

B & A
Ar-qui-tec-tos

PROYECTO DE ACTIVIDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL PARA ALMACEN DE RODAMIENTOS Y TRANSMISIONES C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12, "LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

NUMERO
01/12

TITULO
PLANO DE SITUACION.
PLANTA DE CUBIERTAS.

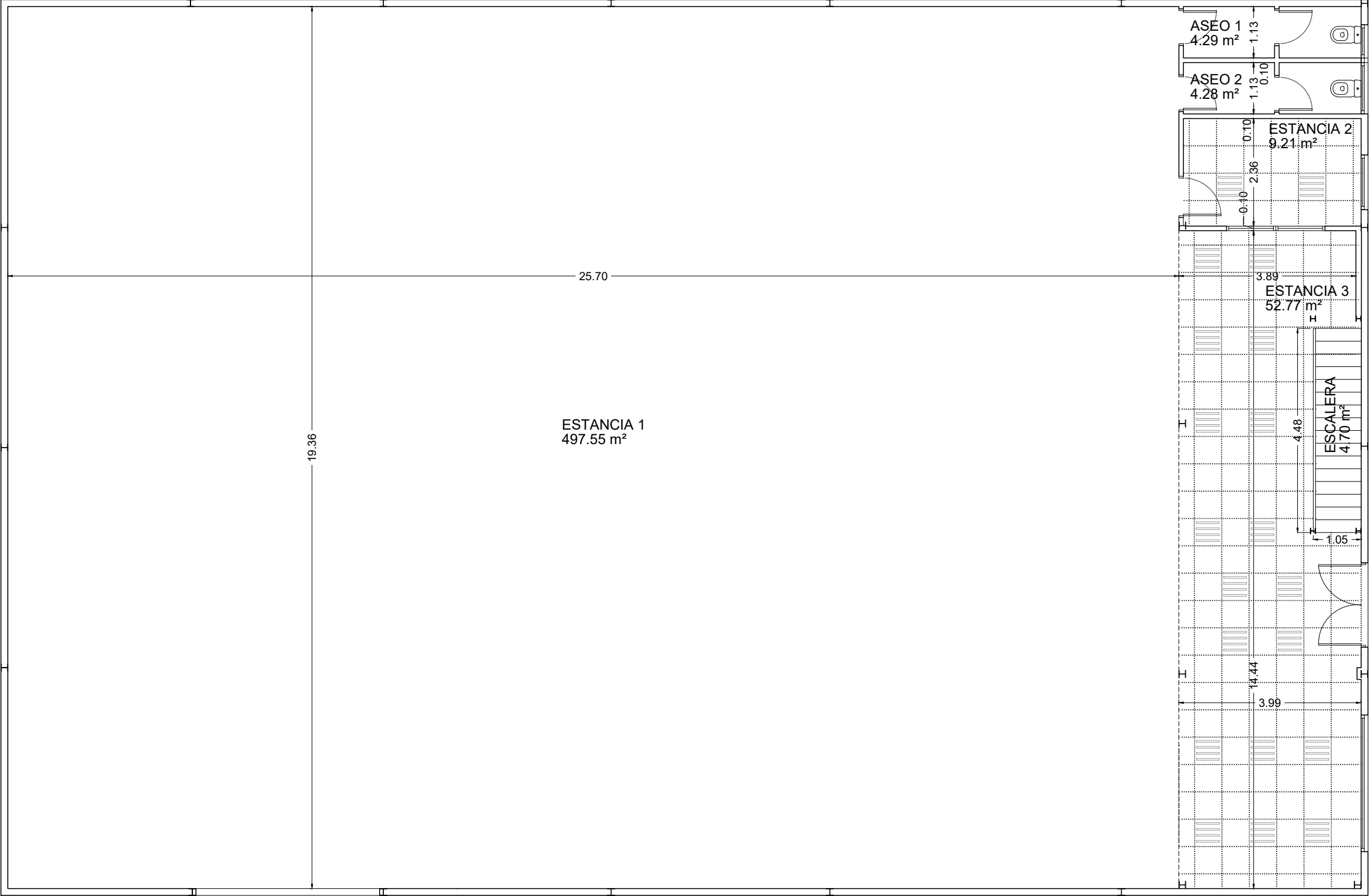
PROPIETARIO:
RODAMIENTOS HURYZA S.L.
REPRESENTANTE:
ALBERTO HURTADO ROTELLAR

ARQUITECTO
DAVID GARCIA ABANCENS

FECHA
MAYO 2023

LOCALIZACION
C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12
"LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

ESCALA
1/2.000 (DIN-A3)



CUADRO SUPERFICIES E. ACTUAL

PLANTA	USO	S.UTIL	S.CONS.
BAJA	ESTANCIA 1	497.55 m ²	
	ESTANCIA 2	9.21 m ²	
	ESTANCIA 3	52.77 m ²	
	ESCALERA	4.70 m ²	
	ASEO 1	4.29 m ²	
	ASEO 2	4.28 m ²	
ENTREPLANTA	SUBTOTAL 1	572.80 m ²	589.80 m ²
	ESTANCIA 1	20.86 m ²	
	ESTANCIA 2	50.38 m ²	
	SUBTOTAL 2	71.24 m ²	76.89 m ²
TOTAL		641.65 m ²	666.69 m ²



PROYECTO DE ACTIVIDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL PARA ALMACEN DE RODAMIENTOS Y TRANSMISIONES C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12, "LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

NUMERO
02/12

TITULO
ESTADO ACTUAL. PLANTA BAJA.
ACOTACION Y SUPERFICIES.

