



ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA JUNTA DE DISTRITO NORTE

CONSTITUCIÓN

Fecha:6 de noviembre de 2017
Lugar:Sala de Prensa Ayuntamiento de Logroño
Hora de comienzo:20,30 horas
Hora de terminación: ...21,40 horas
Convocatoria:Extraordinaria

ASISTENTES

Por la Corporación:

D. Pedro Manuel Sáez Rojo (Concejal-Presidente)
D. Ángel Sáinz Yangüela (Concejal de Participación Ciudadana)
D^a Izaskun Fernández Núñez (Concejal Grupo del PSOE)
D. Antonio Fuertes Martínez (Concejal Grupo C's)

Representantes de Vecinos y Asociaciones:

D. Pedro Luis Díez Macón
D. Diego Vicente Pagola (suplente)
D. Ricardo Gracia Fernández
D. Miguel Fombellida Puertas (suplente)
D. Luis Carlos Martínez Jerez
D. Óscar Fernández Almazán (suplente)
D^a Celia Serrano García

Excusan su asistencia:

D^a Paloma Corres Vaquero (Concejal designado por Alcaldía)
D^a Paz Manso de Zúñiga Ugartechea (Concejal Grupo Cambia Logroño)
D. Rubén Antoñanzas Blanco (Concejal Grupo Mixto - PR+)
D. Manuel Aragón Pinillos
D^a Pilar de Pedro Ruiz
D^a Blanca Fernández Díaz de Cerio
D^a Amaya Hernáez Mangado
D. José Herranz Izquierdo
D. Pedro Jiménez Rubio
D^a Ariane Juan Higuera
D. Borja Lerma Ruiz-Olalde
D. Félix Ignacio Martínez González
D^a María Ángeles Matute Bobadilla
D^a Ana María Medina Bazo
D. Pedro Ochoa Palacios
D. Juan José Sánchez Román
D. José Ignacio Simonena Ramírez

Actúa de Secretario:

D. Fernando Barrientos Bernardo



Logroño, 30 de octubre de 2017

CONVOCATORIA DE LA JUNTA DE DISTRITO NORTE

Siguiendo instrucciones del Sr. Presidente de la Junta de Distrito Norte se le convoca a la sesión extraordinaria de la misma que tendrá lugar a las **20:30 horas** en primera convocatoria, y quince minutos después en segunda, del día **6 de noviembre de 2017**, lunes, en la **Sala de Prensa** del **Ayuntamiento** de Logroño (1ª planta).

El Orden del Día previsto es el siguiente:

1. Proyecto EDUSI La Villanueva

Notas:

1. Para facilitar los accesos, el aparcamiento del Ayuntamiento se encontrará abierto desde las 20.00 h. y a su disposición rogándole nos comunique la matrícula de su vehículo.

Le rogamos que **confirme su asistencia** por cualquiera de los medios abajo indicados con el fin de poder convocar a su suplente en caso contrario.

Atentamente,

El Secretario de la Junta de Distrito
Fernando Barrientos Bernardo



DESARROLLO DE LA SESIÓN

1.- PROYECTO EDUSI LA VILLANUEVA.

Se abre la sesión por el Sr. Presidente, **D. Pedro Manuel Sáez Rojo**, quien agradece a los asistentes su presencia e informando sobre el objeto de esta sesión extraordinaria, la cual se enmarca en el proceso abierto para la configuración de la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (EDUSI) con la que este Ayuntamiento tiene intención de concurrir a la convocatoria efectuada mediante anuncio en BOE de 21/09/2017.

Indica que la convocatoria introdujo algunas modificaciones en sus bases que hacen necesaria una nueva aprobación por el Pleno, previa mejora del proyecto, que incorpora un proceso participativo que permite completar las cuatro líneas de actuación básicas exigidas, en especial la referida a Economía y Sociedad.

Igualmente se informa del número de propuestas recibidas a lo largo de dicho proceso -sesenta- y del tratamiento de las mismas (agrupación en función de los ejes de actuación de la estrategia e informe técnico de las mismas).

