: 10/05/2019  
 Notario/Certificante: CALDERON ALVAREZ FRANCISCO  
 Residencia: MADRID - MADRID

HE4180898

10/2022



24/5/22, 10:50

## Registadores Mercantiles de España

Número de protocolo: 2019/1875

Nombre: CORDEIRO BANHA ANA ISABEL COSELHO (Apoderada)

DNI: 155471305ZW6

Fecha de nombramiento: 10/06/2019

Duración: Indefinida

Inscripción: 29

Fecha inscripción: 25/06/2019

Fecha de la escritura: 10/06/2019

Notario/Certificante: CALDERON ALVAREZ FRANCISCO

Residencia: MADRID - MADRID

Número de protocolo: 2019/1875

Nombre: MORENO IRRIBES TELMA CATERINA (Apoderada)

DNI: 114712492ZY3

Fecha de nombramiento: 10/06/2019

Duración: Indefinida

Inscripción: 29

Fecha inscripción: 25/06/2019

Fecha de la escritura: 10/06/2019

Notario/Certificante: CALDERON ALVAREZ FRANCISCO

Residencia: MADRID - MADRID

Número de protocolo: 2019/1875

Nombre: FARO LOUREIRO MARIANA DIAS COSTA (Apoderada)

DNI: 115244310ZX3

Fecha de nombramiento: 10/06/2019

Duración: Indefinida

Inscripción: 29

Fecha inscripción: 25/06/2019

Fecha de la escritura: 10/06/2019

Notario/Certificante: CALDERON ALVAREZ FRANCISCO

Residencia: MADRID - MADRID

Número de protocolo: 2019/1875

Nombre: DE HENRIQUES LOURENÇO PAULA SOFIA (Apoderada)

DNI: 115153022ZY3

Fecha de nombramiento: 10/06/2019

Duración: Indefinida

Inscripción: 29

Fecha inscripción: 25/06/2019

Fecha de la escritura: 10/06/2019

Notario/Certificante: CALDERON ALVAREZ FRANCISCO

Residencia: MADRID - MADRID

Número de protocolo: 2019/1875

Nombre: REIRE DE SOUSA OLIVEIRA CARDOSO RAFAELA (Apoderada)

DNI: 130575144ZY6

Fecha de nombramiento: 10/06/2019

Duración: Indefinida

Inscripción: 29

Fecha inscripción: 25/06/2019

Fecha de la escritura: 10/06/2019

Notario/Certificante: CALDERON ALVAREZ FRANCISCO

Residencia: MADRID - MADRID

Número de protocolo: 2019/1875

Nombre: TRIANA GRACIAN IGNACIO (Apoderado)

DNI: 92634663J

Fecha de nombramiento: 20/07/2021

Duración: Indefinida

Inscripción: 30

Fecha inscripción: 26/07/2021

Fecha de la escritura: 20/07/2021

Notario/Certificante: LOPEZ DE GARAYO Y GALLARDO JOSE LUIS

Residencia: MADRID - MADRID

Número de protocolo: 2021/6315

Nombre: GARRIDO DIAZ ALVARO (Apoderado)

DNI: 94045297J5

Fecha de nombramiento: 22/07/2021

Duración: Indefinida

Inscripción: 30

Fecha inscripción: 28/07/2021

Fecha de la escritura: 20/07/2021

Notario/Certificante: LOPEZ DE GARAYO Y GALLARDO JOSE LUIS

Residencia: MADRID - MADRID

Número de protocolo: 2021/6315

Nombre: CORTIJO JULIAN JOSE LUIS (Apoderado)

DNI: 63223283X

Fecha de nombramiento: 22/07/2021

Duración: Indefinida

24/5/22, 10:50

# Registadores Mercantiles de España

Inscripción: 36  
Fecha inscripción: 26/07/2021  
Fecha de la escritura: 20/07/2021  
Notario/Certificante: LOPEZ DE GARAYO Y GALLARDO JOSE LUIS  
Residencia: MADRID - MADRID  
Número de protocolo: 2021/0815

Nombre: MOLERO FERNANDEZ JOSE LUIS (Apoderado)  
DNI: 335074278  
Fecha de nombramiento: 22/07/2021  
Duración: Indefinida  
Inscripción: 36  
Fecha inscripción: 28/07/2021  
Fecha de la escritura: 20/07/2021  
Notario/Certificante: LOPEZ DE GARAYO Y GALLARDO JOSE LUIS  
Residencia: MADRID - MADRID  
Número de protocolo: 2021/0815

Nombre: SANCHEZ NUEVO ENRIQUE (Apoderado)  
DNI: 7526427  
Fecha de nombramiento: 22/07/2021  
Duración: Indefinida  
Inscripción: 36  
Fecha inscripción: 28/07/2021  
Fecha de la escritura: 20/07/2021  
Notario/Certificante: LOPEZ DE GARAYO Y GALLARDO JOSE LUIS  
Residencia: MADRID - MADRID  
Número de protocolo: 2021/0815

Nombre: SANCHEZ GONZALEZ JAVIER (Apoderado)  
DNI: 079726584  
Fecha de nombramiento: 22/07/2021  
Duración: Indefinida  
Inscripción: 36  
Fecha inscripción: 28/07/2021  
Fecha de la escritura: 20/07/2021  
Notario/Certificante: LOPEZ DE GARAYO Y GALLARDO JOSE LUIS  
Residencia: MADRID - MADRID  
Número de protocolo: 2021/0815

Nombre: SANZ ALONSO LUIS (Apoderado)  
DNI: 53474835W  
Fecha de nombramiento: 22/07/2021  
Duración: Indefinida  
Inscripción: 36  
Fecha inscripción: 28/07/2021  
Fecha de la escritura: 20/07/2021  
Notario/Certificante: LOPEZ DE GARAYO Y GALLARDO JOSE LUIS  
Residencia: MADRID - MADRID  
Número de protocolo: 2021/0815

Nombre: MINGUELA DE CASTRO MARIA ESTHER (Apoderado)  
DNI: 5235305K  
Fecha de nombramiento: 22/07/2021  
Duración: Indefinida  
Inscripción: 36  
Fecha inscripción: 28/07/2021  
Fecha de la escritura: 20/07/2021  
Notario/Certificante: LOPEZ DE GARAYO Y GALLARDO JOSE LUIS  
Residencia: MADRID - MADRID  
Número de protocolo: 2021/0815

Nombre: RELINQUE MALUMERES ANA (Apoderado)  
DNI: 5110136D  
Fecha de nombramiento: 22/07/2021  
Duración: Indefinida  
Inscripción: 36  
Fecha inscripción: 28/07/2021  
Fecha de la escritura: 20/07/2021  
Notario/Certificante: LOPEZ DE GARAYO Y GALLARDO JOSE LUIS  
Residencia: MADRID - MADRID  
Número de protocolo: 2021/0815

Nombre: FERNANDEZ MELGOSA ELENA (Apoderado)  
DNI: 60747205Y  
Fecha de nombramiento: 22/07/2021  
Duración: Indefinida  
Inscripción: 36  
Fecha inscripción: 28/07/2021  
Fecha de la escritura: 20/07/2021  
Notario/Certificante: LOPEZ DE GARAYO Y GALLARDO JOSE LUIS  
Residencia: MADRID - MADRID  
Número de protocolo: 2021/0815





Registadores Mercantiles de España

Nombre:	TRIANA GRACIAN IGNACIO [Apellidos]
DNI:	92534653J
Fecha de nombramiento:	03/11/2021
Duración:	Indefinida
Inscripción:	25
Fecha inscripción:	01/12/2021
Fecha de la escritura:	10/11/2021
Notario/Certificante:	PÉREZ COCA CRESPO ANTONIO
Residencia:	MADRID - MADRID
Número de protocolo:	2021/12591

2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 26



**REGISTRADORES DE ESPAÑA**  
Diego de León, 21. 28008 Madrid  
01 270 18 99

ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA MERCANTIL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, "INSTALACIONES DEPORTIVAS FORUS, S.L."

- TITULO I -

NOMBRE, OBJETO SOCIAL, DURACIÓN Y DOMICILIO.