PROPIETARIO:
RODAMIENTOS HURYZA S.L.
REPRESENTANTE:
ALBERTO HURTADO ROTELLAR

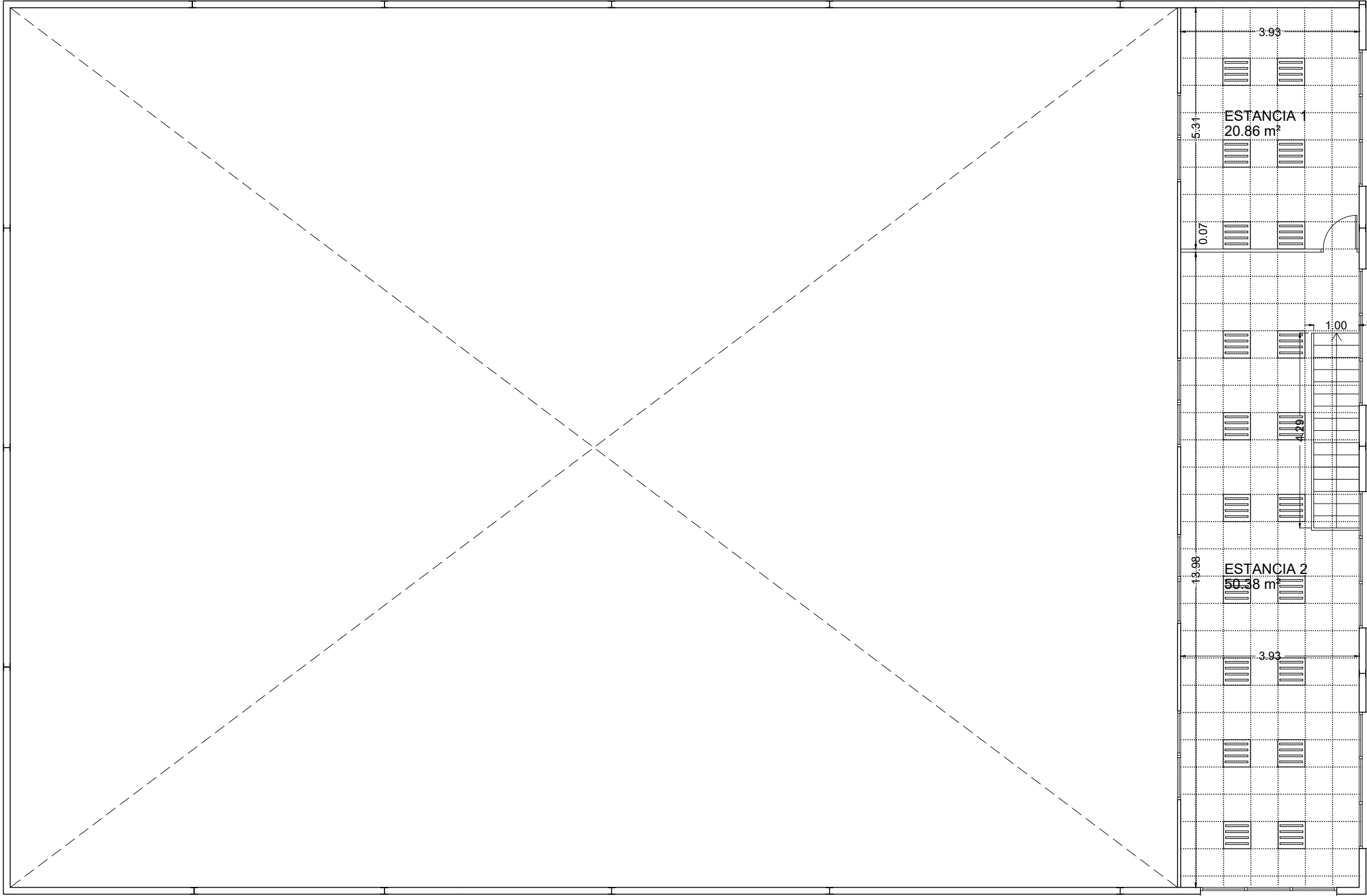
ARQUITECTO
DAVID GARCIA ABANCENS



FECHA
MAYO 2023

LOCALIZACION
C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12
"LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

ESCALA
1/100 (DIN-A3)



CUADRO SUPERFICIES E. ACTUAL

PLANTA	USO	S.UTIL	S.CONS.
BAJA	ESTANCIA 1	497.55 m ²	
	ESTANCIA 2	9.21 m ²	
	ESTANCIA 3	52.77 m ²	
	ESCALERA	4.70 m ²	
	ASEO 1	4.29 m ²	
	ASEO 2	4.28 m ²	
	SUBTOTAL 1	572.80 m ²	589.80 m ²
ENTREPLANTA	ESTANCIA 1	20.86 m ²	
	ESTANCIA 2	50.38 m ²	
	SUBTOTAL 2	71.24 m ²	76.89 m ²
	TOTAL	641.65 m ²	666.69 m ²

B & A
Ar-qui-tec-tos

PROYECTO DE ACTIVIDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL PARA ALMACEN DE RODAMIENTOS Y TRANSMISIONES C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12, "LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

NUMERO
03/12

TITULO
ESTADO ACTUAL. ENTREPLANTA
ACOTACION Y SUPERFICIES.

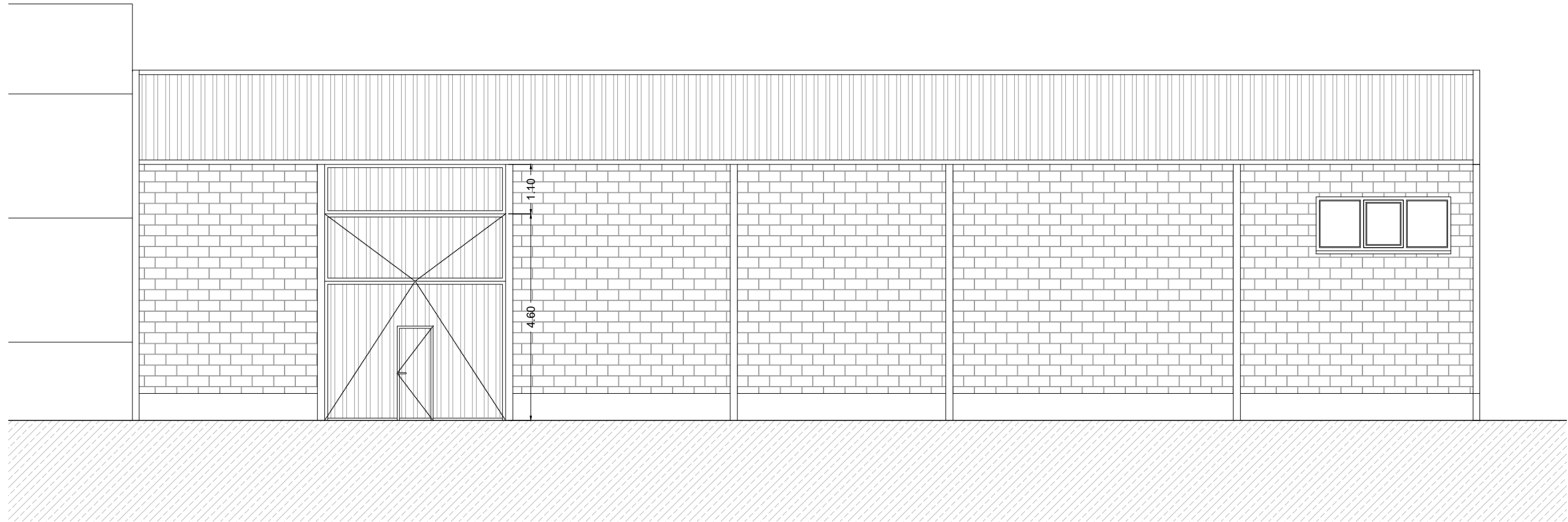
PROPIETARIO:
RODAMIENTOS HURYZA S.L.
REPRESENTANTE:
ALBERTO HURTADO ROTELLAR

ARQUITECTO
DAVID GARCIA ABANCENS

FECHA
MAYO 2023

LOCALIZACION
C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12
"LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