De su análisis se distinguen cuatro grupos de propuestas:

- Propuestas que ya estaban incluidas en las diferentes líneas de actuación de la estrategia (la mayoría).
- Propuestas que mejoran lo que ya estaba previsto.
- Propuestas que son novedosas mejorando alguna de las líneas de actuación.
- Propuestas no se aceptan por razones estrictamente técnicas o por pequeños matices (una minoría).

Como resultado, se elabora el documento *"ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS CIUDADANAS EN EL PROCESO PARTICIPATIVO DE LA EDUSI LA VILLANUEVA "BARRIO DE LA CREATIVIDAD"* (facilitado a los asistentes e incorporado como Anexo) que incluye de forma resumida dichas propuestas y del que se da cuenta de forma detallada.

Finalizada la exposición, se abre un turno de ruegos y preguntas tomando la palabra las siguientes personas:

D^a Celia Serrano para solicitar una aclaración sobre las propuestas relacionadas con aparcamientos públicos y la mención a la incompatibilidad con la creación de zonas de aparcamiento en superficie. El **Sr. Presidente** señala el rechazo a la creación de aparcamientos subterráneos y a la dificultad de crear aparcamientos de superficie en la zona afectada, apuntando la posibilidad de articular otro tipo de soluciones como convenios con parkings cercanos o aparcamientos en altura si hubiese demanda suficiente.

D^a Celia Serrano para manifestar su disconformidad con el destino apuntado para el edificio del colegio San Bernabé, reclamando la creación de un centro de mayores e instando al Ayuntamiento a que gestione dicha petición frente a la Administración competente. El **Sr. Presidente** y el **Sr. Sáinz Yangüela** recuerdan que el Ayuntamiento ha acompañado a la Federación de Asociaciones de Vecinos en dicha petición y la respuesta de la Consejería competente, sin perjuicio de que se pueda insistir.



D. Pedro Luis Díez Macón y **D^a Izaskun Fernández** para apoyar la creación del centro cívico en el colegio San Bernabé, que sirva para integrar a personas de diferentes edades y culturas.

D^a María Cruz Comunión para apuntar que la negativa del Gobierno de La Rioja sobre el centro de mayores no fue absoluta por lo que pide que se insista.

D. Antonio Fuertes para interesarse por el proyecto de centro cívico apuntado y el grado de detalle del mismo, considerando que todo lo expuesto es demasiado para las dimensiones del centro. El **Sr. Presidente** aclara que lo expuesto es una síntesis de todo lo propuesto pero que el proyecto debe ser objeto de estudio y concreción posterior.

D. Pedro Luis Díez Macón invita a todos los asistentes a que participen en las V Jornadas del Foro del Casco Antiguo sobre interculturalidad a desarrollar en el Ateneo Riojano.

Por último, **D^a Celia Serrano** para interesarse por la ubicación de la propuesta sobre apoyo al comercio mediante un vivero comercial. El **Sr. Presidente** aclara que la propuesta no tiene ubicación predeterminada, dependiendo de las diferentes actuaciones que se lleven a cabo.

No habiendo más intervenciones, el **Sr. Presidente** cierra la sesión, dándose por informado el **PROCESO PARTICIPATIVO DE LA EDUSI LA VILLANUEVA "BARRIO DE LA CREATIVIDAD"** por la Junta de Distrito Norte a los efectos oportunos.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se extiende por mí, el Secretario, la presente Acta en folios mecanografiados y numerados, cuyo contenido certifico.

El Secretario

D. Fernando Barrientos Bernardo



ANEXO

ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS CIUDADANAS EN EL PROCESO PARTICIPATIVO DE LA EDUSI LA VILLANUEVA “BARRIO DE LA CREATIVIDAD”

Se publicó en el BOE de 21/09/2017 la tercera convocatoria de Selección de Estrategias de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (EDUSI) susceptibles de recibir ayudas de Fondo Europeo (FEDER).

El Ayuntamiento de Logroño deberá presentar una EDUSI que haga frente a los retos del Reglamento FEDER, y defina líneas de actuación en los Objetivos Temáticos incluidos en la propia convocatoria: Tecnologías TIC Economía baja en carbono (OT4), Medio Ambiente y Patrimonio (OT6) e Inclusión social (OT9).

La Estrategia ha sido estructurada en las siguientes líneas de actuación.