ARTICULO 1º.- Denominación social.-

Con la denominación de "INSTALACIONES DEPORTIVAS FORUS", se constituye la Sociedad Mercantil de Responsabilidad Limitada, que se regirá por las normas contenidas en los presentes Estatutos y por las disposiciones legales aplicables a este tipo de Sociedades vigentes en cada momento.

ARTICULO 2º. Objeto social.-

La Sociedad tiene por objeto:

- a) Gestión privada de instalaciones deportivas municipales en régimen de concesión administrativa, a través de su participación directa o indirecta en el capital social de sociedades con-cesionarias o uniones temporales de empresas que han resultado adjudicatarias en procedimientos de licitación pública para la adjudicación de este tipo de contratos
- b) La actuación como sociedad holding, pudiendo al efecto (i) constituir o participar, en concepto de socio o accionista, en otras sociedades, cualquiera que sea su naturaleza u objeto, incluso en asociaciones y empresas civiles, mediante la suscripción o adquisición y tenencia de acciones o participaciones, sin invadir las actividades propias de las Instituciones de Inversión Colectiva, Sociedades y Agencias de Valores, o de aquellas otras Entidades regidas por leyes especiales, así como (ii) establecer sus objetivos, estrategias y prioridades, coordinar las actividades de las filiales, definir los objetivos financieros, controlar el comportamiento y eficacia financiera y, en general, llevar a cabo la dirección y control de las mismas.
- c) Actividades de servicios sociales, recreativos, culturales y deportivos, tanto la prestación de servicios públicos y/o privados como la gestión de servicios públicos y/o privados y con-cesiones administrativas. Gestión de estadios, polideportivos, clubes, escuelas deportivas, puertos deportivos y otras actividades relacionadas con el deporte.
- d) La prestación, explotación y gestión de servicios y concesiones administrativas sobre: Conservación y mantenimiento de edificios, carreteras, autovías, redes de agua y alcantarillado, estaciones depuradoras, mobiliario urbano, montes y jardines, monumentos y edificios singulares.
- e) La prestación, explotación y gestión de servicios y concesiones administrativas sobre Servicios de recogida y transporte de toda clase de residuos, de saneamiento público, descontaminación y similares, recogida y tratamiento de aguas residuales, servicios de grúa, servicios de tratamiento de residuos, no peligrosos, peligrosos, sanitarios y de lodos, servicios de limpieza en general y servicios generales.

10/2022



HE4180896

f) Actividades de mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas, electrónicas, de fontanería, agua y gas, de calefacción y aire acondicionado, de electromedicina y seguridad contra incendios.

g) La construcción y explotación de aparcamientos, vías de peaje, puertos y servicios portuarios, aeropuertos y servicios aeroportuarios.

h) La realización de obras de movimientos de tierras y perforaciones, puentes, viaductos y grandes estructuras, edificaciones, hidráulicas, marítimas, viales y pistas, instalaciones eléctricas, instalaciones mecánicas, sondeos, inyecciones y pilotajes, ornamentaciones y decoraciones, jardinería y plantaciones, estaciones de tratamiento de aguas e instalaciones contra incendios, urbanización y reparación de elementos urbanos. Realización de obras de ingeniería civil en general, y construcción de instalaciones deportivas y de recreo.

i) La realización de actividades comerciales, tanto en España como en el extranjero, referidas a la venta, distribución, importación y exportación de productos manufacturados industriales.

Si alguna de las actividades incluidas en el objeto social tuvieran o pudieran tener carácter profesional, se entiende que respecto de dichas actividades la función de la sociedad es la de mediadora o intermediadora en el desempeño de las mismas.

Las actividades enumeradas podrán también ser desarrolladas por la Sociedad, total o parcialmente, de modo indirecto, mediante la participación en otra sociedad con objeto análogo.

Quedan excluidas todas aquellas actividades para cuyo ejercicio la Ley exija requisitos especiales que no queden cumplidos en esta sociedad.

Quedan excluidas expresamente todas las actividades propias de las empresas de servicios de inversión reguladas por la Ley del Mercado de Valores y por las Leyes reguladoras de las instituciones de inversión colectiva.

Si para el ejercicio de alguna de las actividades comprendidas en el objeto social fuere preciso estar en posesión de algún título o nombramiento oficial, acreditación académica o colegiación profesional, solo podrá ser realizada aquella por cuenta de la sociedad, como actividad social, por quién tenga la titulación u ostente la colegiación legalmente requerida.

En todo caso la sociedad deberá cumplir con los requisitos y obtener las autorizaciones exigidas por la regulación sectorial reguladora de las actividades que constituyen su objeto social.

#### ARTICULO 3º. Duración.-

La duración de la Sociedad será por tiempo indefinido. Las operaciones sociales comenzarán el mismo día de la firma de la escritura de constitución.

Si la Ley exigiese para el inicio de algunas de las operaciones enumeradas en el artículo anterior la obtención de licencia administrativa, la inscripción en un registro público, o



cualquier otro requisito, no podrá la sociedad iniciar la citada actividad específica hasta que el requisito exigido quede cumplido conforme a la Ley.

#### ARTICULO 4º. Domicilio.-

El domicilio social se fija en 28042 Madrid, calle de la Bahía de Pollensa, número 11. Podrá el Órgano de Administración de la Sociedad establecer, suprimir o trasladar cuantas sucursales, agencias o delegaciones tenga por conveniente, y variar la sede social dentro del territorio nacional. Los actos de creación de sucursales, agencias o delegaciones fuera del territorio nacional, exigen el acuerdo de la Junta General.

### - TITULO II -

#### EL CAPITAL SOCIAL Y LAS PARTICIPACIONES SOCIALES.

#### ARTICULO 5º. Capital social.-

El capital social es de 3.000 EUROS, representado por 3.000 cuotas o participaciones sociales, iguales, acumulables e indivisibles, numeradas del 1 al 3.000, ambos inclusive, de 1 euro de valor nominal cada una. Está íntegramente desembolsado.

#### ARTICULO 6º. La participación social. Derechos del socio.-

La participación confiere a su titular la condición de socio, atribuyéndole, entre otros, el de participar en el reparto de las ganancias sociales y en el patrimonio resultante de la liquidación, el de asunción preferente en la creación de nuevas participaciones caso de aumento de capital, el de información y el de asistir y votar en las Juntas Generales y el de impugnar los acuerdos sociales.

Cada participación concede a su titular el derecho de emitir un voto.

#### ARTICULO 7º.- Transmisión de participaciones sociales.-

Las participaciones sociales quedan sometidas en su transmisión a las siguientes normas:

A) Los socios podrán transmitir libremente sus participaciones sociales, intervivos o mortis causa, a favor de su cónyuge, de sus ascendientes y sus descendientes. También queda liberada la transmisión por actos intervivos de una o más participaciones del capital social cuando se verifique entre socios y/o a favor de sociedades pertenecientes al mismo grupo que la transmitente.

B) Cualquier otra transmisión no contemplada en el párrafo anterior, se regirá por las reglas que siguen:

1.- El socio que se proponga transmitir sus participaciones deberá comunicarlo por escrito al órgano de administración de la sociedad, haciendo constar el número y características de las participaciones que pretende transmitir, la identidad del adquirente y el precio y demás condiciones de la transmisión.

2.- La transmisión quedará sometida al consentimiento de la sociedad, que se expresará mediante acuerdo de la Junta General, previa inclusión del asunto en el orden del día, adoptado por la mayoría ordinaria legalmente prevista.

HE4180895

10/2022



En la adopción de este acuerdo el socio que pretenda la transmisión no podrá ejercer el derecho de voto y no se tendrán en cuenta ni la persona del socio ni sus participaciones sociales en el cómputo de la expresada mayoría.

3.- La sociedad solo podrá denegar el consentimiento si comunica al socio transmitente, por conducto notarial, la identidad y domicilio de uno o varios socios o terceros que adquieran la totalidad de las participaciones que se pretenden transmitir, a menos que aquel haya concurrido a la Junta que conozca de dicha transmisión, en cuyo caso no será necesaria comunicación alguna.

Los socios concurrentes a dicha Junta, cualquiera que hubiese sido el sentido de su voto, tendrán preferencia para la adquisición, y si fuesen varios los interesados en adquirir, se distribuirán las participaciones entre todos ellos a prorrata de su participación en el capital social.