ESCALA
1/100 (DIN-A3)



FACHADA A C/ MURO (ACCESO PEATONAL)



FACHADA A C/ MURO (ACCESO PEATONAL)

B & A
Ar-qui-tec-tos

PROYECTO DE ACTIVIDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL PARA ALMACEN DE RODAMIENTOS Y TRANSMISIONES C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12, "LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

NUMERO
04/12

TITULO
ESTADO ACTUAL.
ALZADOS

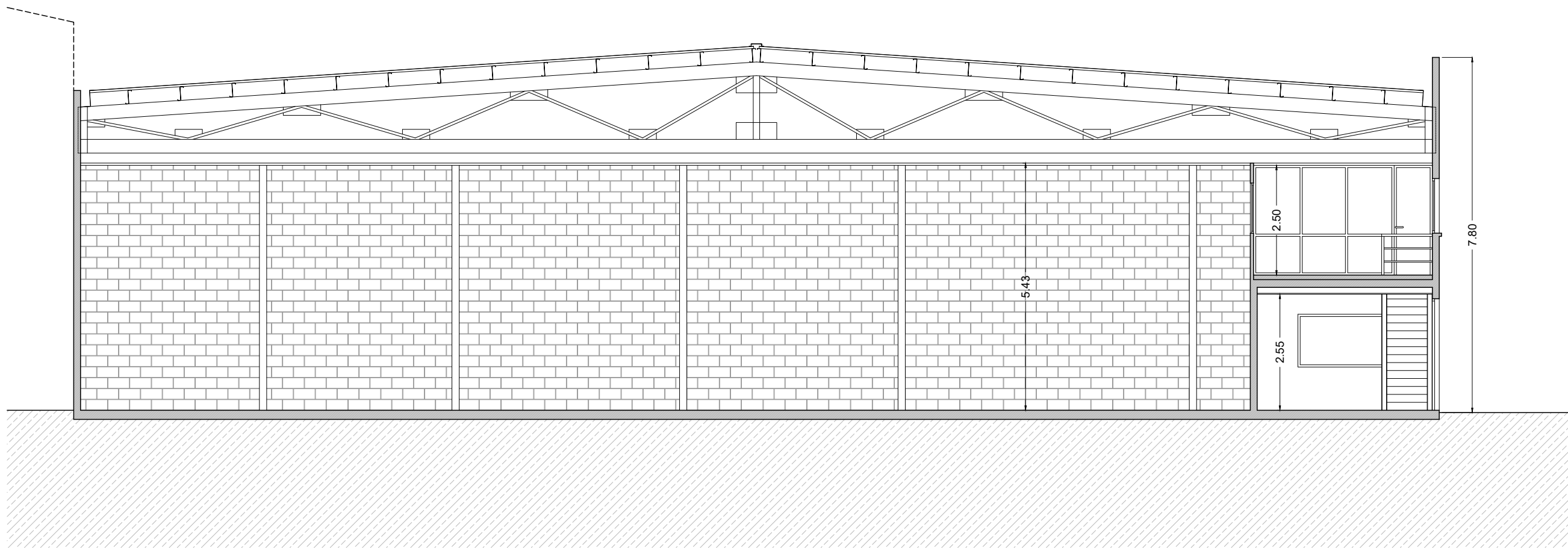
PROPIETARIO:
RODAMIENTOS HURYZA S.L.
REPRESENTANTE:
ALBERTO HURTADO ROTELLAR

ARQUITECTO
DAVID GARCIA ABANCENS

FECHA
MAYO 2023

LOCALIZACION
C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12
"LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

ESCALA
1/100 (DIN-A3)



B & A
Ar-qui-tec-tos

PROYECTO DE ACTIVIDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL PARA ALMACEN DE RODAMIENTOS Y TRANSMISIONES C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12, "LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

