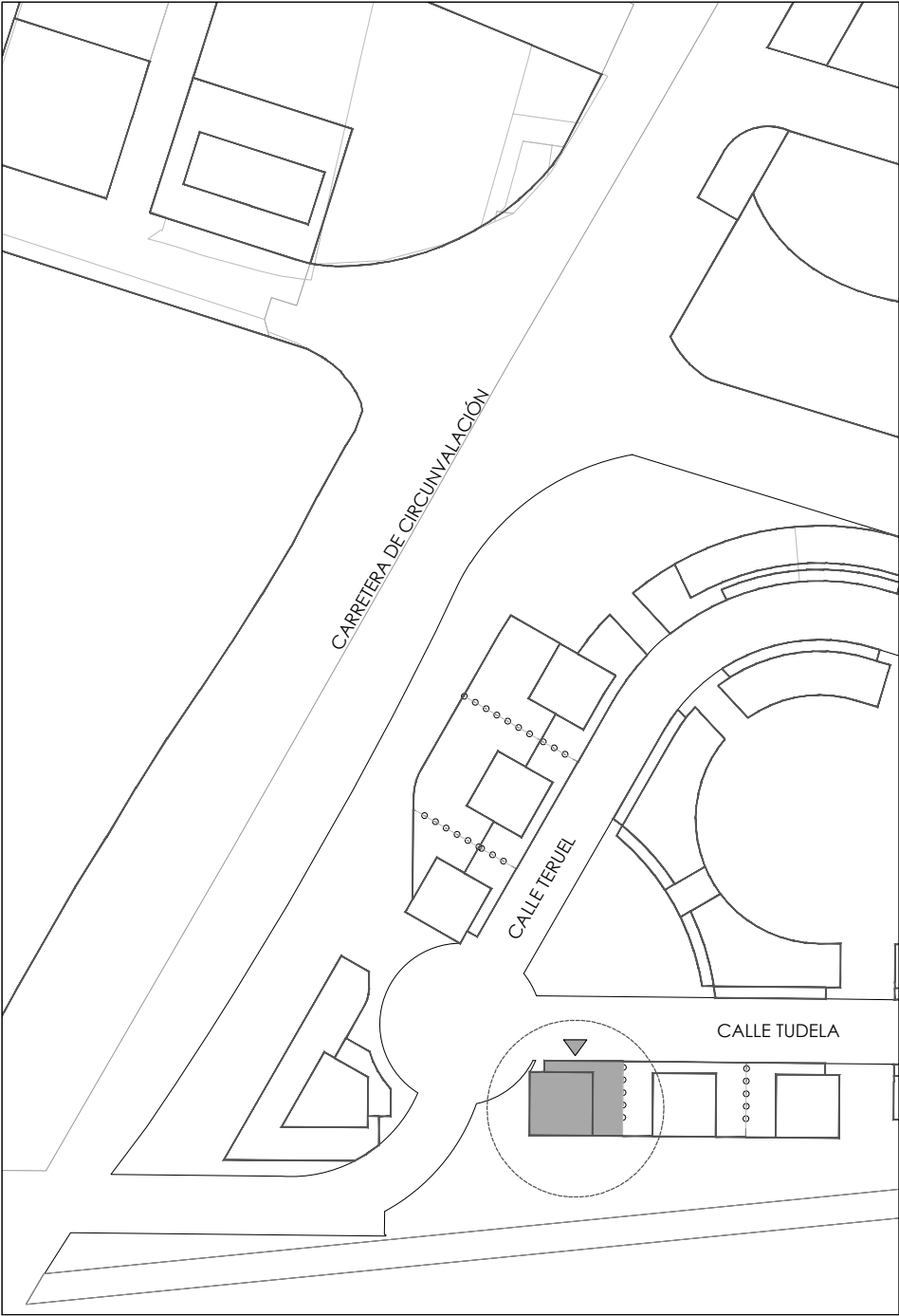




PLANO DE **SITUACIÓN** e 1/10000

0 10 50 100 150 m.



PLANO DE **EMPLAZAMIENTO** e 1/2500

SÁEZ IBARRA
SERVICIOS DE ARQUITECTURA

c/ Reino de Nájera 4, Local 8
Nájera, La Rioja
saezibarra@gmail.com
T. 616 626 892

ARQUITECTO



Irene F. Garijo
983 COAR

ARQUITECTO



Beatriz Estefanía Gutiérrez
1005 COAR

FARMACIA LOS LIRIOS

Promotor: Felix Miguel Fernández Santos
Situación: calle Tudela 2, Logroño, La Rioja

Fecha: Enero 2024
Escala: 1/10000, 1/2500
DIN A3 (420x297mm)

Plano de situación y
emplazamiento

NORTE

a01

Fecha: enero 2024

Escala: 1/50

DIN A2 (594x420mm)

