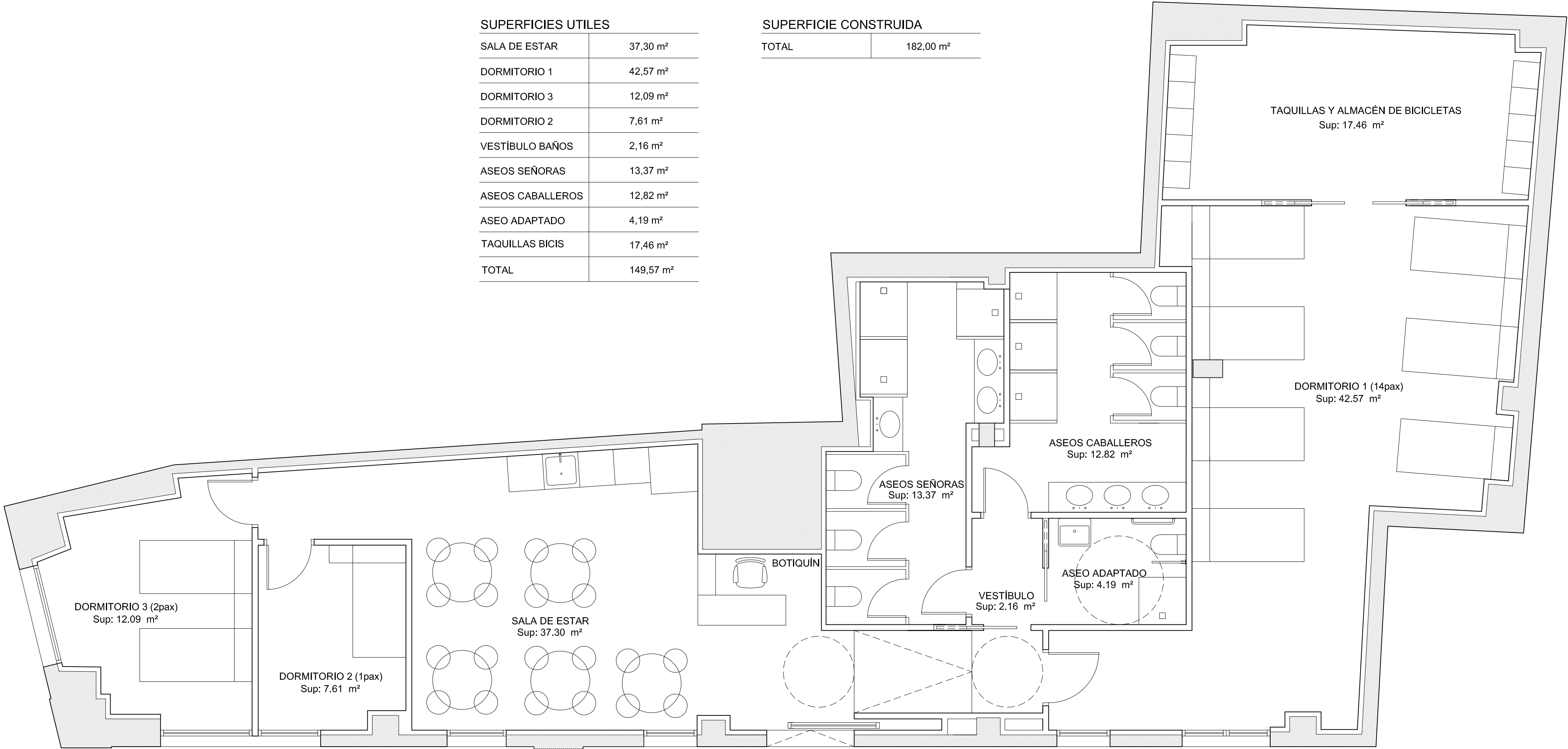


II. PLANOS



SUPERFICIES UTILES	
SALA DE ESTAR	37,30 m²
DORMITORIO 1	42,57 m²
DORMITORIO 3	12,09 m²
DORMITORIO 2	7,61 m²
VESTÍBULO BAÑOS	2,16 m²
ASEOS SEÑORAS	13,37 m²
ASEOS CABALLEROS	12,82 m²
ASEO ADAPTADO	4,19 m²
TAQUILLAS BICIS	17,46 m²
TOTAL	149,57 m²

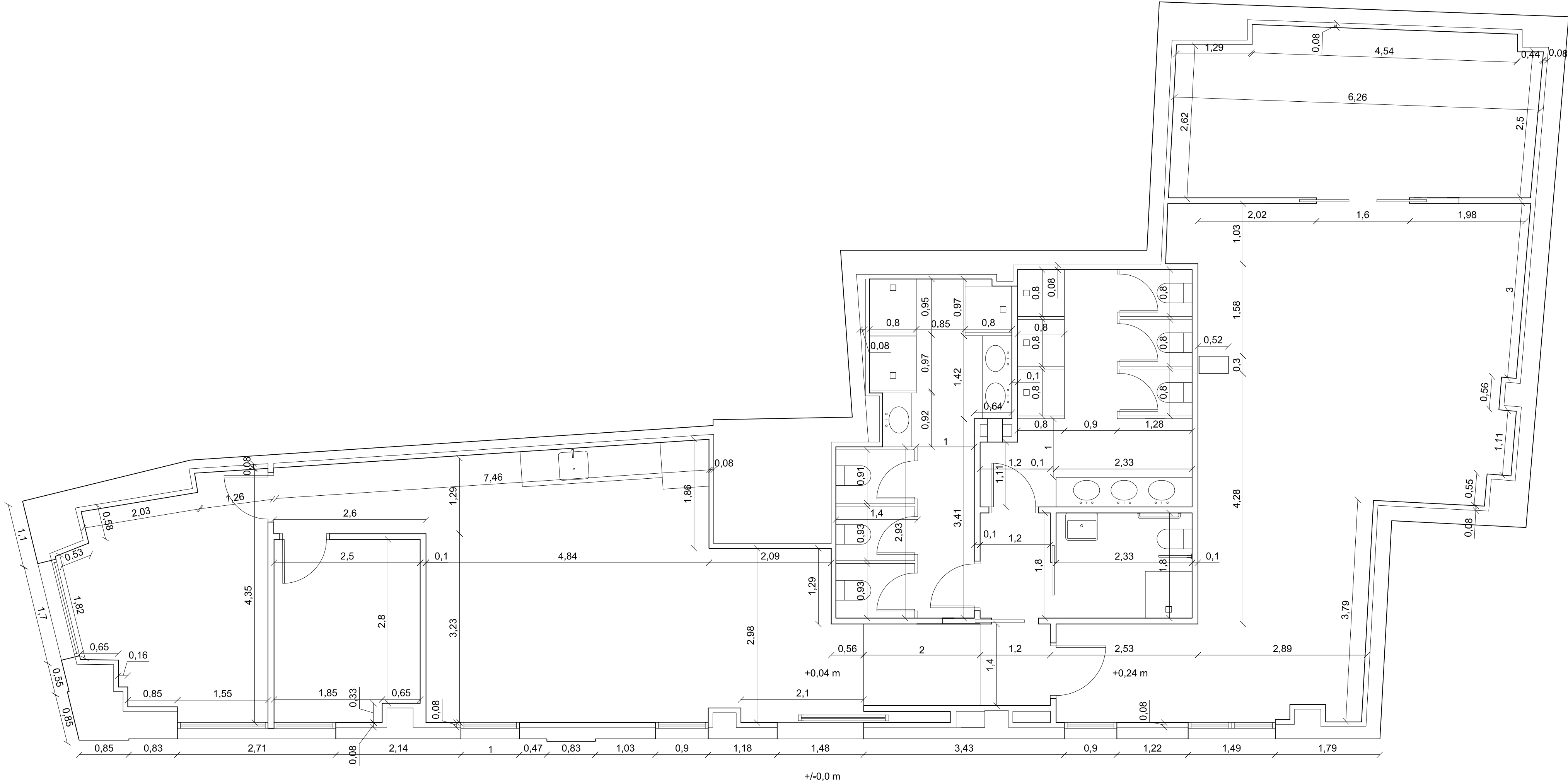
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
TOTAL	182,00 m²

PROYECTO DE ADAPTACIÓN DE LOCAL PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN LA C/ MARQUÉS DE SAN NICOLÁS Nº102, LC1 DE LOGROÑO. LA RIOJA.