NUMERO
05/12

TITULO
ESTADO ACTUAL.
SECCION LONGITUDINAL

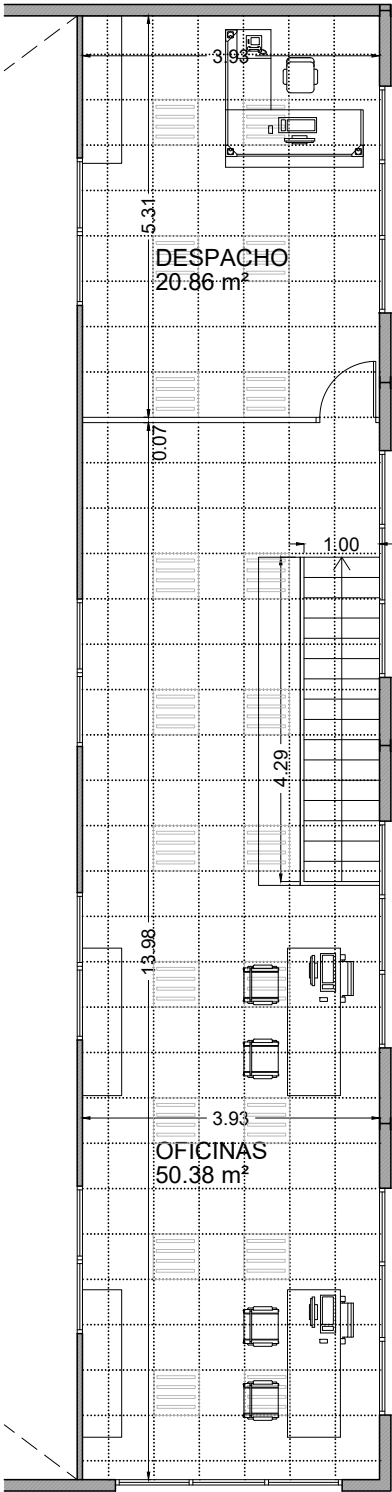
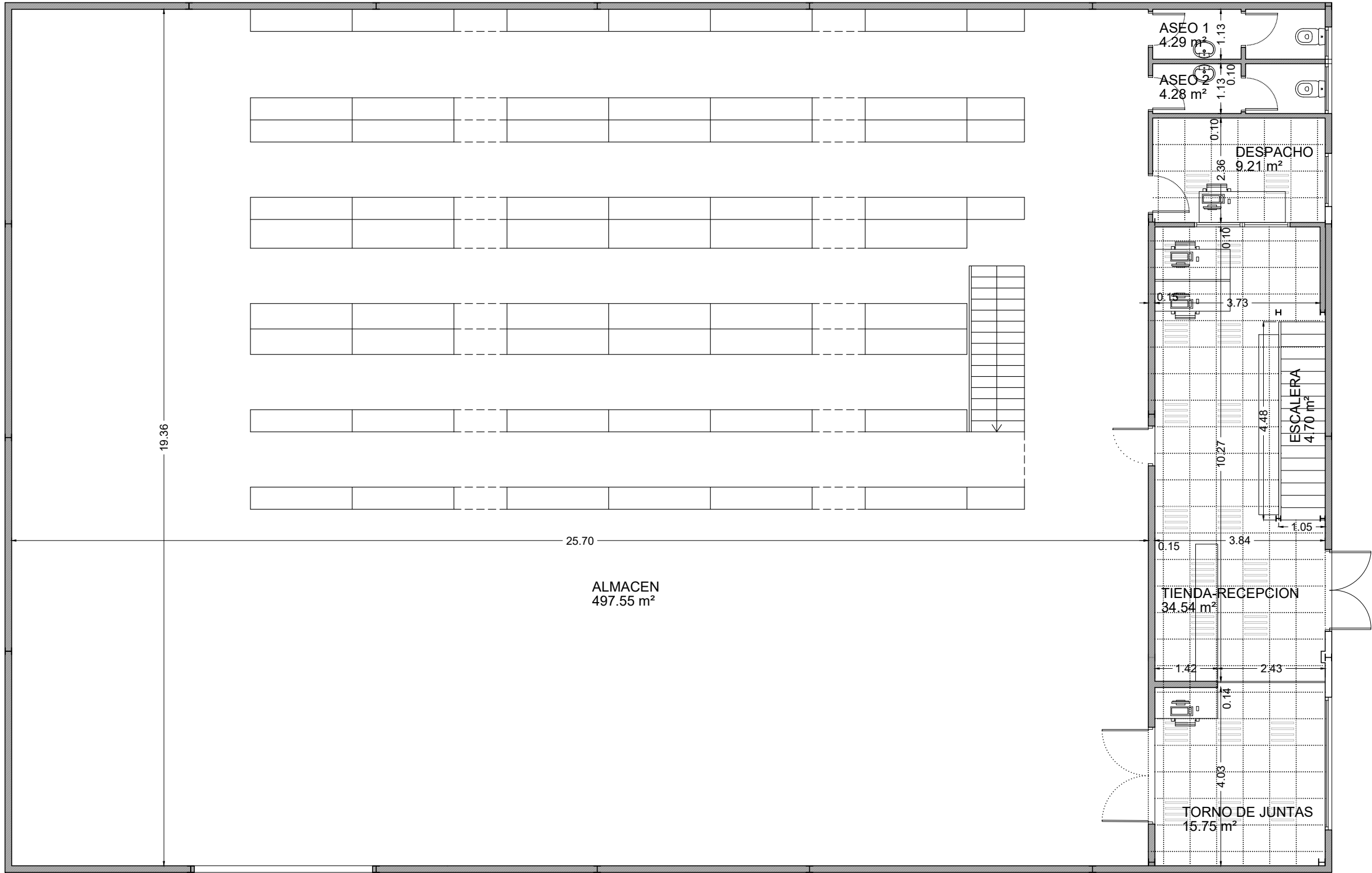
PROPIETARIO:
RODAMIENTOS HURYZA S.L.
REPRESENTANTE:
ALBERTO HURTADO ROTELLAR

ARQUITECTO
DAVID GARCIA ABANCENS

FECHA
MAYO 2023

LOCALIZACION
C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12
"LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

ESCALA
1/100 (DIN-A3)



CUADRO SUPERFICIES E. REFORMADO			
PLANTA	USO	S.UTIL	S.CONS.
BAJA	TIENDA-RECEPCION	34.54 m ²	
	DESPACHO	9.21 m ²	
	TORNO JUNTAS	15.75 m ²	
	ALMACEN	497.55 m ²	
	ASEO 1	4.29 m ²	
	ASEO 2	4.28 m ²	
	ESCALERA	4.70 m ²	
ENTREPUNTA	SUBTOTAL 1	570.32 m ²	589.80 m ²
	DESPACHO	20.86 m ²	
	OFICINAS	50.38 m ²	
	SUBTOTAL 2	71.24 m ²	76.89 m ²
	TOTAL	641.56 m ²	666.69 m ²

B & A
Ar-qui-tec-tos

NUMERO
06/12

TITULO
ESTADO REFORMADO.
PLANTA BAJA Y ENTREPUNTA.
ACOTACION Y SUPERFICIES.

ARQUITECTO
DAVID GARCIA ABANCENS
LOCALIZACION
C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12
"LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