0 0.25 0.5 1 1.5
l m

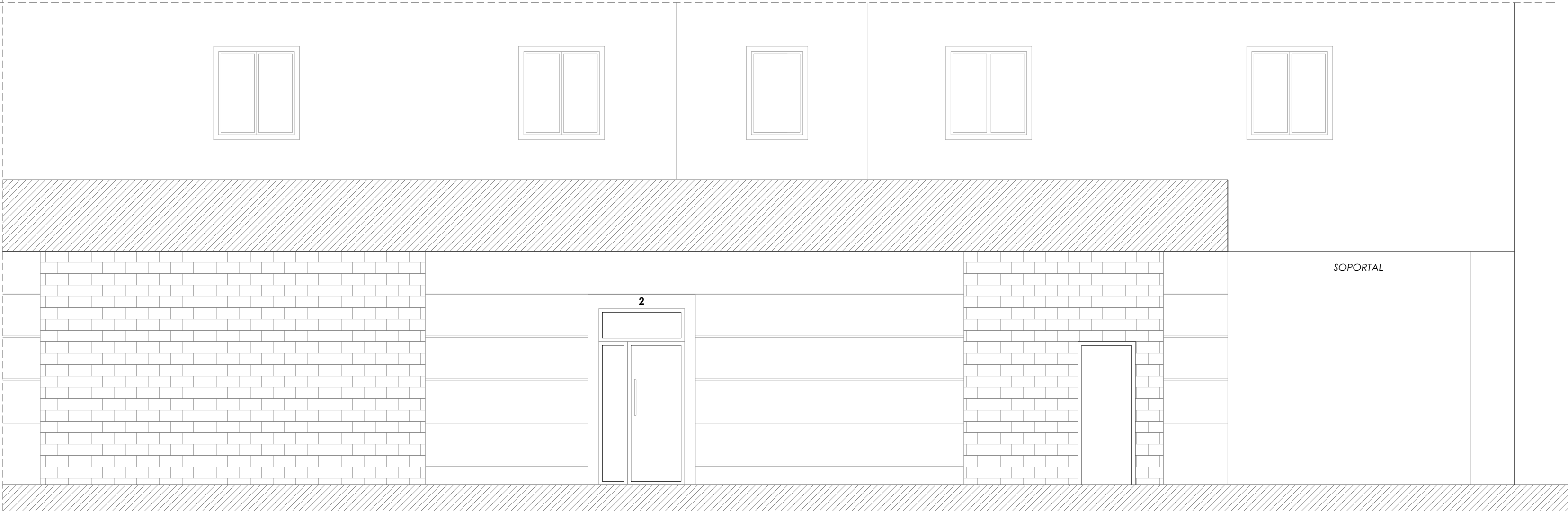
Planta del local
Estado Previsto

NORTE

a02

a02

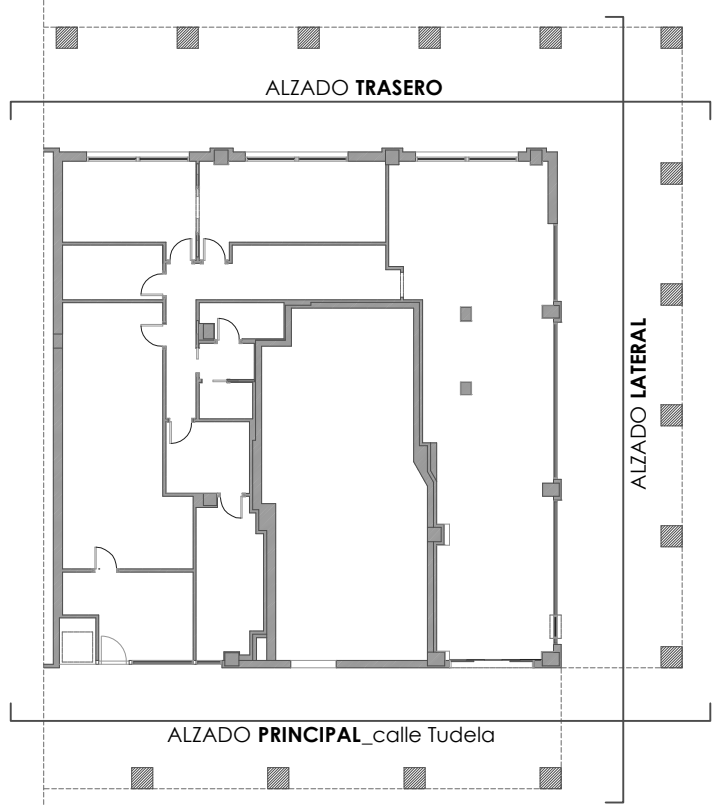
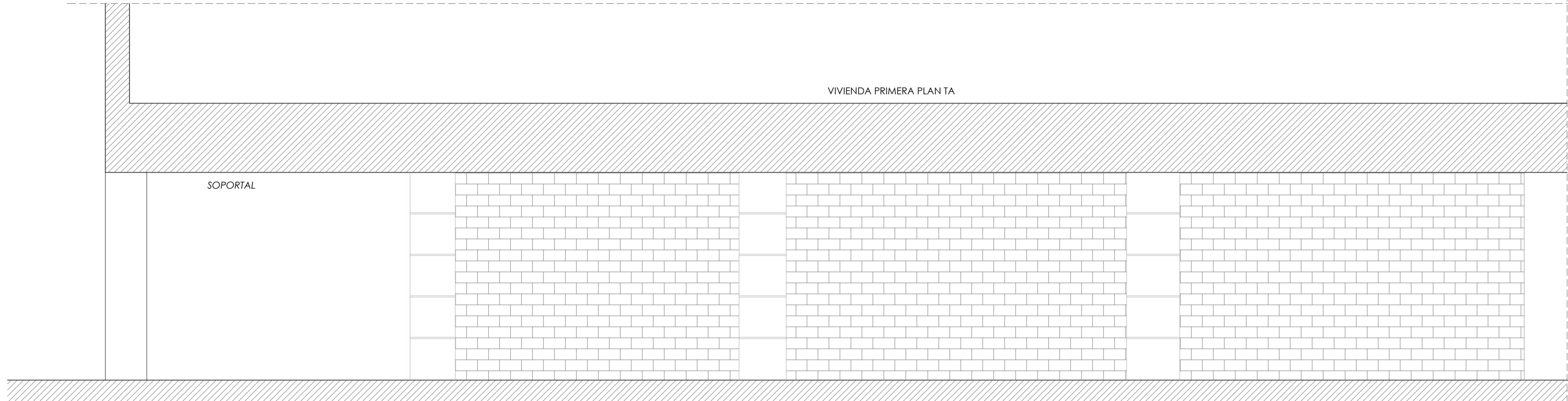
ALZADO PRINCIPAL_calle Tudela



ALZADO LATERAL



ALZADO TRASERO



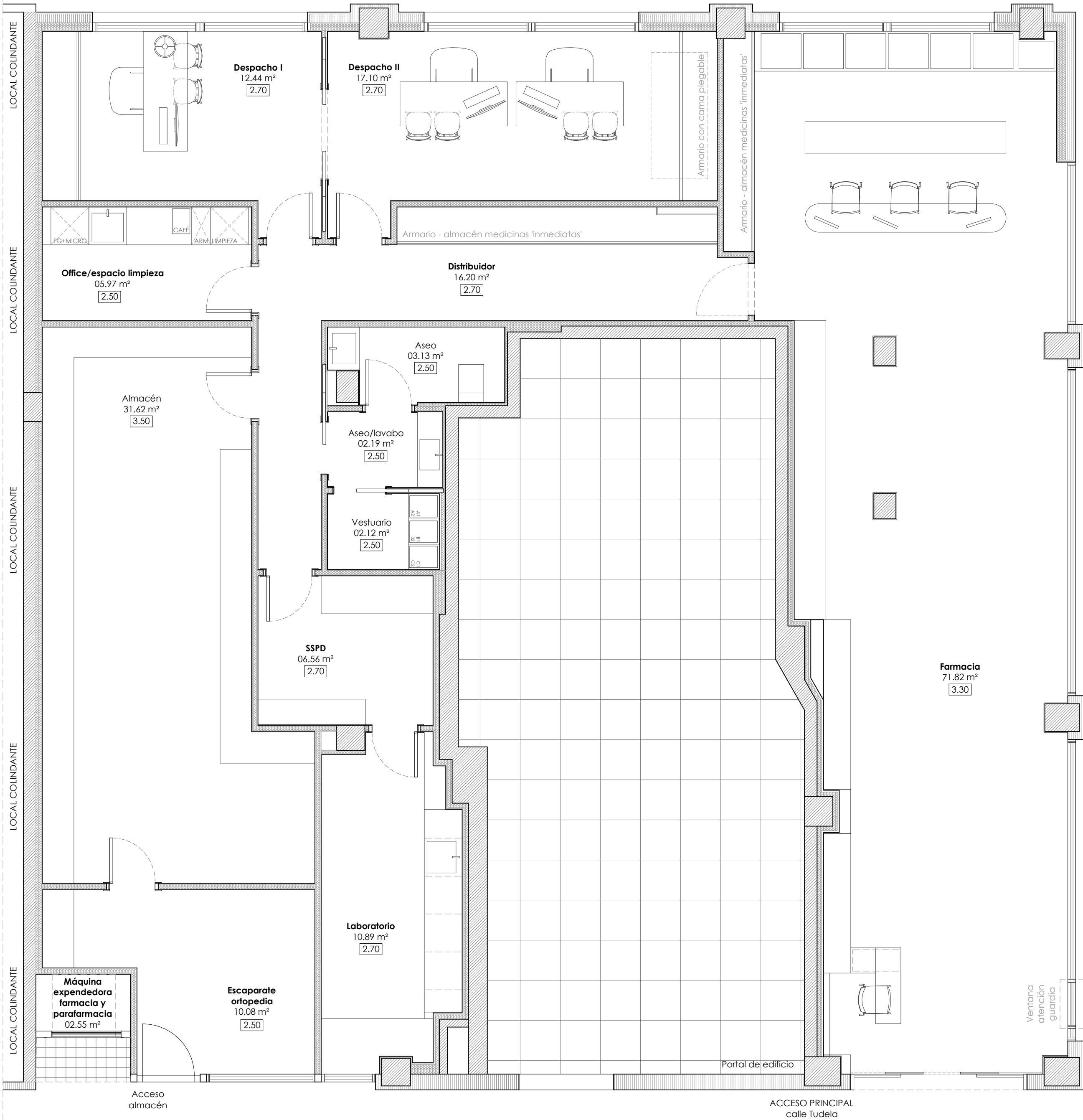
NOTA IMPORTANTE
Este documento es uno más de los que conforman el conjunto de proyecto de ejecución completo. Ninguno de los elementos de este proyecto puede leerse o entenderse de forma individual o aislada. Para la correcta comprensión será necesario entenderlo de forma conjunta.

SÁEZIBARRA
SERVICIOS DE ARQUITECTURA
c/ Reino de Nájera 4, Local 8
Nájera, La Rioja
saezibarra@gmail.com
T. 616 626 892

ARQUITECTO
Irene F. Garijo
983 COAR
ARQUITECTO
Beatriz Estefanía Gutiérrez
1005 COAR

OFICINA DE FARMACIA - LOS LIRIOS -
Promotor: Felix Miguel Fernández Santos
Situación: calle Tudela 2, Logroño, La Rioja


Fecha: enero 2024
Escala: 1/50
DIN A2 (594x420mm)
Alzados
Estado previo
0 0,25 0,5 1 1,5 m.
a03



CUADRO DE SUPERFICIES

OFICINA DE FARMACIA		
PLANTA BAJA		
Farmacia - atención público	71.82 m²	
Distribuidor	16.20 m²	
Despacho I	12.44 m²	
Despacho II	17.10 m²	
Office	05.97 m²	
Lavabo	02.19 m²	
Aseo	03.13 m²	
Vestuario	02.12 m²	
SSPD	06.56 m²	
Laboratorio	10.89 m²	
Almacén	31.62 m²	
Escaparate ortopedia	10.80 m²	
Espacio máquina vending	01.83 m²	
Superficie total útil	192.69 m²	
Superficie total constr.	224.42 m²	


NOTA IMPORTANTE
Este documento es uno más de los que conforman el conjunto de proyecto de ejecución completo. Ninguno de los elementos de este proyecto puede leerse o entenderse de forma individual o aislada. Para la correcta comprensión será necesario entenderlo de forma conjunta.



c/ Reino de Nájera 4, Local 8
Nájera, La Rioja
saezibarra@gmail.com
T. 616 626 892


SERVICIOS DE ARQUITECTURA

ARQUITECTO



Irene F. Garijo
983 COAR

ARQUITECTO



Beatriz Estefanía Gutiérrez
1005 COAR

OFICINA DE FARMACIA - LOS LIRIOS -
Promotor: Felix Miguel Fernández Santos
Situación: calle Tudela 2, Logroño, La Rioja

