

PLANTA GENERAL. ESTADO ACTUAL.
ESCALA 1:75

CUADRO DE SUPERFICIES. ESTADO ACTUAL		
PLANTA GENERAL	SUP. UTIL M2	
ACCESO	4.33	
LOCAL A	58.88	
LOCAL B	45.78	
SALA 01	7.92	
SALA 02	8.18	
ALMACEN	7.12	
ASEO	2.58	
PATIO	3.28	
TOTAL SUP. UTIL	138.07	
TOTAL SUP. CONST	151.00	

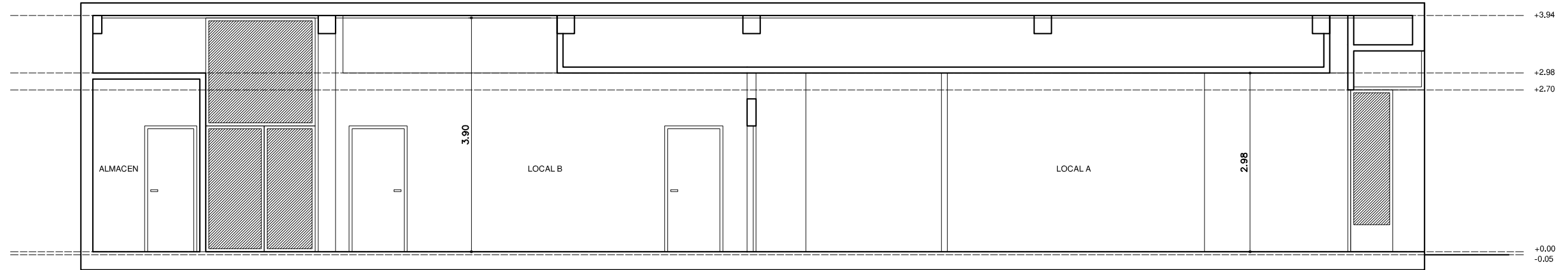
PROYECTO :
ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO PARA TIENDA Y AULA DE CERAMICA
C/ SOMOSIERRA 17, BAJO 1. LOGROÑO. LA RIOJA.

PLANO
PLANTA GENERAL. ESTADO ACTUAL. DISTRIBUCION Y SUPERFICIES.
ESCALA
1:75
PROMOTORA
TAMARA MENDAZA SAINZ - 16.616.709-Z

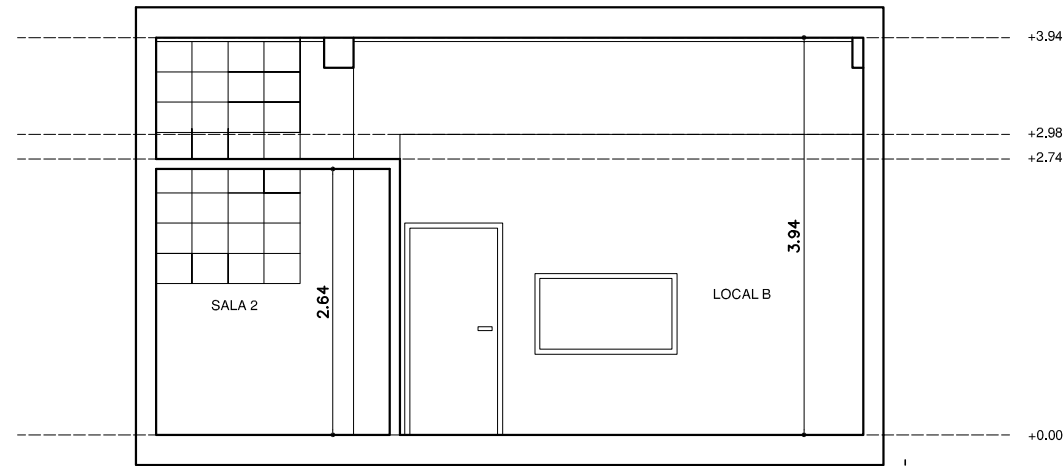
FECHA
DICIEMBRE DE 2023
ARQUITECTO
PABLO DEVALLE D'AURIA. COAR NUM. 878.
ESTUDIO DEVALLE-GRANELL ARQUITECTURA S.C.P.

02

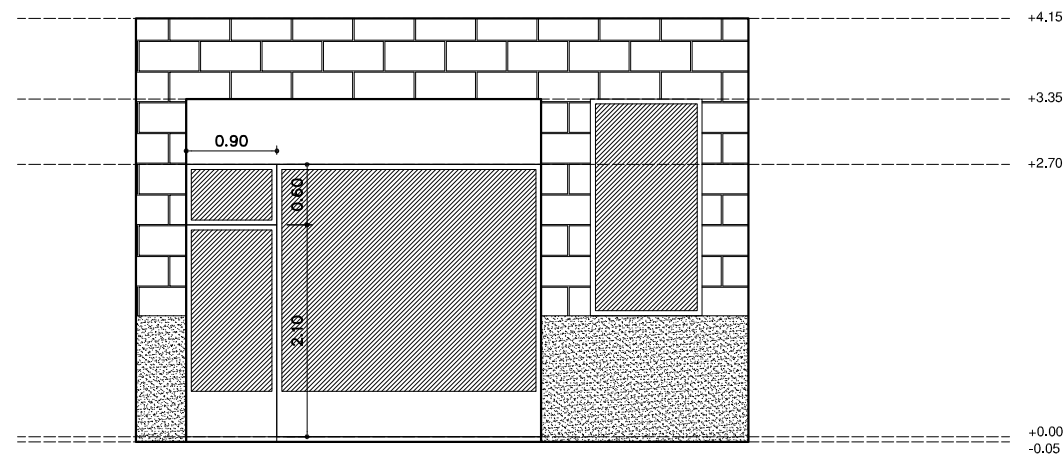
ESTUDIO DEVALLE-GRANELL ARQUITECTURA S.C.P. C/ TERUEL NUM. 5 1º OFC. 4. C.P.26006. LOGROÑO. LA RIOJA. TELF./FAX. 941 271 467 estudioa@estudioa.es