No obstante lo previsto en el primer párrafo de este apartado 3, si ninguno de los socios concurrentes optase por ejercitar tal derecho, o cuando por cualquier causa no sea posible comunicar la identidad de uno o varios socios o terceros adquirentes, podrá la sociedad adquirir tales participaciones siempre que tal posibilidad hubiese sido acordada por la Junta General, en los términos previstos en los artículos 107.2c) y 140 de la Ley de Sociedades de Capital.

4.- El precio de las participaciones, la forma de pago y las demás condiciones de la operación, serán las convenidas y comunicadas a la sociedad por el socio transmitente.

Si el pago de la totalidad o de parte del precio estuviera aplazado en el proyecto de transmisión, para la adquisición de las participaciones será requisito previo que una entidad de crédito garantice el pago del precio aplazado, salvo que el adquirente sea otro socio o la propia sociedad y decidan, no obstante el aplazamiento, pagar la totalidad del precio al contado.

En los casos en que la transmisión proyectada fuera a título oneroso distinto de la compraventa o a título gratuito, el precio de adquisición será el fijado de común acuerdo por las partes, y, en su defecto, el valor razonable de las participaciones el día en que se hubiera comunicado a la sociedad el propósito de transmitir. Se entenderá por valor razonable el que determine un auditor de cuentas, distinto al auditor de la sociedad, designado a tal efecto por los administradores de ésta.

En caso de denegación al socio que lo pretenda del consentimiento para transmitir, no podrá aquel desistir de la transmisión y queda obligado a realizarla en favor de los sujetos y en las condiciones que correspondan, conforme a lo dispuesto en el presente artículo.

5.- El documento público de transmisión deberá otorgarse en el plazo de un mes a contar desde la comunicación efectuada por la sociedad de la identidad del adquirente o adquirentes.

Si por causas imputables al socio transmitente no se formalizase voluntariamente la transmisión a favor de las personas que designe la sociedad en el plazo antes señalado y fuese necesario acudir a un procedimiento judicial del que resultare sentencia condenando a efectuar la transmisión, el precio de ésta quedará reducido, en concepto de cláusula

penal, en un veinte por ciento del que correspondiese según las disposiciones de este artículo.

6.- El socio podrá transmitir en las condiciones comunicadas a la sociedad una vez transcurridos tres meses desde que hubiera puesto en conocimiento de ésta su propósito de transmitir, sin que la sociedad le hubiera comunicado la identidad del adquirente o adquirentes.

Si el socio no formaliza la transmisión en el plazo de dos meses contados desde que la sociedad le hubiera notificado la autorización o desde el transcurso del término previsto en el párrafo anterior, deberá formular de nuevo su solicitud a la sociedad.

7.- La adquisición de participaciones por sucesión hereditaria confiere al heredero o legatario del socio fallecido, la condición de socio.

En caso de que el heredero o legatario fuere persona distinta de las mencionadas en el apartado A de este precepto, los socios sobrevivientes podrán ejercitar el derecho de adquisición preferente sobre tales participaciones, apreciadas en el valor razonable – rigiéndose la valoración por lo dispuesto en el artículo 353 de la Ley de Sociedades de Capital– que tuvieren al día del fallecimiento del socio. El precio se pagará al contado, y el derecho de adquisición habrá de ejercitarse en el plazo máximo de tres meses desde que se comunique a la sociedad la adquisición hereditaria.

Si no mediare acuerdo de los interesados se aplicarán las normas previstas en los apartados que preceden para la fijación del precio y para el supuesto de que fuesen varios los socios que quisieren ejercer el derecho de preferente adquisición, respetando en todo caso lo señalado por los artículos 110 y 353 de la Ley de Sociedades de Capital.

C).- Las normas contenidas en este artículo se aplicarán a la transmisión de los derechos de asunción preferente en los aumentos de capital.

Las transmisiones de participaciones sociales que no se ajusten a lo previsto en los presentes estatutos no producirán efecto alguno frente a la sociedad.

**ARTÍCULO 8º.- Copropiedad, usufructo, prenda y embargo de las participaciones sociales.-**

1.- Copropiedad de participaciones. Los copropietarios de una o más participaciones sociales habrán de designar una sola persona para el ejercicio de los derechos de socio y responderán solidariamente frente a la sociedad de cuantas obligaciones se deriven de la condición de socio.

La misma regla se aplicará a otros supuestos de cotitularidad de derechos sobre participaciones.

2.- Usufructo. En el caso de usufructo de participaciones se aplicará la normativa legal. En consecuencia, la cualidad de socio reside en el nudo propietario, pero el usufructuario tendrá derecho en todo caso a los dividendos acordados por la sociedad durante el usufructo. El ejercicio de los demás derechos de socio corresponde al nudo propietario.



HE4180894

10/2022



3.- Prenda y embargo de participaciones. En el caso de prenda y embargo de participaciones sociales se aplicará las disposiciones contenidas en la Ley. En consecuencia, corresponde al propietario de las participaciones el ejercicio de los derechos de socio.

#### ARTICULO 9º. Libro registro de socios.-

La adquisición de participaciones sociales que por cualquier título se realicen, conforme a lo previsto en el artículo anterior, deberá ser comunicada a la Sociedad por escrito, indicando el nombre o denominación social, nacionalidad y domicilio del nuevo socio.

La Sociedad llevará un libro registro de socios, en el que se inscribirán sus circunstancias personales, las participaciones sociales que cada uno de ellos posea y las variaciones que se produzcan. Cualquier socio podrá consultar este libro registro, cuya llevanza y custodia corresponde al órgano de administración.

El socio y los titulares de derechos reales o de gravámenes sobre las participaciones sociales tienen derecho a obtener una certificación de sus participaciones derechos o gravámenes inscritos a su nombre en el libro registro.

### - TITULO III -

#### ÓRGANOS SOCIALES.

#### ARTICULO 10º. Disposición general.-

Sin perjuicio de las facultades que por la ley o por estos estatutos corresponden a la Junta General de Socios, la sociedad estará representada, dirigida y gestionada por un órgano de Administración. Queda excluida la posibilidad de conformación de la voluntad de los socios fuera de Junta.

#### Capítulo I.- LOS ADMINISTRADORES.

#### ARTICULO 11º. La administración social. Modos de organización.-

La administración de la sociedad podrá ser encomendada, a elección de la Junta General, a un administrador único o a varios administradores que actúen conjunta, solidaria o colegiadamente, constituyéndose en este último caso un Consejo de Administración.

Todo acuerdo de modificación del modo de organizar la administración deberá consignarse en escritura pública e inscribirse en el Registro Mercantil.

El número de administradores no podrá ser superior a cinco, salvo que la administración se confíe a un Consejo de Administración, ni inferior a dos, a no ser que se optase por un administrador único.

#### ARTICULO 12º.- Nombramiento.-

El nombramiento de los Administradores surtirá efecto desde el momento de su aceptación y deberá ser presentado a inscripción dentro de los diez días siguientes a la fecha de aquella, haciéndose constar los nombres, apellidos, domicilio y nacionalidad, así como el número del Documento Nacional de Identidad para el caso de que sea de nacionalidad española, y el número del pasaporte y su lugar y fecha de expedición, para el caso de que sea extranjero.

Para ser Administrador no será necesaria la condición de socio.

No podrán ser Administradores los menores de edad no emancipados, los judicialmente incapacitados, las personas inhabilitadas conforme a la Ley Concursal mientras no se haya concluido el período de inhabilitación fijado en la sentencia de calificación del concurso y los condenados por delitos contra la libertad, contra el patrimonio o contra el orden socioeconómico, contra la seguridad colectiva, contra la Administración de Justicia o por cualquier clase de falsedad, así como aquellos que por razón de su cargo no puedan ejercer el comercio.

Tampoco podrán ser Administradores los funcionarios al servicio de la Administración Pública con funciones a su cargo que se relacionen con las actividades propias de las sociedades de que se trate, los jueces o magistrados y las demás personas afectadas por una incompatibilidad legal.