Fecha: enero 2024
Escala: 1/50
DIN A2 (594x420mm)

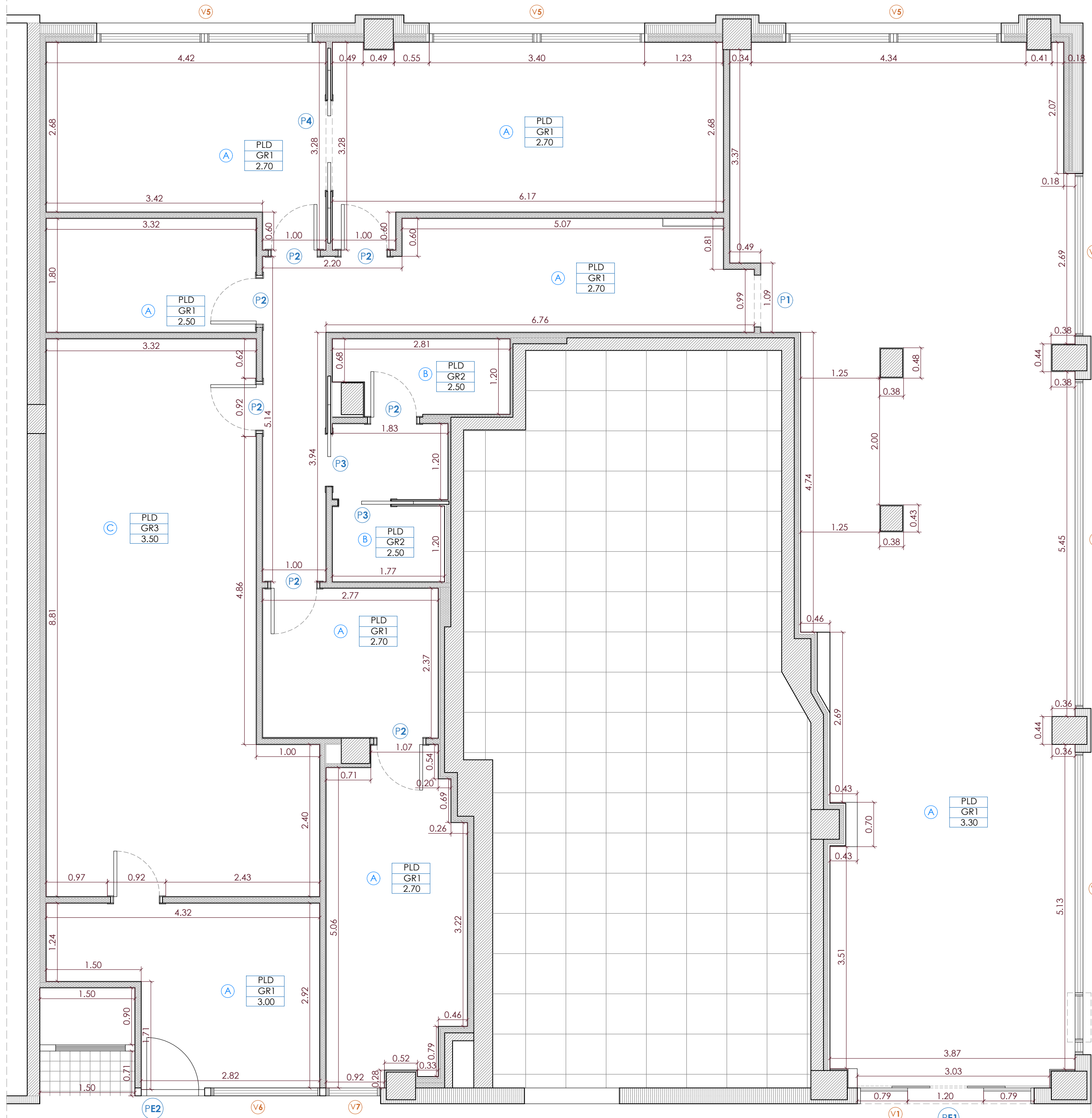
Planta del local
Distribución



0 0.25 0.5 1 1.5 m.



a04



CUADRO DE SUPERFICIES

OFICINA DE FARMACIA

PLANTA BAJA	
Farmacia - atención público	71.82 m²
Distribuidor	16.20 m²
Despacho I	12.44 m²
Despacho II	17.10 m²
Office	05.97 m²
Lavabo	02.19 m²
Aseo	03.13 m²
Vestuario	02.12 m²
SSPD	06.56 m²
Laboratorio	10.89 m²
Almacén	31.62 m²
Escaparate ortopedia	10.80 m²
Espacio máquina vending	01.83 m²

Superficie total útil	192.69 m²
Superficie total constr.	224.42 m²

NOTA IMPORTANTE
Este documento es uno más de los que conforman el conjunto de proyecto de ejecución completo. Ninguno de los elementos de este proyecto puede leerse o entenderse de forma individual o aislada. Para la correcta comprensión será necesario entenderlo de forma conjunta.