PLANO:	Proyecto.	
	Planta de distribución y superficies.	
	ESTUDIO URYA S.L.	
ESCALA:	1/50	FECHA:
		06 / 2023
		ARQUITECTA:
		S. GARCÍA BRETÓN

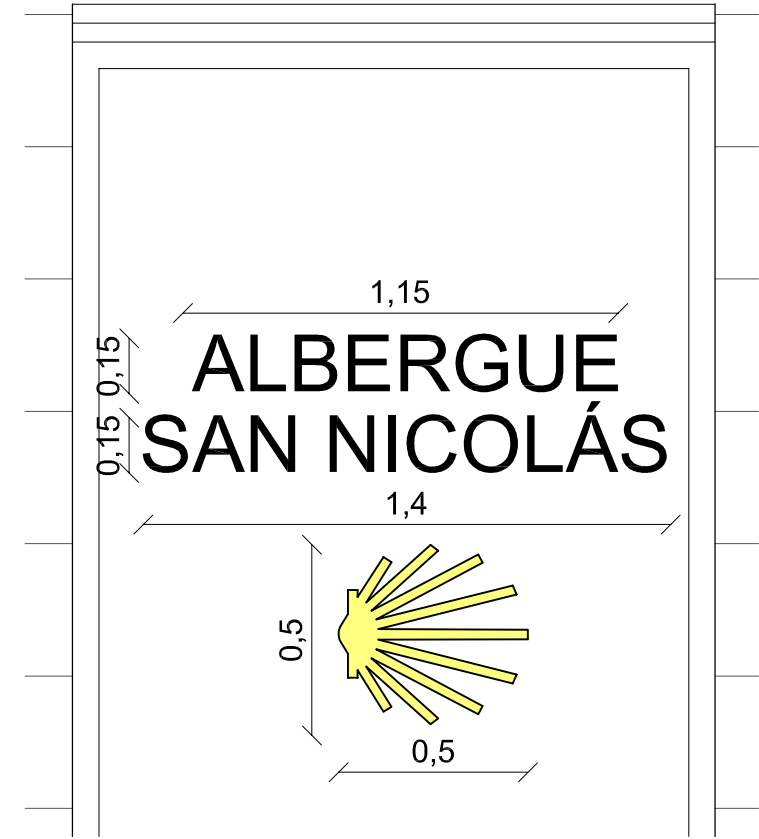
Avda. de Cameros 52, Lc1. Villamediana de Iregua. La Rioja. Teléfono 95254. silviagarcia@coares

PRO
03





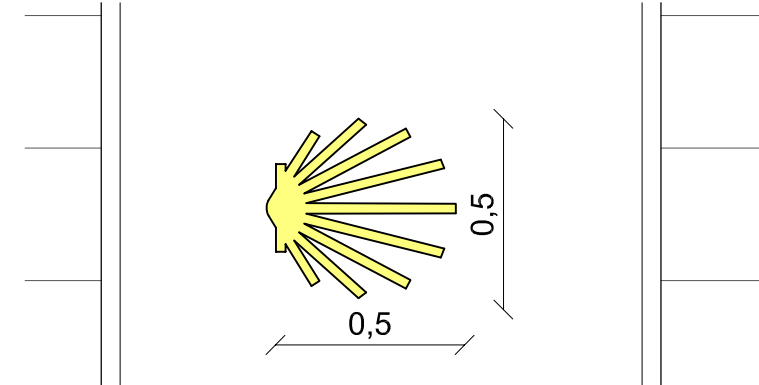
RÓTULO EN C/ MARQUES DE SAN NICOLÁS. 1/20
VINILO ADHERIDO A CARPINTERÍA.



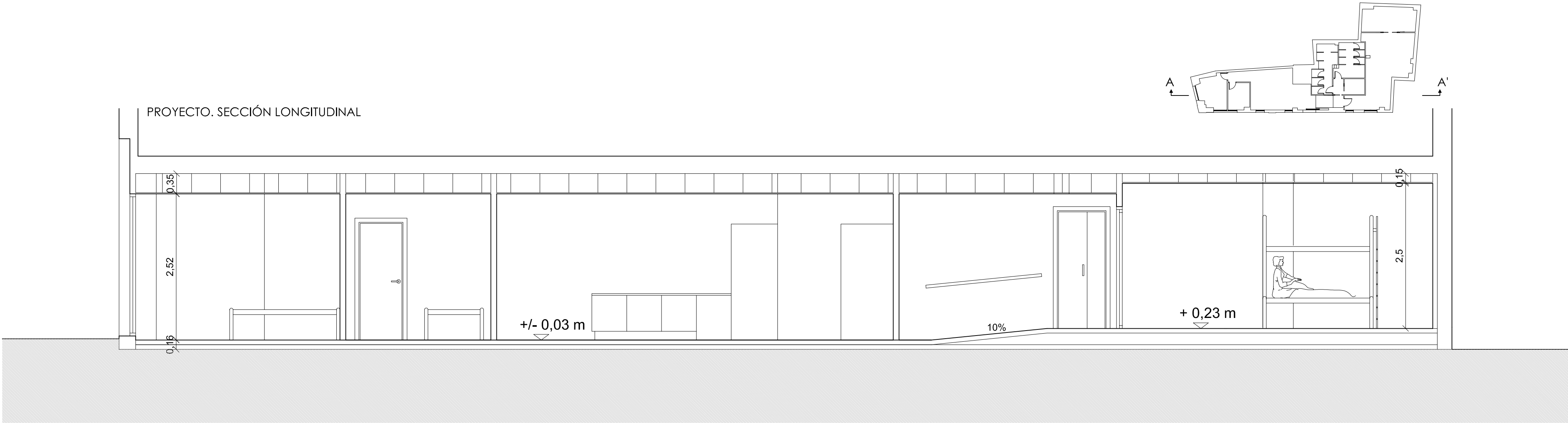
RÓTULOS EN C/ SANTIAGO. 1/20
LETRAS PVC COLOR BISÓN SOBRE PIEDRA.