#### ARTICULO 13º.- Ejercicio y duración del cargo.-

Los administradores ejercerán su cargo con la diligencia de un ordenado empresario y de un representante leal y no podrán dedicarse, por cuenta propia o ajena (salvo que se trate de sociedades socias o integrantes del mismo grupo de sociedades socias), al mismo, análogo o complementario género de actividad que constituya el objeto social, a no ser que medie autorización previa de la sociedad acordada en la Junta General; tampoco podrán los administradores utilizar el nombre de la sociedad ni invocar su condición de administradores de la misma para la realización de operaciones por cuenta propia o de personas a ellos vinculadas.

Los administradores deberán comunicar al consejo de administración y, en su defecto, a los otros administradores o, en caso de administrador único, a la junta general cualquier situación de conflicto, directo o indirecto, que pudiera tener con el interés de la sociedad, en los términos que dispone el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital.

El cargo de administrador será gratuito.

Los administradores serán nombrados exclusivamente por la Junta General de Socios y ejercerán su cargo por tiempo indefinido, sin perjuicio de que puedan ser separados de su cargo en cualquier momento por decisión válidamente adoptada por la Junta General.

#### ARTICULO 14º. Pluralidad de administradores.-

En caso de pluralidad de administradores, el poder de representación corresponde a:

- a) Al Consejo de Administración si la administración se confía a es-te órgano.
- b) Si son solidarios, el poder de representación corresponde a cada administrador.
- c) En el caso de varios administradores conjuntos, cualquiera que fuese su número, el poder de representación se ejercerá mancomunadamente por dos de ellos.

#### ARTICULO 15º.- El Consejo de Administración.-

El Consejo de Administración, que actuará de forma colegiada, estará integrado por un mínimo de tres y un máximo de doce miembros, elegidos por la Junta General.

10/2022



HE4180893

Una vez elegidos los miembros del Consejo de Administración por la Junta General, sus componentes designarán libremente de su seno, si acaso no lo hubiese efectuado la propia Junta General en el momento de su nombramiento como Consejeros, un Presidente y, en su caso, uno o varios Vicepresidentes.

Los miembros del Consejo de Administración también designarán, si acaso no lo hubiese efectuado la propia Junta General en el momento de su nombramiento como Consejeros, un Secretario y, en su caso, uno o varios Vicesecretarios que podrán ser no Consejeros, en cuyo supuesto tendrán voz pero no voto.

ARTICULO 16º. Convocatoria, constitución y forma de deliberar del Consejo.-

La convocatoria del Consejo de Administración se realizará por la persona indicada en el artículo 246 de la Ley de Sociedades de Capital.

En cuanto a la forma supletoria de convocatoria por un tercio de los consejeros que establece el artículo 246 de la Ley de Sociedades de Capital, en caso de fracciones el cómputo se hará por defecto, es decir despreciando las fracciones de consejeros. Así en los casos en que el consejo esté integrado por 4 ó por 5 miembros bastará con que lo pida un solo consejero.

La convocatoria se cursará mediante carta o telegrama dirigido a todos y cada uno de los componentes, con una antelación mínima de cinco días de la fecha de la reunión, quedando de ello la debida constancia en el acta.

Entre la convocatoria y la reunión deberá existir un plazo de al menos cinco días.

No será necesaria la previa convocatoria cuando estando reunidos todos los Consejeros, decidieran por unanimidad su celebración.

Los Consejeros podrán delegar su representación para las reuniones del Consejo de Administración en otro Consejero. La representación se hará constar mediante simple carta dirigida al Presidente, o, en su caso al Vicepresidente.

El Consejo quedará válidamente constituido cuando concurran a la reunión, presentes o representados por otro Consejero, la mayoría de sus vocales.

Los acuerdos se adoptarán por mayoría absoluta de los presentes o representados en la reunión. En caso de empate, decidirá el voto del que presida la reunión.

Podrá también el Consejo adoptar los acuerdos sin sesión y por votación escrita, cuando ningún Consejero se oponga a este procedimiento y los referidos acuerdos obtuviesen el voto de la mayoría absoluta de los Consejeros.

No obstante lo anterior, la delegación permanente de alguna o todas las facultades legalmente delegables en una Comisión Ejecutiva o en uno o varios Consejeros Delegados, y la designación de los Administradores que hayan de ocupar tales cargos, requerirá para su validez el voto favorable de los dos tercios de los componentes del Consejo, y no producirán efecto alguno hasta su inscripción en el Registro Mercantil.

ARTICULO 17º.- Constancia de los acuerdos del Consejo de Administración.-

Las discusiones y acuerdos del Consejo se llevarán a un Libro de Ac-tas, que será firmado por el Presidente, o en su caso, por el Vicepresidente, y por el Secretario, o en su caso, por el Vicesecretario.

Las certificaciones de las actas y acuerdos del Consejo, serán expedidas por el Secretario, o, en su caso por, el Vicesecretario con el visto bueno del Presidente, o, en su caso del Vicepresidente.

La formalización de los acuerdos y su elevación a escritura pública, corresponderá a cualquiera de los miembros del Consejo, así como al Secretario y al Vicesecretario aunque no sean consejeros.

ARTICULO 18º.- Representación de la sociedad.-

A los Administradores se le atribuye el poder de representación de la sociedad, en juicio y fuera de él, de conformidad con las reglas legales y las contenidas en los presentes estatutos.

Con la salvedad de las facultades expresamente reservadas por la Ley o estos Estatutos a las Junta Generales de Socios, el órgano de administración está investido de los más amplios poderes para la administración, gestión y dirección de la Sociedad, y para representarla en todos los actos comprendidos en el objeto social delimitado en estos Estatutos.

Aunque no podrán inscribirse en el Registro Mercantil por disponer así el artículo 185.6 de su Reglamento, a modo meramente enunciativo corresponden al órgano de Administración las siguientes facultades y todo cuanto en ellas esté relacionado, ampliamente y sin limitación alguna :

a) Convocar las Juntas Generales, ordinarias y extraordinarias y cumplir sus acuerdos. Preparar y presentar los balances y cuentas anuales.

b) Llevar la firma social y ostentar la representación de la Sociedad ante el Estado, Provincia, Municipio, Entidades Autónomas, Iglesia y toda clase de Autoridades, funcionarios y personas y ejercitar toda clase de derechos y acciones, especialmente declaraciones o reclamaciones de carácter fiscal y toda clase de actos, negocios y recursos jurídicos administrativos.

c) Dirigir, gobernar, administrar y disponer en los negocios de la Sociedad. Tomar y despedir el personal de la misma. Establecer sucursales, agencias y delegaciones de la Sociedad donde tengan por conveniente.

d) Administrar los bienes, muebles e inmuebles y derechos de todas clases; consentir traspasos; hacer compras y ventas de las mercaderías, contratar servicios, suministros y seguros; asistir y votar en Juntas; firmar facturas y correspondencia; recibir, retirar y abrir mercancías y correspondencia de todas clases, postal y telegráfica; cobrar giros y reembolsos.



10/2022



HE4180892

e) Constituir o abrir, retirar total o parcialmente, disponer, extinguir y cancelar cuentas corrientes a la vista, de crédito, a plazo fijo y de ahorro; depósitos de metálico, valores y efectos públicos de todas clases, en Bancos, incluso el de España, Cajas de Ahorro y Caja General de Depósitos. Cobrar y pagar mediante cuenta bancaria toda clase de cantidades, recibos y suministros; domiciliar el pago y cobro, y dar las órdenes oportunas; cobrar dividendos y beneficios.

Cobrar cupones, dividendos y el importe de títulos amortizados, o sumas que deban hacer efectivas y se le adeuden por razón de títulos-valores; y asistir a juntas ordinarias y extraordinarias de accionistas con facultad de deliberar y votar, o sustituir esta representación en otros accionistas.

Abrir o continuar cuentas corrientes a la vista o de crédito personal o con garantía de títulos-valores que al efecto podrá pignorar en Cajas de Ahorro y en Bancos, incluso en el de España, y sus Sucursales; y retirar metálico de estas cuentas por medio de cheques, talones o por cualquier otro procedimiento admitido en la práctica bancaria, sin limitación.

Ingresar metálico en libretas de Cajas de Ahorro y de Bancos, incluso en el de España, formalizar imposiciones y consignaciones; y retirar, en todo o en parte, el saldo que resulte de cualquier libreta que a nombre de la poderdante figure.

