



ORDENACIÓN ESTADO ACTUAL.



ORDENACIÓN PROPUESTA

REGULACIÓN URBANÍSTICA

ALINEACIONES Y VOLÚMENES

LÍMITES

- Alineación
- - - Divisoria de altura
- ○ ○ Divisoria de parcela
- a efectos de edificabilidad

OCUPACIÓN

- Vuelo máximo
- - - Retranqueo mínimo obligatorio
- Soportal obligatorio
- Pasaje obligatorio

VOLÚMEN Y ALTURAS

- B Planta baja h=4.00
- (B) Planta baja diáfana
- E Entreplanta
- (E) Entreplanta diáfana
- SS Semisótano
- At Ático
- H< Altura máxima de cornisa
- ST= Superficie máxima edificable en m2t
- I< Numero máximo de viviendas
- 56viv.

USOS PÚBLICOS

DOTACIONAL

- Polivalente
- C Cultural
- E Escolar
- SA Sanitario asistencial
- DE Deportivo
- S Servicios públicos y administración pública
- MI Dotación polígono industrial
- CEM Cementerio
- EE Escuela infantil
- F Ferrocarril

NOTAS GENERALES:
- No tomar medidas sobre los planos.
- Todas las medidas deberán comprobarse en la obra
- Las posibles contradicciones de la documentación de proyecto deberán comunicarse inmediatamente a la D.F., que determinará su prevalencia.
- Los planos deben ser leídos en conjunto con toda la documentación de proyecto, incluyendo la documentación escrita, los planos de estructura, instalaciones y fachadas.
- Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.
- No válido para construir sin sello de aprobación de la D.F.
- Las bases informáticas de los documentos de proyecto son propiedad intelectual de los autores.
- Prohibida la reproducción o difusión total o parcial de cualquier documento del proyecto sin la autorización expresa de la D.F.
- El mobiliario dibujado en las plantas es sólo una referencia, la definición exacta del equipamiento es el que consta en el plano de equipamiento.

Revisiones		
#	Descripción	Fecha

Fase

PROYECTO BÁSICO

Proyecto

CENTRO DE ESPECIALIDADES Y CMA ADORACIÓN SAENZ

Localización

Plaza Joaquín Elizalde, 26004 Logroño (La Rioja)

Número de proyecto

24068

Número de plano

1 de 1

113-ES-01

Capítulo

DEFINICIÓN GEOMÉTRICA

Título del plano

REGULACIÓN URBANÍSTICA Ordenación EA-PROP

Fecha Versión

20/12/2024

Escalas

S/E S/E

Propiedad
CONSEJERÍA DE SALUD Y POLÍTICAS SOCIALES DEL GOBIERNO DE LA RIOJA



Colaboradores

Arquitectos

ANGEL CARRERO Y DEL POZO
PATRICIO MARTÍNEZ
MÁXIMIA TORRUELLA
LUIS GOTOR

PMMT

FORWARD
THINKING
ARCHITECTURE



Generado por: Revisado por: Aprobado por:
Author Checker Approver