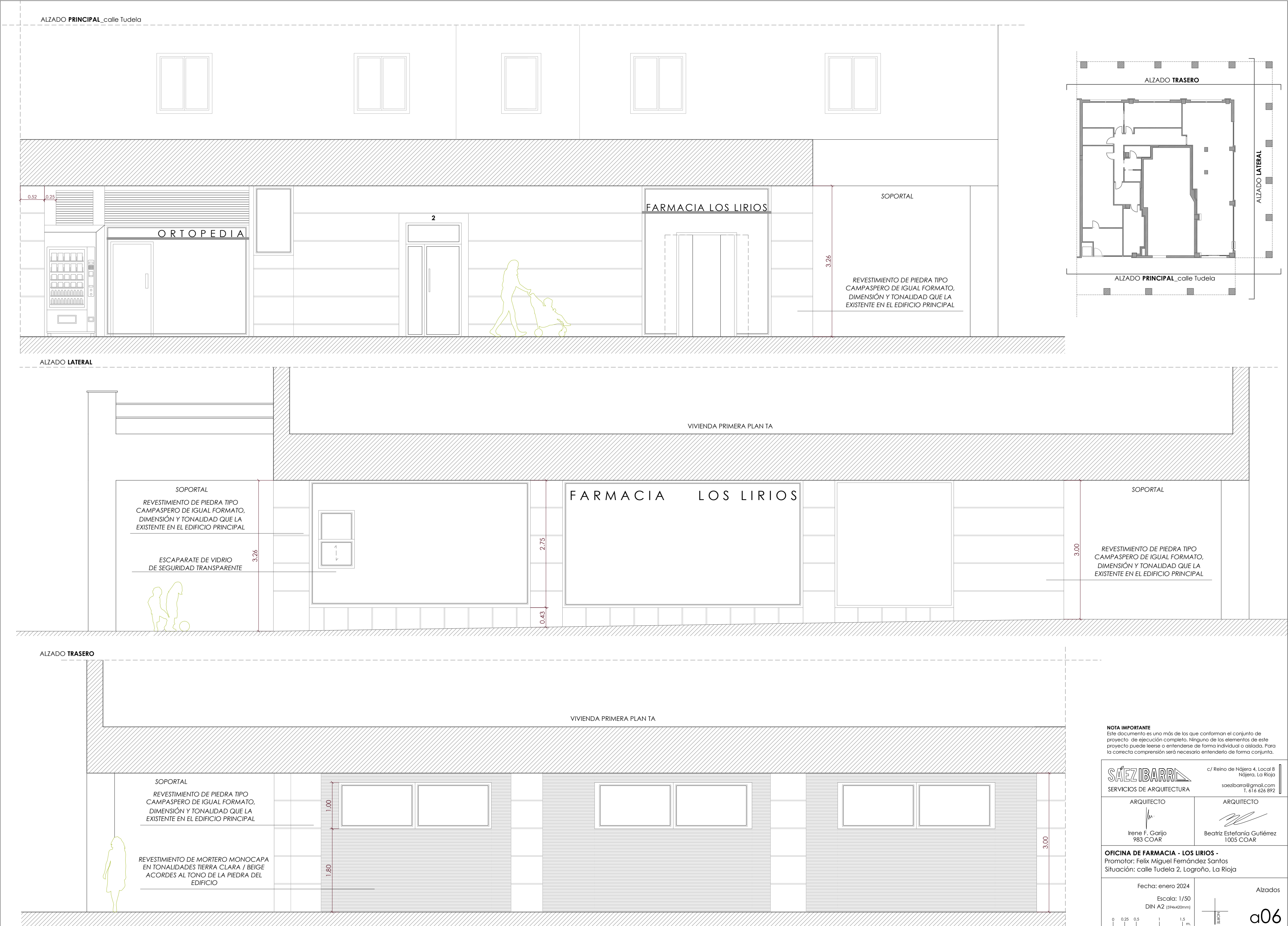
SÁEZIBARRA
SERVICIOS DE ARQUITECTURA

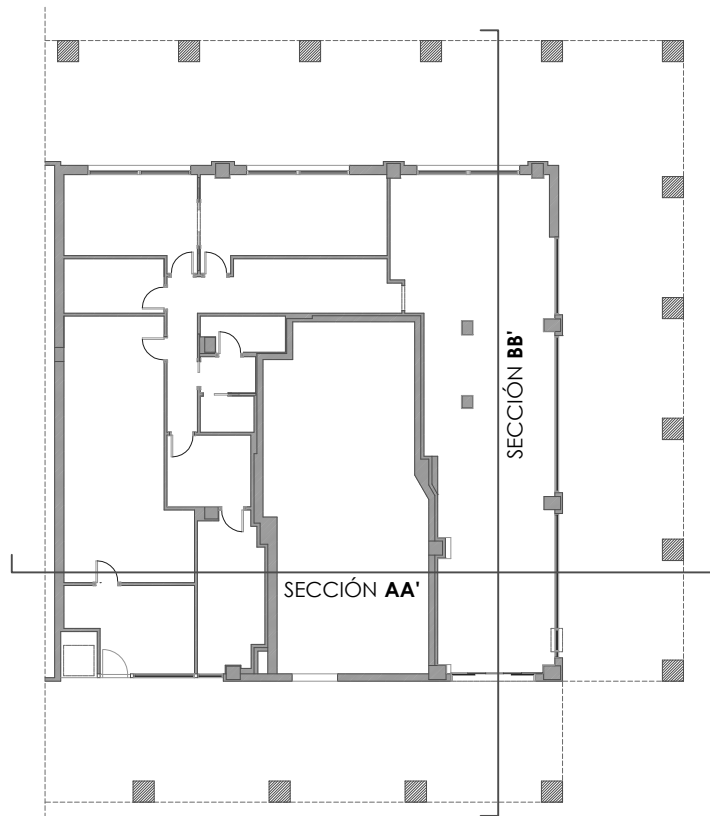
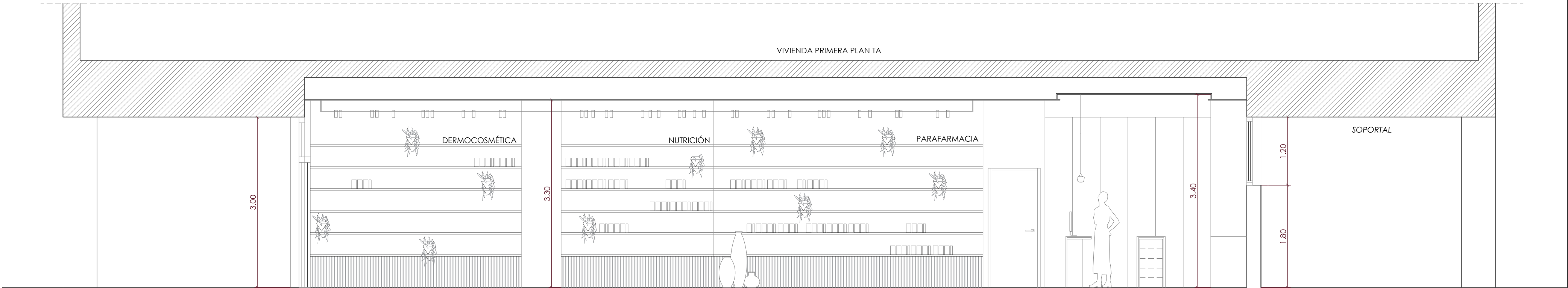
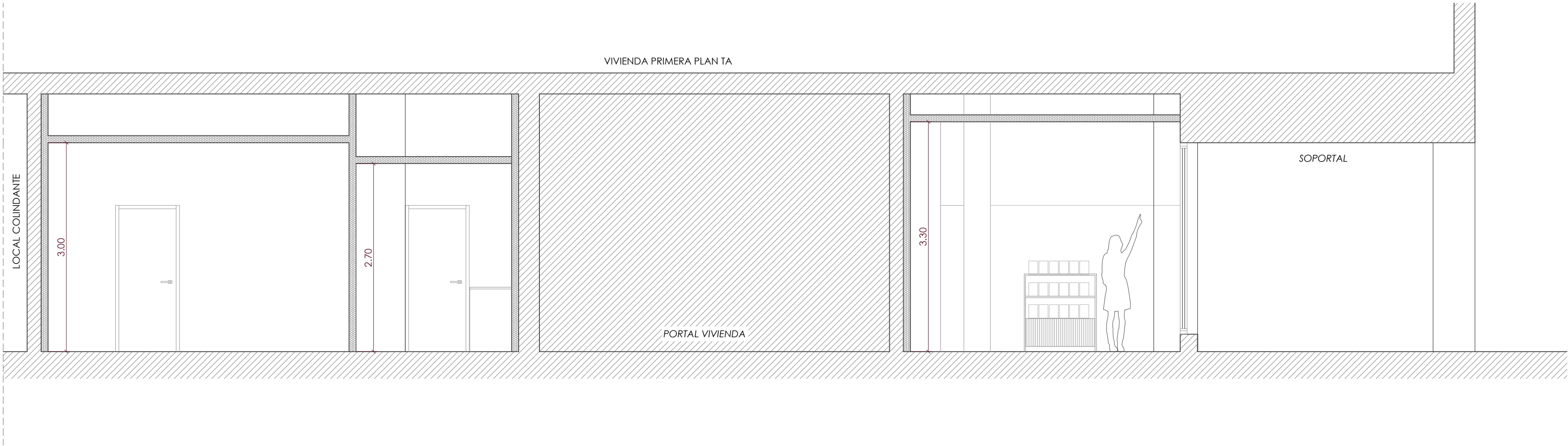
c/ Reino de Nájera 4, Local 8
Nájera, La Rioja
saezibarra@gmail.com
T. 616 626 892

ARQUITECTO Irene F. Garijo 983 COAR	ARQUITECTO Beatriz Estefanía Gutiérrez 1005 COAR
---	--

OFICINA DE FARMACIA - LOS LIRIOS -
Promotor: Felix Miguel Fernández Santos
Situación: calle Tudela 2, Logroño, La Rioja

Fecha: enero 2024 Escala: 1/50 DIN A2 (594x420mm)	Planta del local Cotas y referencias a05
---	---





NOTA IMPORTANTE
Este documento es uno más de los que conforman el conjunto de proyecto de ejecución completo. Ninguno de los elementos de este proyecto puede leerse o entenderse de forma individual o aislada. Para la correcta comprensión será necesario entenderlo de forma conjunta.

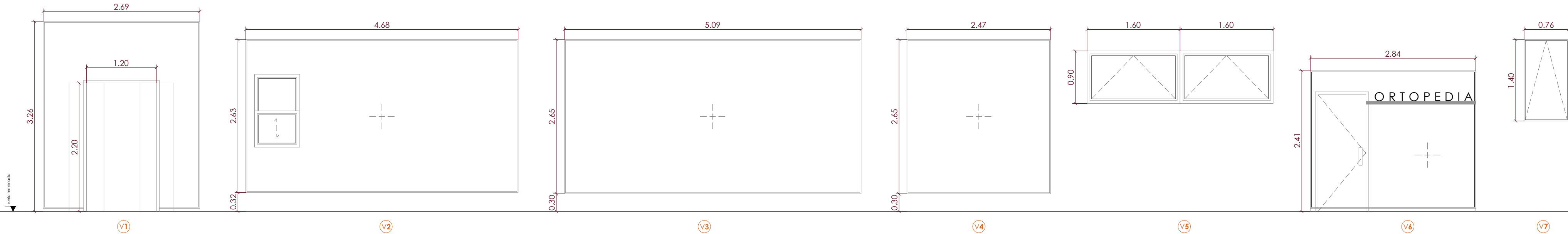
SÁEZIBARRA
SERVICIOS DE ARQUITECTURA
c/ Reino de Nájera 4, Local 8
Nájera, La Rioja
saezibarra@gmail.com
T. 616 626 892

ARQUITECTO Irene F. Garijo 983 COAR	ARQUITECTO Beatriz Estefanía Gutiérrez 1005 COAR
---	--

OFICINA DE FARMACIA - LOS LIRIOS -
Promotor: Felix Miguel Fernández Santos
Situación: calle Tudela 2, Logroño, La Rioja

Fecha: enero 2024 Escala: 1/50 DIN A2 (594x420mm)	Secciones AA' y BB' a07
---	----------------------------

CUADRO DE **CARPINTERÍAS - VENTANAS Y PUERTAS DE ACCESO EXTERIOR** (Escala 1/50)



