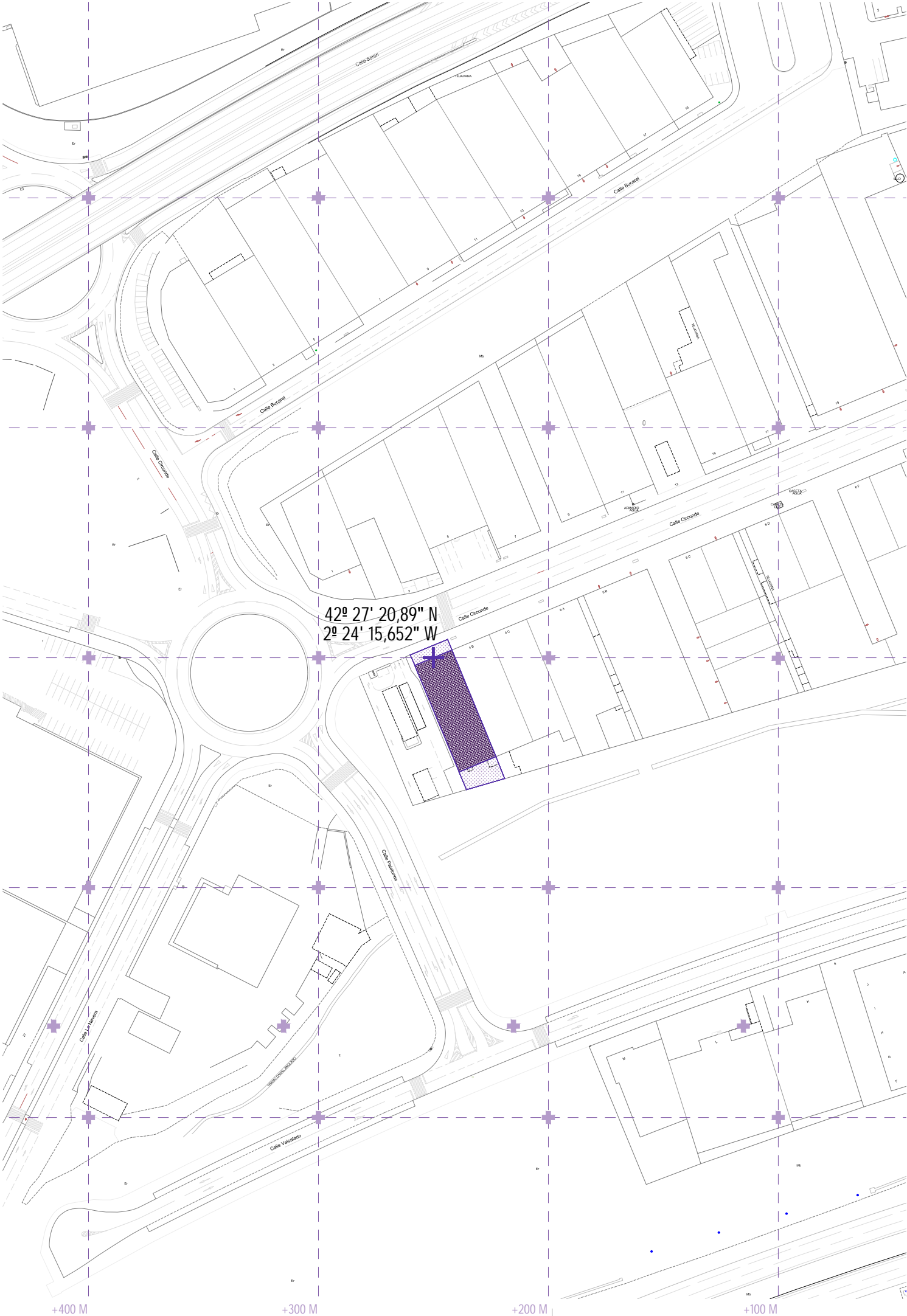
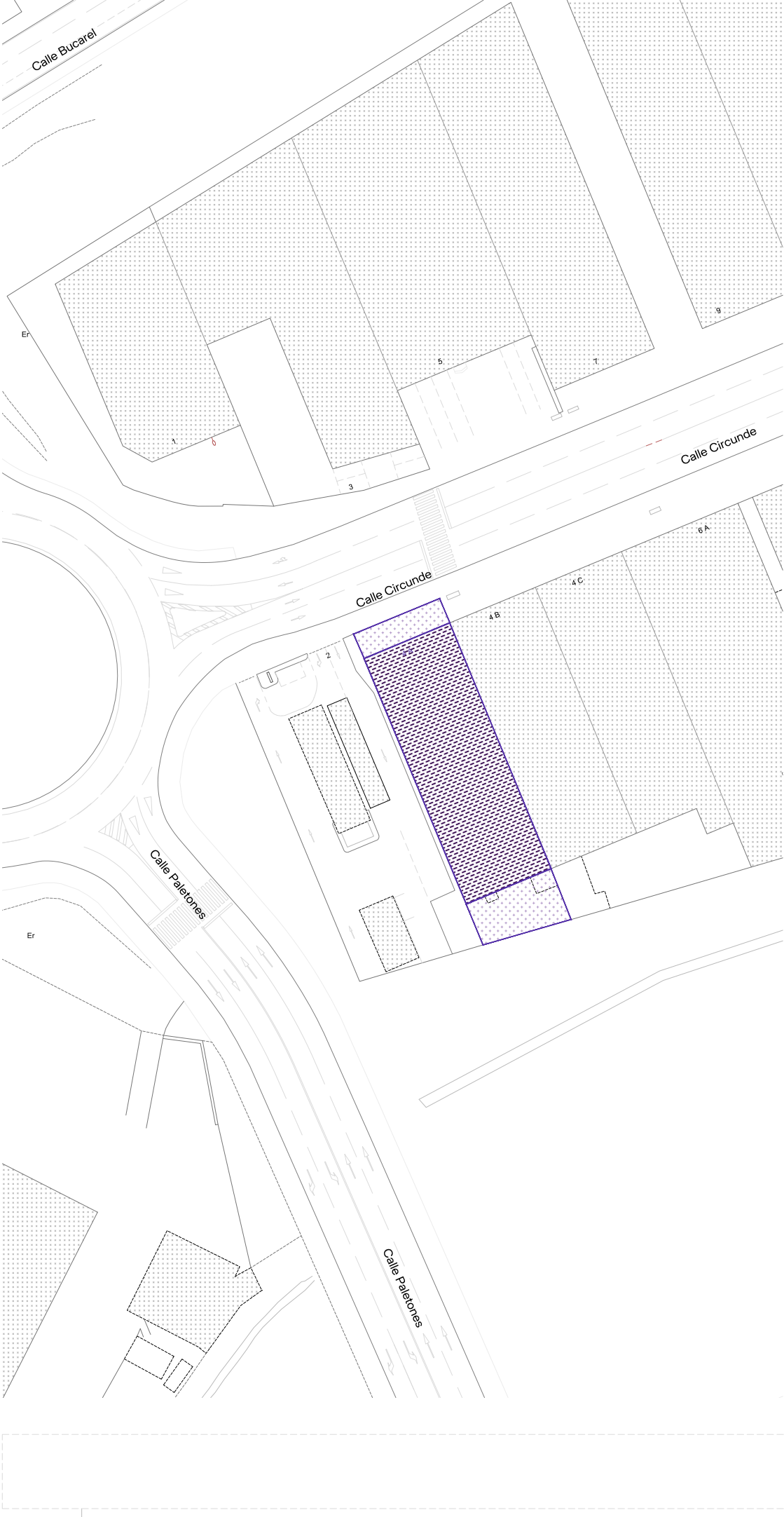


Escala 1-2.000



Escala 1-1000



# PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD INOCUA EN PABELLON PARA USO DEPORTIVO PICKLEBALL

## SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

## PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

## ARQUITECTURA

Localización



# A - 0 0 1

<b>Fase</b>	Proyecto básico y de ejecución
<b>Fecha</b>	Marzo 2026
<b>Versión</b>	1.01

**Garza**  
estudio

+34 672 22 98 99      dobon.ricarte@gmail.com

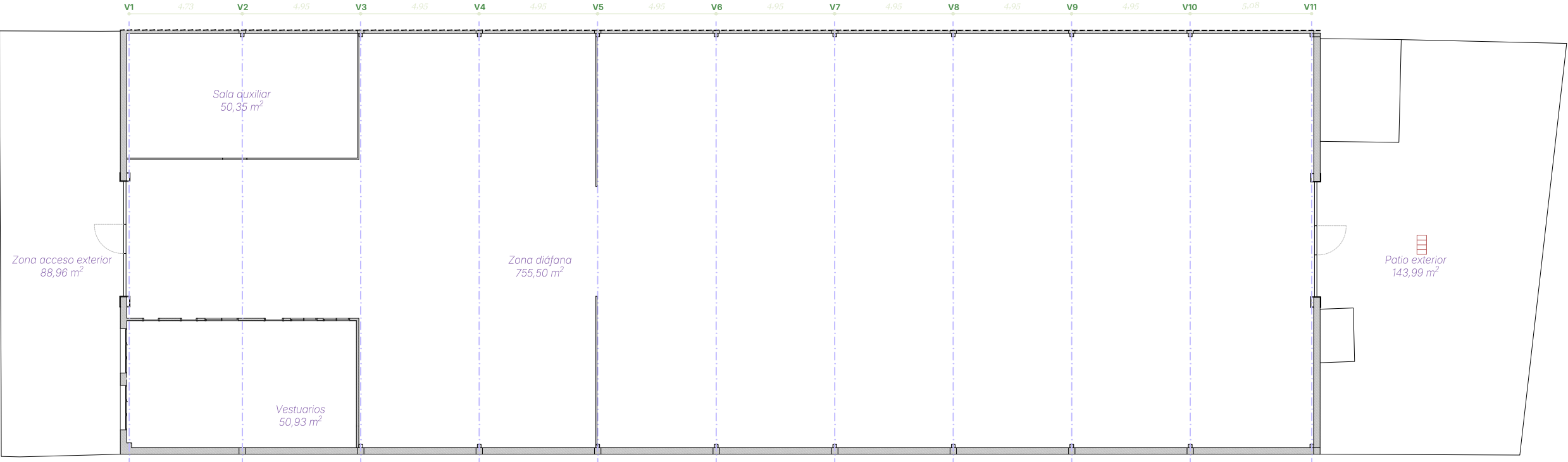
 Clara **DOBÓN RICARTE**  
arquitecta

Nº colegiación COAA:      **6.857**

Visado:

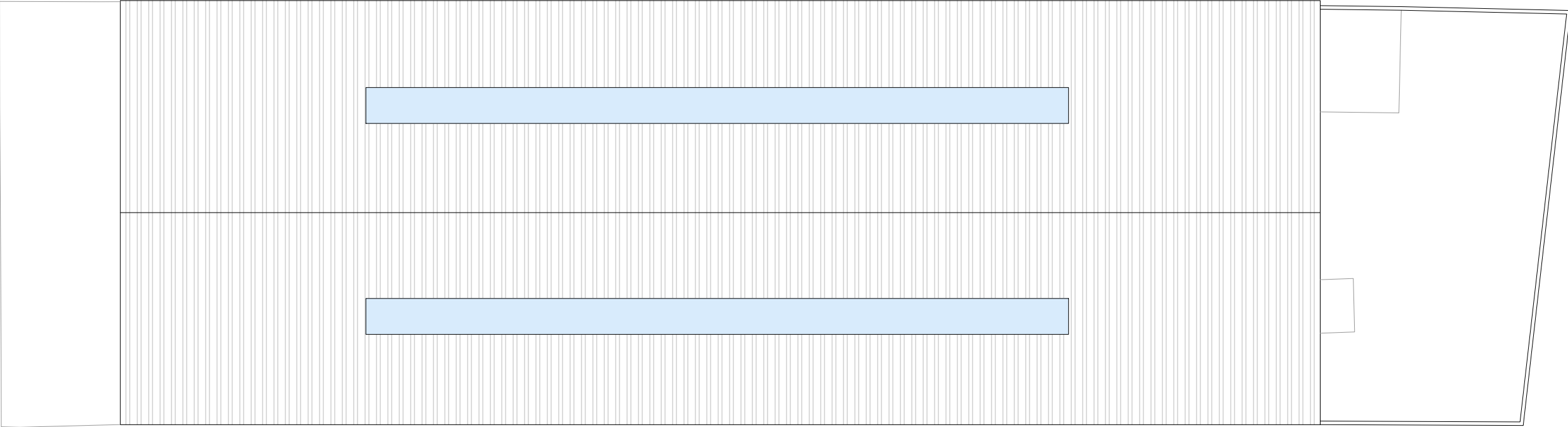
Planta Baja

Escala 1:200



Planta Cubierta

Escala 1:200



PROYECTO DE OBRA  
Y ACTIVIDAD INOCUA  
EN PABELLON  
PARA USO  
DEPORTIVO  
PICKLEBALL

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

ARQUITECTURA

Estado actual

A - 0 0 2

Fase Proyecto básico y de ejecución  
Fecha Marzo 2026  
Versión 1.01

**Garza**  
estudio

+34 672 22 98 99 dobon.ricarte@gmail.com

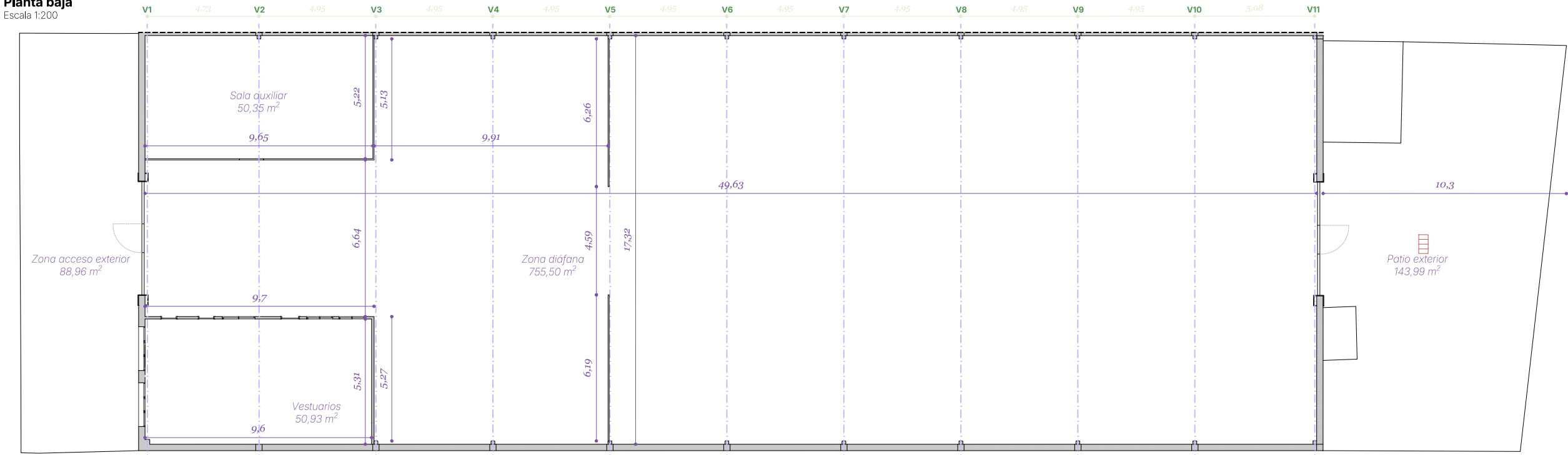
 Clara **DOBÓN RICARTE**  
arquitecta

Nº colegiación COAA: 6.857

Visado:

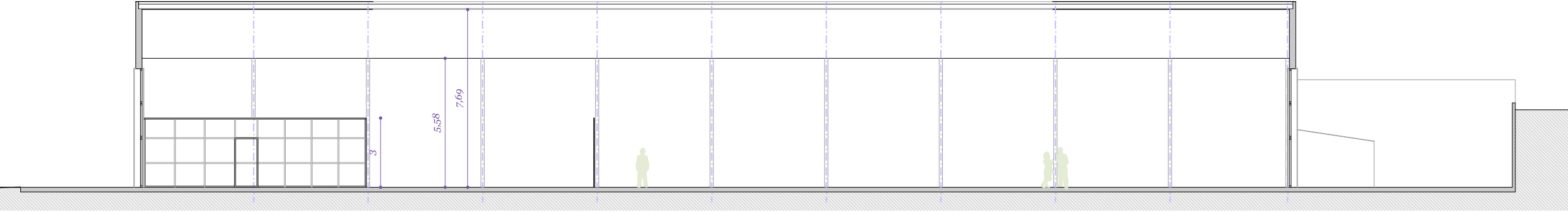
Planta baja

Escala 1:200



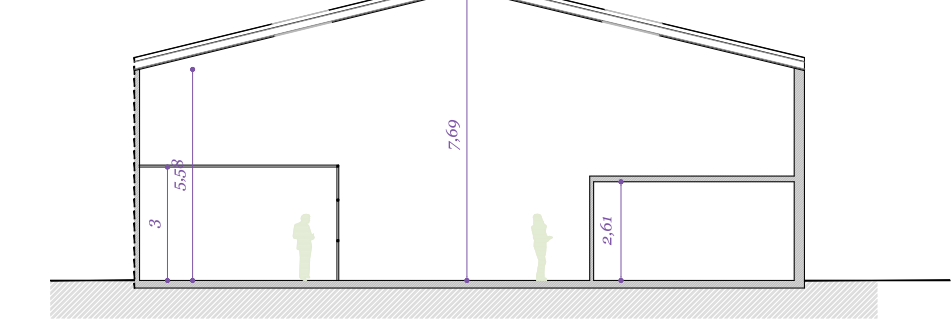
Sección A-A'

Escala 1:200



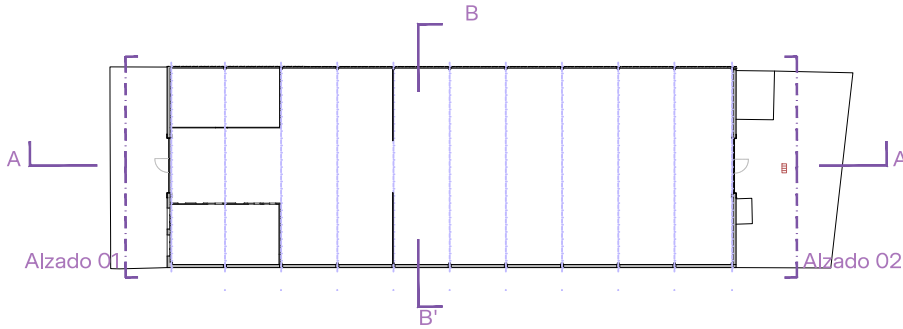
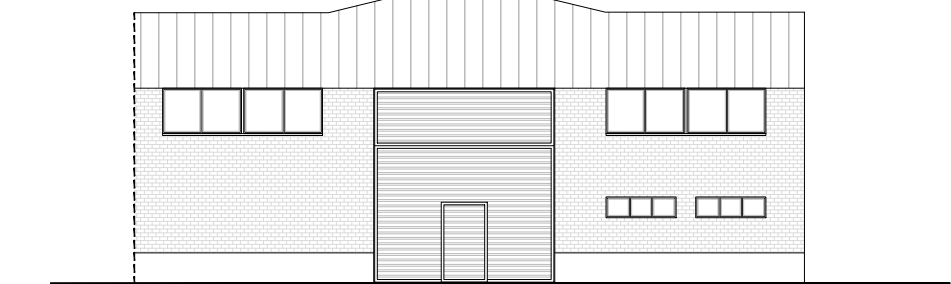
Sección B-B'

Escala 1:200



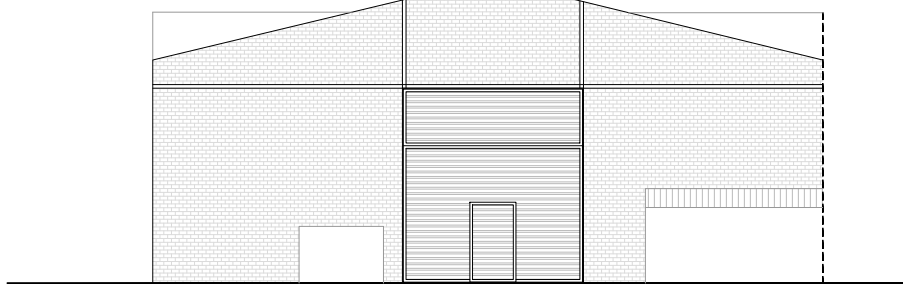
Alzado 01

Escala 1:200



Alzado 02

Escala 1:200



CUADRO DE SUPERFICIES

Superficies útiles	Exterior	Interior
Planta		
Zona diáfana	-- m²	755,50 m²
Sala auxiliar	--m²	50,35 m²
Vestuarios	--m²	50,92m²
Patio exterior	143,99 m²	-- m²
Zona acceso exterior	88,96 m²	-- m²
SUMA	71,99 m²	856,77 m²
SUP. ÚTIL TOTAL		928,76 m²

\*NOTAS:

- La zona de acceso exterior no computa a efectos de superficie útil. Se indica a efectos informativos de descripción de superficies.
- La superficie del patio exterior computa a efectos de superficie útil al 50% al estar cerrada en sus 4 lados pero no estar cubierta por techumbre.

# PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD INOCUA EN PABELLON PARA USO DEPORTIVO PICKLEBALL

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

ARQUITECTURA

Estado actual

# A - 0 0 3

Fase Proyecto básico y de ejecución

Fecha Marzo 2026

Versión 1.01

## Garza

estudio

+34 672 22 98 99 dobon.ricarte@gmail.com

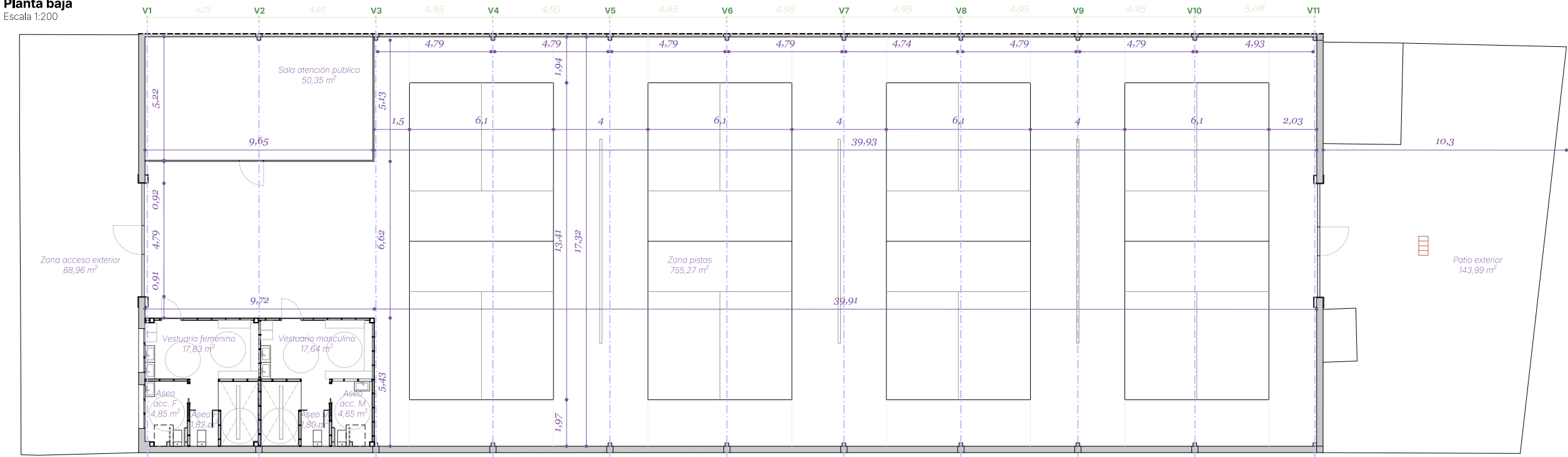
Clara DOBÓN RICARTE  
arquitecta

Nº colegiación COAA: 6.857

Visado:

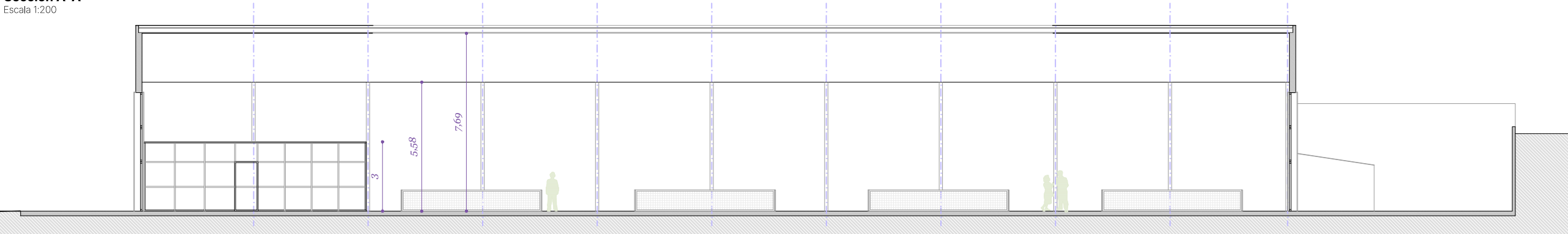
Planta baja

Escala 1:200



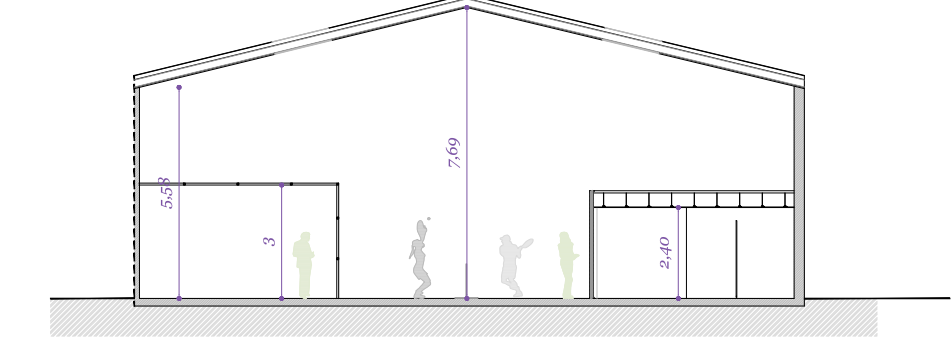
Sección A-A'

Escala 1:200



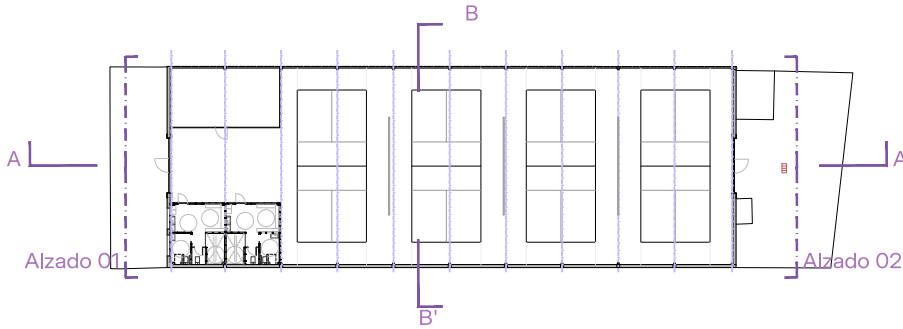
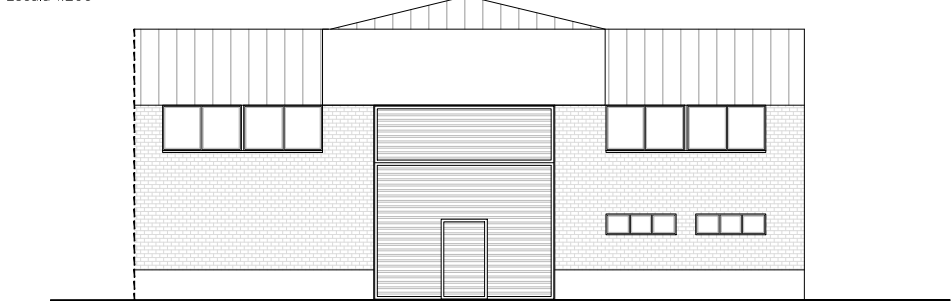
Sección B-B'

Escala 1:200



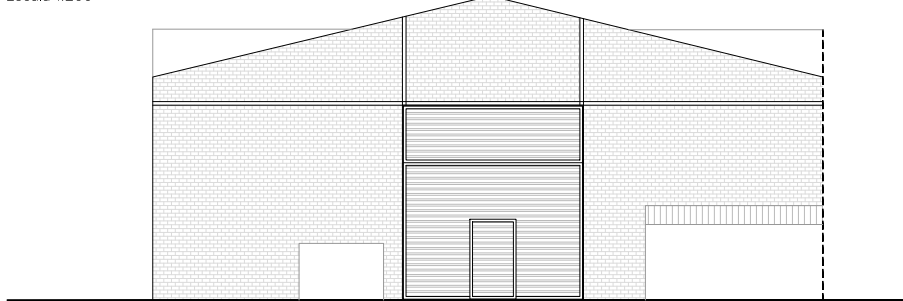
Alzado 01

Escala 1:200



Alzado 02

Escala 1:200



CUADRO DE SUPERFICIES

Superficies útiles

	Exterior	Interior
Planta		
Zona pistas	-- m²	755,27 m²
Sala atención al público	--m²	50,35 m²
Vestuario Femenino	--m²	17,83 m²
Aseo accesible Femenino	-- m²	4,85 m²
Aseo femenino	-- m²	1,82 m²
Vestuario Masculino	--m²	17,64m²
Aseo accesible Masculino	-- m²	4,65 m²
Aseo masculino	-- m²	1,80 m²
Patio exterior	143,99 m²	-- m²
Zona acceso exterior	88,96 m²	-- m²
SUMA	71,99 m²	854,21 m²
SUP. ÚTIL TOTAL		926,20 m²

\*NOTAS:

- La zona de acceso exterior no computa a efectos de superficie útil. Se indica a efectos informativos de descripción de superficies.
- La superficie del patio exterior computa a efectos de superficie útil al 50% al estar cerrada en sus 4 lados pero no estar cubierta por techumbre.

# PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD INOCUA EN PABELLON PARA USO DEPORTIVO PICKLEBALL

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

ARQUITECTURA

Estado reformado

# A - 0 0 4

Fase Proyecto básico y de ejecución

Fecha Marzo 2026

Versión 1.01

# Garza

estudio

+34 672 22 98 99

dobon.ricarte@gmail.com

Clara DOBÓN RICARTE  
arquitecta

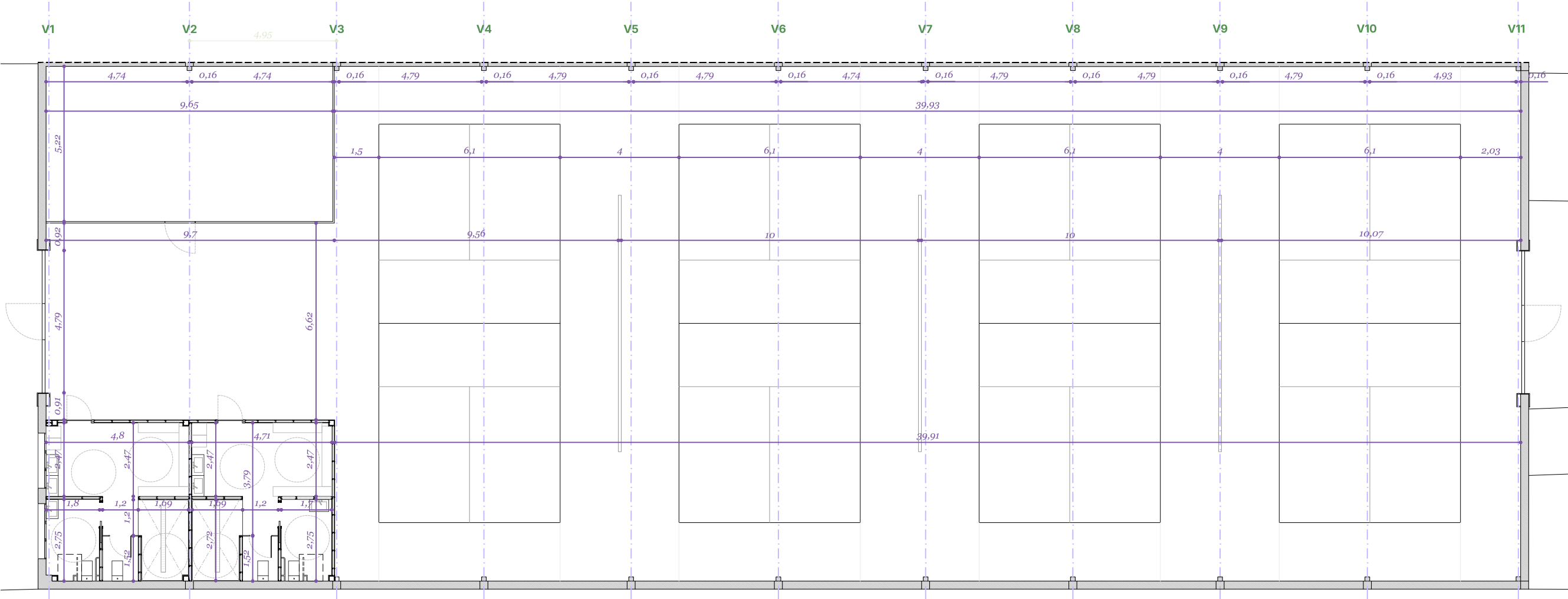
Nº colegiación COAA:

6.857

Visado:



PROYECTO DE OBRA  
Y ACTIVIDAD INOCUA  
EN PABELLON  
PARA USO  
DEPORTIVO  
PICKLEBALL



Notas

Todas las instalaciones proyectadas, así como las dimensiones, materiales y acabados especificados en planos, deberán ser verificados in situ durante el proceso constructivo, debiendo realizarse los ajustes necesarios para garantizar su correcta ejecución y compatibilidad con las condiciones reales de la obra, previa aprobación de cualquier modificación o rectificación por parte de la Dirección Facultativa.