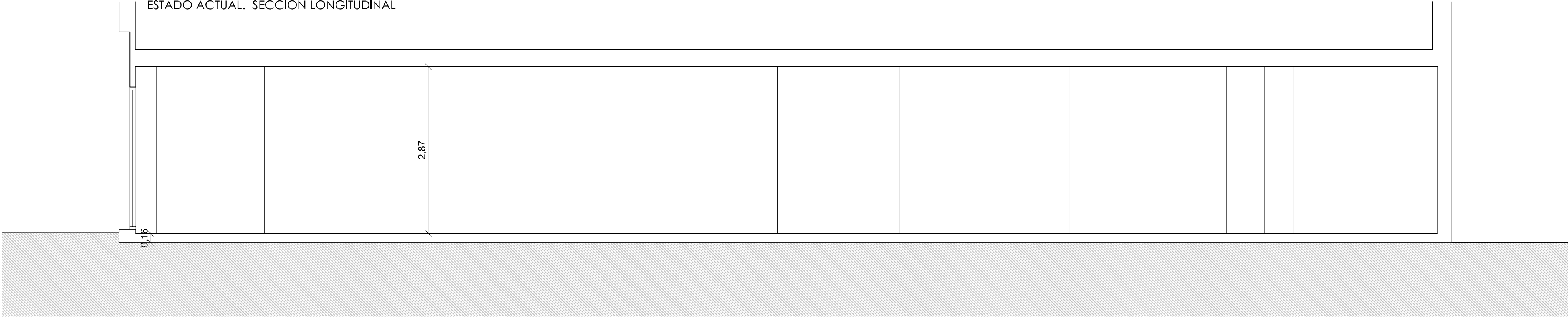
VINILO ADHERIDO A PUERTA DE ACCESO.



PROYECTO DE ADAPTACIÓN DE LOCAL PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN LA C/ MARQUÉS DE SAN NICOLÁS Nº102, LC1 DE LOGROÑO. LA RIOJA.			
PROMOTOR:		ESTUDIO URYA S.L.	
ARQUITECTA:		S. GARCÍA BRETÓN	
FECHA:		06 / 2023	
ESCALA:		1/75	
PLANO:			
Proyecto.			
Alzados. Detalle rótulos.			
PRO 05			



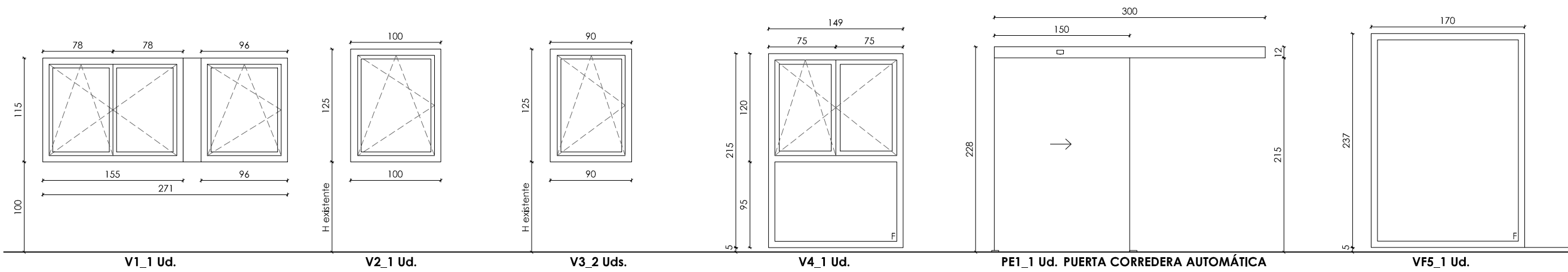
PROYECTO. SECCIÓN LONGITUDINAL



ESTADO ACTUAL. SECCIÓN LONGITUDINAL

NOTA: COMPROBAR MEDIDAS EN OBRA.

CARPINTERÍA EXTERIOR



Perfiles PVC lacado color bisón
Vidrio triple de seguridad 3*3/12/6/12/3*3

Perfiles PVC lacado color bisón
Vidrio triple de seguridad 3*3/12/6/12/3*3

Perfiles PVC lacado color bisón
Vidrio triple de seguridad 3*3/12/6/12/3*3

Perfiles PVC lacado color bisón
 Vidrio triple de seguridad 3*3/12/6/12/3*3
 Vinilo decorativo tipo nieve.

Sin perfiles
Vidrio triple de seguridad 4+4

1 hoja corredera , paso libre 1,45m.
Radar Planar, para ordenar la apertura de la puerta al detectar movimiento.
Fotocelulas de seguridad situadas en los laterales de la puerta.
Cerrojo electromecánico automático para bloquear la apertura de la puerta.

Perfiles aluminio lacado color bisón
Vidrio triple de seguridad 3*3/12/6/12/3*3
Vinilo decorativo tipo nieve.

2 hojas practicables, 1 hoja oscilobatiente

1 hoja practicable, 1 hoja oscilobatiente

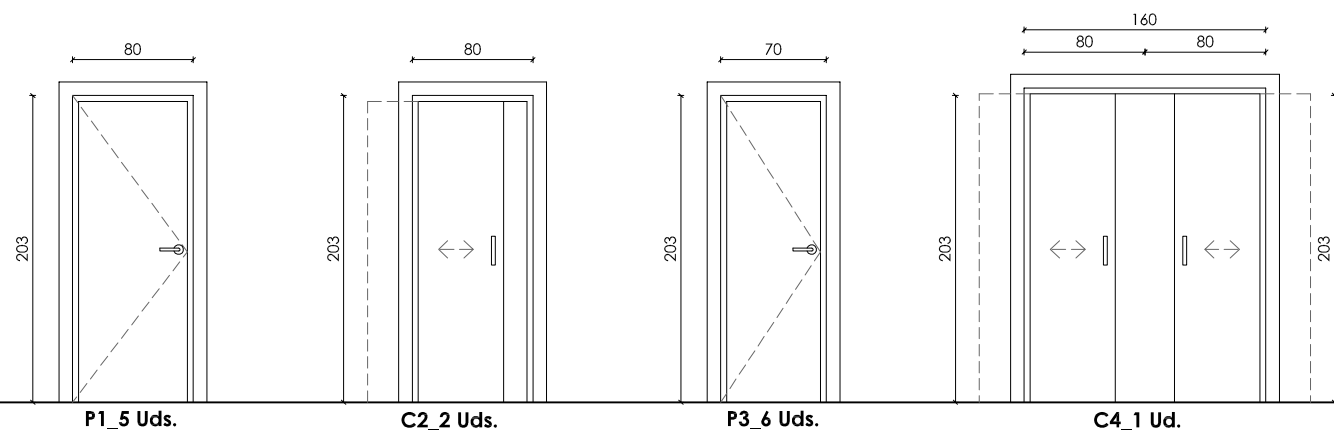
1 hoja practicable, 1 hoja oscilobatiente

2 hojas practicables 1 hoja fija
1 hoja oscilobatiente

1 hoja fija

DENOMINACIÓN DE VIDRIOS: VIDRIO EXTERIOR/CAMARA/VIDRIO INTERMEDIO/CÁMARA/ VIDRIO INTERIOR.

CARPINTERÍA INTERIOR



HOJA	82,5 x 203 x 3,5
Y VIDRIOS	Tablero liso lacado blanco.

82,5 x 203 x 3,5
Tablero liso lacado en blanco.
Puerta corredera.

72,5 x 203 x 6,2
Tablero liso lacado blanco.

2*82,5 x 203 x 3,5
Tablero liso lacado en blanco.
Puerta corredera.

CERCO	95 x 210 x 10
Y JAMBAS	Premarco madera de pino. Batidero y jambas 9 cm lacados.

95 x 210 x 10
 Armazón acero galvanizado integrado
 en tabique.
 Batidero y jambas 9 cm lacados.

85 x 210 x 10
Premarco madera de pino.
Batidero y jambas 9 cm lacados.