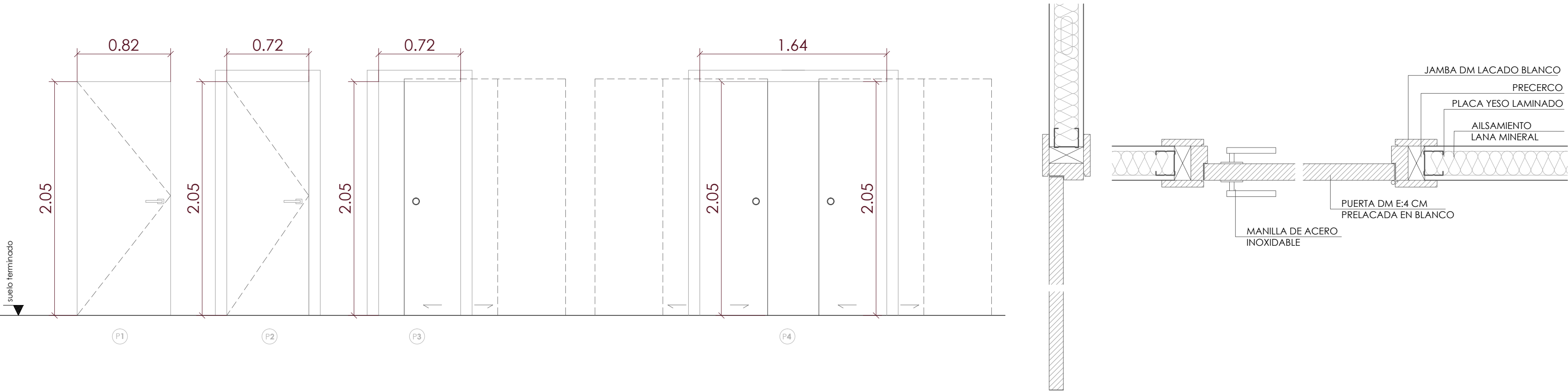
CUADRO DE CARPINTERÍAS - VENTANAS Y CARPINTERÍAS DE ACCESO EXTERIOR							
Referencia	V1	V2	V3	V4	V5	V6	V7
Material	Aluminio con RPT	Vidrio de seguridad	Vidrio de seguridad	Vidrio de seguridad	Aluminio con RPT	Aluminio con RPT	Aluminio con RPT
Acabado	Gris grafito	Transparente	Transparente	Transparente	Lacado gris grafito	Lacado gris grafito	Lacado gris grafito
Herraje	Fijo + corredera automática	Fijo + ventana seguridad	Fijo	Fijo	Oscilobatiente	Fijo + abatible	Oscilobatiente
Unidades	1	1	1	1	3	1	1
Vidrio	Triple de seguridad bajo emisivo 3+3BE/16/5/16GA/3+3BE+CS	Triple de seguridad bajo emisivo 3+3BE/16/5/16GA/3+3BE+CS	Triple de seguridad bajo emisivo 3+3BE/16/5/16GA/3+3BE+CS	Triple de seguridad bajo emisivo 3+3BE/16/5/16GA/3+3BE+CS	Triple de seguridad bajo emisivo 3+3BE/16/5/16GA/3+3BE+CS	Triple de seguridad bajo emisivo 3+3BE/16/5/16GA/3+3BE+CS	Triple de seguridad bajo emisivo 3+3BE/16/5/16GA/3+3BE+CS
Capialzado	Sí	No	No	No	No	Sí	No
Complementos	Verja de seguridad	-	-	-	-	Verja de seguridad	-
Seguridad	Cerradura seguridad	-	-	-	-	Cerradura seguridad	-
Características	Fachada principal	Fachada lateral	Fachada lateral	Fachada lateral	Fachada trasera	Fachada principal	Fachada principal

BE: Bajo Emisivo, GA: Gas Argón, CS: Control Solar

CUADRO DE CARPINTERÍAS - PUERTAS				
Referencia	P1	P2	P3	P4
Material	DM	DM	DM	DM
Acabado	Lacado en blanco sin jambas	Lacado en blanco	Lacado en blanco	Lacado en blanco
Herraje	Abatible	Abatible	Corredera	Corredera doble
Unidades	1	8	2	1
Vidrio	-	-	-	-
Capialzado	-	-	-	-
Hoja fija	No	No	No	No
Seguridad	-	-/cerradura	-/cerradura	-/cerradura
Características	Acceso zona privada	Despachos, salas privadas	Aseo y vestuario	Despachos

CUADRO DE **CARPINTERÍAS - PUERTAS** (Escala 1/30)

DETALLE - **PUERTAS DE DM LACADAS** (Escala 1/10)



NOTA IMPORTANTE
Este documento es uno más de los que conforman el conjunto de proyecto de ejecución completo. Ninguno de los elementos de este proyecto puede leerse o entenderse de forma individual o aislada. Para la correcta comprensión será necesario entenderlo de forma conjunta.

SÁEZIBARRA
SERVICIOS DE ARQUITECTURA

c/ Reino de Nájera 4, Local 8
Nájera, La Rioja
saezibarra@gmail.com
T. 616 626 892

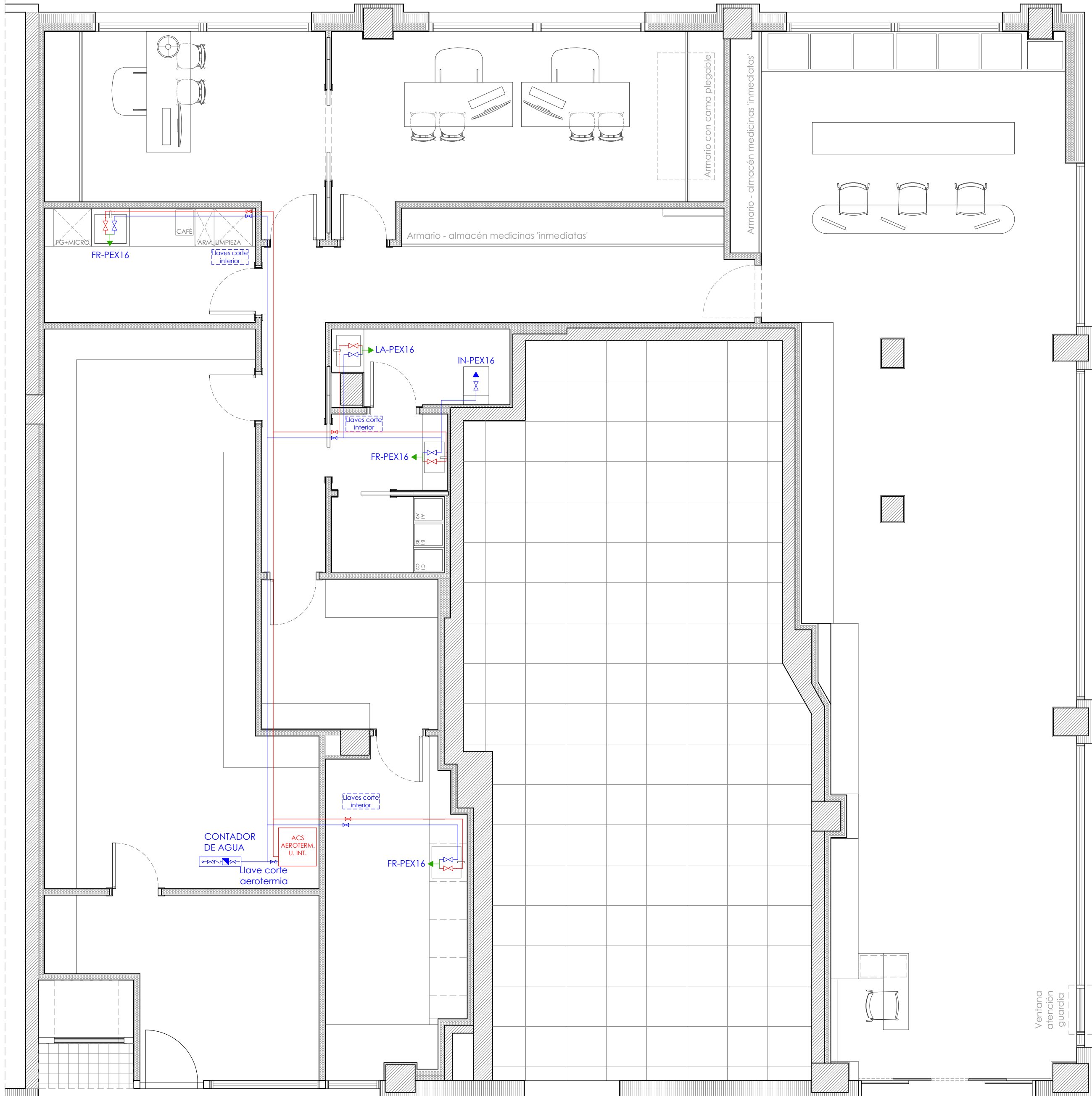
ARQUITECTO Irene F. Garijo 983 COAR	ARQUITECTO Beatriz Estefanía Gutiérrez 1005 COAR
---	--

OFICINA DE FARMACIA - LOS LIRIOS -
Promotor: Felix Miguel Fernández Santos
Situación: calle Tudela 2, Logroño, La Rioja

Fecha: enero 2024
Escala: 1/50
DIN A2 (594x420mm)

Cuadro de carpintería

a08



LEYENDA INSTALACIÓN FONTANERIA - AF Y ACS

- Canalización Agua fría PEX
- Canalización agua caliente PEX
- Llave de paso agua caliente
- Llave de paso agua fría
- Grifo colocado
- Contador
- Válvula antirretorno
- Arqueta
- Aerotermia

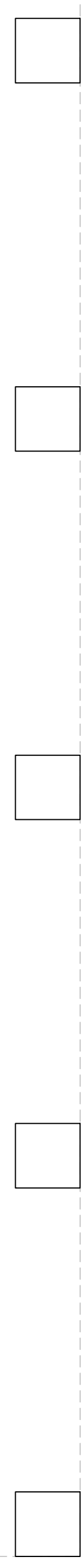
NOTA IMPORTANTE
Este documento es uno más de los que conforman el conjunto de proyecto de ejecución completo. Ninguno de los elementos de este proyecto puede leerse o entenderse de forma individual o aislada. Para la correcta comprensión será necesario entenderlo de forma conjunta.

SÁEZIBARRA
SERVICIOS DE ARQUITECTURA
c/ Reino de Nájera 4, Local 8
Nájera, La Rioja
saezibarra@gmail.com
T. 616 626 892



ARQUITECTO Irene F. Garijo 983 COAR	ARQUITECTO Beatriz Estefanía Gutiérrez 1005 COAR
---	--

OFICINA DE FARMACIA - LOS LIRIOS -
Promotor: Felix Miguel Fernández Santos
Situación: calle Tudela 2, Logroño, La Rioja

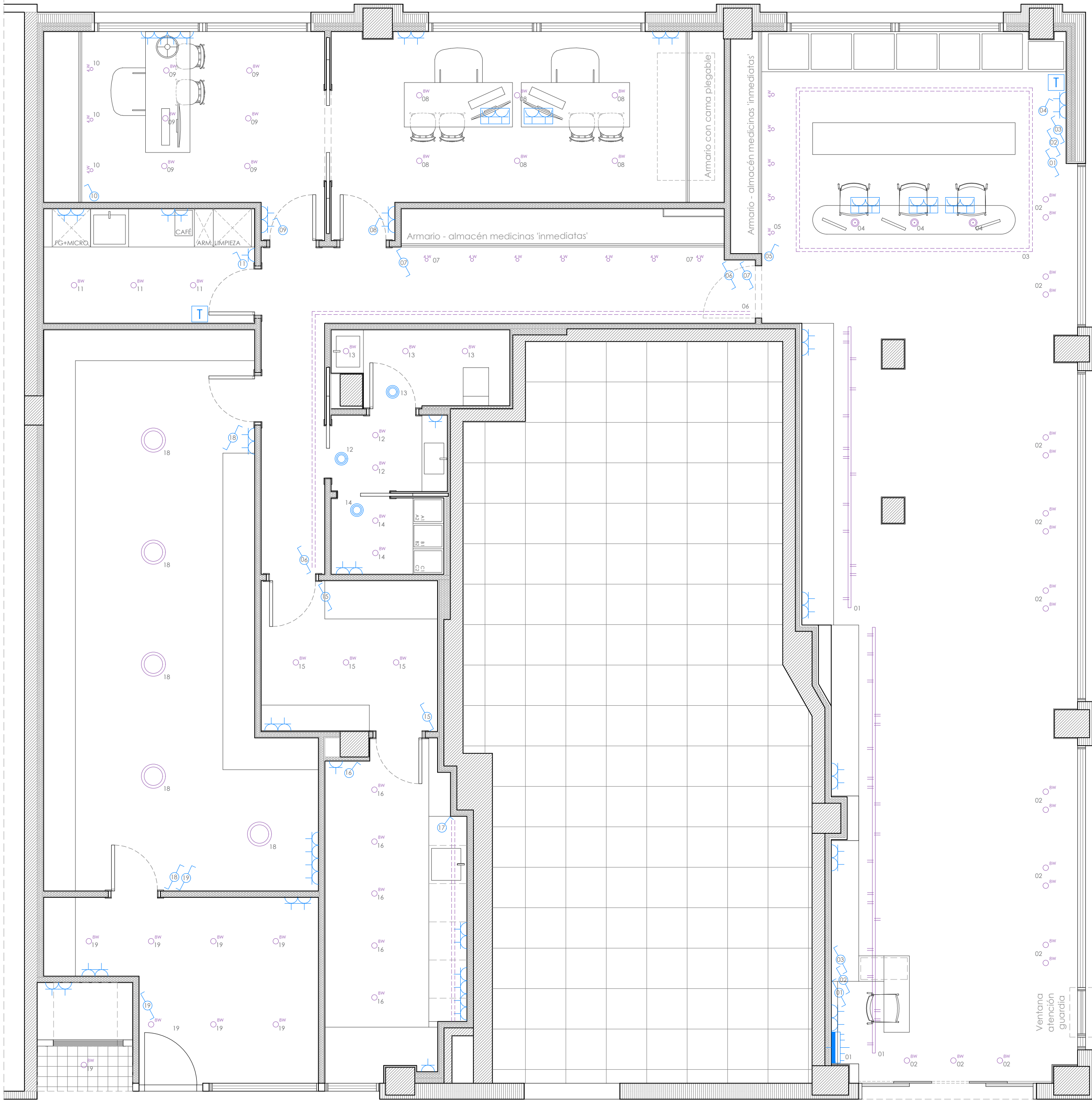
Fecha: enero 2024 Escala: 1/50 DIN A2 (594x420mm)	Instalaciones Abastecimiento de agua i01
---	--



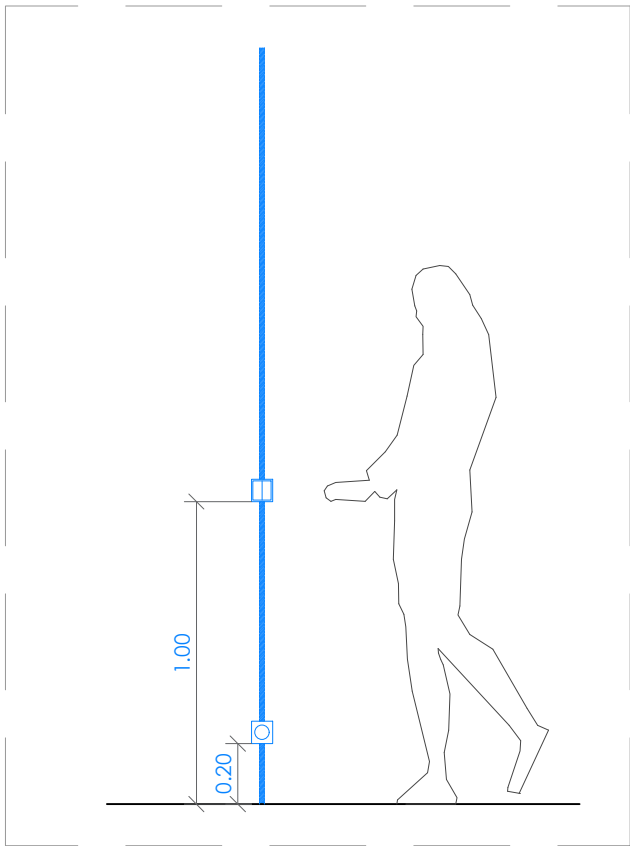
- NOTA IMPORTANTE**
Este documento es uno más de los que conforman el conjunto de proyecto de ejecución completo. Ninguno de los elementos de este proyecto puede leerse o entenderse de forma individual o aislada. Para la correcta comprensión será necesario entenderlo de forma conjunta.

<p>ARQUITECTO</p>  <p>Irene F. Garjo 983 COAR</p>	<p>ARQUITECTO</p>  <p>Beatriz Estefanía Gutiérrez 1005 COAR</p>
--	--

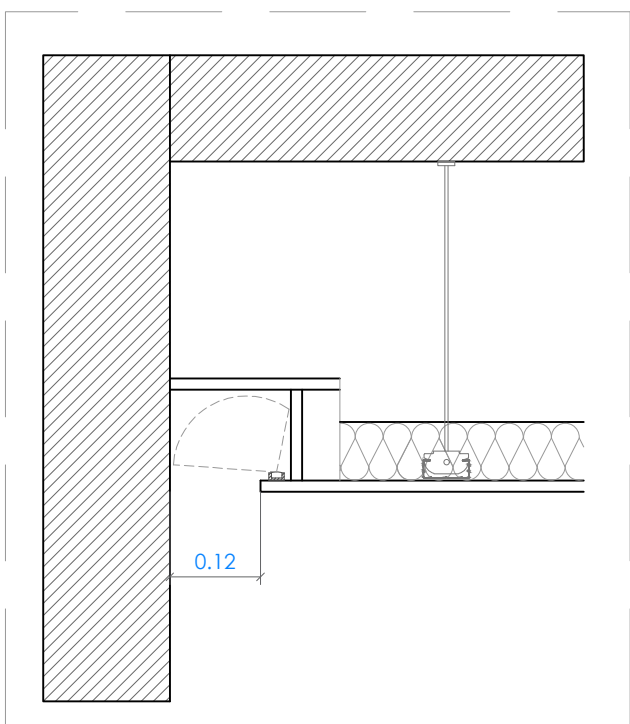
<p>Fecha: enero 2024</p> <p>Escala: 1/50</p> <p>DIN A2 (594x420mm)</p> <p>0 0.25 0.5 1 1.5 m</p>	<p>Instalaciones EARS - Saneamiento</p> <p>NORTE</p> <p>i02</p>
--	---



Detalle de interruptor y enchufe (e: 1/25)



Detalle de foseado led (e: 1/10)



LEYENDA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD

- | | |
|----------------------------|--|
| Cuadro eléctrico | Punto de luz sencillo en techo |
| Interruptor sencillo | Foco bañador pared |
| Interruptor conmutado | Baliza suelo exterior |
| Interruptor de cruzamiento | Punto de pared |
| Toma corriente 16A | Línea LED |
| Toma corriente 25A | Detector automático |
| Toma de teléfono | Iluminación acceso |
| Toma de televisión | Foco proyector LED para exterior (Altura superior zócalo piedra) |
| Punto WIFI | |
| Termostato | |
| Timbre | |

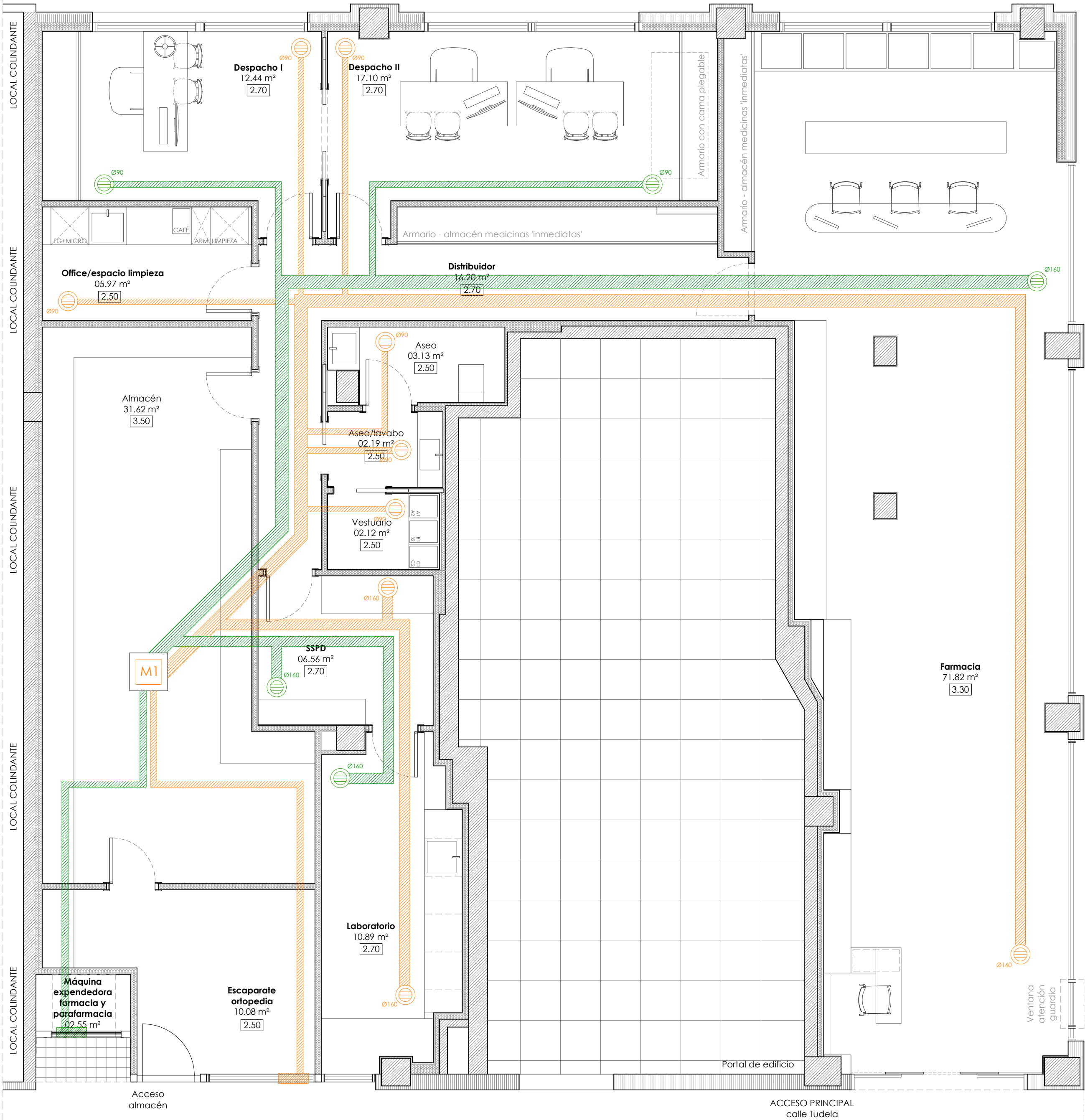
NOTA IMPORTANTE
Este documento es uno más de los que conforman el conjunto de proyecto de ejecución completo. Ninguno de los elementos de este proyecto puede leerse o entenderse de forma individual o aislada. Para la correcta comprensión será necesario entenderlo de forma conjunta.

SÁEZIBARRA
SERVICIOS DE ARQUITECTURA
c/ Reino de Nájera 4, Local 8
Nájera, La Rioja
saezibarra@gmail.com
T. 616 626 892

ARQUITECTO Irene F. Garjo 983 COAR	ARQUITECTO Beatriz Estefanía Gutiérrez 1005 COAR
--	--

OFICINA DE FARMACIA - LOS LIROS -
Promotor: Felix Miguel Fernández Santos
Situación: calle Tudela 2, Logroño, La Rioja

Fecha: enero 2024 Escala: 1/50 DIN A2 (594x420mm)	Instalaciones Electricidad e iluminación i03
---	---



LEYENDA INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

- Grupo de ventilación hidrorregulable HYDRA-H marca SOLER-PALAU. Modelo HYDRA2 HA.
- Conductos extracción
- Rejilla extracción
- Conductos impulsión
- Rejilla de impulsión
- Paso de aire
- Admisión de aire
- Espacio de almacenamiento inmediato (EAI) | HS 2

CARACTERÍSTICAS

A esta la instalación de calidad del aire interior, se dotará a cada sala con un detector de presencia y una válvula de compuerta en cada rejilla, por el que se active la renovación del aire interior cuando la estancia esté en uso, obteniendo así un mayor aprovechamiento energético de las instalaciones.

NOTA IMPORTANTE
Este documento es uno más de los que conforman el conjunto de proyecto de ejecución completo. Ninguno de los elementos de este proyecto puede leerse o entenderse de forma individual o aislada. Para la correcta comprensión será necesario entenderlo de forma conjunta.

SÁEZIBARRA
SERVICIOS DE ARQUITECTURA

c/ Reino de Nájera 4, Local 8
Nájera, La Rioja
saezibarra@gmail.com
T. 616 626 892

ARQUITECTO Irene F. Garjo 983 COAR	ARQUITECTO Beatriz Estefanía Gutiérrez 1005 COAR
--	--

OFICINA DE FARMACIA - LOS LIRIOS -
Promotor: Felix Miguel Fernández Santos
Situación: calle Tudela 2, Logroño, La Rioja