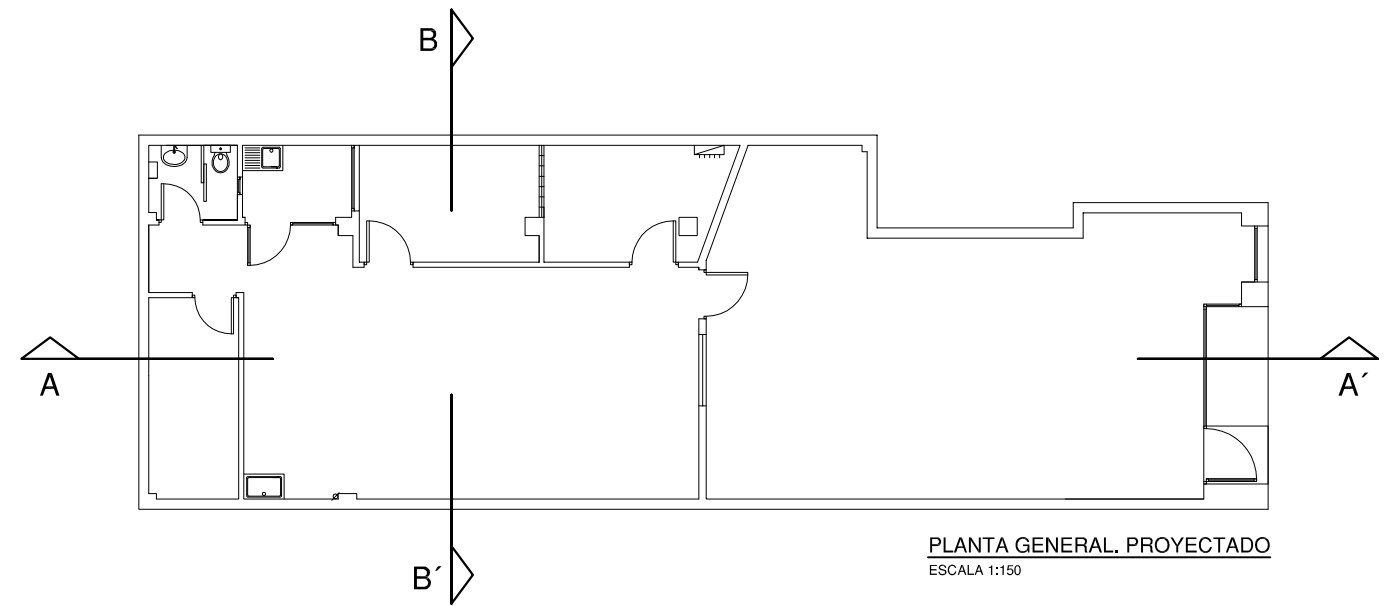
SECCIÓN A-A'. ESTADO ACTUAL.
ESCALA 1:75