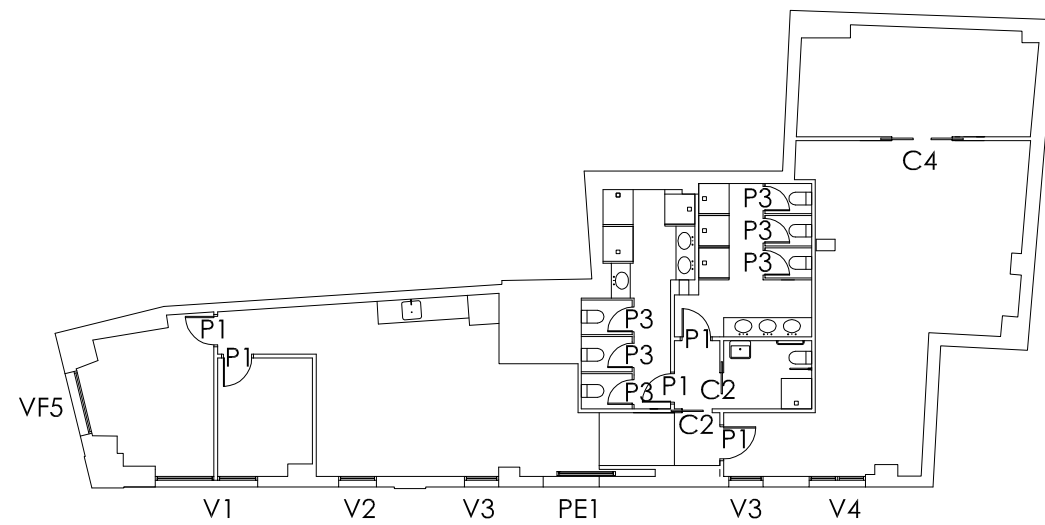
160 x 210 x 10
 Armazón acero galvanizado integrado
 en tabique.
 Batidero y jambas 9 cm lacados.

HERRAJES Bisagras y tirador de acero inoxidable.

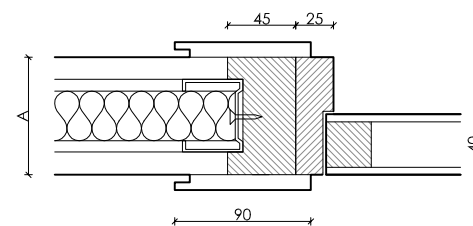
Tirador de acero inoxidable encastrado.
Con clausura, desenclavable exterior.

Bisagras y tirador de acero inoxidable.

Tirador de acero inoxidable encastrado.
Con clausura, desenclavable exterior.

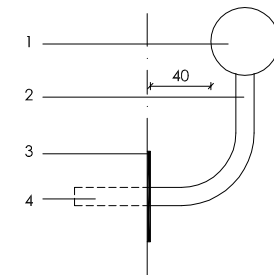


DETALLE CARPINTERÍA INTERIOR. E: 1/5



A: ANCHO PARTICIÓN

PASAMANOS 1. E: 1/5



- 1.- PASAMANOS DE MADERA Ø45
- 2.- ANCLAJE ACERO INOXIDABLE Ø12
- 3.- TAPAJUNTAS ACERO INOXIDABLE Ø60
- 4.- ANCLAJE A TABIQUE

PROYECTO DE ADAPTACIÓN DE LOCAL PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN LA C/ MARQUÉS DE SAN NICOLÁS Nº102, LC1 DE LOGROÑO. LA RIOJA.

Memoria de carpintería

PLANO:

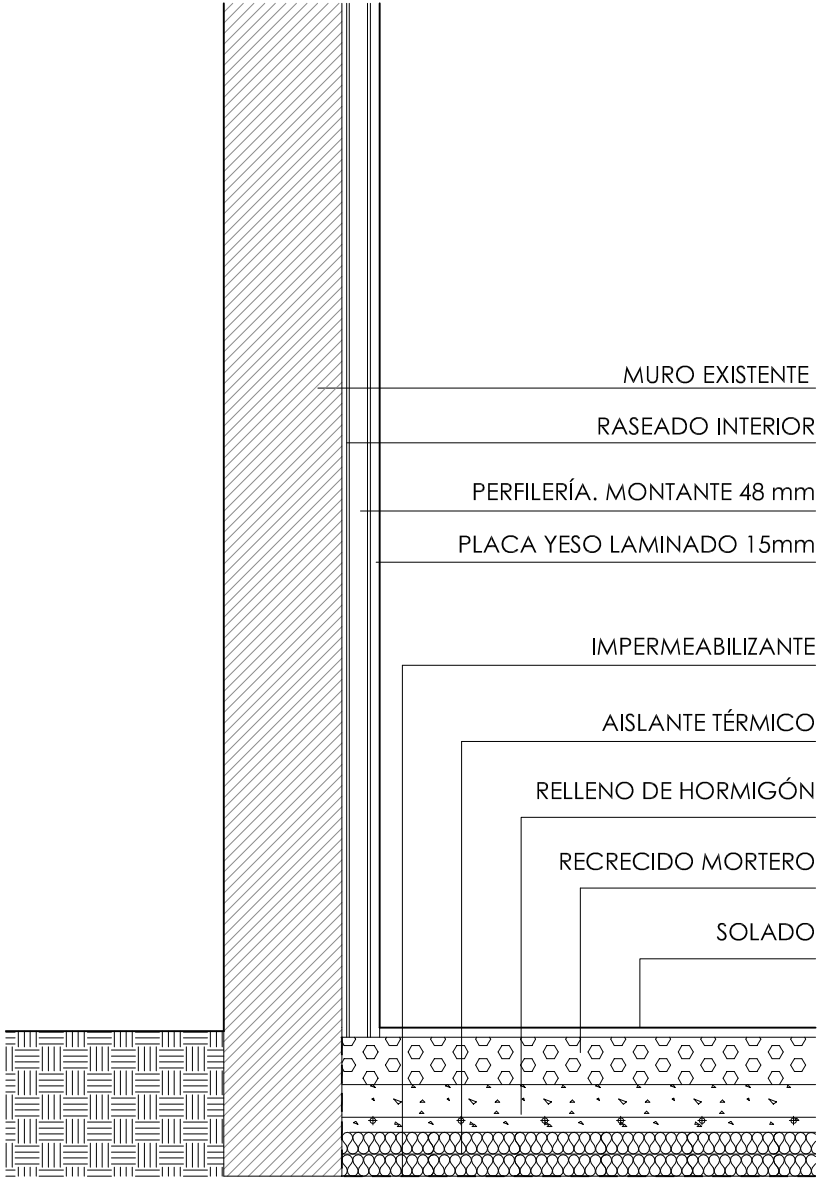
PRO
07

ESTUDIO URYA S.L.