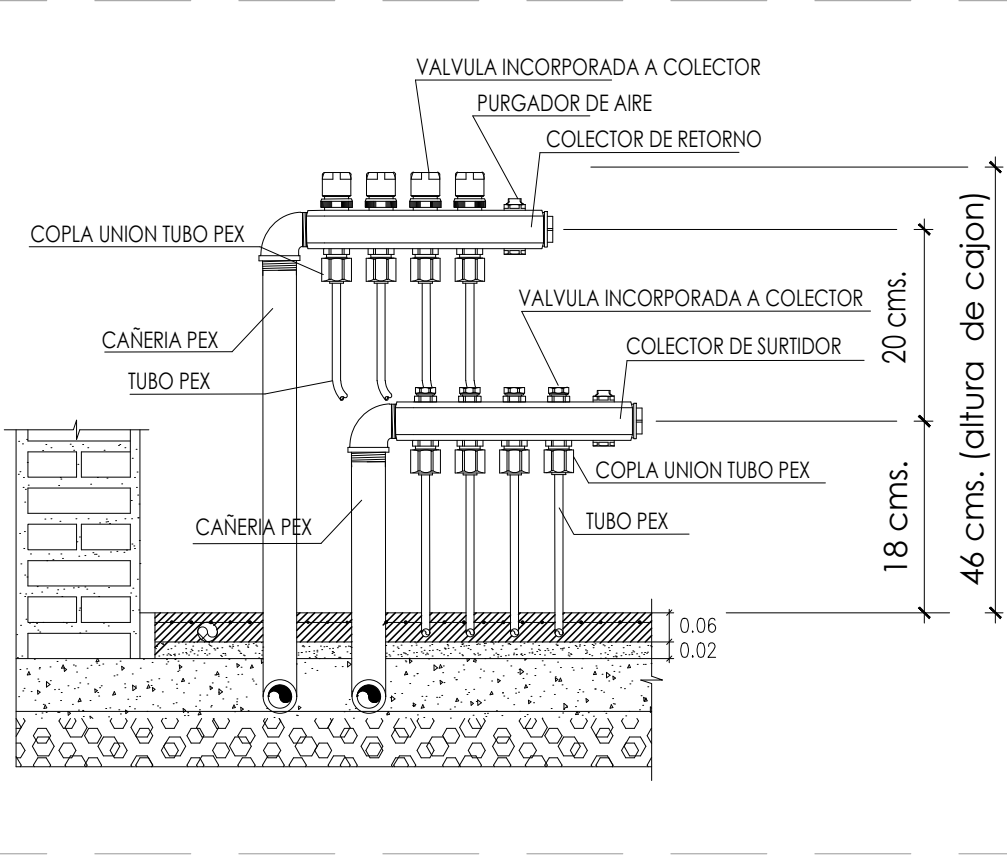
Fecha: enero 2024
Escala: 1/50
DIN A2 (594x420mm)

Instalaciones
Calidad del aire

i04



Detalle colectores

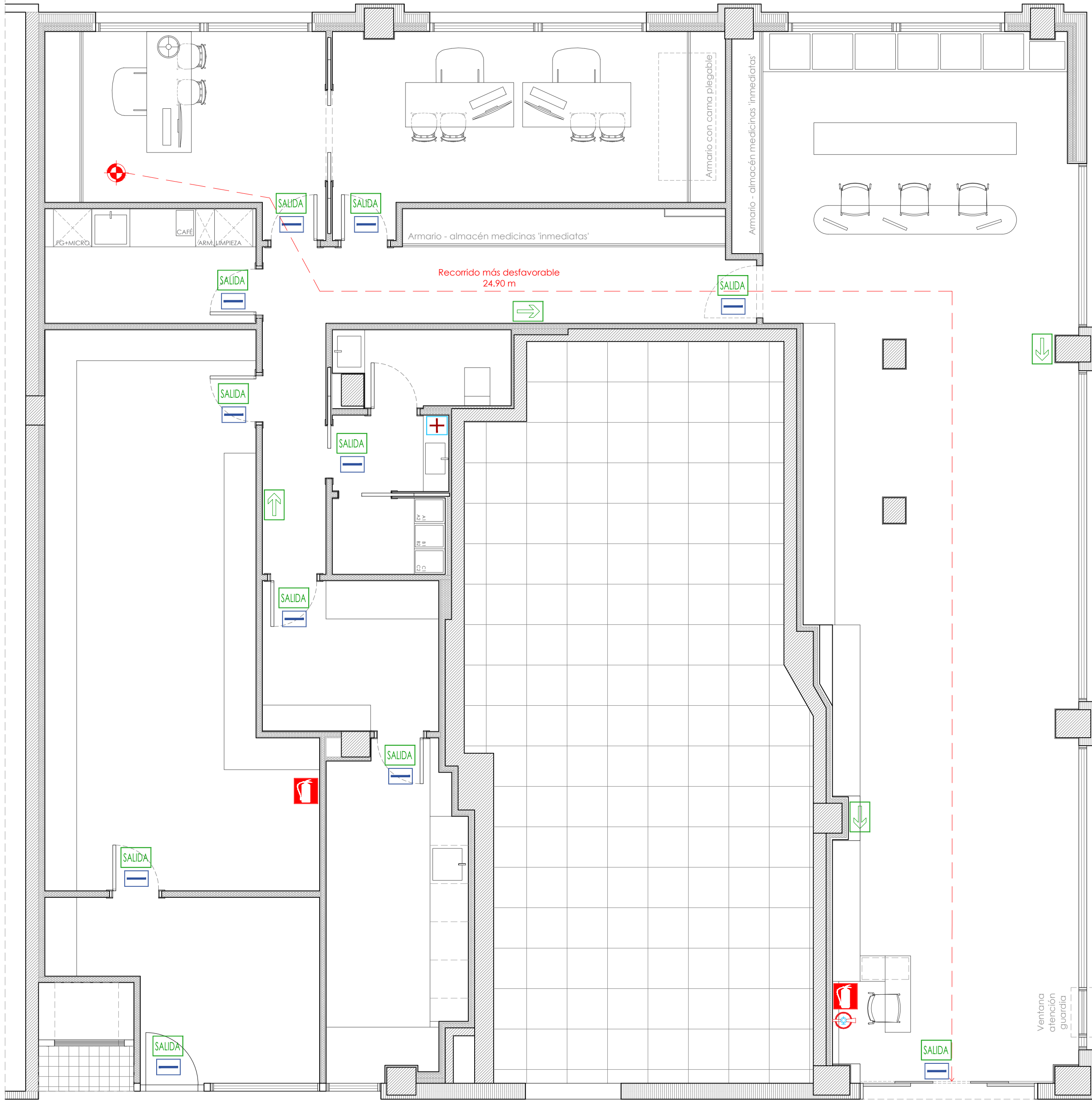


LEYENDA INSTALACIÓN CALEFACCIÓN

- I-Cu026/28 Tubería de impulsión circuito calefacción realizada con tubería de cobre rígido
- R-Cu026/28 Tubería de retorno circuito calefacción realizada con tubería de cobre rígido
- T Termostato ambiente
- Ida/retorno anillo de suelo radiante realizado con tubería de polietileno reticulado
- Armario colectores anillos suelo radiante situado en interior de armario metálico en pared
- 01 Identificación circuito
- P0_01 Identificación espacio
- EXT. U. exterior aerotermia
- INT. U. interior aerotermia

NOTA IMPORTANTE
Este documento es uno más de los que conforman el conjunto de proyecto de ejecución completo. Ninguno de los elementos de este proyecto puede leerse o entenderse de forma individual o aislada. Para la correcta comprensión será necesario entenderlo de forma conjunta.

SÁEZIBARRA SERVICIOS DE ARQUITECTURA		c/ Reino de Nájera 4, Local 8 Nájera, La Rioja saezibarra@gmail.com T. 616 626 892	
ARQUITECTO Irene F. Garijo 983 COAR		ARQUITECTO Beatriz Estefanía Gutiérrez 1005 COAR	
OFICINA DE FARMACIA - LOS LIRIOS - Promotor: Felix Miguel Fernández Santos Situación: calle Tudela 2, Logroño, La Rioja			
Fecha: enero 2024 Escala: 1/50 DIN A2 (594x420mm)		Instalaciones Calefacción i05	



Detalle **extintor y señalética** (e: 1/20)



LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- Extintor eficacia 21A-113B, 6Kg
Señalética extintor
- Extintor riesgo eléctrico
- Botiquín primeros auxilios
- Punto más desfavorable de salida
- Luminaria emergencia tipo
fluorescente 1x11W (11W) 180LM
- Luminaria emergencia tipo
fluorescente 1x11W (11W) 180LM
- Luminaria emergencia tipo
fluorescente 1x11W (11W) 180LM

NOTA IMPORTANTE
Este documento es uno más de los que conforman el conjunto de proyecto de ejecución completo. Ninguno de los elementos de este proyecto puede leerse o entenderse de forma individual o aislada. Para la correcta comprensión será necesario entenderlo de forma conjunta.

SÁEZIBARRA SERVICIOS DE ARQUITECTURA		c/ Reino de Nájera 4, Local 8 Nájera, La Rioja saezibarra@gmail.com T. 616 626 892	
ARQUITECTO Irene F. Garjo 983 COAR		ARQUITECTO Beatriz Estefanía Gutiérrez 1005 COAR	
OFICINA DE FARMACIA - LOS LIRIOS - Promotor: Felix Miguel Fernández Santos Situación: calle Tudela 2, Logroño, La Rioja			
Fecha: enero 2024 Escala: 1/50 DIN A2 (594x420mm)		Instalaciones Protección contra incendios i06	