SECCIÓN B-B'. ESTADO ACTUAL.
ESCALA 1:75



ALZADO FRONTAL. ESTADO ACTUAL.
ESCALA 1:75



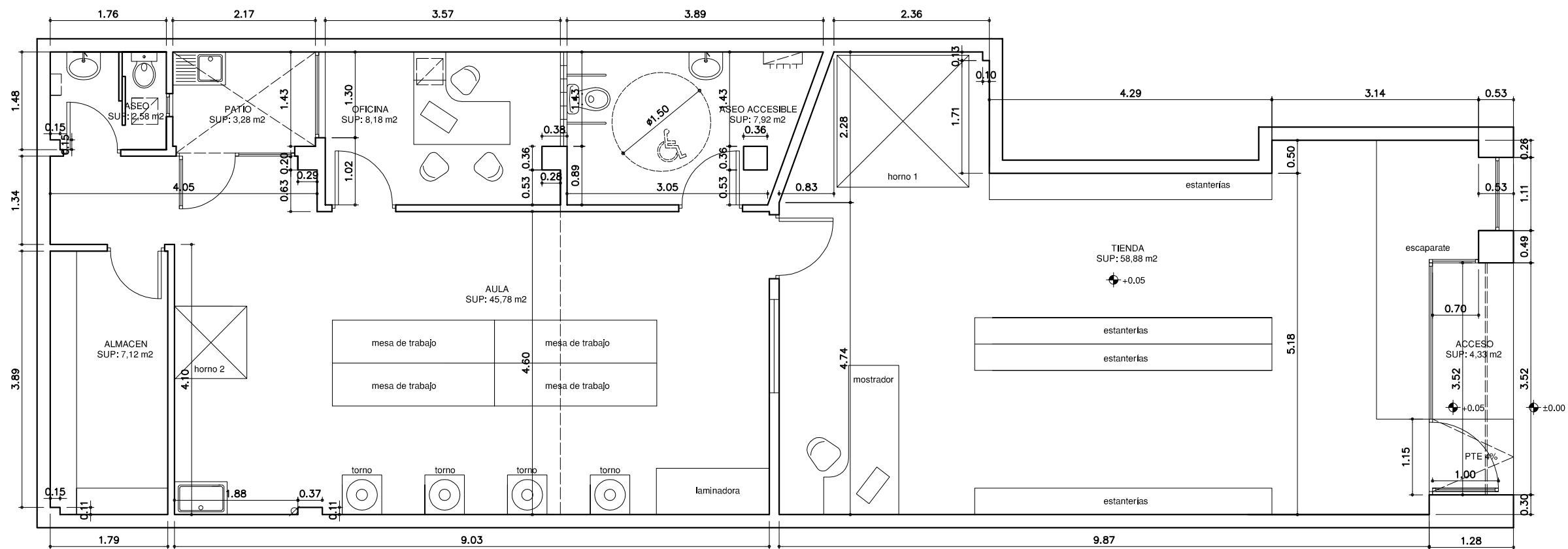
PROYECTO :
ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO PARA TIENDA Y AULA DE CERAMICA
C/ SOMOSIERRA 17, BAJO 1. LOGROÑO. LA RIOJA. ACT

PLANO
ALZADO Y SECCIONES. ESTADO ACTUAL.
ESCALA
1:75
PROMOTORA
TAMARA MENDEZA SAINZ - 16.616.709-Z

FECHA
DICIEMBRE DE 2023

03

ARQUITECTO
PABLO DEVALLE D'AURIA. COAR NUM. 878.
ESTUDIO DEVALLE-GRANELL ARQUITECTURA S.C.P.



PLANTA GENERAL. ESTADO REFORMADO.
ESCALA 1:75

CUADRO DE SUPERFICIES. ESTADO ACTUAL	
PLANTA GENERAL	SUP. UTIL M2
ACCESO	4.33
TIENDA	58.88
AULA	45.78
ASEO ACCESIBLE	7.92
OFICINA	8.18
ALMACEN	7.12
ASEO	2.58
PATIO	3.28
TOTAL SUP. UTIL	138.07
TOTAL SUP. CONST	151.00

LEYENDA DE MAQUINARIA	
ORDENADOR	500 W
TERMO CALENTADOR 50 L	2 KW
HORNO 1	14.1 KW
HORNO 2	12 KW
4 TORNOS	4 X 350 W
LAMINADORA	MANUAL
EQUIPO AACC + CALEF	5 KW
TOTAL	35 KW

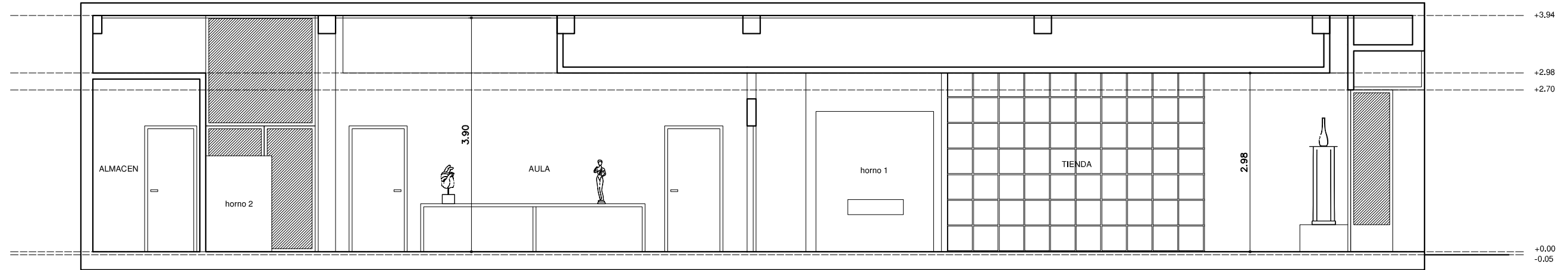
PROYECTO :
ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO PARA TIENDA Y AULA DE CERAMICA
C/ SOMOSIERRA 17, BAJO 1. LOGROÑO. LA RIOJA.

PLANO
PLANTA GENERAL. ESTADO REFORMADO. DISTRIBUCION Y SUPERFICIES.
ESCALA
1:75
PROMOTORA
TAMARA MENDAZA SAINZ - 16.616.709-Z

