

ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE CLINICA PROMOSALUD  
PROMOSALUD SL



Expediente:	24-00346-500
Documento:	24-0001274-027-07704
Página:	{ 1 / 45 }
Arquitecto/s:	450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ:

## Índice

1	Memoria Informativa del Estudio
2	Definiciones
3	Medidas Prevención de Residuos
4	Cantidad de Residuos
5	Separación de Residuos
6	Medidas para la Separación en Obra
7	Inventario de Residuos Peligrosos
8	Destino Final
9	Clasificación de los Residuos
10	Prescripciones del Pliego sobre Residuos
	10.1    Normativa
11	Presupuesto
12	Fianza / Depósito
13	Plantillas de Impresos
	13.1    Pictogramas de Peligro
14	Documentación Gráfica



Expediente: 24-00346-500  
Documento: 24-0001274-027-07704  
Página: {2 / 45}  
Arquitecto/s:  
450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ: .....

## 1 Memoria Informativa del Estudio

Se redacta este Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición en cumplimiento del Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición que establece entre las obligaciones del productor de residuos de construcción y demolición la de incluir en proyecto de ejecución un Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición que refleje cómo llevará a cabo las obligaciones que le incumban en relación con los residuos de construcción y demolición que se vayan a producir en la obra.

En base a este Estudio, el poseedor de residuos redactará un plan que será aprobado por la dirección facultativa y aceptado por la propiedad y pasará a formar parte de los documentos contractuales de la obra.

Este Estudio de Gestión los Residuos cuenta con el siguiente contenido:

- Estimación de la **CANTIDAD**, expresada en toneladas y en metros cúbicos, de los residuos de construcción y demolición que se generarán en la obra, codificados con arreglo a la lista europea de residuos publicada por la Decisión de la Comisión 2014/955/UE.
- Relación de **MEDIDAS para la PREVENCIÓN** de residuos en la obra objeto del proyecto.
- Las operaciones de **REUTILIZACIÓN, VALORIZACIÓN o ELIMINACIÓN** a que se destinarán los residuos que se generarán en la obra.
- Las **MEDIDAS para la SEPARACIÓN** de los residuos en obra.
- Las prescripciones del **PLIEGO de PRESCRIPCIONES** técnicas particulares del proyecto, en relación con el almacenamiento, manejo, separación y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción y demolición dentro de la obra.
- Una **VALORACIÓN** del coste previsto de la gestión de los residuos de construcción y demolición que formará parte del presupuesto del proyecto en capítulo independiente.
- En su caso, un **INVENTARIO** de los **RESIDUOS PELIGROSOS** que se generarán.
- **PLANOS** de las instalaciones previstas para el almacenamiento, manejo, separación y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción y demolición dentro de la obra.

Los datos informativos de la obra son:

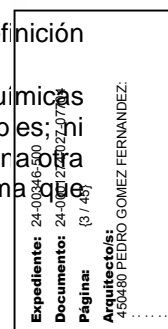
Proyecto:	Sustituya este texto por nombre del PROYECTO
Dirección de la obra:	CALLE GRECIA 2
Localidad:	LOGROÑO
Provincia:	LA RIOJA
Promotor:	PROMOSALUD SL
N.I.F. del promotor:	B26434134
Técnico redactor de este Estudio:	PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ
Titulación o cargo redactor:	ARQUITECTO
Fecha de comienzo de la obra:	ABRIL 2024

Este Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición se ha redactado con el apoyo de la aplicación informática específica CONSTRUBIT RESIDUOS.

## 2 Definiciones

Para un mejor entendimiento de este documento se realizan las siguientes definiciones dentro del ámbito de la gestión de residuos en obras de construcción y demolición:

- **Residuo:** Según la Ley 7/2022 se define residuo a cualquier sustancia u objeto que su poseedor..... deseche o que tenga la intención o la obligación de desechar.
- **Residuo peligroso:** residuo que presenta una o varias de las características de peligrosidad enumeradas en el anexo I de la Ley 7/2022 y aquél que sea calificado como residuo peligroso por el Gobierno de España en conformidad con lo establecido en la normativa de la Unión Europea o en los convenios internacionales de los que España sea parte. También se comprenden en esta definición los recipientes y envases que contengan restos de sustancias o preparados peligrosos o estén contaminados por ellos, a no ser que demuestre que no presentan ninguna de las características de peligrosidad enumeradas en el anexo I.
- **Residuos no peligrosos:** Todos aquellos residuos no catalogados como tales según la definición anterior.
- **Residuo inerte:** aquellos residuos no peligrosos que no experimentan transformaciones físicas, químicas o biológicas significativas. Los residuos inertes no son solubles, ni combustibles, ni biodegradables, ni reaccionan con los materiales con los que entran en contacto ni física, ni químicamente ni de ninguna otra manera, ni afectan negativamente a otras materias con las cuales entran en contacto de forma que...



puedan dar lugar a la contaminación del medio ambiente o perjudicar la salud humana. Los residuos inertes deben presentar un contenido de contaminantes insignificante y, del mismo modo, el potencial de lixiviación de estos contaminantes así como el carácter ecotóxico de los lixiviados debe ser igualmente insignificante. Los residuos inertes y sus lixiviados no deben suponer un riesgo para la calidad de las aguas superficiales y/o subterráneas.

- **Residuo de construcción y demolición:** residuos generados por las actividades de construcción y demolición.
- **Código LER:** Código de 6 dígitos para identificar un residuo publicado según la Decisión de la Comisión 2014/955/UE, de 18 de diciembre de 2014, por la que se modifica la Decisión 2000/532/CE, sobre la "lista de residuos", de conformidad con la Directiva 2008/98/CE del Parlamento Europeo y del Consejo.
- **Agente:** toda persona física o jurídica que organice la valorización o la eliminación de residuos por encargo de terceros
- **Productor de residuos:** La persona física o jurídica titular de la licencia urbanística en una obra de construcción o demolición; en aquellas obras que no precisen de licencia urbanística, tendrá la consideración de productor de residuos la persona física o jurídica titular del bien inmueble objeto de una obra de construcción o demolición.
- **Poseedor de residuos de construcción y demolición:** la persona física o jurídica que tenga en su poder los residuos de construcción y demolición y que no ostente la condición de gestor de residuos. En todo caso, tendrá la consideración de poseedor la persona física o jurídica que ejecute la obra de construcción o demolición, tales como el constructor, los subcontratistas o los trabajadores autónomos. En todo caso, no tendrán la consideración de poseedor de residuos de construcción y demolición los trabajadores por cuenta ajena.
- **Volumen aparente:** volumen total de la masa de residuos en obra, espacio que ocupan acumulados sin compactar con los espacios vacíos que quedan incluidos entre medio. En última instancia, es el volumen que realmente ocupan en obra.
- **Volumen real:** Volumen de la masa de los residuos sin contar espacios vacíos, es decir, entendiendo una teórica masa compactada de los mismos.
- **Gestor de residuos:** la persona física o jurídica, pública o privada, registrada mediante autorización o comunicación que realice cualquiera de las operaciones que componen la gestión de los residuos, sea o no el productor de los mismos.
- **Destino final:** Cualquiera de las operaciones de valorización y eliminación de residuos enumeradas en los anexos II y III de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular..
- **Preparación para la reutilización:** la operación de valorización consistente en la comprobación, limpieza o reparación, mediante la cual productos o componentes de productos que se hayan convertido en residuos se preparan para que puedan reutilizarse sin ninguna otra transformación previa y dejen de ser considerados residuos si cumplen las normas de producto aplicables de tipo técnico y de consumo.
- **Relleno:** toda operación de valorización en la que se utilizan residuos no peligrosos aptos para fines de regeneración en zonas excavadas o para obras de ingeniería paisajística. Los residuos empleados para relleno deben sustituir a materiales que no sean residuos y ser aptos para los fines mencionados anteriormente y estar limitados a la cantidad estrictamente necesaria para lograr dichos fines. En el caso de que las operaciones de relleno vayan encaminadas a la regeneración de zonas excavadas, estas operaciones deben venir justificadas por la necesidad de restituir la topografía original del terreno.
- **Reutilización:** cualquier operación mediante la cual productos o componentes de productos que no sean residuos se utilizan de nuevo con la misma finalidad para la que fueron concebidos.
- **Reciclado:** toda operación de valorización mediante la cual los materiales de residuos son transformados de nuevo en productos, materiales o sustancias, tanto si es con la finalidad original como con cualquier otra finalidad. Incluye la transformación del material orgánico, pero no la valorización energética o transformación en materiales que se vayan a usar como combustibles o para operaciones de relleno.
- **Valorización:** cualquier operación cuyo resultado principal sea que el residuo sirva a una finalidad sustituir a otros materiales, que de otro modo se habrían utilizado para cumplir una función particular que el residuo sea preparado para cumplir esa función en la instalación o en la economía en general.
- **Eliminación:** cualquier operación que no sea la valorización, incluso cuando la operación tenga consecuencia secundaria el aprovechamiento de sustancias o materiales, siempre que estos no superen el 50 % en peso del residuo tratado, o el aprovechamiento de energía.

### 3 Medidas Prevención de Residuos

#### Prevención en Tareas de Derribo



Expediente: 24-00346-500  
Documento: 24-0001274-027-07704  
Página: (4 / 45)  
Arquitecto/s:  
450480 PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ

- La demolición se llevará a cabo de forma selectiva garantizando la retirada de las fracciones de materiales indicadas en este mismo documento.
- Como norma general, el derribo se iniciará con los residuos peligrosos, posteriormente los residuos destinados a reutilización y tras ellos los que se valoricen.

