



JUSTIFICACIÓN - SALIDAS A ESPACIO EXTERIOR SEGURO

● salidas de edificio

cumplimiento de espacio exterior seguro:

- 1.- Permite la dispersión de los ocupantes que abandonan el edificio, en condiciones de seguridad (CONEXIÓN CON VÍA PÚBLICA).
- 2.- Cumple con la superficie mínima (0'5P m2 dentro de la zona R=0'1P m desde cada salida, si P>50) (GRAFIADO EN PLANO).
- 3.- Conectado con la red viaria.
- 4.- Permite disipación de calor, humo y gases (CONEXIÓN DIRECTA CON AIRE EXTERIOR).
- 5.- Permite el acceso de bomberos (ACCESO GARANTIZADO POR VIALES CONTIGUOS).
- 6.- Es la cubierta del aparcamiento inferior, pero su estructura está completamente independizada.

**UTE CIBIR**  
josé maría alberola arbolí  


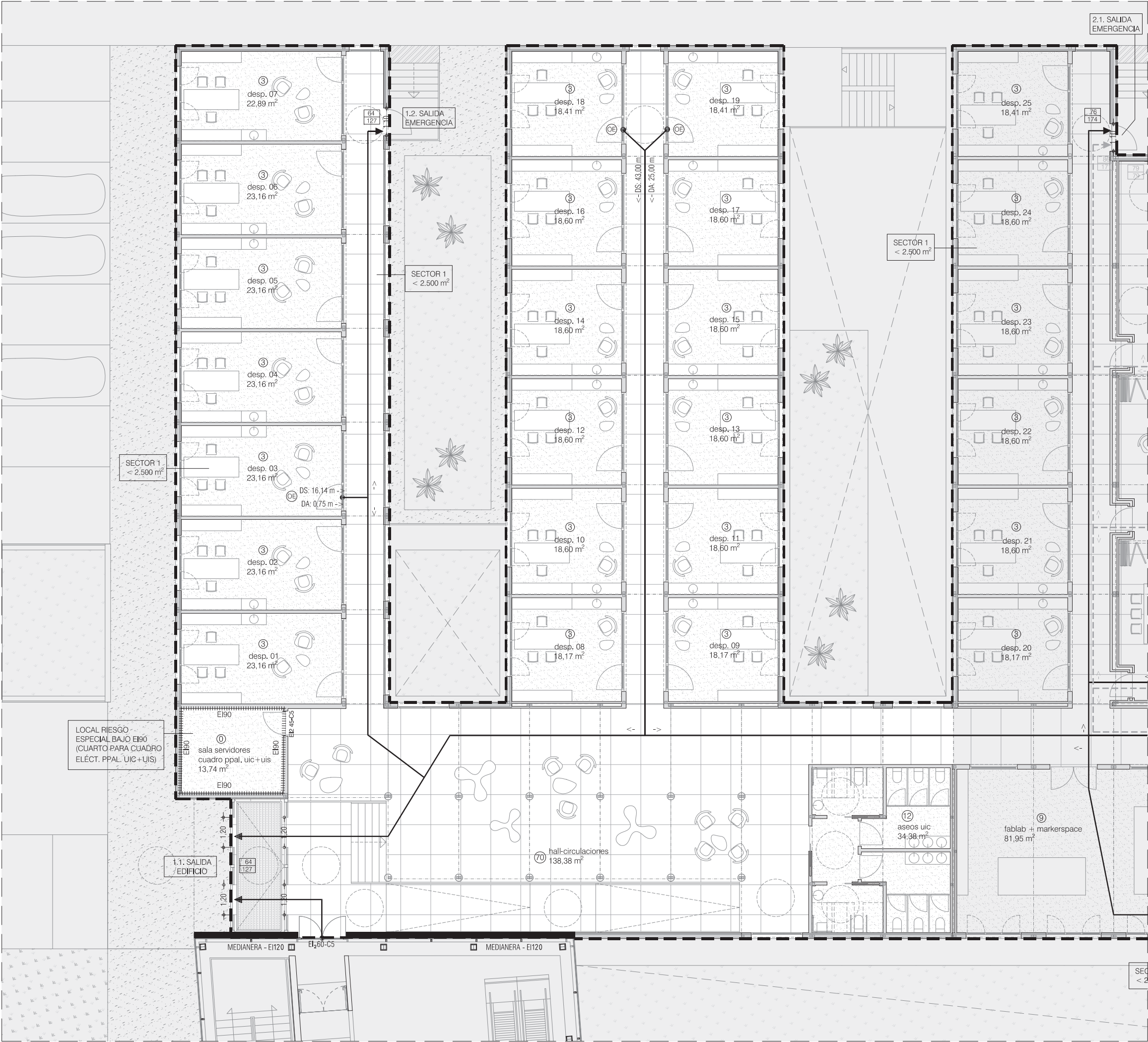
arquitecto  


proyecto:	ampliación del cibir de logroño		
situación:	calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)		
fase:	proyecto básico		
promotor:	fundación rioja salud		
fecha:	junio 2026	referencia:	E2611
plano:	justificación espacio exterior seguro		
escala:	1/500	número:	PCI00

loreto de arriola, 12 bajo  
01010 vitoria-gasteiz

administracion@alberola.es  
tel. 945 155 487





LEYENDA - SECTORIZACIÓN Y OCUPACIÓN

- EI<sub>60-C5</sub> protección frente a incendios (puertas)
- límite sector incendios (cerramiento EI60)
- ⊙ origen de evacuación (puntos más desfavorables)
- recorrido evacuación hacia salida (< 50 m)
- DS: n° distancia a salida más cercana (< 50 m)
- DA: n° distancia a recorrido alternativo (< 25 m)
- ↗ bifurcación y sentido hacia recorrido alternativo
- ⊙ ocupación en recinto/estancia
- n° ocupación asignada a salida
- n° ocupación hipótesis de bloqueo más desfavorable

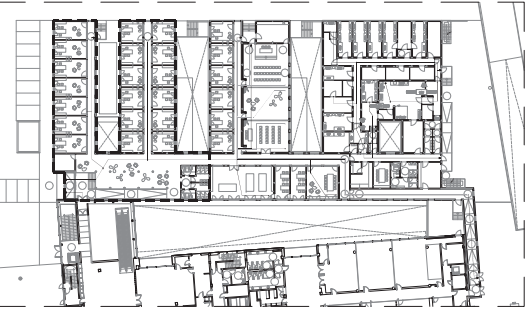
SI OCUPACIÓN ESTIMADA (UIC)	SUP.	M2/P	OCUP.
Zonas uso público y vestíbulos	138,38	2	70
Despachos y laboratorios	383,81	10	57
Salones de uso múltiple	0,00	1	0
Almacenes	0,00	40	0
Aseos de planta	34,38	3	12
TOTAL OCUPACIÓN UIC (*)			127

SI OCUPACIÓN ESTIMADA (UIS)	SUP.	M2/P	OCUP.
Zonas uso público y vestíbulos	0,00	2	0
Despachos y laboratorios	273,18	10	53
Salones de uso múltiple	195,18	1	196
Almacenes	26,86	40	1
Aseos de planta	0,00	3	0
TOTAL OCUPACIÓN UIC (*)			250

SI OCUPACIÓN ESTIMADA (UIP)	SUP.	M2/P	OCUP.
Zonas uso público y vestíbulos	0,00	2	0
Despachos y laboratorios	432,41	10	64
Salones de uso múltiple	0,00	1	0
Almacenes	73,75	40	3
Aseos de planta, vestuarios y taquillas	41,96	3	15
TOTAL OCUPACIÓN UIC (*)			67

TOTAL OCUPACIÓN AMPLIACIÓN CIBIR (*)			444
--------------------------------------	--	--	-----

(\*) El cálculo de ocupación se ha realizado teniendo en cuenta los ratios de cada estancia/recinto individualmente.

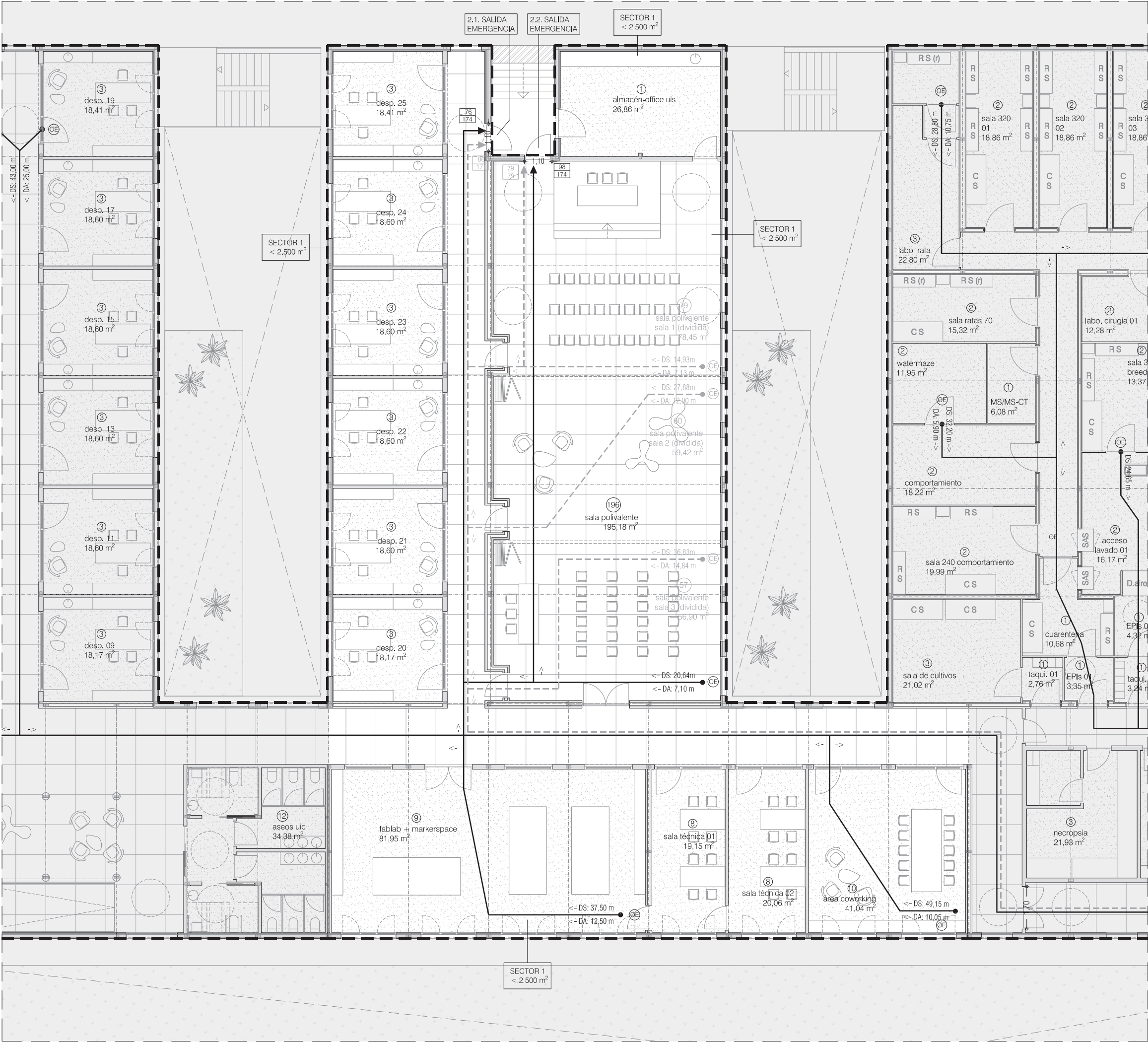


UTE CIBIR  
josé maría alberola arbolí arquitecto

proyecto: ampliación del cibir de logroño  
situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)  
fase: proyecto básico  
promotor: fundación rioja salud

fecha: junio 2026 referencia: E2611  
plano: unidad 1 (uic) - sectorización y evacuación  
escala: 1/150 número: PCI01  
loreto de arriola, 12 bajo administración@alberola.es  
01010 vitoria-gasteiz tel. 945 155 487