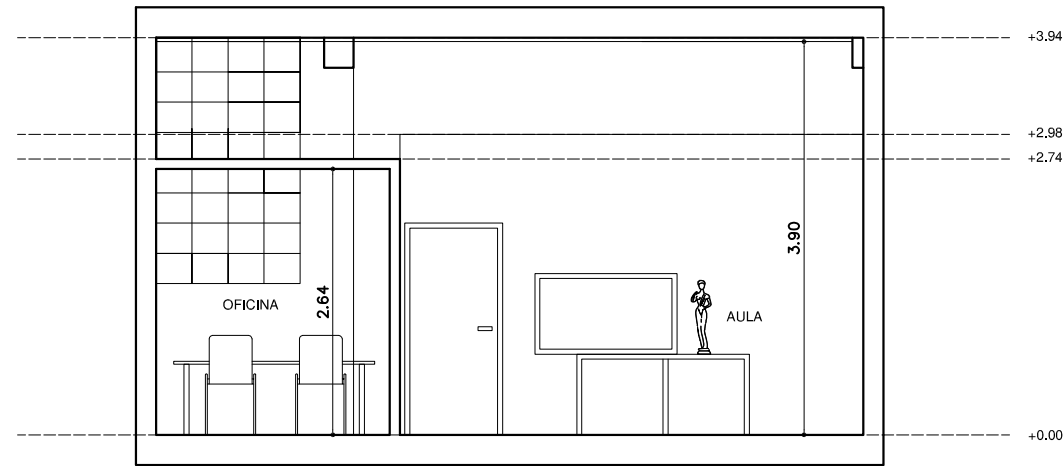
FECHA
DICIEMBRE DE 2023
ARQUITECTO
PABLO DEVALLE D'AURIA. COAR NUM. 878.
ESTUDIO DEVALLE-GRANELL ARQUITECTURA S.C.P.

04

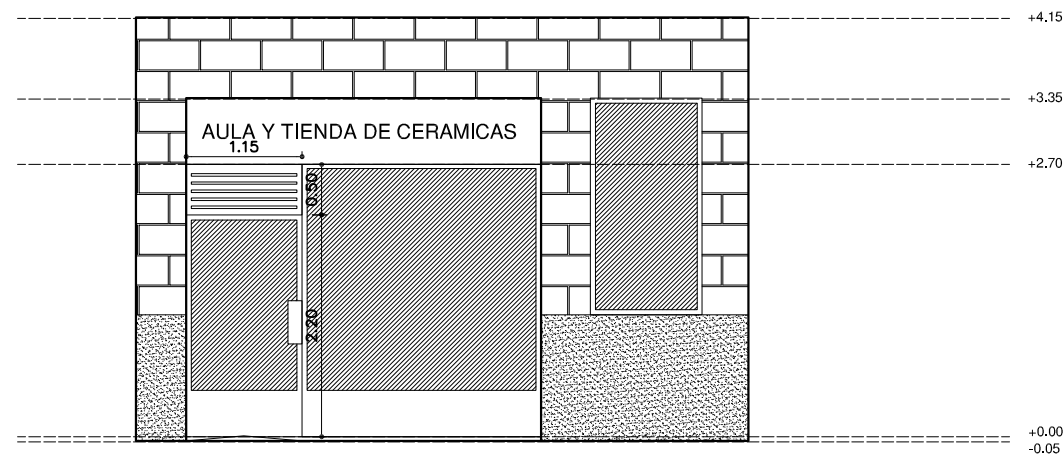
estudio de proyectos de arquitectura



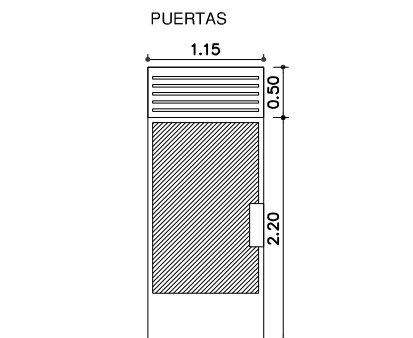
SECCIÓN A-A'. ESTADO PROYECTADO.
ESCALA 1:75



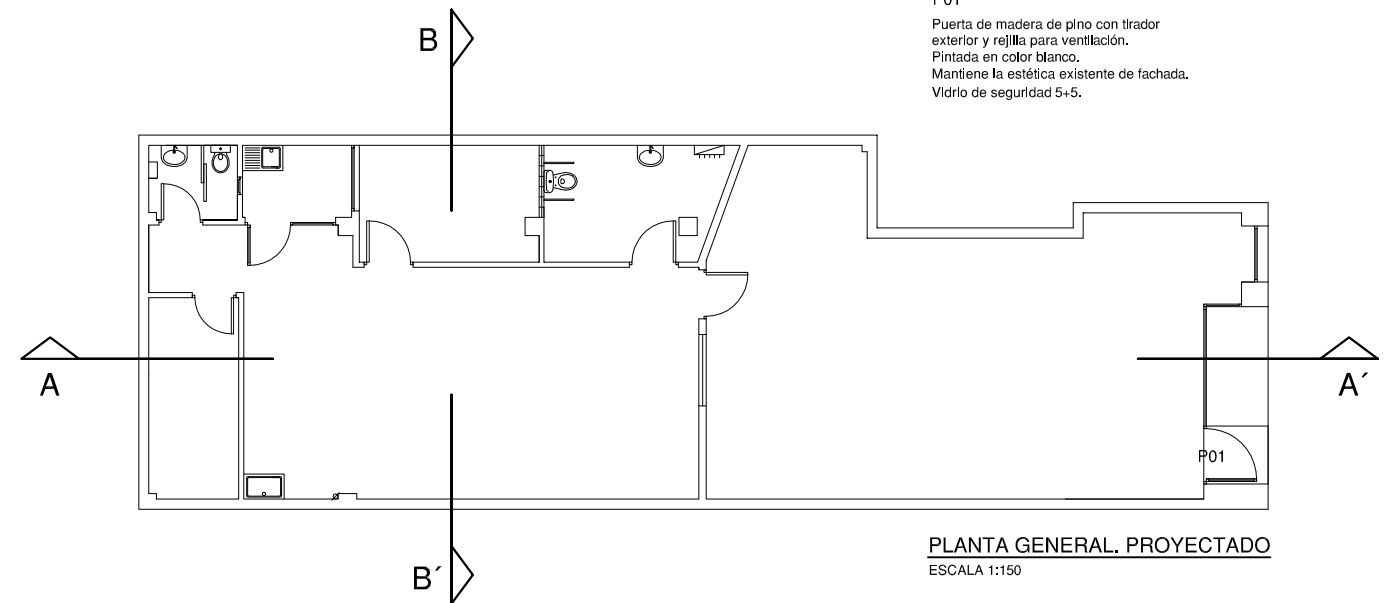
SECCIÓN B-B'. ESTADO PROYECTADO.
ESCALA 1:75