Constituir depósitos de valores y efectos públicos en Cajas de Ahorro y en Bancos, incluso en el de España, o en Sucursales, y retirar los así constituidos o que lo hubieran sido directamente por la poderdante, cancelando los resguardos acreditativos del depósito.

Comprar, vender y pignorar títulos-valores, ya sean efectos públicos o valores mercantiles o industriales, acciones (incluso del Banco de España) y obligaciones, sean nominativas, a la orden o al portador; participaciones sociales de sociedades limitadas, participaciones de fondos de inversión de cualquier tipo y clase, nominado o innominado, sin limitación; y acudir a las suscripciones que de ellas se anuncien, cobrando o pagando el precio, suscribiendo pólizas o transferencias e incluso escrituras públicas que acrediten la pignoración o que se precisen para que los títulos queden a nombre de la poderdante.

Personarse en el Banco de España o cualquiera de sus Sucursales o en otros Bancos o en las suyas, donde tenga, ahora o en lo sucesivo, alquiladas o abonadas cajas particulares, y abrirlas, extrayendo o ingresando efectivo, valores o documentos, cerrándolas seguidamente, pudiendo repetir la operación cuantas veces estime oportuno.

f) Obtener créditos bancarios mediante letras de cambio. Librar, endosar, aceptar, avalar, cobrar, pagar, descontar y protestar letras de cambio, talones, cheques, pagarés, certificaciones de obra y demás documentos mercantiles.

g) Cobrar, pagar y consignar toda clase de créditos y cantidades. Dar recibos y finiquitos. Constituir y cancelar hipotecas, prendas, fianzas, depósitos y garantías de todas clases.

h) Celebrar toda clase de contratos, especialmente con el Estado, Entidades Autónomas, Provincia y Municipio.

i) Adquirir y transmitir bienes por cualquier título, oneroso o lucrativo, sean muebles e inmuebles, derechos y obligaciones de todas clases, acciones y/o participaciones sociales.

j) Representar a la Sociedad ante los Juzgados, Tribunales y Magistraturas de cualquier clase, ramo, grado y jurisdicción, ejercitando por sí o mediante Procuradores y otros apoderados que nombrará y revocará, toda clase de reclamaciones, derechos, acciones y excepciones en todos sus trámites, incluso el acto de conciliación con o sin avenencia; absolver posiciones y confesar en juicio; ratificar querellas; aprobar convenios en suspensiones de pagos, concursos y quiebras; y seguir la tramitación en todas sus incidencias y recursos, incluso contencioso administrativo y los recursos de revisión, casación y otros extraordinarios.

k) Obtener créditos mediante pólizas con garantía personal o de valores; avalar y afianzar pólizas de crédito o créditos a terceras personas; tomar dinero a préstamo y reconocer deudas con garantía personal, pignoratícia o hipotecaria; enajenar, disponer, gravar, hipotecar, pignorar los bienes de la Sociedad, sean muebles, inmuebles, acciones, valores, derechos reales y participaciones sociales; constituir, modificar y extinguir o cancelar servidumbres y otros derechos reales o personales; hacer transacciones y compromisos; otorgar y modificar deslindes, agrupaciones, segregaciones, divisiones materiales y de proindiviso, declaraciones de obra nueva, constitución de fincas en régimen de propiedad horizontal y en general, modificar entidades registrales.

l) Constituir, modificar, fusionar, transformar y disolver Sociedades Mercantiles, Agrupaciones Temporales de Empresas, Sindicatos de Obligacionistas, y en general Entidades jurídicas de todas clases, con los Estatutos y pactos que crea conveniente; suscribir y pagar acciones o participaciones en dichas Sociedades; aportar bienes muebles o inmuebles y aceptar valoraciones de bienes aportados; celebrar, modificar y extinguir contratos de sindicación y agrupación de acciones y obligaciones.

ll) Sustituir todas o parte de las facultades anteriores, excepto las que por Ley no son delegables; y al efecto, otorgar los correspondientes poderes. Revocar dichos apoderamientos y otorgar y revocar otros nuevos cuantas veces lo considere preciso.

## Capítulo II.-

### LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

#### ARTÍCULO 19º. Órgano supremo.-

Los socios reunidos en Junta General decidirán sobre los asuntos cuya competencia corresponde a la Junta.

La Junta General es el órgano supremo de la sociedad y sus decisiones vincularán a todos los socios, incluso a los ausentes y a los disidentes.

#### ARTÍCULO 20º.- Principio mayoritario.-

Los acuerdos de la Junta se adoptarán por mayoría de los votos válidamente emitidos, siempre que representen al menos un tercio de los votos correspondientes a las participaciones sociales en que se divida el capital social, sin computar los votos en blanco.



10/2022



HE4180891

No obstante lo anterior, el aumento o la reducción del capital; la autorización a los administradores para que puedan dedicarse, por cuenta propia o ajena, al mismo, análogo o complementario género de actividad que constituya el objeto social; la supresión o la limitación del derecho de preferencia en los aumentos del capital; la transformación, la fusión, la escisión, la cesión global de activo y pasivo y el traslado de domicilio al extranjero, la exclusión de socios y cualquier otra modificación de los estatutos sociales o la adopción de acuerdos para los que la Ley exija una mayoría cualificada, requerirá el quórum de votación favorable legalmente previsto para cada caso.

No obstante en el caso de conversión del crédito en acciones o participaciones por razón de lo dispuesto en los artículos 328 y 624 del texto refundido de la Ley Concursal (RDL 1/2020, de 5 de mayo), el acuerdo de aumento de capital del deudor necesario para la capitalización de créditos deberá suscribirse por la mayoría prevista en el artículo 198 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio. A efectos del artículo 301.1 del citado texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, en este caso se entenderá que los pasivos son líquidos, están vencidos y son exigibles.

#### ARTICULO 21º.- Convocatoria de la Junta.-

Corresponde a los administradores formular la convocatoria de la Junta General.

Los administradores convocarán la Junta siempre que lo estimen necesario o conveniente para los intereses sociales y, al menos, en los siguientes supuestos:

- a) Para su celebración dentro de los seis primeros meses de cada ejercicio para censurar la gestión social, aprobar, en su caso, las cuentas del ejercicio anterior y resolver sobre la aplicación del resultado.
- b) Cuando solicite su convocatoria uno o varios socios que representen, al menos, el cinco por ciento del capital social, expresando en la solicitud los asuntos a tratar en la Junta.

#### ARTICULO 22º. Forma y contenido de la convocatoria.-

La Junta será convocada por los Administradores mediante anuncio publicado en la página web de la sociedad si ésta hubiera sido creada, inscrita y publicada en los términos previstos en el artículo 11-bis de la Ley de Sociedades de Capital. Cuando la sociedad no hubiere acordado la creación de su página web o todavía no estuviese ésta debidamente inscrita y publicada, la convocatoria se realizará mediante carta certificada con acuse de recibo, telegrama con acuse de recibo, fax con acuse de recibo o cualquier otro medio o procedimiento telemático con acuse de recibo que asegure la recepción y haga posible al socio el conocimiento de la convocatoria, dirigida a cada socio al domicilio que tenga cada uno señalado al efecto o al que conste en el Libro Registro de socios, debiendo mediar, al menos, dieciséis días entre la convocatoria y la fecha en que haya de celebrarse la reunión. El plazo se computará desde el día en que hubiera sido remitido el anuncio al último de los socios.

Quedan a salvo las formas especiales de convocatoria por su antelación, por su contenido o por el medio o medios en que deba publicarse dicha convocatoria, en los casos de fusión, escisión, cesión global y traslado internacional del domicilio social.

El anuncio de la convocatoria deberá expresar, el nombre de la sociedad y el nombre y el cargo de la persona o personas que cursen la convocatoria, fecha y hora de la reunión así como el orden del día, en el que figurarán los asuntos sobre los que haya de deliberar y, cuando así lo exija la Ley, el derecho de los socios de examinar en el domicilio social y, en su caso, de obtener de forma gratuita e inmediata, los documentos que han de ser sometidos a la aprobación de la Junta y los informes técnicos establecidos en la ley.