Línea de Actuación 1ª LA1: Integración tecnológica. (OT2),

Línea de Actuación 2ª LA2: Energía y sostenibilidad. (OT4)

Línea de Actuación 3ª LA3: Cultura, Patrimonio y Medio Ambiente. (OT6)

Línea de Actuación 4ª LA4: Economía y Sociedad. (OT9).

El Ayuntamiento de Logroño mantiene la Estrategia que presentó en la anterior convocatoria, en la que obtuvo la baremación necesaria para su concesión pero que fue concedida, en régimen de concurrencia a otra entidad local.

En consecuencia se mantiene “La Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado, Logroño 2014-2020 “La Villanueva Barrio de la Creatividad”, pero se incide en esta convocatoria en el protagonismo del proceso participativo, colocándose buzones en las zonas próximas al barrio de Villanueva, a fin de que los interesados, realicen propuestas dentro de cada Línea de actuación .

Las propuestas que se han estudiado por el equipo Técnico municipal han sido un total de 60.

PROPUESTAS RELACIONADAS CON LA LÍNEA DE ACTUACIÓN 1ª LA1: INTEGRACIÓN TECNOLÓGICA. (OT2), LAS TICS

Se estudian 7 propuestas, relacionadas con Línea de actuaciones LA1 integración, centradas la mayoría en el uso del internet y Wifi gratuitos e impulso de oferta de servicios asociados a la digitalización, así como centros TIC para usuarios.

Desde la Unidad Técnica competente, se informa que la mayoría, ya estaban en las propuestas de actuación de La Estrategia.

PROPUESTAS RELACIONADAS CON LÍNEA DE ACTUACIÓN 2ª LA2: ENERGÍA Y SOSTENIBILIDAD. (OT4)

Se estudian 5 propuestas relacionadas con el transporte limpio y sostenibilidad.

Desde la Unidad Técnica, se informa que el transporte urbano de viajeros da servicio al Barrio de La Villanueva mediante las Líneas L-2, L-5, L-7, L-9 y L-10 con paradas en Muro de Cervantes, Avda. de la Paz y Avda. Viana. Así mismo se indica que los autobuses de nueva adquisición se adaptan a la norma EURO 6 que controla la emisión de contaminantes de los vehículos, además todos los autobuses cuentan con un programa para la mejora de la eficiencia en la conducción.



Hay 2 propuestas sobre propuestas sobre colación de macetas en los balcones, así como la implantación de energías renovables.

PROPUESTA RELACIONADAS CON LINEA DE CULTURA PATRIMONIO Y MEDIO AMBIENTE (LA3) (OT6) Y LÍNEA DE ACTUACIÓN ECONOMÍA Y SOCIEDAD.(LA4) (OT9).

Propuestas relacionada con Patrimonio Arqueológico.

Se estudian 7 propuestas relacionadas con la puesta en valor del patrimonio arqueológico, así como la de caminos luminarios que lleven a los monumentos a visitar.

Desde la Unidad Técnica se estima pertinente incluir una nueva actuación que implique “un análisis y estudio histórico arqueológico”, previo a la redacción de planeamiento urbanístico, como puesta en valor del patrimonio arqueológico y centro de consulta ciudadana.

Propuestas relacionada con la rehabilitación, Renovación, y Regeneración

Se estudian 5 propuestas relacionadas con la rehabilitación que proponen desde el derribo de edificaciones ruinosas, hasta la rehabilitación de terrenos contaminados

Se estudian 6 propuestas relacionadas con la mejora de infraestructura, redes de saneamiento,

Se estudian 2 propuestas sobre incremento políticas de vivienda social orientadas a vivienda social.

Desde la Unidad Técnica se traslada; que muchas de las propuestas, tienen cabida en las Actuaciones de Rehabilitación Edificatoria (PA01) ,Actuaciones de regeneración Urbana (PA02) y Actuaciones de renovación Urbana (PA03) que ya contempla la Estrategia.

Como novedad se estudia la posibilidad de incluir un nuevo Eje.

Eje sobre “Adquisición de suelo por parte del Ayuntamiento de Logroño para facilitar las acciones de renovación y regeneración urbanas”

Propuestas relacionadas con el viario público

Se estudian nueve propuesta sobre inclusión de carril bici.