ALZADO FRONTAL. ESTADO PROYECTADO.
ESCALA 1:75



P01
Puerta de madera de pino con tirador exterior y rejilla para ventilación. Pintada en color blanco. Mantiene la estética existente de fachada. Vidrio de seguridad 5+5.



PLANTA GENERAL. PROYECTADO
ESCALA 1:150

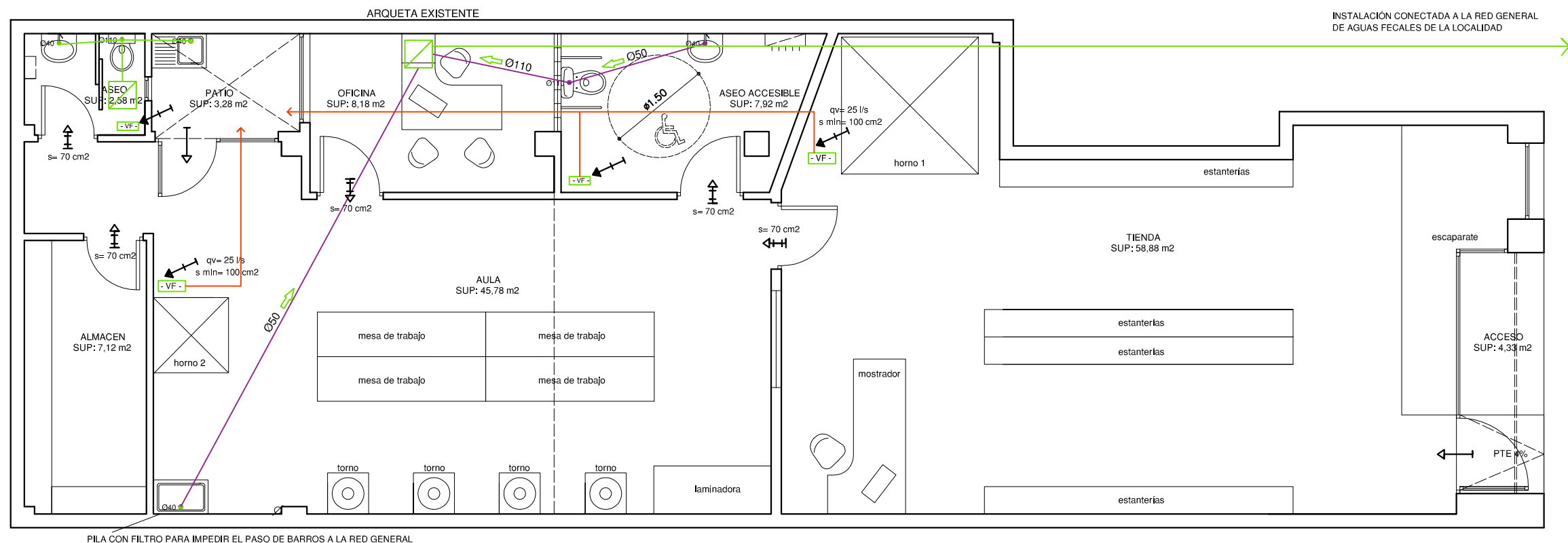
PROYECTO :
ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO PARA TIENDA Y AULA DE CERAMICA
C/ SOMOSIERRA 17, BAJO 1. LOGROÑO. LA RIOJA.

ACT

PLANO —
ALZADO Y SECCIONES.MEMORIA DE CARPINTERÍAS. ESTADO REFORMADO.
ESCALA 1:75
PROMOTORA
TAMARA MENDEZA SAINZ - 16.616.709-Z

FECHA
DICIEMBRE DE 2023

ARQUITECTO
PABLO DEVALLE D'AURIA. COAR NUM. 878.
ESTUDIO DEVALLE-GRANELL ARQUITECTURA S.C.P.