LEYENDA - SECTORIZACIÓN Y OCUPACIÓN

- El60-C5 protección frente a incendios (puertas)
- límite sector incendios (cerramiento El60)
- OE origen de evacuación (puntos más desfavorables)
- recorrido evacuación hacia salida (< 50 m)
- DS: n° distancia a salida más cercana (< 50 m)
- DA: n° distancia a recorrido alternativo (< 25 m)
- bifurcación y sentido hacia recorrido alternativo
- ocupación en recinto/estancia
- ocupación asignada a salida
- ocupación hipótesis de bloqueo más desfavorable

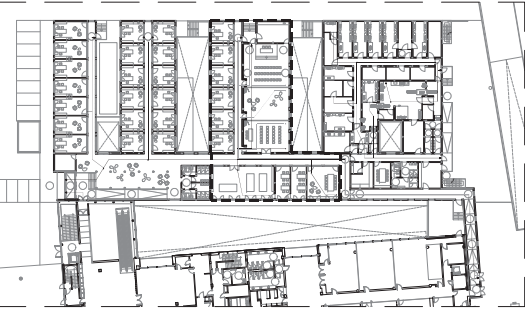
SI OCUPACIÓN ESTIMADA (UIC)	SUP.	M2/P	OCUP.
Zonas uso público y vestíbulos	138,38	2	70
Despachos y laboratorios	383,81	10	57
Salones de uso múltiple	0,00	1	0
Almacenes	0,00	40	0
Aseos de planta	34,38	3	12
TOTAL OCUPACIÓN UIC (*)			127

SI OCUPACIÓN ESTIMADA (UIS)	SUP.	M2/P	OCUP.
Zonas uso público y vestíbulos	0,00	2	0
Despachos y laboratorios	273,18	10	53
Salones de uso múltiple	195,18	1	196
Almacenes	26,86	40	1
Aseos de planta	0,00	3	0
TOTAL OCUPACIÓN UIC (*)			250

SI OCUPACIÓN ESTIMADA (UIP)	SUP.	M2/P	OCUP.
Zonas uso público y vestíbulos	0,00	2	0
Despachos y laboratorios	432,41	10	64
Salones de uso múltiple	0,00	1	0
Almacenes	73,75	40	3
Aseos de planta, vestuarios y taquillas	41,96	3	15
TOTAL OCUPACIÓN UIC (*)			67

TOTAL OCUPACIÓN AMPLIACIÓN CIBIR (*)			444
--------------------------------------	--	--	-----

(\*) El cálculo de ocupación se ha realizado teniendo en cuenta los ratios de cada estancia/recinto individualmente.

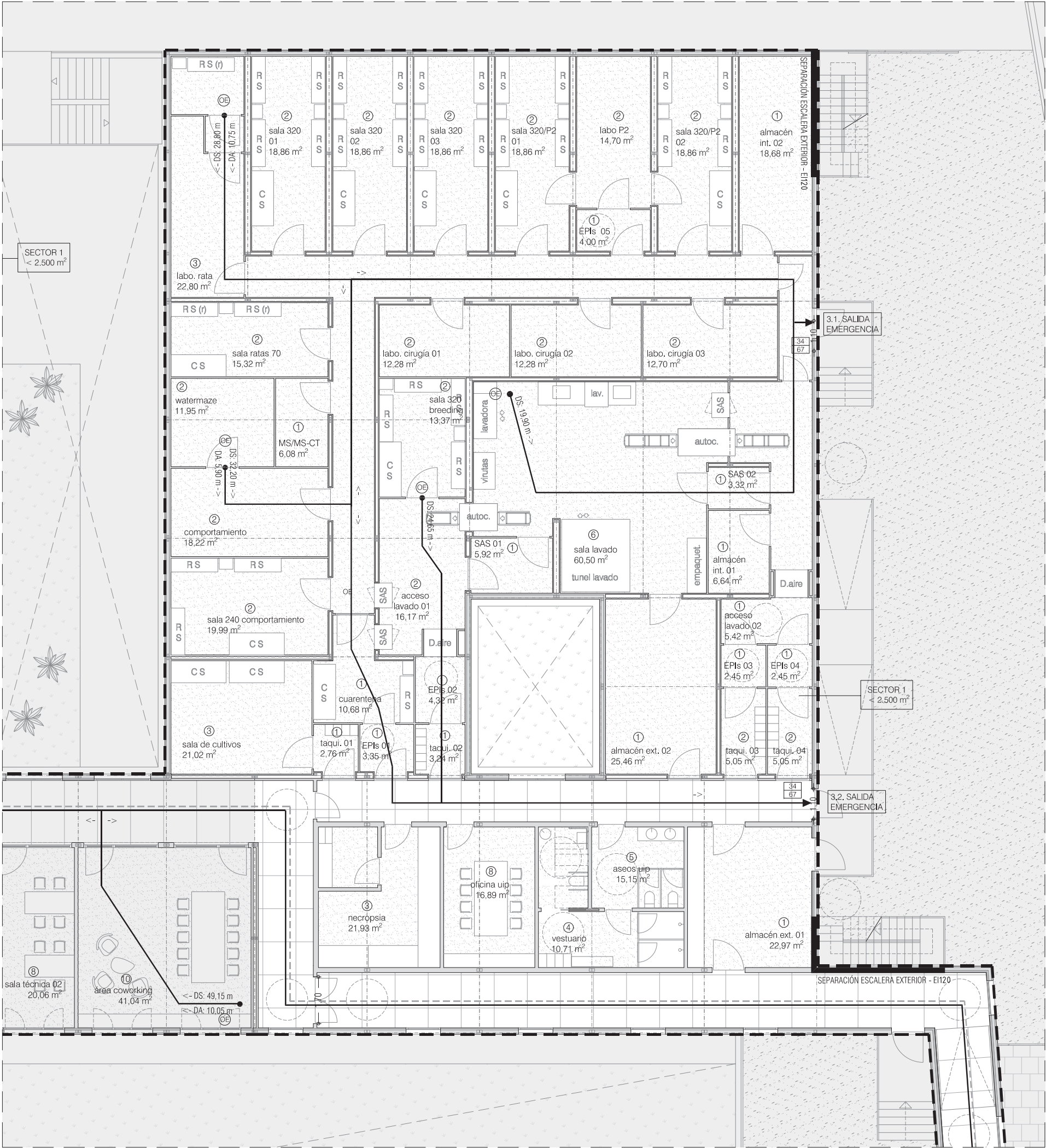


UTE CIBIR  
josé maría alberola arbolí arquitecto

proyecto: ampliación del cibir de logroño  
situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)  
fase: proyecto básico  
promotor: fundación rioja salud

fecha: junio 2026 referencia: E2611  
plano: unidad 2 (uis) - sectorización y evacuación  
escala: 1/150 número: PCI02  
loreto de ariola, 12 bajo administración@alberola.es  
01010 vitoria-gasteiz tel. 945 155 487





LEYENDA - SECTORIZACIÓN Y OCUPACIÓN

- El<sub>60-C5</sub> protección frente a incendios (puertas)
- límite sector incendios (cerramiento El60)
- OE origen de evacuación (puntos más desfavorables)
- recorrido evacuación hacia salida (< 50 m)
- DS: n° distancia a salida más cercana (< 50 m)
- DA: n° distancia a recorrido alternativo (< 25 m)
- bifurcación y sentido hacia recorrido alternativo
- ocupación en recinto/estancia
- ocupación asignada a salida
- ocupación hipótesis de bloqueo más desfavorable

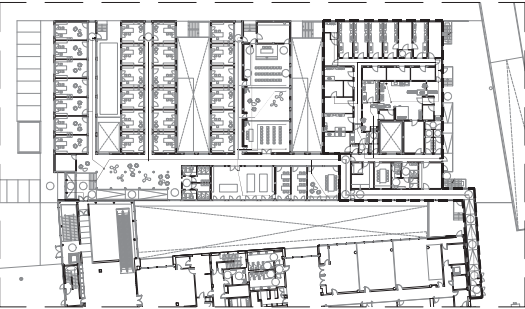
SI OCUPACIÓN ESTIMADA (UIC)	SUP.	M2/P	OCUP.
Zonas uso público y vestíbulos	138,38	2	70
Despachos y laboratorios	383,81	10	57
Salones de uso múltiple	0,00	1	0
Almacenes	0,00	40	0
Aseos de planta	34,38	3	12
TOTAL OCUPACIÓN UIC (*)			127

SI OCUPACIÓN ESTIMADA (UIS)	SUP.	M2/P	OCUP.
Zonas uso público y vestíbulos	0,00	2	0
Despachos y laboratorios	273,18	10	53
Salones de uso múltiple	195,18	1	196
Almacenes	26,86	40	1
Aseos de planta	0,00	3	0
TOTAL OCUPACIÓN UIC (*)			250

SI OCUPACIÓN ESTIMADA (UIP)	SUP.	M2/P	OCUP.
Zonas uso público y vestíbulos	0,00	2	0
Despachos y laboratorios	432,41	10	64
Salones de uso múltiple	0,00	1	0
Almacenes	73,75	40	3
Aseos de planta, vestuarios y taquillas	41,96	3	15
TOTAL OCUPACIÓN UIC (*)			67