Sin perjuicio de lo establecido en los párrafos anteriores, la Junta quedará válidamente constituida, sin necesidad de previa convocatoria, si, encontrándose reunido todo el capital social, se decidiera unánimemente su celebración.

ARTICULO 23º.- Legitimación para asistir a la Junta.-  
Todo socio tiene derecho a asistir a la Junta General.

Los administradores deberán asistir a las Juntas Generales. También podrán asistir a la Junta General los Directores, Gerentes, Técnicos y demás personas que tengan interés en la buena marcha de los asuntos sociales. El Presidente de la Junta podrá autorizar la asistencia a las personas que estime conveniente.

ARTICULO 24º.- Representación.-

Los socios podrán hacerse representar en la Junta por medio de otro socio, su cónyuge, ascendientes o descendientes o persona que ostente poder general con facultades para administrar todo el patrimonio que el representado tuviera en territorio español.

La representación comprenderá la totalidad de las participaciones sociales de las que sea titular el socio representado; habrá de conferirse por escrito y, salvo que conste en documento público, con carácter especial para cada Junta.

ARTICULO 25º.- Celebración.-

La Junta General será presidida por el Presidente del Consejo de Administración a quien asistirá como Secretario el que lo sea de éste órgano.

Si no hubiera órgano colegiado de administración Presidirá la Junta el administrador de más edad.

En defecto de las previsiones anteriores, los que designen al comienzo de la reunión los socios concurrentes.

Corresponde al Presidente formar la lista de asistentes, declarar constituida la Junta, dar el uso de la palabra por orden de petición, dirigir las deliberaciones y fijar el momento de la votación que se hará a mano alzada.

Los acuerdos de la Junta deberán constar en acta, que deberá incluir la lista de asistentes y se aprobará por la propia junta al final de la reunión o, en su defecto, dentro del plazo de quince días, por quien hubiera presidido aquella y dos socios interventores, uno en representación de la mayoría y otro de la minoría.

#### TITULO IV CUENTAS ANUALES.

HE4180890

10/2022



#### ARTICULO 26º. Ejercicio social.-

El ejercicio social comenzará el día uno de enero y terminará el día treinta y uno de diciembre de cada año. Por excepción, el primer ejercicio social comprenderá el período que medie entre el día del otorgamiento de la escritura de constitución y el treinta y uno de diciembre del mismo año.

#### ARTICULO 27º. Formulación de cuentas.-

Los Administradores, en el plazo máximo de tres meses, contados a partir del cierre del ejercicio social, formularán las cuentas anuales, el informe de gestión y la propuesta de aplicación del resultado, para, una vez revisados e informados por los Auditores de cuentas, en su caso, ser presentados a la Junta General para su aprobación conforme a la Ley.

Las cuentas anuales comprenderán el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, un estado que refleje los cambios en el patrimonio neto del ejercicio, un estado de flujos de efectivo y la memoria. El estado de flujos de efectivo no será obligatorio en los casos previstos en el apartado 3 del artículo 257 de la Ley de Sociedades de Capital. Estos documentos, que forman una unidad, deberán ser redactados con claridad y mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la sociedad, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Sociedades de Capital y con lo previsto en el Código de Comercio, y serán firmados por los administradores.

#### ARTICULO 28º. Examen de los documentos contables.-

Los socios tendrán derecho a obtener, de forma inmediata y gratuita, a partir de la convocatoria de la Junta los documentos que han de someterse a su aprobación, así como el informe de gestión y, en su caso, el informe de los auditores.

Durante el mismo plazo podrán el socio o socios, que representen al menos el cinco por ciento del capital, examinar en el domicilio social, incluso en unión de un experto contable, los documentos que sirvan de soporte y de antecedente a las cuentas anuales.

#### ARTICULO 29º. Distribución de beneficios.-

La Junta General resolverá sobre la aplicación del resultado de acuerdo con el balance aprobado, distribuyendo dividendos a los socios en proporción a su respectiva participación de capital, con cargo a los beneficios o reservas de libre disposición, una vez cubierta la reserva legal, determinando las sumas que juzgue oportuno para dotar los fondos de las distintas clases de reservas voluntarias que acuerde, cumpliendo las disposiciones legales.

#### - TITULO VI -

#### SEPARACIÓN Y EXCLUSIÓN. DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN.

#### ARTICULO 30º. Separación y exclusión.-

La separación y exclusión de los socios se regirá por lo dispuesto en los artículos 346 a 359 de la Ley de Sociedades de Capital.

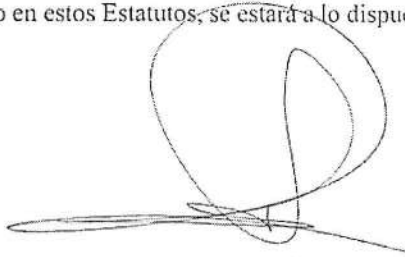
#### ARTICULO 31º.- Disolución.-

La sociedad se disolverá por las causas legalmente previstas.

Cuando concorra causa de disolución que requiera acuerdo de la Junta General, ésta deberá ser convocada por los administradores en el plazo de dos meses, desde que se produzca la causa disolutoria.

La disolución de la sociedad abre el período liquidatorio. Quienes fuesen administradores al tiempo de la disolución quedarán convertidos en liquidadores, correspondiéndoles el poder de representación en la misma forma en que lo tuviesen atribuido antes de la conversión, salvo que la Junta General al acordar la liquidación nombre a otros.

En todo lo demás no previsto en estos Estatutos, se estará a lo dispuesto por la Ley.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal stroke.



HE4180889

10/2022



**Sabadell**

El Sr./la Sra. LORENZO BARBARROJA ,MARIA ISABEL, en calidad de Apoderado/a de BANCO DE SABADELL, S.A., oficina de VALENCIA, con domicilio en C PINTOR SOROLLA, 6

### CERTIFICA:

Que a efectos de lo dispuesto en la legislación vigente, en la cuenta número ES36 0081 0693 6200 0235 9547, SWIFT/BIC BSABESBBXXX, abierta a nombre de INSTALACIONES DEPORTIVAS FORUS SL EN CONSTITUCION, el Sr./la Sra./la sociedad FORUS DEPORTE Y OCIO S.L., con número de identificación B86329331, ha ingresado, según manifiesta, en concepto de aportación de capital para la constitución de dicha sociedad, la/s siguiente/s cantidad/es:

Fecha	Importe	Divisa	Operación
05/04/2022	3.000,00	EUR	TRANSFERENCIA DE FORUS DEPORTE Y OCIO S.L.

Lo que resulta un TOTAL de 3.000,00 EUR (TRES MIL EUROS).

Y para que así conste, a petición del Sr./de la Sra. IGNACIO TRIANA GRACIAN, se expide el presente en VALENCIA el día 5 de Abril de 2022.

Banco de Sabadell, S.A.  
p.p.

Documento obtenido electrónicamente. Válido, excepto discordancia con los registros del Banco.

1-22/05-4CC3031-0516070-0107 10/03/20022355-4330000-0-01805955195588417-11-15



40026012





Registro Mercantil Central  
Sección de Denominaciones

CSV: 12814001-INC-22046988-INR-19206114

**CERTIFICACIÓN NO. 22046988**

El Registrador Mercantil Central que suscribe manifiesta, en base a lo interesado por:  
D/Da. FORUS DEPORTE Y OCIO, S.L.,  
que su solicitud fue presentada al Diario Informatizado con fecha 23/03/2022, asiento 22047740 y asimismo que, efectuada la pertinente busca en la Base de Datos,

CERTIFICO: Que NO FIGURA registrada la denominación

**### INSTALACIONES DEPORTIVAS FORUS, SOCIEDAD LIMITADA ###**

En consecuencia, QUEDA RESERVADA DICHA DENOMINACIÓN a favor del citado interesado, por el plazo de seis meses desde la fecha que a continuación se indica, conforme a lo establecido en el artículo 412.1 del reglamento del Registro Mercantil.

Madrid, a Veinticuatro de Marzo de Dos Mil Veintidós.