PLANTA GENERAL.
ESCALA 1:75

LEYENDA DE SANEAMIENTO		LEYENDA DE VENTILACION	
	PUNTO DE CONEXION DE SANEAMIENTO		VENTILACION FORZADA. PVC Ø110.
	DESAGUE APARATOS	LEYENDA DB HS 3	
	TUBO HORIZONTAL DE SANEAMIENTO EXISTENTE EN SOLERA		ABERTURA DE ADMISION
	TUBO HORIZONTAL DE SANEAMIENTO NUEVO		ABERTURA DE EXTRACCION
	ARQUETA DE PASO REGISTRABLE FECALES. 40X40		ABERTURA DE PASO
	ARQUETA DE PASO PLUVIALES. 40X40		CONDUCTO DE EXTRACCION

PROYECTO :
ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO PARA TIENDA Y AULA DE CERAMICA
C/ SOMOSIERRA 17, BAJO 1. LOGROÑO. LA RIOJA.

PLANO
INSTALACION DE SANEAMIENTO Y VENTILACION. ESQUEMA.

ESCALA
1:75

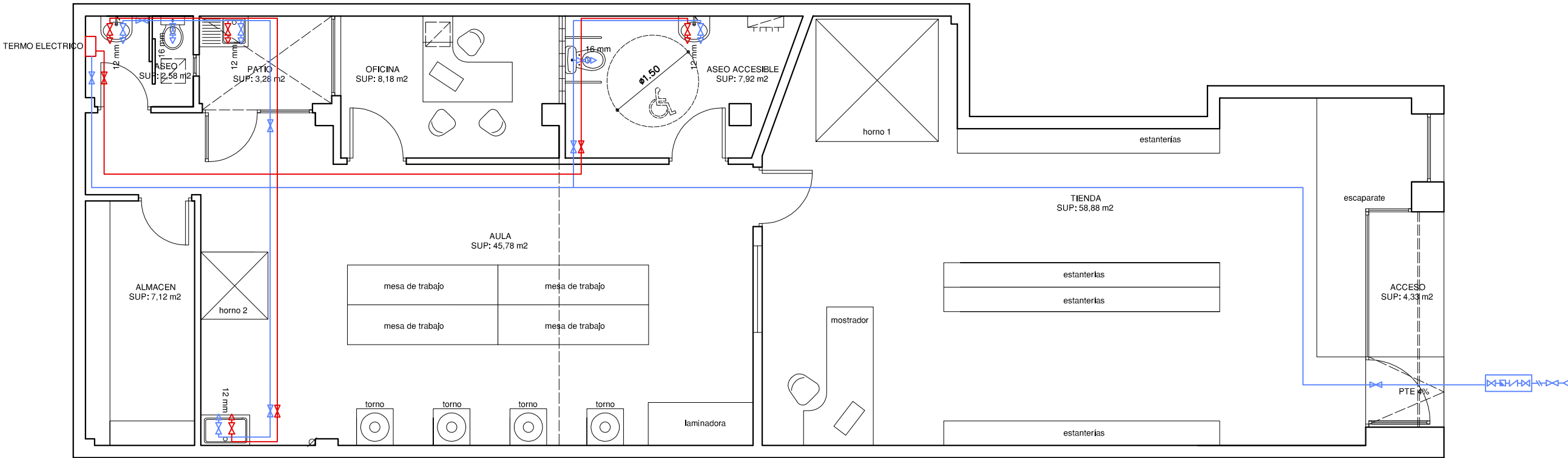
PROMOTORA
TAMARA MENDEZA SAINZ - 16.616.709-Z

FECHA
DICIEMBRE DE 2023

06

ARQUITECTO
PABLO DEVALLE D'AURIA. COAR NUM. 878.
ESTUDIO DEVALLE-GRANELL ARQUITECTURA S.C.P.

ESTUDIO DEVALLE-GRANELL ARQUITECTURA S.C.P. C/ TERUEL NUM. 5 1º OFC. 4. C.P.26006. LOGROÑO. LA RIOJA. TELF./FAX. 941 271 467 estudioa@estudioa.es



PLANTA GENERAL.
ESCALA 1:75

LEYENDA AGUA FRÍA Y ACS	
	LLAVE DE PASO
	CONTADOR DE CONSUMO
	LLAVE DE CORTE
	CONDUCCION DE AGUA FRÍA
	CONDUCCION DE AGUA CALIENTE
	DIÁMETRO DE TUBERÍA DE POLIBUTILENO
	MONTANTE
	PUNTO DE AGUA FRÍA
	PUNTO DE ACS

RAMALES DE APARATOS		Ø pared rugosa	Ø pared lisa		
Lavabo		10	1/2"		
Bidé		10	1/2"		
Cisterna WC		10	1/2"		
Bañera		15	3/4"		
Ducha		12	1/2"		
Fregadero		12	1/2"		
Lavadero		15	3/4"		
Office		12	1/2"		
SUMINISTROS					
tipo A Q<0.60 l/s	tipo B 0.60 l/s<Q<1 l/s	tipo C 1 l/s<Q<1.5 l/s	tipo D 1.5 l/s<Q<2 l/s	tipo E 2 l/s<Q<3 l/s	especial Q>3 l/s
0	0	0	0	0	8
Clasificación según la Norma Basica para las Instalaciones Interiores de Suministro de Agua.					