TOTAL OCUPACIÓN AMPLIACIÓN CIBIR (*)			444
--------------------------------------	--	--	-----

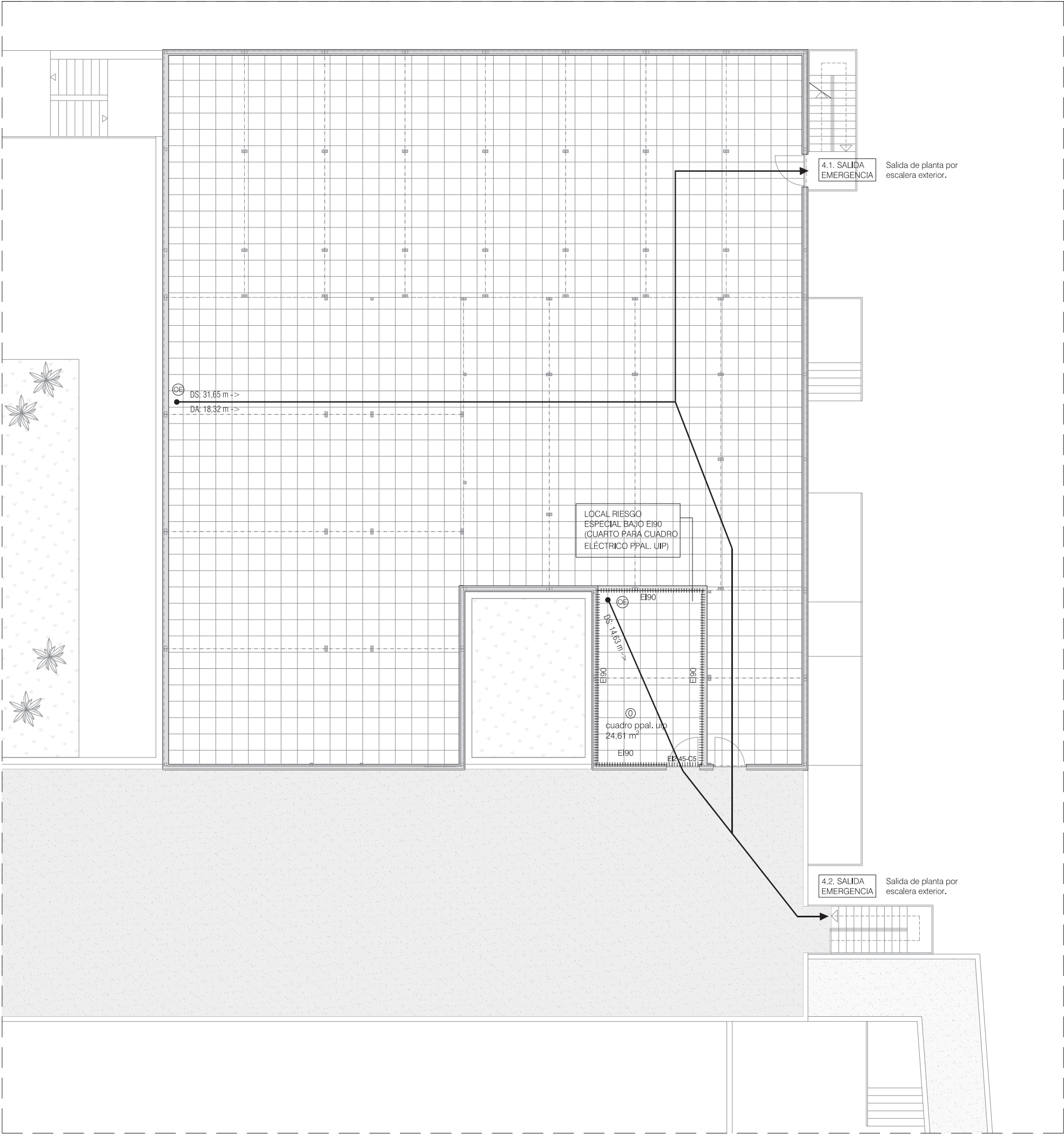
(\*) El cálculo de ocupación se ha realizado teniendo en cuenta los ratios de cada estancia/recinto individualmente.



UTE CIBIR  
josé maría alberola arbolí arquitecto

proyecto: ampliación del cibir de logroño  
situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)  
fase: proyecto básico  
promotor: fundación rioja salud  
fecha: junio 2026 referencia: E2611  
plano: unidad 3 (uip) - sectorización y evacuación  
escala: 1/150 número: PCI03

loreto de ariola, 12 bajo administración@alberola.es  
01010 vitoria-gasteiz tel. 945 155 487



LEYENDA - SECTORIZACIÓN Y OCUPACIÓN

- EI<sub>60-C5</sub>

protección frente a incendios (puertas)
- límite sector incendios (cerramiento EI60)
- ⊙

origen de evacuación (puntos más desfavorables)
- recorrido evacuación hacia salida (< 50 m)
- DS: nº

distancia a salida más cercana (< 50 m)
- DA: nº

distancia a recorrido alternativo (< 25 m)
- ↗

bifurcación y sentido hacia recorrido alternativo
- ⊙

ocupación en recinto/estancia
- nº

ocupación asignada a salida
- nº

ocupación hipótesis de bloqueo más desfavorable

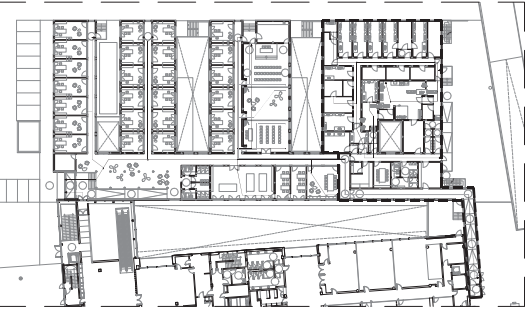
SI OCUPACIÓN ESTIMADA (UIC)	SUP.	M2/P	OCUP.
Zonas uso público y vestíbulos	138,38	2	70
Despachos y laboratorios	383,81	10	57
Salones de uso múltiple	0,00	1	0
Almacenes	0,00	40	0
Aseos de planta	34,38	3	12
TOTAL OCUPACIÓN UIC (*)			127

SI OCUPACIÓN ESTIMADA (UIS)	SUP.	M2/P	OCUP.
Zonas uso público y vestíbulos	0,00	2	0
Despachos y laboratorios	273,18	10	53
Salones de uso múltiple	195,18	1	196
Almacenes	26,86	40	1
Aseos de planta	0,00	3	0
TOTAL OCUPACIÓN UIC (*)			250

SI OCUPACIÓN ESTIMADA (UIP)	SUP.	M2/P	OCUP.
Zonas uso público y vestíbulos	0,00	2	0
Despachos y laboratorios	432,41	10	64
Salones de uso múltiple	0,00	1	0
Almacenes	73,75	40	3
Aseos de planta, vestuarios y taquillas	41,96	3	15
TOTAL OCUPACIÓN UIC (*)			67

TOTAL OCUPACIÓN AMPLIACIÓN CIBIR (*)			444
--------------------------------------	--	--	-----

(\*) El cálculo de ocupación se ha realizado teniendo en cuenta los ratios de cada estancia/recinto individualmente.



UTE CIBIR

josé maría alberola arbolí

arquitecto

proyecto: ampliación del cibir de logroño

situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)

fase: proyecto básico

promotor: fundación rioja salud

fecha: junio 2026

referencia: E2611

plano: entreplanta - sectorización y evacuación

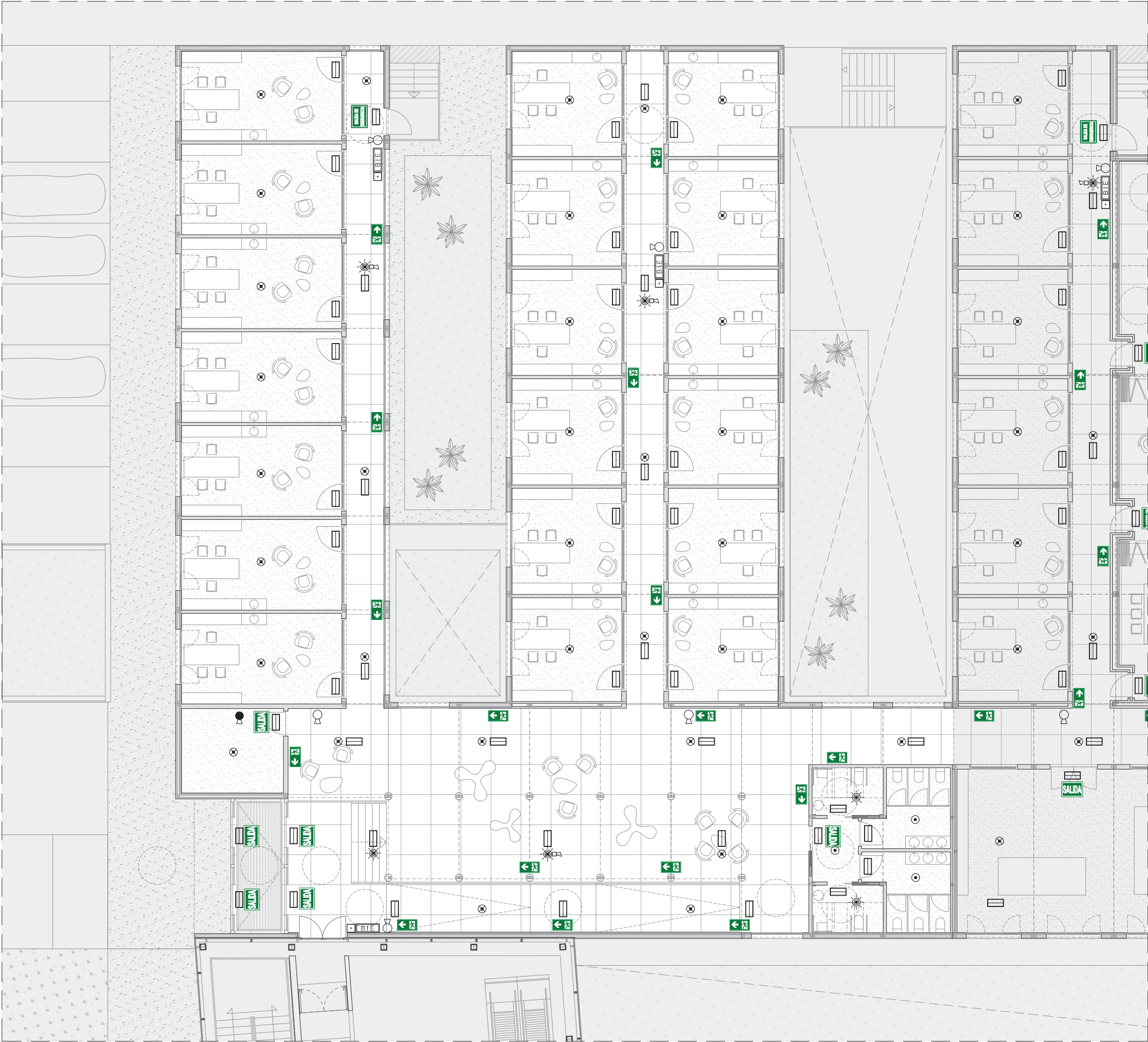
escala: 1/150

número: PCI04








loreto de arriola, 12 bajo  
01010 vitoria-gasteiz

administracion@alberola.es  
tel. 945 155 487















LEYENDA - SEÑALIZACIÓN PCI

-  salida de recinto/edificio
-  salida de emergencia
-  dirección salida
-  puerta en recorrido de evacuación
-  boca de incendios
-  pulsador de alarma
-  extintor/extintor co2

LEYENDA - INSTALACIONES PCI

-  luminaria de emergencia en techo
-  extintor manual 5kg eficacia 21A-113B
-  extintor manual co2 eficacia 89b
-  boca de incendio equipada 25 mm
-  pulsador de alarma
-  flash
-  base sirena - flash
-  detector óptico-térmico en techo
-  detector térmico en techo
-  detector óptico-térm. c/ flash integrado

- NOTA: Tubería de distribución de BIE's aérea en acero galvanizado s/ UNE-EN 10255. Tubería de distrubción de BIE's enterrada, en polietileno alta densidad.