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

CONSTRUCCION

Cotas replanteo - General

C - 0 0 1


Fase Proyecto básico y de ejecución

Fecha Marzo 2026

Versión 1.01

**Garza**  
estudio

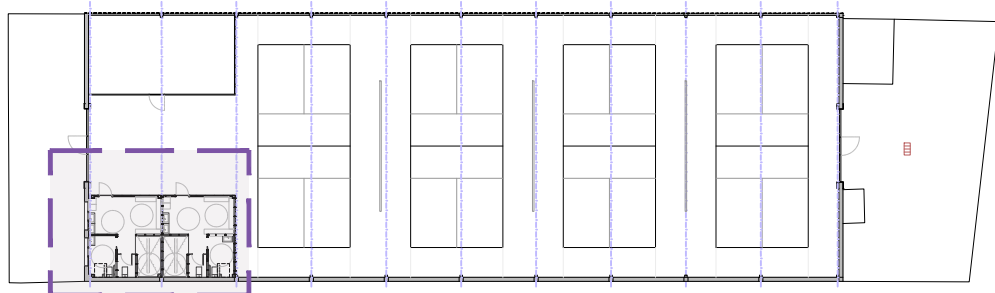
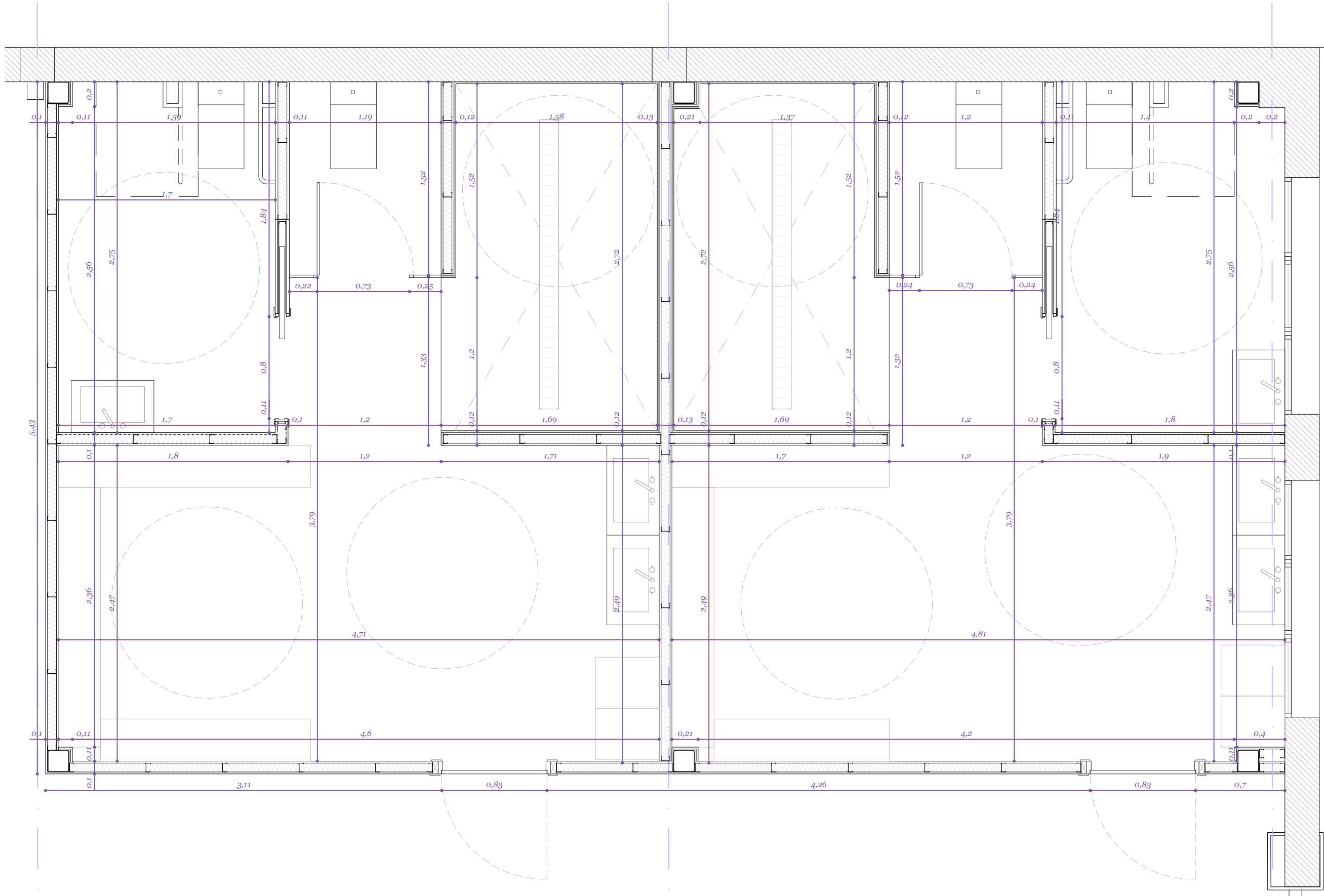
+34 672 22 98 99 dobon.ricarte@gmail.com

 Clara DOBÓN RICARTE  
arquitecta

Nº colegiación COAA: 6.857

Visado:

Planta General  
Escala 1:30



## Notas

## SITUACION

**PROMOTOR**

## CONSTRUCCION

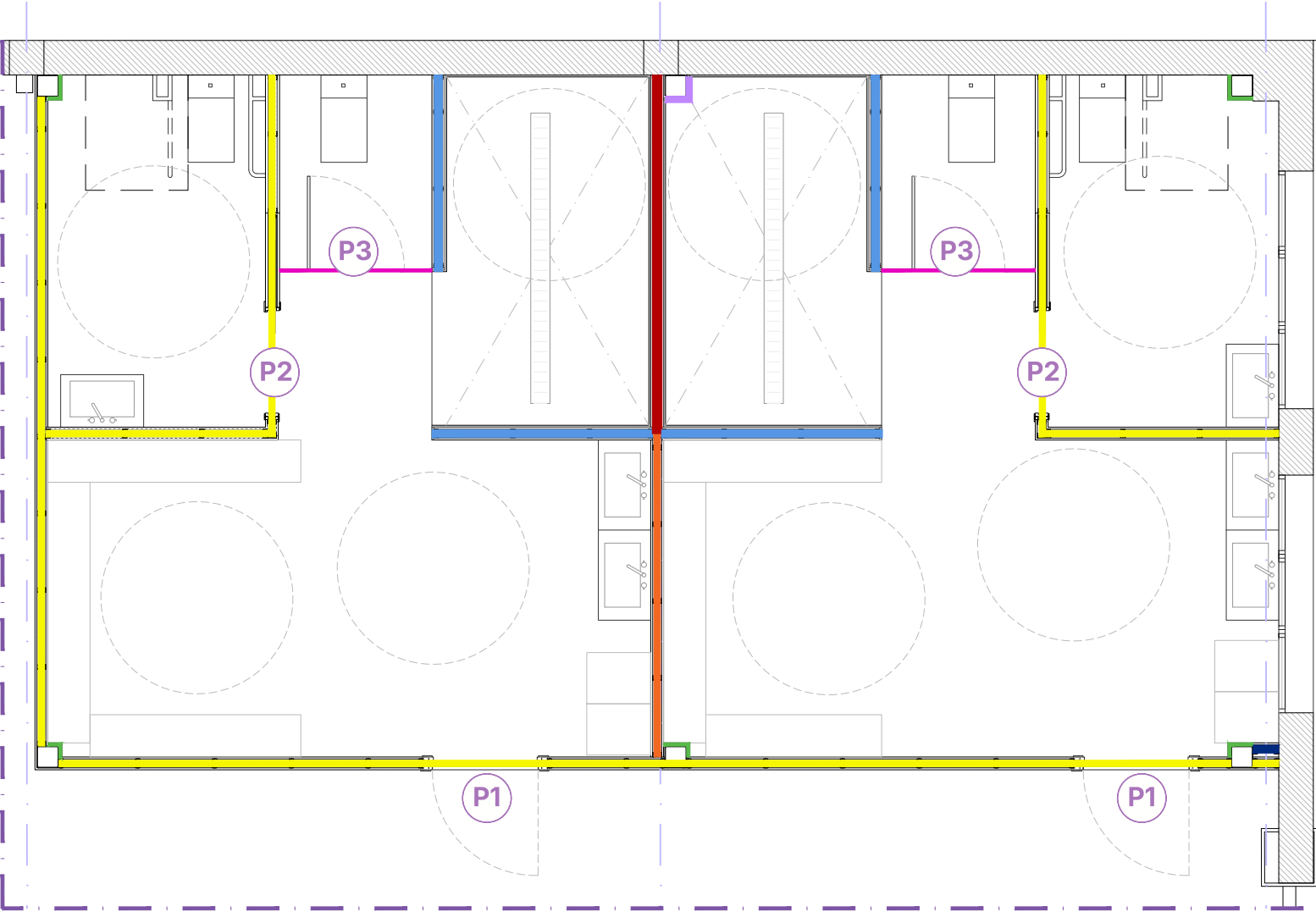
C - 0 0 2

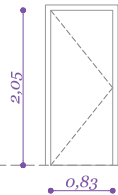

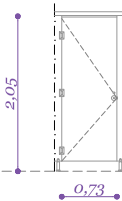
**Fecha** Marzo 2026

<b>Versión</b>	1.01
----------------	------

+34 672 22 98 99      dobon.ricarte@gmail.com

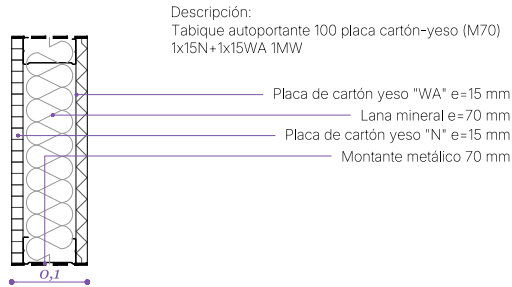
Nº colegiación COAA: **6.857**



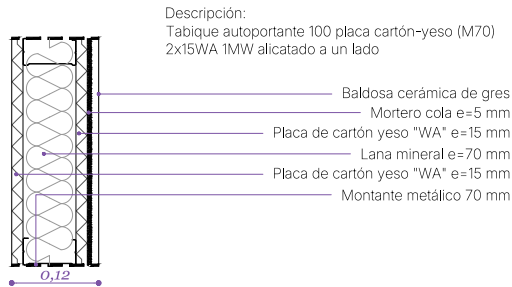
CUADRO CARPINTERÍAS - CARPINTERÍA INTERIOR				
Nota: "Todas las medidas se comprobarán en obra"				
Cantidad	P1		P2	P3
Tipo	Puerta Batiente		Puerta Corredera	Puerta Batiente
Cantidad	2		3	2
Esquema				
Línea pavimento				
Marco	Cerco	Lacado blanco	Lacado blanco	Tablero fenolico HPL
	Guarnición	Lacado blanco	Lacado blanco	Tablero fenolico HPL
Hoja	Espesor	40 mm	40 mm	40 mm
	Hoja	dm forrada por el exterior	Hoja 80,0 cm DM forrada por el exterior	Hoja 72,5 cm tablero fenolico HPL
Vidrio	---		---	---
Características	Manilla de acero inoxidable		Puerta corredera para armazón metálico	Puerta cabina sanitaria tablero fenólico HPL con soporte aluminio anodizado
Acabado	Lacado blanco		Lacado blanco	Color a definir por D.F.

LEYENDA TABIQUERIA

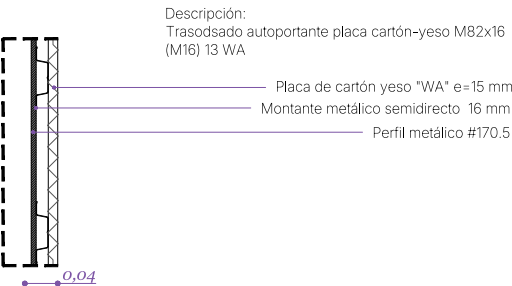
TIPO A



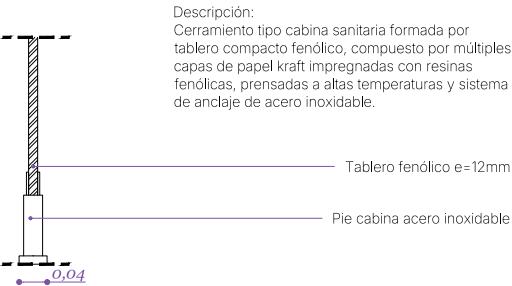
TIPO C



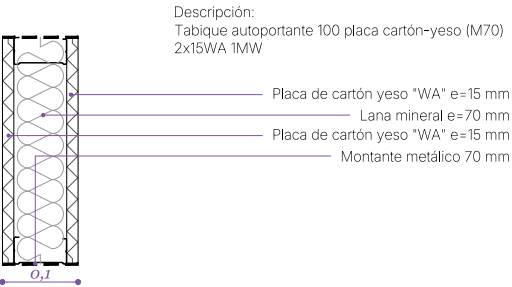
TIPO E



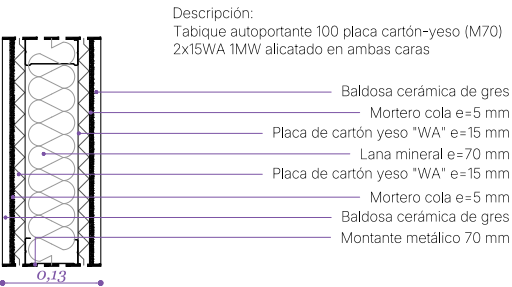
TIPO G



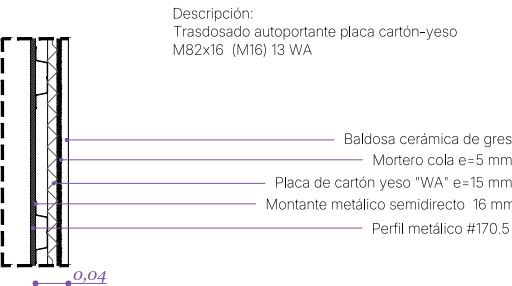
TIPO B



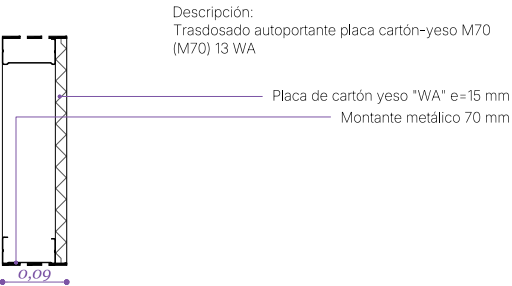
TIPO D



TIPO F



TIPO H



PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD INOCUA EN PABELLON PARA USO DEPORTIVO PICKLEBALL

Notas

Todas las instalaciones proyectadas, así como las dimensiones, materiales y acabados especificados en planos, deberán ser verificados in situ durante el proceso constructivo, debiendo realizarse los ajustes necesarios para garantizar su correcta ejecución y compatibilidad con las condiciones reales de la obra, previa aprobación de cualquier modificación o rectificación por parte de la Dirección Facultativa.