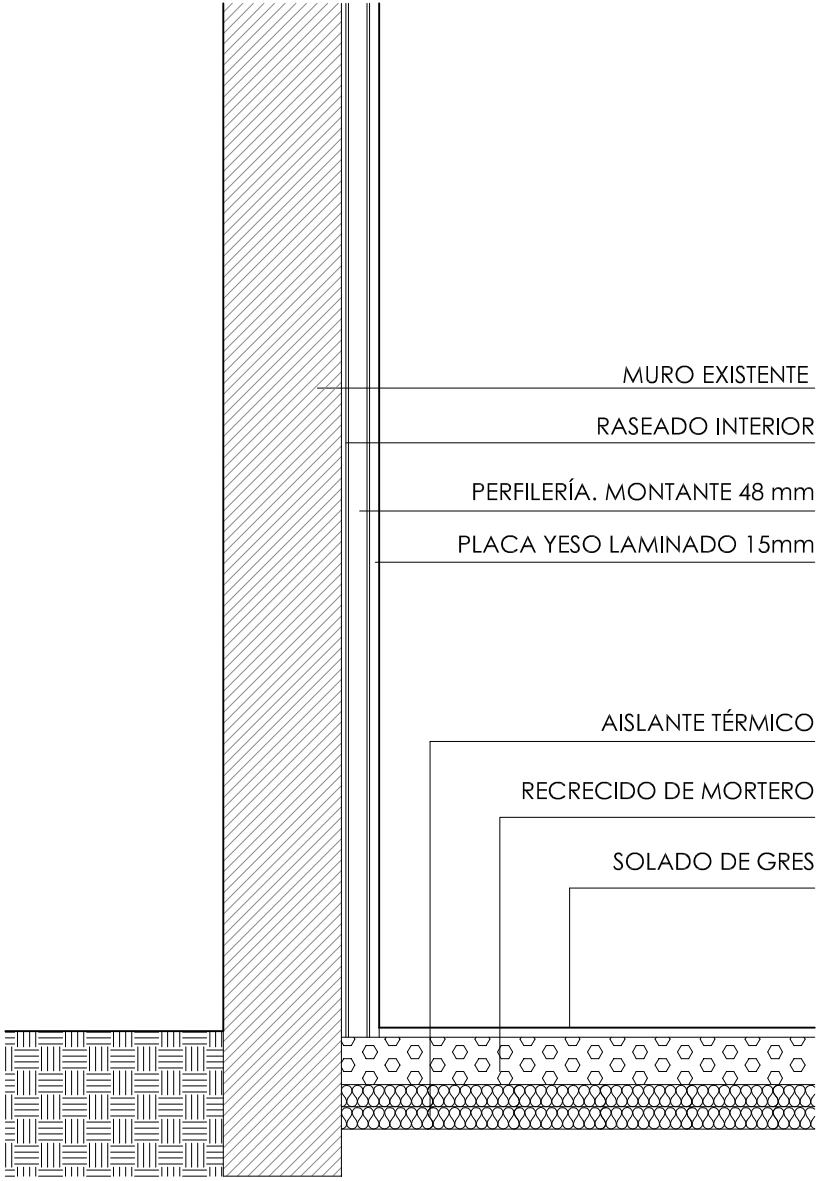
FECHA:	ARQUITECTA:
--------	-------------

ESCALA: 1/50	FECHA: 06 / 2023
-----------------	---------------------

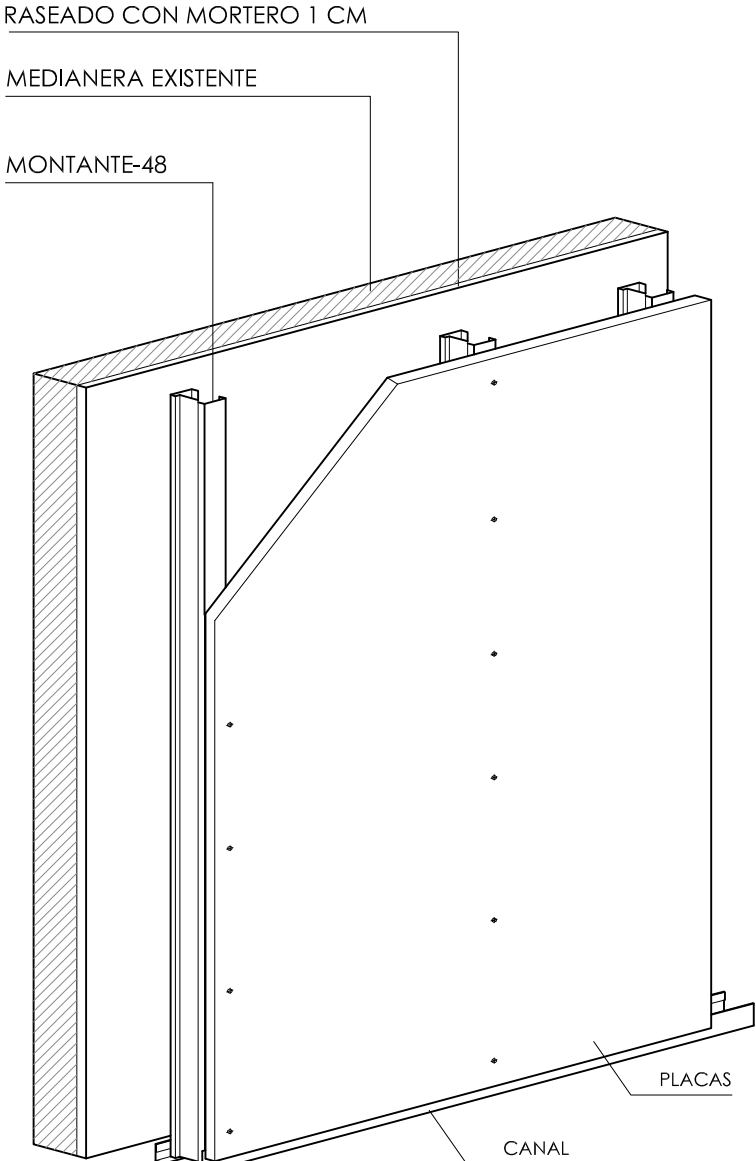
Avda. de Cameros 52, Lc1. Villamediana de Iregua. La Rioja. Telf:686895254. silviagarcia@coar.es



SECCIÓN VERTICAL ZONA DE BAÑOS



SECCIÓN VERTICAL ZONA DE ACCESO



TRASDOSADO PERIMETRAL

DORMITORIOS Y SALA DE ESTAR	
REVESTIMIENTOS	
SUELO	SOLADO GRES TOMADO CON CEMENTO-COLA SOBRE SOLERA RODAPIÉ GRES
TECHO	FALSO TECHO DE YESO LAMINADO PINTURA PLÁSTICA LISA
PARAMENTOS VERTICALES	PLACA DE YESO LAMINADO CON AISLANTE TERMICO PINTURA PLÁSTICA LISA

BAÑOS Y ZONA DE COCINA	
REVESTIMIENTOS	
SUELO	SOLADO GRES ANTIDESLIZANTE TOMADO CON CEMENTO-COLA SOBRE SOLERA
TECHO	FALSO TECHO DE YESO LAMINADO PARA AMBIENTE HÚMEDO PINTURA PLÁSTICA LISA
PARAMENTOS VERTICALES	ALICATADO CERÁMICO TOMADO CON CEMENTO-COLA SOBRE PLACA DE YESO LAMINADO

ESTUDIO URYA S.L.

PROMOTOR:

ARQUITECTA:

S. GARCÍA BRETÓN

FECHA:

06 / 2023

ESCALA:

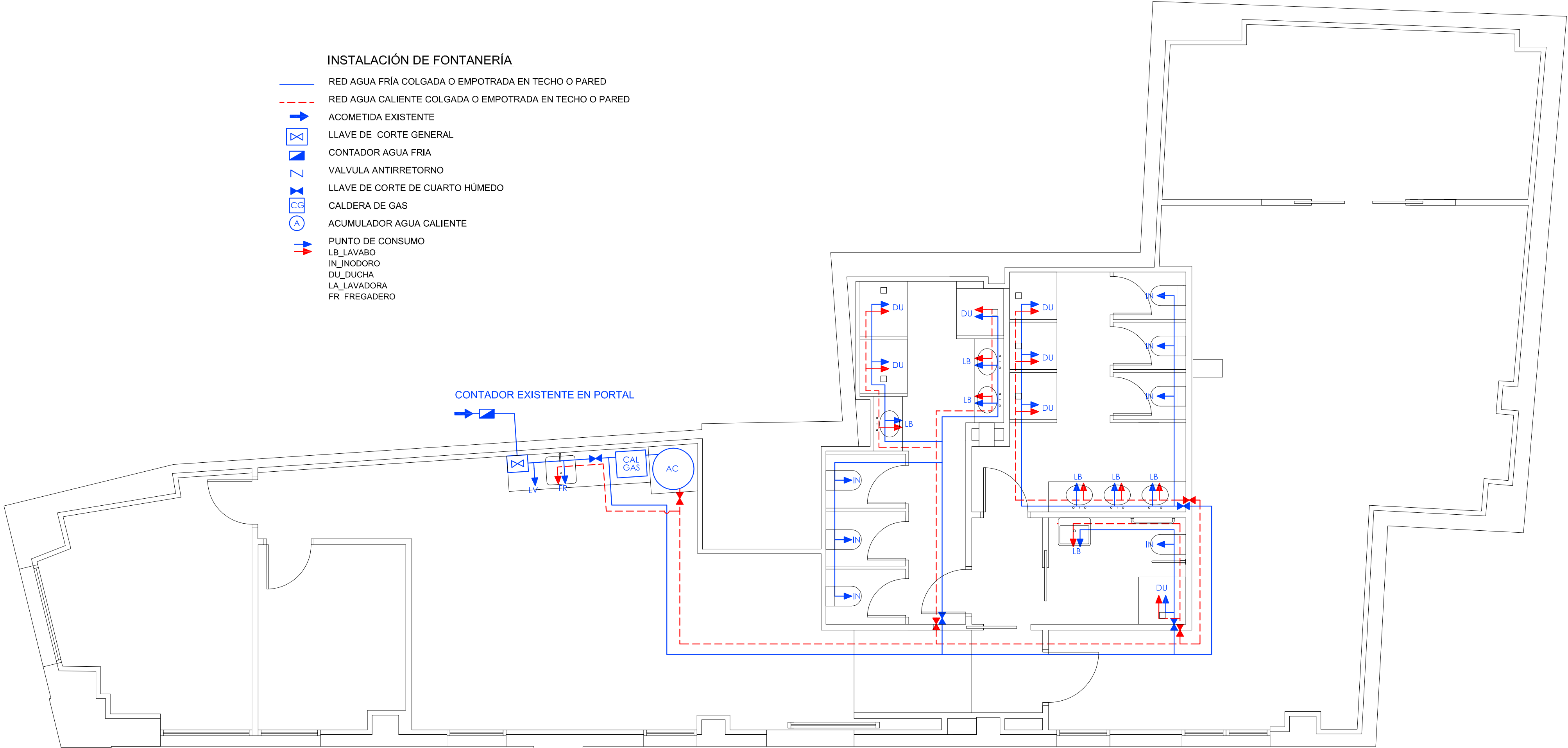
1/40

PLANO:

Detalles constructivos.
Materiales.