ACOMETIDA, T.ALIMENTACIÓN Y CONTADORES		
llaves de compuerta o asiento inclinado		
	Ø paredes rugosas	Ø paredes lisas
Acometida	2"	50.8
T. Alimentación	2 1/2"	60
contadores/valvulas	15/15	15/15
Si la longitud de la acometida está comprendida entre 6 y 15m se aumenta el diámetro en 12,7 ó 10 mm, según sea la tub. de pared rugosa o lisa, si la longitud es mayor de 15 se aumentará en 25,4 ó 20 mm.		
Si la longitud del tubo de alimentación es mayor de 15 se aumentará en 25,4 ó 20mm respectivamente en tubería de pared rugosa o lisa. Todos los tubos de que consta la batería de contadores tendrán el mismo diámetro que el tubo de alimentación, a partir de 18 contadores tendrán doble alimentación		
ALIMENTACIÓN A CUARTOS HÚMEDOS		Ø
Alimentación a cuarto de baño		1"
Alimentación a cuarto de aseo		3/4"
Alimentación a cocina		3/4"
Alimentación a baño y aseo		1"
Alimentación a cocina y/o aseo		1"
Alimentación a cocina, baño y aseo		1"
Ø para tuberías de A.F. y A.C.S.		

PROYECTO :

ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO PARA TIENDA Y AULA DE CERAMICA

C/ SOMOSIERRA 17, BAJO 1. LOGROÑO. LA RIOJA.

PLANO

INSTALACION DE FONTANERIA. ESQUEMA.

ESCALA

1:75

PROMOTORA

TAMARA MENDAZA SAINZ - 16.616.709-Z

FECHA

DICIEMBRE DE 2023

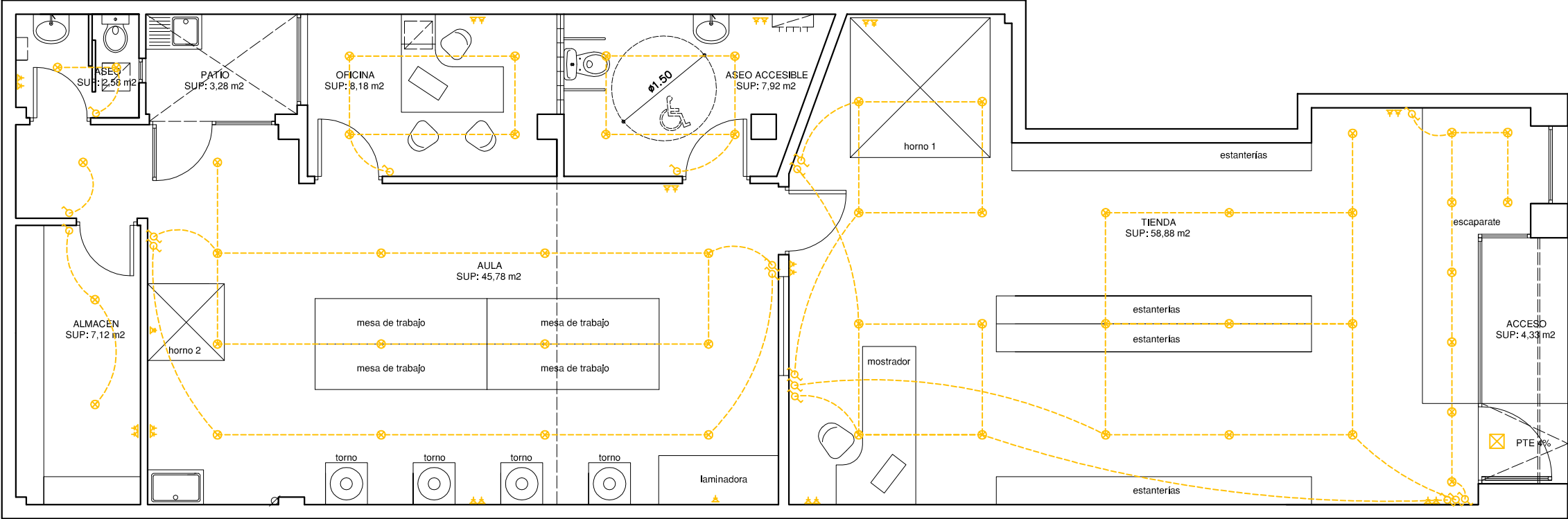
07

ARQUITECTO





PABLO DEVALLE D'AURIA. COAR NUM. 878.

ESTUDIO DEVALLE-GRANELL ARQUITECTURA S.C.P.

ESTUDIO DEVALLE-GRANELL ARQUITECTURA S.C.P. C/ TERUEL NUM. 5 1º OFC. 4. C.P.26006. LOGROÑO. LA RIOJA. TELF./FAX. 941 271 467 estudioa@estudioa.es



PLANTA GENERAL.
ESCALA 1:75

LEYENDA ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN		COLOCACION INTERRUPTORES ENCHUFES Y APLIQUES	
	CUADRO DE PROTECCIÓN Y MANDO		
	PUNTO DE LUZ		
	APLIQUE DE PARED		
	TOMA DE 10 A. CON TOMA DE TIERRA	INTERRUPTOR	1,10 mts.
	TOMA DE 16-25 A. CON TOMA DE TIERRA	ENCHUFES	0,20 mts.
	INTERRUPTOR SIMPLE	ENCHUFE OTROS USOS	1,10 mts.
	INTERRUPTOR CONMUTADO	ENCHUFE E INTERRUPTOR BAÑO	1,10 mts.
	TOMA DE TIERRA	APLIQUES EN BAÑOS	1,80 mts.
		CAJA CONECTORES ELECTRICOS	0,20 mts.
		LUMINARIA-APLIQUE DE PARED	2,20 mts.
LEYENDA TV/FM Y TELEFONÍA			
	TOMA DE ANTENA DE T.V. Y F.M.		
	TOMA DE TELEFONO Y TELECOMUNICACIONES		

PROYECTO :
ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO PARA TIENDA Y AULA DE CERAMICA
C/ SOMOSIERRA 17, BAJO 1. LOGROÑO. LA RIOJA.