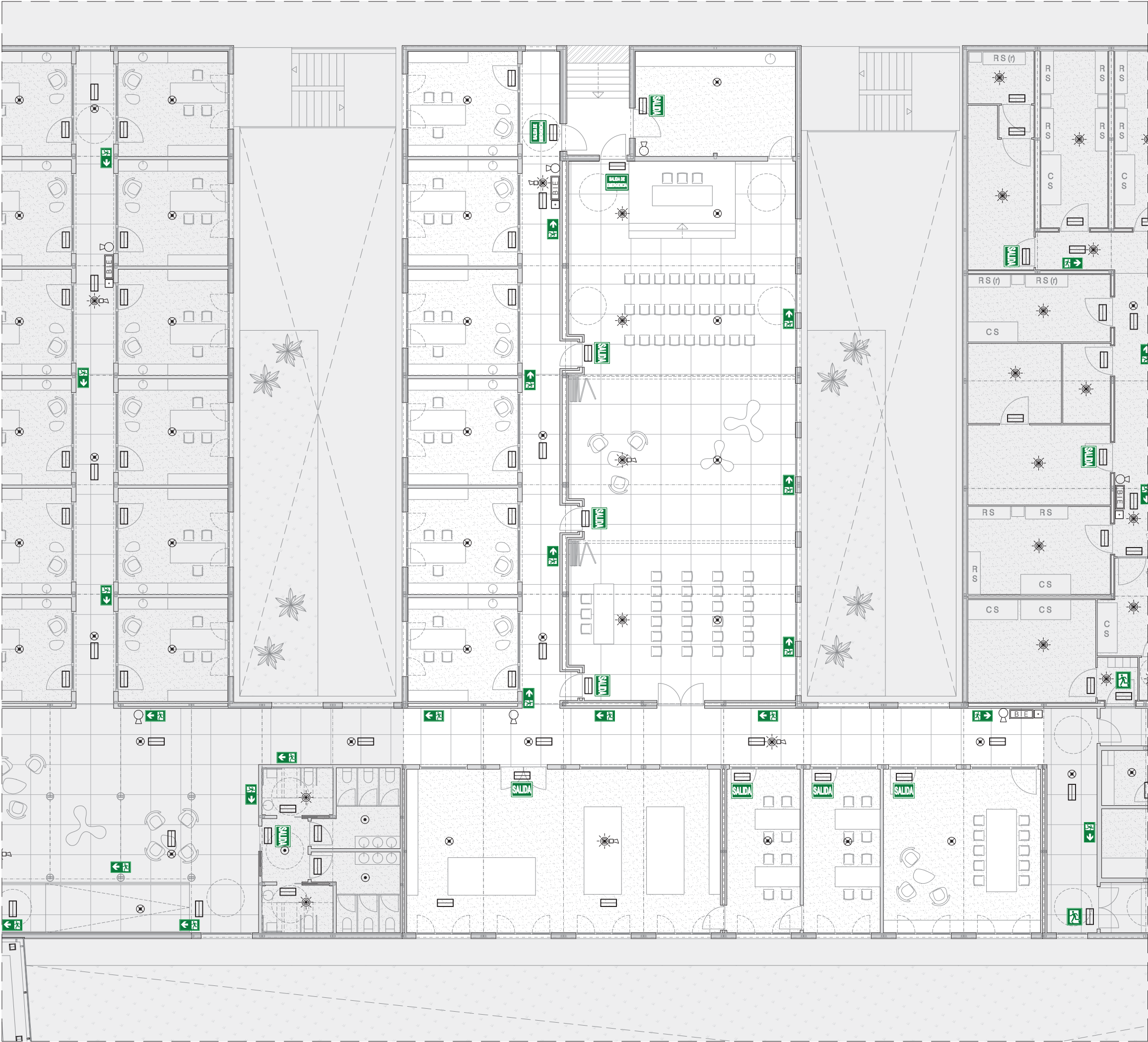


**UTE CIBIR**  
josé maría alberola arbolí arquitecto



proyecto: ampliación del cibir de logroño  
situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)  
fase: proyecto básico  
promotor: fundación rioja salud  
fecha: junio 2026 referencia: E2611  
plano: unidad 1 (uic) - pci, instalaciones y señalética  
escala: 1/150 número: PCI05  
loreto de arriola, 12 bajo administración@alberola.es  
01010 vitoria-gasteiz tel. 945 155 487





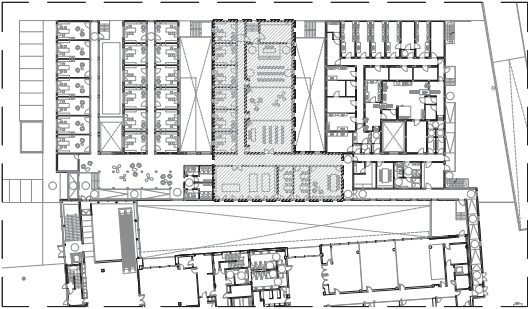
LEYENDA - SEÑALIZACIÓN PCI

- salida de recinto/edificio
- salida de emergencia
- dirección salida
- puerta en recorrido de evacuación
- boca de incendios
- pulsador de alarma
- extintor/extintor co2

LEYENDA - INSTALACIONES PCI

- luminaria de emergencia en techo
- extintor manual 5kg eficacia 21A-113B
- extintor manual co2 eficacia 89b
- boca de incendio equipada 25 mm
- pulsador de alarma
- flash
- base sirena - flash
- detector óptico-térmico en techo
- detector térmico en techo
- detector óptico-térm. c/ flash integrado

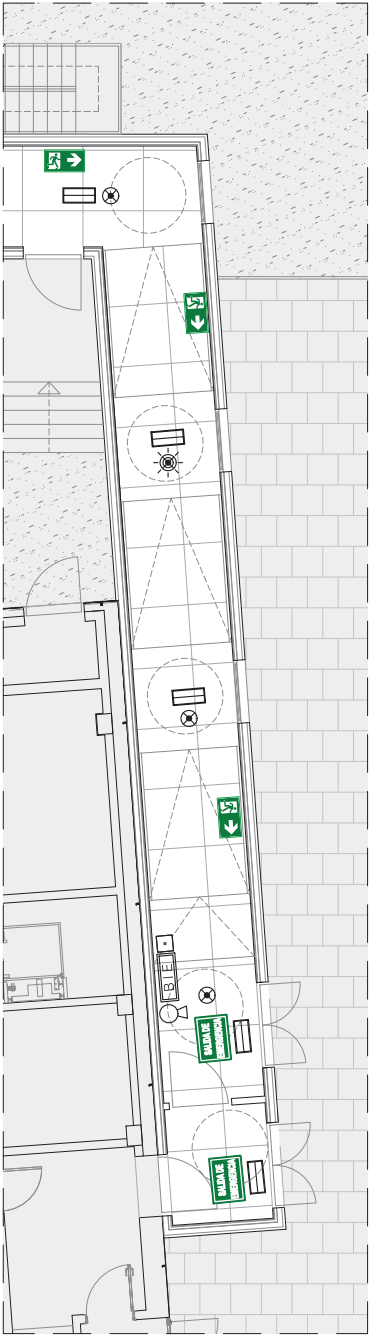
- NOTA: Tubería de distribución de BIE's aérea en acero galvanizado s/ UNE-EN 10255. Tubería de distrubción de BIE's enterrada, en polietileno alta densidad.



**UTE CIBIR**  
josé maría alberola arbolí arquitecto

proyecto: ampliación del cibir de logroño  
situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)  
fase: proyecto básico  
promotor: fundación rioja salud  
fecha: junio 2026 referencia: E2611  
plano: unidad 2 (uis) - pci, instalaciones y señalética  
escala: 1/150 número: PCI06  
loreto de arriola, 12 bajo administración@alberola.es  
01010 vitoria-gasteiz tel. 945 155 487





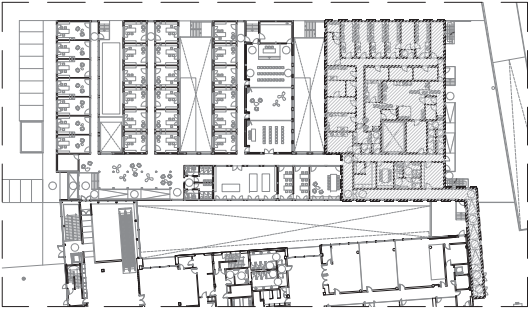
LEYENDA - SEÑALIZACIÓN PCI

- salida de recinto/edificio
- salida de emergencia
- dirección salida
- puerta en recorrido de evacuación
- boca de incendios
- pulsador de alarma
- extintor/extintor co2

LEYENDA - INSTALACIONES PCI

- luminaria de emergencia en techo
- extintor manual 5kg eficacia 21A-113B
- extintor manual co2 eficacia 89b
- boca de incendio equipada 25 mm
- pulsador de alarma
- flash
- base sirena - flash
- detector óptico-térmico en techo
- detector térmico en techo
- detector óptico-térm. c/ flash integrado

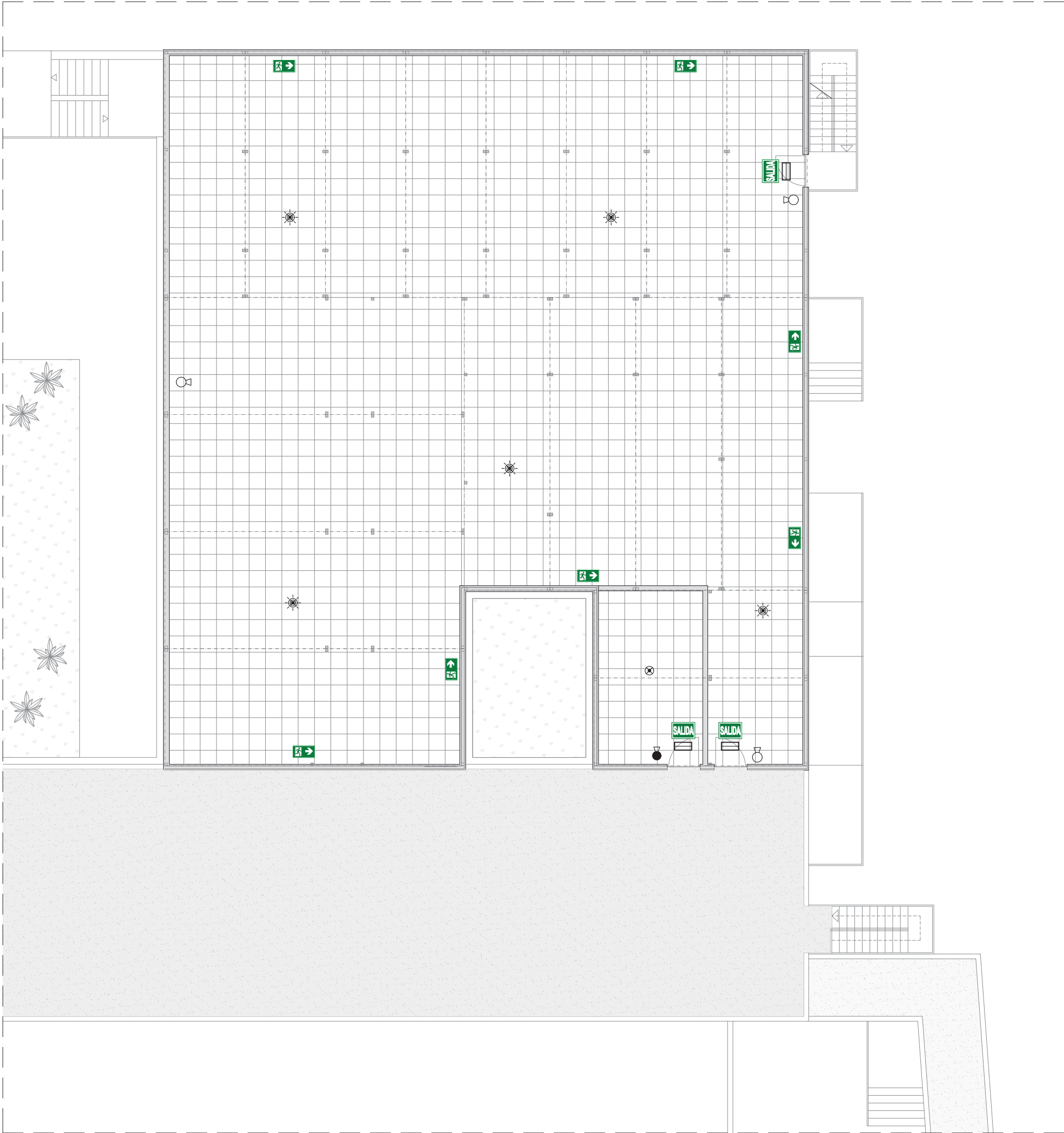
- NOTA: Tubería de distribución de BIE's aérea en acero galvanizado s/ UNE-EN 10255. Tubería de distrubción de BIE's enterrada, en polietileno alta densidad.










**UTE CIBIR**  
josé maría alberola arbolí arquitecto

proyecto: ampliación del cibir de logroño  
situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)  
fase: proyecto básico  
promotor: fundación rioja salud  
fecha: junio 2026 referencia: E2611  
plano: unidad 3 (uip) - pci, instalaciones y señalética  
escala: 1/150 número: PCI07  
loreto de arriola, 12 bajo administración@alberola.es  
01010 vitoria-gasteiz tel. 945 155 487















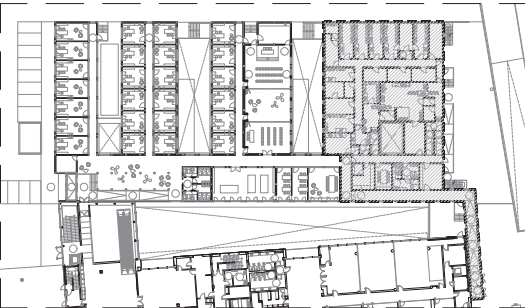
LEYENDA - SEÑALIZACIÓN PCI

-  salida de recinto/edificio
-  salida de emergencia
-  dirección salida
-  puerta en recorrido de evacuación
-  boca de incendios
-  pulsador de alarma
-  extintor/extintor co2

LEYENDA - INSTALACIONES PCI

-  luminaria de emergencia en techo
-  extintor manual 5kg eficacia 21A-113B
-  extintor manual co2 eficacia 89b
-  boca de incendio equipada 25 mm
-  pulsador de alarma
-  flash
-  base sirena - flash
-  detector óptico-térmico en techo
-  detector térmico en techo
-  detector óptico-térm. c/ flash integrado

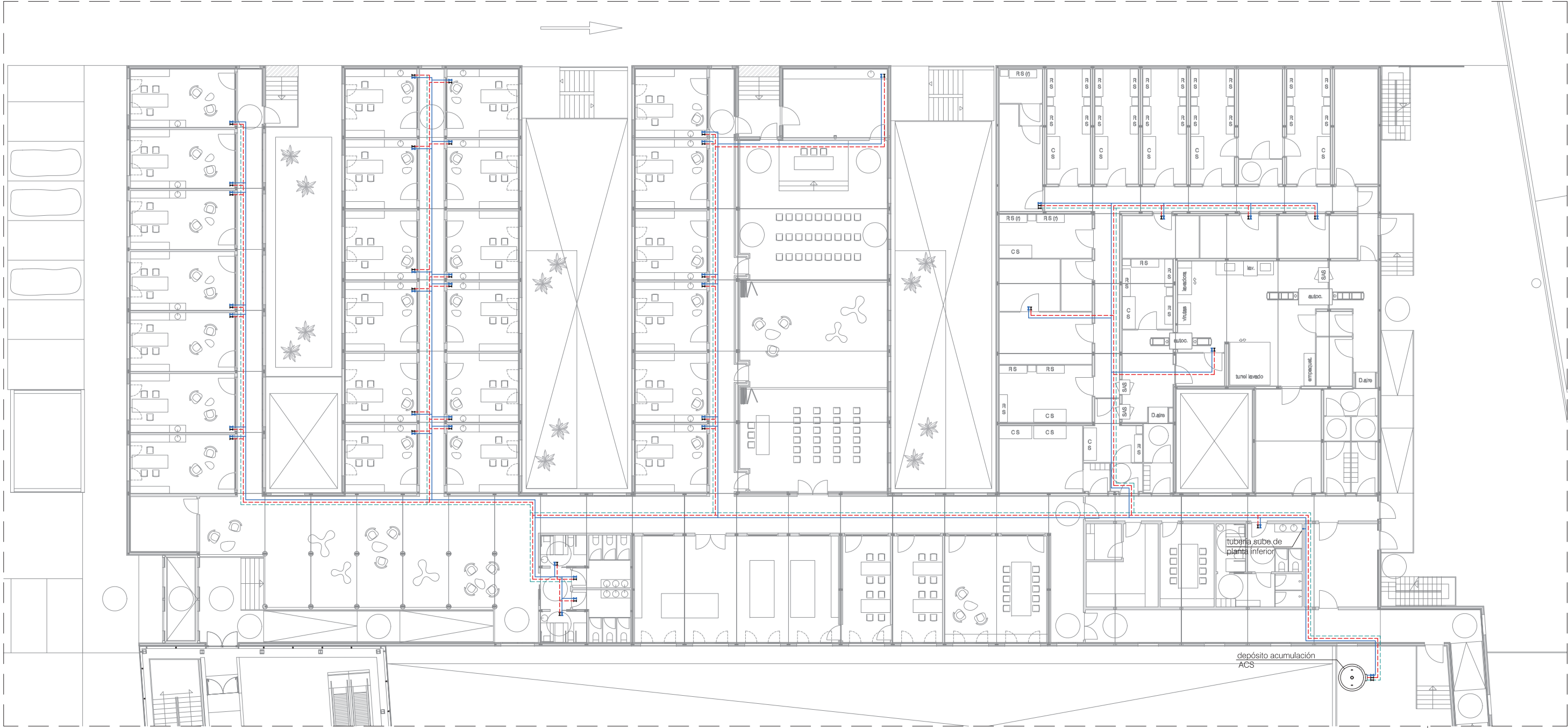
- NOTA: Tubería de distribución de BIE's aérea en acero galvanizado s/ UNE-EN 10255. Tubería de distrubción de BIE's enterrada, en polietileno alta densidad.



**UTE CIBIR**  
josé maría alberola arbolí arquitecto



proyecto: ampliación del cibir de logroño  
situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)  
fase: proyecto básico  
promotor: fundación rioja salud  
fecha: junio 2026 referencia: E2611  
plano: entreplanta - pci, instalaciones y señalética  
escala: 1/150 número: PCI08  
loreto de arriola, 12 bajo administración@alberola.es  
01010 vitoria-gasteiz tel. 945 155 487

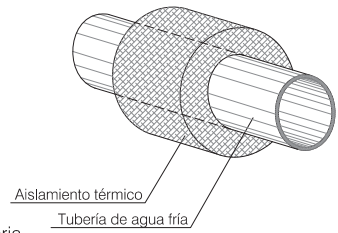


planta baja

#### LEYENDA FONTANERÍA

- tubería de agua fría para consumo humano
- tubería de agua caliente sanitaria
- tubería de recirculación de agua caliente sanitaria
- punto de consumo de agua fría para consumo humano
- punto de consumo de agua caliente sanitaria
- válvula de corte de agua fría para consumo humano
- válvula de corte de agua caliente sanitaria
- válvula de corte de recirculación de agua caliente sanitaria

ASLAMIENTO EN TUBERÍA DE AGUA FRÍA  
Y AGUA CALIENTE SANITARIA



#### MÍNIMOS PUNTOS DE CONSUMO:

Lavadora	PB Ø25x2,3mm
Lavavajillas	PB Ø16x1,8mm
Fregadera	PB Ø16x1,8mm
Lavabo	PB Ø16x1,8mm
Inodoro	PB Ø16x1,8mm
Bidé	PB Ø16x1,8mm
Ducha	PB Ø25x2,3mm
Bañera	PB Ø25x2,3mm
Caldera	PB Ø25x2,3mm

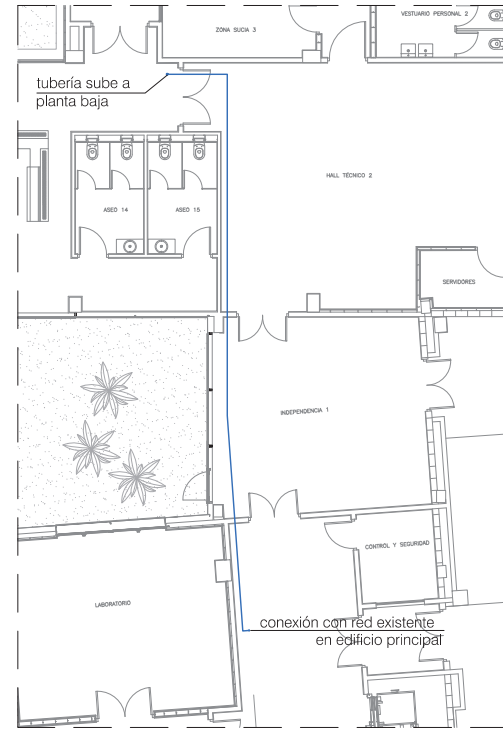
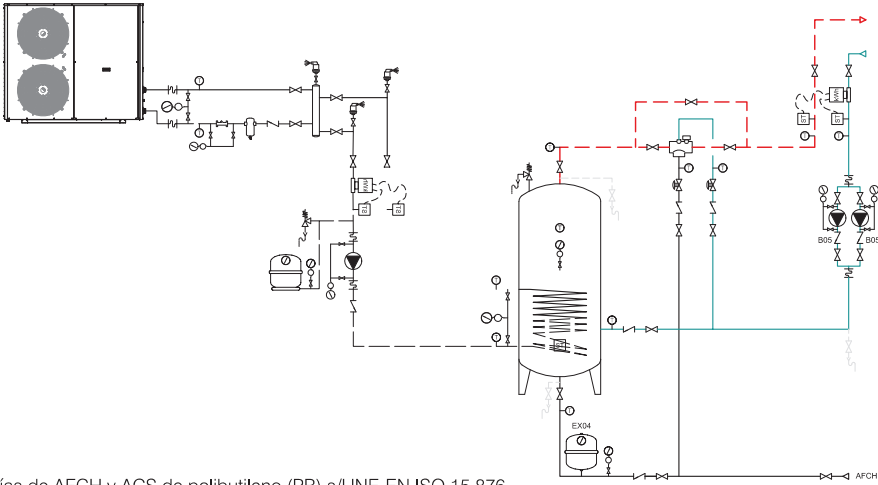
#### ESPEORES MÍNIMOS DE AISLAMIENTO TÉRMICO

Diámetro exterior (sin aislar) (mm)	Agua caliente	
	Temperatura del agua °C	
	40 a 65	66 a 100
D ≤ 35	20	20
35 < D ≤ 60	20	30
60 < D ≤ 90	30	30

#### NOTA:

- Tuberías de AFCH y ACS de polibutileno (PB) s/UNE-EN ISO 15.876.
- Tuberías aisladas térmicamente mediante espuma elastomérica tipo "ARMAFLEX SH" de los espesores necesarios.
- Las tuberías discurrirán por falso techo, excepto derivaciones a los puntos de consumo que irán empotradas en tabiquería y tuberías en comedor que irán empotradas en la tabiquería.
- La llave de corte general se instalará en el vestíbulo en el falso techo.
- Se colocarán llaves de corte a la entrada de cada cuarto húmedo en el falso techo.
- Se deberá de respetar una separación mínima de 4 cm entre tuberías de distinto servicio.
- La separación mínima entre conductos de agua y redes eléctricas será de 30cm y los conductos eléctricos siempre discurrirán por encima.

#### esquema de principio (fontanería):



conexión suministro AFCH  
por planta sótano

**UTE CIBIR**  
josé maría alberola arbolí

arquitecto

proyecto: ampliación del cibir de logroño

situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)

fase: proyecto básico

promotor: fundación rioja salud

fecha: junio 2026

referencia: E2611

plano: instalaciones - fontanería (esquema básico)

escala: 1/250

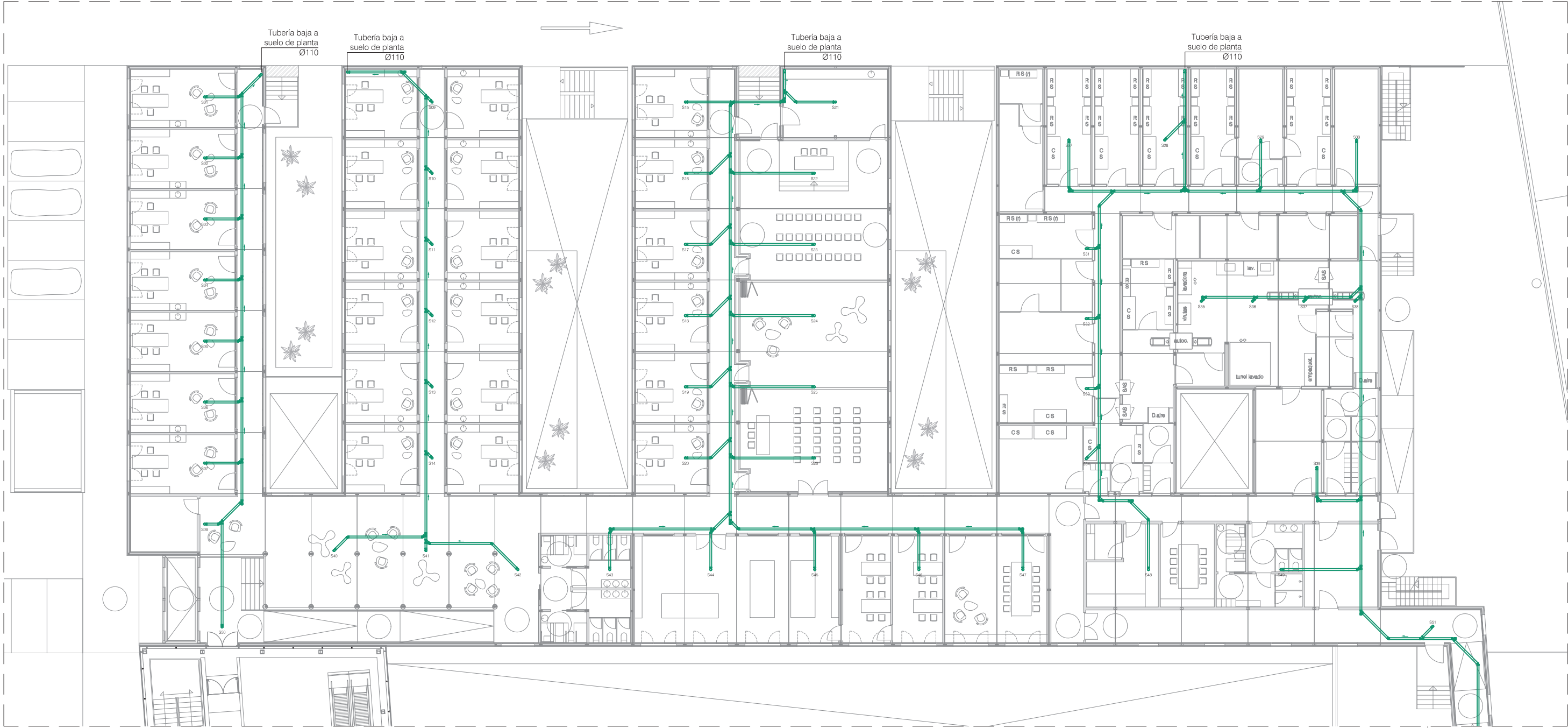
número: IF01

loreto de arriola, 12 bajo  
01010 vitoria-gasteiz

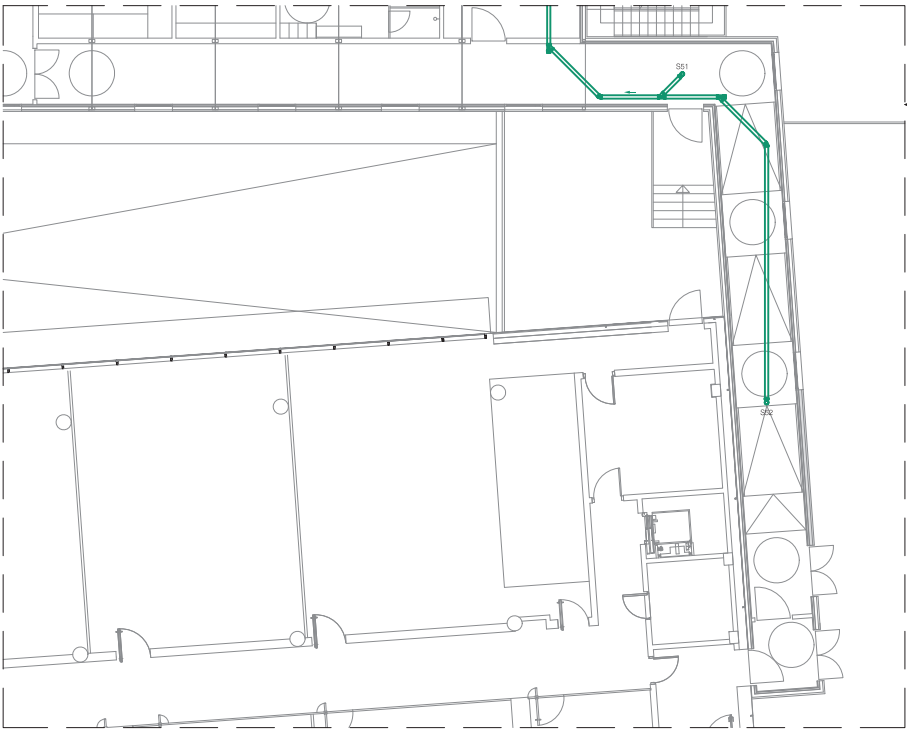
administracion@alberola.es  
tel. 945 155 487








planta baja - sobre falso techo



**UTE CIBIR**  
josé maría alberola arbolí  


arquitecto  


proyecto: ampliación del cibir de logroño

situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)

fase: proyecto básico

promotor: fundación rioja salud

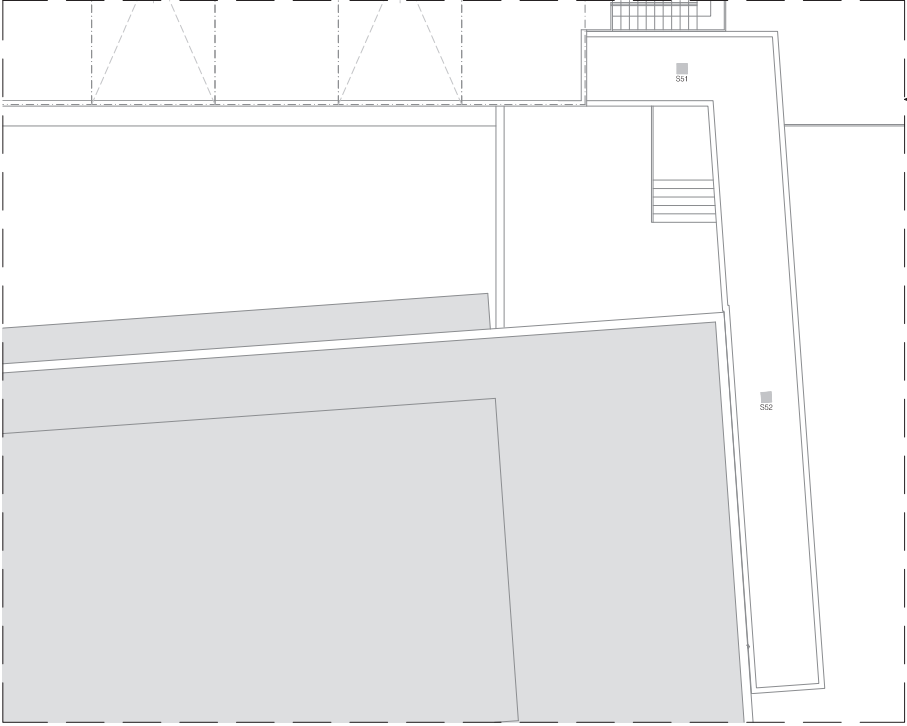
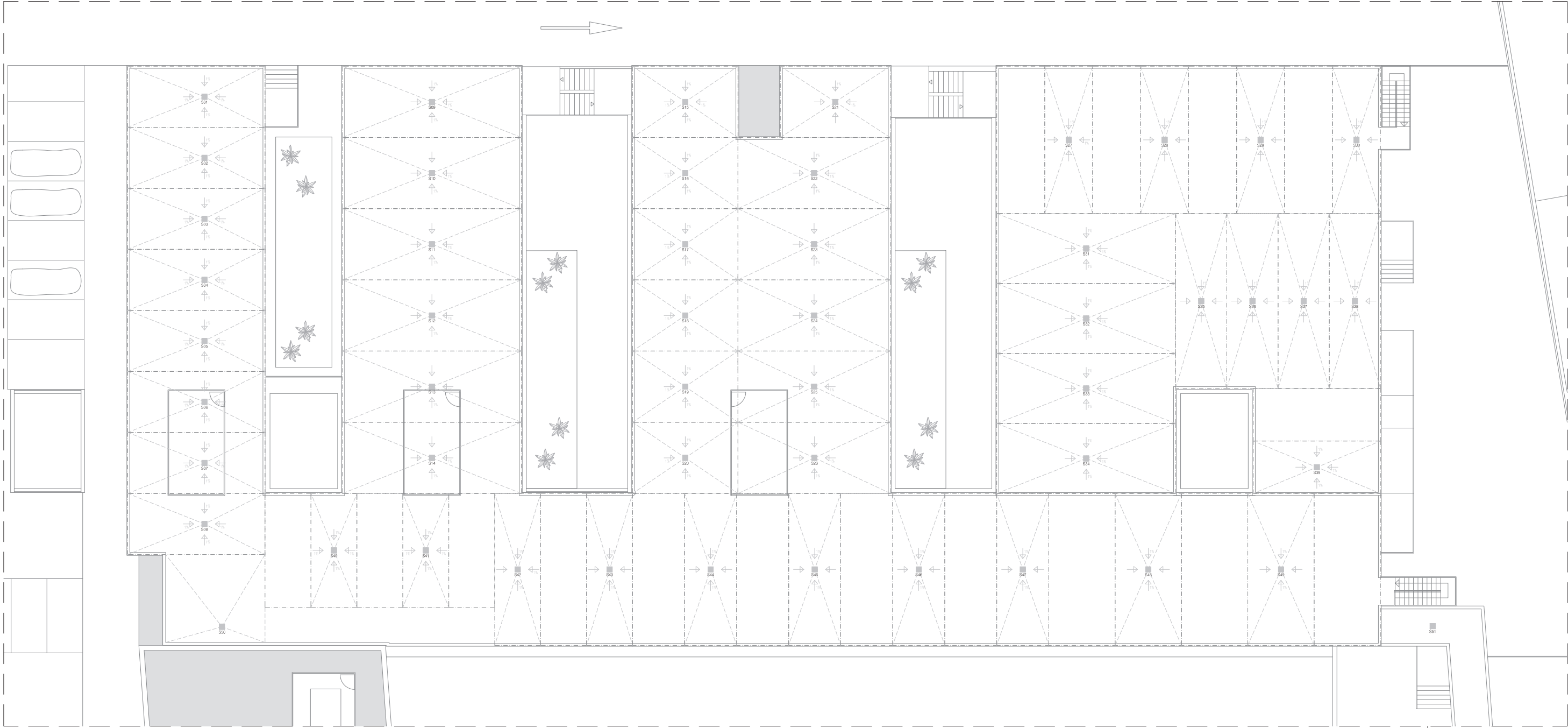
fecha: junio 2026      referencia: E2611

plano: instalaciones - saneamiento, techo planta baja

escala: 1/250      número: IS02

loreto de arriola, 12 bajo      administracion@alberola.es  
01010 vitoria-gasteiz      tel. 945 155 487



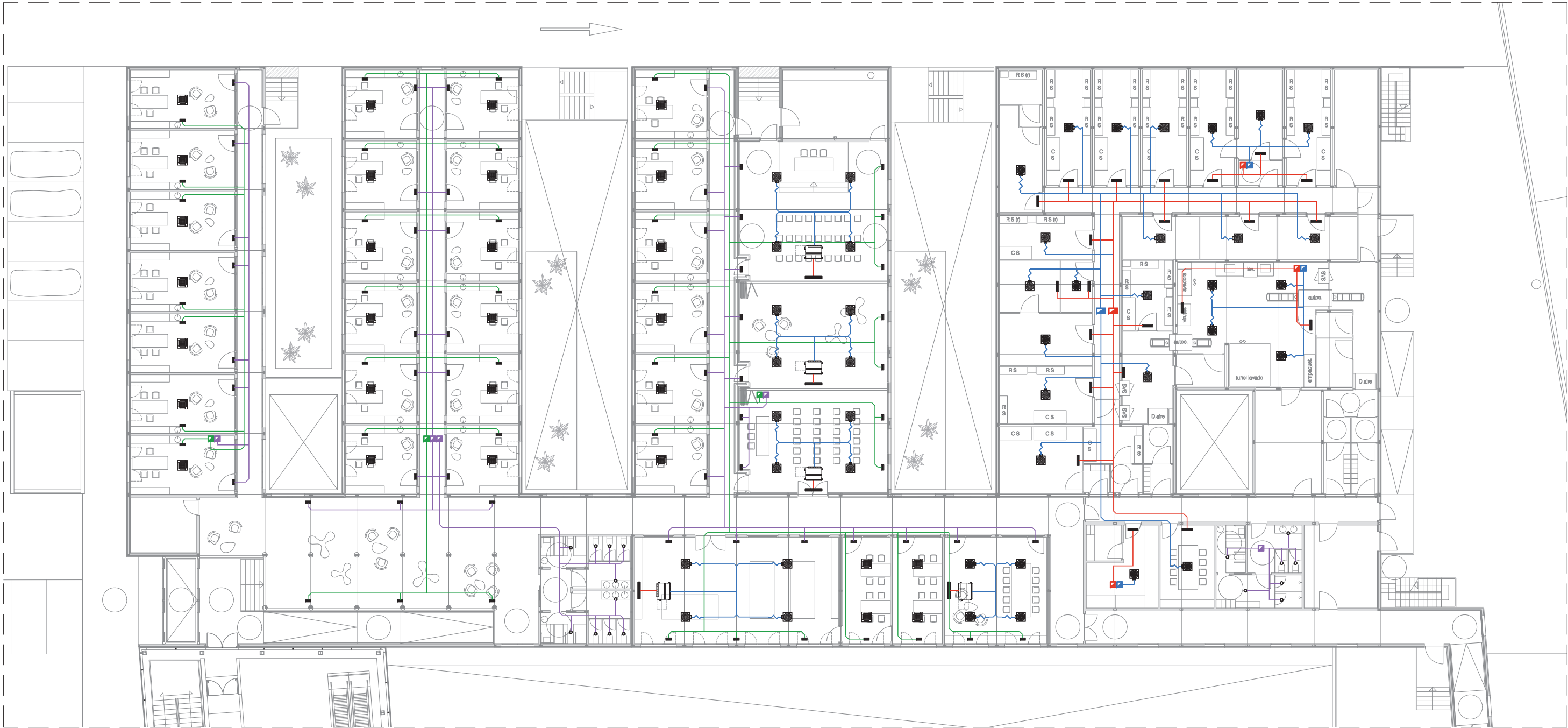


conexión edificio existente

**U T E C I B I R**  
josé maría alberola arbolí arquitecto

proyecto: ampliación del cibir de logroño  
situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)  
fase: proyecto básico  
promotor: fundación rioja salud  
fecha: junio 2026 referencia: E2611  
plano: instalaciones - saneamiento, planta de cubiertas  
escala: 1/250 número: IS03


loreto de arriola, 12 bajo administración@alberola.es  
01010 vitoria-gasteiz tel. 945 155 487




planta baja - sobre falso techo

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

- conducto de impulsión
- conducto de retorno
- conducto de admisión de aire exterior
- conducto de extracción de aire viciado
- conducto de impulsión de aire exterior
- conducto de retorno de aire viciado
- boca de extracción de aire viciado de locales húmedos
- rejilla lineal
- difusor rotacional
- plenum
- fancoil de techo tipo cassette
- fancoil de techo de conductos (difusor + plenum)

**UTE CIBIR**  
josé maría alberola arbolí  


arquitecto  


proyecto: ampliación del cibir de logroño

situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)

fase: proyecto básico

promotor: fundación rioja salud

fecha: junio 2026

referencia: E2611

plano: instalaciones - climatización, planta baja

escala: 1/250

número: IC01

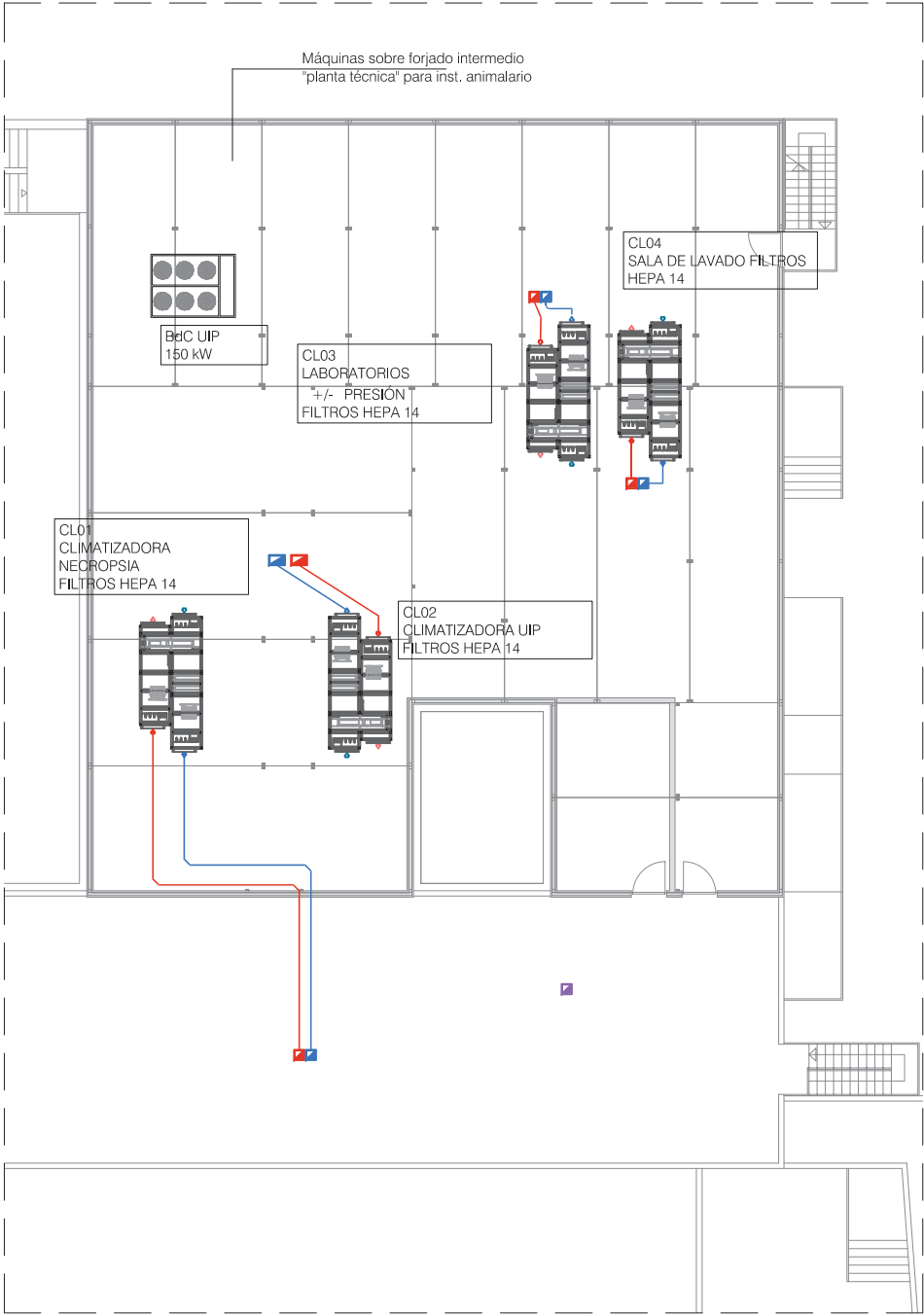
loreto de arriola, 12 bajo  
01010 vitoria-gasteiz

administracion@alberola.es  
tel. 945 155 487






planta de cubiertas



entrepanta (planta técnica sobre uip)

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

- conducto de impulsión
- conducto de retorno
- conducto de admisión de aire exterior
- conducto de extracción de aire viciado
- conducto de impulsión de aire exterior
- conducto de retorno de aire viciado
- boca de extracción de aire viciado de locales húmedos
- rejilla lineal
- difusor rotacional
- plenum
- fancoil de techo tipo cassette
- fancoil de techo de conductos (difusor + plenum)

**UTE CIBIR**  
josé maría alberola arbolí  


arquitecto  


proyecto: ampliación del cibir de logroño

situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)

fase: proyecto básico

promotor: fundación rioja salud

fecha: junio 2026

referencia: E2611

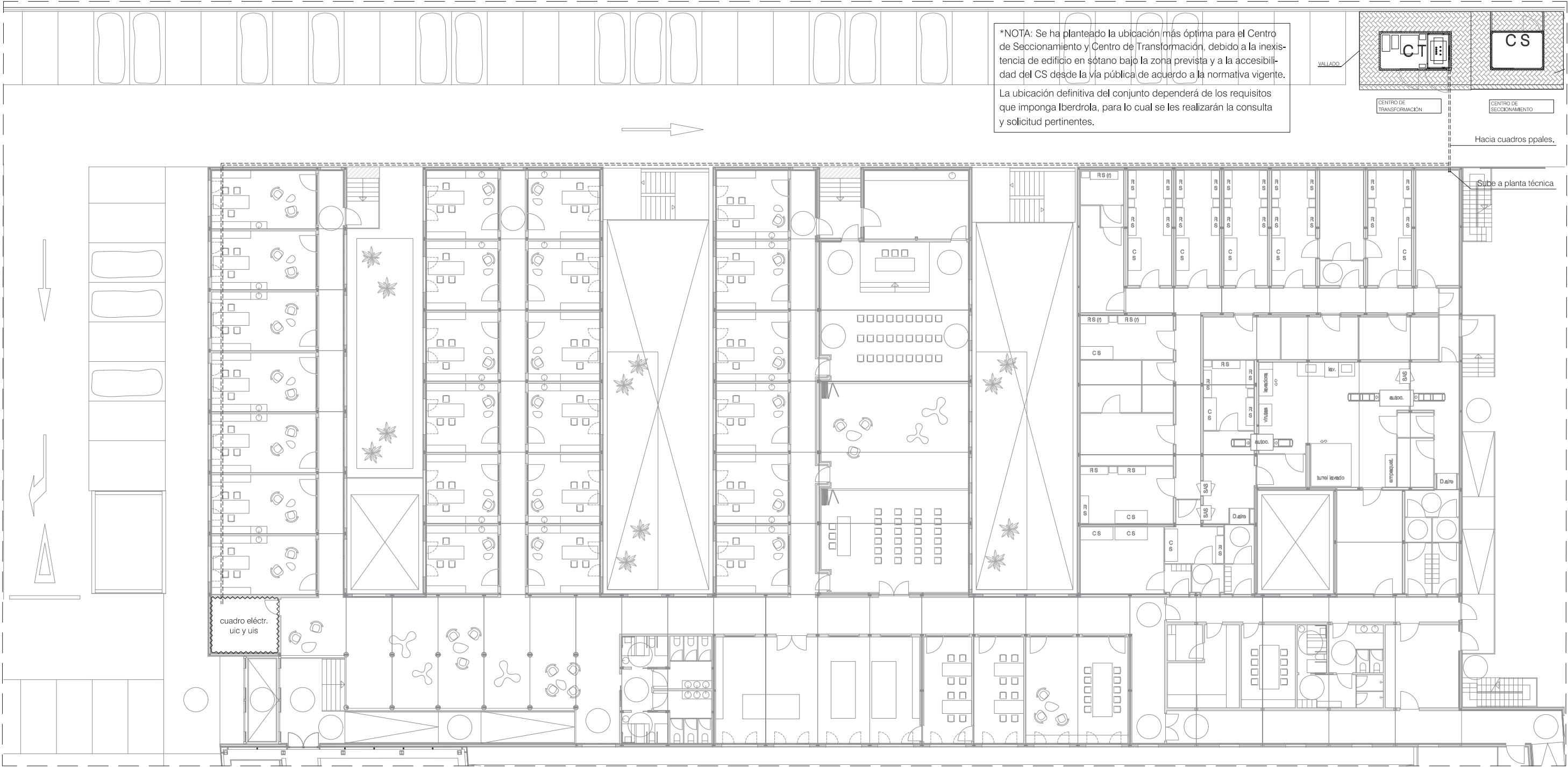
plano: instalaciones - climatización, planta de cubiertas

escala: 1/250

número: IC02

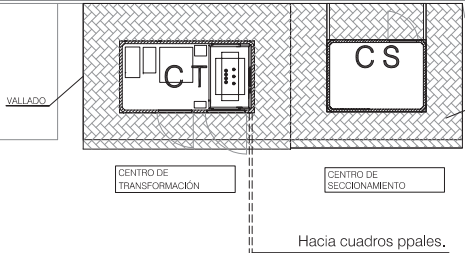
loreto de arriola, 12 bajo  
01010 vitoria-gasteiz

administracion@alberola.es  
tel. 945 155 487



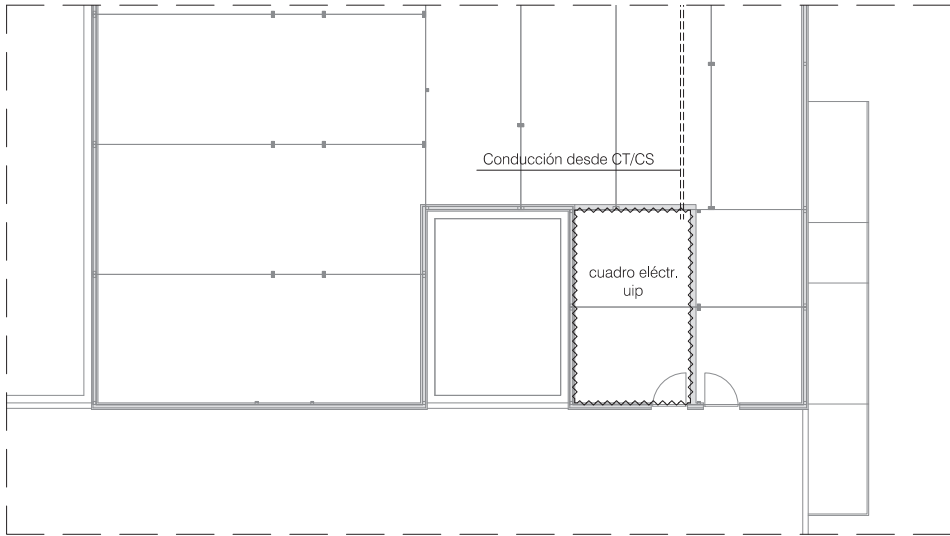
\*NOTA: Se ha planteado la ubicación más óptima para el Centro de Seccionamiento y Centro de Transformación, debido a la inexistencia de edificio en sótano bajo la zona prevista y a la accesibilidad del CS desde la vía pública de acuerdo a la normativa vigente.

La ubicación definitiva del conjunto dependerá de los requisitos que imponga Iberdrola, para lo cual se les realizarán la consulta y solicitud pertinentes.

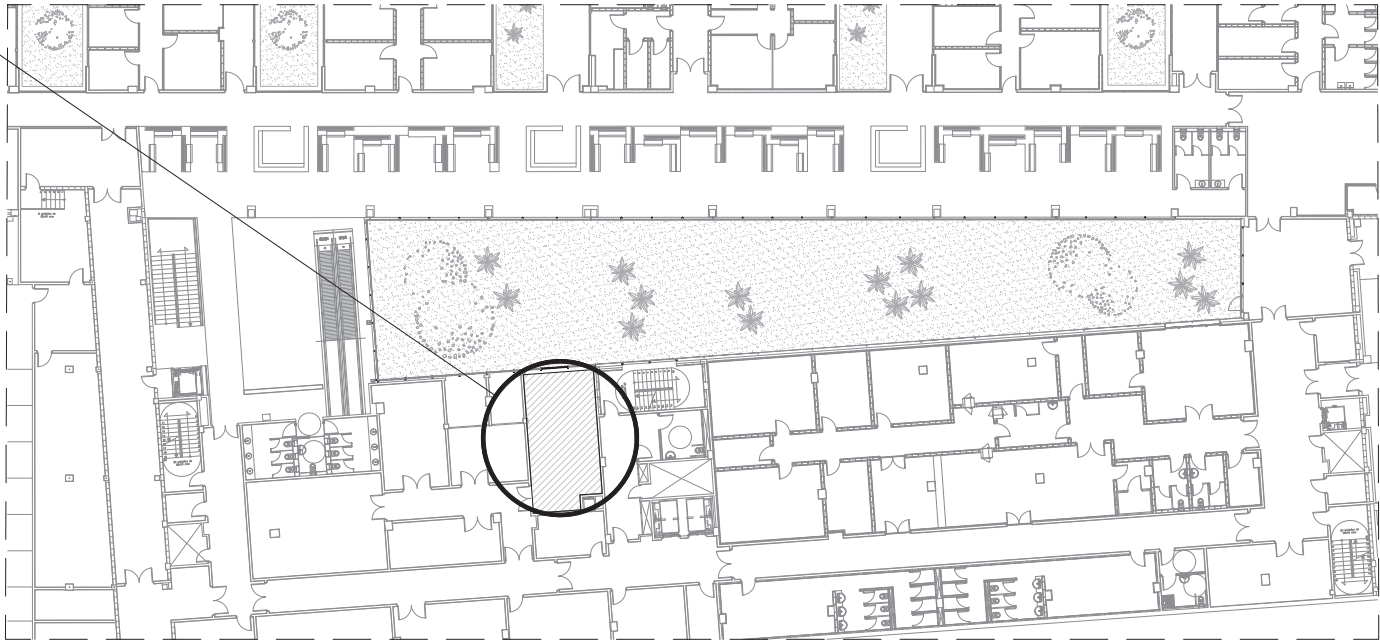


planta baja

entreplanta (planta técnica sobre uip)



sala grupos electrógenos



planta sótano (edificio existente)

**UTE CIBIR**  
jose maria alberola arbolí arquitecto

proyecto: ampliación del cibir de logroño

situación: calle piqueras, 98, 26006 logroño (la rioja)

fase: proyecto básico

promotor: fundación rioja salud

fecha: junio 2026 referencia: E2611

plano: instalaciones - electricidad (baja tensión)

escala: 1/150, 1/500 número: IE01

loredo de arriola, 12 bajo administración@alberola.es  
01010 vitoria-gasteiz tel. 945 155 487