### **Prevención en la Adquisición de Materiales**

- La adquisición de materiales se realizará ajustando la cantidad a las mediciones reales de obra, ajustando al máximo las mismas para evitar la aparición de excedentes de material al final de la obra.
- Se requerirá a las empresas suministradoras a que reduzcan al máximo la cantidad y volumen de embalajes priorizando aquellos que minimizan los mismos.
- Se primará la adquisición de materiales reciclables frente a otros de mismas prestaciones pero de difícil o imposible reciclado.
- Se mantendrá un inventario de productos excedentes para la posible utilización en otras obras.
- Se realizará un plan de entrega de los materiales en que se detalle para cada uno de ellos la cantidad, fecha de llegada a obra, lugar y forma de almacenaje en obra, gestión de excedentes y en su caso gestión de residuos.
- Se priorizará la adquisición de productos "a granel" con el fin de limitar la aparición de residuos de envases en obra.
- Aquellos envases o soportes de materiales que puedan ser reutilizados como los palets, se evitará su deterioro y se devolverán al proveedor.
- Se incluirá en los contratos de suministro una cláusula de penalización a los proveedores que generen en obra más residuos de los previstos y que se puedan imputar a una mala gestión.
- Se intentará adquirir los productos en módulo de los elementos constructivos en los que van a ser colocados para evitar retallos.

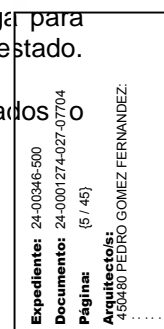
### **Prevención en la Puesta en Obra**

- Se optimizará el empleo de materiales en obra evitando la sobredosificación o la ejecución con derroche de material especialmente de aquellos con mayor incidencia en la generación de residuos.
- Los materiales prefabricados, por lo general, optimizan especialmente el empleo de materiales y la generación de residuos por lo que se favorecerá su empleo.
- En la puesta en obra de materiales se intentará realizar los diversos elementos a módulo del tamaño de las piezas que lo componen para evitar desperdicio de material.
- Se vaciarán por completo los recipientes que contengan los productos antes de su limpieza o eliminación, especialmente si se trata de residuos peligrosos.
- En la medida de lo posible se favorecerá la elaboración de productos en taller frente a los realizados en la propia obra que habitualmente generan mayor cantidad de residuos.
- Se primará el empleo de elementos desmontables o reutilizables frente a otros de similares prestaciones no reutilizables.
- Se agotará la vida útil de los medios auxiliares propiciando su reutilización en el mayor número de obras para lo que se extremarán las medidas de mantenimiento.
- Todo personal involucrado en la obra dispondrá de los conocimientos mínimos de prevención de residuos y correcta gestión de ellos.
- Se incluirá en los contratos con subcontratas una cláusula de penalización por la que se desincentivará la generación de más residuos de los previsibles por una mala gestión de los mismos.

### **Prevención en el Almacenamiento en Obra**

- Se realizará un almacenamiento correcto de todos los acopios evitando que se produzcan derrames, entre materiales, exposición a inclemencias meteorológicas, roturas de envases o materiales, etc.
- Se extremarán los cuidados para evitar alcanzar la caducidad de los productos sin agotar su consumo.
- Los responsables del acopio de materiales en obra conocerán las condiciones de almacenamiento, caducidad y conservación especificadas por el fabricante o suministrador para todos los materiales que se reciben en obra.
- En los procesos de carga y descarga de materiales en la zona de acopio o almacén y en su carga para puesta en obra se producen percances con el material que convierten en residuos productos en perfecto estado. Es por ello que se extremarán las precauciones en estos procesos de manipulado.
- Se realizará un plan de inspecciones periódicas de materiales, productos y residuos acopiados o almacenados para garantizar que se mantiene en las debidas condiciones.

## **4 Cantidad de Residuos**



A continuación se presenta una estimación de las cantidades, expresadas en toneladas y en metros cúbicos, de los residuos de construcción y demolición que se generarán en la obra, codificados con arreglo a la lista europea de residuos.

Se trata de una "estimación inicial", que es lo que la normativa requiere en este documento, para la toma de decisiones en la gestión de residuos pero será el fin de obra el que determine en última instancia los residuos obtenidos.

No se consideran residuos, y por tanto no se incluyen en la tabla, las tierras y piedras no contaminadas por sustancias peligrosas, reutilizadas en la misma obra, en una obra distinta o en una actividad de restauración, acondicionamiento o relleno, siempre y cuando pueda acreditarse de forma fehaciente su destino a reutilización.

Código LER	Descripción del Residuo	Cantidad Peso	m3 Volumen Aparente
080111	Residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas.	300,75 Kg	0,45
080409	Residuos de adhesivos y sellantes que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas.	128,00 Kg	0,19
140603	Otros disolventes y mezclas de disolventes.	128,00 Kg	0,19
150110	Envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas.	480,05 Kg	9,60
160504	Gases en recipientes a presión [incluidos los halones] que contienen sustancias peligrosas.	34,20 Kg	0,14
160603	Pilas que contienen mercurio.	3,54 Kg	0,01
170101	Hormigón, morteros y derivados.	131,02 Tn	89,09
170102	Ladrillos.	29,32 Tn	22,66
170107	Mezclas de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos distintas de las especificadas en el código 17 01 06.	30,14 Tn	25,62
170201	Madera.	0,98 Tn	6,37
170203	Plástico.	0,32 Tn	2,58
170302	Mezclas bituminosas distintas de las especificadas en el código 17 03 01.	1,38 Tn	1,38
170407	Metales mezclados.	1,66 Tn	0,87
170504	Tierra y piedras distintas de las especificadas en el código 17 05 03.	16,00 Tn	12,00
170802	Materiales de construcción a partir de yeso distintos de los especificados en el código 17 08 01.	21,37 Tn	53,42
170904	Residuos mezclados de construcción y demolición distintos de los especificados en los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03.	2,35 Tn	4,71
200101	Papel y cartón.	0,47 Tn	1,13
<b>Total :</b>		<b>363,95 Tn</b>	<b>219,81</b>

## 5 Separación de Residuos

De acuerdo a las obligaciones de separación en fracciones impuestas por la normativa, los residuos se separarán en obra de la siguiente forma:

Código LER	Descripción del Residuo	Cantidad Peso	m3 Volumen Aparente
080111	Residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas. Opción de separación: Separado	300,75 Kg	0,45
080409	Residuos de adhesivos y sellantes que contienen	128,00 Kg	0,19



Expediente: 24-0030-0040	Documento: 24-0030-0040-027-07704
Página: 6 / 45	Arquitecto/a: 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ

	disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas. Opción de separación: Separado		
140603	Otros disolventes y mezclas de disolventes. Opción de separación: Separado	128,00 Kg	0,19
150110	Envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas. Opción de separación: Separado	480,05 Kg	9,60
160504	Gases en recipientes a presión [incluidos los halones] que contienen sustancias peligrosas. Opción de separación: Separado	34,20 Kg	0,14
160603	Pilas que contienen mercurio. Opción de separación: Separado	3,54 Kg	0,01
170101	Hormigón, morteros y derivados. Opción de separación: Separado (100% de separación en obra)	131,02 Tn	89,09
170102	Ladrillos. Opción de separación: Separado (100% de separación en obra)	29,32 Tn	22,66
170107	Mezclas de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos distintas de las especificadas en el código 17 01 06. Opción de separación: Residuos inertes	30,14 Tn	25,62
170201	Madera. Opción de separación: Separado (100% de separación en obra)	0,98 Tn	6,37
170203	Plástico. Opción de separación: Separado (100% de separación en obra)	0,32 Tn	2,58
170302	Mezclas bituminosas distintas de las especificadas en el código 17 03 01. Opción de separación: Residuos inertes	1,38 Tn	1,38
170407	Metales mezclados. Opción de separación: Residuos metálicos	1,66 Tn	0,87
170504	Tierra y piedras distintas de las especificadas en el código 17 05 03. Opción de separación: Separado (0% de separación en obra)	16,00 Tn	12,00
170802	Materiales de construcción a partir de yeso distintos de los especificados en el código 17 08 01. Opción de separación: Separado (100% de separación en obra)	21,37 Tn	
170904	Residuos mezclados de construcción y demolición distintos de los especificados en los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03. Opción de separación: Residuos mezclados no peligrosos	2,35 Tn	4,71



Expediente: 24-00346-500	Documento: 24-0001274-027-07704
Página: 7 / 45	Arquitecto/a: 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ



200101	Papel y cartón. Opción de separación: Separado (100% de separación en obra)	0,47 Tn	1,13
	<b>Total :</b>	<b>363,95 Tn</b>	<b>230,39</b>

## 6 Medidas para la Separación en Obra

Con objeto de conseguir una mejor gestión de los residuos generados en la obra de manera que se facilite su reutilización, reciclaje o valorización y para asegurar las condiciones de higiene y seguridad requeridas en el artículo 5.4 del Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y de demolición se tomarán las siguientes medidas:

- Las zonas de obra destinadas al almacenaje de residuos quedarán convenientemente señalizadas y para cada fracción se dispondrá un cartel señalizador que indique el tipo de residuo que recoge.
- Todos los envases que lleven residuos deben estar claramente identificados, indicando en todo momento el nombre del residuo, código LER, nombre y dirección del poseedor y el pictograma de peligro en su caso.
- Los residuos se depositarán en las zonas acondicionadas para ellos conforme se vayan generando.
- Los residuos se almacenarán en contenedores adecuados tanto en número como en volumen evitando en todo caso la sobrecarga de los contenedores por encima de sus capacidades límite.
- Los contenedores situados próximos a lugares de acceso público se protegerán fuera de los horarios de obra con lonas o similares para evitar vertidos descontrolados por parte de terceros que puedan provocar su mezcla o contaminación.