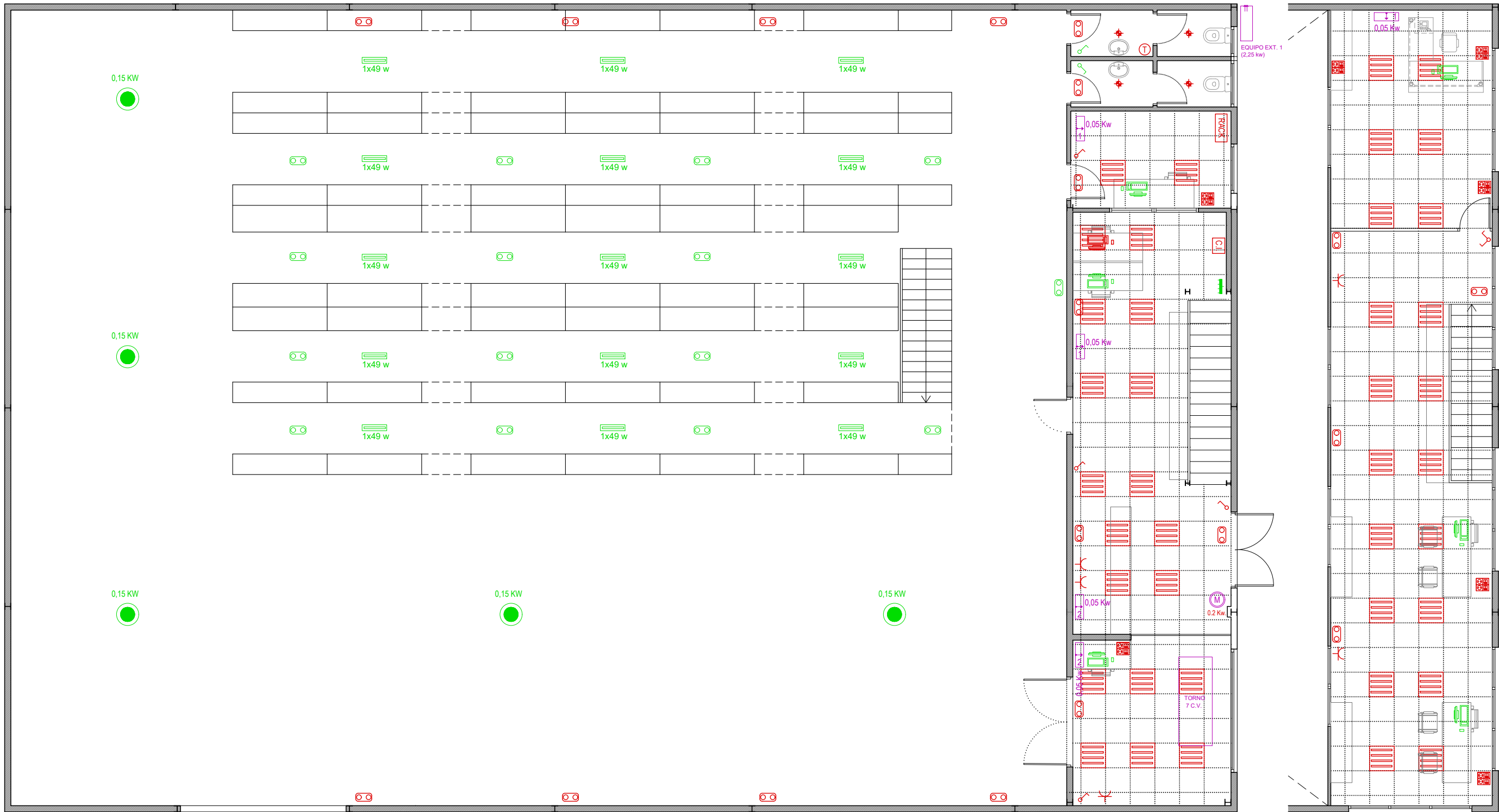
David Garcia Abancens

PROPIETARIO:
RODAMIENTOS HURYZA S.L.
REPRESENTANTE:
ALBERTO HURTADO ROTELLAR

FECHA
MAYO 2023

ESCALA
1/100 (DIN-A3)

PROYECTO DE ACTIVIDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL PARA ALMACEN DE RODAMIENTOS Y TRANSMISIONES C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12, "LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)



LEYENDA DE ELEMENTOS NUEVOS Y EXISTENTES	
	Downlight de 2x26 w.
	Downlight Led de 6 w (4 ud.).
	Cuadro individual existente
	Pantalla Led 60x60 (28 w)
	Pantalla fluorecente (1x49 w)
	Interruptor
	Conmutador
	Interruptor doble
	Luminaria de emergencia
	Downlight Industrial Led de 150 w (16 ud.).
	Caja con tomas 2xRJ 11, 2xRJ 45 y 2 tomas de fuerza
	Centralita de Incendios

CÓDIGO DE COLORES	
ELEMENTOS NUEVOS	
ELEMENTOS EXISTENTES	
MAQUINARIA (MOTORES, EXISTENTES Y NUEVOS)	

CUADRO DE MAQUINARIA ACTIVIDAD					
PLANTA	MAQUINARIA	Ud.	POTENCIA		C.V.
			KW.		
BAJA	TORNO JUNTAS (7 C.V.)	1	--	7.00	
	EQUIPO EXT. 1 AIRE ACOND. (3.5 C.V.)	1	--	3.50	
	TERMO ELECTRICO (1.80 Kw/ud)	1	1.80	--	
	ORDENADOR (200 w/ud)	1	0.20	--	
	IMPRESORA (200 w/ud)	1	0.20	--	
	PANTALLAS LED 60X60 (28 w)	20	0.56	--	
	HALOGENAS 50 W	4	0.20	--	
	PANTALLAS FLUORESCENTE (1x49 w)	15	0.74	--	
	EMERGENCIAS (6 W)	30	0.18	--	
	DOWNLIGHT LED INDUSTRIAL (0.15Kw/ud)	5	0.75	--	
	MOTOR PERSIANA (0.27 C.V./ud)	1	--	0.27	
	UD. INTERIORES CLIMA. (0.05 w/ud)	4	0.20	--	
	UD. EXTERIORES CLIMA. (2.25 w/ud)	2	4.50	--	
	CENTRALITA DE INCENDIOS (0.1Kw)	1	0.10	--	
	SUBTOTAL1		11.74	10.77	

CUADRO DE MAQUINARIA ACTIVIDAD					
PLANTA	MAQUINARIA	Ud.	POTENCIA		C.V.
			KW.		
ENTREPLANTA	PANTALLAS LED 60X60 (28 w)	20	0.56	--	
	EMERGENCIAS (6 W)	22	0.13	--	
	ORDENADOR (200 w/ud)	4	0.80	--	
	IMPRESORA (200 w/ud)	4	0.80	--	
	PANTALLAS FLUORESCENTE (1x49 w)	15	0.74	--	
	UD. INTERIORES CLIMA. (0.05 w/ud)	1	0.05	--	
	SUBTOTAL 2		3.50	--	
	TOTAL POTENCIA EQUIPOS		15.24	10.77	

B & A
Ar-qui-tec-tos

NUMERO
08/12

ARQUITECTO
DAVID GARCIA ABANCENS

LOCALIZACION
C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12
"LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