PLANO
INSTALACION DE ELECTRICIDAD E ILUMINACION. ESQUEMA.

ESCALA
1:75

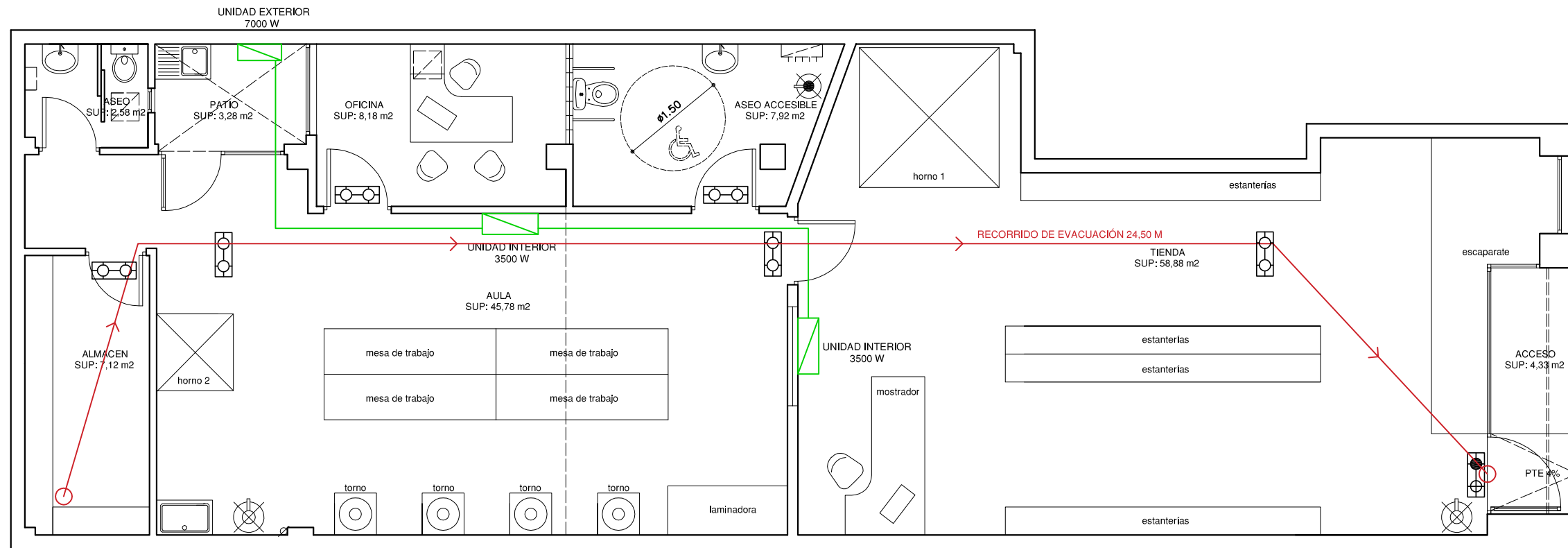
PROMOTORA
TAMARA MENDAZA SAINZ - 16.616.709-Z

FECHA
DICIEMBRE DE 2023

ARQUITECTO
PABLO DEVALLE D'AURIA. COAR NUM. 878.
ESTUDIO DEVALLE-GRANELL ARQUITECTURA S.C.P.

08

ESTUDIO DEVALLE-GRANELL ARQUITECTURA S.C.P. C/ TERUEL NUM. 5 1º OFC. 4. C.P.26006. LOGROÑO. LA RIOJA. TELF./FAX. 941 271 467 estudioa@estudioa.es



PLANTA GENERAL.
ESCALA 1:75

LEYENDA PCI

- EMERGENCIA Y SEÑALIZACION 6W. 70 lúmenes
- EMERGENCIA Y SEÑALIZACION 6W. 315 lúmenes
- CUADRO GENERAL ELECTRICO
- EXTINTOR CO₂ (5 kgs.)
- EXTINTOR POLVO POLIVALENTE
eficacia 21-A / 113-B (6 kgs.)
- ORIGEN DE EVACUACIÓN
- DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN

LEYENDA DE CALEFACCION Y AACC

- AULA DE CERÁMICA
- BOMBA DE FRÍO/CALOR
- 5 KW

PROYECTO :
ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO PARA TIENDA Y AULA DE CERAMICA
C/ SOMOSIERRA 17, BAJO 1. LOGROÑO. LA RIOJA.

PLANO
INSTALACION DE CALEFACCION Y PCI. ESQUEMA.

ESCALA
1:75

PROMOTORA
TAMARA MENDAZA SAINZ - 16.616.709-Z

FECHA
DICIEMBRE DE 2023

ARQUITECTO
PABLO DEVALLE D'AURIA. COAR NUM. 878.
ESTUDIO DEVALLE-GRANELL ARQUITECTURA S.C.P.