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

CONSTRUCCION

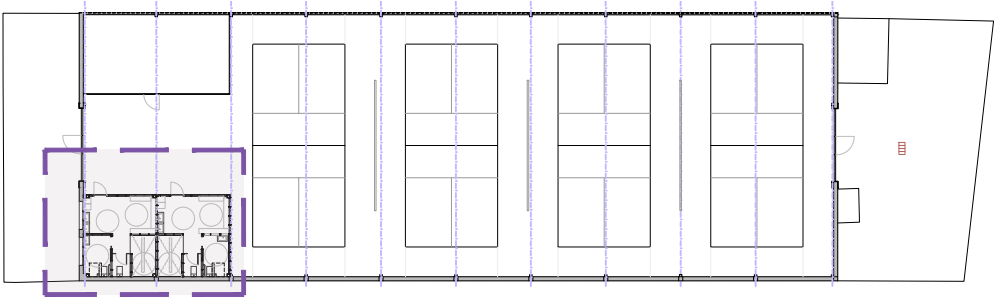
Tabiquerías y carpinterías

C - 0 0 3

Fase Proyecto básico y de ejecución
Fecha Marzo 2026
Versión 1.01

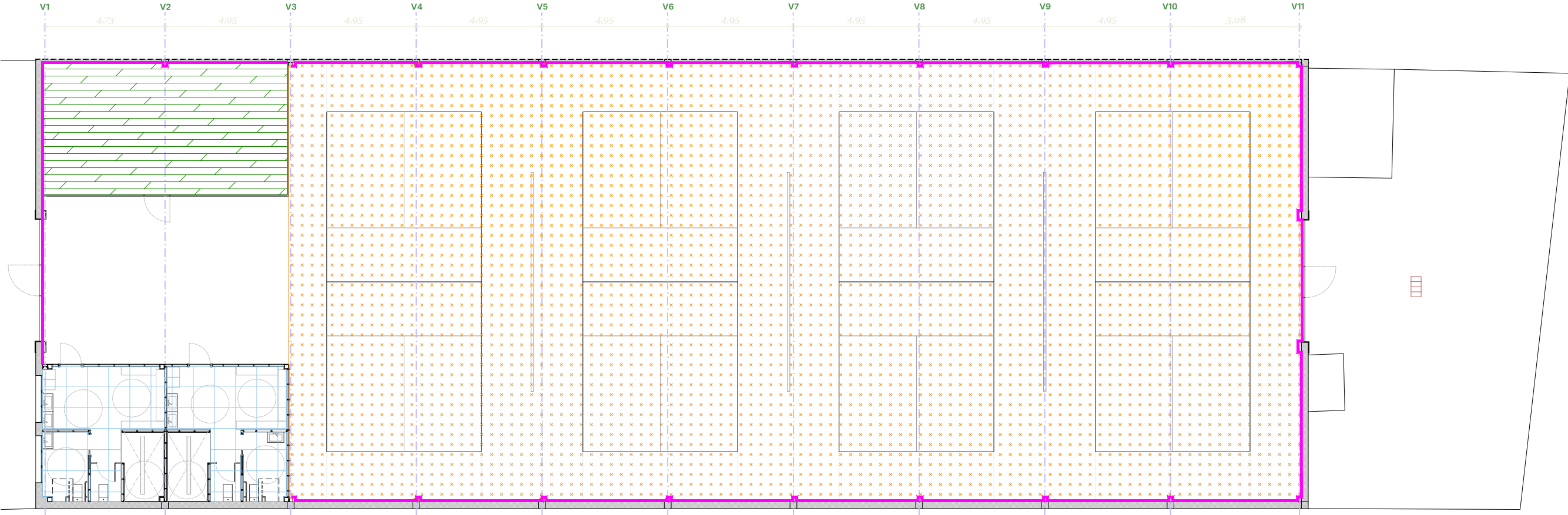
Garza estudio
+34 672 22 98 99
dobon.ricarte@gmail.com

Clara DOBÓN RICARTE arquitecta
Nº colegiación COAA: 6.857
Visado:



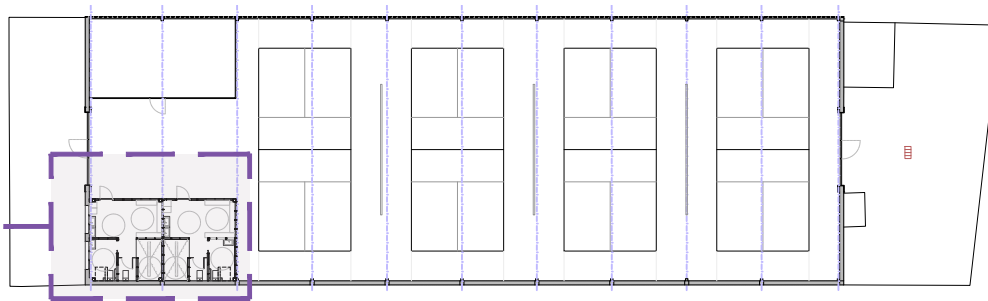
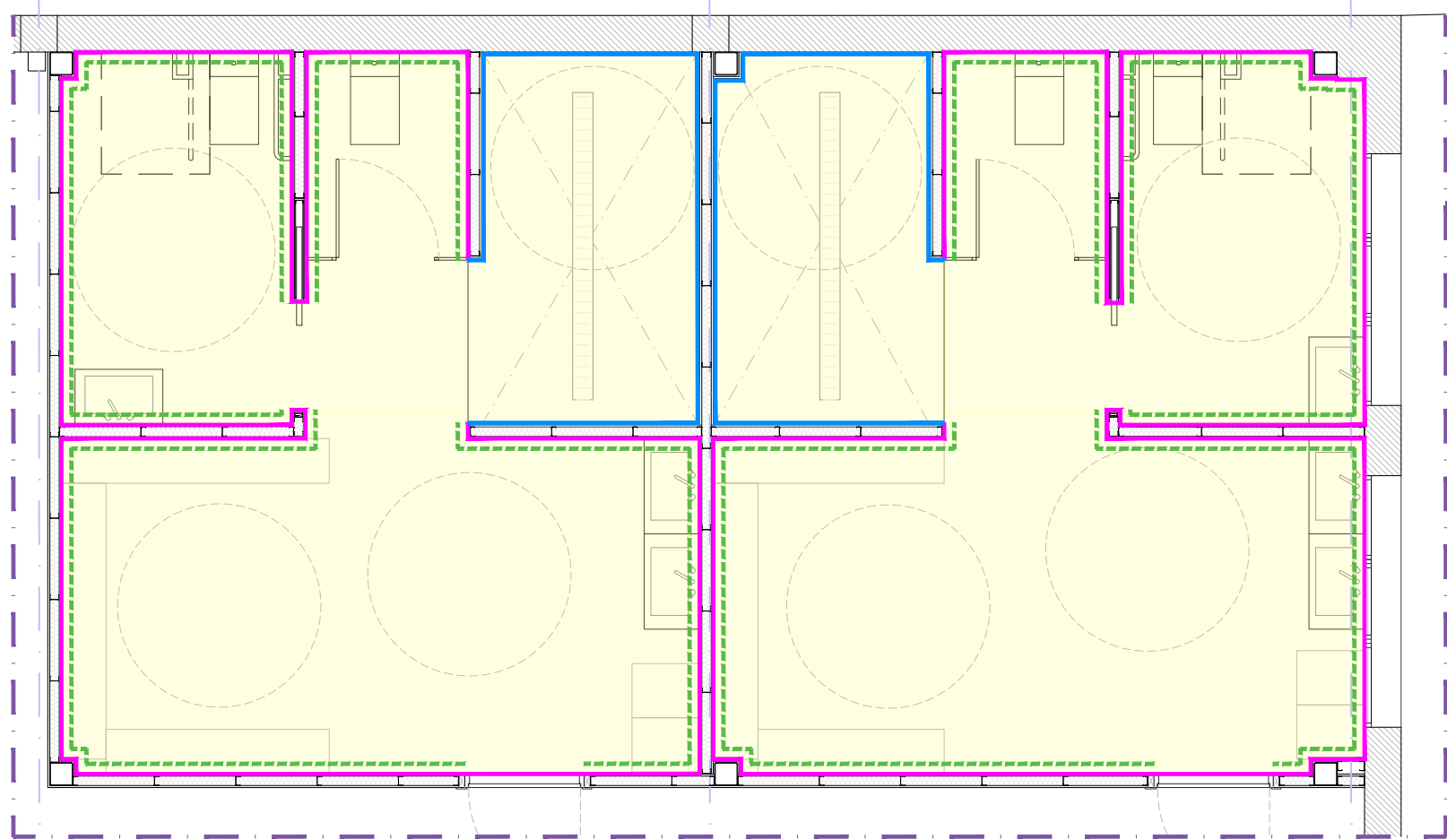
ACABADOS

Planta general  
Escala 1:175



ACABADOS

Planta - Zona vestuarios  
Escala 1:50



LEYENDA DE ACABADOS

Paredes

- Pintura plástica color a elegir por D.F.
- Alicatado gres porcelánico acabado a elegir por D.F.

Suelos

- Pulido y diamantado de solera de hormigón existente + aplicación de resina epoxi
- Suelo baldosa gres porcelánico clase 3 acabado a definir por D.F.
- Suelo laminado imitación madera existente - Sin intervención
- Rodapié cerámico acabado igual a suelo baldosa gres

Techos

- Falso techo continuo, subestructura metálica descolgada y placas de yeso laminado tipo "WA" apto para zonas húmedas

PROYECTO DE OBRA  
Y ACTIVIDAD INOCUA  
EN PABELLON  
PARA USO  
DEPORTIVO  
PICKLEBALL

Notas

Todas las instalaciones proyectadas, así como las dimensiones, materiales y acabados especificados en planos, deberán ser verificados in situ durante el proceso constructivo, debiendo realizarse los ajustes necesarios para garantizar su correcta ejecución y compatibilidad con las condiciones reales de la obra, previa aprobación de cualquier modificación o rectificación por parte de la Dirección Facultativa.

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

CONSTRUCCION

Acabados

C - 0 0 4

Fase Proyecto básico y de ejecución

Fecha Marzo 2026

Versión 1.01

Garza estudio

+34 672 22 98 99 dobon.ricarte@gmail.com

Clara DOBÓN RICARTE arquitecta

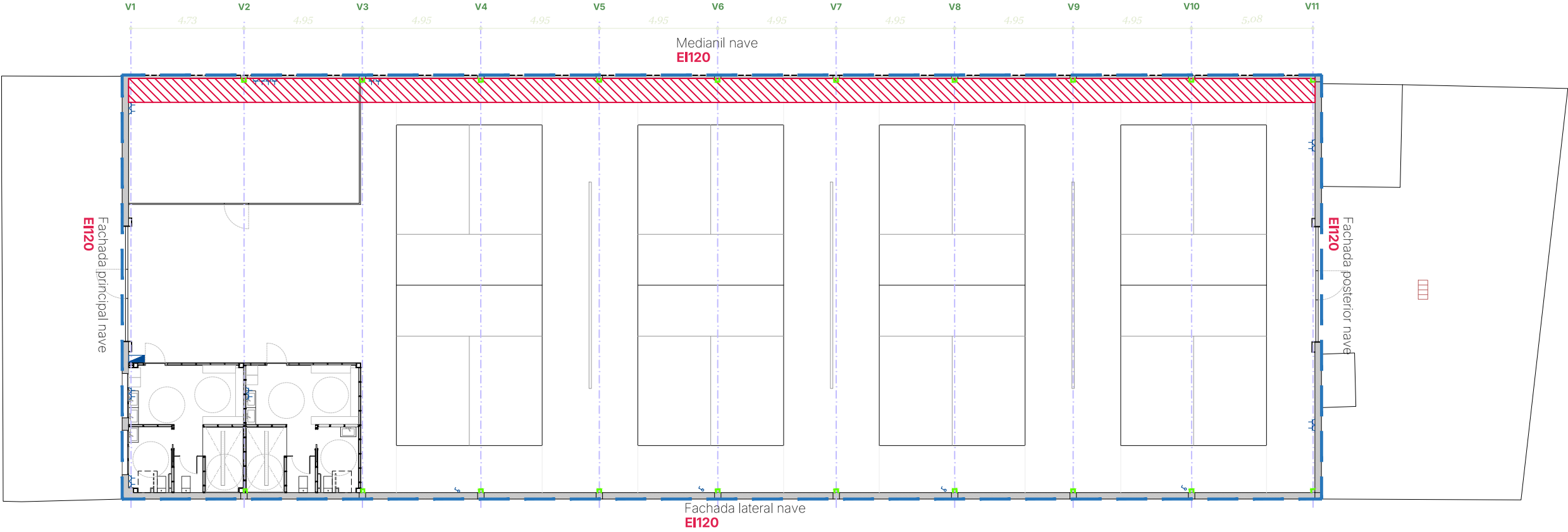
Nº colegiación COAA: 6.857

Visado:



PROTECCION CONTRA INCENDIOS

Planta baja  
Escala 1:200



SECTORIZACIÓN

- Límite Sector = 889,20 m<sup>2</sup>
- El local constituye un único sector de incendio con superficie construida < 2500 m<sup>2</sup>
- Franja horizontal REI60 Sistema Placo

SI 6 - Resistencia al fuego de la estructura

Se considera que la resistencia al fuego de un elemento estructural principal del edificio (incluidos forjados, vigas y soportes) es suficiente si:

- a) alcanza la clase indicada en la tabla 3.1 [...]
- Tabla 3.1 Resistencia al fuego suficiente de los elementos estructurales

Uso del sector de incendio considerado

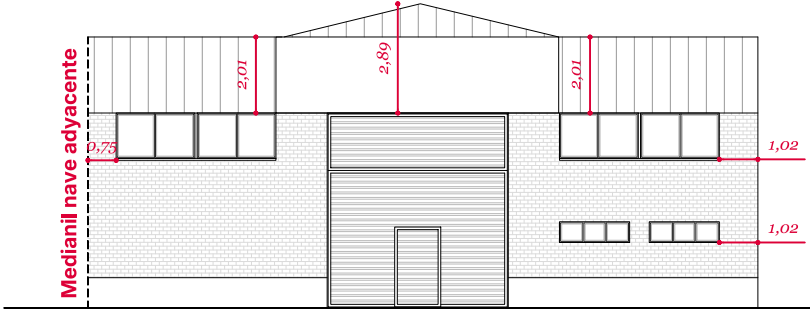
altura evacuación edificio

Pública concurrencia

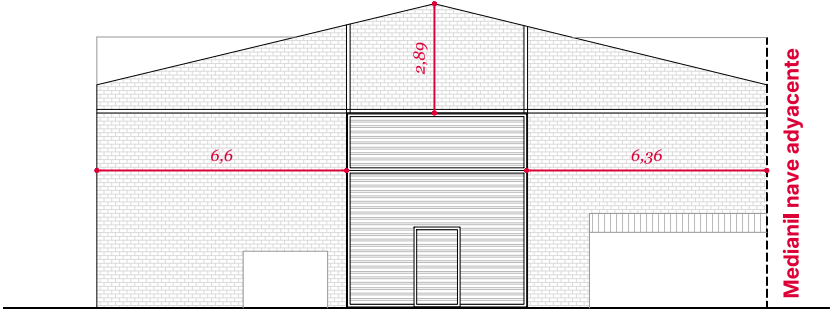
≤15 m	≤28 m	>28 m
<b>R90</b>	R120	R180

PROPAGACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL

Alzado principal  
Escala 1:200



Alzado posterior  
Escala 1:200



Fachadas  
Distancia mínima en proyección horizontal 50 cm  
Distancia mínima en proyección vertical 100 cm

CUMPLE  
CUMPLE

PROYECTO DE OBRA  
Y ACTIVIDAD INOCUA  
EN PABELLON  
PARA USO  
DEPORTIVO  
PICKLEBALL

Notas

Todas las instalaciones proyectadas, así como las dimensiones, materiales y acabados especificados en planos, deberán ser verificados in situ durante el proceso constructivo, debiendo realizarse los ajustes necesarios para garantizar su correcta ejecución y compatibilidad con las condiciones reales de la obra, previa aprobación de cualquier modificación o rectificación por parte de la Dirección Facultativa.