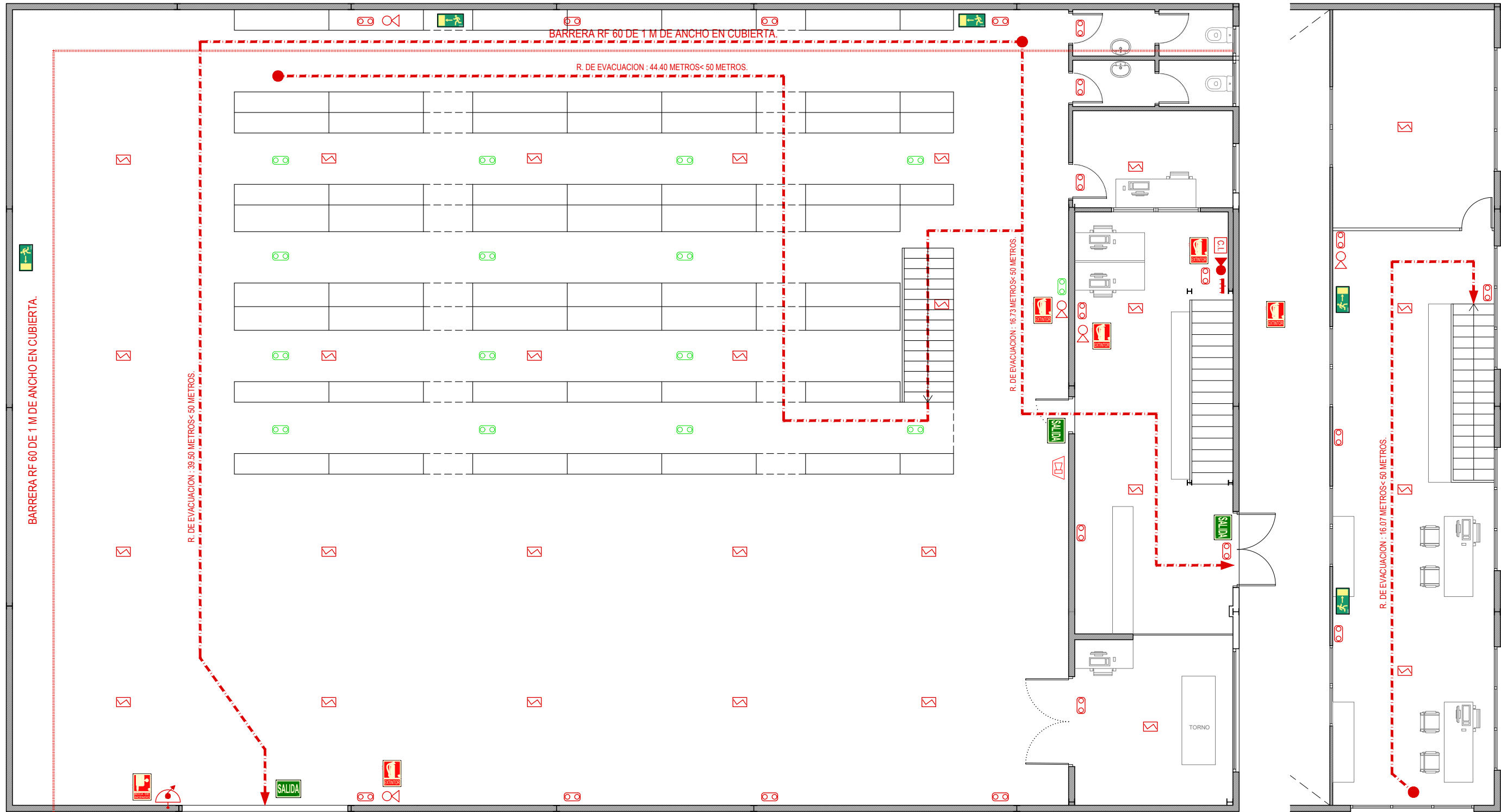
TITULO
ESTADO REFORMADO.
PLANO MAQUINARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL PARA ALMACEN DE RODAMIENTOS Y TRANSMISIONES C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12, "LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

PROPIETARIO:
RODAMIENTOS HURYZA S.L.
REPRESENTANTE:
ALBERTO HURTADO ROTELLAR

FECHA
MAYO 2023

ESCALA
1/100 (DIN-A3)



NOTAS EXTINTORES

1.- ESTARAN SEÑALIZADOS CONFORME LA UNE 23.033-1
2.- EL EXTINTOR SE COLOCARA DE FORMA QUE SU PARTE SUPERIOR QUEDE COMO MAXIMO A 1,20 m DEL SUELO.

LEYENDA RESISTENCIA AL FUEGO

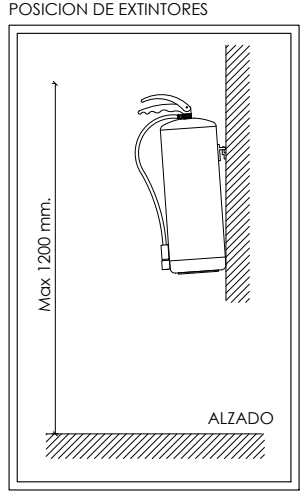
SE CONSIDERAN DOS SECTORES DE INCENDIO, POR TANTO:
MEDIANERAS EI-120
DELIMITACION SECTORES EF-90.
ESTRUCTURAS R-90.

LEYENDA DE MATERIALES

EN GENERAL	PAREDES Y TECHOS C-s3 d0 SUELOS CFL-s1
FALSOS TECHOS	AISLAMIENTOS Y CONDUCTOS DE CLIMATIZACION Y VENTILACION M1.

SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA

	SEÑALIZACIÓN DE SALIDAS DE EMERGENCIA
	ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA



CUADRO SUPERFICIES SECTORES			
PLANTA	USO/S	S.UTIL	S.CONST. TOTAL
SECTOR 1	ALMACEN	641.65 m ²	666.69 m ²

LEYENDA DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS

Extintor portátil de polvo ABC

Extintor portátil de Co2

Luminaria de emergencia (fluorescente)

Boca de incendio equipada existente, 45 mm

C.I. Central de detección automática de incendios

Sirena acústica interior

Detector óptico de humos

Recorrido evacuación.

Pulsador manual de alarma de incendio.

B & A

Ar-qui-tec-tos

PROYECTO DE ACTIVIDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL PARA ALMACEN DE RODAMIENTOS Y TRANSMISIONES C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12, "LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