## 7 Inventario de Residuos Peligrosos

Se incluye a continuación un inventario de los residuos peligrosos que se generarán en obra. Los mismos se retirarán de manera selectiva, con el fin de evitar la mezcla entre ellos o con otros residuos no peligrosos y garantizará el envío a gestores autorizados de residuos peligrosos.

Código LER	Descripción del Residuo	Cantidad Peso	m3 Volumen Aparente
080111	Residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas.	300,75 Kg	
080409	Residuos de adhesivos y sellantes que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas.	128,00 Kg	0,19
140603	Otros disolventes y mezclas de disolventes.	128,00 Kg	0,19
150110	Envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas.	480,05 Kg	0,00



Expediente: 24-00346-510  
Documento: 24-000127-007  
Página: (8 / 45)  
Arquitecto/a: 450480 PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ



160504	Gases en recipientes a presión [incluidos los halones] que contienen sustancias peligrosas.	34,20 Kg	0,14
160603	Pilas que contienen mercurio.	3,54 Kg	0,01
<b>Total :</b>		<b>128,95 Tn</b>	<b>10,58</b>

## 8 Destino Final

Se detalla a continuación el destino final de todos los residuos de la obra, excluidos los reutilizados, agrupados según las fracciones que se generarán en base a los criterios de separación diseñados en puntos anteriores de este mismo documento.

Los principales destinos finales contemplados son: vertido, valorización, reciclado o envío a gestor autorizado.

Código LER	Descripción del Residuo	Cantidad Peso	m3 Volumen Aparente
080111	Residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas. Destino: Envío a Gestor para Tratamiento	300,75 Kg	0,45
140603	Otros disolventes y mezclas de disolventes. Destino: Envío a Gestor para Tratamiento	128,00 Kg	0,19
150110	Envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas. Destino: Envío a Gestor para Tratamiento	480,05 Kg	9,60
160504	Gases en recipientes a presión [incluidos los halones] que contienen sustancias peligrosas. Destino: Envío a Gestor para Tratamiento	34,20 Kg	0,14
160603	Pilas que contienen mercurio. Destino: Envío a Gestor para Tratamiento	3,54 Kg	0,01
170101	Hormigón, morteros y derivados. Destino: Valorización Externa	131,02 Tn	89,09
170102	Ladrillos. Destino: Valorización Externa	29,32 Tn	22,66
170107	Mezclas de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos distintas de las especificadas en el código 17 01 06. Destino: Valorización Externa	31,52 Tn	27,00
170201	Madera. Destino: Valorización Externa	0,98 Tn	6,37
170203	Plástico. Destino: Valorización Externa	0,32 Tn	2,58
170407	Metales mezclados. Destino: Valorización Externa	1,66 Tn	0,87
170504	Tierra y piedras distintas de las especificadas en el código 17 05 03. Destino: Deposition en Vertedero	16,00 Tn	
170802	Materiales de construcción a partir de yeso distintos de los especificados en el código 17 08 01. Destino: Valorización Externa	21,37 Tn	
170904	Residuos mezclados de construcción y demolición distintos de los especificados en los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03. Destino: Envío a Gestor para Tratamiento	2,35 Tn	4,71



Expediente: 24-00346-500	4,71
Documento: 24-0001274-027-07704	
Página: (9 / 45)	
Arquitecto/a: 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ	

200101	Papel y cartón. Destino: Valorización Externa	0,47 Tn	1,13
<b>Total :</b>		<b>363,95 Tn</b>	<b>230,39</b>

## 9 Clasificación de los Residuos

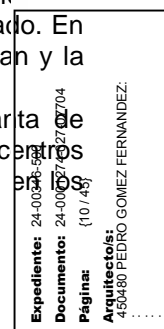
## 10 Prescripciones del Pliego sobre Residuos

### Obligaciones Agentes Intervinientes

- Además de las obligaciones previstas en la normativa aplicable, la persona física o jurídica que ejecute la obra estará obligada a presentar a la propiedad de la misma un plan que refleje cómo llevará a cabo las obligaciones que le incumban en relación con los residuos de construcción y demolición que se vayan a producir en la obra. El plan, una vez aprobado por la dirección facultativa y aceptado por la propiedad, pasará a formar parte de los documentos contractuales de la obra.
- El poseedor de residuos de construcción y demolición, cuando no proceda a gestionarlos por sí mismo, y sin perjuicio de los requerimientos del proyecto aprobado, estará obligado a entregarlos a un gestor de residuos o a participar en un acuerdo voluntario o convenio de colaboración para su gestión. Los residuos de construcción y demolición se destinarán preferentemente, y por este orden, a operaciones de reutilización, reciclado o a otras formas de valorización y en última instancia a depósito en vertedero.
- Según impone la normativa de aplicación, el poseedor de los residuos estará obligado a sufragar los correspondientes costes de gestión de los residuos.
- En las obras de edificación sujetas a licencia urbanística la legislación autonómica podrá imponer al promotor (productor de residuos) la obligación de constituir una fianza, o garantía financiera equivalente, que asegure el cumplimiento de los requisitos establecidos en dicha licencia en relación con los residuos de construcción y demolición de la obra, cuyo importe se basará en el capítulo específico de gestión de residuos del presupuesto de la obra.
- Todos los trabajadores intervinientes en obra han de estar formados e informados sobre el procedimiento de gestión de residuos en obra que les afecta, especialmente de aquellos aspectos relacionados con los residuos peligrosos.
- El poseedor de residuos nombrará una persona responsable que velará por la correcta ejecución del Plan de Gestión de Residuos aprobado.

### Gestión de Residuos

- Según requiere la normativa, se prohíbe el depósito en vertedero de residuos de construcción y demolición que no hayan sido sometidos a alguna operación de tratamiento previo.
- El poseedor de los residuos estará obligado, mientras se encuentren en su poder, a mantenerlos en condiciones adecuadas de higiene y seguridad, así como a evitar la mezcla de fracciones ya seleccionadas que impida o dificulte su posterior valorización o eliminación.
- Se debe asegurar en la contratación de la gestión de los residuos, que el destino final o el intermedio son centros con la autorización autonómica del organismo competente en la materia. Se debe contratar sólo transportistas o gestores autorizados por dichos organismos e inscritos en los registros correspondientes.
- Las tierras que puedan tener un uso posterior para jardinería o recuperación de suelos degradados, retiradas y almacenadas durante el menor tiempo posible, en condiciones de altura no superior a 1,50 metros.
- El depósito temporal de los residuos se realizará en contenedores adecuados a la naturaleza y al volumen de los residuos generados.
- Dentro del programa de seguimiento del Plan de Gestión de Residuos se realizarán reuniones periódicas a las que asistirán contratistas, subcontratistas, dirección facultativa y cualquier otro agente afectado. En las mismas se evaluará el cumplimiento de los objetivos previstos, el grado de aplicación del Plan y la documentación generada para la justificación del mismo.
- Se deberá asegurar en la contratación de la gestión de los RCDs, que el destino final (Planta de Reciclaje, Vertedero, Cantera, Incineradora, Centro de Reciclaje de Plásticos/Madera...) sean centros autorizados. Así mismo se deberá contratar sólo transportistas o gestores autorizados e inscritos en los registros correspondientes.



registros correspondientes. Se realizará un estricto control documental, de modo que los transportistas y gestores de RCDs deberán aportar los vales de cada retirada y entrega en destino final.

- Cualquier modificación, que se planteara durante la ejecución de la obra, de la disposición de las instalaciones para la gestión de residuos en obra planteada en este documento, contará preceptivamente con la aprobación de la Dirección Facultativa.

### **Derribo y Demolición**

- En los procesos de derribo se priorizará la retirada tan pronto como sea posible de los elementos que generen residuos contaminantes y peligrosos. Si es posible, esta retirada será previa a cualquier otro trabajo.
- Los elementos constructivos a desmontar que tengan como destino último la reutilización se retirarán antes de proceder al derribo o desmontaje de otros elementos constructivos, todo ello para evitar su deterioro.
- En la planificación de los derribos se programarán de manera consecutiva todos los trabajos de desmontaje en los que se genere idéntica tipología de residuos con el fin de facilitar los trabajos de separación.

### **Separación**

- El depósito temporal de los residuos valorizables que se realice en contenedores o en acopios, se debe señalar y segregar del resto de residuos de un modo adecuado.
- Los contenedores o envases que almacenen residuos deberán señalizarse correctamente, indicando el tipo de residuo, la peligrosidad, y los datos del poseedor.
- El responsable de la obra al que presta servicio un contenedor de residuos adoptará las medidas necesarias para evitar el depósito de residuos ajenos a la misma. Igualmente, deberá impedir la mezcla de residuos valorizables con aquellos que no lo son.
- El poseedor de los residuos establecerá los medios humanos, técnicos y procedimientos de separación que se dedicarán a cada tipo de residuo generado.
- Los contenedores de los residuos deberán estar pintados en colores que destaquen y contar con una banda de material reflectante. En los mismos deberá figurar, en forma visible y legible, la siguiente información del titular del contenedor: razón social, CIF, teléfono y número de inscripción en el Registro de Transportistas de Residuos.
- Cuando se utilicen sacos industriales y otros elementos de contención o recipientes, se dotarán de sistemas (adhesivos, placas, etcétera) que detallen la siguiente información del titular del saco: razón social, CIF, teléfono y número de inscripción en el Registro de Transportistas o Gestores de Residuos.
- Los residuos generados en las casetas de obra producidos en tareas de oficina, vestuarios, comedores, etc. tendrán la consideración de Residuos Sólidos Urbanos y se gestionarán como tales según estipule la normativa reguladora de dichos residuos en la ubicación de la obra,

### **Documentación**

- La entrega de los residuos de construcción y demolición a un gestor por parte del poseedor habrá de constar en documento fehaciente, en el que figure, al menos, la identificación del poseedor y del productor, la obra de procedencia y, en su caso, el número de licencia de la obra, la cantidad, expresada en toneladas o en metros cúbicos, o en ambas unidades cuando sea posible, el tipo de residuos entregados, codificados con arreglo a la lista europea de residuos vigente y la identificación del gestor de las operaciones de destino.
- El poseedor de los residuos estará obligado a entregar al productor los certificados y demás documentación acreditativa de la gestión de los residuos a que se hace referencia en el Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y de demolición.
- El poseedor de residuos dispondrá de documentos de aceptación de los residuos realizados por el gestor al que se le vaya a entregar el residuo.
- El gestor de residuos debe extender al poseedor un certificado acreditativo de la gestión de los residuos recibidos, especificando la identificación del poseedor y del productor, la obra de procedencia y, en su caso, el número de licencia de la obra, la cantidad, expresada en toneladas o en metros cúbicos, o en ambas unidades cuando sea posible, el tipo de residuos entregados, codificados con arreglo a la lista europea de residuos publicada por la Decisión de la Comisión 2014/955/UE y la identificación inequívoca de las operaciones de tratamiento a las que se someterán los residuos según codificación de los anexos II y III de la ley 7/2022, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.
- Cuando el gestor al que el poseedor entregue los residuos de construcción y demolición e



Expediente:	24-00000006-500
Documento:	24-00000006-500-0274-027776
Página:	{11 / 45}
Arquitecto/s:	450480 PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ

únicamente operaciones de recogida, almacenamiento, transferencia o transporte, en el documento de entrega deberá figurar también el gestor de valorización o de eliminación ulterior al que se destinan los residuos.

### 10.1 Normativa

- REAL DECRETO 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- Orden APM/1007/2017, de 10 de octubre, sobre normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquéllas en las que se generaron.
- Real Decreto 646/2020, de 7 de julio, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero.
- Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.

### La Rioja

- Decreto 44/2014 por el que se regulan las actividades de producción y gestión de residuos y su registro.

### 11 Presupuesto

A continuación se detalla listado de partidas estimadas inicialmente para la gestión de residuos de la obra. Esta valoración forma parte del del presupuesto general de la obra como capítulo independiente.

Resumen	Cantidad	Precio	Subtotal
<b>1-GESTIÓN RESIDUOS HORMIGÓN VALORIZACIÓN EXTERNA</b> Tasa para el envío directo del residuo de hormigón separado a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con los anexo II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	131,02 t	6,75 €	884,39 €
<b>2-GESTIÓN RESIDUOS CERÁMICOS VALORIZACIÓN EXT.</b> Tasa para el envío directo de residuos de cerámica empleada en fábricas, tejas u otros elementos exentos de materiales reciclables a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con los anexo II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	29,32 t	26,76 €	784,60 €
<b>3-GESTIÓN RESIDUOS INERTES MEZCL. VALORIZACIÓN EXT.</b> Tasa para el envío directo de residuos inertes mezclados entre sí exentos de materiales reciclables a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con los anexo II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	31,52 t	27,87 €	878,70 €



Expediente: 24-00346-500	Documento: 24-0001274-027-07704
Página: 112/145	Arquitecto/s: 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ

4-GESTIÓN RESIDUOS MEZCL. C/ MATERIAL NP GESTOR Tasa para la gestión de residuos mezclados de construcción no peligrosos en un gestor autorizado por la comunidad autónoma correspondiente. Sin incluir carga ni transporte.	2,35 t	34,97 €	82,18 €
5-GESTIÓN RESIDUOS TIERRAS VERTEDERO Tasa para la deposición directa de residuos de construcción de tierras y piedras de excavación exentos de materiales reciclables en vertedero autorizado por la comunidad autónoma correspondiente. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada D5 de acuerdo con los anexos II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	16,00 t	4,16 €	66,56 €
6-GESTIÓN RESIDUOS ACERO Y OTROS METALES VALORIZ. Precio para la gestión del residuo de acero y otros metales a un gestor autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin carga ni transporte. Según operación enumerada R 04 de acuerdo con los anexos II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	1,66 t	-296,00 €	-491,36 €
7-GESTIÓN RESIDUOS MADERA VALORIZACION. Precio para la gestión del residuo de madera a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin carga ni transporte. Según operación enumerada R3 de acuerdo con los anexos II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	0,99 t	1,13 €	1,12 €
8-GESTIÓN RESIDUOS ENVASES PELIGROSOS GESTOR Precio para la gestión del residuo de envases peligrosos con gestor autorizado por la comunidad autónoma para su recuperación, reutilización, o reciclado. Según operación enumerada R 04 de acuerdo con los anexos II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	0,48 t	409,36 €	196,49 €
9-GESTIÓN RESIDUOS AEROSOLES GESTOR Precio para la gestión del residuo aerosoles con gestor autorizado por la comunidad autónoma para su recuperación, reutilización, o reciclado. Según operación enumerada R13 de acuerdo con los anexos II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de	0,03 kg	0,97 €	



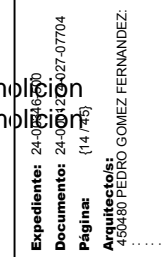
Expediente: 24-00346-500	Documento: 24-0001274-027-07704
Página: 13 / 45	Arquitecto: 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ

valorización y eliminación de residuos.			
10-GESTIÓN RESIDUOS PINTURA C/DISOLVENTE GESTOR Precio para la gestión del residuo de pintura con disolventes con gestor autorizado por la comunidad autónoma para su recuperación, reutilización, o reciclado. Según operación enumerada R13 de acuerdo con los anexo II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	0,13 kg	0,47 €	0,06 €
11-GESTIÓN RESIDUOS PINTURAS GESTOR Precio para la gestión del residuo de pintura con gestor autorizado por la comunidad autónoma para su recuperación, reutilización, o reciclado. Según operación enumerada R13 de acuerdo con los anexo II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	0,30 kg	0,34 €	0,10 €
12-ALQUILER DE CONTENEDOR RESIDUOS Tasa para el alquiler de un contenedor para almacenamiento en obra de residuos de construcción y demolición. Sin incluir transporte ni gestión.	347,95 t	3,74 €	1.301,33 €
13-TRANSPORTE RESIDUOS NO PELIGROSOS Tasa para el transporte de residuos no peligrosos de construcción y demolición desde la obra hasta las instalaciones de un gestor autorizado por la comunidad autónoma hasta un máximo de 20 km. Sin incluir gestión de los residuos.	235,00 t	3,97 €	932,95 €
14-TRANSPORTE RESIDUOS PELIGROSOS Tasa para el transporte de residuos peligrosos de construcción y demolición desde la obra hasta las instalaciones de un gestor autorizado por la comunidad autónoma. Sin incluir gestión de los residuos.	128,95 t	52,87 €	6.817,59 €
15-GESTIÓN RESIDUOS YESOS Y DERIVADOS VALORIZ. EXT. Tasa para el envío directo de residuos de construcción de yesos y sus derivados a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con los anexo II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	21,37 t	23,34 €	498,78 €
		Total Presupuesto:	11.953,00 €



## 12 Fianza / Depósito

Con el fin de garantizar las obligaciones derivadas de la gestión de los residuos de construcción y demolición según Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.



y Decreto 44/2014 por el que se regulan las actividades de producción y gestión de residuos y su registro., se exigirá el pago de una fianza / depósito o garantía financiera equivalente que garantice la correcta gestión de los residuos.

En base a la normativa de aplicación, se establece un importe de: 2.416,11 euros.



<b>Expediente:</b> 24-00346-500
<b>Documento:</b> 24-0001274-027-07704
<b>Página:</b> {15 / 45}
<b>Arquitecto/s:</b> 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ



## ACTA DE APROBACIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y ACEPTACIÓN POR LA PROPIEDAD

Proyecto: Sustituya este texto por nombre del PROYECTO  
 Dirección de la obra: CALLE GRECIA 2  
 Localidad: LOGROÑO  
 Provincia: LA RIOJA  
 Redactor Estudio de Gestión: PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ  
 Presupuesto Ejecución Material: 1055000  
 Presupuesto Gestión Residuos: Escriba un valor para Presupuesto Gestión Residuos  
 Promotor: PROMOSALUD SL  
 Director de Obra: Sustituya este texto por nombre DIRECTOR de OBRA  
 Director de Ejecución Material Obra: Sustituya texto por nombre DIRECTOR EJECUCIÓN  
 Contratista redactor del Plan: Sustituya este texto por nombre CONTRATISTA  
 Fecha prevista comienzo de obra: ABRIL 2024

En cumplimiento de lo estipulado en el Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, es requisito necesario aprobar por parte de la Dirección Facultativa y sus representantes el Director de Obra y el Director de Ejecución Material de la Obra y aceptar por parte de la Propiedad el Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición presentado por el Contratista para la obra reseñada en el inicio del acta.

Una vez analizado el contenido del mencionado Plan de Gestión de los Residuos de Construcción y Demolición, se hace constar la conformidad con el mismo considerando que reúne las condiciones técnicas requeridas para su aprobación.

Dicho Plan pasa a formar parte de los documentos contractuales de la obra junto a la documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos, facilitadas a la Dirección Facultativa y a la Propiedad por el Poseedor y el Gestor de Residuos.

En consecuencia, la Dirección Facultativa, que suscribe, procede a la aprobación formal y el Promotor, que suscribe, procede a la aceptación formal, del reseñado Plan de Gestión de los Residuos de Construcción y Demolición, quedando enterado el Contratista.

Se advierte que, cualquier modificación que se pretenda introducir al Plan de Gestión de los Residuos de Construcción y Demolición, aprobado, en función del proceso de ejecución de la obra, de la evolución de los trabajos o de las incidencias y modificaciones que pudieran surgir durante su ejecución, requerirá de la aprobación de la Dirección Facultativa y la aceptación por la propiedad, para su efectiva aplicación.

El Plan de Gestión de los Residuos de Construcción y Demolición, objeto de la presente Acta habrá de estar en la obra, en poder del Contratista o persona que le represente, a disposición permanente de la Dirección Facultativa, además de a la del personal y servicios de los Órganos Técnicos en esta materia de la Comunidad Autónoma.

**Firmado en Sustituya por LOCALIDAD FIRMA, a Sustituya por Fecha Firma Acta**

Representante  
Promotor

Director  
de Obra

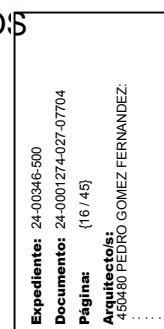
Director Ejecución

Representante  
Contratista

### Acta de Nombramiento Responsable

## ACTA DE NOMBRAMIENTO DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL POSEEDOR RESIDUOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

Proyecto: Sustituya este texto por nombre del PROYECTO  
 Dirección de la obra: CALLE GRECIA 2  
 Localidad: LOGROÑO



Provincia: LA RIOJA  
 Promotor: PROMOSALUD SL  
 Director de Obra: Sustituya este texto por nombre DIRECTOR de OBRA  
 Director de Ejecución Material: Sustituya texto por nombre DIRECTOR EJECUCIÓN  
 Contratista redactor del Plan: Sustituya este texto por nombre CONTRATISTA

La obra dispondrá en todo momento de un trabajador debidamente cualificado, designado por la empresa contratista y formando parte de su plantilla que asumirá el cargo de “Responsable de Gestión de Residuos” que velará por la correcta gestión de los residuos en la obra y el cumplimiento de lo dispuesto en el Plan de Gestión de Residuos.

La persona a la que se asigne esta vigilancia deberá dar las instrucciones necesarias para el correcto cumplimiento en obra de las medidas de gestión de residuos establecidas en el correspondiente Plan de Gestión de Residuos redactado para la obra por lo que tendrá las funciones de mando suficientes.

En caso de observar un deficiente cumplimiento de las mismas o una ausencia, insuficiencia o falta de adecuación de las mismas, se informará al empresario para que éste adopte las medidas necesarias para corregir las deficiencias observadas y a la dirección facultativa, paralizando en su caso las actividades.

Será responsable de la entrega de los residuos de construcción y demolición de la obra, haciendo constar en un documento fehaciente en el que figure, al menos, la identificación de la persona poseedora y de la persona productora, la obra de procedencia y, en su caso, el número de licencia de la obra, la cantidad de residuos expresada en toneladas o en metros cúbicos, o en ambas unidades cuando sea posible, el tipo de residuos entregados codificados con arreglo a la lista europea de residuos publicada por la Decisión de la Comisión 2014/955/UE, o norma que la sustituya, y la identificación de la persona gestora de las operaciones de destino.

Será responsable de que los residuos, mientras se encuentren en poder del poseedor, se mantengan en condiciones adecuadas de higiene y seguridad, así como de evitar la mezcla de fracciones ya seleccionadas que impida o dificulte su posterior valorización o eliminación.

Mantendrá un archivo físico o telemático, donde se recojan por orden cronológico la cantidad, naturaleza, origen, destino y método de tratamiento de los residuos generados en la obra.

Escriba un valor para Representante Legal Contratista con D.N.I. ,Sustituya este texto por DNI Representante Contratista representante legal de la empresa contratista, expide la presente acta de nombramiento de Responsable de Gestión de Residuos asignando dicho cargo a Sustituya este texto por nombre Responsable Gestión Residuos con D.N.I. Sustituya este texto por DNI Responsable Gestión Residuos

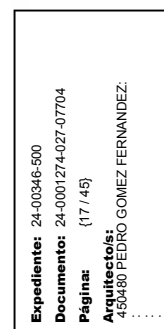
Firmado en LOGROÑO, a .....

Representante legal  
de la empresa  
contratista

Persona  
Responsable  
Designada

Director  
de Obra

Director de  
Ejecución



## ACTA DE APROBACIÓN DE LOS MEDIOS PREVISTOS PARA LA VALORIZACIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EN LA OBRA POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA

Proyecto: Sustituya este texto por nombre del PROYECTO  
 Dirección de la obra: CALLE GRECIA 2  
 Localidad: LOGROÑO  
 Provincia: LA RIOJA

Redactor Estudio de Gestión: PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ  
 Presupuesto Ejecución Material: 1055000  
 Presupuesto Gestión Residuos: Escriba un valor para Presupuesto Gestión Residuos

Promotor: PROMOSALUD SL  
 Director de Obra: Sustituya este texto por nombre DIRECTOR de OBRA  
 Director de Ejecución Material de la Obra: Sustituya texto por nombre DIRECTOR EJECUCIÓN  
 Contratista redactor del Plan: Sustituya este texto por nombre CONTRATISTA

Fecha prevista de comienzo de la obra: ABRIL 2024

En cumplimiento de lo estipulado en Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, es requisito necesario aprobar por parte de la Dirección Facultativa y sus representantes el Director de Obra y el Director de Ejecución Material de la Obra los medios previstos para la valorización en la misma obra en la que se producen.

Una vez analizados los medios propuestos por el contratista para llevar a cabo en obra la valoración de los residuos Escriba un valor para Residuos a Valorizar que son Escriba un valor para Medios Valorización se hace constar la conformidad con el mismo considerando que reúne las condiciones técnicas requeridas por el R.D.105/2008 para su aprobación.

En todo caso, estas actividades se llevarán a cabo sin poner en peligro la salud humana y sin utilizar procedimientos ni métodos que perjudiquen al medio ambiente y, en particular, al agua, al aire, al suelo, a la fauna o a la flora, sin provocar molestias por ruido ni olores y sin dañar el paisaje y los espacios naturales que gocen de algún tipo de protección de acuerdo con la legislación aplicable.

En consecuencia, la Dirección Facultativa, que suscribe, procede a la aprobación formal de los mencionados medios propuestos para la valorización.

Se advierte que, cualquier modificación que se pretenda introducir a los medios propuestos aprobados, en función del proceso de ejecución de la obra, de la evolución de los trabajos o de las incidencias y modificaciones que pudieran surgir durante su ejecución, requerirá de la aprobación de la Dirección Facultativa, para su efectiva aplicación.

El desarrollo de actividades de valorización requerirá la autorización previa del órgano competente en materia medioambiental de la comunidad autónoma, en los términos establecidos por la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.

El párrafo anterior no será de aplicación a las actividades de valorización exentas por lo expuesto en el apartado 1 del artículo 9 del R.D. 105/2008 en cuyo caso deberán quedar obligatoriamente registradas en la forma que establezcan las comunidades autónomas.

Firmado en Sustituya por LOCALIDAD FIRMA, a Sustituya por Fecha Firma Acta



**Representante  
Promotor**

**Director de Obra**

**Director Ejecución  
Material de Obra**

**Representante  
Contratista**

<b>Expediente:</b> 24-00346-500 <b>Documento:</b> 24-0001274-027-07704 <b>Página:</b> {18 / 45} <b>Arquitecto/s:</b> 450480 PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ
--

# TABLA CONTROL SALIDA RESIDUOS OBRA

Obra: Sustituya este texto por nombre del PROYECTO

Productor Residuos: PROMOSALUD SL

Poseedor Residuos: Sustituya este texto por nombre CONTRATISTA

Fecha:	Residuo:	LER:
Albarán/DCS:	Cantidad (Tn):	
Operación de Tratamiento:		
Transportista:	Gestor:	

Fecha:	Residuo:	LER:
Albarán/DCS:	Cantidad (Tn):	
Operación de Tratamiento:		
Transportista:	Gestor:	

Fecha:	Residuo:	LER:
Albarán/DCS:	Cantidad (Tn):	
Operación de Tratamiento:		
Transportista:	Gestor:	

Fecha:	Residuo:	LER:
Albarán/DCS:	Cantidad (Tn):	
Operación de Tratamiento:		
Transportista:	Gestor:	

Fecha:	Residuo:	LER:
Albarán/DCS:	Cantidad (Tn):	
Operación de Tratamiento:		
Transportista:	Gestor:	

Fecha:	Residuo:	LER:
Albarán/DCS:	Cantidad (Tn):	
Operación de Tratamiento:		
Transportista:	Gestor:	

Fecha:	Residuo:	LER:
Albarán/DCS:	Cantidad (Tn):	
Operación de Tratamiento:		
Transportista:	Gestor:	



Expediente: 24-00346-500  
 Documento: 24-0001274-027-07704  
 Página: {19 / 45}  
 Arquitecto/s:  
 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ:

**ALBARAN DE RETIRADA DE RESIDUOS NO PELIGROSOS N°****IDENTIFICACION DEL PRODUCTOR**

Nombre o razón social:			
Dirección:			
Localidad:		Código postal:	
N.I.F.:		N.I.R.I.:	
Teléfono:		Fax:	
Persona Responsable:			

**IDENTIFICACION DEL GESTOR**

Nombre o razón social:			
Dirección:			
Nº de Gestor Autorizado:			
Localidad:		Código postal:	
N.I.F.:		N.I.R.I.:	
Teléfono:		Fax:	
Persona Responsable:			

**IDENTIFICACION DEL TRANSPORTE**

Nombre o razón social:			
Dirección:			
Nº de Gestor Autorizado:			
Localidad:		Código postal:	
N.I.F.:		N.I.R.I.:	
Teléfono:		Fax:	
Persona Responsable:			

**IDENTIFICACION DEL RESIDUO**

Denominación descriptiva:	
Descripción L.E.R.:	
Código L.E.R.:	

CANTIDAD A GESTIONAR (Peso y Volumen):	
TIPO DE ENVASE:	
OPERACIÓN DE TRATAMIENTO	
FECHA:	

Fdo. (Responsable de residuos de la empresa productora)



Expediente: 24-00346-500  
Documento: 24-0001274-027-07704  
Página: {20 / 45}  
Arquitecto/s:  
450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ:

## NOTIFICACIÓN PREVIA DE TRASLADO DE RESIDUOS PELIGROSOS

<b>1.- Datos del PRODUCTOR</b>		Comunidad Autónoma:													
Razón Social				N.I.F.:											
Dirección:				Nº Productor											
Municipio		Provincia		Código Postal											
Teléfono:		Fax:		E-mail:											
Persona de contacto:															
<b>2.- Datos del DESTINATARIO</b>		Comunidad Autónoma:													
Razón Social		N.I.F.		Nº Gestor Autorizado											
Dirección del domicilio social:															
Municipio		Provincia		Código Postal											
Teléfono:		Fax:		E-mail:											
Persona de contacto:															
<b>3.- Datos del TRANSPORTISTA</b>		Comunidad Autónoma:													
Razón Social		N.I.F.		Matrícula Vehículo											
Dirección del domicilio social:															
Municipio		Provincia		Código Postal											
Teléfono:		Fax:		E-mail:											
Persona de contacto:															
<b>4.- Identificación del RESIDUO</b>															
<b>4.1. Código LER</b>															
<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>															
Descripción habitual:															
<b>4.2.- Código del Residuo</b>															
Tabla 1 Q	Tabla 2 D R	Tabla 3 L	Tabla 4 C C	Tabla 5 H H	Tabla 6 A	Tabla 7 B									
4.3.- Gestión final a realizar:					Cant. Total anual (kg):										
4.4.- En caso de Traslado Transfronterizo:															
NºDoc. Notificación:															
Nº de orden del envío:															
4.5.Medio Transporte:															
4.6. Itinerario:															
4.7.- CC.AA. de Tránsito:															
4.8.- Fecha de notificación:				4.9.- Fecha envío:											



Expediente: 24-00346-500  
 Documento: 24-0001274-027-07704  
 Página: {21 / 45}  
 Arquitecto/s:  
 450480 PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ

**SOLICITUD DE ADMISION DE RESIDUOS PELIGROSOS****IDENTIFICACION DEL PRODUCTOR**

Nombre o razón social:			
Dirección:			
Localidad:		Código postal:	
N.I.F.:		N.I.R.I.:	
Teléfono:		Fax:	
Persona Responsable:			

**IDENTIFICACION DEL GESTOR**

Nombre o razón social:			
Dirección:			
Nº de Gestor Autorizado:			
Localidad:		Código postal:	
N.I.F.:		N.I.R.I.:	
Teléfono:		Fax:	
Persona Responsable:			

**IDENTIFICACION DEL RESIDUO**

Denominación descriptiva:	
Descripción L.E.R.:	
Código L.E.R.:	
Composición química:	
Propiedades Físico-químicas:	

**CODIGO DE IDENTIFICACIÓN DEL RESIDUO**

Razón por la que el residuo debe ser gestionado	Q
Operación de gestión	D/R
Tipo genérico del residuo peligroso	L/P/S/G
Constituyentes que dan al residuo su carácter peligroso	C
Características de peligrosidad	H
Actividad generadora del residuo peligroso	A
Proceso generador del residuo peligroso	B

CANTIDAD A GESTIONAR (Peso y Volumen):	
TIPO DE ENVASE:	
FECHA:	

Fdo. (Responsable de residuos de la empresa productora)



Expediente: 24-00346-500  
 Documento: 24-0001274-027-07704  
 Página: {22 / 45}  
 Arquitecto/s:  
 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ:



## CERTIFICADO DE REUTILIZACIÓN DE TIERRAS Y PIEDRAS NO CONTAMINADAS EN LA MISMA OBRA

Proyecto: Sustituya este texto por nombre del PROYECTO  
Dirección de la obra: CALLE GRECIA 2  
Localidad: LOGROÑO  
Provincia: LA RIOJA  
Redactor Estudio de Gestión: PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ  
Presupuesto Ejecución Material: 1055000  
Presupuesto Gestión Residuos: Escriba un valor para Presupuesto Gestión Residuos  
Promotor: PROMOSALUD SL  
Director de Obra: Sustituya este texto por nombre DIRECTOR de OBRA  
Director de Ejecución Material de la Obra: Sustituya texto por nombre DIRECTOR EJECUCIÓN  
Contratista redactor del Plan: Sustituya este texto por nombre CONTRATISTA

La Dirección Facultativa extiende este certificado como garantía fehaciente de que los residuos de tierras y piedras no contaminadas generados en la obra detallada en el encabezado, han sido reutilizadas en la misma obra en las cantidades que a continuación se especifican:

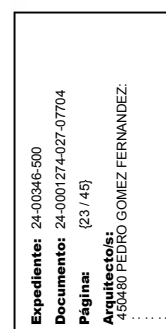
Se han reutilizado en obra la cantidad de:  
Escriba un valor para Tierra Reutilizada en Obra

Todo ello se certifica en cumplimiento de lo estipulado en Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Firmado en LOGROÑO, a Escriba un valor para Fecha Certificado Tierras en Obra

Director  
de Obra

Director Ejecución  
Material de Obra



**CERTIFICADO DE REUTILIZACIÓN DE TIERRAS Y PIEDRAS NO CONTAMINADAS  
EXTERNAMENTE A LA OBRA**

**PROCEDENCIA:**

Proyecto: Sustituya este texto por nombre del PROYECTO  
Dirección de la obra: CALLE GRECIA 2  
Localidad: LOGROÑO  
Provincia: LA RIOJA

Promotor: PROMOSALUD SL  
Contratista: Sustituya este texto por nombre CONTRATISTA  
nº de licencia de obras: Escriba un valor para Número de Licencia

**DESTINO:**

Identificación destino: Escriba un valor para Destino Tierras Reutilizadas  
Nombre/Razón social: Escriba un valor para Titular Destino Tierras Reutilizadas  
NIF: Escriba un valor para NIF Titular Tierras Reutilizadas

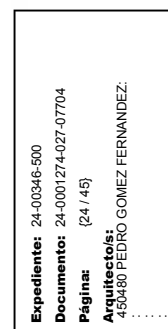
Como titular de la obra / actividad de restauración, acondicionamiento o relleno o de la licencia correspondiente, extendiendo este certificado como garantía fehaciente de que los residuos de tierras y piedras no contaminadas generados en la obra detallada en el encabezado, han sido reutilizadas en:

Se han reutilizado en obra la cantidad de:  
Escriba un valor para Tierra Reutilizada Externamente

Todo ello se certifica en cumplimiento de lo estipulado en Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Firmado en LOGROÑO, a Escriba un valor para Fecha Certificado Tierras en Obra

**Firma del Titular**



## **DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE SEPARACIÓN DE FRACCIONES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (R.C.D.)**

### **1. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA:**

Denominación: Sustituya este texto por nombre del PROYECTO

Dirección: CALLE GRECIA 2

N.º de Licencia Municipal: Escriba un valor para Número de Licencia

### **2. IDENTIFICACIÓN DEL PRODUCTOR DEL R.C.D.:**

Nombre o Razón Social: PROMOSALUD SL

NIF/CIF: B26434134

Dirección: Escriba un valor para Dirección del Promotor

### **3. IDENTIFICACIÓN DEL POSEEDOR DEL R.C.D.:**

Nombre o Razón Social: Sustituya este texto por nombre CONTRATISTA

NIF/CIF: Sustituya este texto por NIF contratista

Dirección: Escriba un valor para Dirección del Contratista

### **4. IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR DE LA INSTALACIÓN DE GESTIÓN RCD:**

Nombre o Razón Social:

NIF/CIF:

Dirección:

N.º Autorización de Gestor de RCD:

Descripción de la Actividad/Instalación:

### **5. IDENTIFICACIÓN DE LAS FRACCIONES Y CANTIDADES DE RCD SEPARADAS:**

MATERIAL	TONELADAS	M3
HORMIGÓN		
LADRILLOS, TEJAS, CERÁMICOS		
YESOS Y DERIVADOS		
METAL		
MADERA		
VIDRIO		
PLÁSTICO		
PAPEL Y CARTÓN		
OTROS (especificar tipo de material)		

FECHA:



Expediente: 24-00346-500  
Documento: 24-0001274-027-07704  
Página: {25 / 45}  
Arquitecto/s:  
450480 PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ:

**El Poseedor**  
(Sello y firma)

**El Gestor de R.C.D.**  
(Sello y firma)



<b>Expediente:</b> 24-00346-500
<b>Documento:</b> 24-0001274-027-07704
<b>Página:</b> {26 / 45}
<b>Arquitecto/s:</b> 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ:

## **CERTIFICADO DE ENTREGA Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD)**

### **1. Identificación de la Obra:**

Denominación: Sustituya este texto por nombre del PROYECTO  
 Dirección: CALLE GRECIA 2  
 N.º Licencia Municipal: Escriba un valor para Número de Licencia

### **2. Identificación del Productor del R.C.D.:**

Nombre O Razón Social: Escriba el Nombre del Promotor  
 Nif/Cif: B26434134  
 Dirección: Escriba un valor para Dirección del Promotor

### **3. Identificación del Poseedor del R.C.D.:**

Nombre o Razón Social: Sustituya este texto por nombre CONTRATISTA  
 Nif/Cif: Sustituya este texto por NIF contratista  
 Dirección: Escriba un valor para Dirección del Contratista

### **4. Identificación del Responsable de la Entrega o Transportista de los R.C.D.:**

Nombre o Razón Social:  
 N.º de Inscripción:

### **5. Identificación de la Instalación de Gestión de R.C.D. a la que se le hace la entrega:**

Tipo de gestor: (Cumplimentar el que corresponda al tipo de gestor en el que se realiza la entrega):

<input type="checkbox"/>	Empresa autorizada por la CCCAA para realizar actividades de valorización o eliminación de R.C.D.
<input type="checkbox"/>	Empresa autorizada por la CCCAA para realizar otras actividades de gestión de R.C.D.
<input type="checkbox"/>	Gestor de R.C.D. autorizado por otra CCAA

Nº de Autorización:  
 Nombre o Razón Social:  
 Nif/Cif:  
 Dirección:  
 Descripción de la Actividad de Gestión:

### **6. Identificación de los R.C.D.**

(La cantidad se expresará en toneladas -preferentemente- o en metros cúbicos, consignándose ambas unidades cuando sea posible)

Descripción del RCD	Código LER	Tn	m3	Operación de tratamiento



Expediente: 24-00346-500
Documento: 24-0001274027-07704
Página: (27 / 45)
Arquitecto/s: 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ

--	--	--	--	--

**7. Coste Total (€):**

**8. Si la entrega de los R.C.D. se ha efectuado en una instalación de gestión autorizada para realizar operaciones distintas a la valorización o eliminación: Identificación del gestor que vaya a realizar las operaciones de valorización o eliminación subsiguientes:**

Nombre o Razón Social:

Nif/Cif:

Dirección:

N.º Autorización del Gestor:

Descripción de la Actividad:

FECHA:

**El Gestor de R.C.D.**  
(Sello y firma)



<b>Expediente:</b> 24-00346-500
<b>Documento:</b> 24-0001274-027-07704
<b>Página:</b> {28 / 45}
<b>Arquitecto/s:</b> 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ:

**CERTIFICADO DE GESTOR AUTORIZADO PARA LA VALORIZACIÓN O ELIMINACIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (R.C.D.)**

**1. Identificación de la Obra:**

Denominación: Sustituya este texto por nombre del PROYECTO  
 Dirección: Sustituya este texto por DIRECCIÓN postal de obra  
 N.º Licencia Municipal: Escriba un valor para Número de Licencia

**2. Identificación del Productor del R.C.D.:**

Nombre o Razón Social: Escriba el Nombre del Promotor  
 Nif/Cif: Sustituya este texto por NIF PROMOTOR  
 Dirección: Escriba un valor para Dirección del Promotor

**3. Identificación de la Instalación de Gestión de R.C.D. que realiza la entrega:**

Nombre o Razón Social:  
 Nif/Cif:  
 Dirección:  
 Nº de autorización de gestor:  
 Descripción de la actividad:

**4. Identificación de los R.C.D.**

(La cantidad se expresará en toneladas conforme al registro de la báscula de la instalación)

Descripción del RCD	Código LER	Tn	m3	Operación de tratamiento

**5. Identificación de la Instalación de Gestión de R.C.D. donde se realiza la entrega para su valorización o eliminación:**

Nombre o Razón Social:  
 Nif/Cif:  
 Dirección:  
 Nº de autorización de gestor:

**6. Período de entrega:**

**7. Operaciones de gestión a las que se le han sometido los residuos:**

**8. Coste unitario (€/t):**

**9. Coste total (€):**

FECHA:

El Gestor de R.C.D.  
(Sello y firma)



Expediente: 24-00346-500  
 Documento: 24-0001274-027-07704  
 Página: {29 / 45}  
 Arquitecto/s:  
 450480 PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ:



**Informe Final de Gestión. Datos Obra.**

**INFORME FINAL DE GESTIÓN DE LOS  
RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN**

**DATOS DE LA OBRA:**

Proyecto: Sustituya este texto por nombre del PROYECTO  
Dirección de la obra: CALLE GRECIA 2  
Localidad: LOGROÑO  
Provincia: LA RIOJA

Tipo de actuación: Sustituya este texto por: construcción, demolición, reforma o urbanización.  
Tipo de estructura: Sustituya este texto por: metálica, hormigón, madera o mixta  
Número de Plantas: Número de plantas, especificando sótanos

P.E.M.: .....  
Superficie construida: .....

**AGENTES INTERVINIENTES:**

Promotor/Productor de Residuos: .....  
Contratista/Poseedor de Residuos: .....

Director de Obra: .....  
Director de Ejecución Material: .....

Contratista redactor del Plan: .....

En caso de retirada de materiales con contenido en amianto, empresa que ha ejecutado el Plan de Trabajo:.....

**Se adjunta como documentación complementaria:**

- a) Tabla resumen cuantitativa de gestión de residuos de construcción y demolición.
- b) En caso de retirada de materiales con contenido en amianto, acreditación documental de la aprobación por la autoridad laboral competente del Plan de Trabajo exigido de conformidad con el Real Decreto 396/2006.
- c) Cuando las tierras y rocas no contaminadas se hayan destinado a la ejecución de un relleno, copia de la licencia del Ayuntamiento correspondiente autorizándolo o copia de la autorización del órgano competente.
- d) Los certificados acreditativos de la correcta gestión de los residuos emitidos por las personas gestoras autorizadas a tal efecto o por las personas titulares de los rellenos autorizadas a las que se hayan destinado las tierras y rocas no contaminadas.
- e) Declaración jurada de la cantidad y uso de los residuos valorizados y de los materiales de construcción y demolición utilizados in situ.

Firmado en ....., a .....

Representante legal  
de la empresa  
contratista

Representante legal  
del Promotor

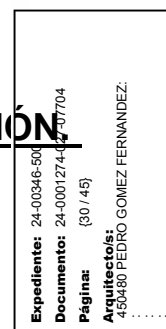
Director  
de Obra

Director de  
Ejecución



**Informe Final de Gestión. Tabla Residuos**

**INFORME FINAL DE GESTIÓN DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN**  
**Detalle de residuos.**



Residuo	Ler	Previsto		Generado		Separado
Residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas.	080111	300,75 Kg	0,45 m3			Si
<b>Destino</b>	<b>Concretar Destino</b>		<b>Justificación Variación</b>		<b>Documento Aportado</b>	
Envío a Gestor para Tratamiento						

Residuo	Ler	Previsto		Generado		Separado
Residuos de adhesivos y sellantes que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas.	080409	128,00 Kg	0,19 m3			Si
<b>Destino</b>	<b>Concretar Destino</b>		<b>Justificación Variación</b>		<b>Documento Aportado</b>	

Residuo	Ler	Previsto		Generado		Separado
Otros disolventes y mezclas de disolventes.	140603	128,00 Kg	0,19 m3			Si
<b>Destino</b>	<b>Concretar Destino</b>		<b>Justificación Variación</b>		<b>Documento Aportado</b>	
Envío a Gestor para Tratamiento						

Residuo	Ler	Previsto		Generado		Separado
Envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas.	150110	480,05 Kg	9,60 m3			Si
<b>Destino</b>	<b>Concretar Destino</b>		<b>Justificación Variación</b>		<b>Documento Aportado</b>	
Envío a Gestor para Tratamiento						

Residuo	Ler	Previsto		Generado		Separado
Gases en recipientes a presión [incluidos los halones] que contienen sustancias peligrosas.	160504	34,20 Kg	0,14 m3			Si
<b>Destino</b>	<b>Concretar Destino</b>		<b>Justificación Variación</b>		<b>Documento Aportado</b>	
Envío a Gestor para Tratamiento						

Residuo	Ler	Previsto		Generado		Separado
---------	-----	----------	--	----------	--	----------



Expediente: 24-0006-500	Documento: 24-0006-500-07704
Página: 31/45	Arquitecto/a: 450480 PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ

Pilas que contienen mercurio.	160603	3,54 Kg	0,01 m3			Si
<b>Destino</b>	<b>Concretar Destino</b>		<b>Justificación Variación</b>		<b>Documento Aportado</b>	
Envío a Gestor para Tratamiento						

<b>Residuo</b>	<b>Ler</b>	<b>Previsto</b>		<b>Generado</b>		<b>Separado</b>
Hormigón, morteros y derivados.	170101	131,02 Tn	89,09 m3			Si
<b>Destino</b>	<b>Concretar Destino</b>		<b>Justificación Variación</b>		<b>Documento Aportado</b>	
Valorización Externa						

<b>Residuo</b>	<b>Ler</b>	<b>Previsto</b>		<b>Generado</b>		<b>Separado</b>
Ladrillos.	170102	29,32 Tn	22,66 m3			Si
<b>Destino</b>	<b>Concretar Destino</b>		<b>Justificación Variación</b>		<b>Documento Aportado</b>	
Valorización Externa						

<b>Residuo</b>	<b>Ler</b>	<b>Previsto</b>		<b>Generado</b>		<b>Separado</b>
Mezclas de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos distintas de las especificadas en el código 17 01 06.	170107	30,14 Tn	25,62 m3			No
<b>Destino</b>	<b>Concretar Destino</b>		<b>Justificación Variación</b>		<b>Documento Aportado</b>	
Valorización Externa						

<b>Residuo</b>	<b>Ler</b>	<b>Previsto</b>		<b>Generado</b>		<b>Separado</b>
Madera.	170201	0,98 Tn	6,37 m3			Si
<b>Destino</b>	<b>Concretar Destino</b>		<b>Justificación Variación</b>		<b>Documento Aportado</b>	
Valorización Externa						

<b>Residuo</b>	<b>Ler</b>	<b>Previsto</b>		<b>Generado</b>		<b>Separado</b>
Plástico.	170203	0,32 Tn	2,58 m3			Si
<b>Destino</b>	<b>Concretar Destino</b>		<b>Justificación Variación</b>		<b>Documento Aportado</b>	
Valorización Externa						

<b>Residuo</b>	<b>Ler</b>	<b>Previsto</b>		<b>Generado</b>		<b>Sepa</b>
Mezclas bituminosas distintas de las especificadas en el código 17 03 01.	170302	1,38 Tn	1,38 m3			No
<b>Destino</b>	<b>Concretar</b>		<b>Justificación</b>		<b>Documento</b>	



Expediente: 24-00346-500	Documento: 24-000127-4-227-07704	Página: 32 / 45	Arquitecto: 450480 PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ
--------------------------	----------------------------------	-----------------	--

	Destino		n Variación		Aportado	
Valorización Externa						

Residuo	Ler	Previsto		Generado		Separado
Metales mezclados.	170407	1,66 Tn	0,87 m3			No
Destino	Concretar Destino		Justificació n Variación		Documento Aportado	
Valorización Externa						

Residuo	Ler	Previsto		Generado		Separado
Tierra y piedras distintas de las especificadas en el código 17 05 03.	170504	16,00 Tn	12,00 m3			Si
Destino	Concretar Destino		Justificació n Variación		Documento Aportado	
Deposición en Vertedero						

Residuo	Ler	Previsto		Generado		Separado
Materiales de construcción a partir de yeso distintos de los especificados en el código 17 08 01.	170802	21,37 Tn	53,42 m3			Si
Destino	Concretar Destino		Justificació n Variación		Documento Aportado	
Valorización Externa						

Residuo	Ler	Previsto		Generado		Separado
Residuos mezclados de construcción y demolición distintos de los especificados en los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03.	170904	2,35 Tn	4,71 m3			No
Destino	Concretar Destino		Justificació n Variación		Documento Aportado	
Envío a Gestor para Tratamiento						






Residuo	Ler	Previsto		Generado		Sepa
Papel y cartón.	200101	0,47 Tn	1,13 m3			S
Destino	Concretar Destino		Justificació n Variación		Documento Aportado	
Valorización Externa						



Expediente: 24-00346-500  
Documento: 24-0001274-027-07704  
Página: {33 / 45}  
Arquitecto/s:  
450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ:







<b>Expediente:</b> 24-00346-500
<b>Documento:</b> 24-0001274-027-07704
<b>Página:</b> {34 / 45}
<b>Arquitecto/s:</b> 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ:

PELIGROS FÍSICOS	
	<b>Explosivos.</b> Explosivos inestables Explosivos de las divisiones 1.1, 1.2, 1.3 y 1.4 Sustancias y mezclas que reaccionan espontáneamente, de los tipos A y B Peróxidos orgánicos de los tipos A y B
	<b>Inflamables.</b> Gases inflamables, categoría 1 Aerosoles y sólidos inflamables, categorías 1 y 2 Líquidos inflamables, categorías 1, 2 y 3 Sustancias y mezclas que reaccionan espontáneamente, de tipo B, C, D, E y F Líquidos y sólidos pirofóricos, categoría 1 y Peróxidos orgánicos de tipo B, C, D, E y F Sustancias y mezclas que experimentan calentamiento espontáneo, categorías 1 y 2 Sustancias y mezclas que, en contacto con agua, desprenden gases inflamables; cat. 1, 2 y 3
	<b>Comburentes.</b> Gases comburentes, categoría 1 Líquidos comburentes, categorías 1, 2 y 3 Sólidos comburentes, categorías 1, 2 y 3
	<b>Gases a presión.</b> Gases comprimidos; Gases licuados; Gases licuados refrigerados; Gases disueltos
	<b>Corrosivos.</b> Corrosivos para los metales, categoría 1



Expediente: 24-00346-500  
 Documento: 24-0001274-027-07704  
 Página: {35 / 45}  
 Arquitecto/s:  
 450480 PEDRO GÓMEZ FERNÁNDEZ

PELIGROS PARA LA SALUD	
	<b>Toxicidad aguda.</b> Toxicidad aguda (oral, cutánea, por inhalación), categorías 1, 2 y 3
	<b>Toxicidad aguda, irritación, sensibilización, efectos narcóticos.</b> Toxicidad aguda (oral, cutánea, por inhalación), categoría 4 Irritación cutánea y ocular, categoría 2 Sensibilización cutánea, categoría 1 Toxicidad específica en determinados órganos (exposición única), Categoría 3 Irritación de las vías respiratorias Efectos narcóticos
	<b>Peligroso para la salud.</b> Sensibilización respiratoria, categoría 1 Mutagenicidad en células germinales, categorías 1A, 1B y 2 Carcinogenicidad, categorías 1A, 1B y 2 Toxicidad para la reproducción, categorías 1A, 1B y 2 Toxicidad específica en determinados órganos (exposición única), categorías 1 y 2 Toxicidad específica en determinados órganos (exposiciones repetidas), categorías 1 y 2 Peligro por aspiración, categoría 1

PELIGROS PARA EL MEDIO AMBIENTE	
	<b>Peligroso para el medio ambiente acuático.</b> Peligro agudo, categoría 1 Peligro crónico, categorías 1 y 2



Expediente: 24-00346-500  
 Documento: 24-0001274-027-07704  
 Página: {36 / 45}  
 Arquitecto/s:  
 450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ





**depositar exclusivamente**

**RESIDUOS  
HORMIGÓN**

CONSTRUBIT.COM



**depositar exclusivamente**

**RESIDUOS  
CERÁMICA**  
**TEJAS, LADRILLOS, CERÁMICOS**

CONSTRUBIT.COM



**depositar exclusivamente**

**RESIDUOS  
METAL**

CONSTRUBIT.COM



**depositar exclusivamente**

**RESIDUOS  
MADERA**

CONSTRUBIT.COM



**depositar exclusivamente**

**RESIDUOS  
VIDRIO**

CONSTRUBIT.COM



**depositar exclusivamente**

**RESIDUOS  
PLÁSTICO**

CONSTRUBIT.COM



**depositar exclusivamente**

**RESIDUOS**  
**PAPEL y CARTÓN**

CONSTRUBIT.COM



**ZONA RESERVADA**

**RESIDUOS  
PELIGROSOS**

- NO MEZCLAR RESIDUOS.
- PROTEGER DE LA LLUVIA.
- IDENTIFICAR LOS RESIDUOS DEPOSITADOS.
- LA RETIRADA DE LOS RESIDUOS PELIGROSOS SE REALIZARÁ POR GESTOR AUTORIZADO

CONSTRUBIT.COM



Expediente: 24-00346-500  
Documento: 24-0001274-027-07704  
Página: {44 / 45}  
Arquitecto/s:  
450480 PEDRO GOMEZ FERNANDEZ:



## **14 Documentación Gráfica**

Entre la documentación gráfica que se acompaña a este documento de Gestión de Residuos se incluye un plano de planta que incorpora detalle de los siguientes aspectos:

- Zona de separación de residuos no peligrosos.
- Zona de almacenaje de residuos peligrosos.
- Zonas para residuos sólidos urbanos.
- Zonas de separación de residuos reutilizables.
- Zonas de almacenaje de materiales sobrantes.

Logroño, 20 de abril de 2024

Pedro Gómez Fernández  
Arquitecto