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

INSTALACIONES

Protección Contra Incendios

I - 0 0 1

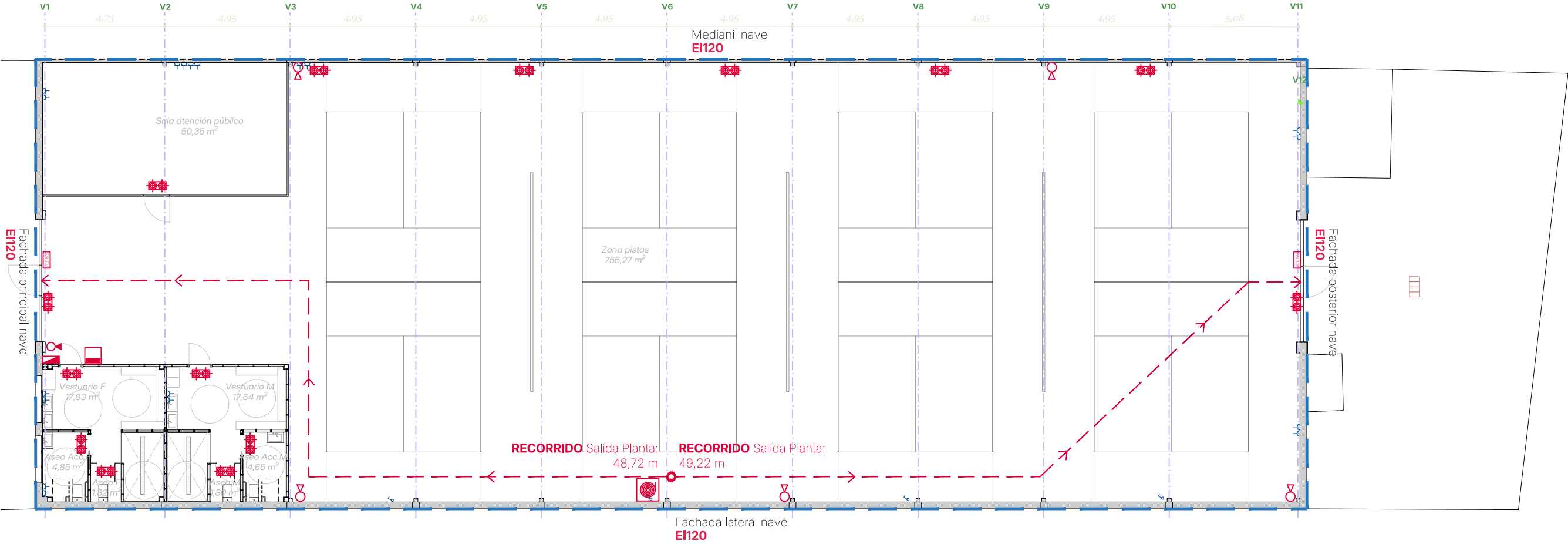
Fase	Proyecto básico y de ejecución
Fecha	Marzo 2026
Versión	1.01

**Garza**  
estudio  
+34 672 22 98 99  
dobon.ricarte@gmail.com

  
Clara DOBÓN RICARTE  
arquitecta  
Nº colegiación COAA: 6.857  
Visado:

PROTECCION CONTRA INCENDIOS

Planta baja  
Escala 1:175



CÁLCULO DE LA OCUPACIÓN

Planta NAVE	Interior	Densidad	Ocupación
Zona de pistas	755,27 m²	1,50 m²/per	503,51 p *
Sala atención al público	50,35 m²	10 m²/per	6 p
Vestuario Femenino	17,83 m²	Ocasional	0 p
Aseo accesible F	4,85 m²	Ocasional	0 p
Aseo F	1,82 m²	Ocasional	0 p
Vestuario Masculino	17,64 m²	Ocasional	0 p
Aseo accesible M	4,65 m²	Ocasional	0 p
Aseo M	1,80 m²	Ocasional	0 p
	854,21 m²		472 p
TOTAL ÚTIL	854,21 m²	TOTAL OCUPACIÓN Máx.	38 p **

\* Al no existir una caracterización para el espacio de pistas del proyecto se ha asemejado el valor a "Pública concurrencia" - "Zona de público en gimnasio sin aparatos". Sin embargo, el valor de ocupantes resultantes es completamente irreal dadas las características de la actividad y el funcionamiento del establecimiento.

\*\* Sin embargo, dada la característica privada del establecimiento y la actividad deportiva exclusiva a la que se va a dedicar, en este caso la ocupación máxima se calcula según el número máximo de ocupantes reales que podrían estar ocupando el establecimiento de forma simultánea. Puesto que el funcionamiento del establecimiento dependerá de la reserva de las pistas, siendo el número máximo de ocupantes de 4 personas por pista y, en vistas de considerar un escenario más restrictivo, se decide sumar un total de 2 acompañantes por persona. De este modo se obtiene:  
P = 4 pistas x 4 personas (máximo jugadores) =16 personas  
P= 16 personas (jugadores) x 2 acompañantes = 32 personas

CTE DB SI

DB SI 3. Evacuación de ocupantes

3. Número de salidas y longitud de los recorridos de evacuación  
Tabla 3.1. Número de salidas de planta y longitud de los recorridos de evacuación  
Plantas o recintos que disponen de más de una salida de planta o salida de recinto respectivamente:  
**La longitud no excede de 50 m**

Cumple

Salidas de evacuación

Longitud de recorridos de evacuación <50m

2 salidas

DB SI 4. Instalaciones de protección contra incendios

1. Dotación de instalaciones de protección contra incendios  
En general:  
**Exintores portátiles**

Si

Pública concurrencia  
**Bocas de incendio equipadas:** Si la superficie construida >500 m²  
Se deberá comprobar si la BIE se puede conectar a sistema de abastecimiento de agua existente. De lo contrario, se deberá instalar depósito de incendios.

Si

**Columna seca:** Si altura evacuación >24 m  
**Sistema de alarma:** Si ocupación >500 m  
**Sistema de detección de incendio:** Si superficie construida >1.000 m²  
**Hidrantes exteriores:** En recinto deportivo, si sup. 5.000m²-10.000m²

















No  
No  
No  
No

DEFINICIONES

Origen de evacuación

Es todo punto ocupable de un edificio, exceptuando los del interior de las viviendas y los de todo recinto o conjunto de ellos comunicados entre sí, en los que la densidad de ocupación no exceda de 1 persona/5 m2 y cuya superficie total no exceda de 50 m², como pueden ser las habitaciones de hotel, residencia u hospital, los despachos de oficinas, etc.

LEYENDA PROTECCION CONTRA INCENDIOS Y SEÑALIZACION

- 
- Extintor CO2 de 5 kg
- 
- Extintor de polvo ABC eficacia mínima 21A/144B
- 
- Cuadro general eléctrico P<100 Kw
- 
- Luz de emergencia 160
- 
- Boca de incendio equipada EXISTENTE 25 m
- 
- Central de incendios
- 
- Recorrido de evacuación
- 
- Origen de evacuación

PROYECTO DE OBRA  
Y ACTIVIDAD INOCUA  
EN PABELLON  
PARA USO  
DEPORTIVO  
PICKLEBALL

Notas

Todas las instalaciones proyectadas, así como las dimensiones, materiales y acabados especificados en planos, deberán ser verificados in situ durante el proceso constructivo, debiendo realizarse los ajustes necesarios para garantizar su correcta ejecución y compatibilidad con las condiciones reales de la obra, previa aprobación de cualquier modificación o rectificación por parte de la Dirección Facultativa.

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

INSTALACIONES

Protección Contra Incendios

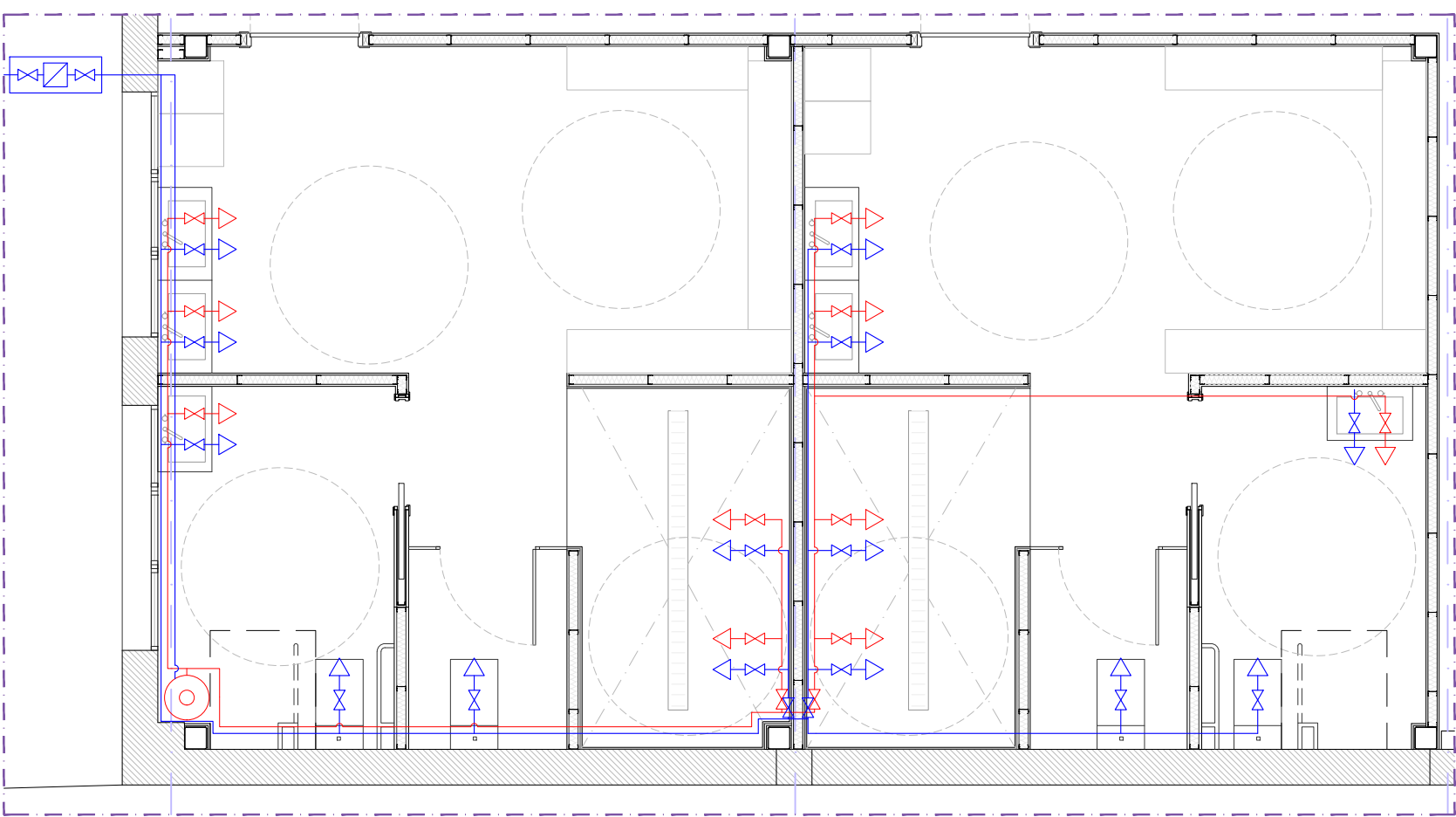
I - 0 0 2

Fase Proyecto básico y de ejecución  
Fecha Marzo 2026  
Versión 1.01

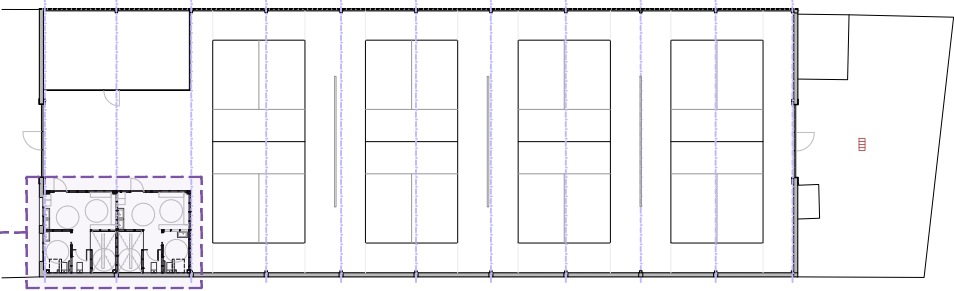
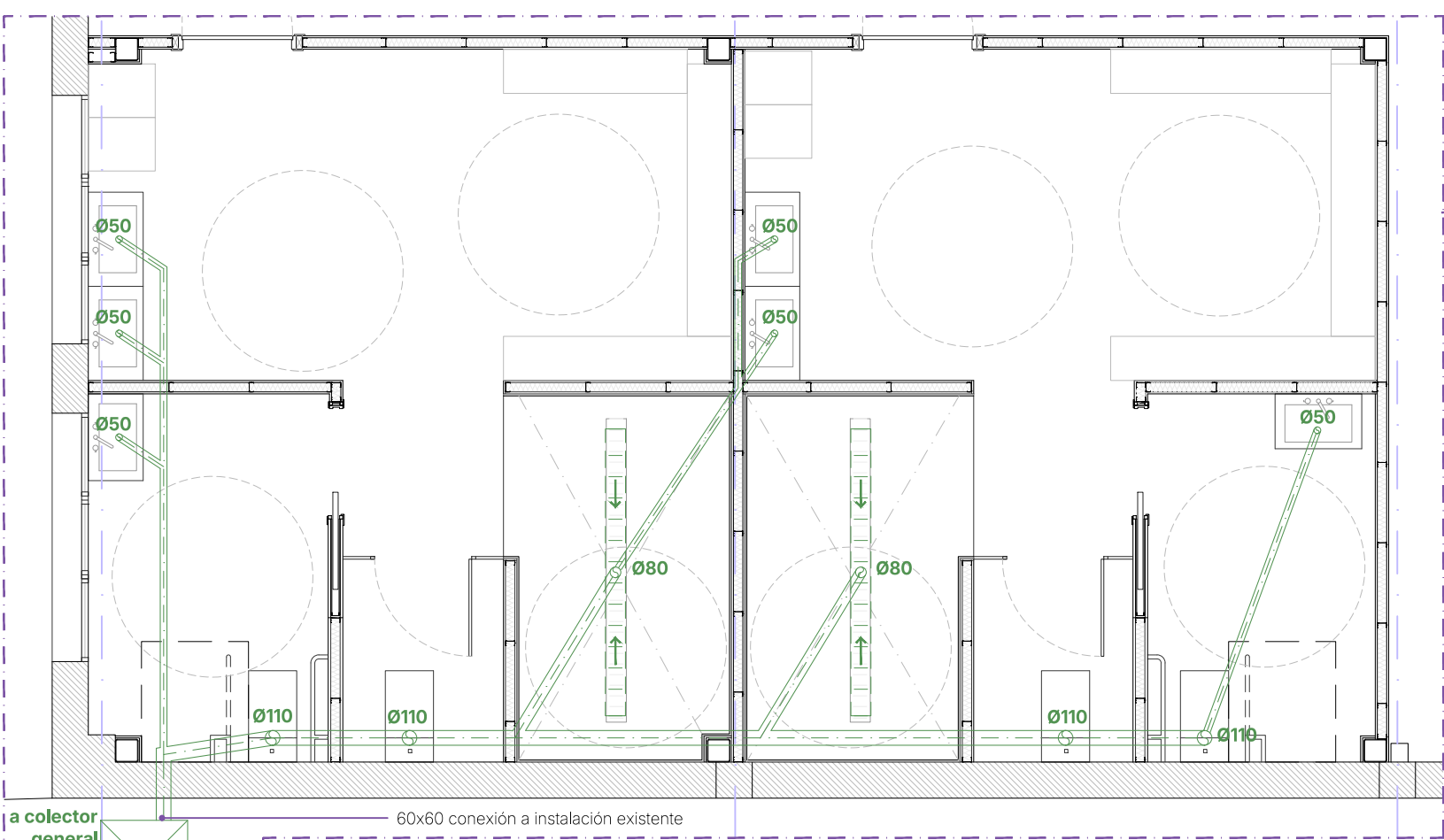
Garza estudio  
+34 672 22 98 99  
dobon.ricarte@gmail.com