Desde la Unidad Técnica, se entiende que las dimensiones de las calles de la Villanueva no permiten Carriles Bicis segregados dentro de la misma.

Se estudian diez propuestas, sobre la eliminación de carril bici en Muro de cervantes y la accesibilidad universal.

Desde la Unidad Técnica se informa que el trazado del carril bici en la zona de la marquesina de la parada del autobús de Muro de Cervantes está resuelto técnicamente según las normas de diseño.

Se estudian siete propuestas relacionada; con Aparcamientos Públicos. Aparcamientos Públicos Gratuitos. Parking Para Vecinos. Garajes En Parcelas Municipales, Eliminación de Aparcamiento Provisional Existente En Plaza Yerros.

Desde la Unidad Técnica Unidad Técnica, se informa que las anchuras de las calles de la Villanueva y el objetivo de un uso peatonal o de prioridad peatonal y la creación de plazas estanciales para los ciudadanos, son incompatibles con la creación de zonas de aparcamiento en superficie.

Se estudian 6 propuestas sobre paso de peatones en Avda. Navarra con C/ horno-C,



Desde la Unidad Técnica se informa que en la reurbanización de Avda. Navarra se contempla la ejecución de un paso de peatones en su intersección con las calles Horno y Obispo Bustamante.

Propuestas relacionadas con el emprendimiento Local

Se estudian dos propuestas sobre reactivación del comercio, recogiendo la posibilidad de que se otorgue por el Ayuntamiento alquileres económicos por un tiempo limitado, para el impulso del negocio.

Desde la Unidad Técnica, se traslada que la Estrategia contempla una actuación PA19 denominada "Dotación del antiguo Colegio San Bernabé para usos polivalentes en TIC, y podría tener cabida un centro de emprendimiento.

Así mismo se valora la posibilidad de regeneración con edificios residenciales de viviendas en plantas elevadas y comercio en planta baja dentro de la actuación de rehabilitación edificatoria y Urbana PA01, que contempla la Estrategia.

Propuestas relacionadas con Cultura / Turismo

Se estudian 3 propuestas relacionadas con el impulso del Turismo.

Desde la Unidad Técnica se señala que son muy genéricas y que carecen de virtualidad en cuanto a su análisis.

*Se estudia una propuesta de muy difícil realización y que trascienden del ámbito de implementación de esta estrategia como la reubicación de elementos artísticos en la zona (fuentes...) o la creación de una Casa del Flamenco.

Desde la Unidad Técnica se entiende que alguna de las propuestas ya se incluye en las Propuestas de Actuación de la Estrategia,

En este sentido, se informa que desde Turismo se va a acometer un proyecto de señalización de recursos y modernización de la señalética turística en la Ciudad de Logroño en el que se incluirá el Centro Histórico de la Ciudad de Logroño. Este proyecto pretende la detección de las carencias existentes en el ámbito, su subsanación y la implementación de las nuevas tecnologías en su ejecución. Se trabajará en la elaboración de una ruta turística específica del Barrio que ponga en valor los recursos arquitectónicos y patrimoniales del mismo.

Propuestas relacionadas con Área Social

Se estudian 6 propuestas de espacios interculturales, relacionadas con centro cívico para mayores, centros de integración, fomento de participación ciudadana, centros sociales, reubicación del centro Rodríguez Paterna.

Desde la Unidad técnica, se informa que en cuanto a la equipación de espacios como centros interculturales o expositivos, ya estaban incluidas, en la Estrategia, la Propuesta de Actuación 4 PA04 denominada "Actuación en el edificio de antiguas escuelas de San Bernabé," se propone la Creación de un centro multifuncional que acoja:

.-Las actividades que favorezcan la conciliación de la vida laboral, familiar y personal de mujeres y hombres del barrio y que a su vez sea centro cultural y centro de formación del barrio y oficina de información y orientación a grupos desfavorecidos.

.-Revitalización del espacio público circundante al edificio, acondicionando su urbanización y equipándolo con servicios ciudadanos y mobiliario cualitativamente apropiado para fomentar la relación vecinal y la acogida de visitantes. Punto de encuentro y de divulgación cultural y turística.