*La precedente certificación aparece suscrita por el Registrador Mercantil Central, con su firma electrónica reconocida, creada y desarrollada al amparo del artículo 108 y siguientes de la Ley 24/2001 de 27 de diciembre y disposiciones concordantes.  
El presente documento podrá verificarse utilizando el CSV arriba indicado en la URL  
<http://www.rmc.es/csv>*

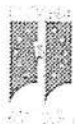
NOTA.- Esta certificación tendrá una vigencia, a efectos de otorgamiento de escritura, de TRES MESES contados desde la fecha de su expedición, de conformidad a lo establecido en el art. 414.1 del Reglamento del Registro Mercantil.



10/2022



HE4180888



Servicio Telemático de Solicitud de NIF  
del Consejo General del Notariado y la Agencia  
Estatad de la Administración Tributaria

Nº Expediente AEAT  
2022C3673250266B

### COMUNICACIÓN ACREDITATIVA DEL NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

La presente comunicación ha sido remitida por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria.

Este documento tiene plena validez para acreditar su Número de Identificación Fiscal (NIF).

El Número de Identificación Fiscal (NIF) que figura en la presente comunicación podrá ser comprobado en la página web de la Agencia Tributaria ([www.agenciatributaria.es](http://www.agenciatributaria.es)), accediendo a Oficina Virtual / Otros Trámites / Certificaciones Tributarias y, en el grupo de servicios sin certificado de usuario, seleccionando el servicio de Comprobación de la autenticidad de las Tarjetas de Identificación Fiscal con código electrónico. Para ello la propia Agencia Tributaria le remitirá próximamente, por correo ordinario y al domicilio fiscal de la sociedad, una notificación que contiene la Tarjeta de Identificación Fiscal con el código electrónico necesario para efectuar la verificación correspondiente de la validez de la certificación.

El NIF que le ha sido asignado tiene carácter provisional. En breve plazo recibirá, en su domicilio fiscal, en papel, el documento identificador de la tarjeta acreditativa.

Le recordamos que tiene la obligación de aportar la documentación pendiente necesaria para la asignación del NIF definitivo. Una vez cumplidos los trámites administrativos pertinentes, el NIF definitivo le será remitido al domicilio fiscal de la sociedad.

Recuerde que debe incluir su NIF en todos los documentos de naturaleza o con trascendencia tributaria que expida como consecuencia del desarrollo de su actividad, así como en todas las autoliquidaciones, declaraciones, comunicaciones o escritos que presente ante la Administración Tributaria.

**NIF Provisional**  
**B10732584**

Fecha de expedición del NIF Provisional  
Razón o denominación social  
Domicilio social  
Domicilio fiscal  
Código electrónico justificante de la presentación de solicitud de NIF Provisional  
Número y fecha del documento notarial en el que se constituye la sociedad

26/05/2022  
INSTALACIONES DEPORTIVAS FORUS, SLU  
BAHIA DE POLLENSA, 11 - 28042 Madrid (Madrid)  
BAHIA DE POLLENSA, 11 - 28042 Madrid (Madrid)  
TKQVWHGKRR9S7RT2

2776, 25/05/2022

31/5/2022

CaixaBank | banca digital CaixaBankNow



Fecha impresión: 31/05/2022

## Resultado del pago mediante los datos del aviso de pago



### La orden de pago se ha realizado correctamente

Fecha: 31/05/2022 Hora:14:58:02

Guardar o imprimir la página  
Acrobat Reader [\[2\]](#)

Si no dispone del programa Acrobat Reader, puede: [descargar](#)

#### Datos de la operación

Cuenta destino: 1901-2200556633  
Concepto : PROVISION DOCUMENTOS  
Remitente : FRANCISCO CALDERON ALVAREZ  
N.PROTOCO/AÑO : 2776/2022  
Concepto : BORME 2776/2022  
Importe : 200,00  
Núm.de control: 0130281-77  
Ref. ingreso : 90VPA05680573366053114561401331052200000200000  
IBAN de cargo : ES29 2100 0997 6402 0069 9530  
Fecha y hora del pago : 31-05-2022 14:58:02

10/2022



HE4180887



Dirección General de Tributos

Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Comunidad de Madrid

Código Administración 72000

CPR: 9055444

Oficina Liquidadora

MADRID - D. G. TRIBUTOS

Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y  
Actos Jurídicos Documentados

Modelo

600 €

AUTOLIQUIDACIÓN

280000

Los datos personales recogidos en este formulario serán tratados de conformidad con el nuevo Reglamento Europeo (UE) 2016-679 de Protección de Datos. La información relativa a los destinatarios de los datos, la finalidad y las medidas de seguridad, así como cualquier información adicional relativa a la protección de sus datos personales podrá consultarla en el siguiente enlace: [www.madrid.es/proteccionDeDatos](http://www.madrid.es/proteccionDeDatos). Ante el responsable del tratamiento podrá ejercer, entre otros, sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y limitación de tratamiento.

DIRECCIÓN GENERAL DE TRIBUTOS	
PRESENTACIÓN TELEMÁTICA 2022 T 499152 01/06/2022	
<div> </div> <div>           DIA 25 MES 05 AÑO 2022             6008140085771         </div>	
Sujeto Pasivo	N.I.F. 1.º Apellido o Razón Social 2.º Apellido Nombre B10732584 INSTALACIONES DEPORTIVAS FORI S. Vía Nombre de la vía pública Número Esc. Piso Pta. Teléfono CALLE BAHIA DE POLLENSA 11 Provincia Municipio Código Postal MADRID Madrid 28042
	N.I.F. 1.º Apellido o Razón Social 2.º Apellido Nombre S. Vía Nombre de la vía pública Número Esc. Piso Pta. Teléfono Provincia Municipio Código Postal
Transmitente	N.I.F. 1.º Apellido o Razón Social 2.º Apellido Nombre S. Vía Nombre de la vía pública Número Esc. Piso Pta. Teléfono Provincia Municipio Código Postal
Documento	Tipo de documento Apellidos y nombre del Notario Año y Número de Protocolo <input checked="" type="checkbox"/> Público Calderón Álvarez Francisco 2022 2776 <input type="checkbox"/> Privada Expresión abreviada Concepto <input type="checkbox"/> Judicial SOO SOCIEDADES NO ANÓNIMAS: CONSTITUCIÓN <input type="checkbox"/> Administrativo Auto Judicial / Documento Administrativo
Autoliquidación	Valor Declarado 3.000,00 LIQUIDACIÓN Base Imponible 1 3.000,00 Reducción 2 0,00 Base Liquidable (1 - 2) = 4 3.000,00 Exento X No sujeto Tipo 5 0,00 Fundamento legal de la exención o no sujeción 45.I.B.11OP.SOCIETA. Cuota 6 0,00 Liquidación complementaria Bonificación cuota 7 0,00 % 8 0,00 N. justificante de primera Autoliquidación Ingresar (8 - 9) = 9 0,00 10 0,00 11 Fecha Número de presentación T TOTAL A INGRESAR 12 0,00
	N.I.F. Apellidos y Nombre o Razón Social Teléfono 50297833F Calderón Álvarez Francisco 914318131 El sujeto pasivo o presentador del documento de esta baja su responsabilidad que, junto con el documento original, presente una copia idéntica que concide en todos sus términos con aquí: FIRMA DEL SUJETO PASIVO O PRESENTADOR DEL DOCUMENTO MADRID a 1 de junio de 2022 Fdo:
Ingreso / Aplaz. / Fracc.	Sello: Fecha: Número: Importe: Madrid a 1 de junio de 2022 16:46h  CSO: DF324ED9FB668AEB JUSTIFICANTE DE INGRESO EN LA TESORERÍA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Carta de pago





Dirección General de Tributos

Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Comunidad de Madrid

DILIGENCIA DE  
PRESENTACIÓN TELEMÁTICA

Con fecha 01/06/2022 se ha presentado declaración tributaria correspondiente al impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, que ha recibido el número de presentación 2022-T-499152, acompañada de la siguiente autoliquidación:

Nº de autoliquidación	6008140085771
Sujeto Pasivo	B10732584 INSTALACIONES DEPORTIVAS FORUS, SLU
Tipo de Documento	Público
Notario autorizante	Calderón Alvarez Francisco
Número de protocolo	2776
Año de protocolo	2022
Calificación de la operación	Exento
Importe ingresado / con solicitud aplazamiento	0,00
NCCM / Código de autorización / Nº solicitud aplazamiento	

La presente diligencia constituye nota de presentación a los efectos de acceso al registro del correspondiente documento (artículos 99.1 R.D. 1629/91, de 8 de noviembre y artículo 122 del R.D. 828/95, de 29 de mayo).