NUMERO
09/12

TITULO
ESTADO REFORMADO.
INSTALACION DE PCI

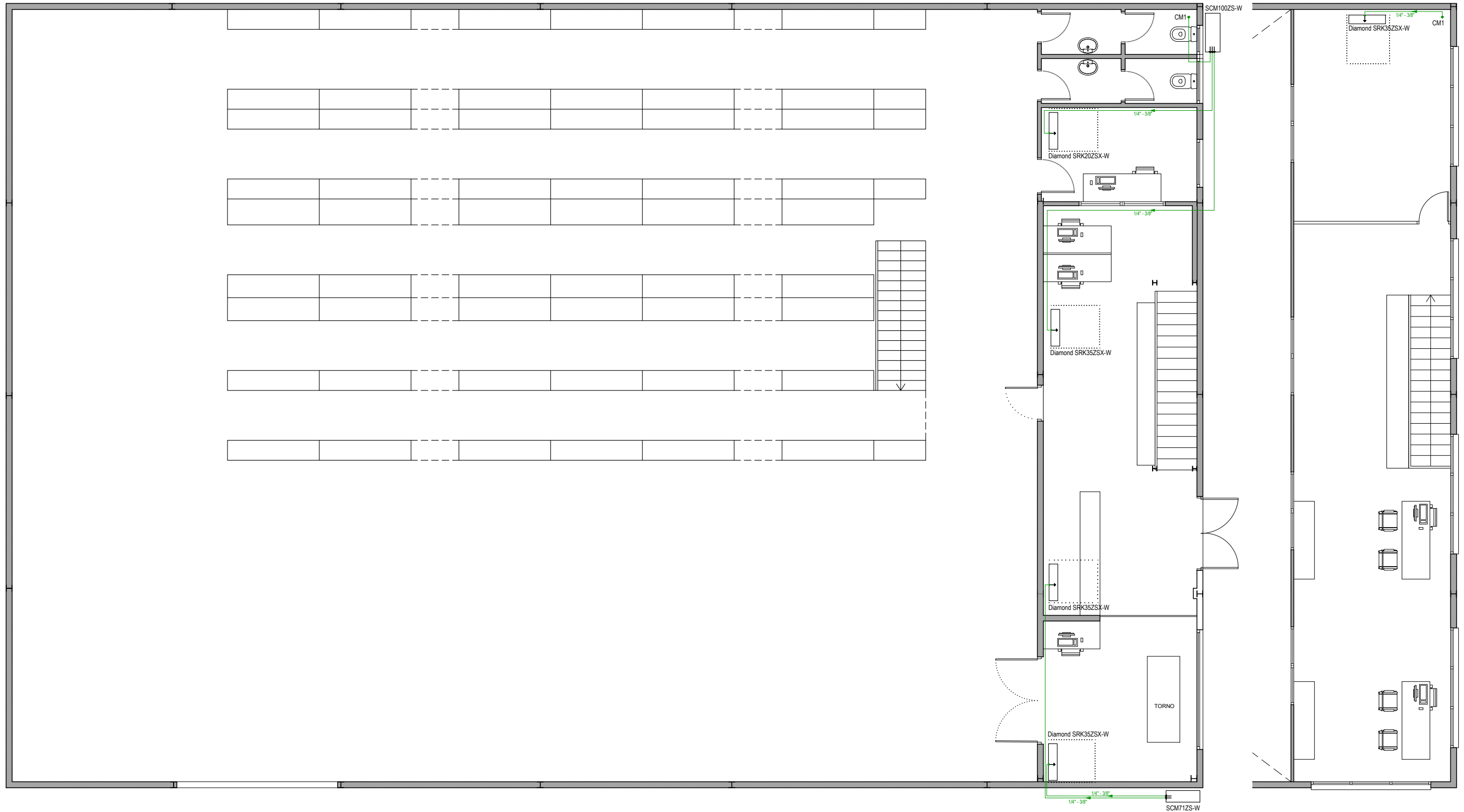
PROPIETARIO:
RODAMIENTOS HURYZA S.L.
REPRESENTANTE:
ALBERTO HURTADO ROTELLAR

ARQUITECTO
DAVID GARCIA ABANCENS

LOCALIZACION
C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12
"LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

FECHA
MAYO 2023

ESCALA
1/100 (DIN-A3)



INSTALACION DE CLIMATIZACION Y VENTILACION	
	Unidad interior (MultiSplit Mitsubishi Diamond)
	Unidad interior (MultiSplit Mitsubishi Diamond)
	Unidad exterior (MultiSplit Mitsubishi Diamond)
	Unidad exterior (MultiSplit Mitsubishi Diamond)
	Linea frigorifica

B & A
Ar-qui-tec-tos

NUMERO
10/12

TITULO
ESTADO REFORMADO.
INSTALACION DE CLIMATIZACION

PROPIETARIO:
RODAMIENTOS HURYZA S.L.
REPRESENTANTE:
ALBERTO HURTADO ROTELLAR

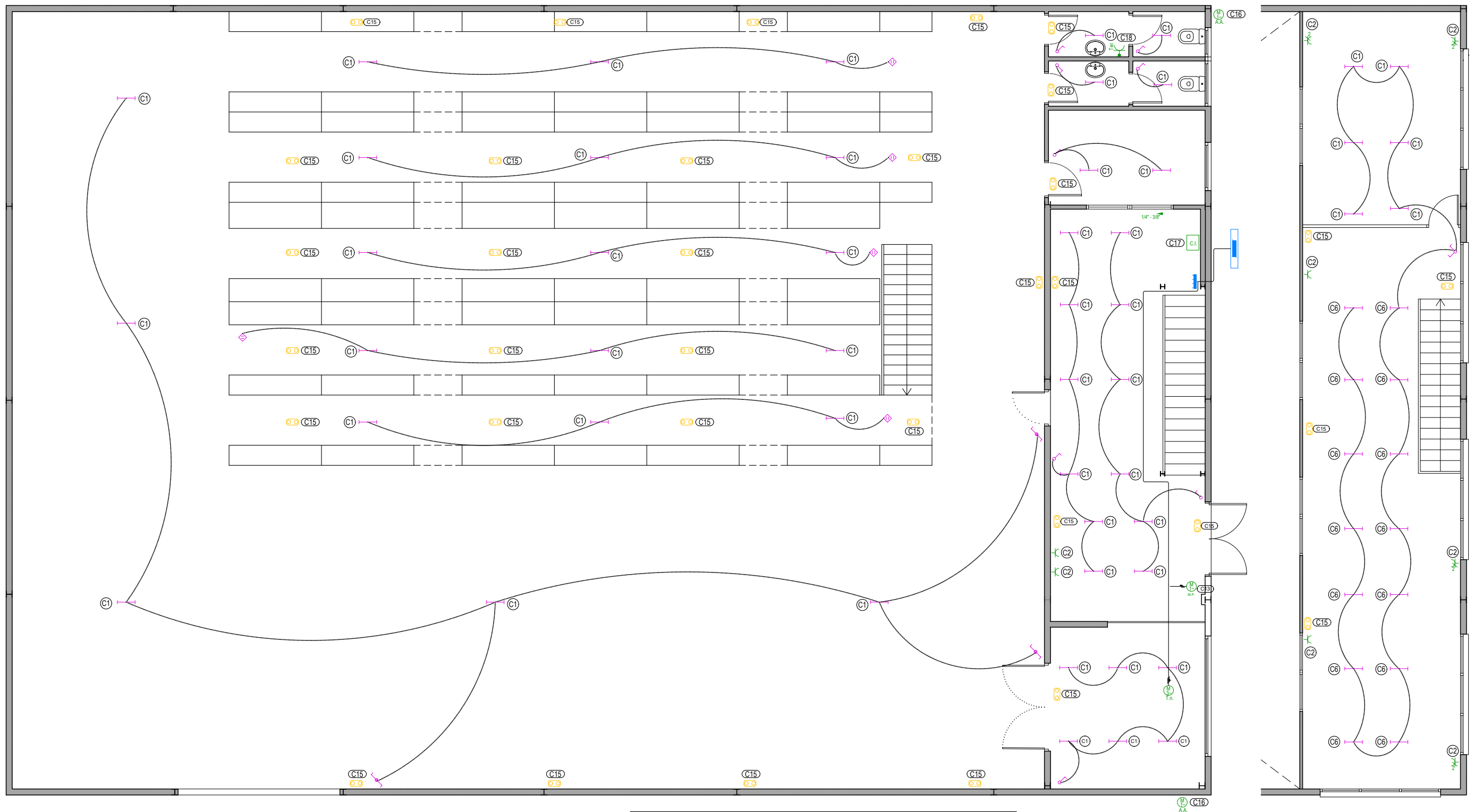
ARQUITECTO
DAVID GARCIA ABANCENS

FECHA
MAYO 2023

LOCALIZACION
C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12
"LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

ESCALA
1/100 (DIN-A3)

PROYECTO DE ACTIVIDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL PARA ALMACEN DE RODAMIENTOS Y TRANSMISIONES C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12, "LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)



INSTALACION ELECTRICA			
	Servicio monofásico		Central de detección automática de incendios
	Servicio trifásico		Toma de termo eléctrico
	Lámpara fluorescente		Toma de uso general
	Caja general de protección (CGP)		Equipo de aire acondicionado (split)
	Cuadro individual		Motor persiana
	Interruptor		Torno de junta
	Sensor de proximidad		
	Conmutador estanco		
	Luminaria de emergencia		

B & A
Ar-qui-tec-tos

PROYECTO DE ACTIVIDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL PARA ALMACEN DE RODAMIENTOS Y TRANSMISIONES C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12, "LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

NUMERO
11/12

TITULO
ESTADO REFORMADO.
INSTALACION ELECTRICA

PROPIETARIO:
RODAMIENTOS HURYZA S.L.
REPRESENTANTE:
ALBERTO HURTADO ROTELLAR

ARQUITECTO
DAVID GARCIA ABANCENS

LOCALIZACION
C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12
"LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

FECHA
MAYO 2023

ESCALA
1/100 (DIN-A3)

Derivación individual

LGA

CGP-1

Oficinas (Cuadro de oficina)

Oficinas (Cuadro de oficina)
RZ2-K (AS) Multi Coas-tb.d1 al 5G6 (1.64 m)
Tubo empotrado D=63 mm
Pdem: 15.71 kW Cos Ø 0.97
Ic: 27.44 A, Iz: 62.80 A
U: 0.06 % (1.64 m)

In: 32.00 A
Icu: 100.00 kA

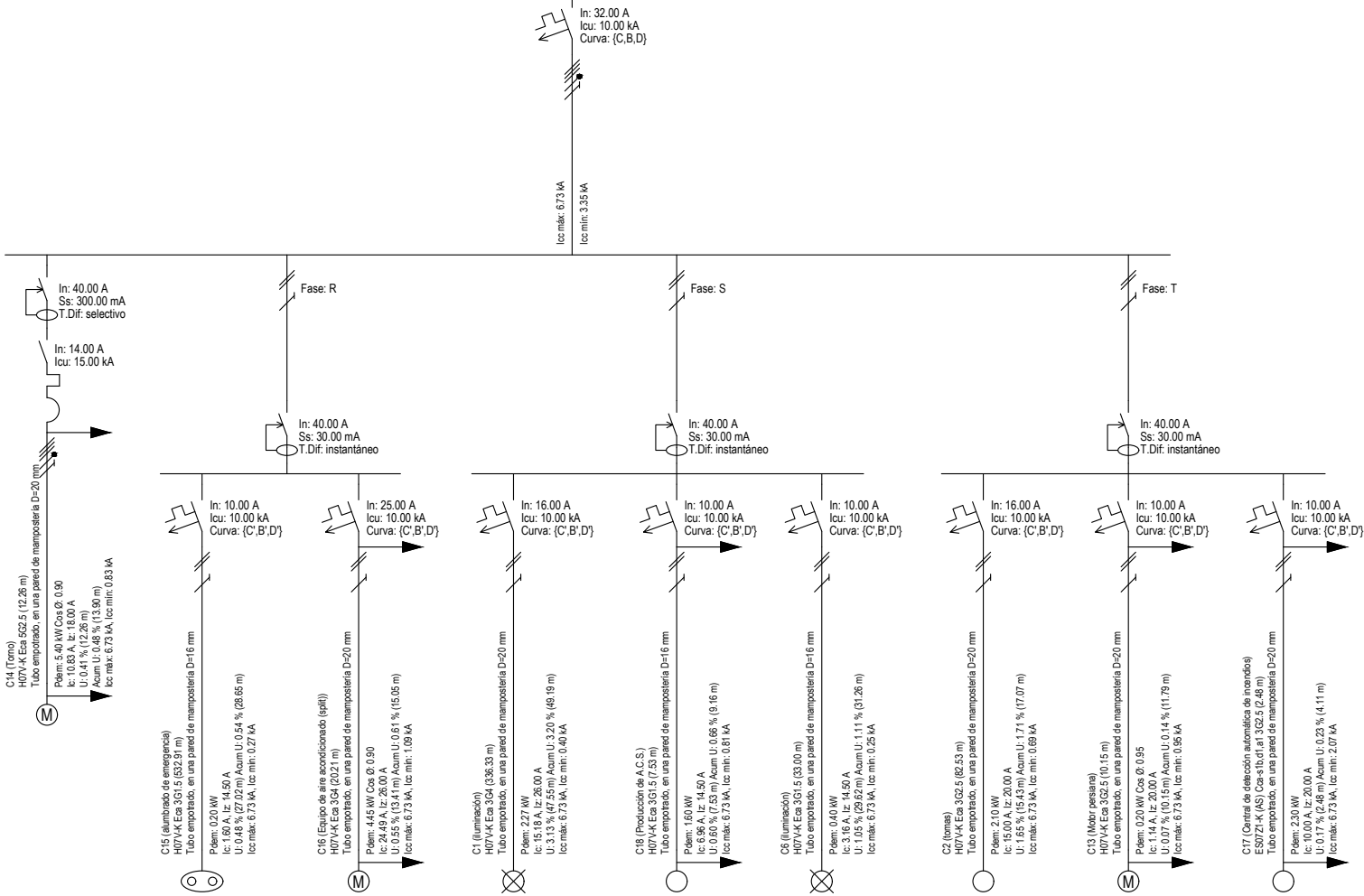
W x h

Pdem: 15.71 kW Cos Ø 0.97, Iz: 27.44 A
Ic: max: 9.22 kA, Icc min: 4.08 kA

Concentración de contadores (CC): 1
IGM
In: 160.00 A

LGA
RZ1-K (AS) Coas-tb.d1 al 5G10 (3.89 m)
Tubo empotrado D=75 mm
Pdem: 15.71 kW Cos Ø 0.97
Ic: 27.44 A, Iz: 76.80 A
U: 0.03 % (3.89 m)
Icc max: 12.00 kA, Icc min: 5.88 kA

Oficinas (Cuadro de oficina)



B & A
Ar-qui-tec-tos

PROYECTO DE ACTIVIDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL PARA ALMACEN DE RODAMIENTOS Y TRANSMISIONES C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12, "LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

NUMERO
12/12

TITULO
ESTADO REFORMADO.
ESQUEMA UNIFILAR

PROPIETARIO:
RODAMIENTOS HURYZA S.L.
REPRESENTANTE:
ALBERTO HURTADO ROTELLAR

ARQUITECTO
DAVID GARCIA ABANCENS

FECHA
MAYO 2023

LOCALIZACION
C/ SEGADOR, PARCELA 1-B1, NAVE Nº 12
"LA PORTALADA II", LOGROÑO (LA RIOJA)

ESCALA
S/E (DIN-A3)