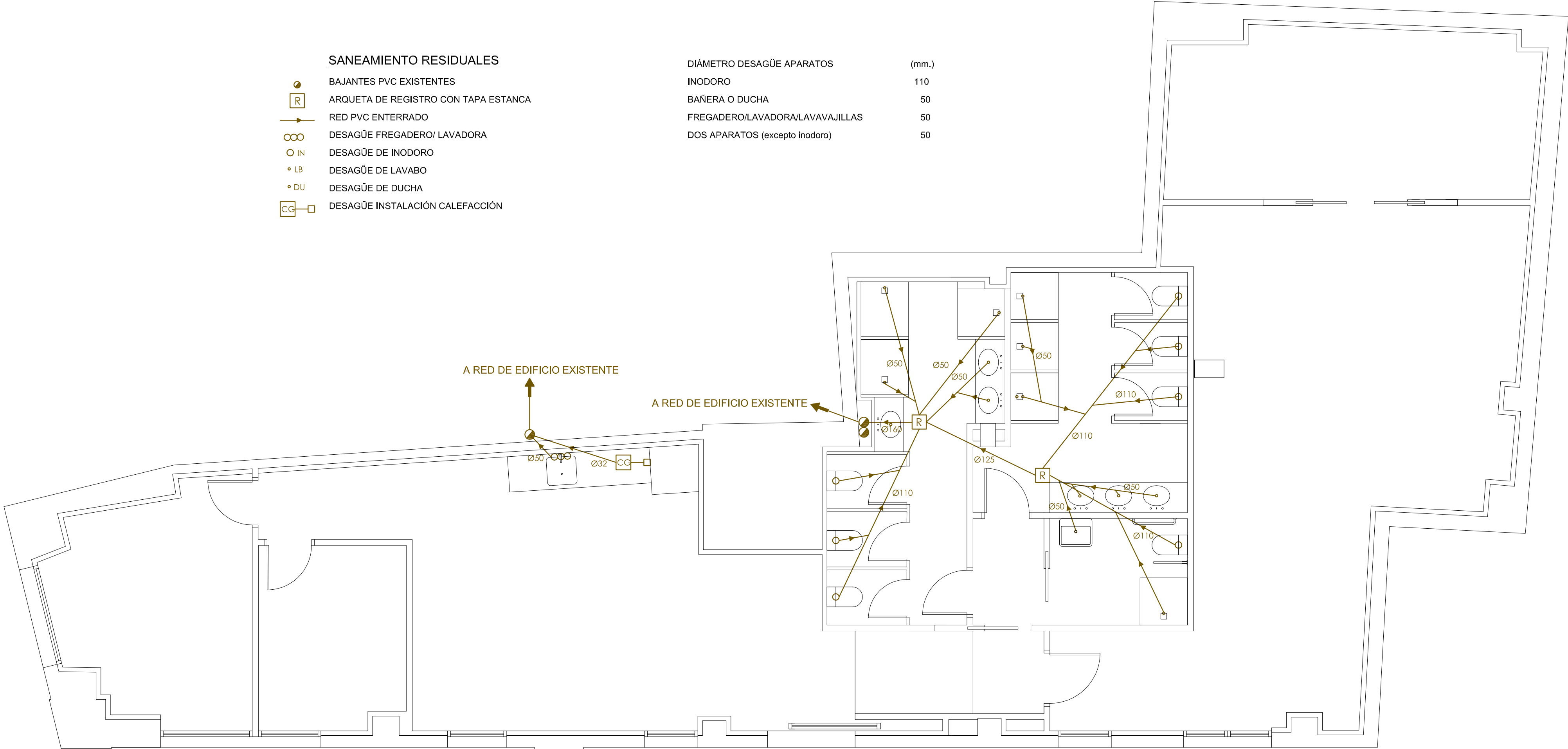
PRO

08



INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

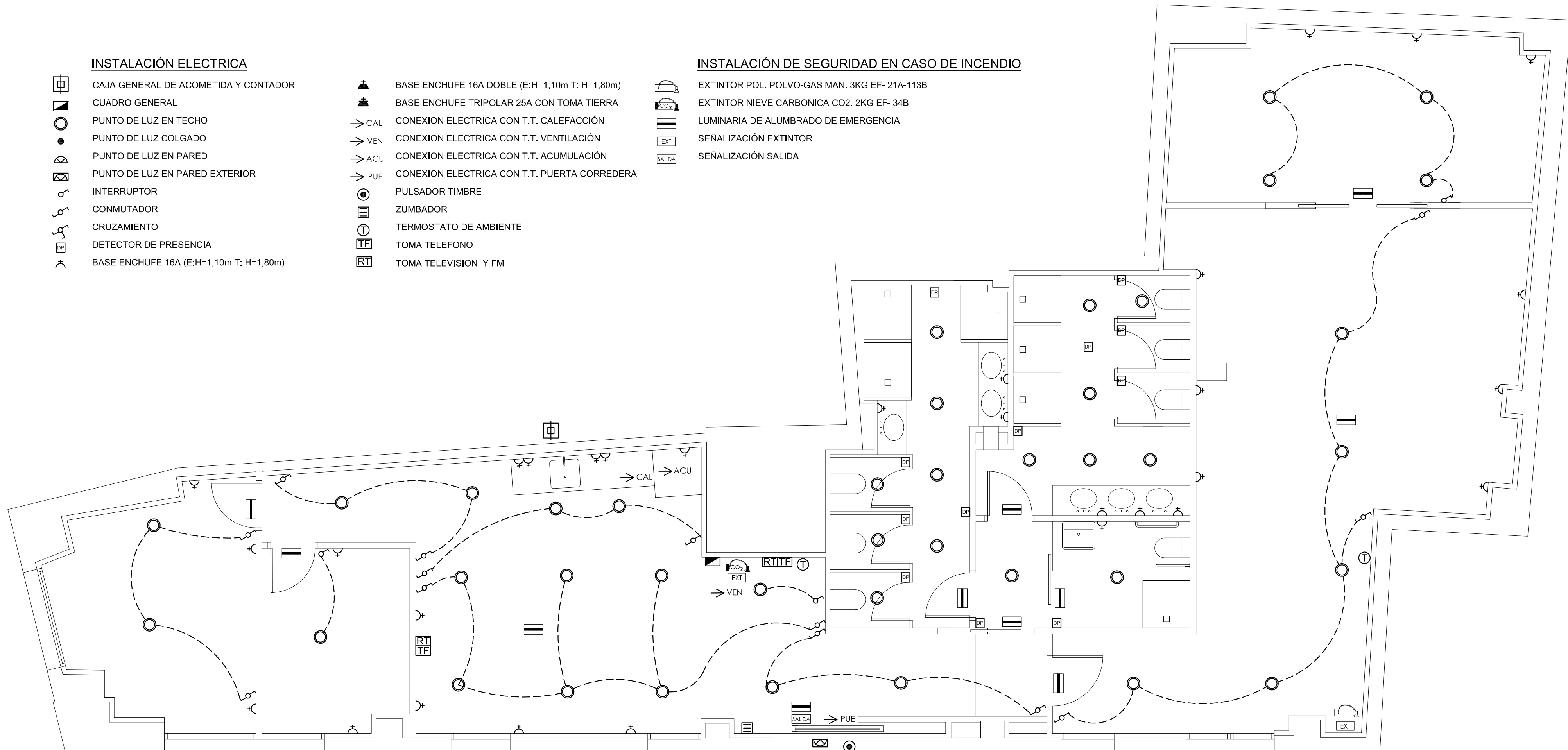
- RED AGUA FRÍA COLGADA O EMPOTRADA EN TECHO O PARED
- RED AGUA CALIENTE COLGADA O EMPOTRADA EN TECHO O PARED
- ACOMETIDA EXISTENTE
- LLAVE DE CORTE GENERAL
- CONTADOR AGUA FRIA
- VALVULA ANTIRRETORNO
- LLAVE DE CORTE DE CUARTO HÚMEDO
- CALDERA DE GAS
- ACUMULADOR AGUA CALIENTE
- PUNTO DE CONSUMO
- LB_LAVABO
- IN_INODORO
- DU_DUCHA
- LA_LAVADORA
- FR_FREGADERO



SANEAMIENTO RESIDUALES

- BAJANTES PVC EXISTENTES
- ARQUETA DE REGISTRO CON TAPA ESTANCA
- RED PVC ENTERRADO
- DESAGÜE FREGADERO/ LAVADORA
- DESAGÜE DE INODORO
- DESAGÜE DE LAVABO
- DESAGÜE DE DUCHA
- DESAGÜE INSTALACIÓN CALEFACCIÓN

DIÁMETRO DESAGÜE APARATOS	(mm.)
INODORO	110
BAÑERA O DUCHA	50
FREGADERO/LAVADORA/LAVAVAJILLAS	50
DOS APARATOS (excepto inodoro)	50



PROYECTO DE ADAPTACIÓN DE LOCAL PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN LA C/ MARQUÉS DE SAN NICOLÁS Nº102, LC1 DE LOGROÑO. LA RIOJA.

Instalación de electricidad y telecomunicaciones.
Instalación de protección contra incendios.

INST
11

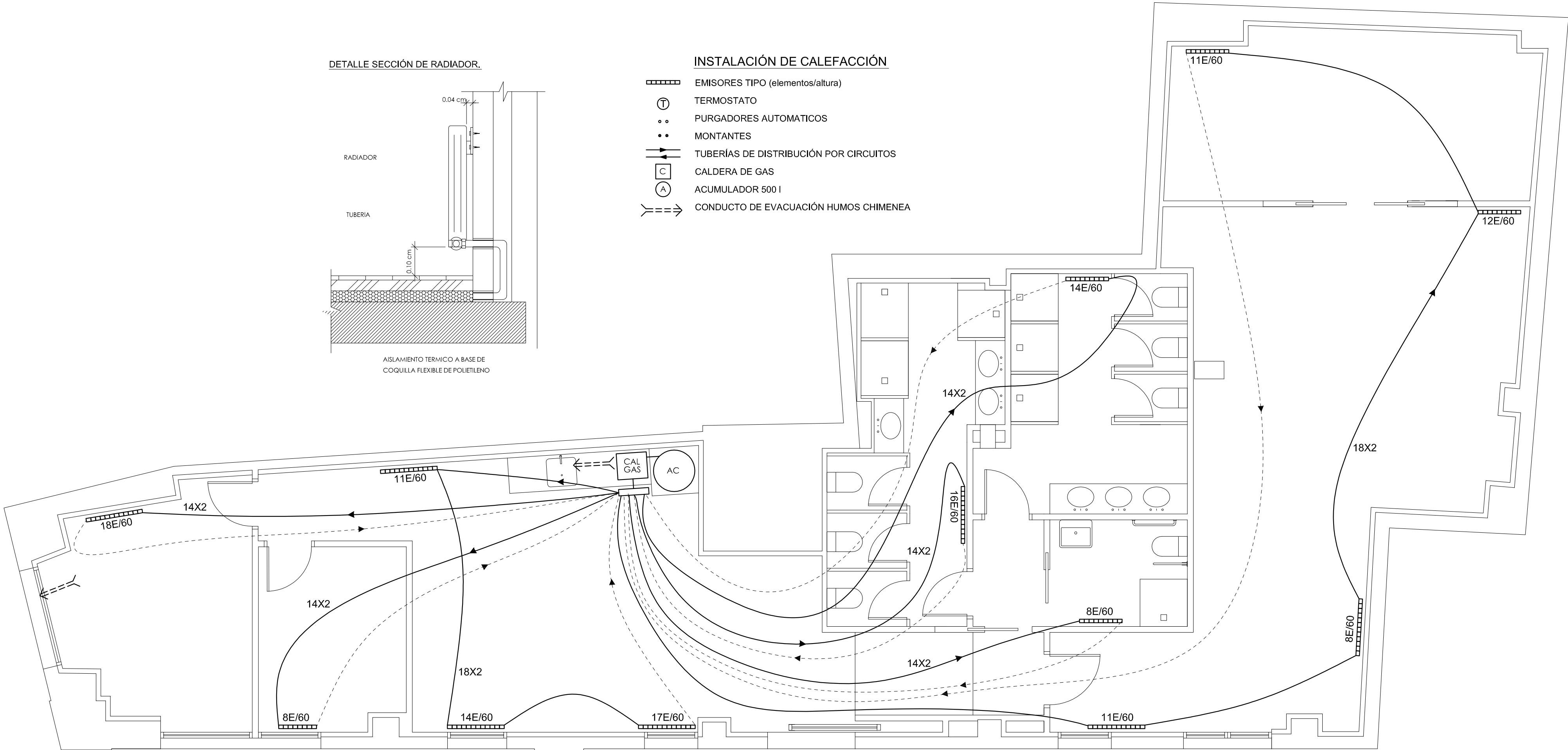
ESTUDIO URYA S.L.

ESCALA: 1/50	FECHA: 06 / 2023
-----------------	---------------------

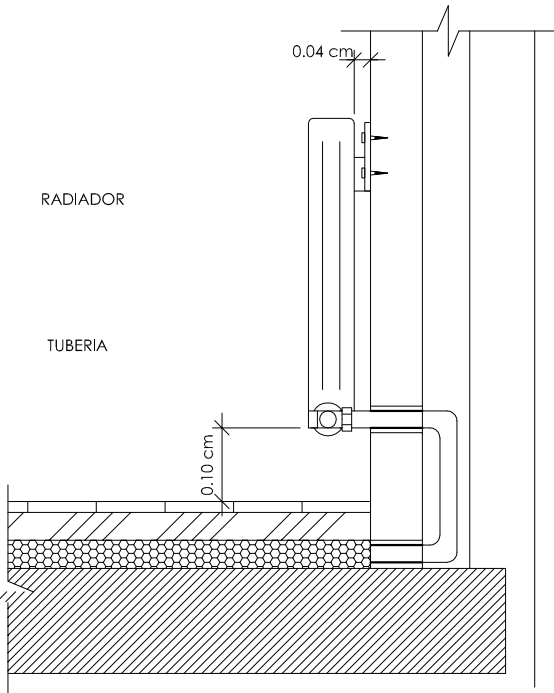
ARQUITECTA:

Ó

Avda. de Cameros 52, Lc1. Villamediana de Iregua. La Rioja. Telf: 686895254. silviagarcia@coar.es



DETALLE SECCIÓN DE RADIADOR.



INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN

- EMISORES TIPO (elementos/altura)
- TERMOSTATO
- PURGADORES AUTOMATICOS
- MONTANTES
- TUBERÍAS DE DISTRIBUCIÓN POR CIRCUITOS
- CALDERA DE GAS
- ACUMULADOR 500 l
- CONDUCTO DE EVACUACIÓN HUMOS CHIMENEA

PROYECTO DE ADAPTACIÓN DE LOCAL PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN LA C/ MARQUÉS DE SAN NICOLÁS Nº102, LC1 DE LOGROÑO. LA RIOJA.

PLAN: Instalación de calefacción.

INST
12

PROMOTOR:

ESTUDIO URYA S.L.

ESCALA:

1/50

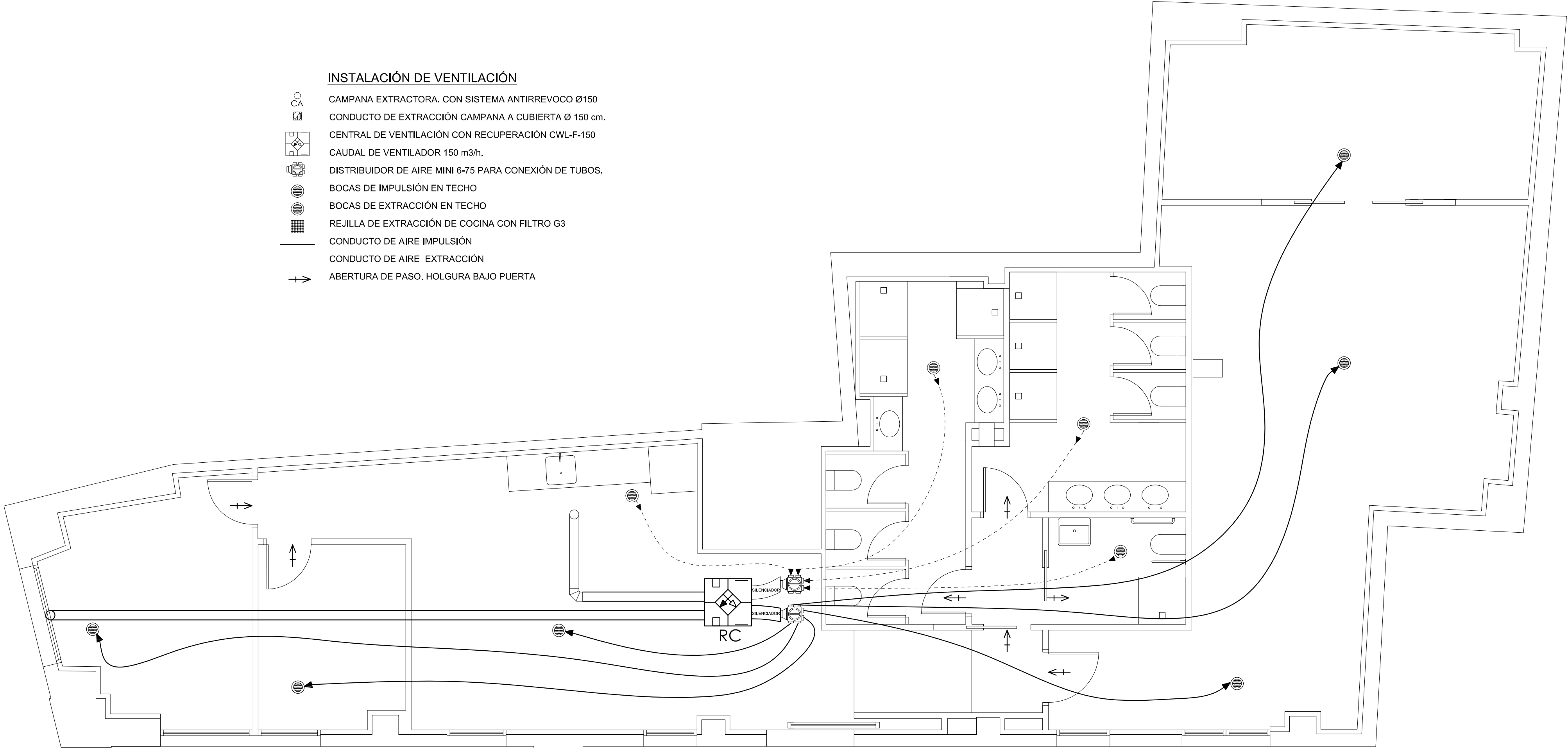
ARQUITECTA:

S. GARCÍA BRETÓN

FECHA:

06 / 2023

Avda. de Cameros 52, Lc1. Villamediana de Iregua. La Rioja. Teléfono 95254. silviagarcia@coares



- INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN**
- CAMPANA EXTRACTORA. CON SISTEMA ANTIRREVOCO Ø150
 - CONDUCTO DE EXTRACCIÓN CAMPANA A CUBIERTA Ø 150 cm.
 - CENTRAL DE VENTILACIÓN CON RECUPERACIÓN CWL-F-150
 - CAUDAL DE VENTILADOR 150 m3/h.
 - DISTRIBUIDOR DE AIRE MINI 6-75 PARA CONEXIÓN DE TUBOS.
 - BOCAS DE IMPULSIÓN EN TECHO
 - BOCAS DE EXTRACCIÓN EN TECHO
 - REJILLA DE EXTRACCIÓN DE COCINA CON FILTRO G3
 - CONDUCTO DE AIRE IMPULSIÓN
 - CONDUCTO DE AIRE EXTRACCIÓN
 - ABERTURA DE PASO. HOLGURA BAJO PUERTA