Esta Autoliquidación queda pendiente de comprobación por la Administración.

CSO

DF324ED9FB668AEB



El código CSO acredita la veracidad y autenticidad de la diligencia, pudiéndose consultar a través de la Oficina Virtual tributaria en el Portal del Contribuyente [www.madrid.org](http://www.madrid.org).

10/2022



REGISTRADO



HE4180886

REGISTRO MERCANTIL DE MADRID  
Paseo de la Castellana, 44  
28046 - MADRID

Notificación de Asiento de Presentación

Por el presente se le notifica que el documento con número de entrada 1/2022/88.197,0 correspondiente a la sociedad INSTALACIONES DEPORTIVAS FORUS SL autorizado en MADRID, número de protocolo 2022/2776 el día veinticinco de mayo de dos mil veintidós fue presentado el día dos de junio de dos mil veintidós en el diario 171, asiento 668.

MADRID , a dos de junio de dos mil veintidós

De no haberlo hecho previamente, deberán abonar 200 euros de provisión de fondos en la cuenta con IBAN ES13 2100 1901 5522 0055 6633 y SWIFT CAIXESBBXXX, indicando como concepto: "PROV. PROT. 2022/2776 80808499"

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con la instancia de presentación, los datos personales expresados en la misma y en los documentos presentados han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la normativa registral.

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): "[www.aepd.es](http://www.aepd.es)". Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

Este documento ha sido firmado con firma electrónica reconocida por MIGUEL DE SEOANE DE LA PARRA a día 02/06/2022.

Í,paF2^ISÈ0ÇÎ

(\*) C.S.V. : 12806538186276510

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(\*) Código Seguro de Verificación: este código permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos de la Administración Pública, órgano o entidad emisora. (Arts. 30.5 de la Ley 11/2007 y 45b del RD 1671/09).



HE4180885

10/2022



RECORD



REGISTRO MERCANTIL DE MADRID  
Paseo de la Castellana, 44  
28046 - MADRID

#### Notificación de Inscripción Total

La escritura número 2022/2776, autorizada el día veinticinco de mayo de dos mil veintidós por el notario CALDERON ALVAREZ FRANCISCO, que fue presentada el día dos de junio de dos mil veintidós, con el número de entrada 1/2022/88.197,0, diario 171, asiento 668, ha sido inscrita con fecha nueve de junio de dos mil veintidós, en el tomo 43681, folio 10, inscripción 1 con hoja M-771094, de la entidad INSTALACIONES DEPORTIVAS FORUS SL.

Haciéndose constar expresamente la no inclusión de la persona/s nombrada/s a que se refieren las inscripciones practicadas en este Registro en virtud de este documento, en el Índice Centralizado de Incapacitados ni en el REGISTRO PÚBLICO CONCURSAL, conforme a lo dispuesto en el artículo 61 bis del Reglamento del Registro Mercantil.

No se practica la inscripción respecto de las facultades del órgano de administración contenidas en el artículo 18º de los Estatutos Sociales (artículo 185.6 RRM).-

Se pone en su conocimiento que la documentación reseñada ha sido despachada. Podrá abonarse mediante transferencia, sin acumular los importes correspondientes a otras entradas (documentos) notificados previamente. El ingreso se realizará en la cuenta número IBAN ES03 2100 1901 5122 0068 7571, por un importe de 0,38 €. Se ruega indicar en el concepto de la citada transferencia: Entrada 88.197/2022

MADRID, nueve de junio de dos mil veintidós

El registrador,  
MIGUEL SEOANE DE LA PARRA

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con la instancia de presentación, los datos personales expresados en la misma y en los documentos presentados han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la normativa registral.

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): "www.agpd.es". Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

Este documento ha sido firmado con firma electrónica reconocida por MIGUEL DE SEOANE DE LA PARRA a día 09/06/2022.

Í,paF2bA[È0]Î

(\*) C.S.V. : 12806538186633590

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(\*) Código Seguro de Verificación: este código permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos de la Administración Pública, órgano o entidad emisora. (Arts. 30.5 de la Ley 11/2007 y 45b del RD 1671/09).

10/2022



HE4180884



Servicio Telefónico de Solicitud de NIF  
del Consejo General del Notariado y la Agencia  
Estatul de la Administración Tributaria

Nº Expediente AEAT  
2022C3673250266B

### COMUNICACIÓN ACREDITATIVA DEL NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

La presente comunicación ha sido remitida por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria.

Este documento tiene plena validez para acreditar su Número de Identificación Fiscal (NIF).


El Número de Identificación Fiscal (NIF) que figura en la presente comunicación podrá ser comprobado en la página web de la Agencia Tributaria ([www.agenciatributaria.es](http://www.agenciatributaria.es)), accediendo a Oficina Virtual / Otros Trámites / Certificaciones Tributarias y, en el grupo de servicios sin certificado de usuario, seleccionando el servicio de Comprobación de la autenticidad de las Tarjetas de Identificación Fiscal con código electrónico. Para ello la propia Agencia Tributaria le remitirá próximamente, por correo ordinario y al domicilio fiscal de la sociedad, una notificación que contiene la Tarjeta de Identificación Fiscal con el código electrónico necesario para efectuar la verificación correspondiente de la validez de la certificación.

Recuerde que debe incluir su NIF en todos los documentos de naturaleza o con trascendencia tributaria que expida como consecuencia del desarrollo de su actividad, así como en todas las autoliquidaciones, declaraciones, comunicaciones o escritos que presente ante la Administración Tributaria.

**NIF Definitivo**  
**B10732584**

Fecha de expedición del NIF Provisional	26/05/2022
Fecha de expedición del NIF Definitivo	10/06/2022
Razón o denominación social	INSTALACIONES DEPORTIVAS FORUS, SLU
Domicilio social	BAHIA DE POLLENSA, 11 - 28042 Madrid (Madrid)
Domicilio fiscal	BAHIA DE POLLENSA, 11 - 28042 Madrid (Madrid)
Código electrónico justificante de la presentación de solicitud de NIF Definitivo	E6MGJZF4ZWC2XPY6
Número y fecha del documento notarial en el que se constituye la sociedad	2776, 25/05/2022
Datos registrales	MADRID MERCANTIL con fecha 09/06/2022, número de inscripción 1, tomo 43681, folio 10, sección, hoja 771094

ES COPIA que concuerda bien y fielmente con su original obrante en mi protocolo corriente de instrumentos públicos. Y para LA SOCIEDAD CONSTITUIDA la expido en veinticuatro folios de papel exclusivo para documentos notariales, serie y números: el del presente y los veintitrés posteriores en orden correlativo. En Madrid, a catorce de junio de dos mil veintitrés. Doy Fe.-

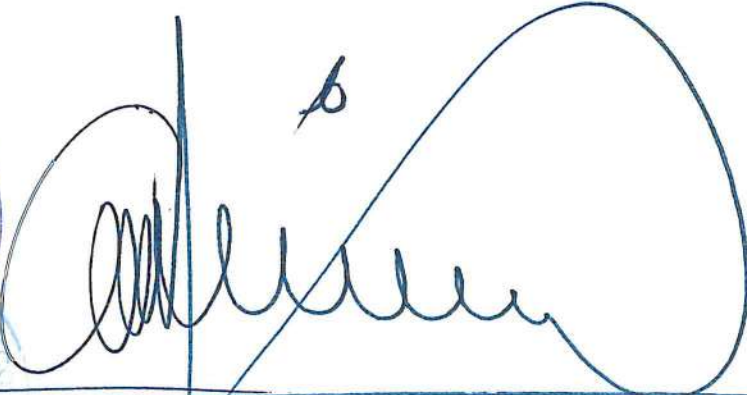


FE PÚBLICA  
NOTARIAL

CONSEJO GENERAL  
NOTARIADO  
EUROPA  
Nihil prius fide

DEL NOTARIADO ESPAÑOL

0284197057



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by several loops and a horizontal line at the end.