Clara DOBÓN RICARTE arquitecta  
Nº colegiación COAA: 6.857  
Visado:

FONTANERÍA



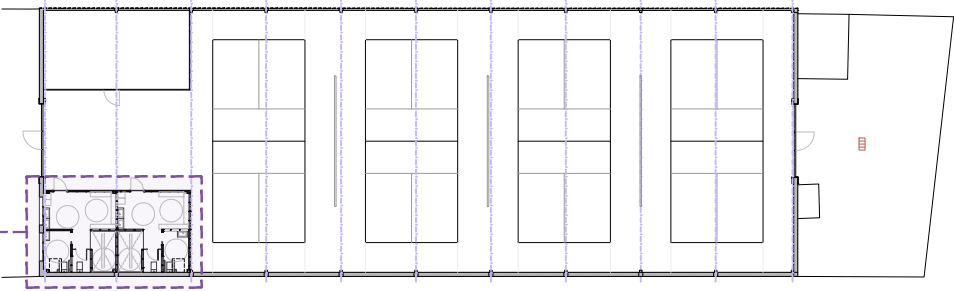
SANEAMIENTO



LEYENDA FONTANERÍA

- Llave general de paso
- Canalización agua fría PEX Ø35 en distribución general, Ø25 en cuartos
- Canalización agua caliente PEX Ø35 en distribución general, Ø25 en cuartos y aislamiento según RITE
- Llave de paso
- Grifo de agua fría con llave de aparato
- Grifo de agua caliente con llave de aparato
- Termo eléctrico 80 l producción instantánea conexión temperada

NOTA: Todas las tuberías de canalización de agua caliente se encontrarán debidamente aisladas mediante coquera aislante



LEYENDA SANEAMIENTO

- Desagüe aparato sanitario de PVC
- Tubería de PVC
- Sumidero lineal oculto instalado en ducha
- Arqueta enterrada existente

NOTA: Los conductos bajo suelo tendrán como mínimo un 2% de pte. Se comprobará el trazado de la instalación existente y se buscará la máxima reconexión y aprovechamiento de dicha instalación

PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD INOCUA EN PABELLON PARA USO DEPORTIVO PICKLEBALL

Notas

Todas las instalaciones proyectadas, así como las dimensiones, materiales y acabados especificados en planos, deberán ser verificados in situ durante el proceso constructivo, debiendo realizarse los ajustes necesarios para garantizar su correcta ejecución y compatibilidad con las condiciones reales de la obra, previa aprobación de cualquier modificación o rectificación por parte de la Dirección Facultativa.

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

INSTALACIONES

Fontanería y saneamiento

I - 0 0 3

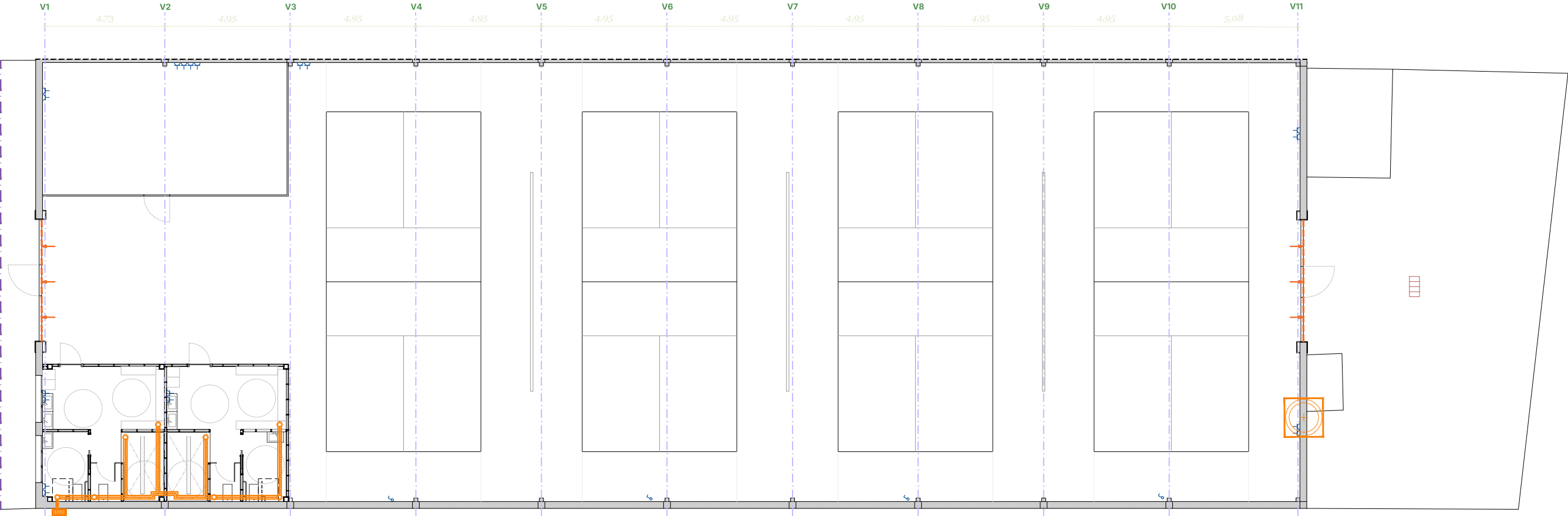
Fase Proyecto básico y de ejecución  
Fecha Marzo 2026  
Versión 1.01

Garza estudio  
+34 672 22 98 99  
dobon.ricarte@gmail.com

Clara DOBÓN RICARTE arquitecta  
Nº colegiación COAA: 6.857  
Visado:

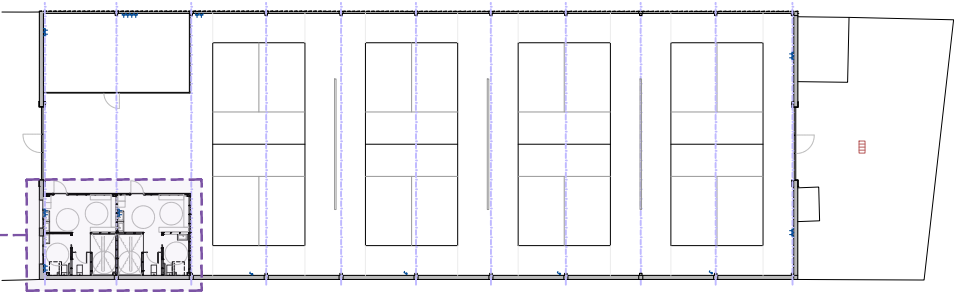
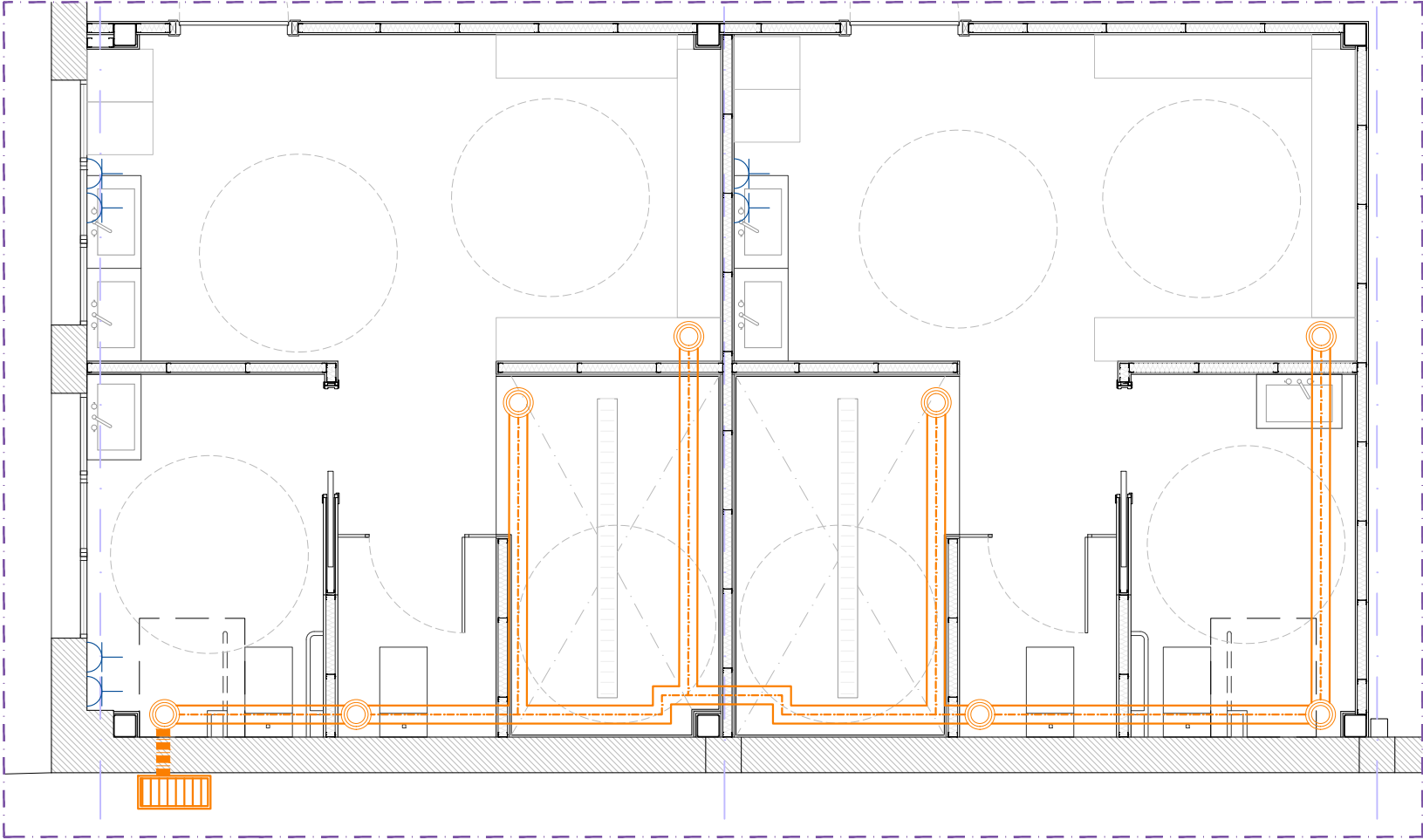
VENTILACION GENERAL

Planta Baja  
Escala 1:175



VENTILACION ZONA VESTUARIOS

Planta Vestuarios  
Escala 1:50



LEYENDA VENTILACIÓN

- Tubo de extracción de aire
- Extractor mecánico
- Extracción aire hacia exterior
- Admisión de aire de forma natural
- Rejilla de extracción
- Ventilador mecánico mural

PROYECTO DE OBRA  
Y ACTIVIDAD INOCUA  
EN PABELLON  
PARA USO  
DEPORTIVO  
PICKLEBALL

Notas

Todas las instalaciones proyectadas, así como las dimensiones, materiales y acabados especificados en planos, deberán ser verificados in situ durante el proceso constructivo, debiendo realizarse los ajustes necesarios para garantizar su correcta ejecución y compatibilidad con las condiciones reales de la obra, previa aprobación de cualquier modificación o rectificación por parte de la Dirección Facultativa.

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

INSTALACIONES

Ventilación

I - 0 0 4

Fase Proyecto básico y de ejecución  
Fecha Marzo 2026  
Versión 1.01

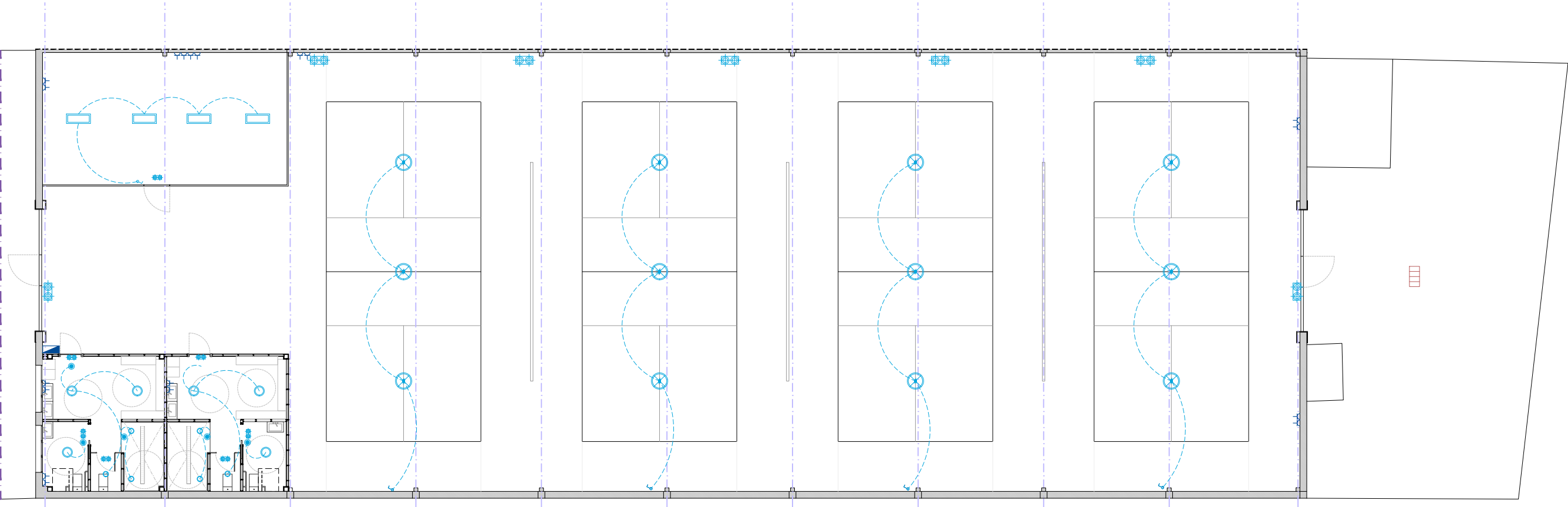
**Garza**  
estudio  
+34 672 22 98 99  
dobon.ricarte@gmail.com

*Clara*  
Clara DOBÓN RICARTE  
arquitecta  
Nº colegiación COAA: 6.857  
Visado:



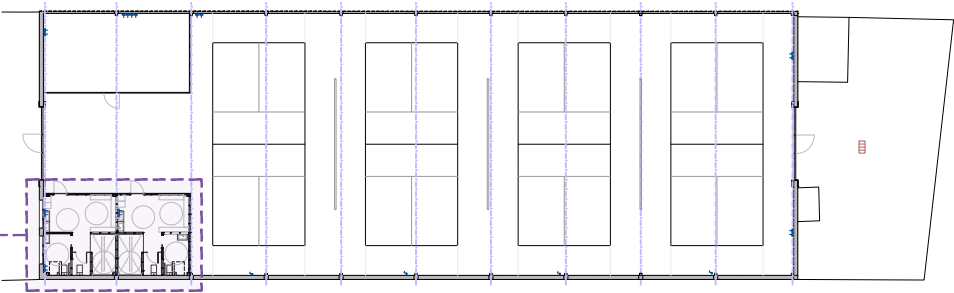
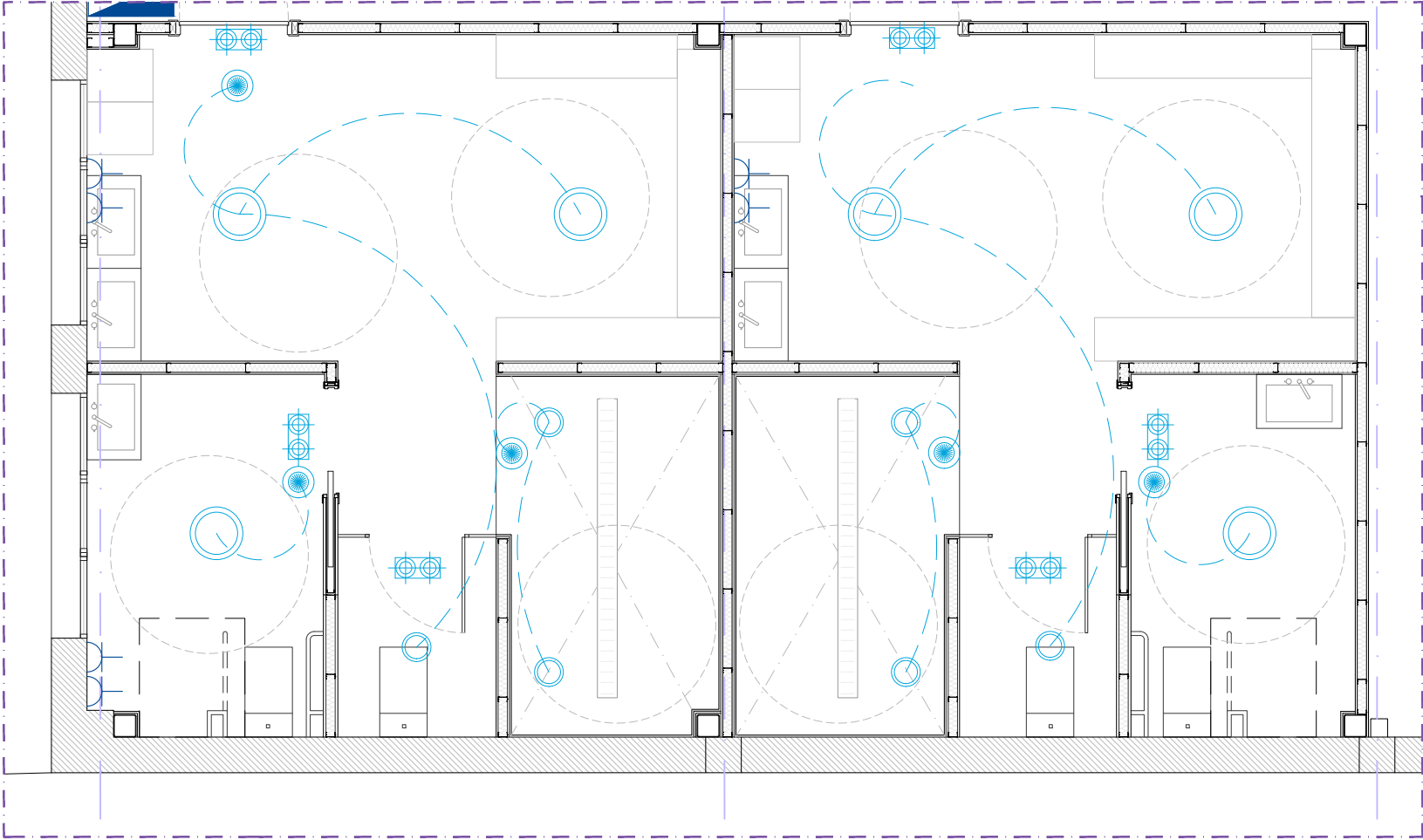
ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Planta baja - General nave  
Escala 1:175



ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Planta Vestuarios  
Escala 1:50



LEYENDA ILUMINACION Y ELECTRICIDAD

- Electricidad
- Interruptor
  - Cuadro general de distribución
  - Base enchufe
  - Detector de presencia
- Iluminación
- Foco LED empotrable en falso techo
  - Foco LED industrial para iluminación y alumbrado de las pistas. Temperatura de color 4.000-5.000 K (blanco neutro a frío, ideal para deportes y entornos industriales)
  - Plafon LED de superficie
  - Cartel retroiluminado en fachada
  - Luz de emergencia 160

NOTA: Se realizará el replanteo de todos los mecanismos y puntos de luz de obra.

PROYECTO DE OBRA  
Y ACTIVIDAD INOCUA  
EN PABELLON  
PARA USO  
DEPORTIVO  
PICKLEBALL

Notas

Todas las instalaciones proyectadas, así como las dimensiones, materiales y acabados especificados en planos, deberán ser verificados in situ durante el proceso constructivo, debiendo realizarse los ajustes necesarios para garantizar su correcta ejecución y compatibilidad con las condiciones reales de la obra, previa aprobación de cualquier modificación o rectificación por parte de la Dirección Facultativa.

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

INSTALACIONES

Electricidad e Iluminación

I - 0 0 5

Fase Proyecto básico y de ejecución  
Fecha Marzo 2026  
Versión 1.01

**Garza**  
estudio

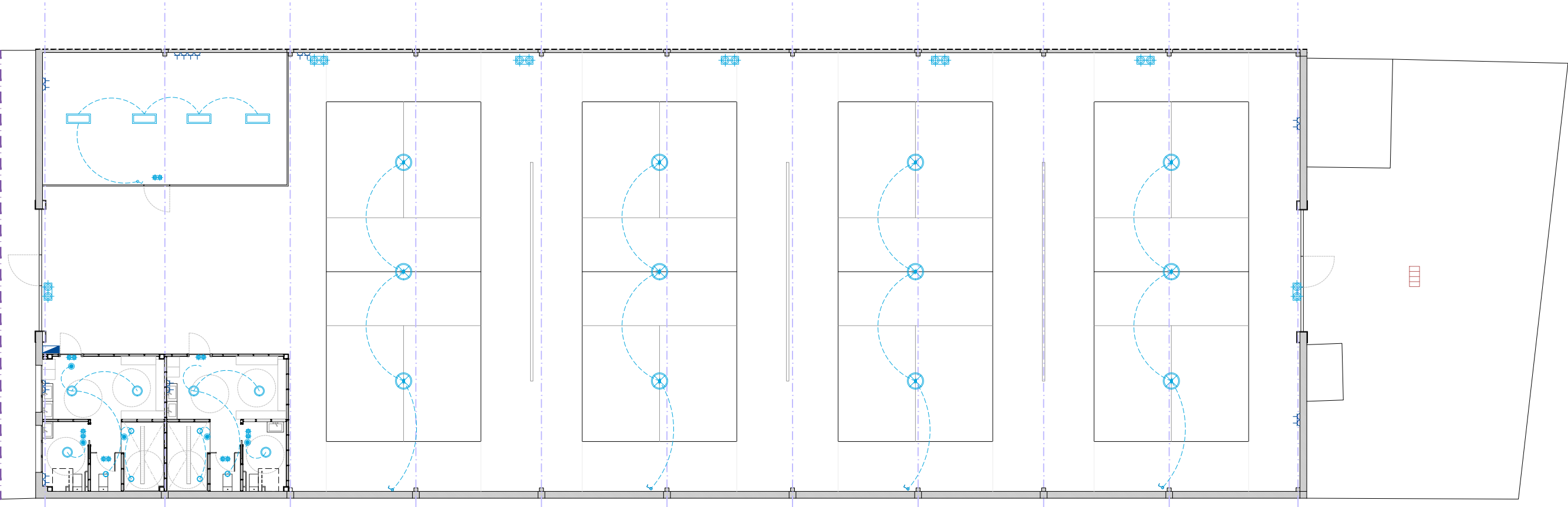
+34 672 22 98 99 dobon.ricarte@gmail.com

Clara DOBÓN RICARTE  
arquitecta

Nº colegiación COAA: 6.857  
Visado:

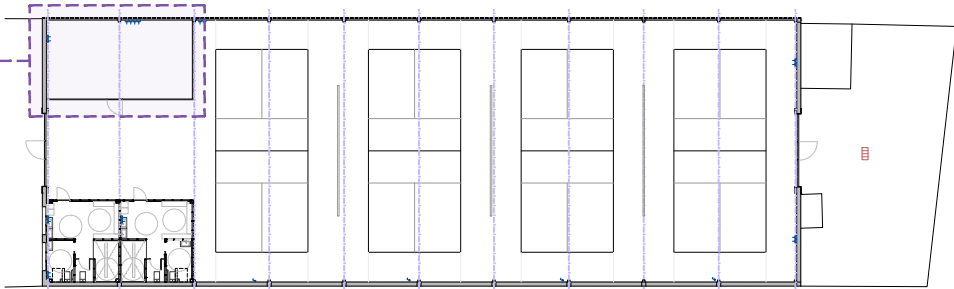
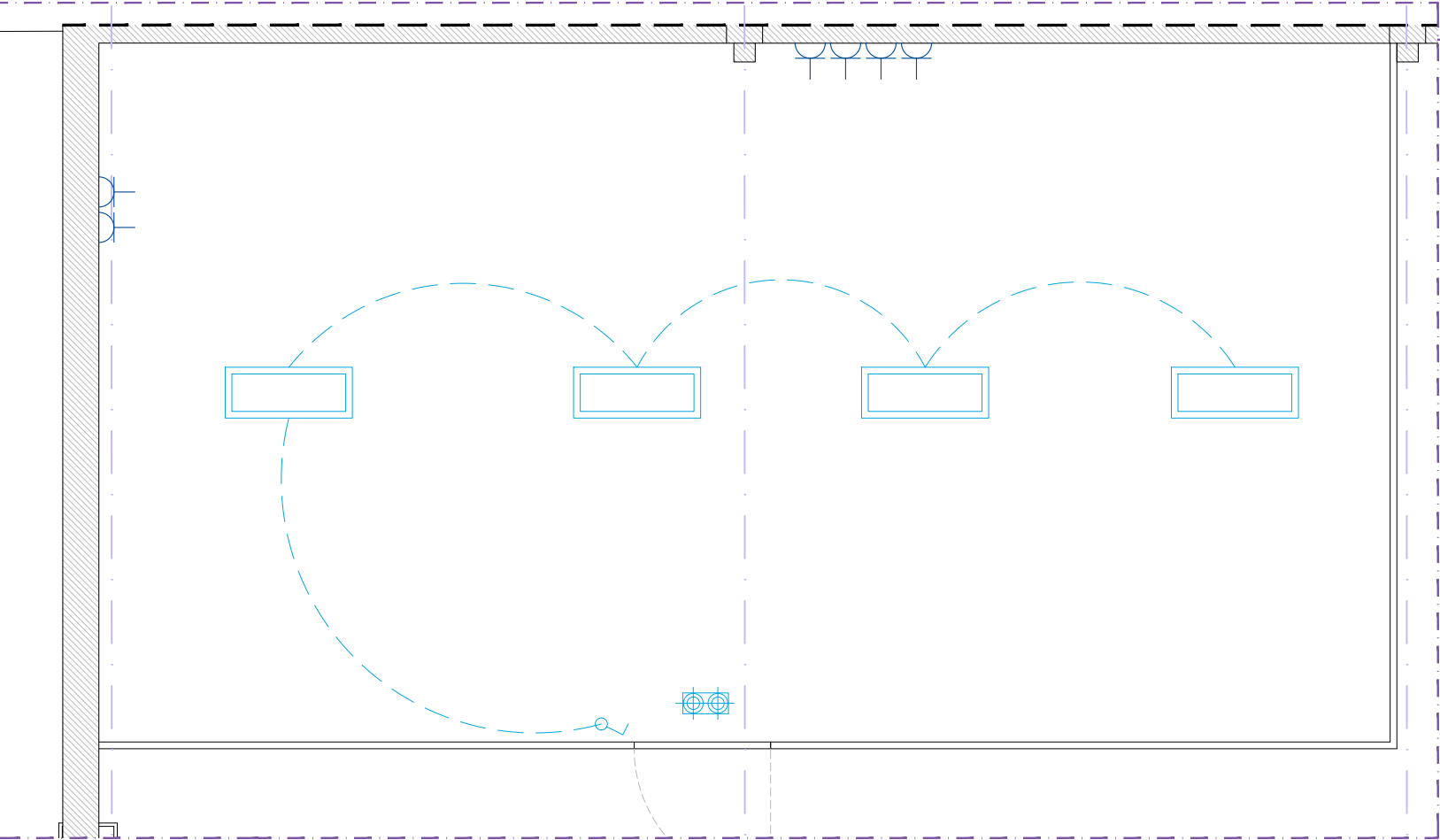
ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Planta baja - General nave  
Escala 1:175



ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Planta Vestuarios  
Escala 1:50



LEYENDA ILUMINACION Y ELECTRICIDAD

- Electricidad
- Interruptor
  - Cuadro general de distribución
  - Base enchufe
  - Detector de presencia
- Iluminación
- Foco LED empotrable en falso techo
  - Foco LED industrial para iluminación y alumbrado de las pistas. Temperatura de color 4.000-5.000 K (blanco neutro a frío, ideal para deportes y entornos industriales)
  - Plafon LED de superficie
  - Cartel retroiluminado en fachada
  - Luz de emergencia 160

NOTA: Se realizará el replanteo de todos los mecanismos y puntos de luz de obra.

PROYECTO DE OBRA  
Y ACTIVIDAD INOCUA  
EN PABELLON  
PARA USO  
DEPORTIVO  
PICKLEBALL

Notas

Todas las instalaciones proyectadas, así como las dimensiones, materiales y acabados especificados en planos, deberán ser verificados in situ durante el proceso constructivo, debiendo realizarse los ajustes necesarios para garantizar su correcta ejecución y compatibilidad con las condiciones reales de la obra, previa aprobación de cualquier modificación o rectificación por parte de la Dirección Facultativa.

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

INSTALACIONES

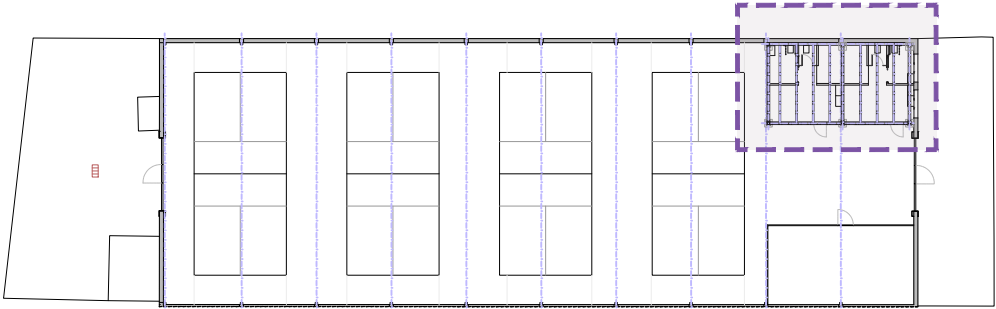
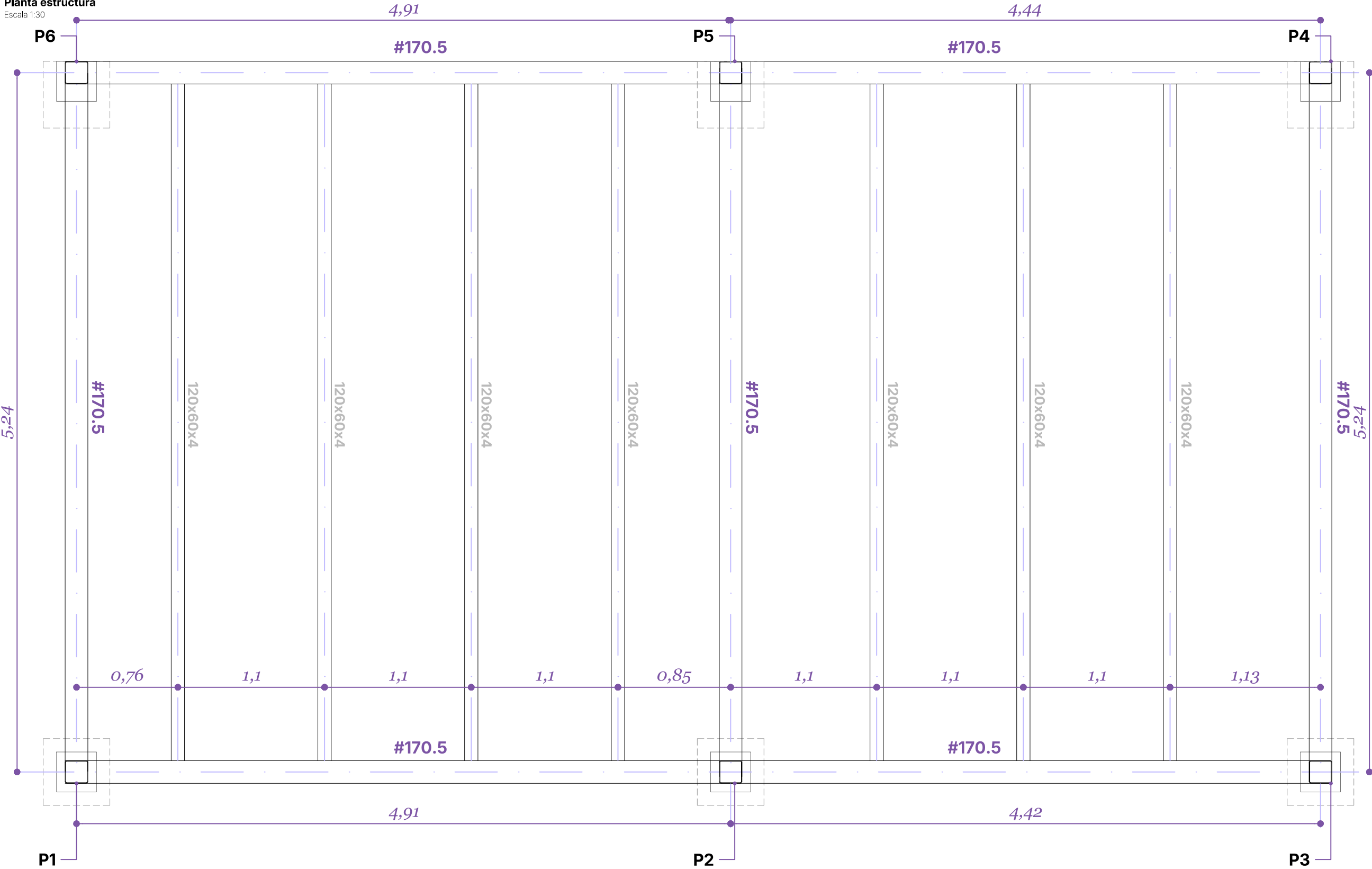
Electricidad e Iluminación

I - 0 0 6

Fase Proyecto básico y de ejecución  
Fecha Marzo 2026  
Versión 1.01

**Garza**  
estudio  
+34 672 22 98 99  
dobon.ricarte@gmail.com

Clara DOBÓN RICARTE  
arquitecta  
Nº colegiación COAA: 6.857  
Visado:



# PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD INOCUA EN PABELLON PARA USO DEPORTIVO PICKLEBALL

**IMPORTANTE:**  
Se replanteará durante la ejecución de la obra la necesidad o no de acometer la actuación que en este plano se describe en base al estado de dicha zona para asegurar el correcto funcionamiento del “box-in-box” de vestuarios como módulo independiente.  
**La propuesta es independiente de la estructura portante de la nave, NO actuando sobre ella.**

**SITUACION**  
Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

**PROMOTOR**  
PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

**ESTRUCTURA**  
Box-in-box / Modulo independiente  
Vestuarios

E - 0 0 1

**Fase** Proyecto básico y de ejecución  
**Fecha** Marzo 2026  
**Versión** 1.01

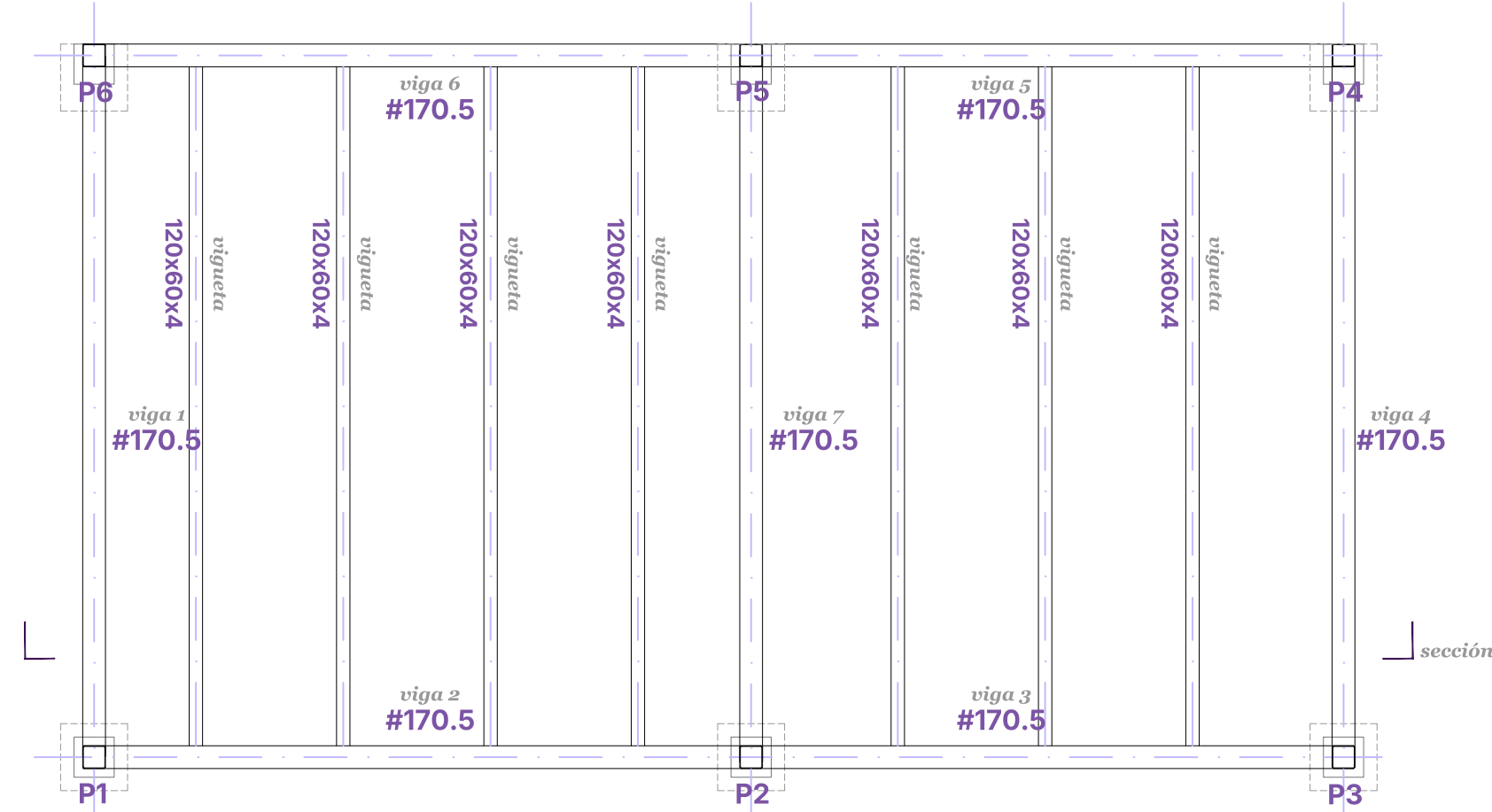
**Garza**  
estudio  
+34 672 22 98 99  
dobon.ricarte@gmail.com

  
Clara **DOBÓN RICARTE**  
arquitecta  
Nº colegiación COAA: 6.857  
Visado:

ESTRUCTURA

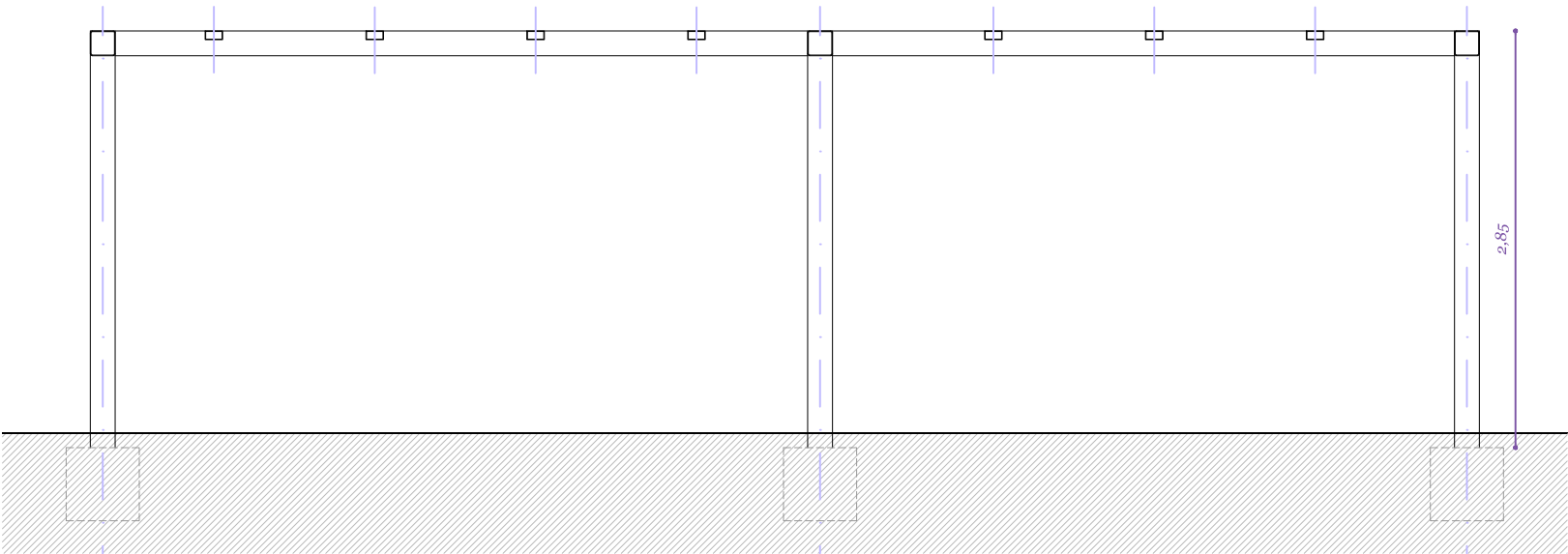
Planta estructura

Escala 1:50



Sección estructura

Escala 1:50

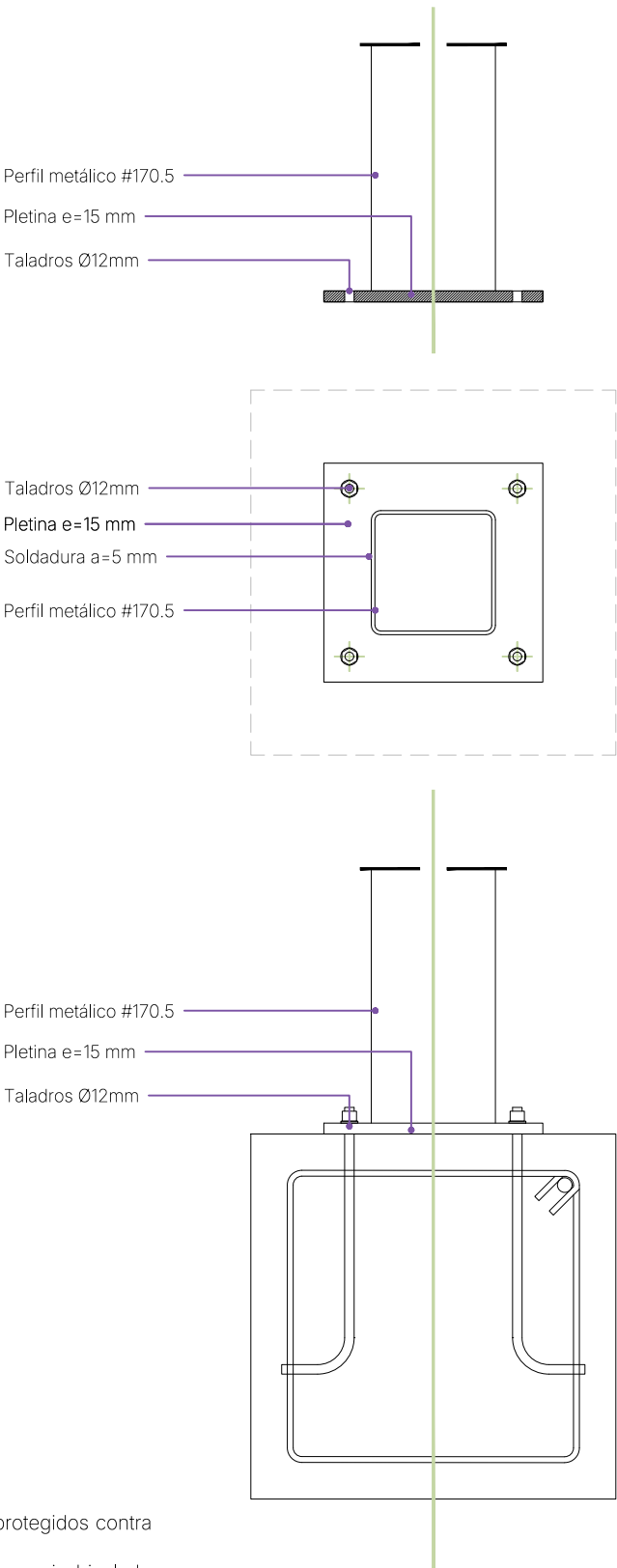


Cuadro de especificaciones de los materiales

Hormigones	Áridos Tipo	Tam. máx.	Consistencia asiento cono adams	Coef. Seg. yc	fck resist. caract.	C. exposicion ambiental	Cemento designación	Acero designación
H. de limpieza HL-150/B/20	rodado	I-20	plástica (3-5 mm)	1,5	20 N/ mm <sup>2</sup>	---	CEM I 32.5	---
H. cimentación HA-30/B/20/XC2+XA2	rodado	I-20	blanda (6-9 mm)	1,5	30 N/ mm <sup>2</sup>	XC2=Húmedo, raramente seco XA2=Ambiente de una moderada agresividad química	CEM I 32.5	B500S
Aceros en perfiles	E Mód. elast.		G Mód. rigidez		fy tensión límite elástico			
Acero laminado S 275 JR	210000 N/mm <sup>2</sup>		81000 N/mm <sup>2</sup>		275 N/mm <sup>2</sup>			

DETALLES PLACA Y CUBO HORMIGON

Escala 1:10



Todos los elementos metálicos quedaran protegidos contra el fuego cumpliendo el requisito RE90  
Todas las soldaduras a tope se realizarán previo biselado por procedimientos mecánicos de las chapas o perfiles a unir.  
Se prohíbe todo enfriamiento anormal o excesivamente rápido de las soldaduras siendo preceptivo tomar las precauciones precisas para evitarlo.  
En piezas compuestas se comprobará una soldadura por pieza. No se permitirán variaciones de longitud ni separaciones que queden fuera e los ámbitos definidos en el proyecto ni defectos aparentes.  
Cualquier modificación deberá ser comunicada previamente con la dirección facultativa de obra para ser estudiada y aprobada previamente a su ejecución.

\*NOTA:

A falta de conocer el estado de la solera existente en la nave se plantea el anclaje de los pilares tubulares a dados (zapatas aisladas) de 50x50x50cm enterradas  
En el caso de demostrarse necesaria la ejecución de dichos dados se especificará diámetros necesarios para armadura, predimensionados en barras de Ø12mm.  
Se optimizará el armado, siendo posible un cambio a barras longitudinales+estribos de Ø6mm

PROYECTO DE OBRA  
Y ACTIVIDAD INOCUA  
EN PABELLON  
PARA USO  
DEPORTIVO  
PICKLEBALL

IMPORTANTE:

Se replanteará durante la ejecución de la obra la necesidad o no de acometer la actuación que en este plano se describe en base al estado de dicha zona para asegurar el correcto funcionamiento del “box-in-box” de vestuarios como módulo independiente.  
**La propuesta es independiente de la estructura portante de la nave, NO actuando sobre ella.**

SITUACION

Calle Circunde 4(A). Polígono La Portalada  
26006 Logroño, La Rioja

PROMOTOR

PICKLEBALL CUARTE S.L.U.

ESTRUCTURA

Box-in-box / Modulo independiente  
Vestuarios

E - 0 0 2

Fase	Proyecto básico y de ejecución
Fecha	Marzo 2026
Versión	1.01

Garza

estudio

+34 672 22 98 99

dobon.ricarte@gmail.com

Clara DOBÓN RICARTE

arquitecta

Nº colegiación COAA:

6.857

Visado: